

Consorts JOUBERT
M. JOUBERT Joseph
109 chemin du Préneau
85300 CHALLANS
Tel 02-51-68-39-60 - 06-52-64-22-45
Joseph.joubert@wanadoo.fr

Monsieur Le Maire
9, Boulevard Lucien Dodin
85300 CHALLANS

Objet : sursis à statuer déclaration préalable

Challans le 15Avril 2024

Monsieur Le Maire

Ce courrier fait suite à une déclaration préalable N° DP 085 047 24 C 0107 qui a été déposée par le Cabinet CESBRON .Il est établi au titre de l'ensemble des héritiers de M.JOUBERT Gildas.

La réponse qui nous a été apportée nous semble invraisemblable et dénuée de toute logique au vu de l'avenir et de tout ce qui s'est passé précédemment.

Vous savez mieux que quiconque que ce terrain est desservi par tous les réseaux. Il est entouré de tous les côtés par des habitations..

BOUCHER LES DENTS CREUSES » ne semble en aucun cas être mieux approprié.

Comment le PLUi peut-il classer ce terrain en zone agricole ???? Trouvez une autre définition !

Pour nous, le Chemin du Préneau correspond plus à une zone semi-urbaine, pour vous aussi, la preuve en étant que vous avez installé de nombreuses chicanes et limité la vitesse à 30Km/H.

Nous sommes amenés à penser que cette décision résulte d'une seule logique mathématique au vu des contraintes qui sont les vôtres.

Par ailleurs nous aimerions connaître la définition d'arbre « remarquable ». Celui que vous évoquez n'a rien de « remarquable », passez voir....

Nous restons à votre disposition pour entendre vos arguments si vous le souhaitez.

Recevez Monsieur le Maire l'expression de notre considération distinguée

J. JOUBERT

Copie : Monsieur le Président CHALLANS GOIS