

**LEGENDE**

**ZONES**

- UA | Zone urbaine ancienne
- UAf | Zone urbaine ancienne à vocation agricole
- UB | Zone urbaine agglomérée
- 1AUc | Zone à urbaniser de coeur de bourg
- 2AU | Zone d'urbanisation future à moyen et long terme
- A | Zone agricole
- N | Zone naturelle

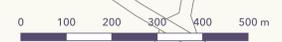
**PRESCRIPTIONS**

- Espace Boisé Classé (Art. L 113-1 du CU)
- ER (Emplacement réservé)
- Secteur soumis à OAP
- Mare (Protégée pour des motifs d'ordre paysagers et écologiques- Art. L151-23 du CU)

**AUTRES INFORMATIONS**

- Cimetière
- Mise à jour cadastrale (implantation approximative)

N°	Destination	Destinataire	Superficie
ER 1	Aménagement de l'espace public ( mise en valeur de la perspective sur l'église)	Commune	80 m <sup>2</sup>
ER 2	Elargissement du chemin du Montrolle (2,5m)	Commune	368 m <sup>2</sup>
ER 3	Elargissement de voirie (4m)	Commune	809 m <sup>2</sup>
ER 4	Aménagement hydraulique (création d'un fossé)	Commune	425 m <sup>2</sup>
ER 5	Création d'une circulation agricole (tour de ville)	Commune	3 676 m <sup>2</sup>
ER 6	Aménagement de voirie	Commune	8 m <sup>2</sup>
ER 7	Aménagement de voirie	Commune	2 m <sup>2</sup>
ER 8	Aménagement hydraulique (création d'un fossé)	Commune	1 113 m <sup>2</sup>
ER 9	Aménagement hydraulique (création d'un bassin)	Commune	1 917 m <sup>2</sup>
ER 10	Aménagement de voirie	Commune	8 m <sup>2</sup>
ER 11	Création d'un chemin piéton	Commune	675 m <sup>2</sup>
ER 12	Aménagement paysager de l'entrée de village (création d'un chemin piéton et d'une noue)	Commune	812 m <sup>2</sup>
ER 13	Elargissement de voirie (2m)	Commune	122 m <sup>2</sup>



Commune de  
**VILLERS-SAINT-GENEST**  
DEPARTEMENT DE L'OISE

**Plan Local  
d'Urbanisme**

Révision n°1

**4b**

ZONAGE //  
Centre bourg

1/1 000<sup>ème</sup>

Vu pour être annexé  
à la délibération du conseil  
municipal du 18.03.2024  
arrêtant le projet de  
révision n°1 du PLU

Le Maire,  
Thierry TAVERNIER