



Demande d'Autorisation Environnementale

Pièce n°5

Plans réglementaires – Pièces graphiques

FLOOR TO FLOOR

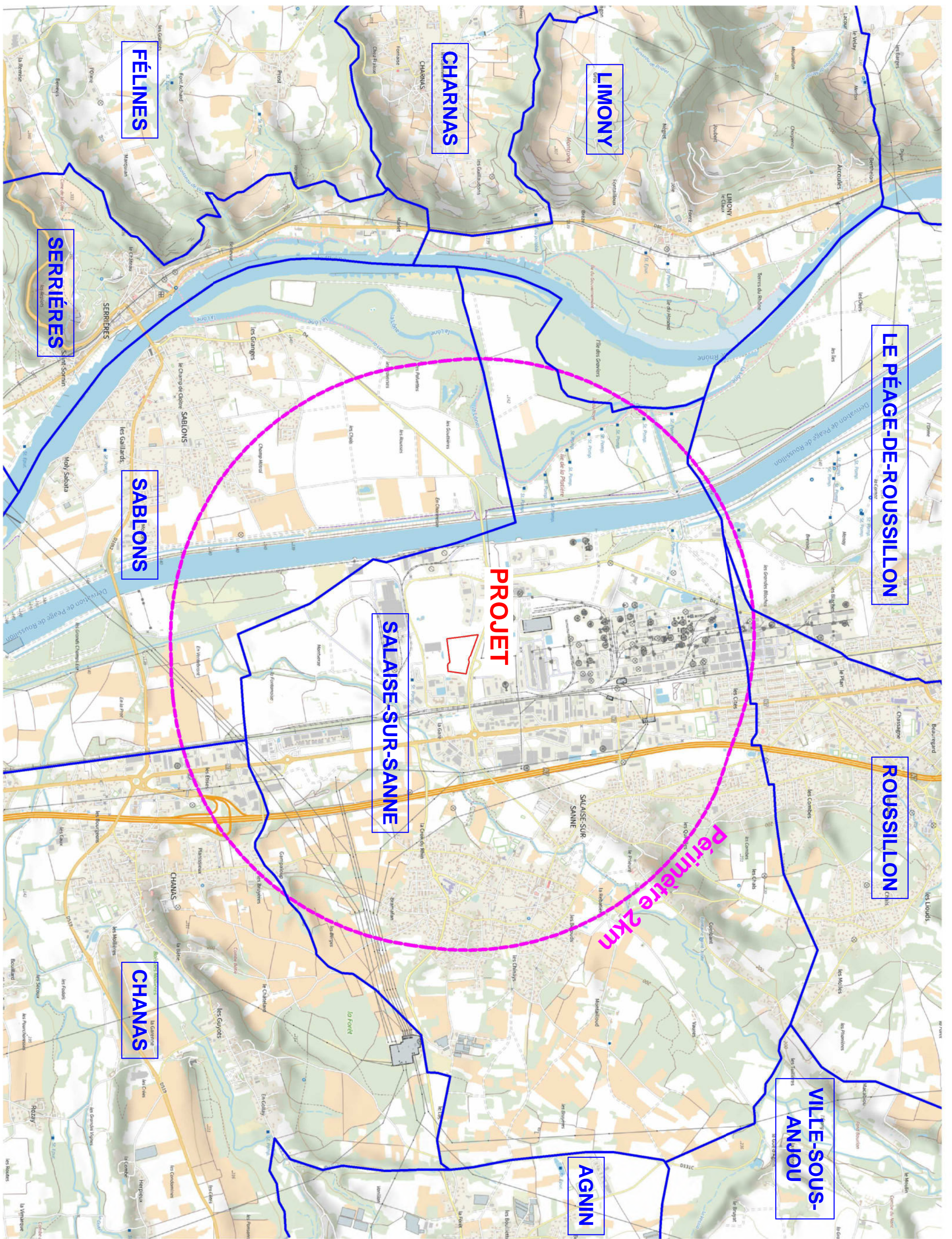
Création d'une usine
de recyclage de plastiques
sur la commune de
Salaise-sur-Sanne (38)

Février 2023

Composition du dossier accompagnant la demande d’autorisation environnementale

Pièce	Intitulé
Pièce 0	Composition du dossier accompagnant la demande d’autorisation environnementale Grille de correspondance entre le dossier et le formulaire CERFA
Pièce 1	Note de présentation non technique du projet
Pièce 2	Présentation administrative et technique du projet
Pièce 3	Capacités techniques et financières
Pièce 4	Pièce spécifique justifiant du respect des prescriptions applicables aux ICPE soumises à enregistrement.
Pièce 5	Plans réglementaires et autres pièces graphiques
Pièce 6	Résumé non technique de l’étude d’impact
Pièce 7	Etude d’impact sur l’environnement
Pièce 8	Annexes de l’étude d’impacts
Pièce 9	Etude de dangers

Plan réglementaire n°1 : Plan de situation au 1/25000 (SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE)



PC
-
2022/05/05

Usine de recyclage et de valorisation de matières plastiques
Plan de situation (2km)
Echelle 1 : 25 000



Maître d'Ouvrage:
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Piliers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

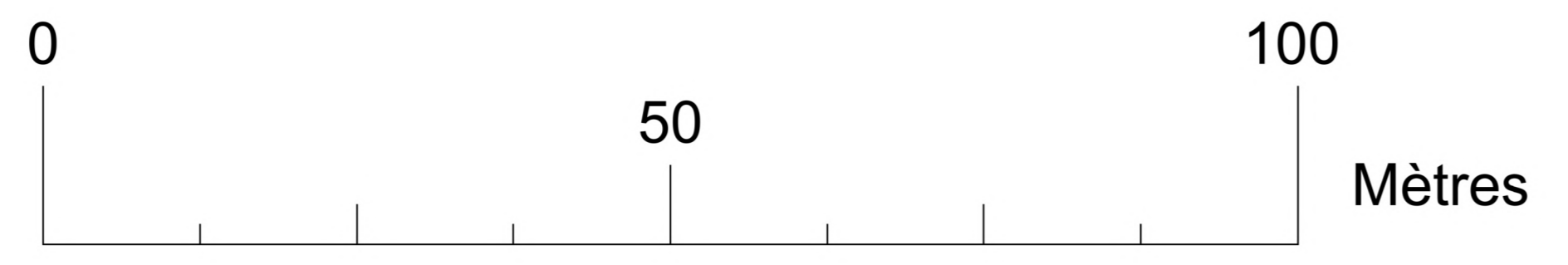
Maître d'Oeuvre :
SARL SCHATZLE-WEITLING
ECOPARC - OCEANIS -Bâtiment 1A
35 rue Haroun Tazieff
54 320 MAXEVILLE
Tél : 03.83.28.22.25 - Fax : 03.83.28.51.45

Plan réglementaire n°2 : Plan masse d’exploitation au 1/500eme
(SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE & EODD Ingénieurs Conseils)



Légende

- Limite de propriété
- Clôture
- Voie existante
- Voie projet
- Trottoirs / Espaces piétons
- Rampes d'accès PMR béton
- Dalles béton enduites
- Espaces verts
- Places de stationnement PMR
- Réseau AEP existant
- Réseau AEP projet
- Réseau EP existant
- Réseau EP projet (totale)
- Réseau EP projet (voies)
- Réseau Télécom existant
- Réseau Télécom projet
- Réseau Eclairage existant
- Réseau EU existant
- Réseau EU projet
- Réseau électrique projet



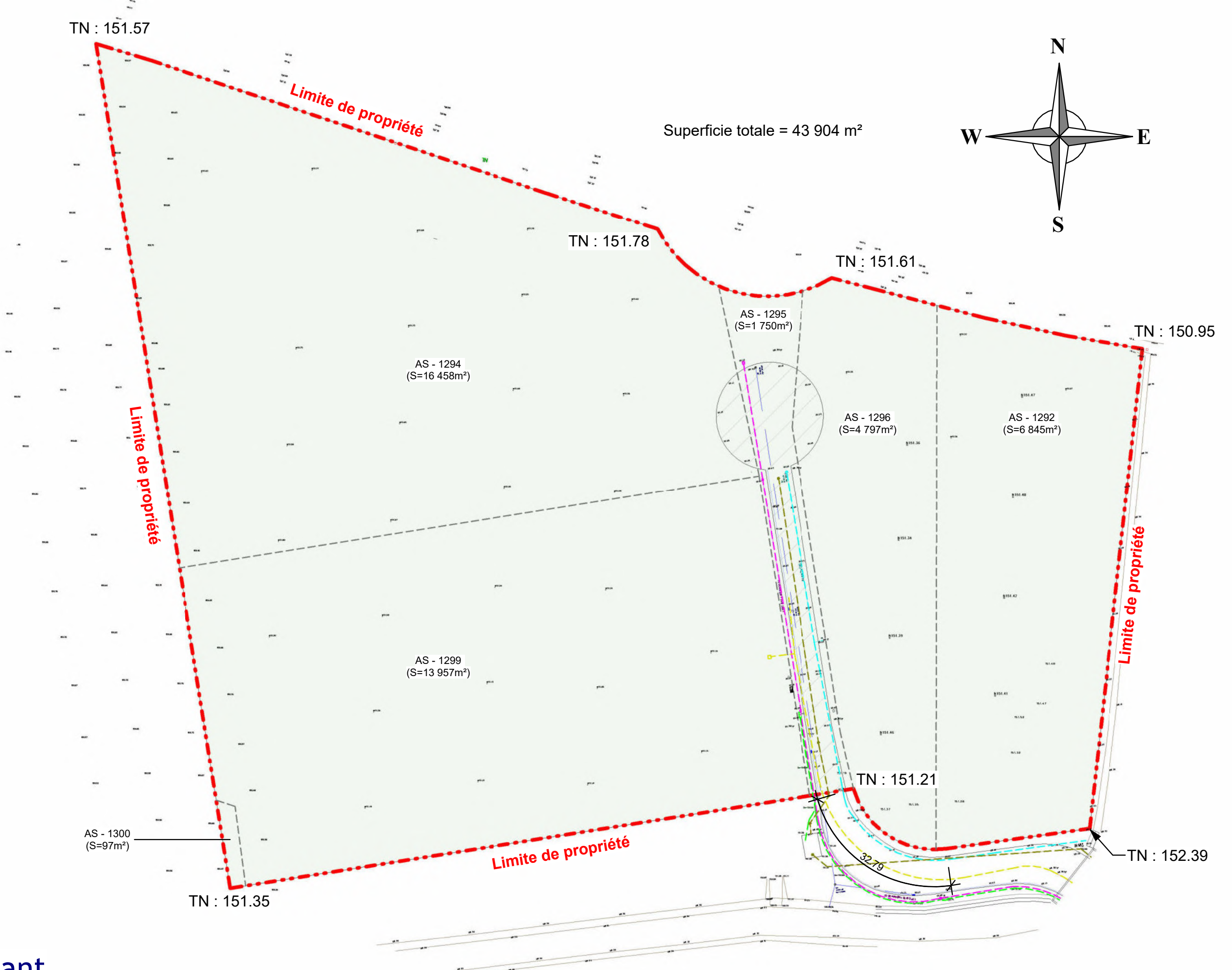
 171-173 rue Léon Blum 89100 VILLEURBANNE Tél: 04 72 76 06 00 Fax: 04 72 76 06 99 www.eodd.fr contact@eodd.fr 18/01/2023	P07142 1/250 DAE V1 Ind.B	FLOOR TO FLOOR / Salaise-sur-Sanne PLAN MASSE DU PROJET ET IMPLANTATION DES ACTIVITES CLASSEES	Ind : A B C D	Date : 28/07/2022 18/01/2023	Modifications : Première édition Modification légendaire
	Propriété EODD Ingénieurs Conseils - Reproduction interdite			Fichier : P07142_FTF_DDAE_Pièce05_Planmasse_20230118.dwg	

Pièce graphique complémentaire n°1 : Plan de situation et de l’existant
(SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE)

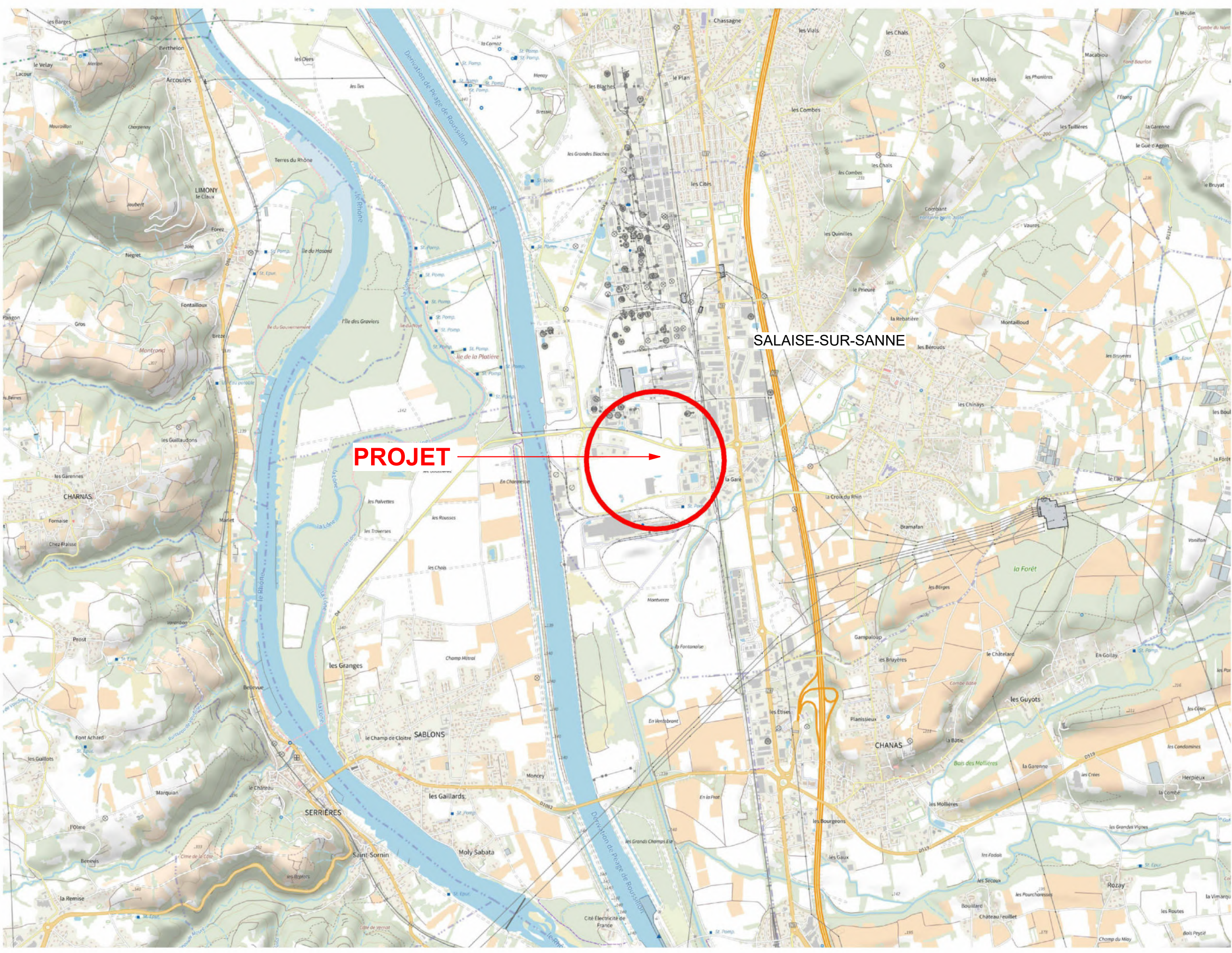
Extraits du dossier de demande de permis de construire

Légende

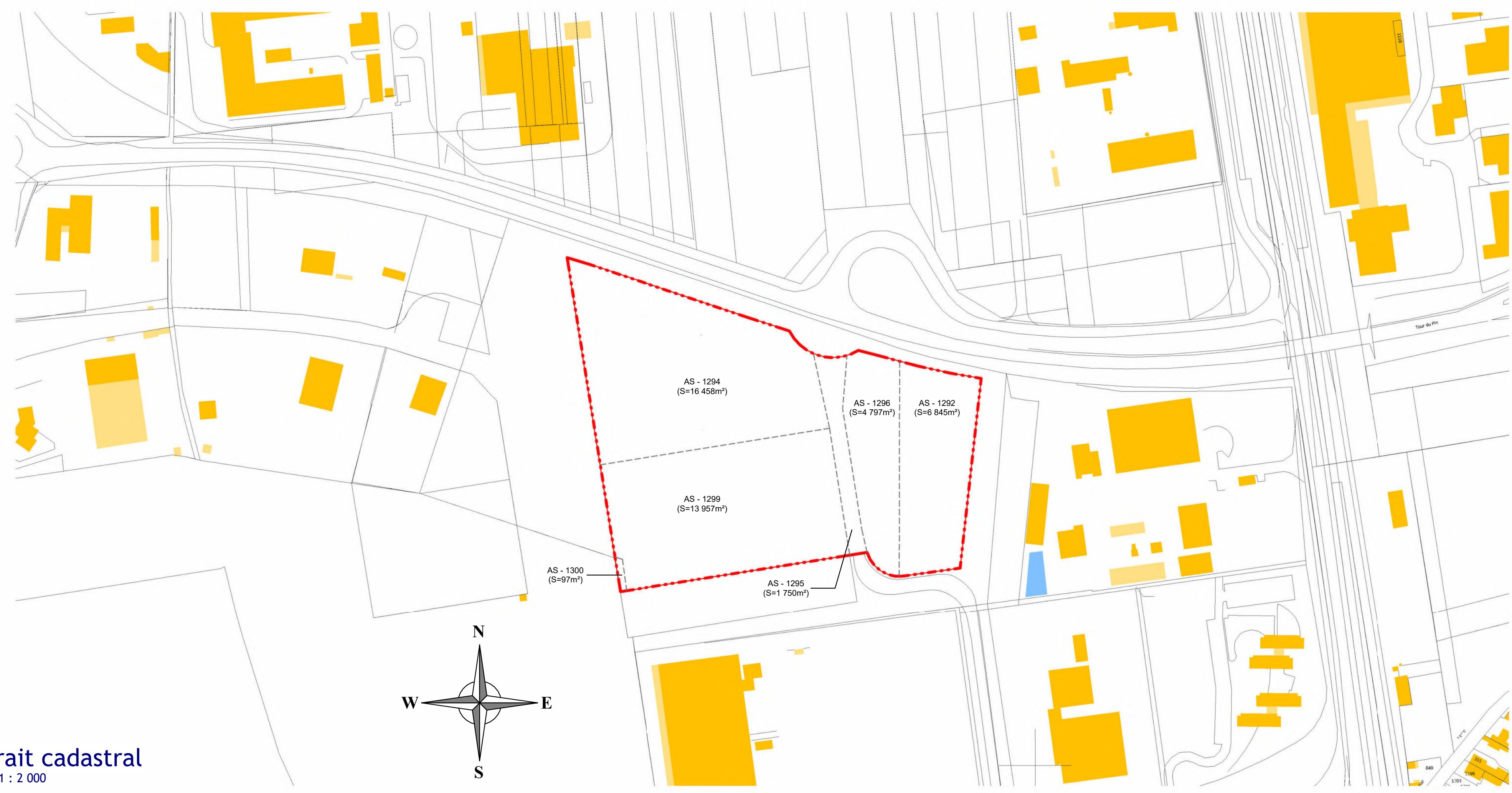
- Réseau AEP existant
- Réseau EP existant
- Réseau Télécom existant
- Réseau Eclairage existant
- Réseau EU existant
- Réseau gaz existant



PC2 - Plan de masse - Existant
Ech : 1 : 1 000



PC1 - Plan de situation
Ech : 1 : 25 000



Extrait cadastral
Ech : 1 : 2 000

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

**Usine de recyclage et de valorisation
de matières plastiques**
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maitre d'Ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Pilliers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

PC01 - PC02

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'oeuvre.

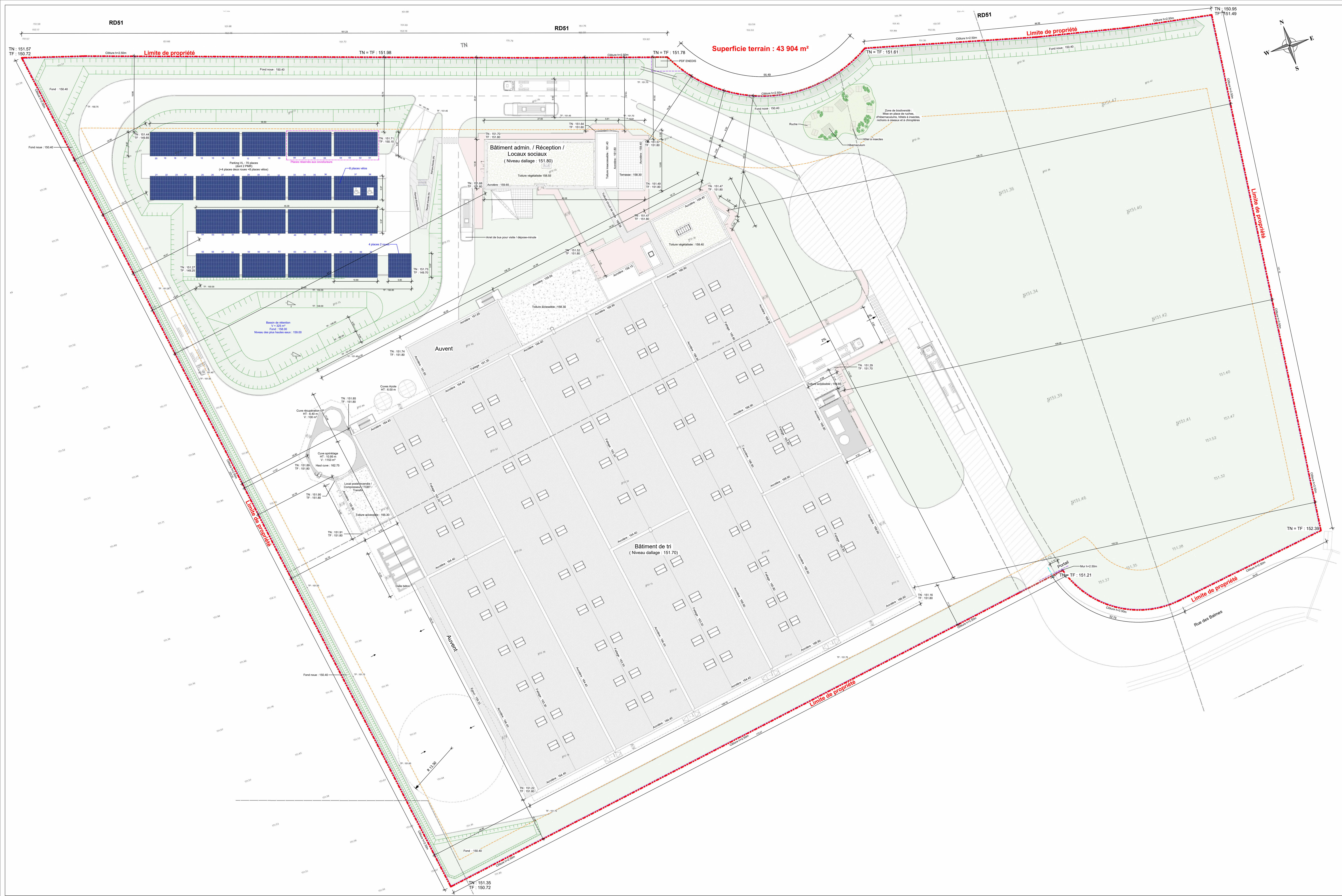
Plan de situation - Cadastre		PC	
Plan de masse existant		N°01	
Echelle: Comme indiqué		Première diffusion : 2022/06/27	
Indice	Date	Description de la révision	Signature

Maitre d'Oeuvre :
SARL SCHATZLE-WEITLING
ECOPARC - OCEANIS - Bâtiment 1A
35 rue Haroun Tazieff
54 320 MAXEVILLE



Pièce graphique complémentaire n°2 : Plan des toitures (SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE)

Extraits du dossier de demande de permis de construire



Légende

- - - Limite de propriété
- Côteure
- - - Recul PLU
- Voie existante
- Voie projet
- Trottoirs / Espaces piétons
- ▨ Rampes d'accès PMR béton
- ▨ Dalles béton extérieures
- Espaces verts
- ♿ Place de stationnement PMR

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

Usine de recyclage et de valorisation de matières plastiques
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maitre d'ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
3 Rue Félix de la Chapellerie
44 800 - SAINT HERBLAIN

Maitre d'œuvre :
SARL SCHWITZLE-WETTLING
62 Rue de la République - 92000 Nanterre
30 Rue de la République - 92000 Nanterre
54 300 MAREVILLE

PC02 - PC05

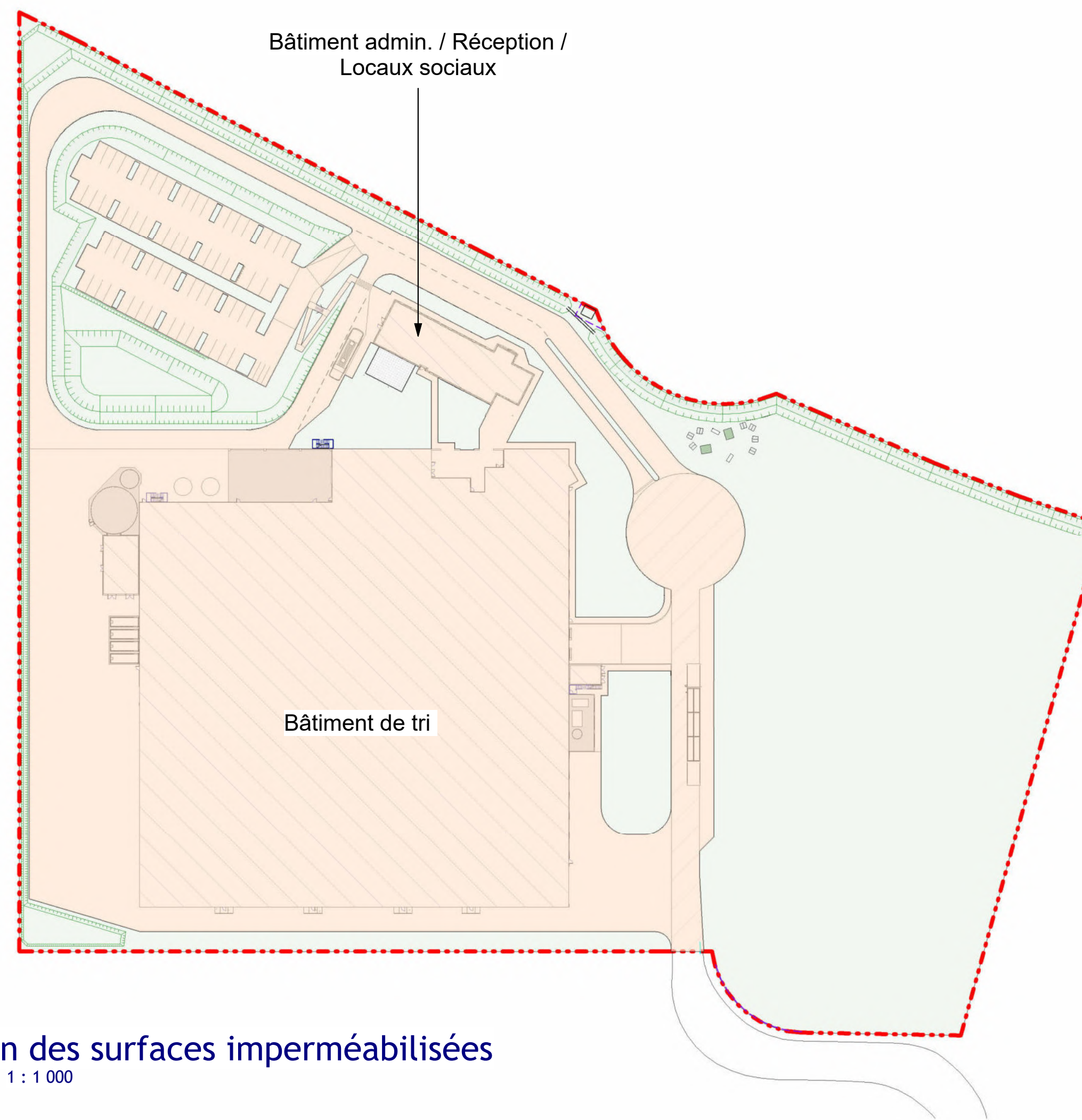
Plan de masse / Plan des toitures

Echelle : 1 : 250 Première diffusion : 2022/06/27

Indice		Date	Description de la révision	Signature

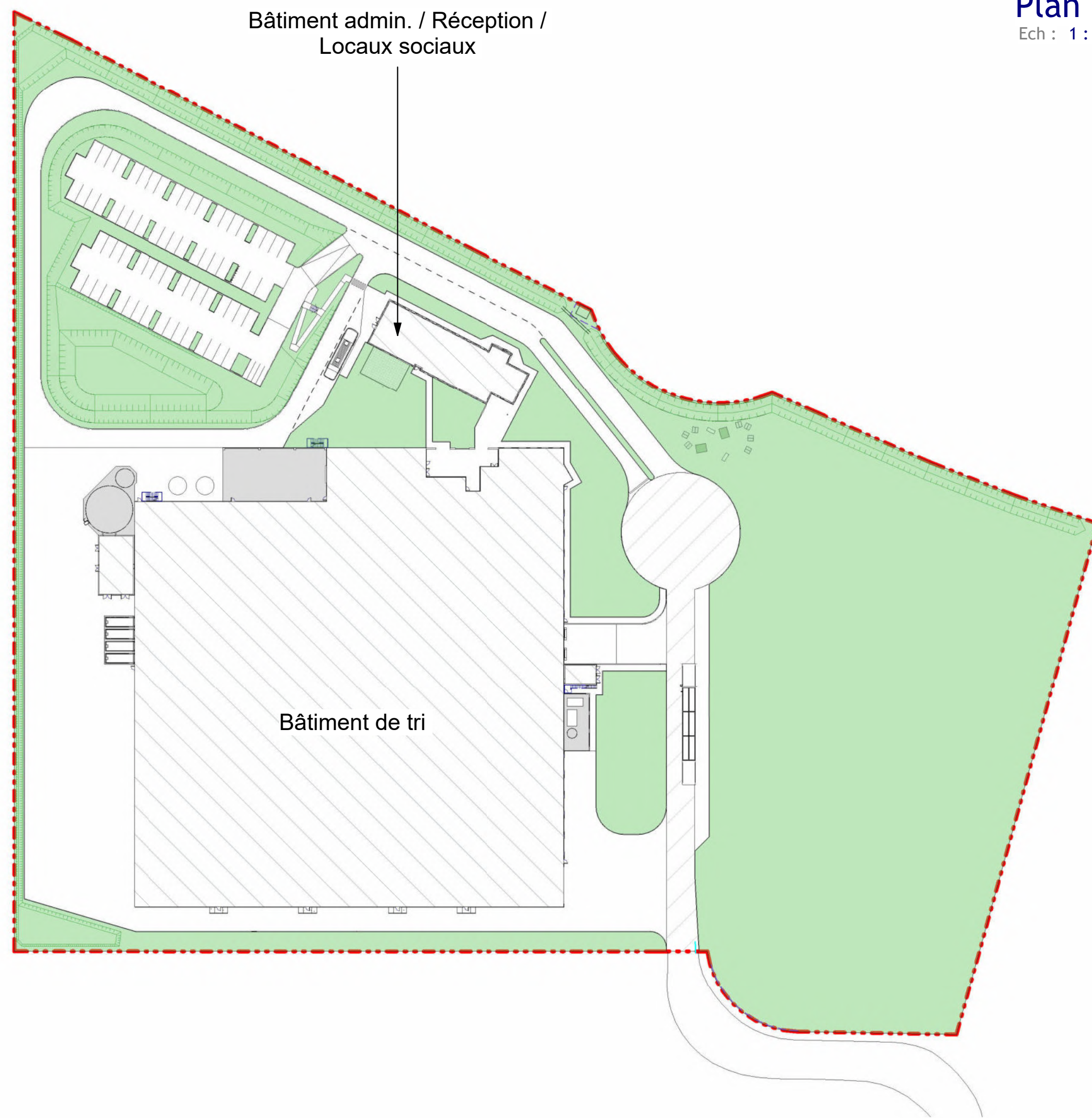
Pièce graphique complémentaire n°3 : Plan des surfaces imperméabilisées
(SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE)

Extraits du dossier de demande de permis de construire



Surface terrain = 43 904 m²
 Surface imperméabilisée = 24 181 m²
 $\frac{\text{Surface imperméabilisée}}{\text{Surface terrain}} = 55.08 \%$

Plan des surfaces imperméabilisées
Ech : 1 : 1 000



Surface terrain = 43 904 m²
 Surface végétalisée / espaces verts (pleine terre) = 19 724 m²
 $\frac{\text{Surface imperméabilisée}}{\text{Surface terrain}} = 55.08 \%$

Plan des surfaces végétalisées
Ech : 1 : 1 000

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

Usine de recyclage et de valorisation de matières plastiques
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maitre d'Ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Pilliers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

ANNEXE IX

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'oeuvre.

Plan des surfaces végétalisées et imperméabilisées PC
N°19

Echelle: 1 : 1 000		Première diffusion : 2022/06/27	
Indice	Date	Description de la révision	Signature

Maitre d'Ouvre :
SARL SCHATZLE-WEITLING
ECOPARC - OCEANIS - Bâtiment 1A
35 rue Haroun Tazieff
54 320 MAXEVILLE

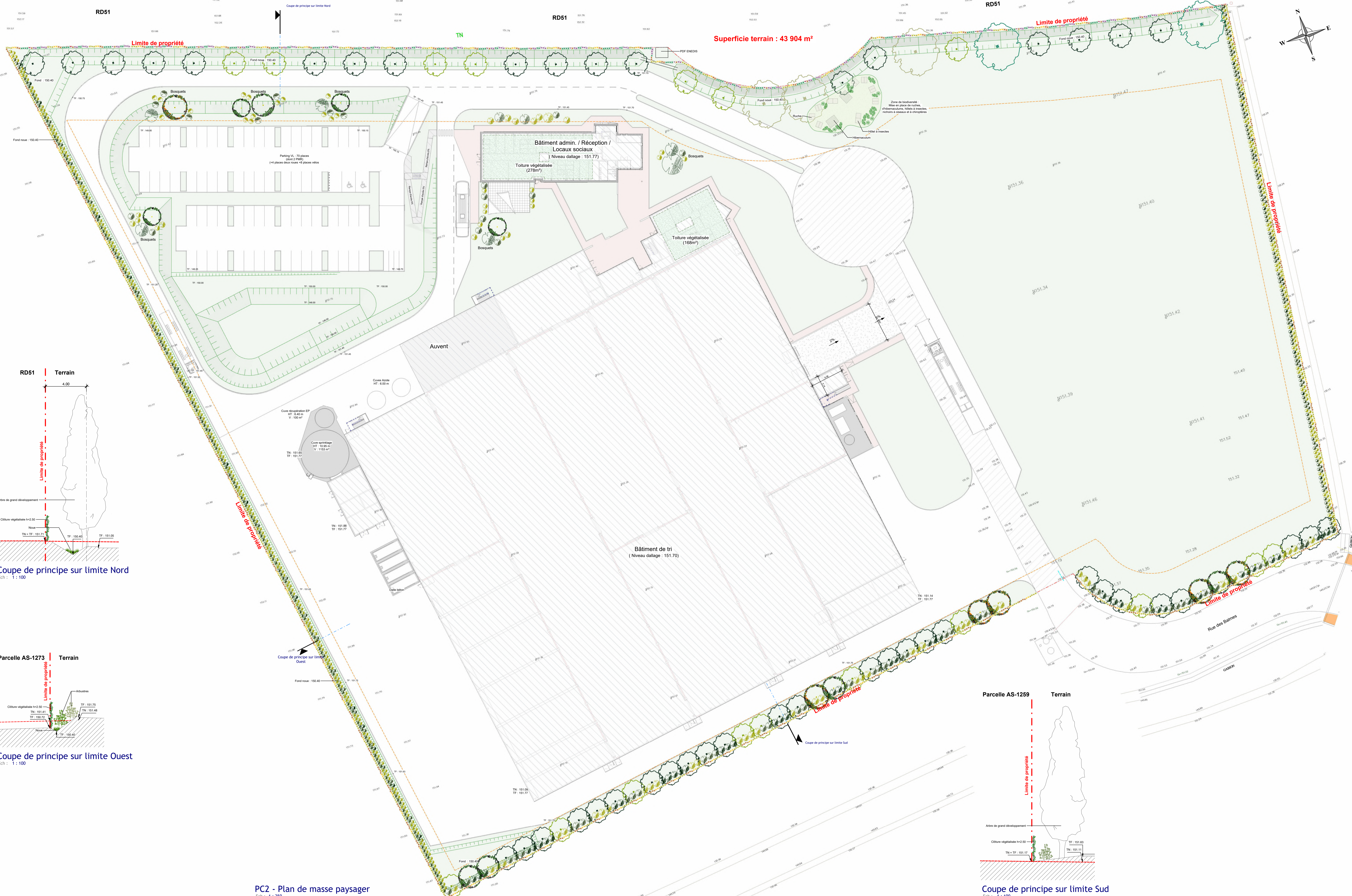


Pièce graphique complémentaire n°4 : Plan des réseaux (SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE)

Extraits du dossier de demande de permis de construire

Pièce graphique complémentaire n°5 : Plan masse paysager (SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE)

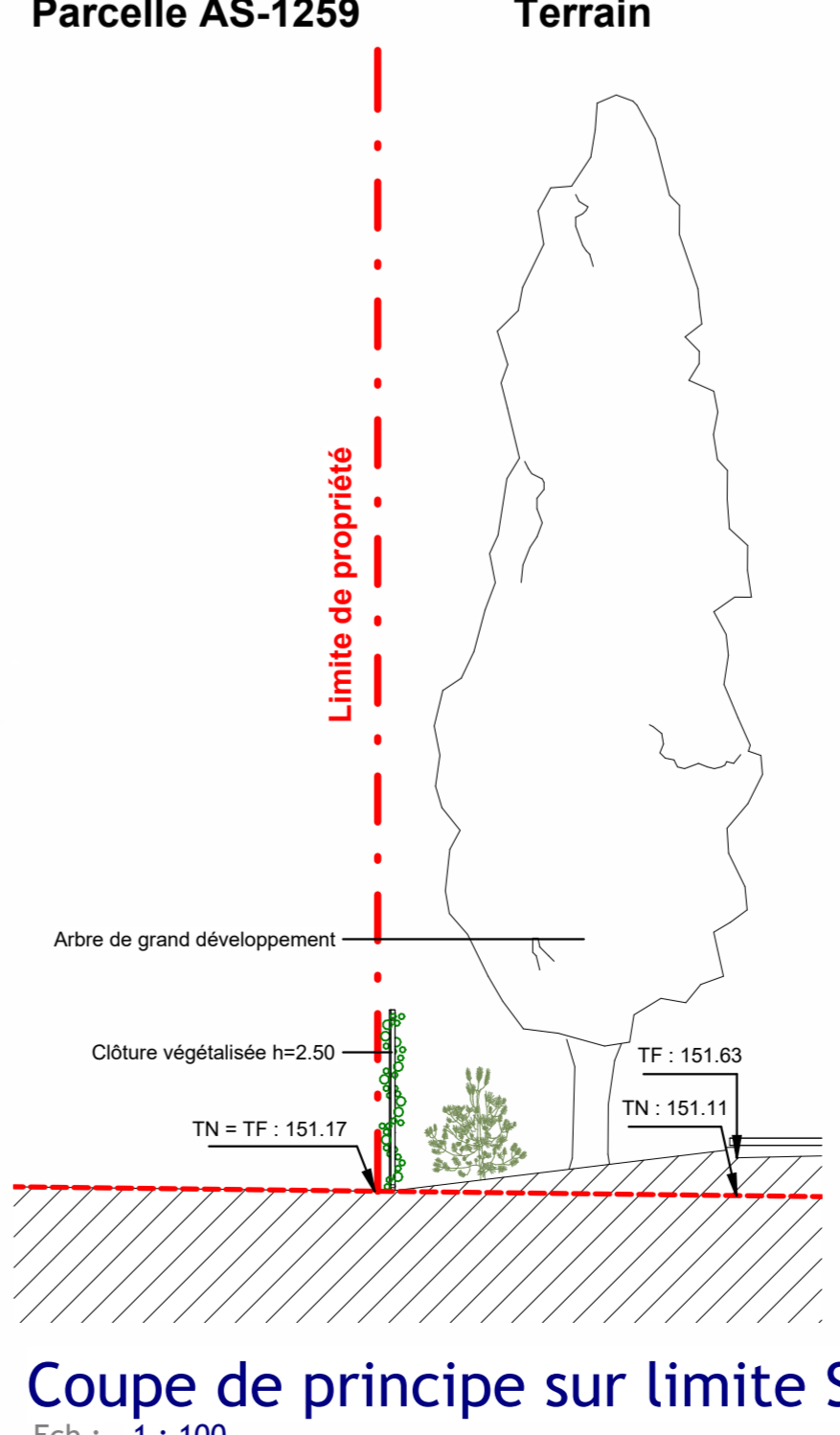
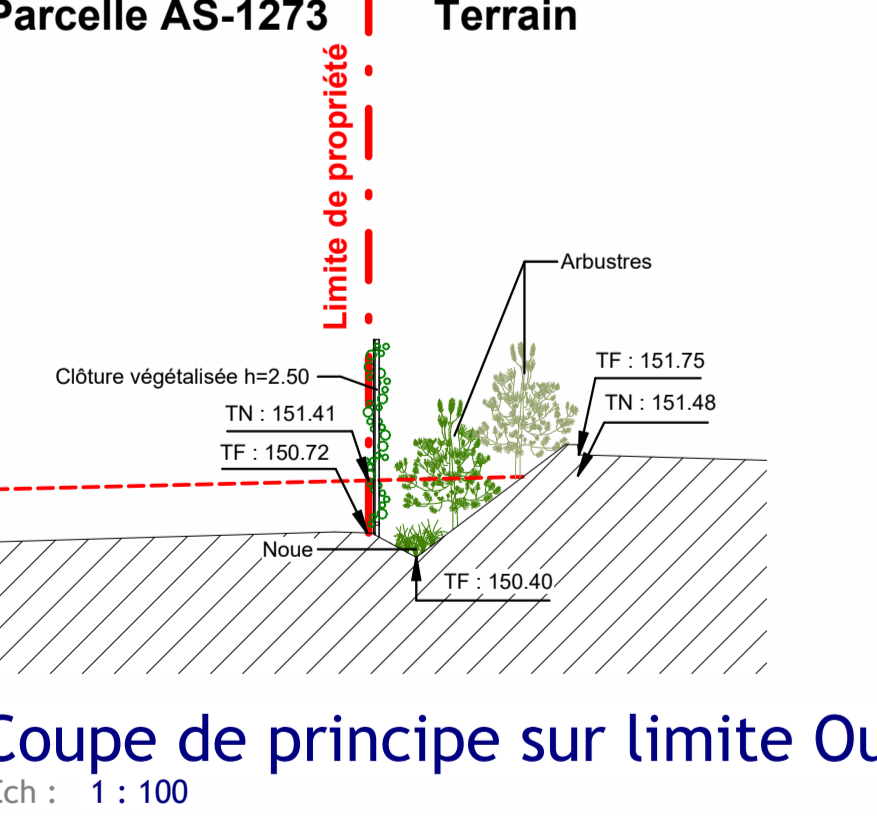
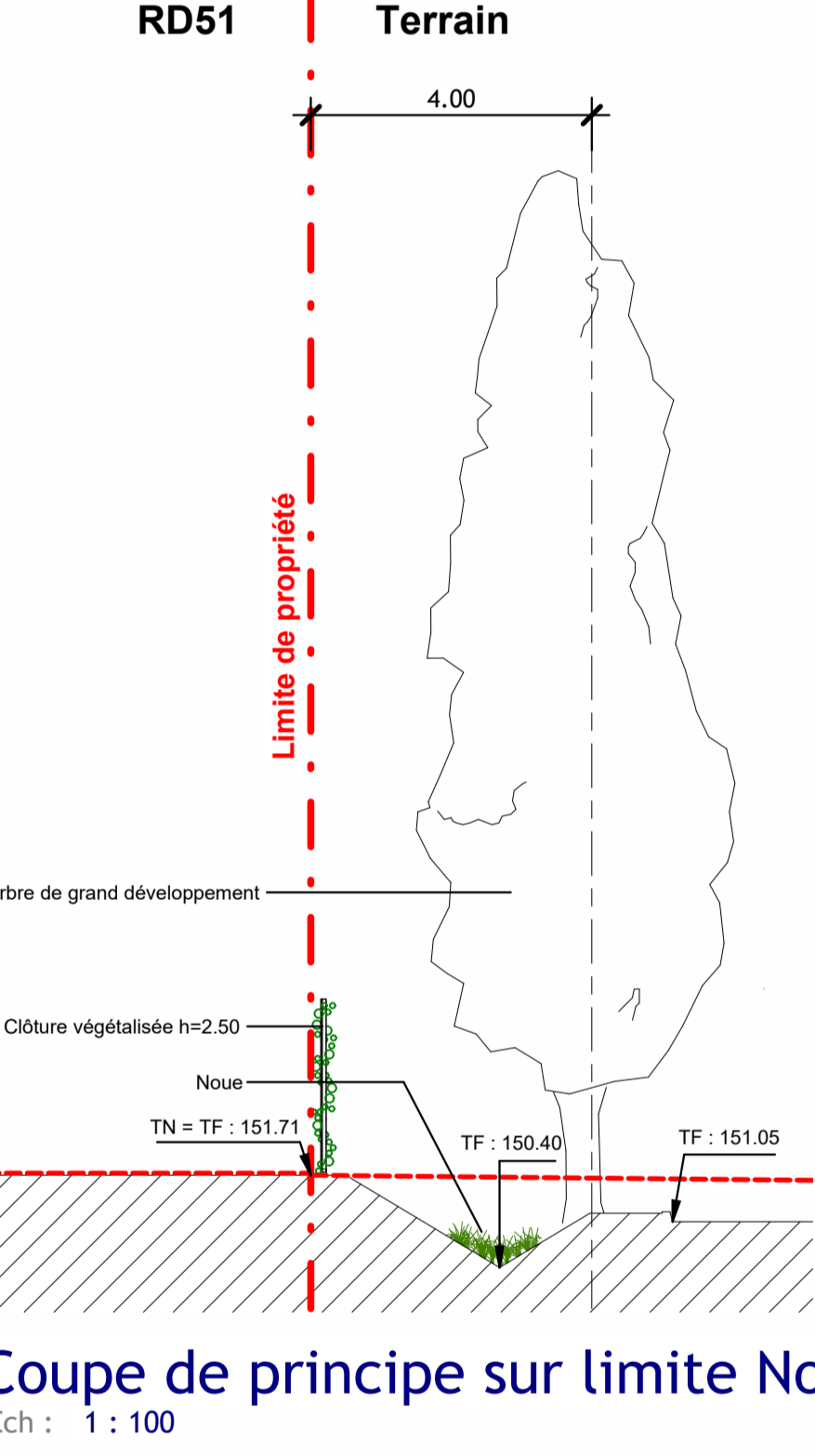
Extraits du dossier de demande de permis de construire



Superficie terrain : 43 904 m²

- Légende**
- Voie existante
 - Voie projet
 - Trottoirs / Espaces piétons
 - Rampes d'accès PMR béton
 - Dalles béton extérieures
 - Espaces verts
 - Place de stationnement PMR
- Arbres de grand développement :**
- ERABLE PLANE (ACER PLATANOIDE)
 - ERABLE CHAMPETRE (ACER CAMPESTRE)
 - FEUILLEUR NOIR (POPULUS NIGRA)
 - SORBIER TORNIVAL (SORBUS TORNIVALIS)
- Arbres de petit développement :**
- SORBIER DOMESTIQUE (SORBUS DOMESTICA)
 - POMMIER SAUVAGE (MALUS SYLVESTRIS)
- Arbustes :**
- SUREAU NOIR (SAMBUCUS NIGRA)
 - CHEVREFEUILLES DES HAIES (LONICERA XYLOSTEUL)
 - TROENE COMMUN (LIGUSTRUM VULGARE)
- Culture végétalisée sur limites séparatives :**
- BRYONICA DIOICA (40%)
 - HEDERA HELIX (20%)
 - TAMUS COMMUNIS (40%)
- Culture végétalisée sur limite RD51 :**
- BRYONICA DIOICA (15%)
 - HEDERA HELIX (15%)
 - TAMUS COMMUNIS (15%)
 - CLEMATIS VITALBA (30%)
 - HUMULUS LUPULUS (30%)

Exigence : 15 arbres de grand développement pour 1 hectare de parcelle = 66 arbres



PC2 - Plan de masse paysager
Ech. 1 : 250

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

Usine de recyclage et de valorisation de matières plastiques
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maitre d'ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
3 Rue Fernand de Choiseulin
44 800 - SAINT HERBLAIN

PC02

Plan de masse paysager **PC**

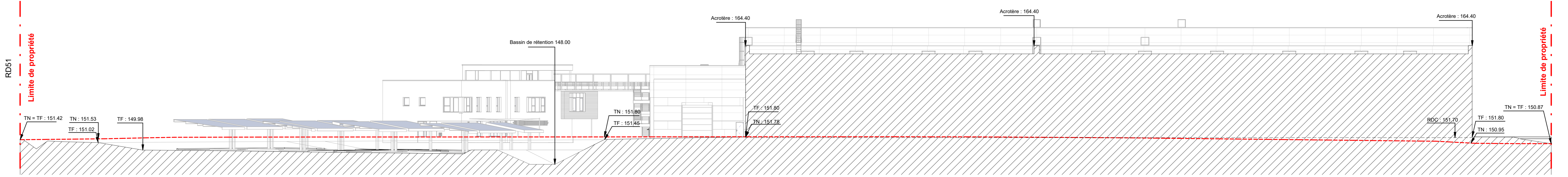
N°04

Echelle: Comme indiqué		Première diffusion : 2022/06/27	
Index	Date	Description de la révision	Signature

Maitre d'œuvre :
SARL SCHWITZLE-WETTLING
ECORNAZ - OCCIDENT - BERNHARD SA
52 Rue du Général de Gaulle
54 300 MANDEVILLE

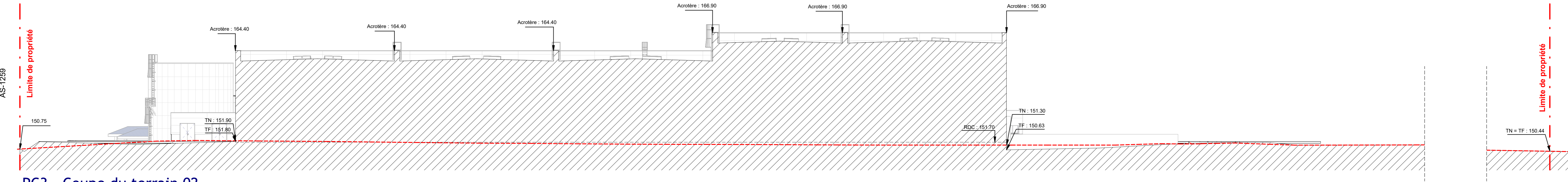


Pièce graphique complémentaire n°6 : Coupes du terrain (SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE)
Extraits du dossier de demande de permis de construire



PC3 - Coupe du terrain 01

Ech : 1 : 250



PC3 - Coupe du terrain 02

Ech : 1 : 250

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

**Usine de recyclage et de valorisation
de matières plastiques**
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maitre d'Ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Piliers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

PC03

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'ouvrage.

Coupes du terrain		PC	
		N°05	
Echelle: 1 : 250	Première diffusion : 2022/06/27		

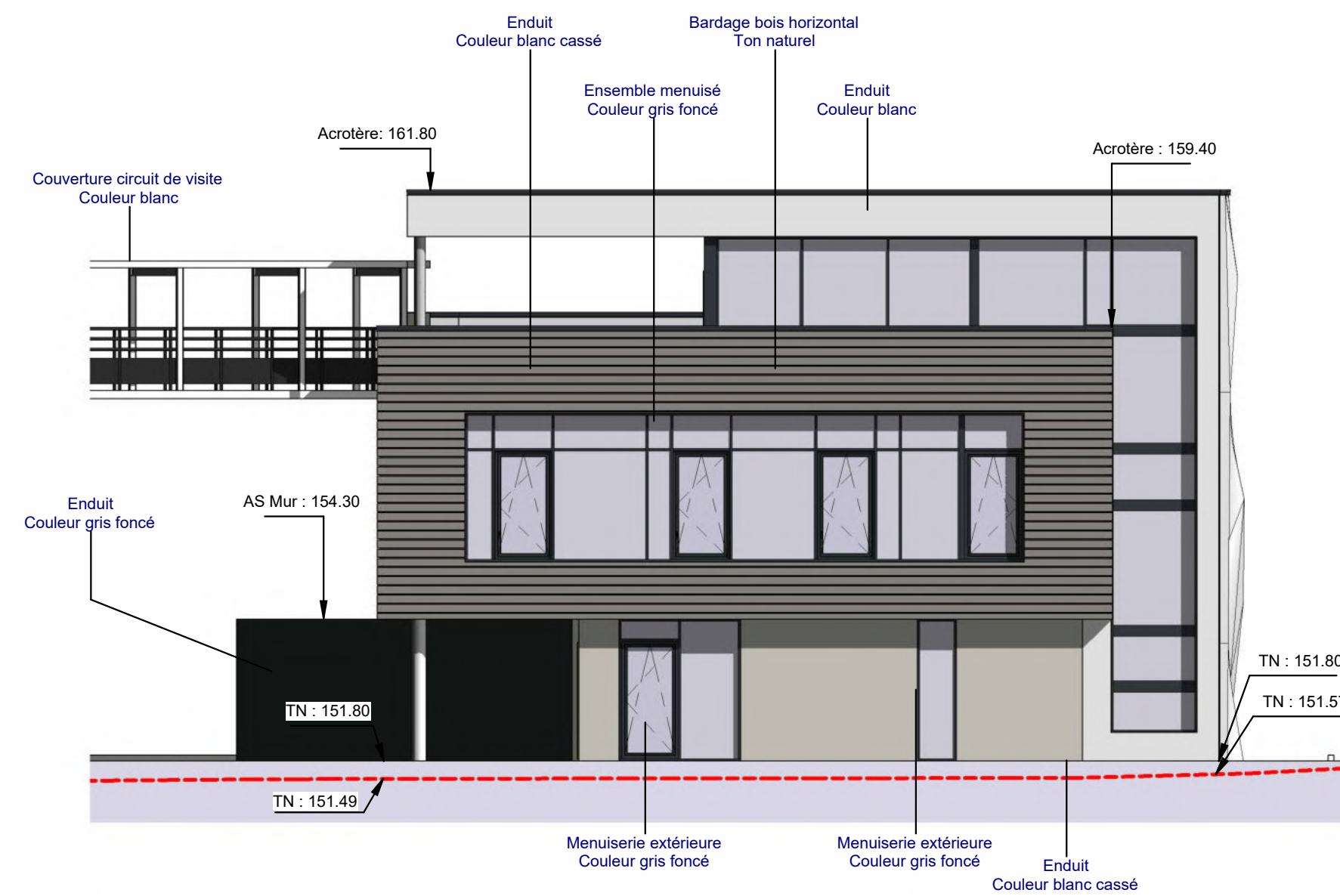
Indice	Date	Description de la révision	Signature

Maitre d'Ouvre :
SARL SCHATZLE-WEITLING
ECOPARC - OCEANIS - Bâtiment 1A
35 rue Haroun Tazieff
54 320 MAXEVILLE



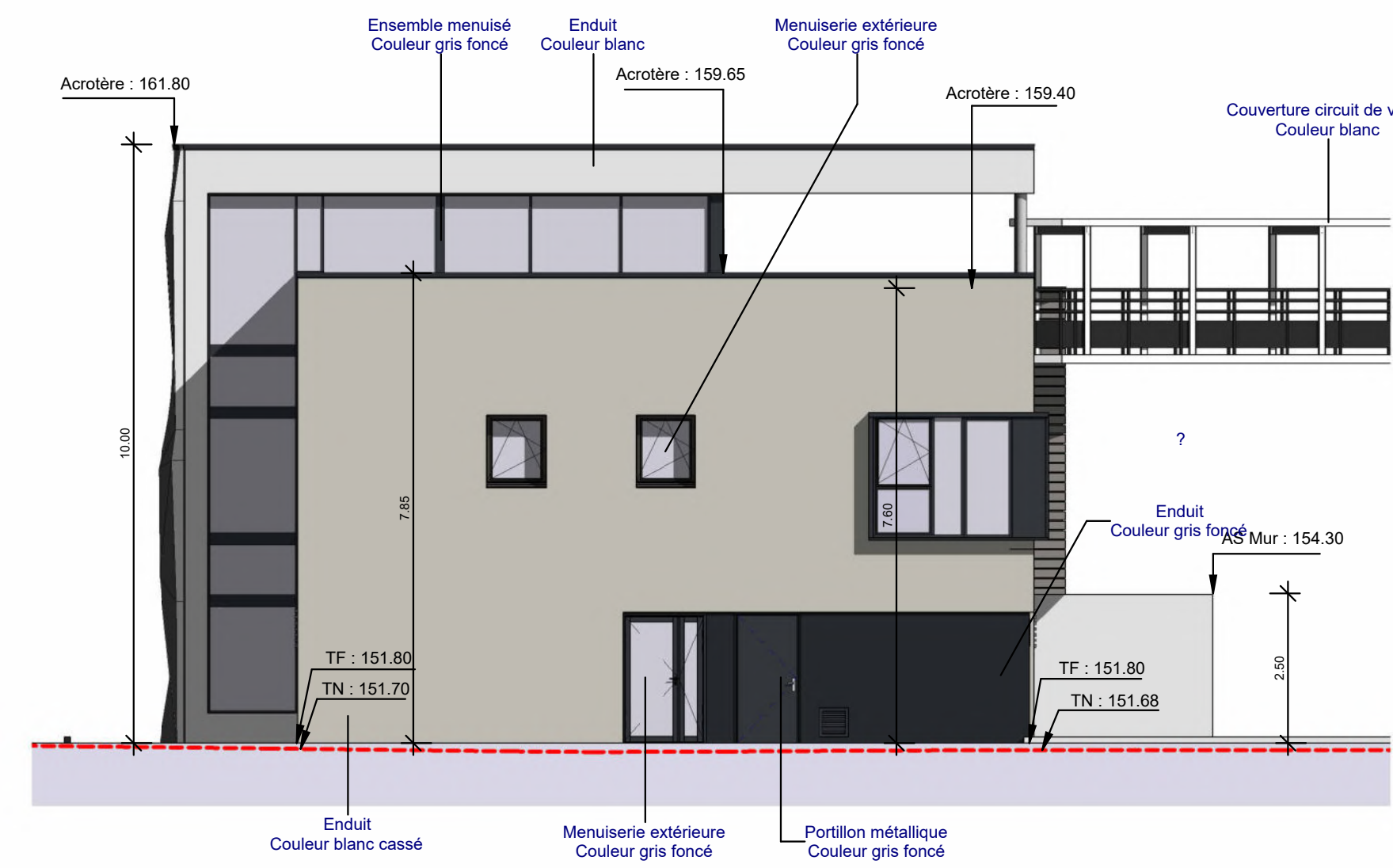
**Pièces graphiques complémentaires n°7 : Plans d’élévation des constructions et coupes
(SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE)**

Extraits du dossier de demande de permis de construire



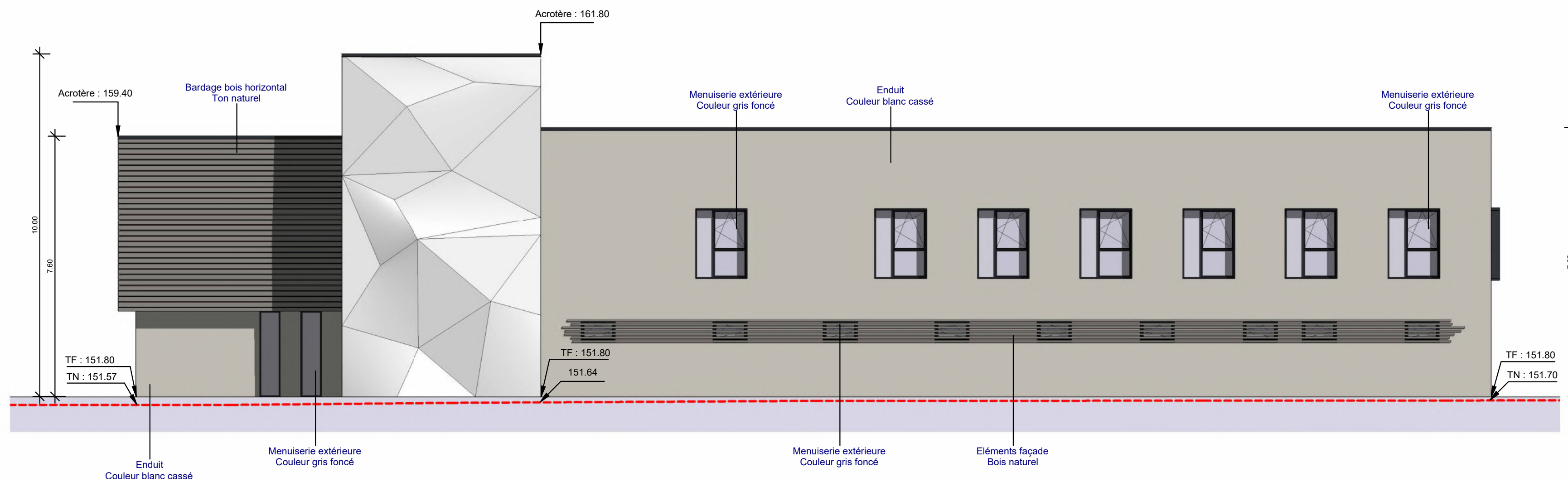
PC5 - Bât. Bureaux/LS - Elévation Est

Ech : 1 : 100



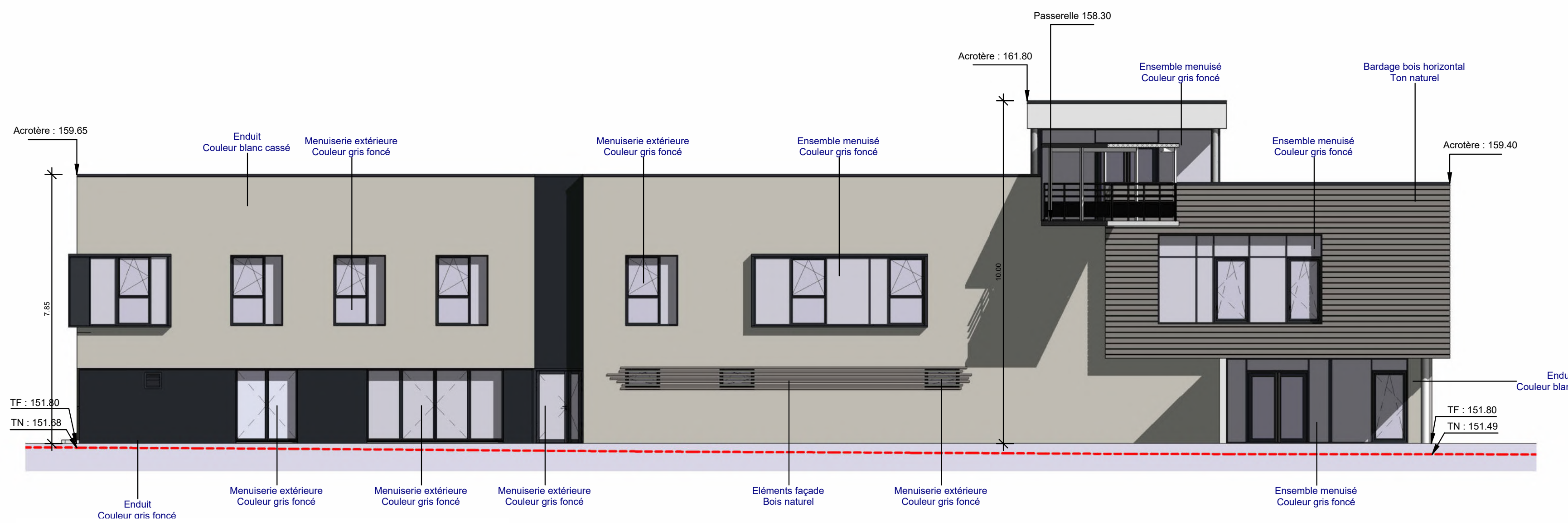
PC5 - Bât. Bureaux/LS - Elévation Ouest

Ech : 1 : 100



PC5 - Bât. Bureaux/LS - Elévation Nord

Ech : 1 : 100



PC5 - Bât. Bureaux/LS - Elévation Sud

Ech : 1 : 100

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

Usine de recyclage et de valorisation
de matières plastiques

Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maitre d'Ouvrage :

FLOOR TO FLOOR
5 Rue Pilliers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

PC05

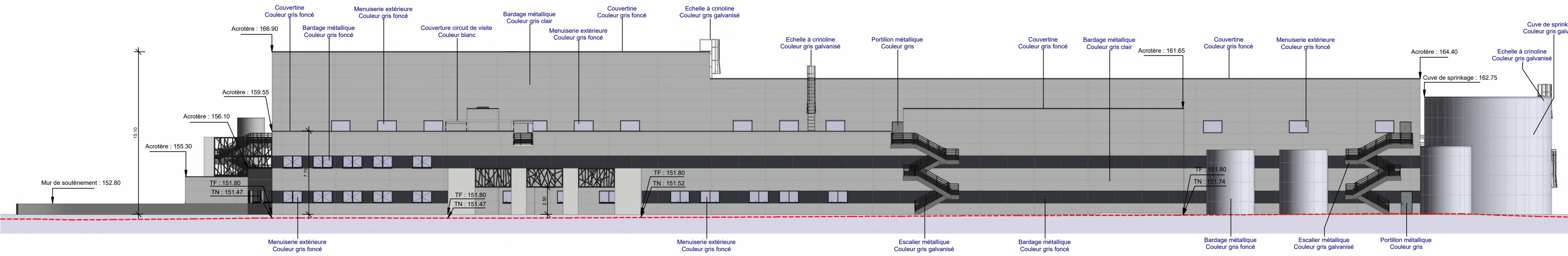
Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'oeuvre.

Bâtiment administratif		PC	
Elévations		N°07	
Echelle : 1 : 100		Première diffusion : 2022/06/27	
Indice	Date	Description de la révision	Signature

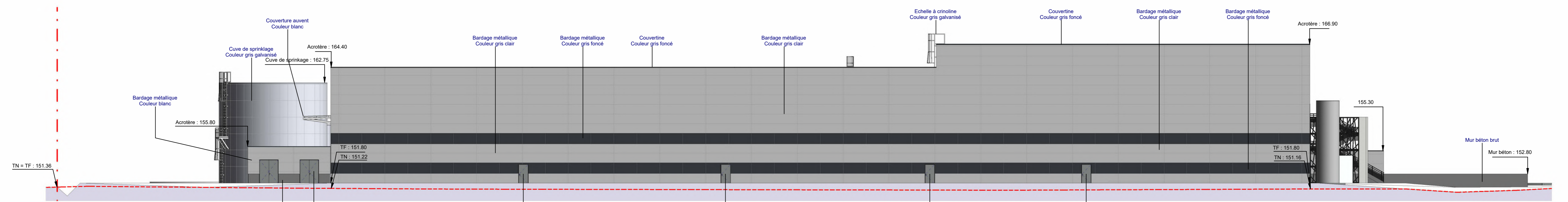
Maitre d'Ouvre :

SARL SCHATZLE-WEITLING
ECOPARC - OCEANIS - Bâtiment 1A
35 rue Haroun Tazief
54 320 MAXEVILLE

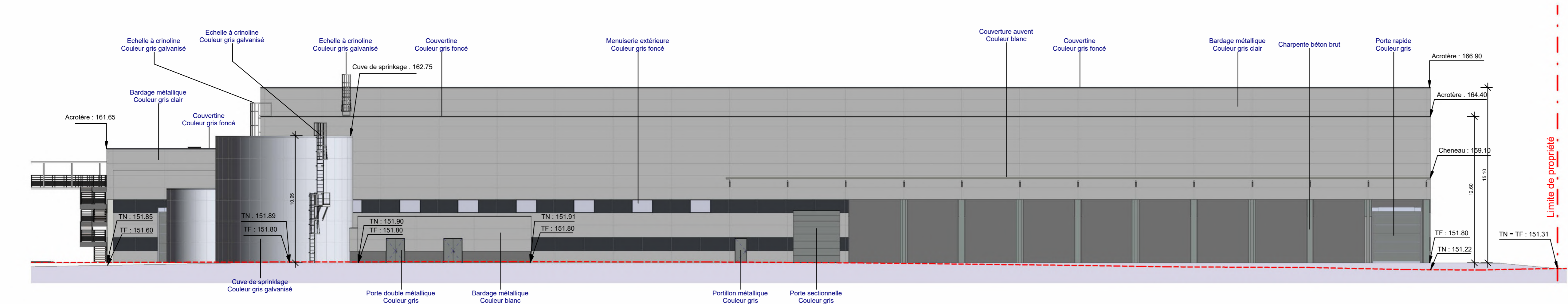




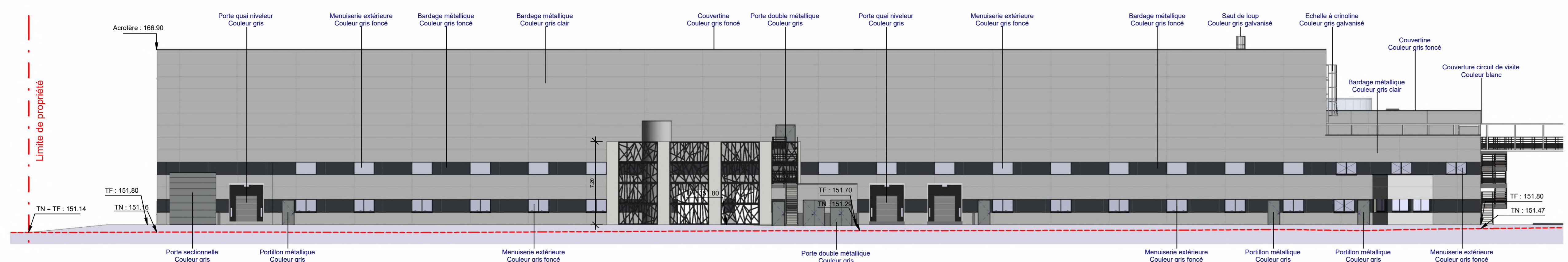
PC5 - Bâtiment tri - Elévation Nord
Ech : 1 : 200



PC5 - Bâtiment tri - Elévation Sud
Ech : 1 : 200



PC5 - Bâtiment tri - Elévation Ouest
Ech : 1 : 200



PC5 - Bâtiment tri - Elévation Est
Ech : 1 : 200

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

**Usine de recyclage et de valorisation
de matières plastiques**
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maitre d'Ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Piliers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

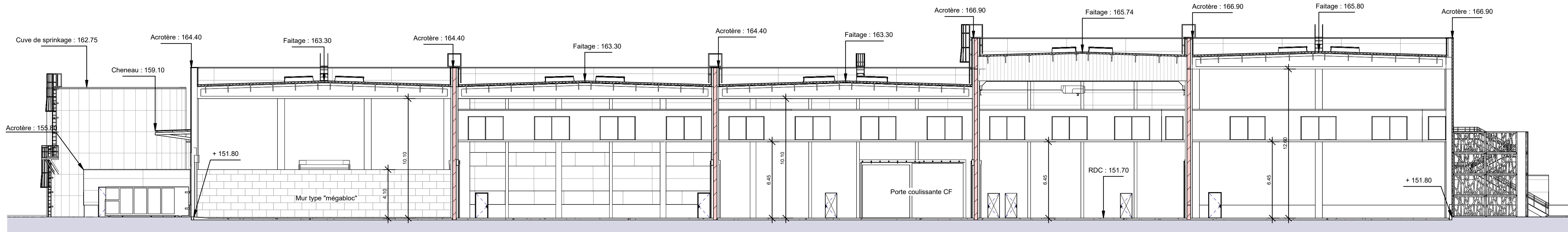
PC05

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'ouvrage.

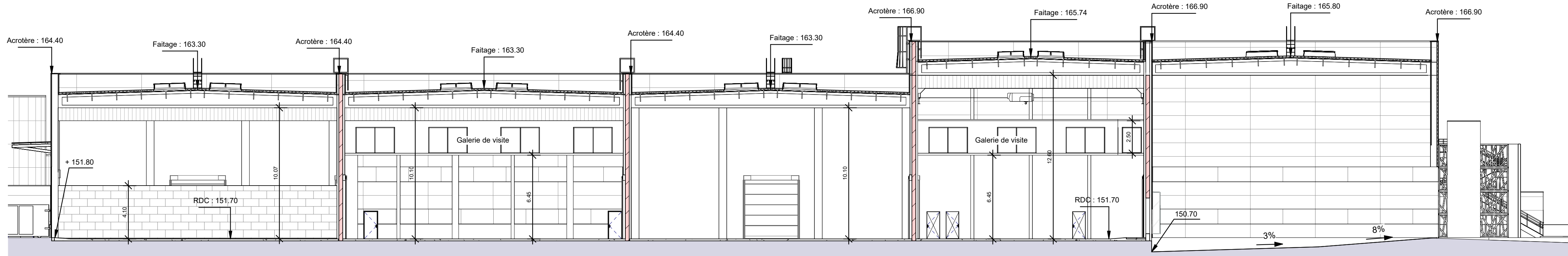
Bâtiment tri		PC	
Elévations			
		N°06	
Echelle : 1 : 200	Première diffusion : 2022/06/27		
Indice	Date	Description de la révision	Signature

Maitre d'Ouvrage :
SARL SCHATZLE-WEITLING
ECOPARC - OCEANIS - Bâtiment 1A
35 Rue Haroun Tazieff
54 320 MAXEVILLE

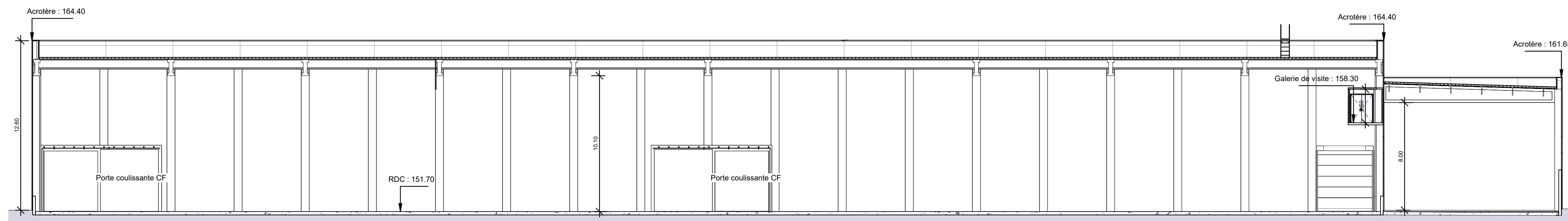
SCHATZLE - WEITLING
PROTECTOR



Coupe B
Ech : 1 : 200



Coupe C
Ech : 1 : 200



Coupe D
Ech : 1 : 200

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

Usine de recyclage et de valorisation de matières plastiques
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maitre d'Ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Piliers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

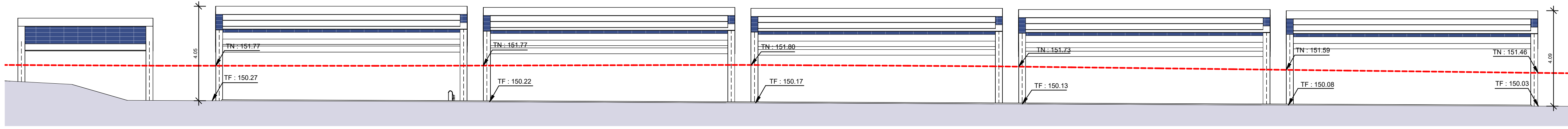
ANNEXE II

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'oeuvre.

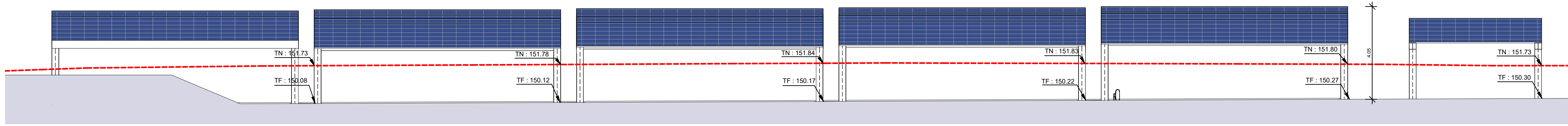
Bâtiment tri Coupes				PC
			N°12	
Echelle : 1 : 200		Première diffusion : 2022/06/27		
Indice	Date	Description de la révision		Signature

Maitre d'Ouvre :
SARL SCHATZLE-WEITLING
ECOPARC - OCEANIS - Bâtiment 1A
35 rue Haroun Tazieff
54 320 MAXEVILLE

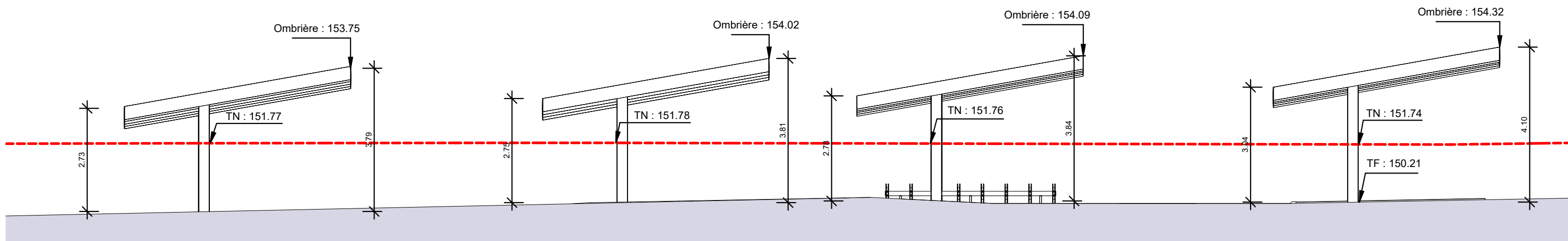




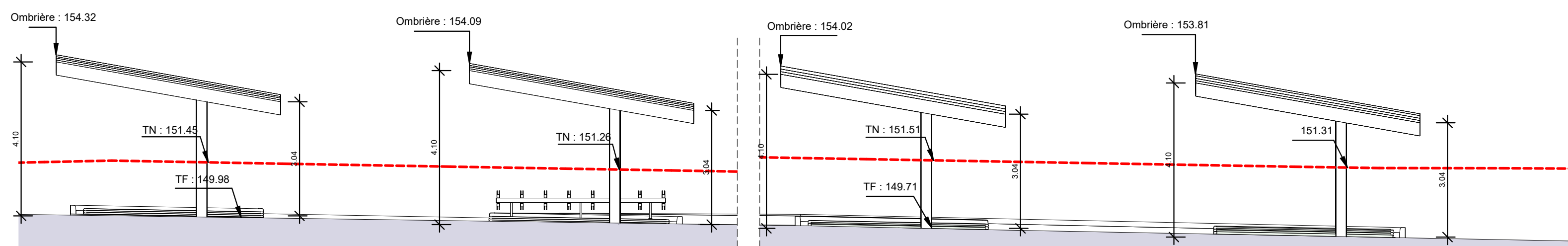
PC5 - Ombrières - Elévation Nord
Ech : 1 : 100



PC5 - Ombrières - Elévation Sud
Ech : 1 : 100



PC5 - Ombrières - Elévation Est
Ech : 1 : 100



PC5 - Ombrières - Elévation Ouest
Ech : 1 : 100

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

Usine de recyclage et de valorisation de matières plastiques
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maitre d'Ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Piliers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

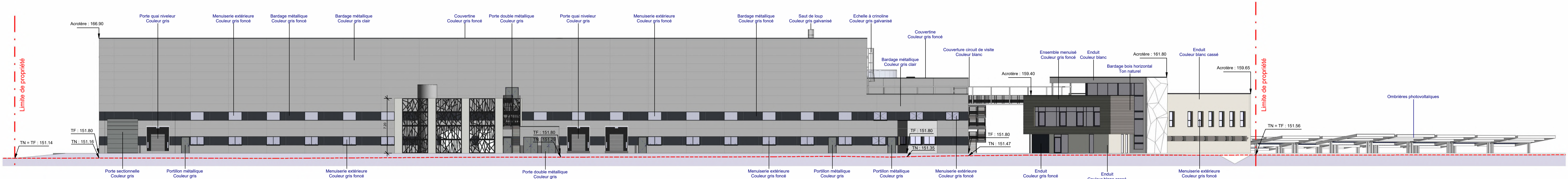
PC05

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'oeuvre.

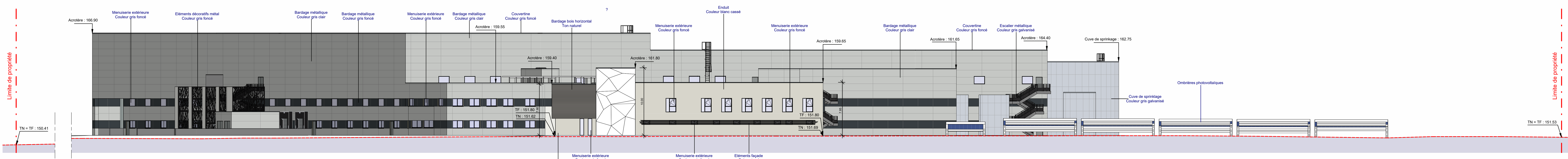
Ombrières			PC	
Elévations			N°08	
Echelle: 1 : 100		Première diffusion : 2022/06/27		
Indice	Date	Description de la révision	Signature	

Maitre d'Ouvre :
SARL SCHATZLE-WEITLING
ECOPARC - OCEANIS - Bâtiment 1A
35 rue Haroun Tazief
54 320 MAXEVILLE

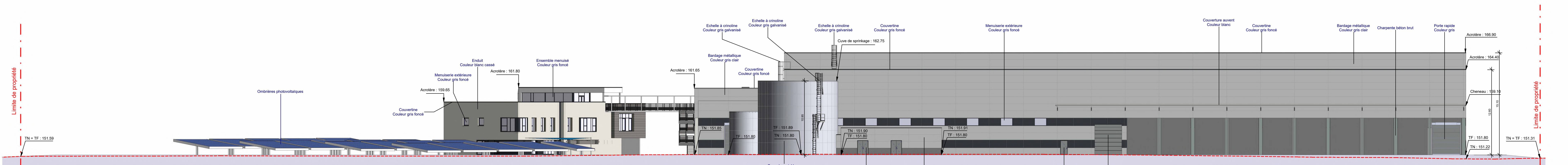




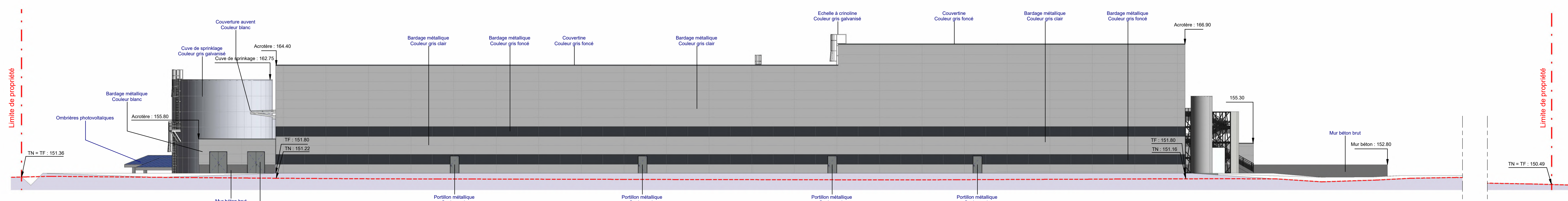
PC5 - Elévation globale Est
Ech : 1 : 200



PC5 - Elévation globale Nord
Ech : 1 : 200



PC5 - Elévation globale Ouest
Ech : 1 : 200



PC5 - Elévation globale Sud
Ech : 1 : 200

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

Usine de recyclage et de valorisation de matières plastiques
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maître d'Ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Piers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

PC05

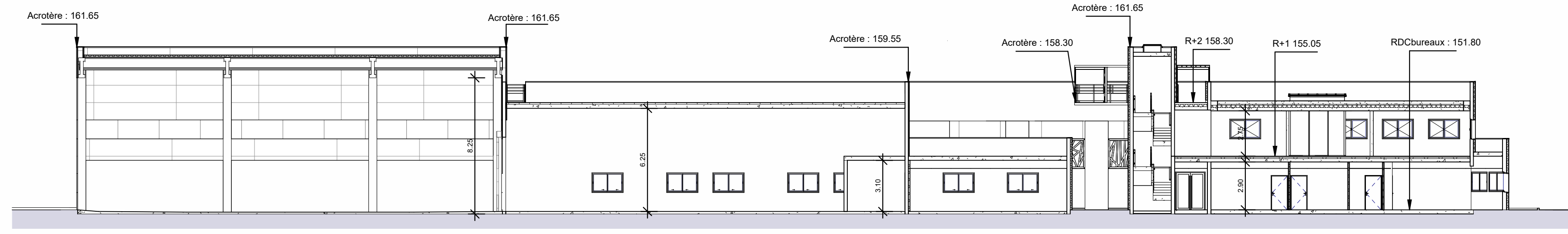
Les présentes plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'œuvre.

Echelle: 1 : 200		Première diffusion : 2022/06/27	
Indice	Date	Description de la révision	Signature

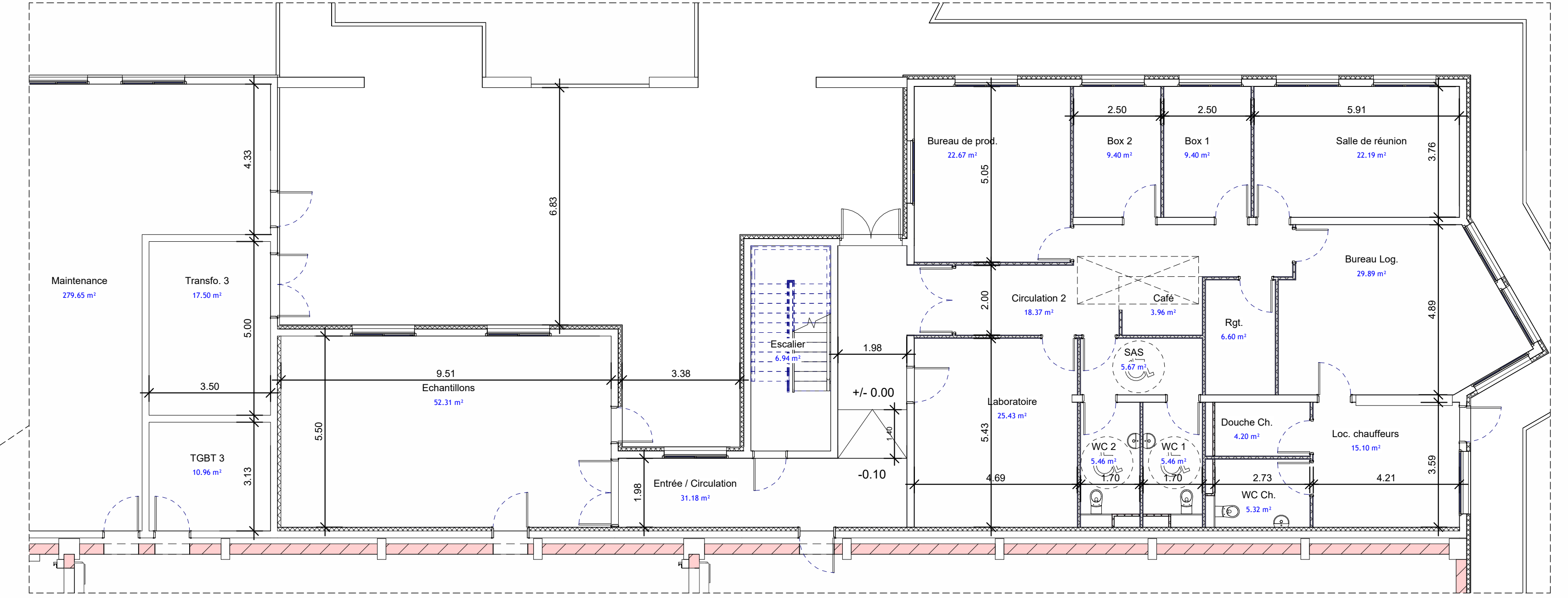
Maître d'œuvre :
SARL SCHATZLE WITTLING
ECOPARC Océanis - Bâtiment 1A
35 Rue Haroun Taziefi
64 320 MANDEVILLE

SCHATZLE WITTLING

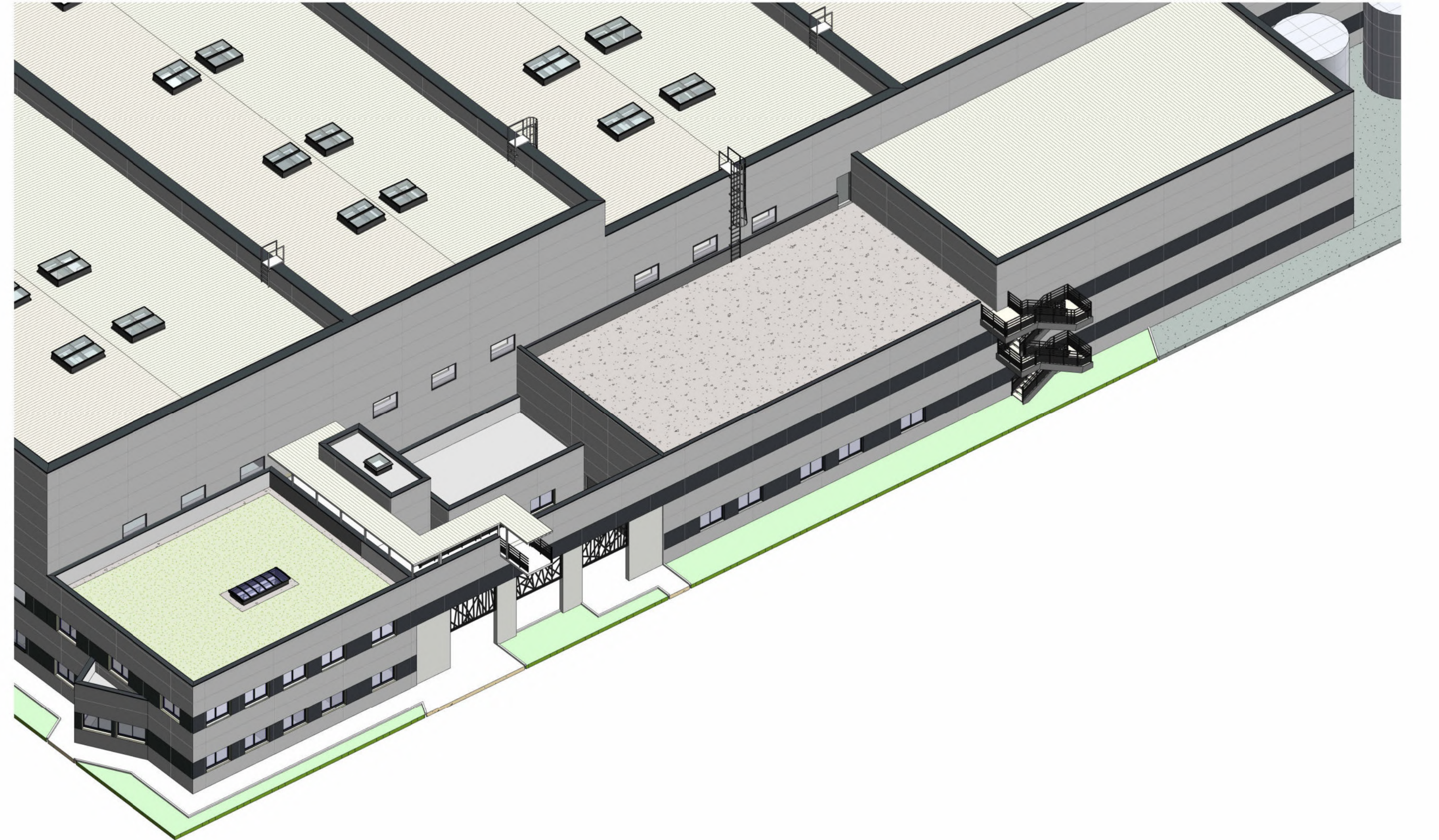
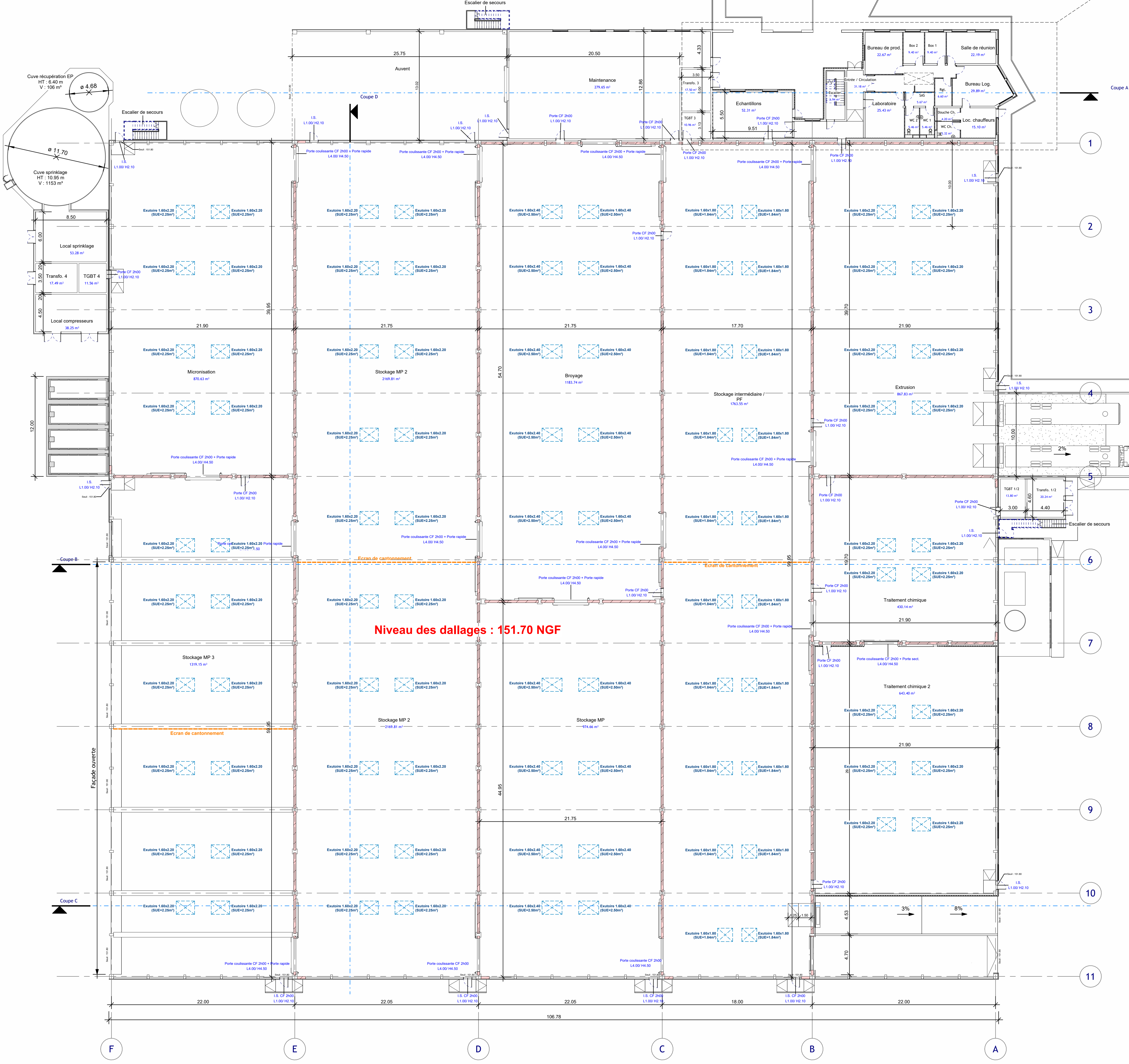
Dossier N°: 2019 18



Coupe A
Ech : 1 : 200



Vue en plan - RDC - Zone Log./Labo.
Ech : 1 : 100



Axonométrie - Zone Log. / Maintenance / Passerelle

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

Usine de recyclage et de valorisation
de matières plastiques
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maître d'Ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Piers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

ANNEXE I

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne servent pas à des fins d'information et ne peuvent en aucun cas être détournés utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'œuvre.

Bâtiment tri - RDC		PC	
Coupe - Axonométrie		N°11	
Echelle: Comme indiqué		Première diffusion: 2022/06/27	

Indice	Date	Description de la révision	Signature

Maître d'œuvre :
SARL SCHATZLE WEITLING
Ecoparc Océanis - Bâtiment 1A
35 Rue Haroun Tazief
64 320 MANEVILLE



Pièces graphiques complémentaires n°8 : Vues d’ensemble et insertions paysagères
(SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE)

Extraits du dossier de demande de permis de construire



Axonométrie 01



Axonométrie 02



Repérage points de vue
Ech : 1 : 2 000



PC6 - Insertion 01



PC7 - Vue proche

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC
**Usine de recyclage et de valorisation
de matières plastiques**
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maitre d'Ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Pillars de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

PC06 - PC07 - PC08

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'oeuvre.



PC6 - Insertion 02



PC8 - Vue lointaine

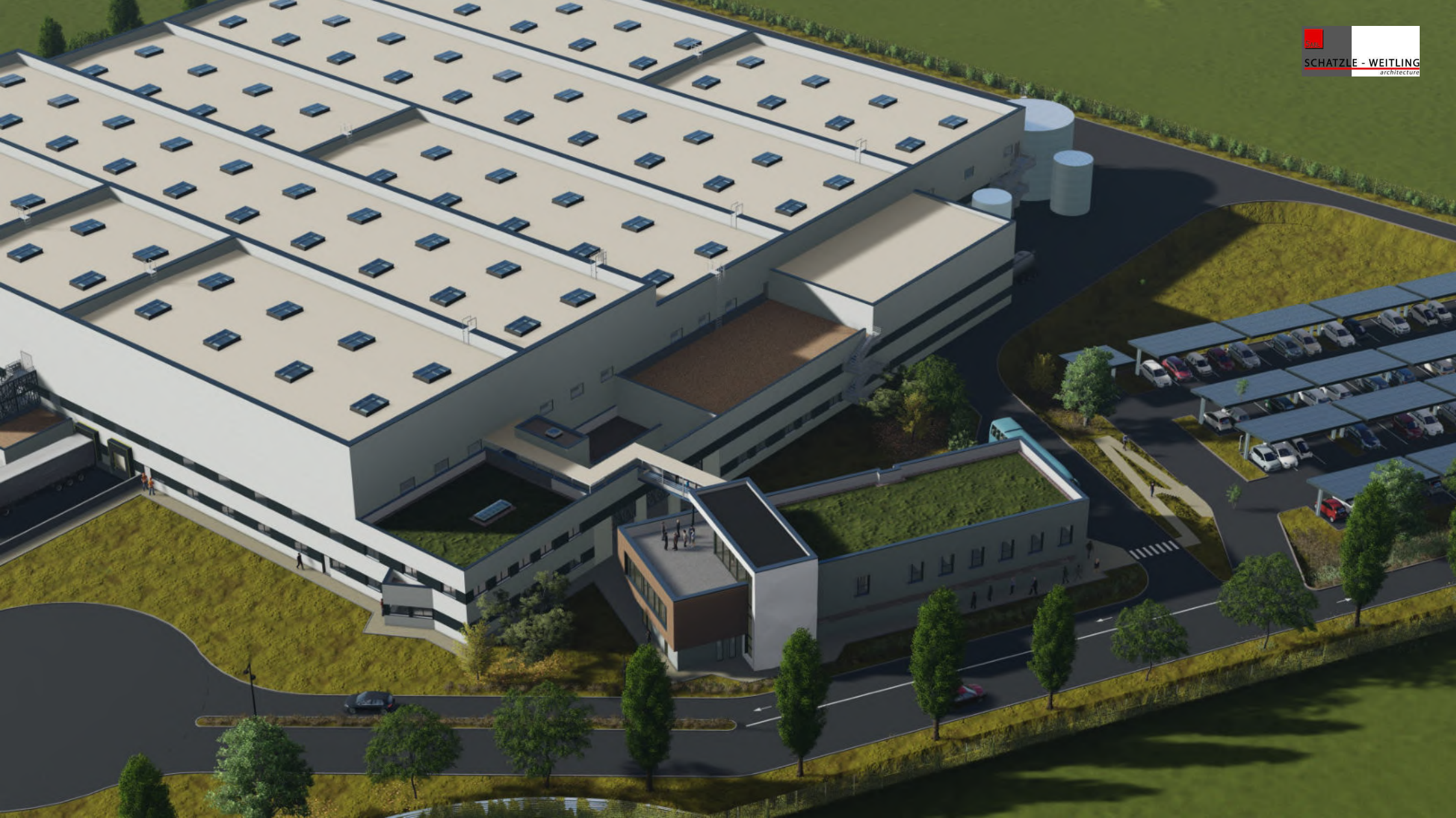
Insertion			PC
Repérage photographique			N°10
Echelle: Comme indiqué		Première diffusion : 2022/06/27	
Indice	Date	Description de la révision	Signature

Maitre d'Ouvre :
SARL SCHATZLE-WEITLING
ECOPARC - OCEANIS - Bâtiment 1A
35 rue Haroun Tazief
54 320 MAXEVILLE

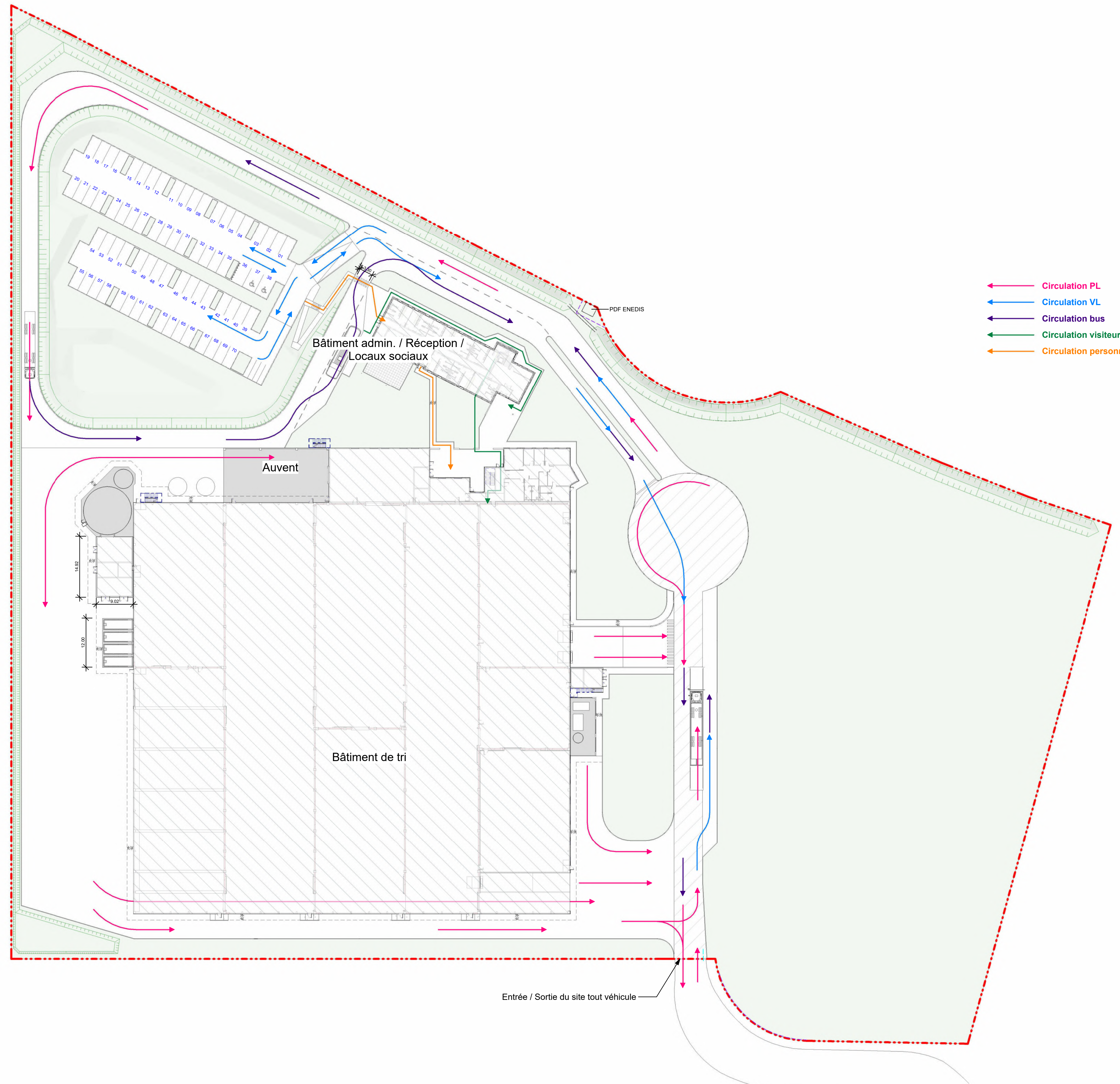








Pièces graphiques complémentaires n°9 : Plans de circulation
(SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE & FLOOR TO FLOOR)
Extraits du dossier de demande de permis de construire



- Circulation PL
- Circulation VL
- Circulation bus
- Circulation visiteurs
- Circulation personnel

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

Usine de recyclage et de valorisation
de matières plastiques
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maître d'Ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Pilliers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

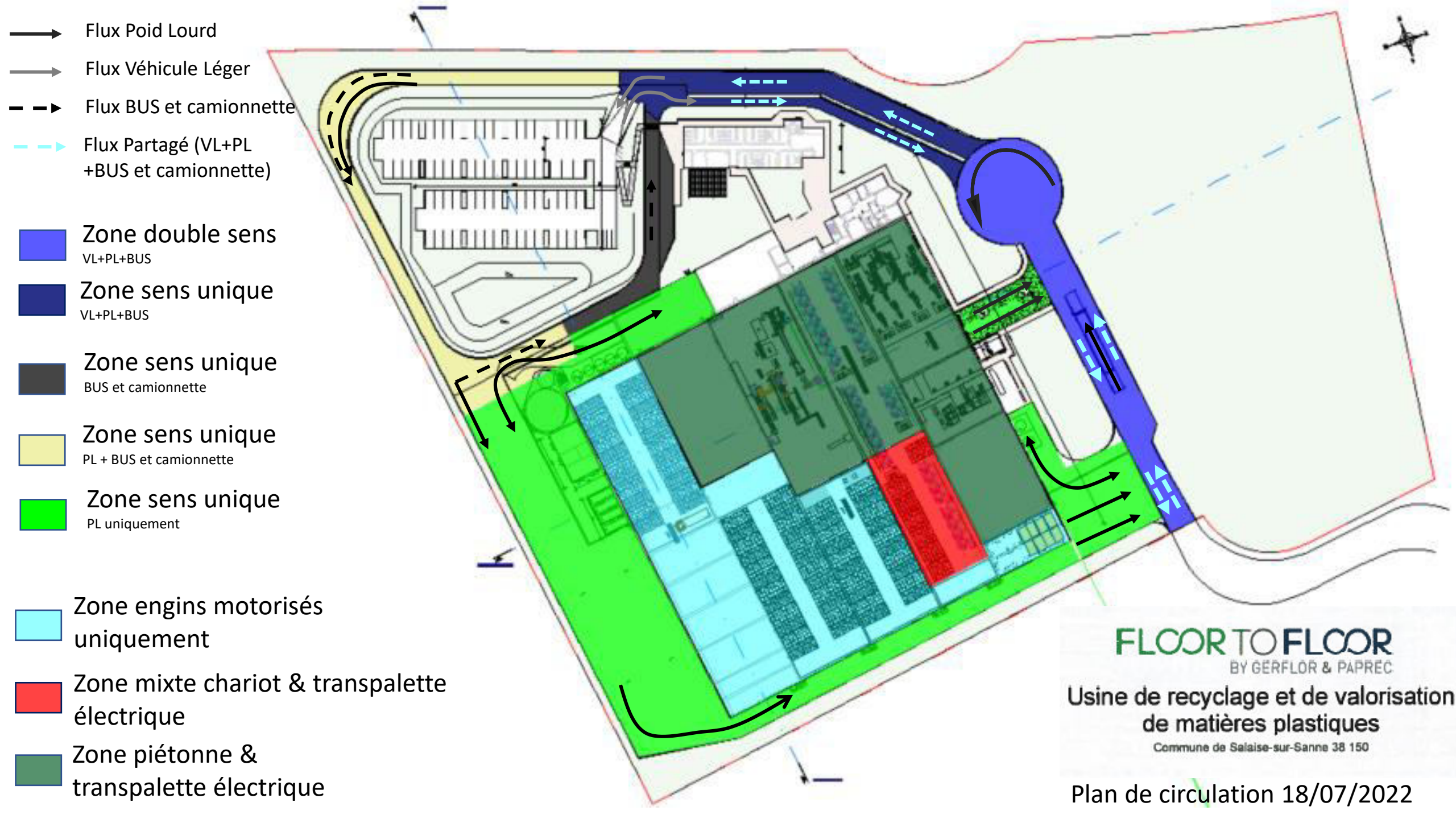
ANNEXE V

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'oeuvre.

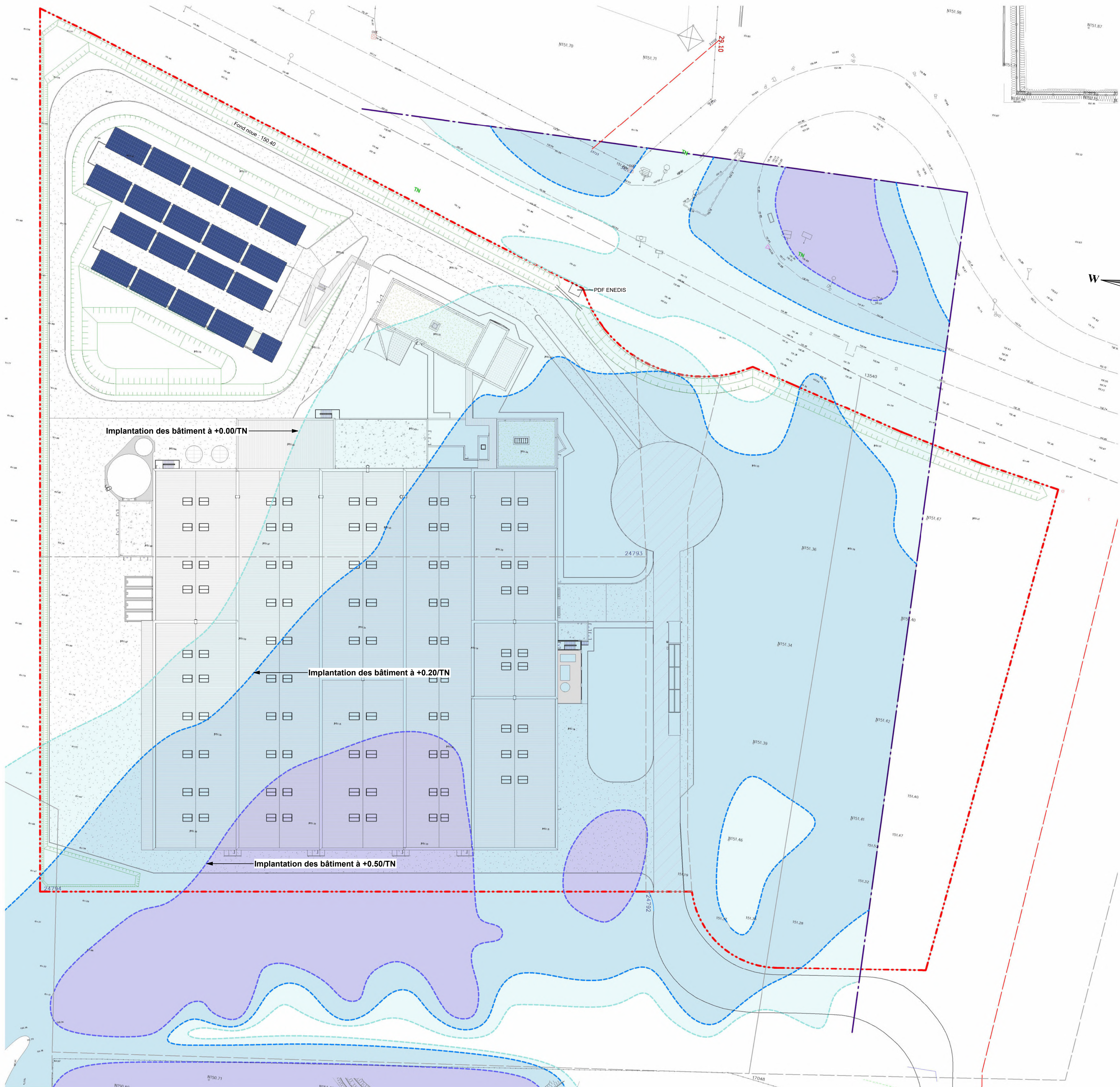
Plan de circulation			PC
			N°15
Echelle: 1 : 500		Première diffusion : 2022/06/27	
Indice	Date	Description de la révision	Signature

Maître d'Ouvre :
SARL SCHATZLE-WEITLING
ECOPARC - OCEANIS - Bâtiment 1A
35 rue Haroun Tazieff
54 320 MAXEVILLE



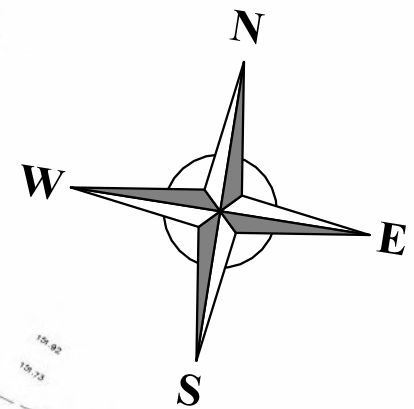


Pièces graphiques complémentaires n°10 : Maîtrise du risque inondation : carte d’aléas et compensations
(SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE)
Extraits du dossier de demande de permis de construire



Légende PPRI

- Implantation des bâtiment à +0.00/TN
- Implantation des bâtiment à +0.20/TN
- Implantation des bâtiment à +0.50/TN



FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

**Usine de recyclage et de valorisation
de matières plastiques**
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maitre d'Ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Pilliers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

ANNEXE VII

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'oeuvre.

**Plan des risques d'inondations
(carte des hauteurs d'eau)**

PC

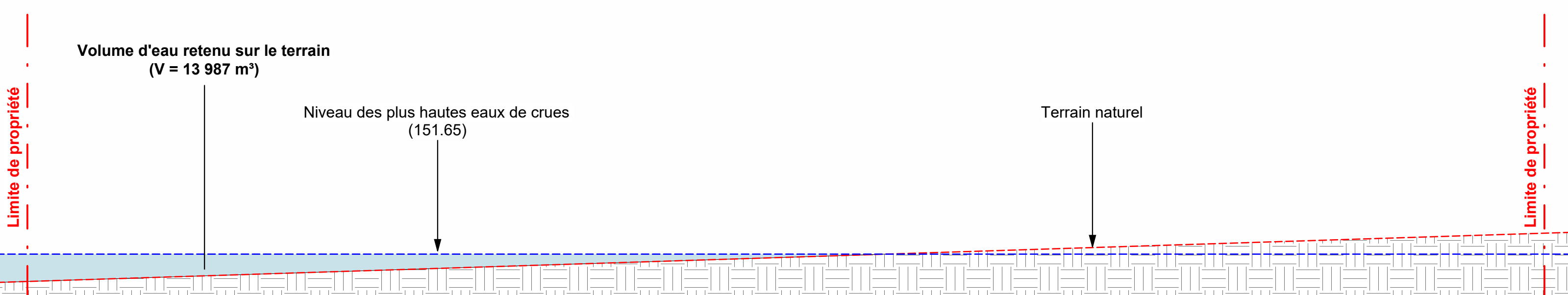
N°17

Echelle: 1 : 500		Première diffusion : 2022/06/27	
Indice	Date	Description de la révision	Signature

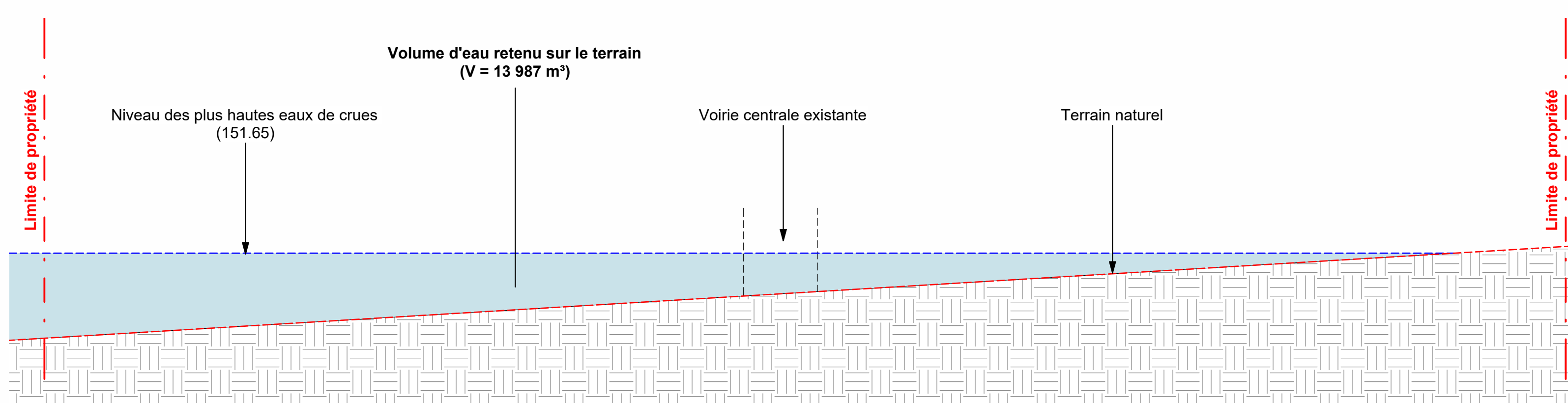
Maitre d'Ouvre :
SARL SCHATZLE-WEITLING
ECOPARC - OCEANIS - Bâtiment 1A
35 rue Haroun Tazieff
54 320 MAXEVILLE



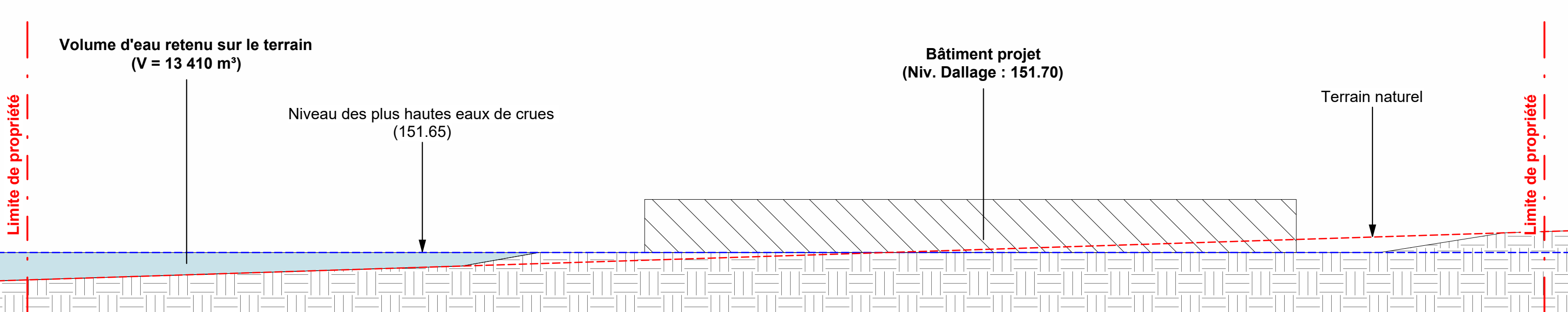
Coupe de principe du terrain à l'état existant



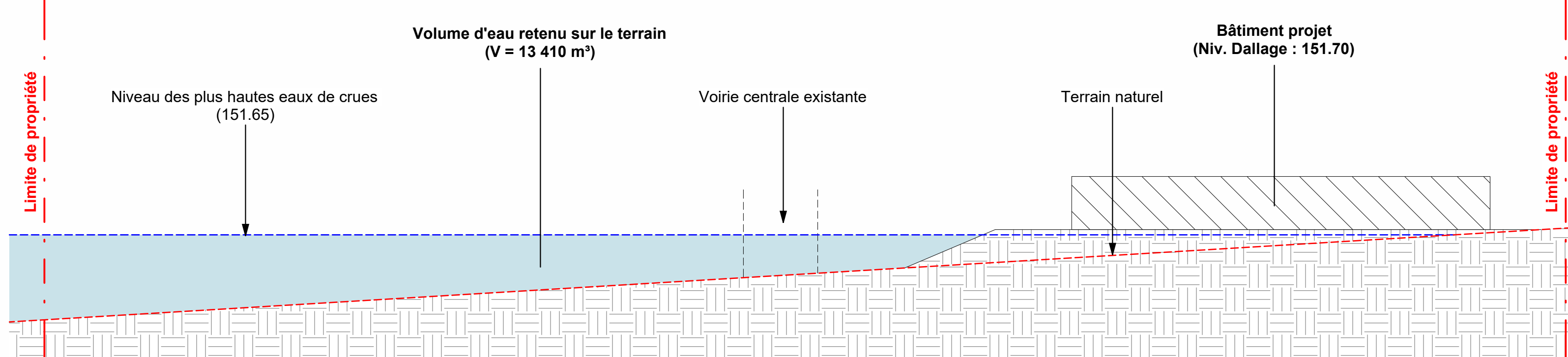
Coupe de principe du terrain à l'état existant



Coupe de principe du terrain à l'état projet avant compensation



Coupe de principe du terrain à l'état projet avant compensation



Coupe de principe du terrain à l'état projet après compensation

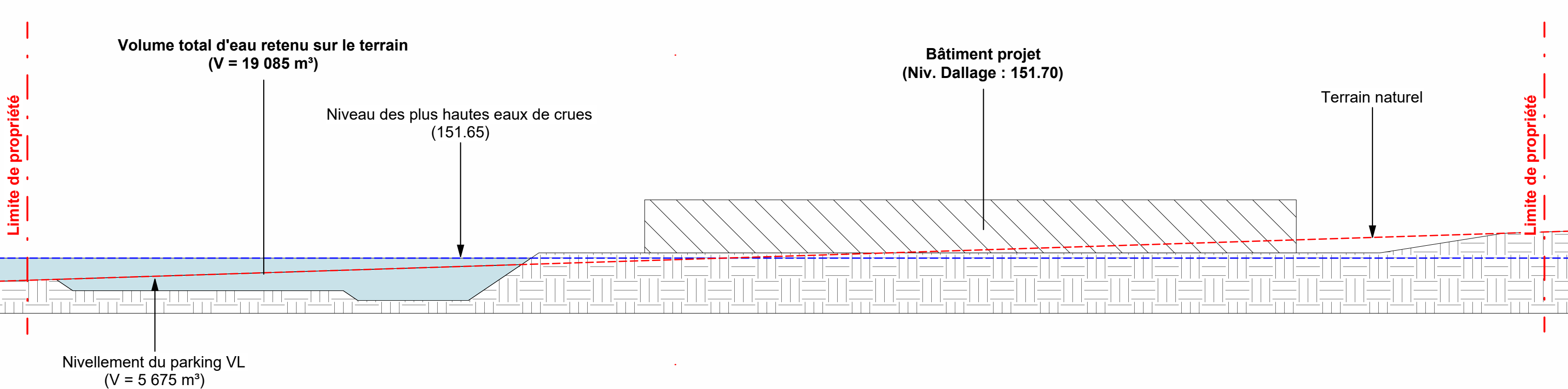
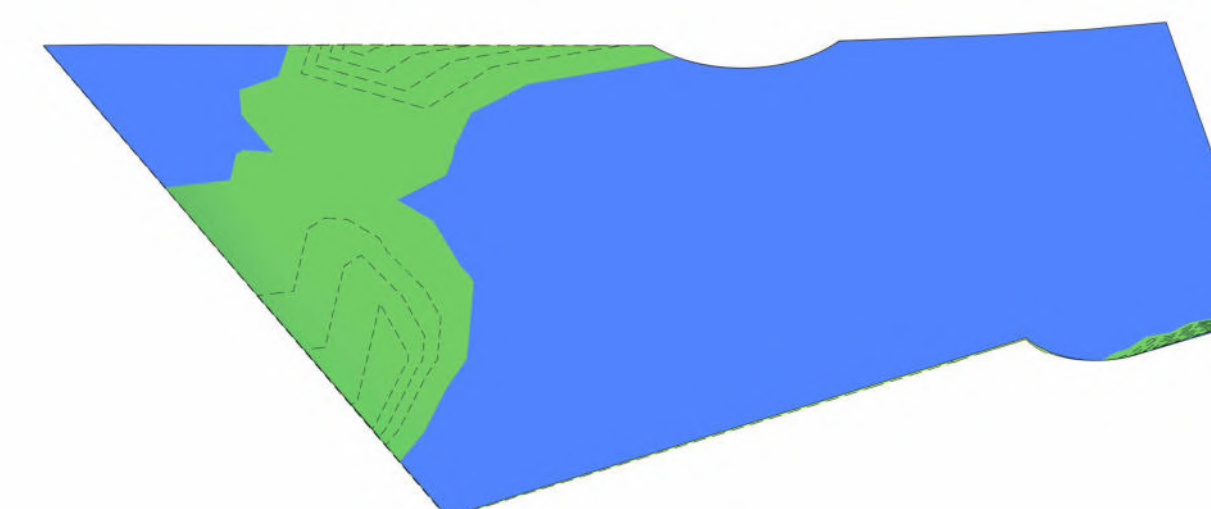


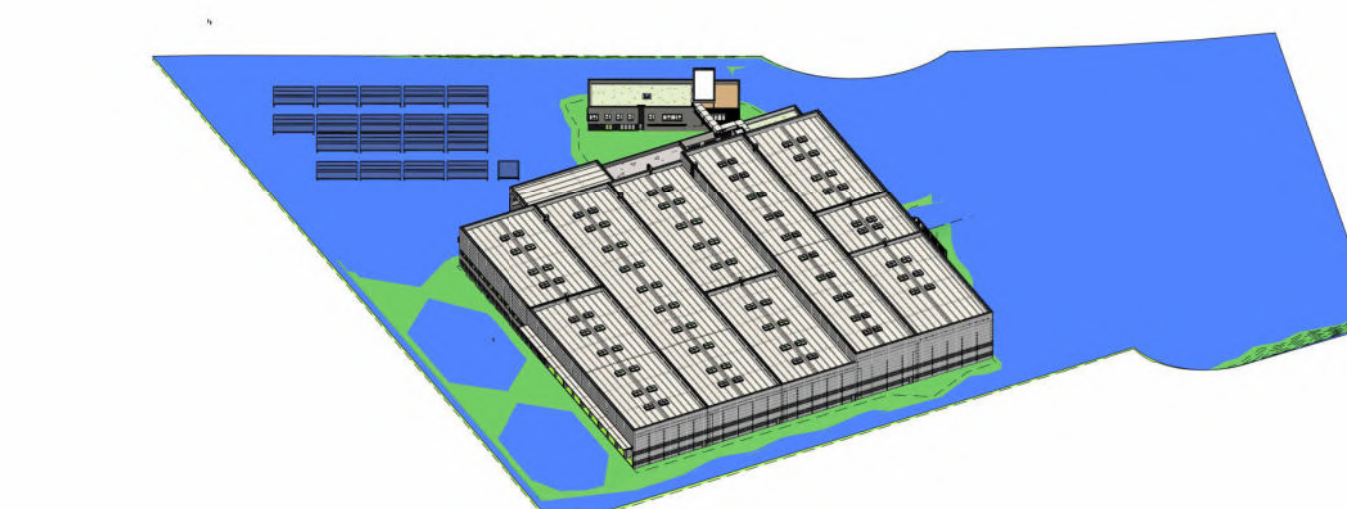
Schéma de principe compensation 2

Volume d'eau = 13 987 m³



Etat actuel

Volume d'eau = 13 410 m³ ▶ Volume à compenser = 577m³



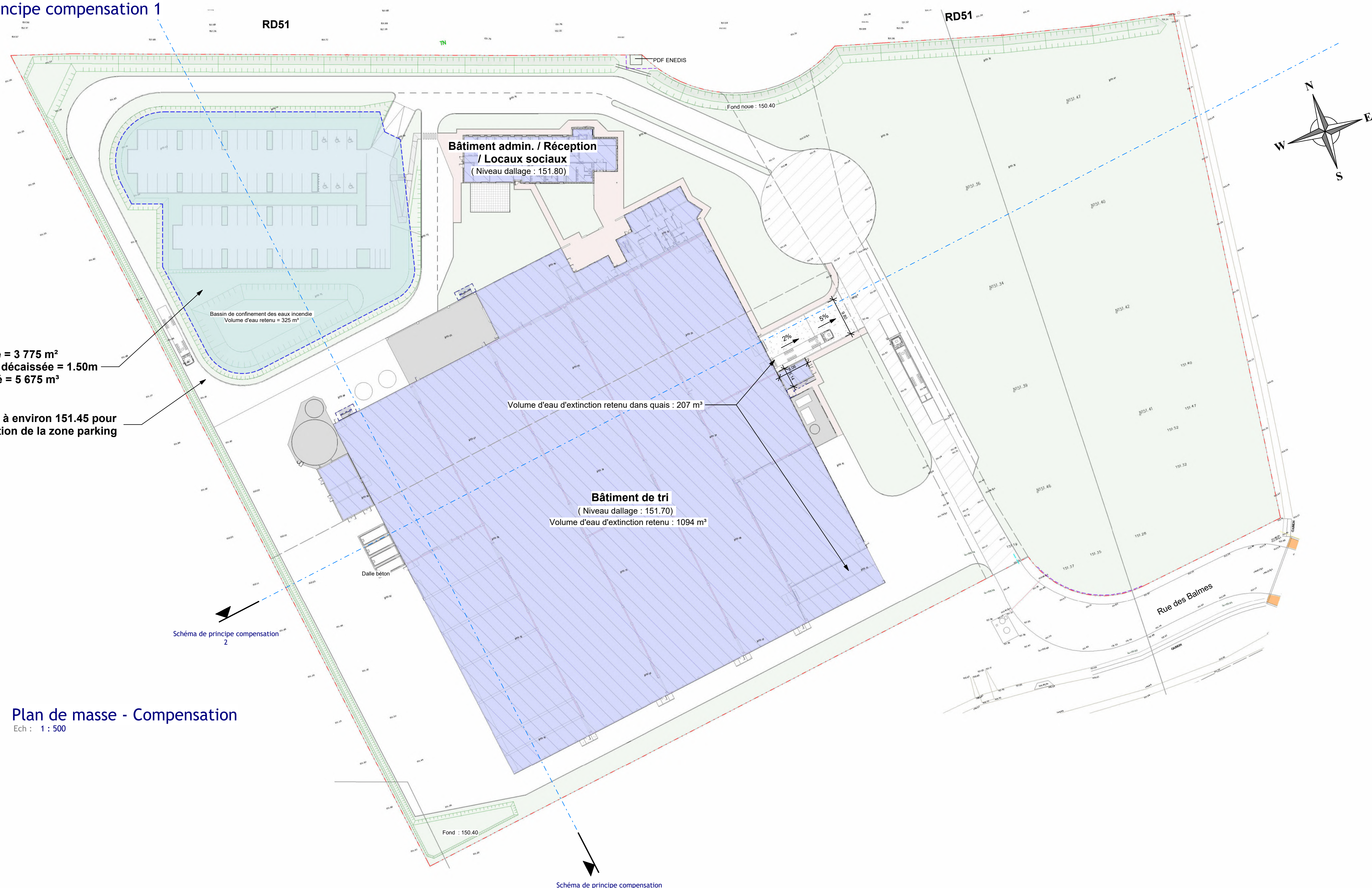
Etat projet (phase1) avant compensation

Volume d'eau = 19 085 m³ ▶ Volume d'eau compensé grâce au parking = 5 675 m³



Etat projet (phase1) après compensation

Schéma de principe compensation 1



Surface décaissée = 3 775 m²
Hauteur moyenne décaissée = 1.50m
Volume compensé = 5 675 m³

Niveau des voiries à environ 151.45 pour permettre l'inondation de la zone parking

Plan de masse - Compensation
Ech : 1 : 500

FLOOR TO FLOOR BY GERFLOR & PAPREC
Usine de recyclage et de valorisation de matières plastiques
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

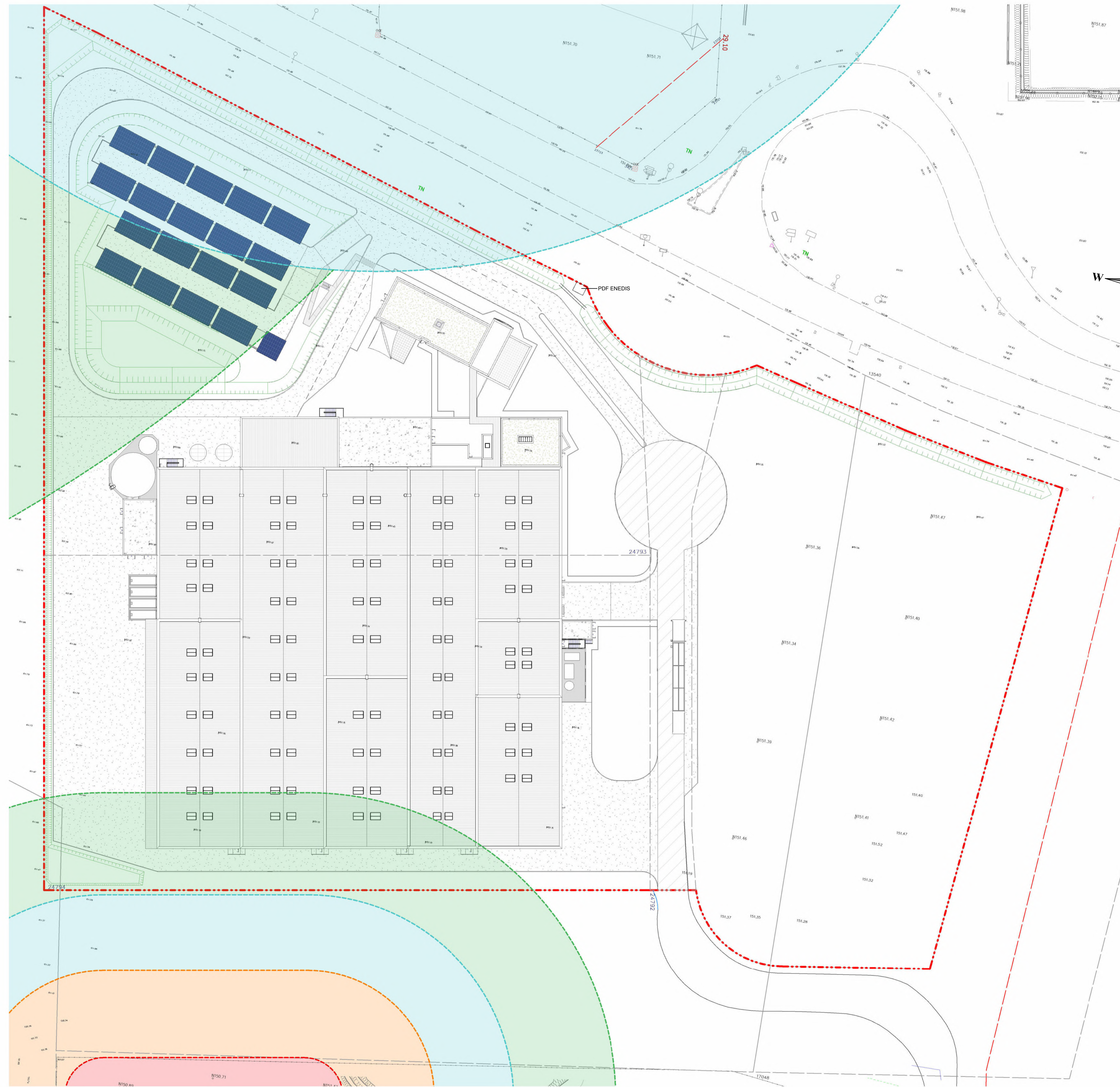
Maître d'Ouvrage : FLOOR TO FLOOR
5 Rue Piers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN
ANNEXE VI

Gestion des eaux PC N°16
Echelle: 1 : 500 Première diffusion: 2022/06/27

Indice	Date	Description de la révision	Signature

Maître d'Ouvrage : SARL SCHATZLE WEITLING
Ecoparc Océanis - Bâtiment 1A
35 Rue Haroun Tazief
64 320 MANVILLE

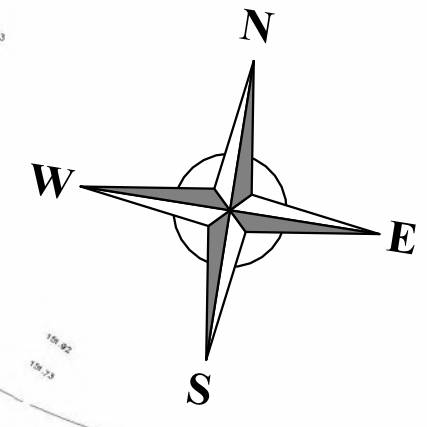
Pièce graphique complémentaire n°11 : Plan des risques technologiques
(SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE)
Extraits du dossier de demande de permis de construire



Légende PPRT

Ech : 1 : 500

- Aléa faible
- Aléa moyen
- Aléa fort
- Aléa très fort



FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

Usine de recyclage et de valorisation de matières plastiques
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maitre d'Ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Piliers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

ANNEXE VIII

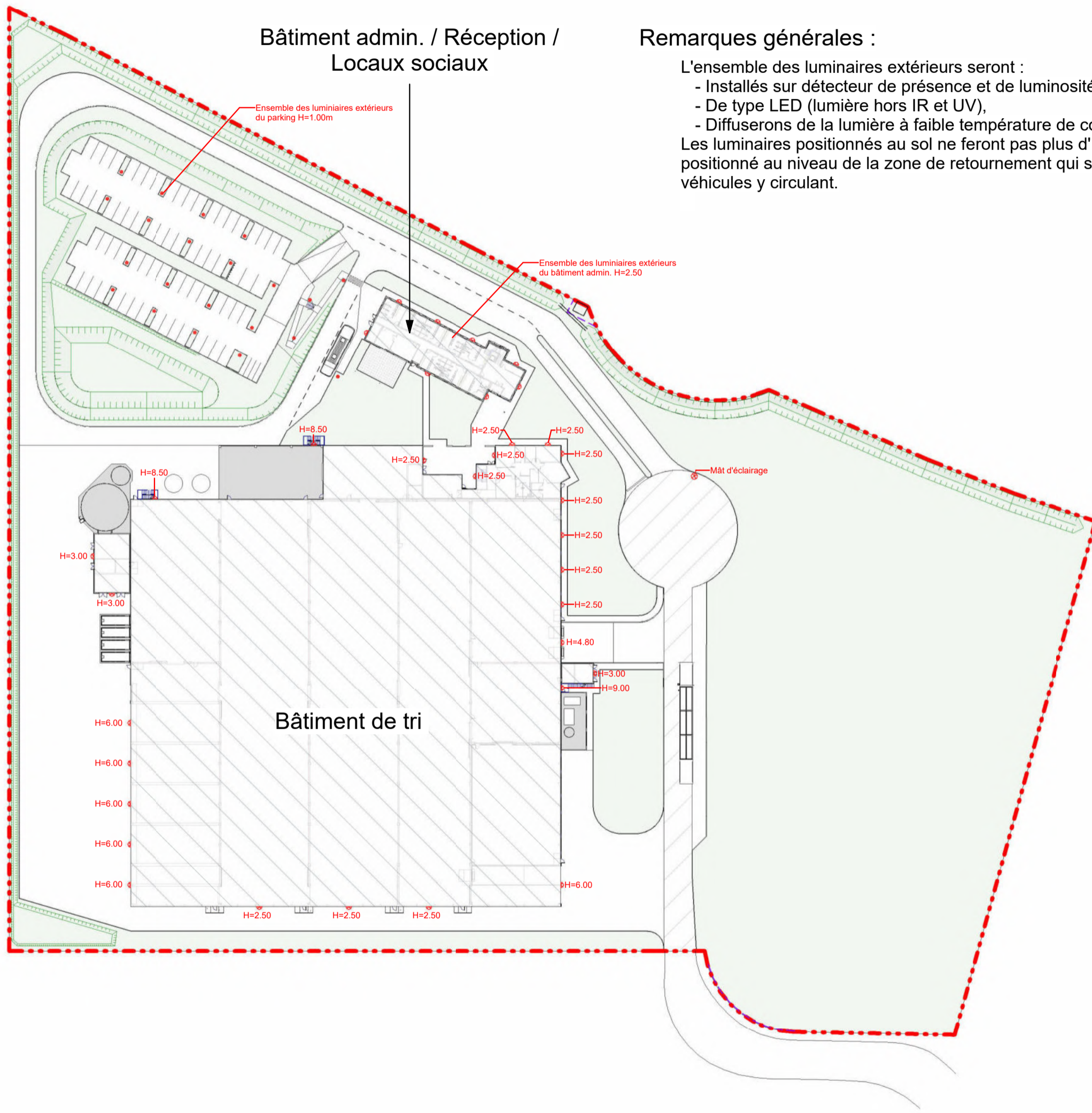
Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'oeuvre.

Plan des risques technologiques			PC
			N°18
Echelle: 1 : 500		Première diffusion : 2022/06/27	
Indice	Date	Description de la révision	Signature

Maitre d'Ouvre :
SARL SCHATZLE-WEITLING
ECOPARC - OCEANIS - Bâtiment 1A
35 rue Haroun Tazieff
54 320 MAXEVILLE



Pièce graphique complémentaire n°12 : Plan de principe des éclairages extérieurs
(SCHATZLE WEITLING ARCHITECTURE)
Extraits du dossier de demande de permis de construire



Bâtiment admin. / Réception /
Locaux sociaux

Remarques générales :

- L'ensemble des luminaires extérieurs seront :
- Installés sur détecteur de présence et de luminosité,
 - De type LED (lumière hors IR et UV),
 - Diffuseurs de la lumière à faible température de couleur (2400/2700K).
- Les luminaires positionnés au sol ne feront pas plus d'1m, excepté le mât d'éclairage positionné au niveau de la zone de retournement qui sera nécessaire à la sécurité des véhicules y circulant.

FLOOR TO FLOOR
BY GERFLOR & PAPREC

**Usine de recyclage et de valorisation
de matières plastiques**
Commune de Salaise-sur-Sanne 38 150

Maitre d'Ouvrage :
FLOOR TO FLOOR
5 Rue Piliers de la Chauvinière
44 800 - SAINT HERBLAIN

ANNEXE X

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour réaliser la construction. Toute reproduction même partielle est interdite sans l'accord écrit du maître d'ouvrage.

Plan de principe des éclairages extérieurs	PC
	N°20

Echelle: 1 : 1 000 Première diffusion : 2022/06/27

Indice	Date	Description de la révision	Signature

Maitre d'Oeuvre :
SARL SCHATZLE-WEITLING
ECOPARC - OCEANIS - Bâtiment 1A
35 rue Haroun Tazieff
54 320 MAXEVILLE

