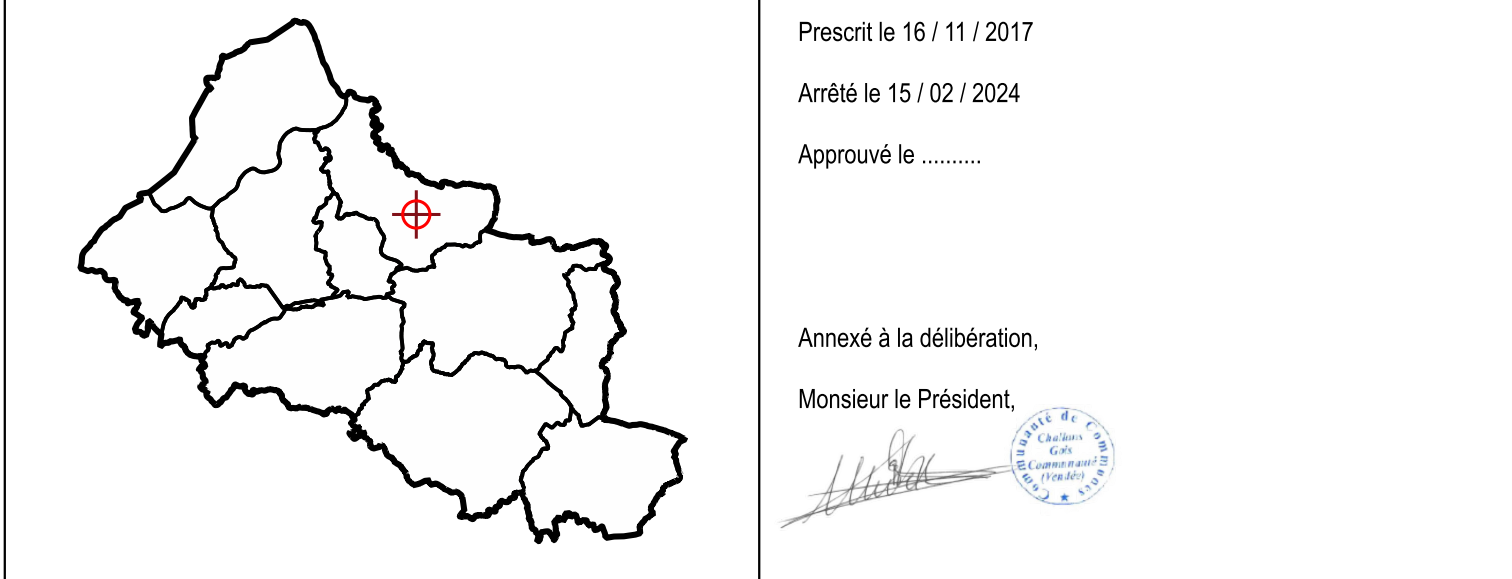


REGLEMENT GRAPHIQUE



Prescrit le 16 / 11 / 2017

Amélié le 15 / 02 / 2024

Approuvé le

Annexé à la délibération,

Monsieur le Président,

Bois-de-Céné - Bourg

atelierurbanova
urbanisme & architecture

Ente EMON //
études d'urbanisme

EMON //
études d'urbanisme

CABINET
COUDRAY

- Légende**
- Limite communale
 - Bâti Dur
 - Bâti Léger
 - Parcelle
 - Espace Proche du Rivage
- PRESCRIPTIONS**
- Eléments de patrimoine (Art. L151-19 Code Urbanisme)**
- Immeuble remarquable protégé
 - Elément de petit patrimoine remarquable protégé
 - Espace public remarquable protégé
 - Elément de petit patrimoine remarquable protégé
 - Espace public remarquable protégé
 - Immeuble remarquable protégé
 - Site bâti remarquable protégé
 - Secteur remarquable protégé
- Eléments de paysage et de continuité écologique (Art. L151-23 Code Urbanisme)**
- Arbre ou groupe d'arbres remarquable protégé
 - Alignement d'arbres protégé
 - Zone Humide protégée
- Secteurs couverts par une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) (Art. L151-23 Code Urbanisme)**
- Secteur concerné par une OAP Sectorielle
- OAP thématiques sur l'ensemble du territoire :**
- OAP thématique "Commerce"
 - OAP thématique "Intensification et Mixité urbaines"
 - OAP thématique "PCAET"
 - OAP thématique "TVB et Lisines Urbaines"
- Autres prescriptions**
- Changement de destination au titre de l'article L151-11 du Code de l'urbanisme
 - Linéaire commercial au titre de l'article L151-16 du Code de l'urbanisme
 - Espace Boisé Classé protégé au titre de l'article L151-1 du Code de l'urbanisme
 - Emplacement réservé au titre de l'article L151-41 du Code de l'urbanisme
 - Secteur protégé en raison de la richesse du sol ou du sous-sol au titre de l'article R151-34 du Code de l'urbanisme

0 100 200 m

Commune	N°	Libellé	Bénéficiaire	Surface (m²)
Bois-de-Céné	01	Aménagement d'une halle ferroviaire	Commune	2425
Bois-de-Céné	02	Cheminement doux	Commune	2954
Bois-de-Céné	03	Cheminement doux - désenclavement du centre bourg	Commune	137
Bois-de-Céné	04	Cheminement doux - désenclavement du centre bourg	Commune	94
Bois-de-Céné	05	Cheminement doux - largeur 2m	Commune	425
Bois-de-Céné	06	Colette verte, liaison douce, restauration, gestion des eaux	Commune	96127
Bois-de-Céné	07	Création d'un accès au futur quartier d'habitation	Commune	323
Bois-de-Céné	08	Création d'une liaison cyclable	Commune	3715
Bois-de-Céné	09	Création d'une liaison cyclable	Commune	10869
Bois-de-Céné	10	Equipement public sportif et socio culturel	Commune	6032
Bois-de-Céné	11	Equipement scolaire	Commune	4145
Bois-de-Céné	12	Extension du cimetière	Commune	41387
Bois-de-Céné	13	Sanctuaire	Commune	2307
Bois-de-Céné	14	Voie Bédou - Entretien	Commune	4759
Bois-de-Céné	15	Projet d'équipement public	Commune	130
Bois-de-Céné	16	Voie d'accès	Commune	130

