

Monsieur de Monspey Jean Christophe  
La Chassaigne  
03230 Chevagnes

A Chevagnes, le 24/06/2024

Sujet : Projet Panneaux Photovoltaïques

Madame,

À la suite de notre entretien à Chevagnes,

Je me permets de vous un récapitulatif des raisons pour lesquelles j'ai décidé, avec mon épouse et mes enfants, de faire ces 30hectares de panneaux photovoltaïques en bout de propriété, sur des terrains de mauvaise qualité et ne provoquant aucune gêne visuelle à quiconque.

Voilà maintenant 40ans que j'ai consacré une partie importante de ma vie à entretenir et racheter à mes frères et sœurs les parcelles qu'ils voulaient vendre. Tout ceci sans avoir aucun retour financier, ma grand-mère puis ma mère étant usufruitières.

Le hasard a voulu que les personnes qui exploitaient les terres s'arrêtent, soit pour raison de retraite, soit pour raison de changement d'activité.

Nous avons décidé avec nos enfants de reprendre celle-ci :

- Une partie comprenant 120hect est exploitée par mes deux fils, Hugues et Ghislain sous la forme d'un SCEA
- L'autre partie est exploitée par ma fille, Isaure, cela représente 160hectares dans lesquels se trouvent le projet des 30hectares de panneaux photovoltaïques.

Aujourd'hui la société SCEA a 45 mères limousines et une exploitation en mode extensif. Nous avons construit un bâtiment pour les vaches, un parc de contention, refait toutes les clôtures et acheter un couloir de contention mobile, le matériel de fenaion et tracteur.

Concernant l'exploitation de ma fille, c'est aussi en extensif et il y a aujourd'hui 70meres Aubrac, le matériel existant est commun aux deux exploitations.

La perte des 30hectares occasionnée par ce projet de panneaux photovoltaïques n'affectera pas la production de son exploitation. Elle gardera le même nombre de mère étant aujourd'hui en extensif.

La raison principale de ce projet est de pouvoir prendre un salarié à temps complet pour l'ensemble de la propriété, avec salaire motivant pour pouvoir travailler sur la durée avec la même personne.

Sa présence nous permettra d'améliorer la surveillance des animaux (diminution des pertes...), de faire encore plus de travaux d'entretien et de création (plantation de haies, clôtures...).

Nous sommes persuadés que tout cela permettra d'améliorer la production des deux sociétés.

De plus l'entretien et l'exploitation des parcelles concernées par le projet de panneaux photovoltaïques seront fait par monsieur Daligand qui a déjà 180 brebis et avec qui nous avons toujours eu d'excellente relations, ce qui nous permettra une entre aide.

En conclusion, mon épouse et moi-même, avons pour but de transmettre à nos enfants et petits-enfants cette propriété en bon état, dans lequel il y aura un équilibre financier, ce qui permettra de développer les exploitations et le domaine.

En vous remerciant par avance de l'attention que vous prendrez à la lecture de cette lettre, je vous prie de croire, madame en mes salutations distinguées.

Mr de Monspey