

StoneHedge

CONSTRUCTION D'UN BATIMENT LOGISTIQUE
A FOUCHERES
Z.A. AIRE DE VILLEROY

MAITRE D'OUVRAGE	SNC SH FOUCHERES	17,rue Duquesne 69006 LYON TEL : 04 81 13 17 17
MAITRE D'OEUVRE ARCHITECTE	AGENCE FRANC SAS	4, rue Bayard 75008 PARIS TEL. : 01 42 25 26 07
BET ICPE	AIRELLES Environnement	47, rue Ampère 75017 PARIS TEL. : 06 45 13 18 68

DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE

PC	ICPE - ATTESTATION DE DEPOT DE DEMANDE D'ENREGISTREMENT	
	modifications	référence
25		1201
		Date : Juillet 2022
		Echelle :

Accusé de Réception

Il vous est délivré un accusé de réception suite au dépôt du dossier de demande d'autorisation environnementale. Il concerne le projet Construction d'un entrepôt à Fouchères sur la commune principale Fouchères 89150.

Ce projet est porté par le pétitionnaire suivant : SNC SH FOUCHERES.

Votre dossier a été transmis le 29/07/2022 à 20h05 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

La référence de votre dossier est : B-220729-184306-782-037

Le code postal de l'AIOT (commune principale) est : Fouchères 89150

Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.

Récapitulatif

1 - Type de demande

Numéro de télédémarche : **B-220729-184306-782-037**

Télédémarche soumise le : **29/07/2022**

Type de demande : **Dépôt initial**

Service instructeur coordonnateur en charge de votre dossier : **D(R)EAL, la DRIEAT ou la DGTM**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires (y compris pour les pièces spécifiques IOTA, ICPE ainsi que les procédures embarquées) sont déposés en fin de la téléprocédure**

2 - Pétitionnaires

Pétitionnaire ou mandataire **Mandataire**

N° SIRET : **82106805300023**

Organisme : **AIRELLES ENVIRONNEMENT**

Nom : **RIVAS**

Prénom : **JULIE**

Fonction : **PRESIDENT**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **helene.thomas@airelles-environnement.fr**

Téléphone portable : **+(33) 631963767**

Mandat (Pièce Jointe) : **SNC SH FOUCHERES_mandatdedepot.pdf**

Un ou plusieurs pétitionnaires : **Un seul Pétitionnaire**

Personne Morale

Siret : **90440020700018**

Raison sociale : **SNC SH FOUCHERES**

Forme juridique : **Société en nom collectif**

Adresse en France

17 RUE DUQUESNE

69006 LYON 06

Signataire

Nom : **GRASSIEN**

Prénom : **Stanislas**

Qualité : **Directeur de programme**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **sgrassien@stonehedge.fr**

Téléphone portable : **+(33) 608017152**

Référent

Nom : **GRASSIEN**

Prenom : **Stanislas**

Fonction : **Directeur de programme**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **sgrassien@stonehedge.fr**

Téléphone portable : **+(33) 608017152**

Courriel d'échange avec l'administration

Courriel : **sgrassien@stonehedge.fr**

3 - Description et présentation générale du projet

Nom de votre projet : **Construction d'un entrepôt à Fouchères**

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **SNC SH FOUCHERES_PJ46_Presentation_R0.pdf**

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **SNC SH FOUCHERES_PJ7_PresentationNT_R0.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **SNC SH FOUCHERES_PJ3_MAITRISE FONCIERE.pdf**

4 - Localisation

Adresse de l'AIOT

Commune : **Fouchères 89150**

Numéro et voie ou lieu-dit : **0 Chemin raiage cognot**

Type de projet

Projet **Terrestre**

Géolocalisation du projet

X : **710401**

Y : **6784673**

Projection : **Lambert 93**

Fichier des parcelles

Parcelles (Pièce Jointe) : **SNC SH FOUCHERES_Parcelles.csv**

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activités ? **Non**

La demande du pétitionnaire comprend :

Une ou plusieurs installation(s) ICPE soumise(s) à autorisation.

Votre demande concerne également une ou plusieurs des procédures embarquées suivantes :

Installation(s) ICPE soumise(s) à déclaration.

Votre demande comprend-elle des rubriques IOTA (A, D) ou ICPE (A, E, DC, D) : **Oui**

Le tableau des nomenclatures ICPE et IOTA :

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
1510	1	Entrepôts couverts	53 000	53 000	A	zone AU du PLU
4331	3	Liquides inflammables de catégorie 2 ou catégorie 3	90	90	DC	
4320	2	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables	25	25	D	
4755	2.b	Alcools de bouche d'origine agricole et leurs constituants (inflammables)	Données non diffusées	Données non diffusées	DC	Données non diffusées
4801	2	Houille, coke, lignite, charbon de bois, goudron, asphalte, brais et matières bitumineuses	499	499	D	
1436	2	Liquides combustibles	900	900	DC	
1450	2	Solides inflammables	800	800	D	
2910	A.2	Installation de combustion	1.4	1.4	DC	
2925	1	Charge d'accumulateurs	150	150	D	

Votre projet est-il soumis à des rubriques de la nomenclature évaluation environnementale : **Oui**

Le tableau des rubriques de la nomenclature Évaluation Environnementale :

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Cas par cas	1° a) Installations classées soumises à autorisation
Systématique	39° a) Travaux et constructions

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Votre demande comprend une : **Etude d'impact.**

Ma demande comprend une étude d'impact car : **Le projet est soumis à évaluation environnementale systématique.**

L'étude d'impact sans ses annexes (Pièce Jointe) : **SNC SH FOUCHERES_PJ5.1._EI_R0.pdf**

Les annexes de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **SNC SH FOUCHERES_AnnexesEI.zip**

Le résumé non technique de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **SNC SH FOUCHERES_PJ5.3_EI_NT_R0.pdf**

La présentation de votre projet (Description de votre projet pour le grand public) :

Le projet de la SNC SH FOUCHERES, d'une emprise au sol totale de 53.459 m², prévoit : 1) La construction d'un bâtiment logistique de 51.102 m² (sur un seul niveau), 2) La construction de

bâtiments annexes (locaux techniques, locaux de charge, local déchets, abris cycles et poste de garde/Gate House). 3) La construction de 1.500 m2 de Bureaux répartis en deux bâtiments R+2 adossés au bâtiment logistique. 4) La réalisation d'un Bassin de Rétention 5) L'aménagement des voirie et parkings VL et PL nécessaires au fonctionnement du site. 6) L'aménagement d'Espaces Verts. Il sera destiné au stockage de matières combustibles diverses telles que présentent par exemple en grande distribution.

7 - Pièces spécifiques Icpe / Iota

Pièces spécifiques à ICPE

Etude de danger (Pièce Jointe) : **SNC SH FOUCHERES_PJ49_ED_R0.pdf**

Capacité Technique et Financière (Pièce Jointe) : **SNC SH FOUCHERES_PJ47_Capacités techniques et financières_R0.pdf**

Implantation sur un site nouveau

Dans document et pages : **Annexe 12 de l'etude d'impact**

8 - Plans

Emplacement du projet (Pièce Jointe) : **SNC SH FOUCHERES_PJ1_Plan 25000.pdf**

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **SNC SH FOUCHERES_Plan VRD.zip**

Je demande une dérogation d'échelle : **Oui**

Plans d'ensemble des dispositions projetées, affectation des constructions (Pièce Jointe) : **SCN SH FOUCHERES_Plan reglementaire ensemble.pdf**