



Carole DELGA
Ancienne ministre
Présidente

Montpellier, le 09 juillet 2024

MONSIEUR MARC SANCHEZ
PRESIDENT
COMMUNAUTE DE COMMUNES DU
PAYS D'OLMES
1 CHEMIN DE LA COUME
09300 LAVELANET

NOS RÉF. : DGS/DGD.TJQV/DAI/AGP/SPAT

D24-03001- A24-07520

AFFAIRE SUIVIE PAR : Sandrine ISSA-SAYEGH

CONTACT : sandrine.issa-sayegh@laregion.fr

Tél.: +33 (0)4 67 22 90 47

OBJET : Avis de la Région Occitanie Pyrénées-Méditerranée sur le projet d'élaboration du PLUi Pays d'Olmes

Monsieur le Président,

La Région suit avec intérêt les démarches de projet de territoire que représentent les Plans Locaux d'Urbanisme Intercommunaux non couverts par un Schéma de Cohérence Territoriale.

Par courrier du 24 Avril 2024, vous m'avez soumis pour avis votre PLUi du pays d'Olmes arrêté le 10 Avril 2024.

Vous voudrez bien trouver ci-dessous les observations de la Région Occitanie Pyrénées-Méditerranée relatives à ce projet de PLUi. Ces observations se basent sur les orientations portées au travers des Schémas Régionaux, au premier rang desquels le Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Égalité du Territoire (Sraddet) – « Occitanie 2040 ».

Après quatre années de concertation riche et constructive, le Sraddet a été adopté le 30 juin 2022 et approuvé par le Préfet le 14 septembre 2022. Il porte une vision régionale fédératrice au service de l'égalité des territoires fondée sur deux axes : rééquilibrage régional et nouveau modèle de développement. Il est en outre doté de mesures d'accompagnement témoignant de la mobilisation de la Région aux côtés des territoires pour relever les défis qui se présentent à nous.

Le PLUi du pays d'Olmes présente votre projet de territoire, lequel est globalement en cohérence avec les orientations de la Région dans le cadre du Sraddet. Il appelle néanmoins certaines remarques dont la prise en compte assurera une meilleure adéquation entre nos priorités respectives.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Carole DELGA

P.J. : - Avis de la Région



HÔTEL DE RÉGION