



---

## Parc d'activités Collignon sud – Croix Morel Cherbourg-en-Cotentin

# ETUDE D'IMPACT

**Démarche d'évaluation environnementale unique**  
relative à la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du  
plan local d'urbanisme de Cherbourg-en-Cotentin et au projet  
d'aménagement du parc d'activité

---

TOME 1 : RAPPORT

⇒ **TOME 2 : ANNEXES**

TOME 3 : RESUME NON TECHNIQUE

TOME 4 : DECLARATION DE PROJET ET MISE EN COMPATIBILITE DU PLU



**ALCEA (BE environnement)**  
Le Haut des Landes  
14310 LANDES SUR AJON  
02.31.97.10.97 – 06.14.25.09.01  
cabinet.alcea@gmail.com



**MOSAIC (Maître d'œuvre)**  
Citis – Les Managers  
15, Avenue de Cambridge  
14200 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR  
02.31.06.66.65



**Bureau d'études Pierre Dufrêne**  
Expertise faune flore  
Patrimoine naturel  
Zones humides  
1 Rue du Cotentin 14000 CAEN  
tél.: 07 86 30 79 75 email: pierre.dufrene50@gmail.com



**ACC-S**  
Aménagement de la circulation et conseils en stationnement



**JUILLET 2022**

## **LISTE DES ANNEXES**

*(fournies séparément par voie dématérialisée)*

**Annexe n°1 : Bilan de la concertation préalable et enseignements tirés par le maître d'ouvrage**

**Annexe n°2 : Plan de composition du projet et règlement graphique**

**Annexe n°3 : Règlement du lotissement, programme des travaux et note de présentation**

**Annexe n°4 : Plan masse – Gestion des eaux pluviales et des eaux usées**

**Annexe n°5 : Plan topographique**

**Annexe n°6 : Etude de trafic**

**Annexe n°7 : Etude géotechnique**

**Annexe n°8 : Etude acoustique**

**Annexe n°9 : Etude de faisabilité sur le potentiel de développement en énergies renouvelables**

**Annexe n°10 : Diagnostic faune-flore-habitats – Impacts et mesures**

**Annexe n°11 : Dossier de demande de dérogation espèces protégées**

**Annexe n°12 : Fiche « Gérer les autres sources de pollution » - Guide technique AFB**