

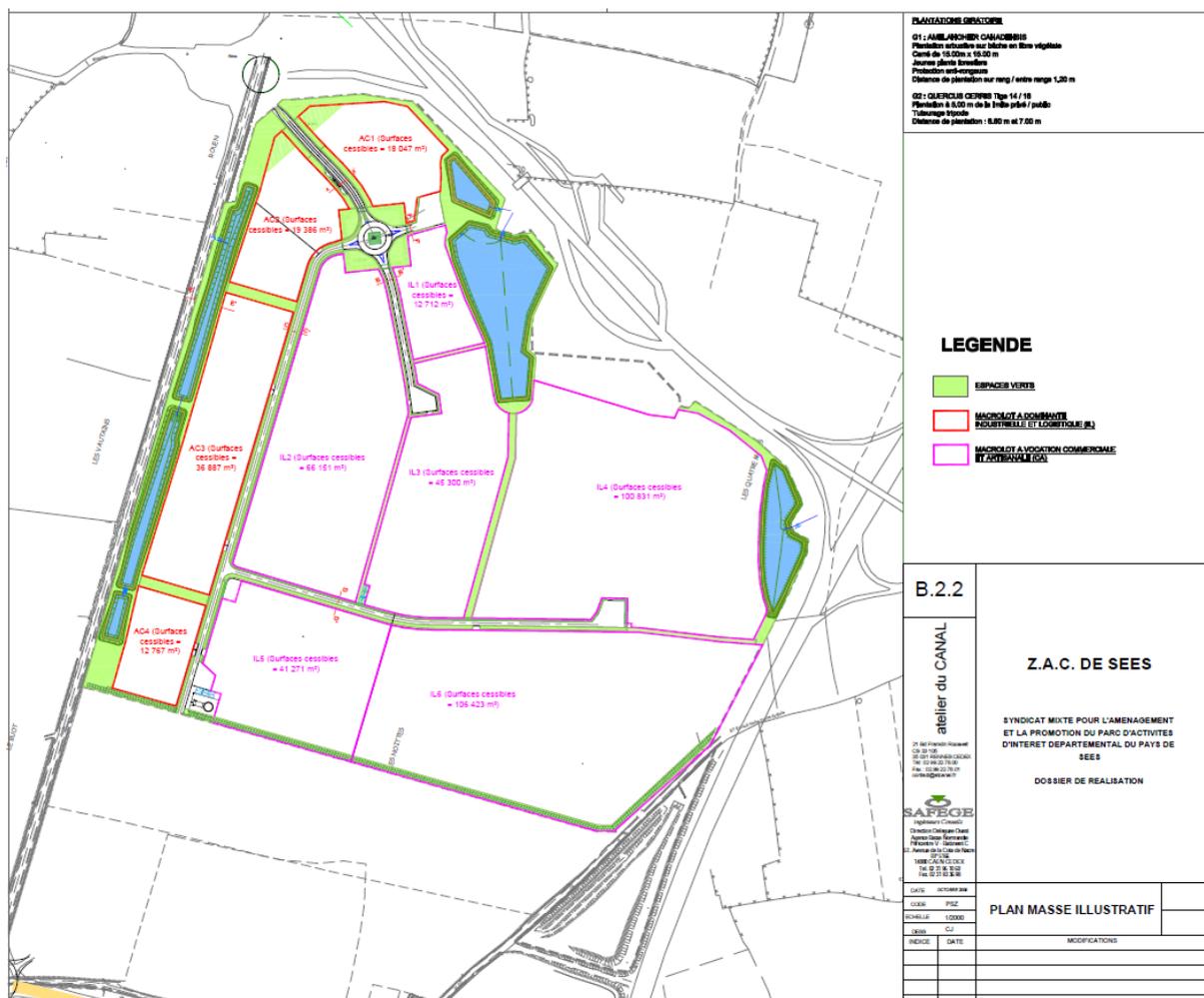
# PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

COMMUNAUTE DE COMMUNES DES  
SOURCES DE L'ORNE

## ANNEXES

**Zone d'aménagement concerté (ZAC)**

**Parc d'activités du Pays de Sées**



\* Activités économiques et professionnelles (à vocation commerciale, artisanale et de services).

Macrolot	Surface cessible	SHON ESTIMEE
AC1	18 047 m <sup>2</sup>	18 047 m <sup>2</sup>
AC2	19 386 m <sup>2</sup>	19 386 m <sup>2</sup>
AC3	36 887 m <sup>2</sup>	36 887 m <sup>2</sup>
AC4	12 767 m <sup>2</sup>	12 767 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>87 087 m<sup>2</sup></b>	<b>87 087 m<sup>2</sup></b>

\* Activités économiques et professionnelles (à dominante industrielle et logistique).

Macrolot	Surface cessible	SHON ESTIMEE
IL1	12 712 m <sup>2</sup>	12 712 m <sup>2</sup>
IL2	66 151 m <sup>2</sup>	66 151 m <sup>2</sup>
IL3	45 300 m <sup>2</sup>	45 300 m <sup>2</sup>
IL4	100 831 m <sup>2</sup>	100 831 m <sup>2</sup>
IL5	41 271 m <sup>2</sup>	41 271 m <sup>2</sup>
IL6	106 423 m <sup>2</sup>	106 423 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>372 688 m<sup>2</sup></b>	<b>372 688 m<sup>2</sup></b>

\* Equipements techniques : 1 112 m<sup>2</sup> de SHON répartis comme suit :

- Transformateurs : 12 m<sup>2</sup> de SHON
- Station de surpression eau potable : 700 m<sup>2</sup> de SHON
- Réserves incendie : 300 m<sup>2</sup> d'emprise au sol
- Poste de refoulement EU final : 100 m<sup>2</sup> de SHON