

Laurence ORDOQUI

2752 Chemin Karrika Zaharra

64310 St Pée sur Nivelle



Monsieur Bernard ELHORGA Maire

Mairie de St Pée sur Nivelle

6430 St Pée sur Nivelle

Le 25 Mars 2024, à St Pée Sur Nivlle

Objet : Demande de modification de terrain en terrain constructible

Monsieur le Maire,

Je me permets de vous écrire afin de vous soumettre une demande importante pour ma famille. En tant que résidente de St Pée sur Nivelle, je suis consciente des défis auxquels notre village est confronté en termes de développement immobilier et d'urbanisation raisonnée.

Je vous adresse cette lettre pour solliciter la modification du statut de mon terrain situé au 2752 chemin Karrika Zaharra – 64310 St Pée sur Nivelle. Actuellement classé N, je souhaiterais faire une demande de changement en zone UC de la partie du terrain hors zone inondable du PPRI, comme indiqué grossièrement sur le plan joint.


Ce changement de statut me permettra de donner un terrain à chacun de mes 2 enfants afin qu'ils puissent, dans le futur, construire leurs logements principaux sur la commune.

Aux vues des problématiques de logement de notre région, la possibilité d'avoir un terrain familial est une solution rare et précieuse pour pouvoir rester vivre au Pays Basque et arriver tout simplement à s'y loger.

Je suis consciente que toute modification du zonage doit être soigneusement étudiée et approuvée en tenant compte de divers facteurs, y compris l'impact sur l'environnement, les infrastructures existantes et les besoins de la population. Je tiens à vous assurer de mon entière disponibilité pour discuter plus en détail de cette proposition et pour fournir tout renseignement supplémentaire nécessaire pour étayer ma demande.

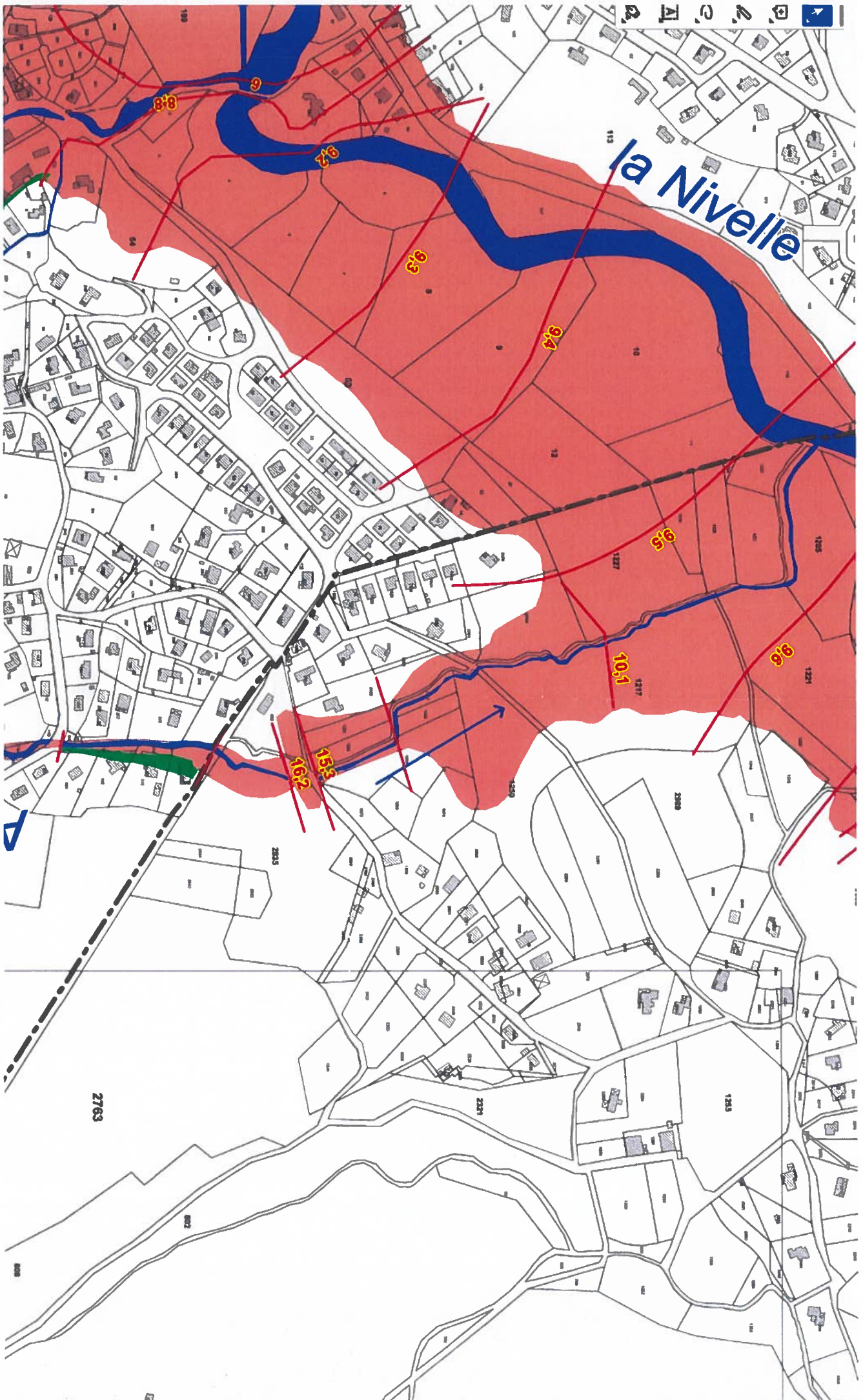
Je vous remercie sincèrement de l'attention que vous porterez à cette demande et je reste à votre disposition pour toute question ou clarification supplémentaire.

Veuillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes salutations distinguées.

Laurence ORDOQUI  








de N à UC