



Observations:

1. La limite Nord de la parcelle ZE 286 se situe dans le bassin de rétention qui ne figure pas sur le plan et qui est d'une utilité d'importance. Ce bassin déborde en cas de fortes pluies sur les parcelles situées à l'Ouest cadastrées sections ZE-66 et 67. Que se passera-t-il lorsqu'un bâtiment de 19 logements sera édifié sur la partie de la parcelle ZE-286, que de l'enrobé recouvrira la surface non bâtie et que toutes les eaux de pluie et de ruissellement iront dans le bassin (Bassin probablement réduit), sans parler des hydrocarbures ?
2. Il est également surprenant que l'accès à cette future construction soit pour partie sur une zone « verte » et se fasse par des chemins communaux difficiles d'accès.
3. Pourquoi la parcelle 399 ne fait-elle pas partie de la zone UB voisine, l'immeuble est exclusivement occupé à titre d'habitation (à l'instar d'autres parcelles de la zone UAc).

4. Je m'étonne également que le bassin de rétention situé sur la parcelle 395, située en zone Ne du PLU, destiné à recueillir les débordements des eaux du lotissement du petit bois, ne soit pas figuré sur le projet.

