















LEGENDE - ESPACES

-  Zone de constructibilité
-  Cotes périmétriques des zones de constructibilité, en mètre
-  Cotes de construction des zones de constructibilité, en mètre
-  Implantation obligatoire d'au moins 50% de la façade
-  Sens d'implantation principale des bâtiments
-  Accès véhicules interdit
-  Niveau RDC : 6.50 NGF
Niveau NGF conseillé pour le RDC de la construction
Ces règles sont précisées au règlement écrit PA10a
-  Niveau haut max. : 19.00 NGF
Niveau NGF maximum pour le point le plus haut de la construction
Ces règles sont précisées au règlement écrit PA10a
-  Hypothèses d'implantation des constructions
-  Bandes plantées par l'aménageur
-  Emplacement fortement conseillé pour la plantation d'arbres
en cohérence avec le projet paysager global
-  Haie à charge de l'acquéreur
-  Accès préférentiel
-  Accès obligatoire

DÉPARTEMENT DE LA MANCHE
COMMUNE DE CHERBOURG-EN-COTENTIN

TOURLAVILLE

ZONE D'ACTIVITÉ DE COLLIGNON
PLAN D'INTENTION



SIÈGE SOCIAL / CITIS - LES MANAGERS
15 AV. DE CAMBRIDGE - BP 60269
14209 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR CEDEX

Tél. : 02 31 06 66 65
contact@mosaic-amenagement.fr
www.mosaic-amenagement.fr



MAÎTRES D'OUVRAGES	PARTENAIRES
 SHEMA 15, Av. Pierre Mendès France 14000 CAEN Tél. : 02 31 46 91 40 www.sHEMA.fr	 ALCEA Conseils en Environnement et Aménagement
 PORTS DE NORMANDIE 3, rue René Cassin 14280 SAINT-CONTEST Tél. : 02 31 53 34 61 www.portsdenormandie.fr	 ACCIS

DATES	ÉTABLI PAR	OBSERVATIONS	INDICE
11/07/2022	BTU	PERMIS D'AMÉNAGER	A

DOSSIER	DATE	ÉCHELLE	RÉFÉRENCE
HE-9192	11/07/2022	1/1000 ^e	PA09

SARL de Géomètre-Expert inscrite au tableau de l'Ordre des GÉOMÈTRE-EXPERTS N°1989A10015
SIRET 331 631 775 00033 - RCS CAEN APE 712 A



Fichier : 9102-TOURLAVILLE-COLLIGNON-PA10a - Trace du 12/07/2022