



Bretagne Centre

# VALORISATION DE L'ANSE DE GUERLÉDAN ET CONCEPTION DES AMÉNAGEMENTS D'ACCÈS AU LAC DEPUIS LA COMMUNE DE GUERLEDAN DANS LE CADRE DU PROJET DE PASSERELLE HIMALAYENNE

PA

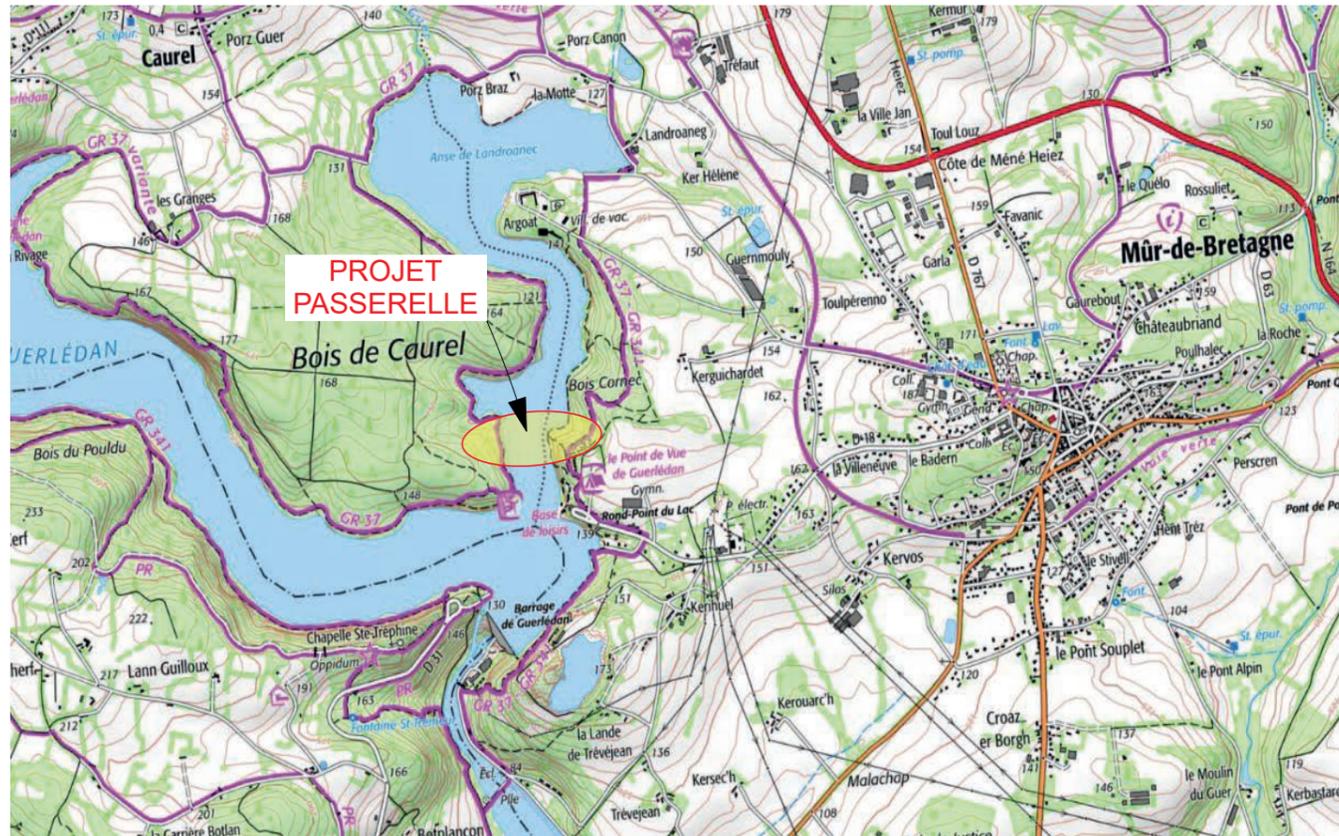
Septembre 2024



 **Isabelle Le Ho**  
architecte DPLG  
15, place du général Leclerc  
22 210 PLEMET 02.96.26.86.41  
isabelleleho@orange.fr

**ALPES**  
  
**INGÉ**

**INEX**  
Paysage - Urbanisme - Environnement



**PROJET  
PASSERELLE**

**PA 01 - PLAN DE SITUATION**

- PA 02 - Notice
- PA 03 - Plan état actuel du terrain à aménager
- PA 04 - Plan de composition d'ensemble du projet
- PA 14 - L'étude d'impact
- PA 14-1 - L'étude d'impact actualisée
- PA 18 - Plan de masse
- PA 19 - Plan façade
- PA 20 - Plan coupe

**M. D'OUVRAGE : LOUDEAC COMMUNAUTE BRETAGNE CENTRE**

4/6 Bd de la gare

Tel : 02.96.66.09.09

22 600 LOUDEAC

**PROJET : Passerelle Himalayenne**  
Rue du Lac

22 530 GUERLEDAN

**DOSSIER : PERMIS D'AMENAGER**

jeudi 26 septembre 2024

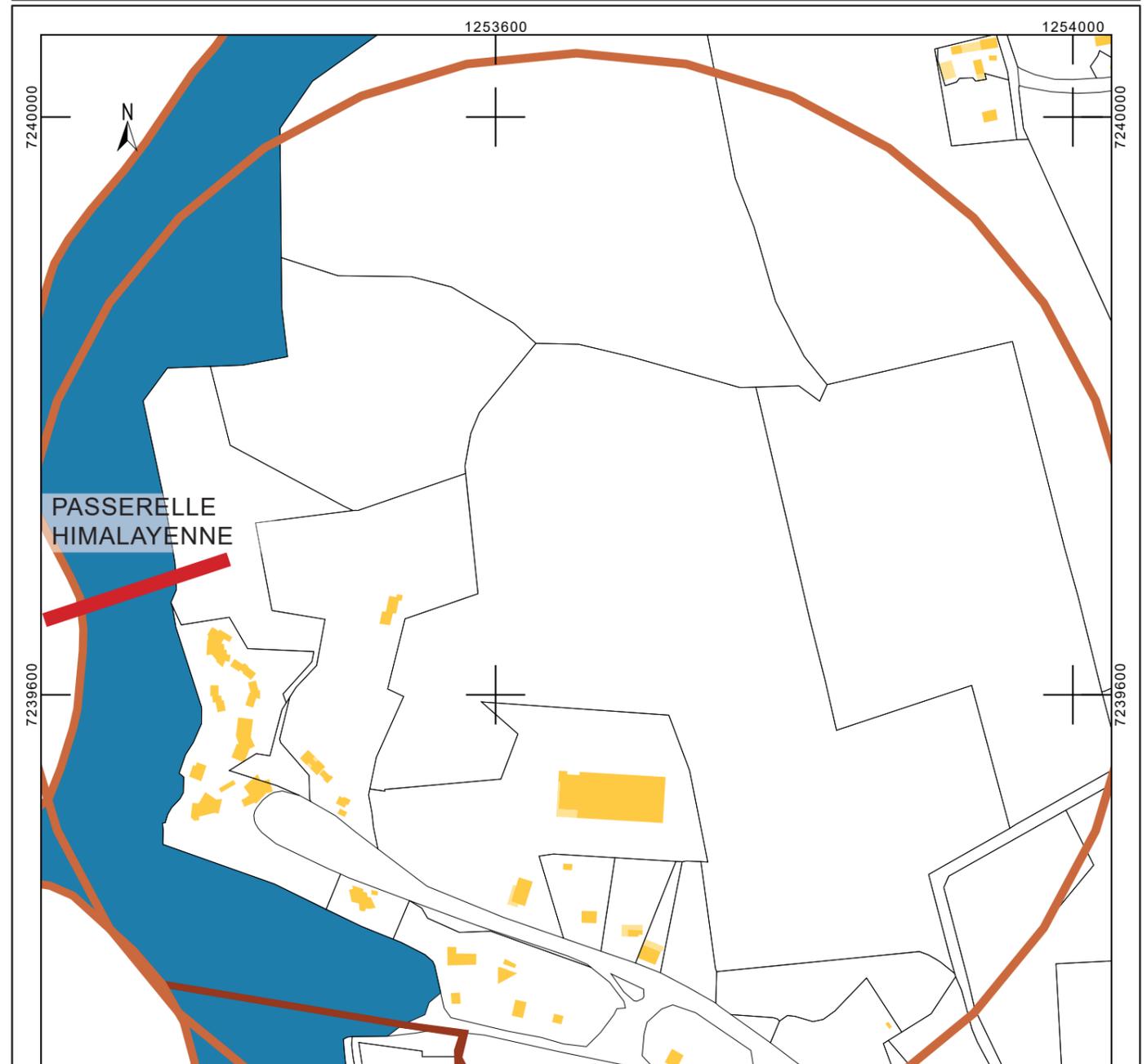
**ISABELLE LE HO** ARCHITECTE D.P.L.G.  
15, place du Général Leclerc 22 210 PLEMET

Tél. : 02.96.25.66.41

[isabelleleho@orange.fr](mailto:isabelleleho@orange.fr)

signature du maître d'ouvrage

Département : COTES D ARMOR  Commune : GUERLEDAN	<b>DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES</b>  ----- <b>PLAN DE SITUATION</b> -----	Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant : Service Départemental des Impôts Fonciers 4 rue Abbé Garnier B.P. 2254 22022 22022 SAINT BRIEUC tél. 02 96 01 42 42 -fax ptgc22@dgfip.finances.gouv.fr
Section : ZB Feuille : 000 ZB 01  Échelle d'origine : 1/2000 Échelle d'édition : 1/4000  Date d'édition : 27/09/2024 (fuseau horaire de Paris)  Coordonnées en projection : RGF93CC48 ©2022 Direction Générale des Finances Publiques	Cet extrait de plan vous est délivré par :  cadastre.gouv.fr	



Maître d'ouvrage :



Maître d'œuvre :



VALORISATION DE L'ANSE DE GUERLEDAN ET CONCEPTION DES AMÉNAGEMENTS D'ACCÈS AU LAC DEPUIS LA COMMUNE DE GUERLEDAN DANS LE CADRE DU PROJET DE PASSERELLE HIMALAYENNE

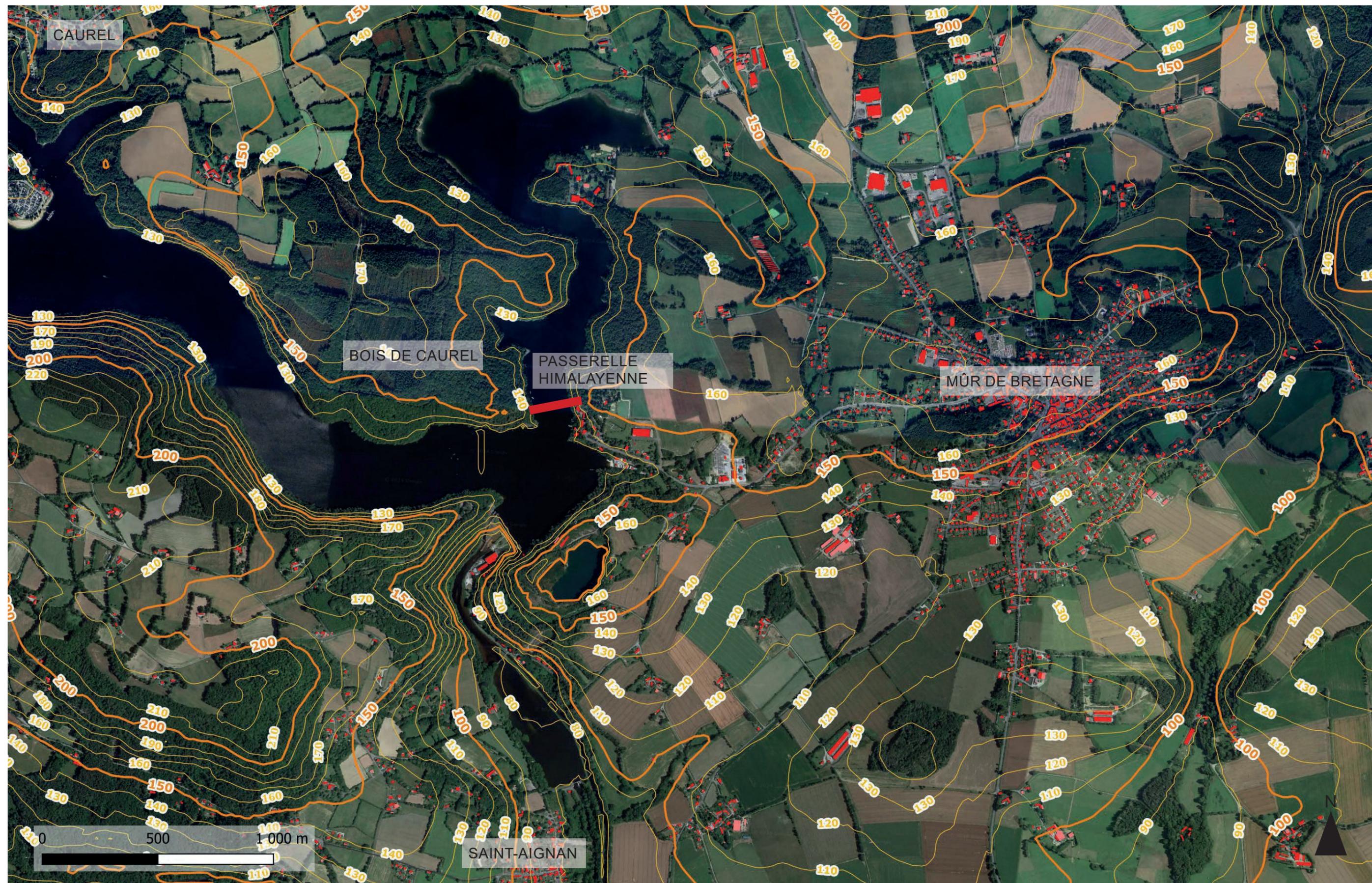
PA

Date :  
27/09/2024

PA1

Page :  
2

# PA1 // PLAN DE SITUATION DE L'ÉTUDE : GÉOGRAPHIE DU SITE



Maître d'ouvrage :



Maître d'œuvre :



VALORISATION DE L'ANSE DE GUERLÉDAN ET CONCEPTION DES AMÉNAGEMENTS  
D'ACCÈS AU LAC DEPUIS LA COMMUNE DE GUERLÉDAN DANS LE CADRE DU  
PROJET DE PASSERELLE HIMALAYENNE

PA

Date :

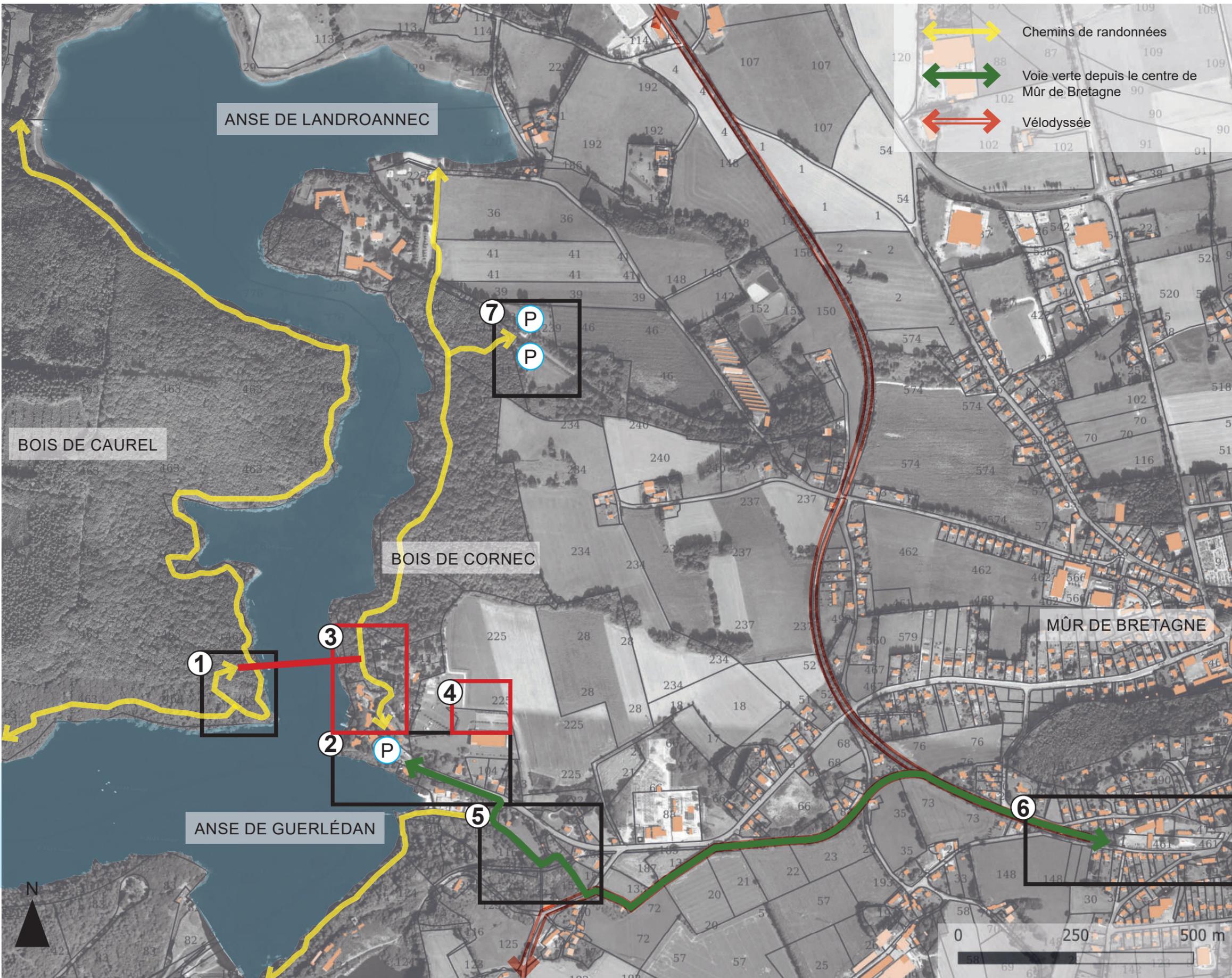
27/09/2024

PA1

Page :

3

# PLAN GUIDE D'AMÉNAGEMENT D'ACCÈS AU LAC ET À SES ACTIVITÉS



**① Accès à la passerelle himalayenne dans le bois de Caurel**  
 - Création d'une liaison à la passerelle depuis les puits d'ardoisier et le chemin de randonnée  
 - Mise en défens des espaces naturels et des cheminements

**② Requalification du rond point du Lac**  
A court terme:  
 - Permettre l'accès aux chemins de randonnées par des itinéraires doux  
 - Prolongement de la voie verte depuis Mûr de Bretagne  
A long terme:  
 - Place piétonne de départ des itinéraires doux avec offre de restauration et d'accueil du public

**③ Accès à la passerelle himalayenne dans le bois Cornec**  
 Réfection du chemin et mise en défens des espaces naturels et du chemin

**④ Stationnements de l'Anse de Guerlédan**  
A court terme:  
 - Stationnement de grandes affluences  
A long terme:  
 - Stationnement principal de l'Anse en remplacement du rond point du Lac

**⑤ Réfection du sentier dans la continuité de la voie verte**  
 Amélioration de l'état du sentier pour assurer la continuité des flux vélos et signalétique dédiée

**⑥ Restructuration de l'ancienne gare à Mûr de Bretagne**  
A court terme:  
 - Stationnement de délestage, flécher la voie verte d'accès au Lac  
A long terme:  
 - Départ d'itinéraire principal depuis le centre-bourg

**⑦ Départ d'itinéraire à la passerelle depuis les stationnements de l'Anse de Landroannec**  
 - Flécher la passerelle ( 10-15 min à pied)  
 - Flécher ce stationnement depuis Mûr comme un accès à la passerelle