

Mme PERNES Nadine
5 route de Panens
81 170 MOUZIEYS-PANENS

le 17 octobre 2024

Mr le Maire
Mmes et Mrs les conseillères et
conseillers municipaux
Mairie de MOUZIEYS-PANENS
81 170 MOUZIEYS-PANENS

Objet : demande de modification
de destination d'un terrain et
d'un bâtiment agricole.

Mesdames, Messieurs,

dans le cadre de l'étude du nouveau Plan Local d'Urbanisme de la Communauté des Communes du Causse et du Cordais, je souhaiterai faire un changement de destination d'une partie de la parcelle numéro 75, section AA, afin que celle-ci devienne constructible et qu'une partie du bâtiment puisse être aménagée en habitation.

Cette parcelle ainsi que le bâtiment qui s'y trouve sont actuellement à usage agricole.

La partie concernée est identifiée sur le relevé de matrice cadastrale que je joins à ce courrier.

Ce changement n'affectera et ne nuira en rien à l'activité agricole, en effet cette dernière est située entre deux habitations et le bâtiment qui date de 1983 est aujourd'hui totalement obsolète pour un usage agricole.

De plus, la partie de la parcelle 75 jouxte le Cami d'el Castel d'Aïgo et les réseaux d'eau, d'électricité et de téléphone sont déjà présents et je m'engage à rénover l'assainissement afin de le rendre compatible avec les normes en vigueur pour une habitation.

Par ailleurs mon projet de créer une habitation dans ce bâtiment correspond aux directives de zéro artificialisation du sol.

Je vous remercie par avance de l'intérêt que vous voudrez bien porter à ma demande, et je vous prie d'accepter, Mesdames et messieurs mes salutations les plus distinguées

Mme PERNES Nadine





Commune : MOUZIEYS-PANENS

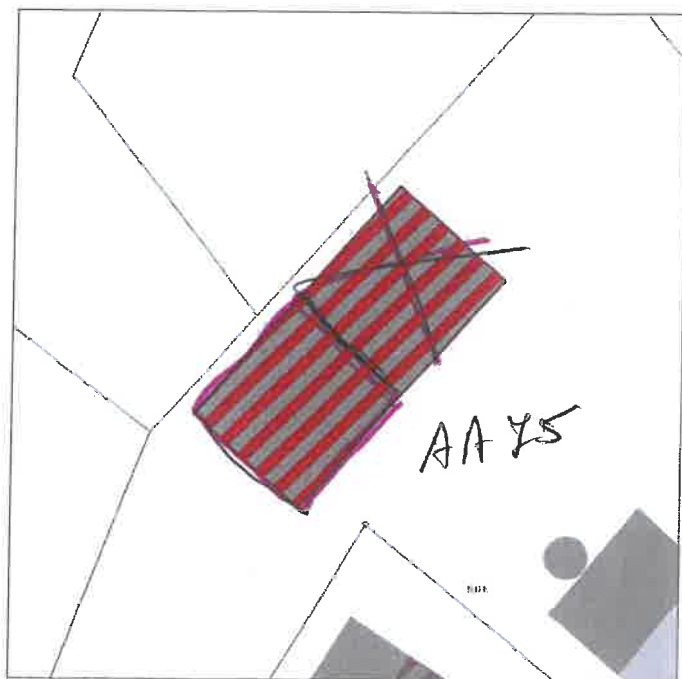
Lieu-dit : AL CAUSSE

Référence cadastrale : AA0075

Destination : ~~NON RENSEIGNE~~ *une partie en logement*

Surface (m²): ~~968~~

N° 07



Compléter les caractéristiques du bâtiment pouvant faire l'objet du changement de destination

Description

- ☐ Ruine
☐ Intérêt patrimonial
☒ Agricole
☐ Logement
☐ Autres (préciser :)

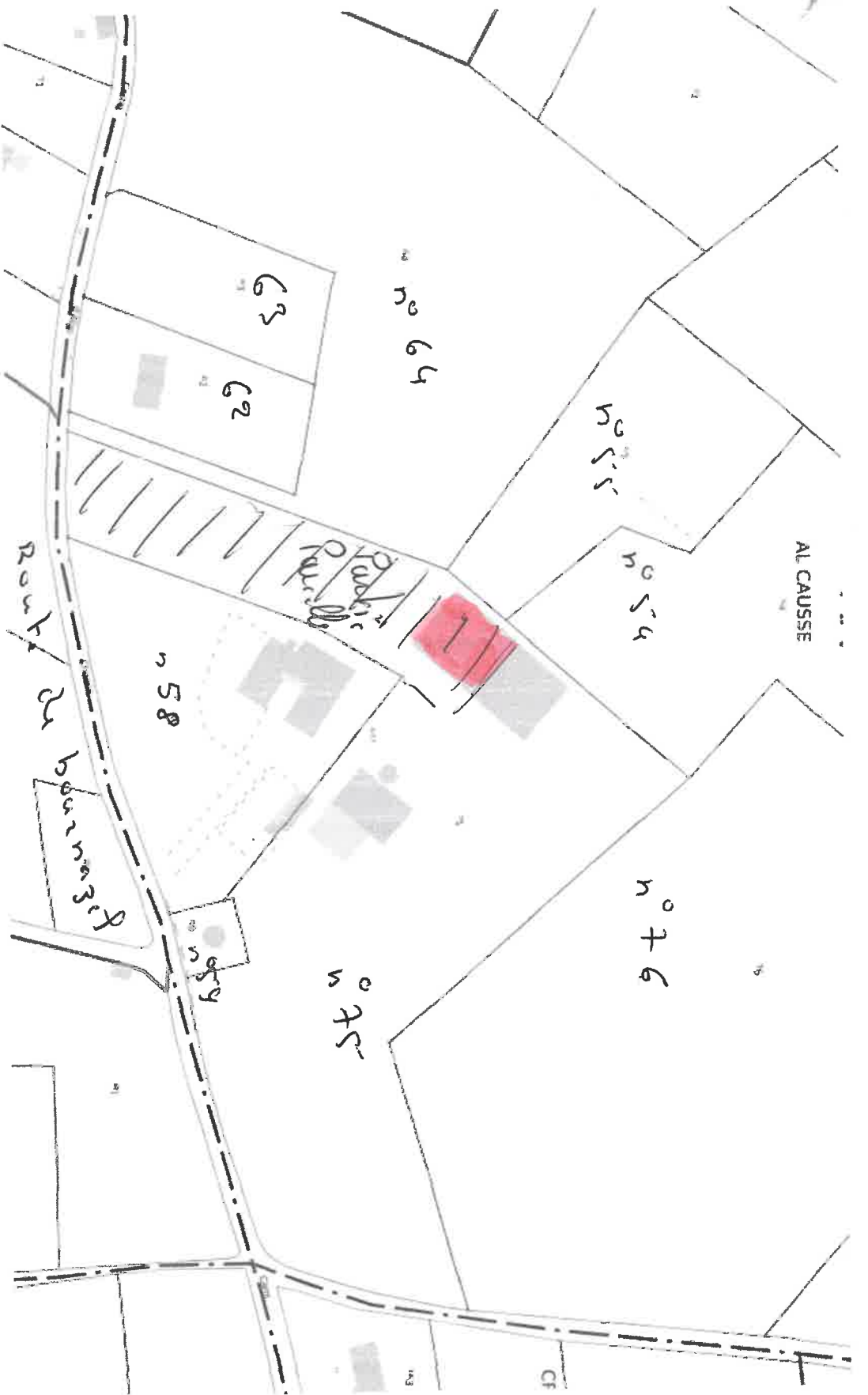
Voie et réseaux divers

- ☒ Accès existant
☒ Réseaux disponibles

Projet de destination

- ☒ Logement (Si logement, nombre :)
☐ Artisanat / commerce de détail
☐ Hébergement hôtelier et touristique

Vérifier les références cadastrales et la partie du bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination



S'informer

Imprimer

Légendes



➤ DÉSACTIVER

Affichage



• > Mémoriser cet affichage



Feuille 000 A 01 - Commune : **MOUZIÈYS-PANÈNS** (81)

