

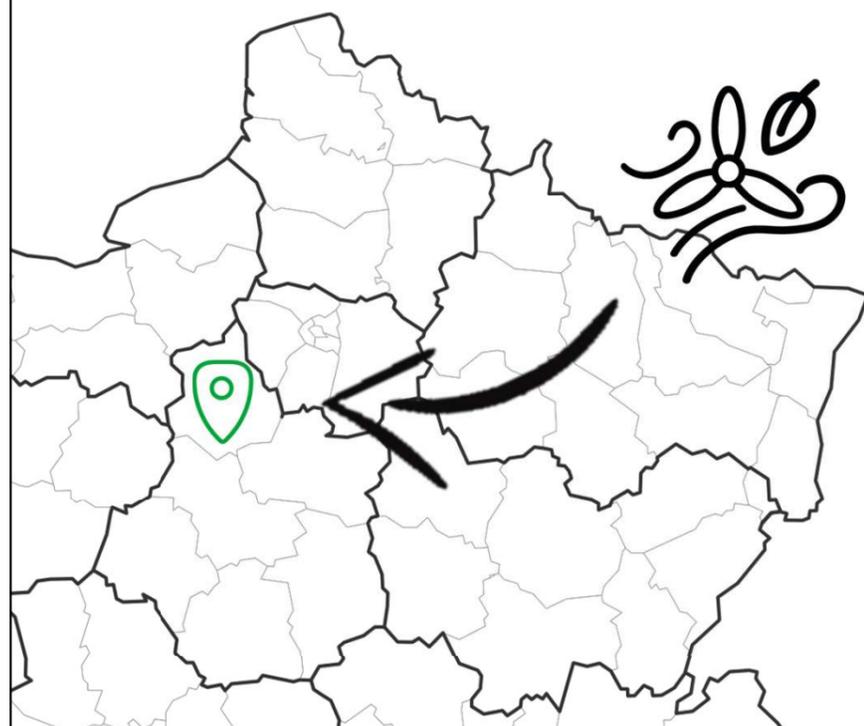
8.3. PLAN DES ABORDS 1/200ÈME

ÉTUDE D'IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT ET LA
SANTÉ PUBLIQUE
PARC ÉOLIEN "LE SOUFFLE DE BEAUCE 1"

Contact à privilégier :

Fabien BEGHIN
RP Global France
Bâtiment Eurosud
213 Boulevard de Turin
59777 LILLE

RP GLOBAL
RENEWABLE POWER



Parc éolien
**Le Souffle
de Beauce**

- > Commune de Logron (Eure-et-Loir)
- > Parc éolien « Le Souffle de Beauce 1 »
- > Juillet 2023



RP GLOBAL
RENEWABLE POWER

PRÉAMBULE

Le présent document est une pièce constitutive des différents documents composant le dossier de demande d'autorisation environnementale concernant le projet du parc éolien « Le Souffle de Beauce 1 ».

Ce dossier est présenté par RP GLOBAL France, porteur du projet, pour le compte de la SARL «Le Souffle de Beauce». La configuration de ce projet est le résultat de la prise en compte de plusieurs critères :

- Le potentiel du site
- L'adéquation avec les politiques locales et zones identifiées
- L'impact écologique
- Le respect du patrimoine territorial et paysager
- Les volontés locales quant à l'intégration du parc

Le parc éolien Le Souffle de Beauce 1 est donc le fruit d'une co-construction entre RP GLOBAL France et les acteurs locaux, grâce à différents temps d'échanges et de travail sur toute la durée du développement du projet. Ces temps se sont formalisés, entre autres, par un Comité Local de Suivi avec les populations volontaires et concernées. Au-delà de permettre la bonne information des habitants, cette instance a permis de déceler des points de sensibilité ressentis par la population. Les échanges issus de cette concertation ont permis l'élaboration de mesures en adéquation avec les attentes du territoire. Lorsque la situation sanitaire ne nous permettait plus d'effectuer les RDV de travail en présentiel, nous avons axés la communication du projet sur une stratégie digitale et un site internet officiel d'informations autour du projet, disponible ici : <https://parc-eolien-flacey-logron.fr/>.

LE PROJET EN BREF :

3
ÉOLIENNES

181
MÈTRES EN BOUT DE PALE

14,4
MW

8 740
TONNES DE CO₂ ÉVITÉES PAR AN

7 480
FOYERS ALIMENTÉS
(CHAUFFAGE INCLUS)



QUALITÉ



INNOVATION



PROXIMITÉ



CONCERTATION



CITOYEN



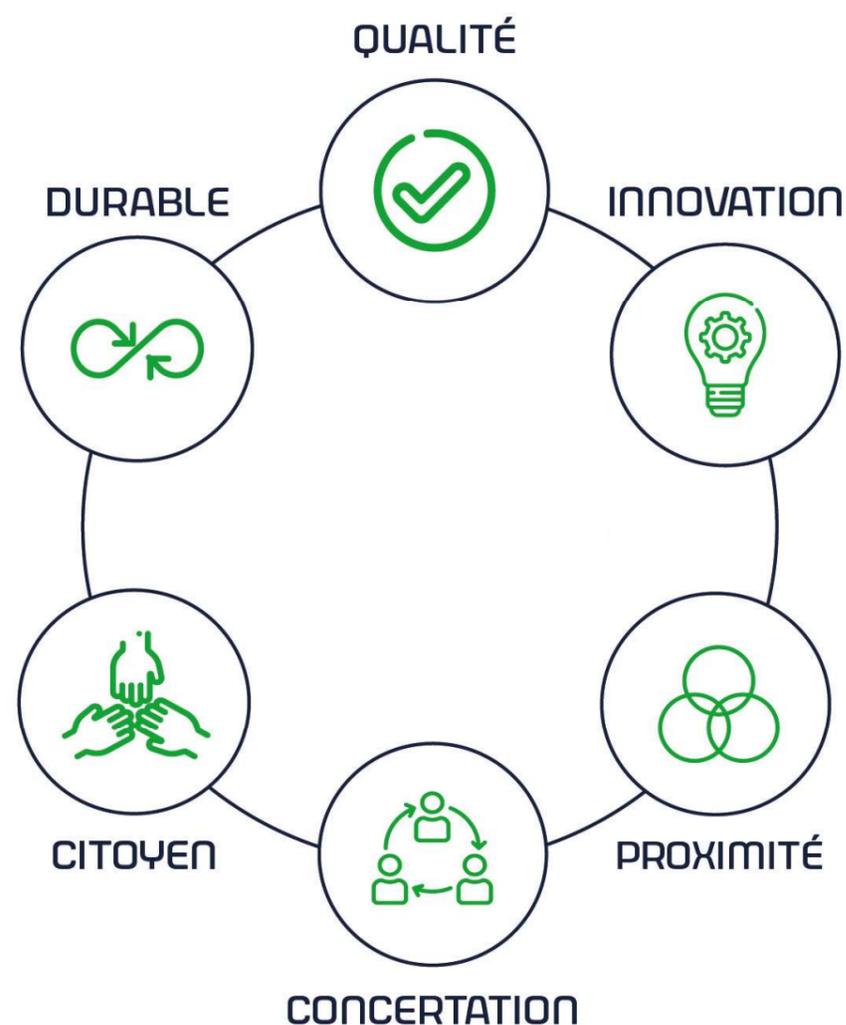
DURABLE



Parc éolien

**Le Souffle
de Beauce**

NOS VALEURS FONDAMENTALES



QUALITÉ :

RP Global est en recherche constante d'une qualité irréprochable dans le développement de ses projets, et ce à toutes les étapes, envers son équipe interne et ses partenaires afin de garantir aux territoires un projet durable et sain.

INNOVATION :

Grâce à son expérience et à la solidité du groupe, RP Global adopte une approche innovante sur les projets développés : nouvelles énergies (photovoltaïque), mix énergétique (photovoltaïque et éolien), concertation adaptée, ...

PROXIMITÉ :

Avec la mise en place d'une équipe projet dédiée, du foncier jusqu'à l'exploitation du parc, au plus proche des acteurs du territoire.

CONCERTATION :

C'est par l'acceptabilité qu'un projet gagne en qualité et devient durable. RP Global s'engage sur le territoire à informer régulièrement sur les avancées des projets grâce à des permanences, Comités Locaux de Suivi, réunions d'information, sites internet dédiés et outils digitaux.

CITOYEN :

Pour des projets fédérateurs, liés aux volontés citoyennes, pour contribuer à atteindre les objectifs fixés par l'Etat, et œuvrer pour la transition énergétique des territoires.

DURABLE :

RP Global devient un membre actif des communautés locales sur lesquelles chaque projet s'implante et souhaite ainsi construire un rapport sain et durable avec toutes les parties prenantes.

DREAL CENTRE-VAL DE LOIRE
UNITE DEPARTEMENTALE D'EURE-ET-LOIR
15, Place de la République
CS 70527
28019 CHARTRES CEDEX

Le 11/04/2023, à LILLE,

**Objet : Lettre de demande de dérogation d'échelle de plan – Projet éolien
Le Souffle de Beauce 1**

Madame, Monsieur,

Je soussigné, Monsieur Fabien Béghin, agissant en qualité de chef de projet de la société « LE SOUFFLE DE BEAUCE », dont le siège social est situé à LILLE, Bâtiment EUROSUD – 213 Boulevard de Turin, ai l'honneur de solliciter l'autorisation de faire figurer dans le présent dossier un plan d'ensemble à l'échelle 1/2 500 en lieu et place du plan à l'échelle 1/200 requis par les textes applicables, auquel il peut être dérogé sur demande du pétitionnaire.

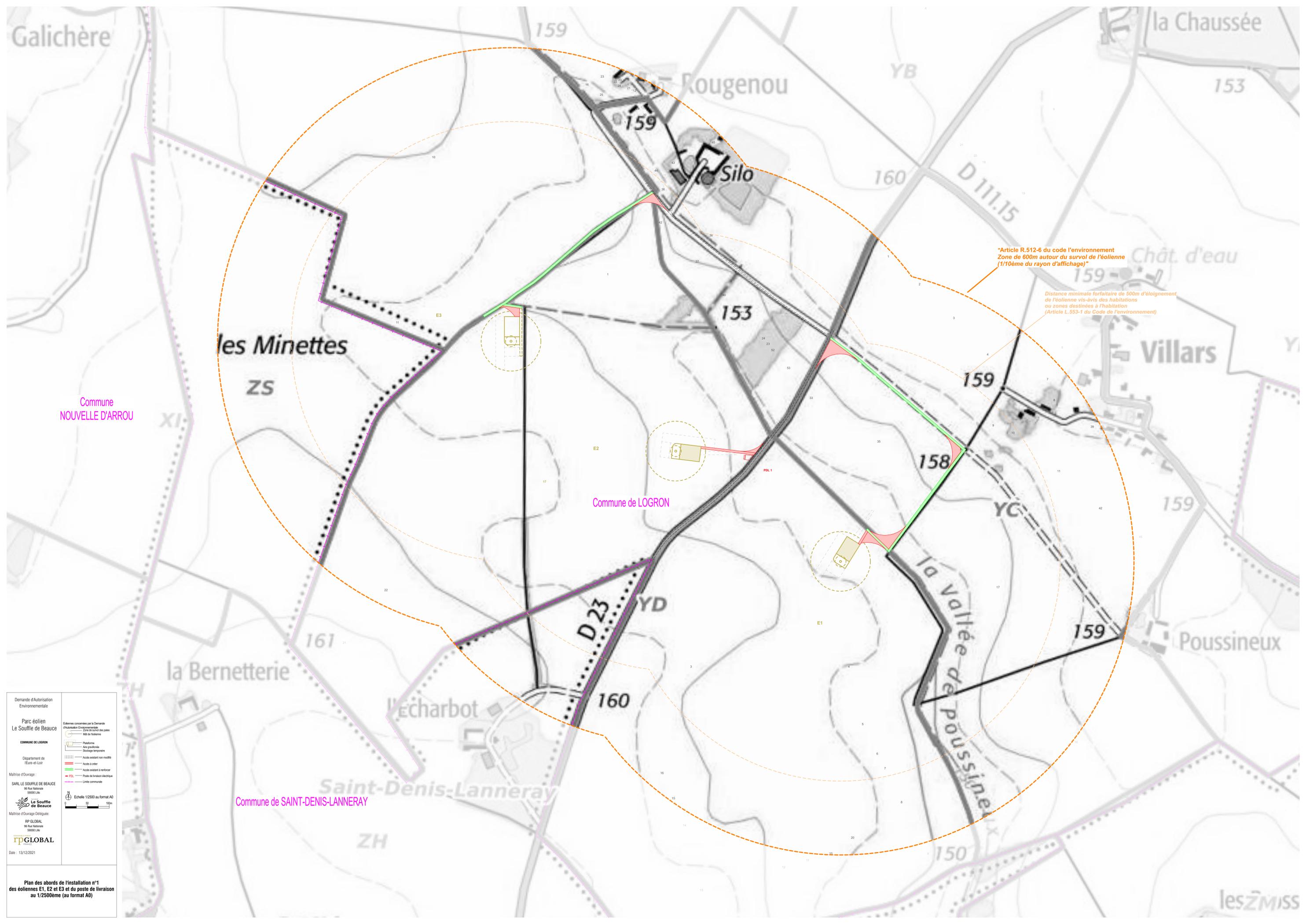
L'article D181- 15- 2, I, 9e du code de l'environnement dispose en effet que le dossier de demande d'autorisation environnementale comprend « un plan d'ensemble à l'échelle 1/200 au minimum indiquant les dispositions projetées de l'installation ainsi que l'affectation des constructions et terrains avoisinants et le tracé de tous les réseaux enterrés existants. Une échelle réduite peut, à la requête du pétitionnaire, être admise par l'administration »

Compte tenu des difficultés pratiques liées au format dudit plan au 1/200e, et conformément aux dispositions de l'article des 181- 15- 2, I, 9e précité, nous vous demandons de bien vouloir admettre la fourniture d'un plan à l'échelle 1/3 500e, qui nous semble plus adapté, et améliorer la compréhension du plan.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de ma haute considération

Fabien Béghin
Chef de projet
Tel : 06.38.28.13.69
Courriel : f.beghin@rp-global.com





*Article R.512-6 du code l'environnement
 Zone de 600m autour du survol de l'éolienne
 (1/10ème du rayon d'affichage)*

Distance minimale forfaitaire de 500m d'éloignement
 de l'éolienne vis-à-vis des habitations
 ou zones destinées à l'habitation
 (Article L.553-1 du Code de l'environnement)

Commune
 NOUVELLE D'ARROU

Commune de LOGRON

Commune de SAINT-DENIS-LANNERAY

Demande d'Autorisation Environnementale

Parc éolien
 Le Souffle de Beauce

COMMUNE DE LOGRON

Département de
 l'Eure-et-Loir

Maîtrise d'ouvrage :
 SARL LE SOUFFLE DE BEAUCE
 94 Rue Nationale
 59000 Lille

Le Souffle
 de Beauce

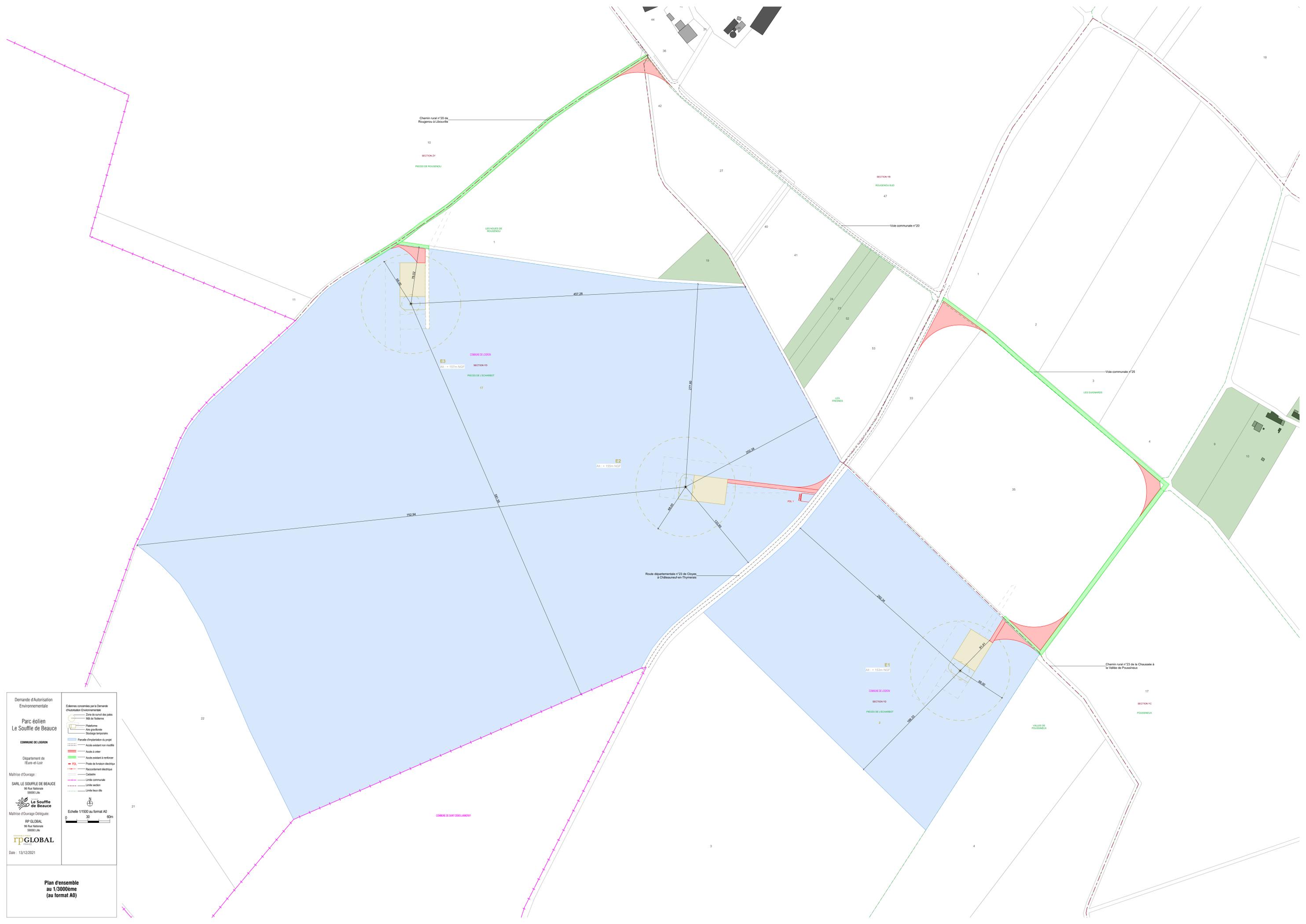
Maîtrise d'ouvrage Déléguee:
 RP GLOBAL
 99 Rue Nationale
 59000 Lille

IP GLOBAL

Date : 13/12/2021

Échelle 1/2500 au format A0

Plan des abords de l'installation n°1
 des éoliennes E1, E2 et E3 et du poste de livraison
 au 1/2500ème (au format A0)

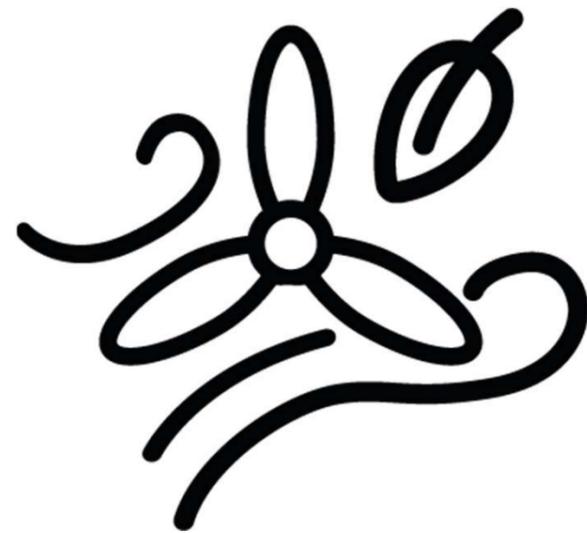


Demande d'Autorisation Environnementale
Parc éolien Le Souffle de Beauce
 COMMUNE DE LOIRON
 Département de l'Eure-et-Loir
 Maître d'ouvrage : SARL LE SOUFFLE DE BEAUCE
 94 Rue Nationale 59000 Lille
 Le Souffle de Beauce
 Maître d'ouvrage Délégué : RP GLOBAL
 95 Rue Nationale 59000 Lille
 Date : 13/12/2021

Eolennes concernées par la Demande d'Autorisation Environnementale
 Zone de servitude des parcelles Mâs de l'édicule
 Pylône
 Aire gravillonnée
 Stockage temporaire
 Parcelle d'implémentation du projet
 Accès existant non modifié
 Accès à créer
 Accès existant à renforcer
 Piste de livraison électrique
 Réseautage électrique
 Cadastre
 Limite communale
 Limite section
 Limite lieu-dit

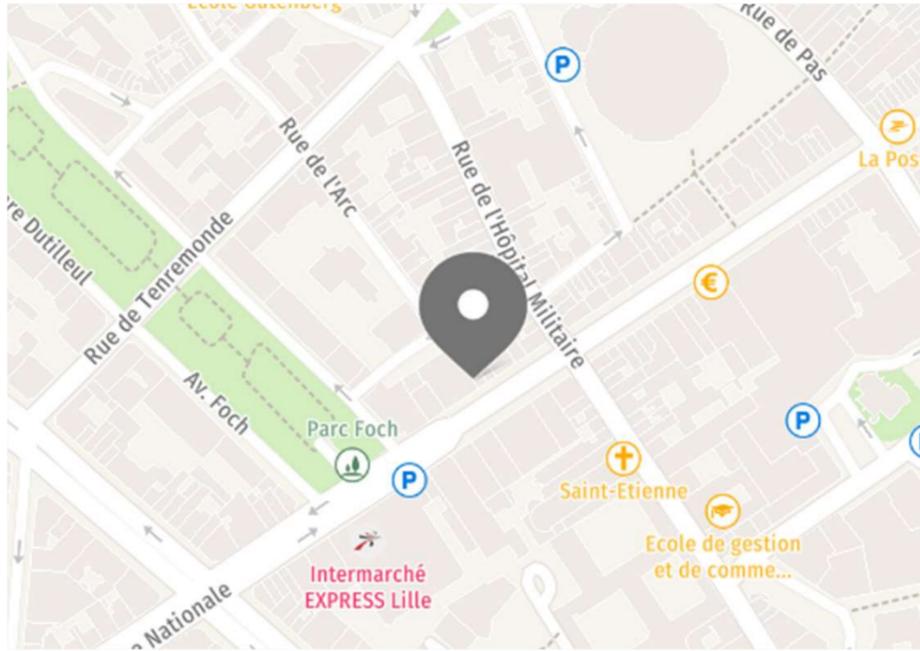
Echelle 1/1500 au format A0
 0 30 60m

Plan d'ensemble au 1/3000ème (au format A0)

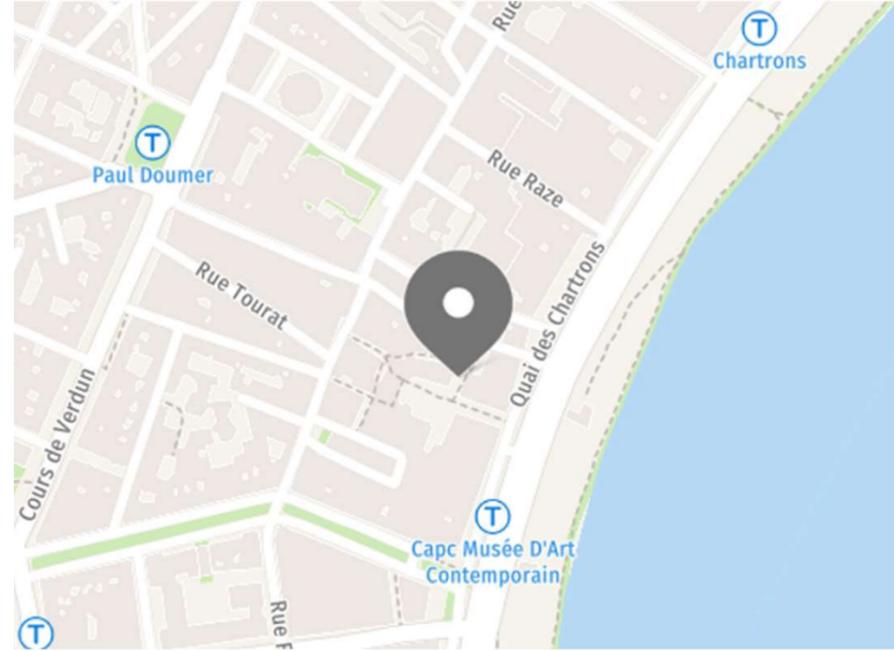


Parc éolien

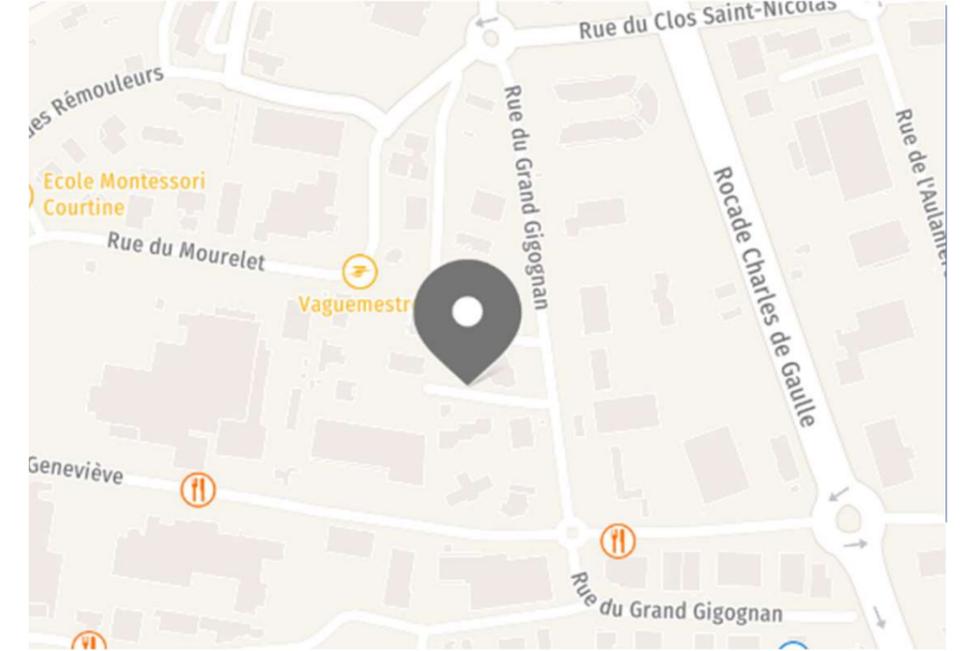
Le Souffle de Beauce



RP Global France
Bâtiment Eurosud
213 Boulevard de Turin
59777 Lille



RP Global France
Antenne Bordeaux
Les Bureaux de la Cité Mondiale
23 Parvis des Chartrons
33000 Bordeaux



RP Global France
Antenne Avignon
395 rue du Grand Gigognan
84000 Avignon

RP GLOBAL
RENEWABLE POWER

E-mail : contactfrance@rp-global.com
www.rp-global.com

