

# Dossier de demande d'autorisation environnementale

Région Auvergne-Rhône-Alpes  
Département de la Haute-Loire (43)  
Commune de Pradelles

## Projet de parc éolien de Pradelles

*Extension du parc éolien de la Montagne Ardéchoise  
Zone Nord*

### LIVRE 3.2 : Etude d'impact sur l'environnement Tome 4 : Annexes

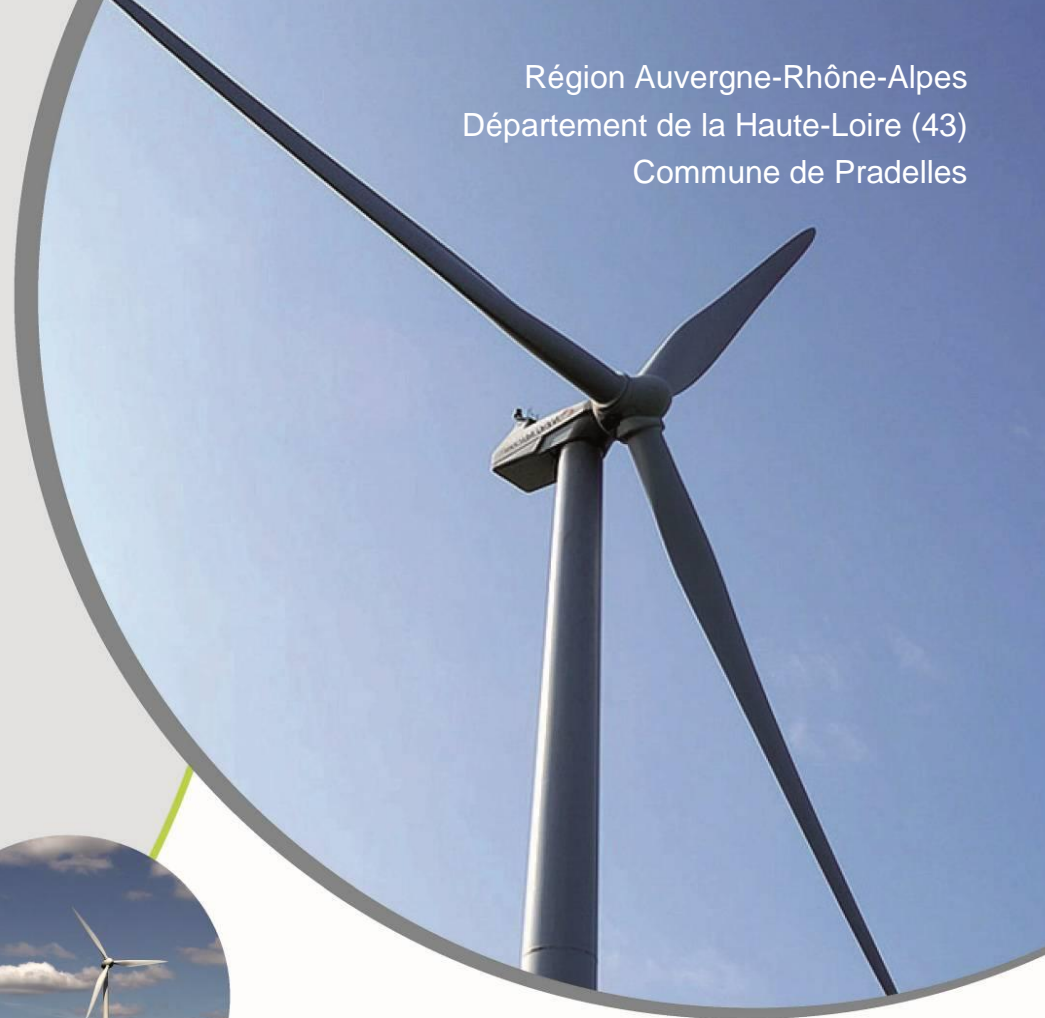
**Maître d'Ouvrage :**  
**SAS PARC EOLIEN DE PRADELLES**

**Adresse du Demandeur :**

**SAS Parc éolien de Pradelles**  
Chez EDF Renouvelables France  
43 boulevard des Bouvets  
CS 90310  
92741 NANTERRE CEDEX

**Adresse de Correspondance :**

**EDF Renouvelables France**  
55ter Avenue René Cassin  
69009 LYON  
Tél : 04 81 07 20 37  
Email : [quentin.sicard@edf-re.fr](mailto:quentin.sicard@edf-re.fr)



***Juin 2022***  
***Complété en juin 2023***  
***Complété en avril 2024***

## SOMMAIRE

<b>ANNEXES .....</b>	<b>3</b>
EXTRAIT KBIS D'EDF RENOUVELABLES .....	3
EXTRAIT KBIS D'EDF RENOUVELABLES FRANCE .....	4
EXTRAIT KBIS DE LA SAS PARC EOLIEN DE PRADELLES.....	5
LETTRE D'ENGAGEMENT D'EDF RENOUVELABLES FRANCE ENVERS LA COMMUNE DE PRADELLES.....	6
AVIS DE L'ARCHITECTE DES BATIMENTS DE FRANCE SUR LE PROJET PROPOSE .....	7
ACRONYMES.....	8

# ANNEXES

## EXTRAIT KBIS D'EDF RENOUVELABLES

Greffes du Tribunal de Commerce de Nanterre  
 4 Rue Pablo Neruda  
 92020 Nanterre Cedex  
 N° de gestion 1991B04782



### Extrait Kbis

#### EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS à jour au 1 février 2024

##### IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

*Immatriculation au RCS, numéro* 379 677 636 R.C.S. Nanterre  
*Date d'immatriculation* 17/10/1991  
*Dénomination ou raison sociale* **EDF Renouvelables**  
*Forme juridique* Société anonyme  
*Capital social* 226 755 000,00 Euros  
*Adresse du siège* 43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex  
*Durée de la personne morale* Jusqu'au 30/10/2089  
*Date de clôture de l'exercice social* 31 décembre

##### GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES

###### Président du conseil d'administration - Directeur général - Administrateur

*Nom, prénoms* BENSASSON Bruno  
*Date et lieu de naissance* Le 21/10/1972 à Paris 15e Arrondissement (75)  
*Nationalité* Française  
*Domicile personnel* 41 Boulevard Exelmans 75016 Paris 16e Arrondissement

###### Directeur général délégué - Administrateur

*Nom, prénoms* FYOT Bruno  
*Date et lieu de naissance* Le 26/10/1961 à Cognac (16)  
*Nationalité* Française  
*Domicile personnel* 968 Chemin Célestin Freinet 06140 Vence

###### Administrateur

*Dénomination* edf développement environnement sa  
*Forme juridique* Société anonyme à conseil d'administration  
*Adresse* 10 Place de la Défense 92974 Paris La Défense Cedex  
*Immatriculation au RCS, numéro* 380 414 482 RCS Nanterre  
*Représentant permanent*  
*Nom, prénoms* DUMONT Agnès  
*Date et lieu de naissance* Le 10/06/1970 à Annecy (74)  
*Domicile personnel* 5 Rue Rigaud 92200 Neuilly-sur-Seine

###### Administrateur

*Nom, prénoms* FELIX Carine  
*Nom d'usage* DE BOISSEZON  
*Date et lieu de naissance* Le 27/07/1976 à Sarcelles (95)  
*Nationalité* Française  
*Domicile personnel* 9 Avenue Sainte-Foy 92200 Neuilly-sur-Seine

###### Administrateur représentant les salariés

*Nom, prénoms* DE MUYNCK Pascale  
*Date et lieu de naissance* Le 31/01/1978 à Pontoise (95)  
*Nationalité* Française  
*Domicile personnel* 1 Rue du Capitaine Guynemer 78400 CHATOU

R.C.S. Nanterre - 01/02/2024 - 14:44:19 SRP

page 1/2

Greffes du Tribunal de Commerce de Nanterre  
 4 Rue Pablo Neruda  
 92020 Nanterre Cedex  
 N° de gestion 1991B04782

###### Administrateur représentant les salariés

*Nom, prénoms* CASSEGRAIN Marie Claire véronique francoise  
*Date et lieu de naissance* Le 04/10/1965 à Château-Renault (37)  
*Nationalité* Française  
*Domicile personnel* 51 Rue Montmorency Apt 3 34200 Sète

###### Commissaire aux comptes titulaire

*Dénomination* KPMG S.A  
*Forme juridique* Société anonyme  
*Adresse* Tour Egho 2 Avenue Gambetta 92066 Paris La Défense Cedex  
*Immatriculation au RCS, numéro* 775 726 417 RCS Nanterre

##### RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

*Adresse de l'établissement* 43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex

*Activité(s) exercée(s)* Prises de participations dans toutes sociétés industrielles et commerciales, en particulier dans le domaine de l'énergie, et dans tout autre domaine, en France et à l'étranger l'achat la vente de tous biens immeubles bâtis ou non, situés tant en France Qu'à l'étranger ainsi que toutes activités annexes et connexes financières immobilières et autres, ayant pour conséquence directes ou indirectes de faciliter cette activité

*Date de commencement d'activité* 13/09/1990

*Origine du fonds ou de l'activité* Création

*Mode d'exploitation* Exploitation directe

##### IMMATRICULATIONS HORS RESSORT

R.C.S. Aix-en-Provence  
 R.C.S. Caen  
 R.C.S. Béziers  
 R.C.S. Montpellier  
 R.C.S. Nantes  
 R.C.S. Saint-Nazaire  
 R.C.S. Lorient  
 R.C.S. Le Havre  
 R.C.S. Poitiers

##### OBSERVATIONS ET RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

- *Mention du 17/10/1991* La société ne conserve aucune activité à son ancien siège  
 - *Mention du 02/02/1999* Fusion-absorption de l'immobilière Saint Paul (Res Nanterre b407539212) - à compter du : 30-12-1998  
 - *Mention du 15/10/2002* Mise en harmonie des statuts avec la loi 2001-420 du 15 mai 2001 de l'assemblée générale du 27/06/2002

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT

R.C.S. Nanterre - 01/02/2024 - 14:44:19 SRP

page 2/2

## EXTRAIT KBIS D'EDF RENOUVELABLES FRANCE

**Greffé du Tribunal de Commerce de Nanterre**  
 4 Rue Pablo Neruda  
 92020 Nanterre Cedex  
 N° de gestion 2001B00892



### Extrait Kbis

#### EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS à jour au 5 février 2024

##### IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

*Immatriculation au RCS, numéro* 434 689 915 R.C.S. Nanterre  
*Date d'immatriculation* 20/02/2001  
*Dénomination ou raison sociale* **EDF Renouvelables France**  
*Forme juridique* Société par actions simplifiée (Société à associé unique)  
*Capital social* 400 500 000,00 Euros  
*Adresse du siège* 43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex  
*Durée de la personne morale* Jusqu'au 20/02/2100  
*Date de clôture de l'exercice social* 31 décembre

##### GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES

###### Président

*Dénomination* EDF Renouvelables  
*Forme juridique* Société anonyme  
*Adresse* 43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex  
*Immatriculation au RCS, numéro* 379 677 636 RCS Nanterre

###### Commissaire aux comptes titulaire

*Dénomination* KPMG S.A  
*Forme juridique* Société anonyme  
*Adresse* Tour Eqho 2 Avenue Gambetta 92066 Paris La Défense Cedex  
*Immatriculation au RCS, numéro* 775 726 417 RCS Nanterre

##### SOCIÉTÉ RESULTANT D'UNE FUSION OU D'UNE SCISSION

- *Mention n° 44082 du 10/08/2020* Opération de fusion à compter du 06/08/2020. Société(s) ayant participé(s) à l'opération : EDF RENOUVELABLES OUTRE MER, SAS, Coeur Défense Tour B 100 Esplanade du Général de Gaulle 92932 Paris La Défense Cedex (RCS Nanterre 389475294)  
 - *Mention n° 68105 du 02/07/2021* Opération de fusion à compter du 19/02/2021. Société(s) ayant participé à l'opération : THEOLIA FRANCE (société absorbée), Société par actions simplifiée à associé unique, 77 Rue Samuel Morse 34000 Montpellier (RCS Montpellier 480 039 825)  
 - *Mention n° 93338 du 23/09/2021* Opération de fusion à compter du 01/03/2021. Société(s) ayant participé à l'opération : THEOLIA FRANCE, SAS, 77 rue Samuel Morse, immeuble Alliance 2, 34000 Montpellier (RCS Montpellier 480039825)

##### RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

*Adresse de l'établissement* 43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex  
*Activité(s) exercée(s)* La participation financière directe ou indirecte, par tous moyens, dans toute opération, entreprise, société ou groupement industriel ou commercial, en particulier dans le domaine de l'énergie et dans tout autre domaine, l'achat et la vente de tous biens immeubles, bâtis ou non, situés tant en France Qu'à l'étranger ainsi que toutes activités annexes et connexes, financières, immobilières et autres ayant pour conséquences directes ou Indirectes, de faciliter cette activité assurer tout particulièrement toutes prestations de services dans les domaines relevant de l'activité ci-dessus  
*Date de commencement d'activité* 05/01/2001  
*Origine du fonds ou de l'activité* Création  
*Mode d'exploitation* Exploitation directe

R.C.S. Nanterre - 05/02/2024 - 07:09:00 SRPD

page 1/2

**Greffé du Tribunal de Commerce de Nanterre**  
 4 Rue Pablo Neruda  
 92020 Nanterre Cedex  
 N° de gestion 2001B00892

##### IMMATRICULATIONS HORS RESSORT

R.C.S. Rodez  
 R.C.S. Aix-en-Provence  
 R.C.S. Marseille  
 R.C.S. Tarascon  
 R.C.S. Toulouse  
 R.C.S. Bordeaux  
 R.C.S. Béziers  
 R.C.S. Montpellier  
 R.C.S. Nantes  
 R.C.S. Saint-Nazaire  
 R.C.S. Bar-le-Duc  
 R.C.S. Strasbourg  
 R.C.S. Lyon  
 R.C.S. Pointe-à-Pitre

##### OBSERVATIONS ET RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

- *Mention du 10/09/2002* Mise en harmonie des statuts avec la loi 2001-420 du 15 mai 2001 -  
 - *Mention du 13/01/2003* FUSION ABSORPTION DE LA SOCIÉTÉ ENERGIE DU MIDI SARL (RCS BEZIERS B 421044520) A COMPTER DU 27/12/2002

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT

R.C.S. Nanterre - 05/02/2024 - 07:09:00 SRPD

page 2/2



## EXTRAIT KBIS DE LA SAS PARC EOLIEN DE PRADELLES

Greffe du Tribunal de Commerce de Nanterre  
 4 Rue Pablo Neruda  
 92020 Nanterre Cedex

N° de gestion 2010B06975



### Extrait Kbis

#### EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES à jour au 4 mars 2024

##### IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	527 617 799 R.C.S. Nanterre
<i>Date d'immatriculation</i>	13/10/2010
<i>Dénomination ou raison sociale</i>	PARC EOLIEN DE PRADELLES
<i>Forme juridique</i>	Société par actions simplifiée (Société à associé unique)
<i>Capital social</i>	5 000,00 Euros
<i>- Mention du 01/08/2018</i>	Continuation de la société malgré un actif net devenu inférieur à la moitié du capital social. Décision du 28/06/2018
<i>- Mention n° 79754 du 15/06/2021</i>	Continuation de la société malgré un actif net devenu inférieur à la moitié du capital social. Décision du 15/06/2021
<i>Adresse du siège</i>	43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex
<i>Activités principales</i>	La réalisation et l'exploitation d'installations éoliennes situées sur la commune de Pradelles (43) Lieu-dit "Chanteperdrix", destinées à produire de l'électricité, ainsi que toutes activités annexe et connexes que nécessiterait son objet social.
<i>Durée de la personne morale</i>	Jusqu'au 13/10/2109
<i>Date de clôture de l'exercice social</i>	31 décembre

##### GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES

###### *Président*

<i>Dénomination</i>	EDF Renouvelables France
<i>Forme juridique</i>	Société par actions simplifiée (Société à associé unique)
<i>Adresse</i>	43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	434 689 915 RCS Nanterre

##### RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

<i>Adresse de l'établissement</i>	43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	La réalisation et l'exploitation d'installations éoliennes situées sur la commune de Pradelles (43) Lieu-dit "Chanteperdrix", destinées à produire de l'électricité, ainsi que toutes activités annexe et connexes que nécessiterait son objet social.
<i>Date de commencement d'activité</i>	13/09/2010
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
<i>Mode d'exploitation</i>	Exploitation directe

##### IMMATRICULATIONS HORS RESSORT

R.C.S. Le Puy-en-Velay

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT

## LETTRÉ D'ENGAGEMENT D'EDF RENOUVELABLES FRANCE ENVERS LA COMMUNE DE PRADELLES



EDF EN France  
Centre d'Affaires Wilson - Quai Ouest  
35, Boulevard de Verdun  
34500 Béziers  
Téléphone + 33 (0)4 67 62 07 93  
Télécopie + 33 (0)4 67 62 06 35

Mairie  
A l'attention des membres du Conseil Municipal  
Rue du Jeu-de-Paume  
43420 Pradelles

Béziers, 18 décembre 2018

### Objet : Engagements d'EDF EN France concernant le projet éolien sur la commune de Pradelles

Mesdames, Messieurs,

EDF EN France et la commune de Pradelles ont initié en avril 2018 une étude de faisabilité pour la réalisation d'un projet éolien sur le territoire de la commune de Pradelles.

Au cours de sa réunion du 20 novembre 2018, le Conseil Municipal de Pradelles a adopté une délibération autorisant Monsieur le Maire à signer avec EDF EN France des promesses de bail emphytéotique proposées par cette dernière en vue de l'implantation du projet sur le territoire communal. Cette délibération comporte toutefois trois réserves à la signature de ces promesses par Monsieur le Maire.

Dans ces conditions, EDF EN France s'engage par le présent courrier à satisfaire à ces trois conditions, à savoir :

- compenser financièrement la commune de Pradelles d'un montant équivalent aux exonérations fiscales au titre des Zones de Revitalisation Rurale (« ZRR »), dans l'hypothèse où celles-ci seraient sollicitées et octroyées à EDF EN France ;
- prendre en considération le projet de création d'une zone d'activité au sein de la zone envisagée pour l'implantation des éoliennes ;
- mettre en œuvre un financement participatif dans le cadre du développement ou de la construction de ce parc éolien.

Toutefois, afin que les promesses de bail emphytéotiques puissent valablement être signées en l'état par Monsieur le Maire, il apparaît nécessaire que, prenant en compte le présent courrier d'engagement, le Conseil Municipal puisse adopter une nouvelle délibération autorisant Monsieur le Maire à signer les promesses de bail emphytéotique, sans réserve.

Nous nous tenons à votre disposition pour toute précision et vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, nos sincères salutations.



David AUGÉIX  
Directeur Région Sud

SAS au capital de 100.500.000 euros  
434.689.915 R.C.S. Nanterre

[www.edf-renouvelables.com](http://www.edf-renouvelables.com)

## AVIS DE L'ARCHITECTE DES BATIMENTS DE FRANCE SUR LE PROJET PROPOSE

  
**MINISTÈRE  
DE LA CULTURE**  
*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

PREFET DE LA REGION AUVERGNE-RHONE-ALPES

Direction régionale  
des affaires culturelles

Pôle Architecture et  
patrimoines

Unité départementale  
de l'architecture et du  
patrimoine de Haute-  
Loire

Le Puy-en-Velay, le vendredi 10 septembre 2021

L'architecte des bâtiments de France  
chef de l'unité départementale de l'architecture et  
du patrimoine

**EDF Renouvelables France**  
**Agence Auvergne Rhône Alpes**  
A l'attention de M Quentin SICARD  
55 ter Avenue René Cassin  
69009 LYON

Affaire suivie par Jérôme Auger

Réf. 2021/MJP/JA

**OBJET** : Commune de PRADELLES  
- Projet éolien

Monsieur,

Dans le cadre de l'étude sur le projet éolien de Pradelles, en Haute-Loire, votre agence a travaillé en concertation avec la mairie et notre service d'État qui est l'Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine.

La concertation visait principalement à ce que votre projet éolien altère le moins possible les paysages environnants de la commune qui bénéficient du prestigieux label « Plus Beaux Villages de France ».

Au terme de nos échanges nous avons conclu en la mise en œuvre de « l'implantation n° 4 » consistant en quatre aérogénérateurs de 142 mètres de haut en bout de pale et disposés dans la forêt de Pradelles. Les altimétries des machines en partant du Sud sont :

- Machine 1 : 1285 m NGF
- Machine 2 : 1285 m NGF
- Machine 3 : 1270 m NGF
- Machine 4 : 1260 m NGF

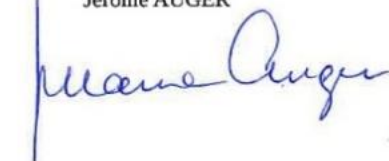
Concrètement ces dispositions se situent sous la ligne de crête et au Nord-Est de celle-ci.

C'est sur cette disposition que nous donnons notre accord, étant entendu que l'avis définitif revient au Préfet de Département.

Veillez agréer, Monsieur, mes salutations distinguées.

L'architecte des bâtiments de France,  
Chef de l'Unité Départementale de l'Architecture  
et du Patrimoine de Haute-Loire

Jérôme AUGER



## ACRONYMES

<b>APPB</b>	Arrêté Préfectoral de Protection de Biotope
<b>AMSL</b>	Above mean sea level / Au-dessus du niveau de la mer
<b>AMSR</b>	Altitude Minimum de Sécurité Radar
<b>APR</b>	Analyse Préliminaire des Risques
<b>ASFC</b>	Above surface / Au-dessus de la surface
<b>AVAP</b>	Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine
<b>CDCE</b>	Cahier Des Charges Environnemental
<b>CITES</b>	Convention sur le commerce international des espèces de faune et de flore sauvages menacées d'extinction
<b>CTA/TMA</b>	Terminal Control Area / Zone de contrôle terminal
<b>CTR</b>	Control Zone / Zone de contrôle
<b>DDT(M)</b>	Direction Départementale des Territoires (et de la Mer)
<b>DGAC</b>	Direction Générale de l'Aviation Civile
<b>DREAL</b>	Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
<b>EBC</b>	Espace Boisé Classé
<b>EDF</b>	Electricité De France
<b>ENEDIS</b>	ENergie DIStribution
<b>ELD</b>	Entreprise Locale de Distribution d'électricité
<b>ENS</b>	Espace Naturel Sensible
<b>ERC</b>	Evitement Réduction Compensation
<b>ERP</b>	Etablissement Recevant du Public
<b>GNT</b>	Graves Non Traitées
<b>GRH</b>	Graves Reconstituées Humidifiées
<b>ICPE</b>	Installation Classée pour la Protection de l'Environnement
<b>IEC</b>	International Electrotechnical Commission / Commission électrotechnique internationale
<b>ISO</b>	International Organization for Standardization / Organisation internationale de normalisation
<b>NF C</b>	Norme Française C (sur l'électricité ou les pictogrammes sur le matériel)
<b>PAQ</b>	Plan Assurance Qualité
<b>PDL</b>	Poste De Livraison
<b>PF</b>	Point Fixe
<b>PLU</b>	Plan Local d'Urbanisme
<b>PNA</b>	Plan National d'Actions
<b>POS</b>	Plan d'Occupation des Sols
<b>PME</b>	Programme de Management Environnemental
<b>PNR</b>	Parc Naturel Régional
<b>RNU</b>	Règlement National d'Urbanisme
<b>RTBA</b>	Réseau Très Basse Altitude
<b>RTE</b>	Réseau de transport d'électricité
<b>S3REnR</b>	Schémas Régionaux de Raccordement au Réseau des Énergies Renouvelables
<b>SAS</b>	Société par Actions Simplifiée
<b>SAGE</b>	Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux
<b>SCOT</b>	Schéma de Cohérence Territoriale
<b>SDAGE</b>	Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux
<b>SME</b>	Système de Management Environnemental
<b>SOPAE</b>	Schéma Organisationnel du Plan d'Assurance Environnement
<b>SRCAE</b>	Schéma Régional du Climat, de l'Air et de l'Energie
<b>SRCE</b>	Schéma Régional de Cohérence Ecologique
<b>SRE</b>	Schéma Régional Eolien
<b>STAC</b>	Service Technique de l'Aviation Civile
<b>UICN</b>	Union Internationale pour la Conservation de la Nature
<b>VRD</b>	Voiries et Réseaux Divers
<b>ZDE</b>	Zone de Développement Eolien
<b>ZIP</b>	Zone d'implantation potentielle
<b>ZICO</b>	Zone Importante pour la Conservation des Oiseaux
<b>ZNIEFF</b>	Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique
<b>ZER</b>	Zone d'Emergence Réglementée
<b>ZPPAUP</b>	Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager