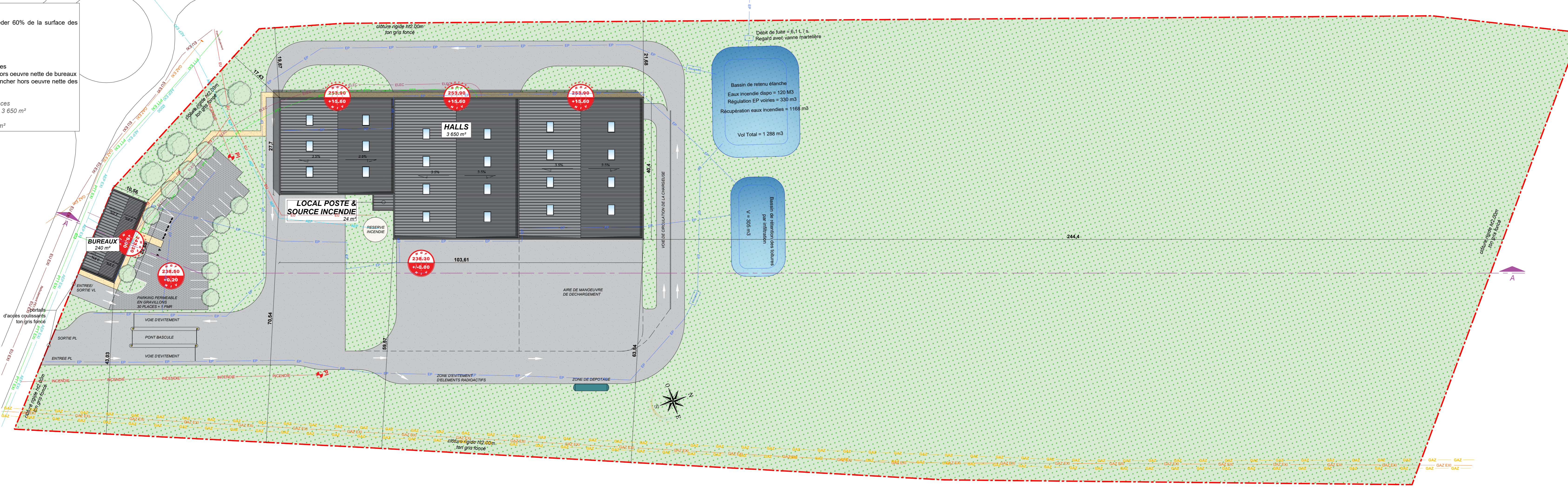


NOTA :  
 - Article AUJ 9 : Emprise au sol  
 L'emprise des bâtiments ne doit pas excéder 60% de la surface des parcelles.  
 Surface de la parcelle : 50 000 m<sup>2</sup>  
 Emprise maximale autorisée : 30 000 m<sup>2</sup>  
 Emprise du projet : 4 060 m<sup>2</sup>  
 - Article AUJ 12 : Stationnement des véhicules  
 1 place pour 60m<sup>2</sup> de surface de plancher hors oeuvre nette de bureaux  
 1 surface égale à 20% de la surface de plancher hors oeuvre nette des bâtiments industriels ou artisanaux.  
 Surface de plancher des bureaux : 240 m<sup>2</sup>  
 Nombre de places requises : 240/60 = 4 places  
 Surface de plancher du bâtiment industriel : 3 650 m<sup>2</sup>  
 Surface requise : 3 650/20% = 730 m<sup>2</sup>  
 TOTAL : 31 places (dont 1 PMR) pour 845 m<sup>2</sup>

- LEGENDE RESEAUX**
- réseau EP
  - réseau EU
  - réseau AEP
  - canalisation GAZ
  - réseau PTT
  - réseau ELEC
  - alimentation PI

17 arbres plantés



**MAITRE D'OUVRAGE**  
 PRAXY DEVELOPPEMENT  
 2 place de l'Europe  
 38070 SAINT-QUENTIN-FALLAVIER

**PRAXY**  
 développement

**CONSTRUCTION D'UNE PLATEFORME DE PRODUCTION DE CSR - CELOSIA**  
 Entre les chemins  
 03500 SAINT-POURCAIN-SUR-SIOULE

<b>C</b> CIMAISE	<b>02.MASSE</b>	<b>PC</b>
LE BUREAU DE LA PRODUCTION 100, rue de la République 42000 Saint-Étienne France		
Le présent plan et ses annexes constituent une production de CIMAISE en vertu de l'autorisation de service de l'Etat et ne peuvent être utilisés que pour les seuls besoins de l'ouvrage pour lequel ils ont été réalisés. Toute réimpression ou utilisation non autorisée sans la permission écrite de la CIMAISE est formellement interdite.		
DATE ÉLÉMENTS MODIFICATIONS IND		
Modification hauteur halls Date de création MODIFICATIONS DATES PAR	Déc. 2023 Déc. 2023 DATES D.1146	A IND N° 2

ECH **1:500** N° **2**