



Parcelle :
 Surface initiale totale = 122.121 m²
 Surface effective SH = 102.692 m²

Emprise au Sol
 PLU : 60 % max = 61.615 m²
 Projet = 53.459 m²

Espaces Verts
 PLU : 10 % min = 10.270 m²
 Projet = 13.557 m²

Parkings
 PLU :
 1) Bureaux : 100% de la SdP = 1.516 m²
 2) Industrie : 1 place par 50 m² = 0
 3) Entrepôt (50.862 m²) : 1 place par 200 m² = 255 Places

Projet
 1) Bureaux + PdG : 1.516 m² (= 67 places)
 2) Industrie : 0
 3) Entrepôt : 255 (271 avant cession 699 m²)

- Limite Parcelaire d'Origine (conservée)
- - - Limite Parcelaire d'Origine (Modifiée)
- Nouvelle Limite Parcelaire
- - - Clôture
- Espaces Verts
- Voiries
- Trottoirs
- Bassin Rétention

StoneHedge

CONSTRUCTION D'UN BATIMENT LOGISTIQUE
 à FOUCHERES
 lieu-dit de "LA RAIAGE DU COGNOT"

MAITRE D'OUVRAGE	SNC SH FOUCHERES	17,rue Duquesne 69006 LYON TEL : 04 81 13 17 17
MAITRE D'OEUVRE ARCHITECTE	AGENCE FRANC SAS	4, rue Bayard 75008 PARIS TEL. : 01 42 25 26 07

DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE

PC	PLAN DE MASSE	
02-A ind.5*	modifications	référence
	Dépôt PC - juillet 2022	
	ind.1 - août 2022 - suppression hachures zone rétrocedée	
	ind.2 - mars 2023 - compléments SDIS	
	ind.3 - avril 2023 - demande ComCom de rajout 45 places	
ind.4 - juillet 2023 - demande DREAL et SDIS		1201
ind.5 - sept. 2023 : 4 + ajustements Mairie & ComCom		Date : Oct. 2023
		Echelle : 1:1.000e