

Roland ROCHER – Tél. 06.29.79.29.94

Conseiller Immobilier – Transactions

Mme Hélène BAYEUL
Office Notarial FRISON - VEYRAC
44310 ST PHILBERT DE GRAND LIEU

Challans,
Le 19 octobre 2022

Objet : Avis de valeur

Madame,

Suite à l'étude des terrains de BOIS DE CENE, il s'avère que la parcelle cadastrée section AK numéro 155 pour une contenance de 95 m² pourrait avoir une valeur approximative de 1000 € et la parcelle cadastrée section AH numéro 105 pourrait avoir une valeur approximative de 150.000 € net vendeur.

Pour information, je pense que les personnes qui ont fait une offre sur le terrain cadastré section AH numéro 25 pourrait également être intéressé par la parcelle AH numéro 105.

Ce document ne constitue par une expertise au regard de la loi, mais bien un avis de valeur.

Vous souhaitant bonne réception de la présente.

Veuillez recevoir, Madame, mes sincères salutations.

Roland ROCHER



19 Rue de Nantes – 85300 CHALLANS – Tél : 02.51.54.53.19 – Fax : 02.51.49.05.05

rocherimmobilier@orange.fr

www.rocher-immobilier.fr

SARL au capital de 7.000 € - RCS La Roche sur Yon N°490 911 450

Cartes professionnelles CPI 8501 2016 000 004 462 délivrée par la CCI de la Vendée – Adhérent 28789 S – Caisse de garantie CGAIM PARIS

