

PROJET DE LA ZAC VARECOPOLE sur la Commune du Cannet des Maures (83)
Dossier d'enquête publique unique relative aux demandes d'autorisation
environnementale unique (AEU), de déclaration d'utilité publique (DUP) avec
parcellaire conjointe

SOMMAIRE

B - Dossier d'Autorisation Environnementale Unique (AEU) ***dans le cadre de la ZAC VARECOPOLE***

I. CERFA de demande d'Autorisation Environnementale Unique et pièces jointes générales

1. CERFA
2. Plan de situation du projet
3. Etude d'impact avec annexe 1
4. Résumé non technique de l'étude d'impact
5. Plans du projet (*se référer au Dossier A-DUP – I. Dossier d'enquête préalable à la DUP - 4. Plan des travaux*)
6. Justificatif de la maîtrise foncière (*se référer au Dossier A-DUP – I. Dossier d'enquête préalable à la DUP - 1. Pièces administratives*)

II. Volet Loi sur l'Eau

1. Dossier de demande d'autorisation préfectorale au titre des articles L214-1 au 3 du Code de l'Environnement – demande initiale de 2021
2. Complétude au dossier de demande d'autorisation préfectorale au titre des articles L214-1 à 3 du Code de l'Environnement – 2022
3. Dossier de demande d'autorisation préfectorale au titre des articles L214-1 à 3 du Code de l'Environnement
Compléments techniques volontaires issus des études de conception PROJET – 2023

III. Volet Dérogation « espèces et habitats protégés »

1. Dossier de Demande de dérogation au titre de l'article L.411-2 du Code de l'Environnement – rapport final Mars 2023
2. Avis favorable du CNPN sous conditions, du 9 Août 2023

3. Mémoire en réponse suite avis favorable du CNPN sous conditions du 9 Août 2023

IV. Volet Défrichement

1. Localisation
2. Plan cadastral
3. Localisation des parcelles à défricher
4. Déclaration antécédent incendie du site