



**PRÉFET  
DE L'INDRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction du Développement Local  
et de l'Environnement  
Bureau de l'Environnement**

**ARRÊTÉ n° 36-2023-08-16-00003 du 16 août 2023  
portant ouverture d'une enquête publique relative à la demande d'autorisation  
environnementale présentée par la SAS PE DES ESSARDS pour l'exploitation d'un parc  
éolien, composé de trois aérogénérateurs et deux postes de livraison électrique sur les  
communes de Martizay et Azay-le-Ferron**

**LE PRÉFET DE L'INDRE,**

**Vu** le code de l'environnement livre 1<sup>er</sup> et livre V, notamment ses articles L. 123-1 à L. 123-18, R. 123-1 à R. 123-27 ;

**Vu** la nomenclature des installations classées ;

**Vu** l'arrêté ministériel du 9 septembre 2021 relatif à l'affichage des avis d'enquête publique, de participation du public par voie électronique et de concertation préalable ainsi que des déclarations d'intention prévus par le code de l'environnement ;

**Vu** la demande d'autorisation environnementale déposée le 3 juin 2022 et complétée le 21 avril 2023 par le président de la SAS PE DES ESSARDS en vue d'exploiter un parc éolien composé de trois aérogénérateurs et deux postes de livraison électrique, situés sur les communes de Martizay et Azay-le-Ferron ;

**Vu** l'ensemble des pièces, plans et études réglementaires notamment l'étude d'impact annexés à cette demande ;

**Vu** l'avis de la Mission régionale d'autorité environnementale rendu le 2 juin 2023 ;

**Vu** le rapport de l'inspecteur des installations classées en date du 26 juin 2023 constatant la complétude du dossier de demande d'autorisation environnementale susvisé ;

**Vu** la réponse du pétitionnaire à l'avis de la Mission régionale d'autorité environnementale en date du 3 juillet 2023 ;

**Vu** la décision du vice-président du tribunal administratif de Limoges du 19 juillet 2023 désignant une commission d'enquête ;

**Vu** la concertation en date du 16 août 2023 avec la commission d'enquête, conformément à l'article R. 123-9 du code de l'environnement ;

**Considérant** que l'activité en cause constitue, au regard de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement, une installation classée soumise à autorisation, visée sous la rubrique n° 2980 – installation terrestre de production d'électricité à partir de

l'énergie mécanique du vent et regroupant un ou plusieurs aérogénérateurs, comprenant au moins un aérogénérateur dont la hauteur du mât et de la nacelle au-dessus du sol est supérieure ou égale à 50 m ;

**Considérant** qu'il y a lieu de soumettre la demande de la SAS PE DES ESSARDS à l'enquête publique réglementaire ;

Sur proposition de la secrétaire générale de la préfecture,

## ARRÊTE

### **ARTICLE 1 : Ouverture**

Une enquête publique est ouverte dans les mairies de Martizay et Azay-le-Ferron en ce qui concerne la demande d'autorisation environnementale unique présentée par Monsieur le Président de la SAS PE DES ESSARDS, dont le siège social est 188, rue Maurice Bejart – 34 080 MONTPELLIER, afin d'exploiter un parc éolien composé de trois aérogénérateurs et deux postes de livraison électrique sur les communes de Martizay et Azay-le-Ferron.

Classement des activités :

Au titre des installations classées

Rubrique	Libellé simplifié	Détail des installations ou activités existantes et projetées		Régime
2980-1	Installation terrestre de production d'électricité à partir de l'énergie mécanique du vent et regroupant un ou plusieurs aérogénérateurs 1 - Comprenant au moins un aérogénérateur dont la hauteur du mât et de la nacelle au-dessus du sol est supérieure ou égale à 50 m	Nombre d'aérogénérateurs	3	Autorisation (6 km)
		Diamètre rotor maximum	158 m	
		Hauteur maximale de mât (en sommet de nacelle)	130 m	
		Hauteur maximale en bout de pale	200 m	
		Puissance unitaire maximale	6,1 MW	

### **ARTICLE 2 : Durée**

Cette enquête se déroulera du **lundi 18 septembre 2023 – 09:00 au mercredi 18 octobre 2023 – 17:00 inclus**.

### **ARTICLE 3 : Dossier d'enquête, consultation**

**Pendant la durée de l'enquête**, le dossier d'enquête publique, comprenant notamment les résumés non techniques de l'étude d'impact et de dangers ainsi que l'avis de l'autorité environnementale et la réponse écrite du pétitionnaire, est consultable :

- sur le site du registre dématérialisé à l'adresse suivante :

<https://www.registre-dematerialise.fr/4787>

Un lien vers ce site sera également disponible sur le site internet des services de l'État dans l'Indre à l'adresse suivante :

<https://www.indre.gouv.fr/Actions-de-l-Etat/Environnement/I.C.P.E/Dossier-Autorisation-ICPE>

- **sur support papier**, aux jours et heures habituels d'ouverture du public, dans les mairies de Martizay et Azay-le-Ferron :

<b>Mairie de Martizay :</b>	<b>Mairie d'Azay-le-Ferron :</b>
◆ Lundi : 08:30 à 12:00 - 13:30 à 17:00	◆ Lundi : 08:00 à 12:00 - 13:30 à 17:30
◆ Mardi : 08:30 à 12:00	◆ Mardi : 08:00 à 12:00
◆ Mercredi : 08:30 à 12:00 - 13:30 à 17:00	◆ Mercredi : 08:00 à 12:00 - 13:30 à 17:30
◆ Jeudi : 08:30 à 12:00	◆ Jeudi : 08:00 à 12:00 - 13:30 à 16:00
◆ Vendredi : 08:30 à 12:00 - 13:30 à 17:00	◆ Vendredi : 08:00 à 12:00 - 13:30 à 16:30
◆ Samedi : 08:30 à 12:00	

- **sur poste informatique**, à la préfecture de l'Indre, salle 325, **sur prise de rendez-vous uniquement**, auprès du bureau de l'environnement (02.54.29.50.00), aux jours et heures suivants :

↳ du lundi au vendredi de 09:00 à 12:00 et de 14:00 à 16:00.

Ce dossier pourra, en cours d'enquête et à la demande du président de la commission d'enquête, être complété par des documents utiles à la bonne information du public.

#### **ARTICLE 4 : Désignation de la commission d'enquête**

Il est constitué, par décision susvisée de la vice-présidente du tribunal administratif de Limoges, une commission d'enquête comprenant les membres désignés ci-après :

Président : M. Yannick BARBAN, retraité de la fonction publique ;

Membres : Mme Claudine MOREAU, retraitée de la fonction publique ;

M. Dominique LAMOTTE, architecte DPLG.

En cas de défaillance de M. Yannick BARBAN, la présidence de la commission sera assurée par Mme Claudine MOREAU.

Par ailleurs, M. Hubert JOUOT, Vice-Amiral, 2ème section, a été désigné comme commissaire enquêteur suppléant.

#### **ARTICLE 5 : Permanences de la commission d'enquête**

Un membre au moins de la commission d'enquête siégera dans les mairies de Martizay et Azay-le-Ferron aux jours et heures de permanence mentionnés ci-après :

<b>Mairie de Martizay</b>	<b>Mairie d'Azay-le-Ferron</b>
Lundi 18 septembre 2023 – 09:00 à 12:00	
	Mardi 26 septembre 2023 – 14:00 à 17:00
Mercredi 4 octobre 2023 – 14:00 à 17:00	
Samedi 14 octobre 2023 – 09:00 à 12:00	
	Mercredi 18 octobre 2023 – 14:00 à 17:00

#### **ARTICLE 6 : Observations et propositions du public**

Pendant la durée de l'enquête, le public pourra formuler ses observations et propositions :

↪ en se connectant directement au registre dématérialisé via le lien :

<https://www.registre-dematerialise.fr/4787>

ou par courriel à l'adresse mail dédiée : [enquete-publique-4787@registre-dematerialise.fr](mailto:enquete-publique-4787@registre-dematerialise.fr)

Les contributions transmises par voie électronique seront publiées et consultables par le public dans les meilleurs délais sur ce site internet de registre dématérialisé à l'adresse <https://www.registre-dematerialise.fr/4787> ;

↪ sur les registres d'enquête à feuillets non mobiles, cotés et paraphés par le président de la commission d'enquête dont un exemplaire sera déposé dans chaque mairie ;

↪ par correspondance dans les mairies de Martizay et Azay-le-Ferron – à l'attention du président de la commission d'enquête qui les annexera aux registres d'enquête.

Les contributions du public reçues avant le lundi 18 septembre 2023 – 09:00 et après le mercredi 18 octobre 2023 – 17:00 ne seront pas prises en compte.

Les observations du public sont communicables aux frais de la personne qui en fait la demande pendant toute la durée de l'enquête.

### **ARTICLE 7 : Autres modalités d'information du public**

Toute information complémentaire peut être demandée, auprès de Mme Maylis DUGAST, cheffe de projets éolien, de la société VALECO pour le compte de la SAS PE DES ESSARDS aux adresses et numéro de téléphone suivants :

↪ 188 rue Maurice Béjart – 38184 Montpellier CEDEX 4 ;

↪ [maylisdugast@groupevaleco.com](mailto:maylisdugast@groupevaleco.com) ;

↪ 07 86 90 83 74 ;

ou auprès de la Préfecture de l'Indre – Direction du Développement Local et de l'Environnement – Bureau de l'Environnement – Place de la Victoire et des Alliés – CS 80 583 – 36019 CHÂTEAUX Cedex.

### **ARTICLE 8 : Publicité**

Un avis, portant à la connaissance du public l'ouverture de l'enquête publique, sera publié par les soins du bureau de l'environnement de la préfecture de l'Indre et aux frais du pétitionnaire au moins quinze jours avant le début de l'enquête et rappelé dans les huit premiers jours de celle-ci dans deux journaux locaux diffusés dans les départements de l'Indre et d'Indre-et-Loire.

Quinze jours au moins avant le début de l'enquête et pendant toute sa durée, ce même avis sera :

↪ affiché :

- dans les mairies de Martizay et Azay-le-Ferron, communes d'implantation,
- et dans les mairies suivantes : Obterre, commune de l'Indre, et Bossay-sur-Claise, Charnizay, Preuilly-sur-Claise, communes d'Indre-et-Loire, incluses dans le périmètre d'affichage.

Cet affichage sera certifié par les maires des communes susvisées à l'issue de la période d'enquête ;

↪ publié sur le site internet des services de l'État dans l'Indre à l'adresse suivante :

<https://www.indre.gouv.fr/Actions-de-l-Etat/Environnement/I.C.P.E/Dossier-Autorisation-ICPE>

↪ affiché par le pétitionnaire, sur les lieux prévus pour la réalisation du projet, suivant les caractéristiques et dimensions d'affichage fixées par l'arrêté ministériel du 9 septembre 2021 susvisé.

La jurisprudence du Conseil d'État considère que l'affichage doit être réalisé au minimum aux principaux et plus proches points d'accès du futur parc éolien depuis la voie publique.

### **ARTICLE 9 : Avis des communes et collectivités territoriales**

Les conseils municipaux les communes de Martizay et Azay-le-Ferron, communes d'implantation, et des communes susvisées concernées par le rayon d'affichage des 6 kilomètres, ainsi que les conseils communautaires des communautés de communes de COEUR DE BRENNE (36) et LOCHES SUD TOURAINE (37), sont appelés à donner leurs avis conformément à l'article R. 181-38 du Code de l'environnement. Ne pourront être pris en considération que les avis exprimés au plus tard dans les quinze jours suivant la clôture de l'enquête publique, soit au plus tard le 2 novembre 2023.

### **ARTICLE 10 : Clôture d'enquête**

Les registres d'enquête seront clos et signés par le président de la commission d'enquête. À cet effet, les maires de Martizay et Azay-le-Ferron mettront à disposition, dès la fin de l'enquête, leur registre d'enquête au président de la commission d'enquête.

Dès réception des registres et des documents annexés, la commission d'enquête rencontrera, sous huitaine, le responsable du projet et lui communiquera les observations écrites et orales consignées dans un procès-verbal de synthèse. Ledit responsable disposera d'un délai de quinze jours pour produire ses observations.

La commission d'enquête établira un rapport dans lequel elle relatera le déroulement de l'enquête et examinera les observations recueillies. Elle consignera, dans un document séparé, ses conclusions motivées en précisant si elles sont favorables, favorables sous réserve ou défavorables au projet. Elle rendra son rapport et ses conclusions motivées au préfet dans un délai de trente jours à compter de la fin de l'enquête, soit au plus tard le 17 novembre 2023. Elle transmettra simultanément le rapport et ses conclusions au président du tribunal administratif de Limoges. Si ce délai ne peut être respecté, un délai supplémentaire pourra être accordé sur demande motivée et après avis du responsable de projet.

Ces documents seront tenus à la disposition du public dans les mairies de Martizay et Azay-le-Ferron ainsi que dans les préfectures de l'Indre et d'Indre-et-Loire – Direction du développement local et de l'environnement – Bureau de l'environnement à Châteauroux pendant une durée d'un an à compter de la clôture de l'enquête publique. Ils seront également consultables pendant cette période sur le site internet des services de l'État dans l'Indre à l'adresse suivante :

<https://www.indre.gouv.fr/Actions-de-l-Etat/Environnement/I.C.P.E/Dossier-Autorisation-ICPE>.

### **ARTICLE 11 : Décision**

La décision du préfet susceptible d'intervenir à l'issue de la procédure est un arrêté d'autorisation environnementale assortie de prescriptions à respecter ou un arrêté de refus.

## **ARTICLE 12 : Exécution**

La secrétaire générale de la préfecture, les maires des communes de Martizay et Azay-le-Ferron, les maires des communes de Obterre, commune de l'Indre, et Bossay-sur-Claise, Charnizay, Preuilley-sur-Claise, communes d'Indre-et-Loire, les membres de la commission d'enquête, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié sur le site internet des services de l'État dans l'Indre [www.indre.gouv.fr](http://www.indre.gouv.fr), à la rubrique « Publications-Recueil des actes administratifs », et dont une copie leur sera adressée.

SB

\_\_\_\_\_

Stéphane BREDIN

