



Bretagne Centre

CONCEPTION DES AMÉNAGEMENTS D'ACCÈS AU LAC DEPUIS LA COMMUNE DE CAUREL DANS LE CADRE DU PROJET DE PASSERELLE HIMALAYENNE

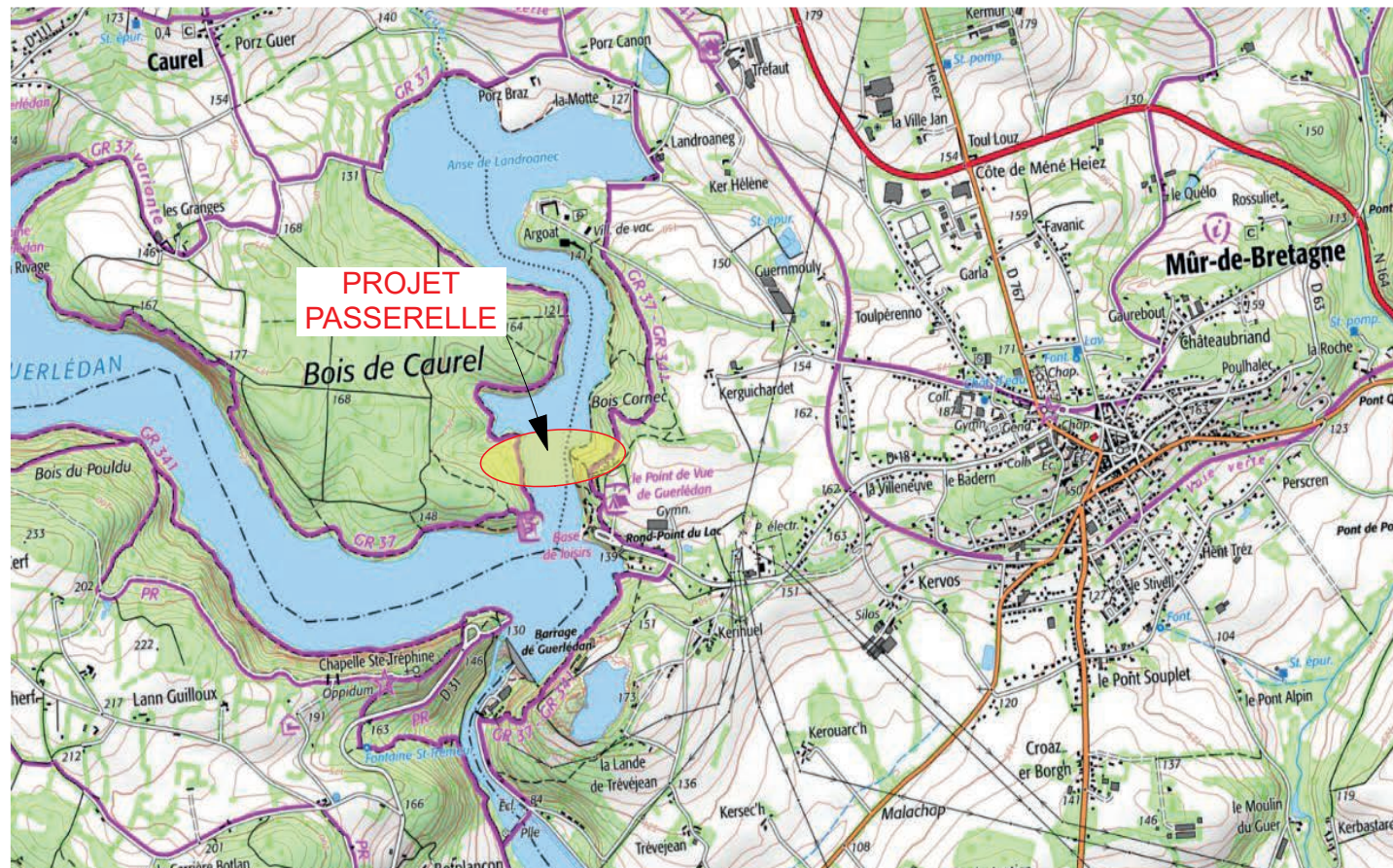
PA

Septembre 2024



 **Isabelle Le Ho**
architecte DPLG
15, place du général Leclerc
22 210 PLEMET 02.96.26.86.41
isabelleleho@orange.fr





**PROJET
PASSERELLE**

PA 01 - PLAN DE SITUATION

- PA 02 - Notice
- PA 03 - Plan état actuel du terrain à aménager
- PA 04 - Plan de composition d'ensemble du projet
- PA 14 - L'étude d'impact
- PA 14-1 - L'étude d'impact actualisée
- PA 18 - Plan de masse
- PA 19 - Plan façade
- PA 20 - Plan coupe

M. D'OUVRAGE : LOUDEAC COMMUNAUTE BRETAGNE CENTRE

4/6 Bd de la gare

Tel : 02.96.66.09.09
22 600 LOUDEAC

PROJET : Passerelle Himalayenne
Rue du Lac

22 530 GUERLEDAN

DOSSIER : PERMIS D'AMENAGER

jeudi 26 septembre 2024

ISABELLE LE HO ARCHITECTE D.P.L.G.
15, place du Général Leclerc 22 210 PLEMET

Tél. : 02.96.25.66.41

isabelleleho@orange.fr

signature du maître d'ouvrage

Département :
COTES D'ARMOR

Commune :
CAUREL

Section : B
Feuille : 000 B 04

Échelle d'origine : 1/4000
Échelle d'édition : 1/4000

Date d'édition : 25/09/2024
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC48
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

LOUDEAC COMMUNAUTE BRETAGNE
CENTRE
4/6 Bd de la gare
22 600 LOUDEAC

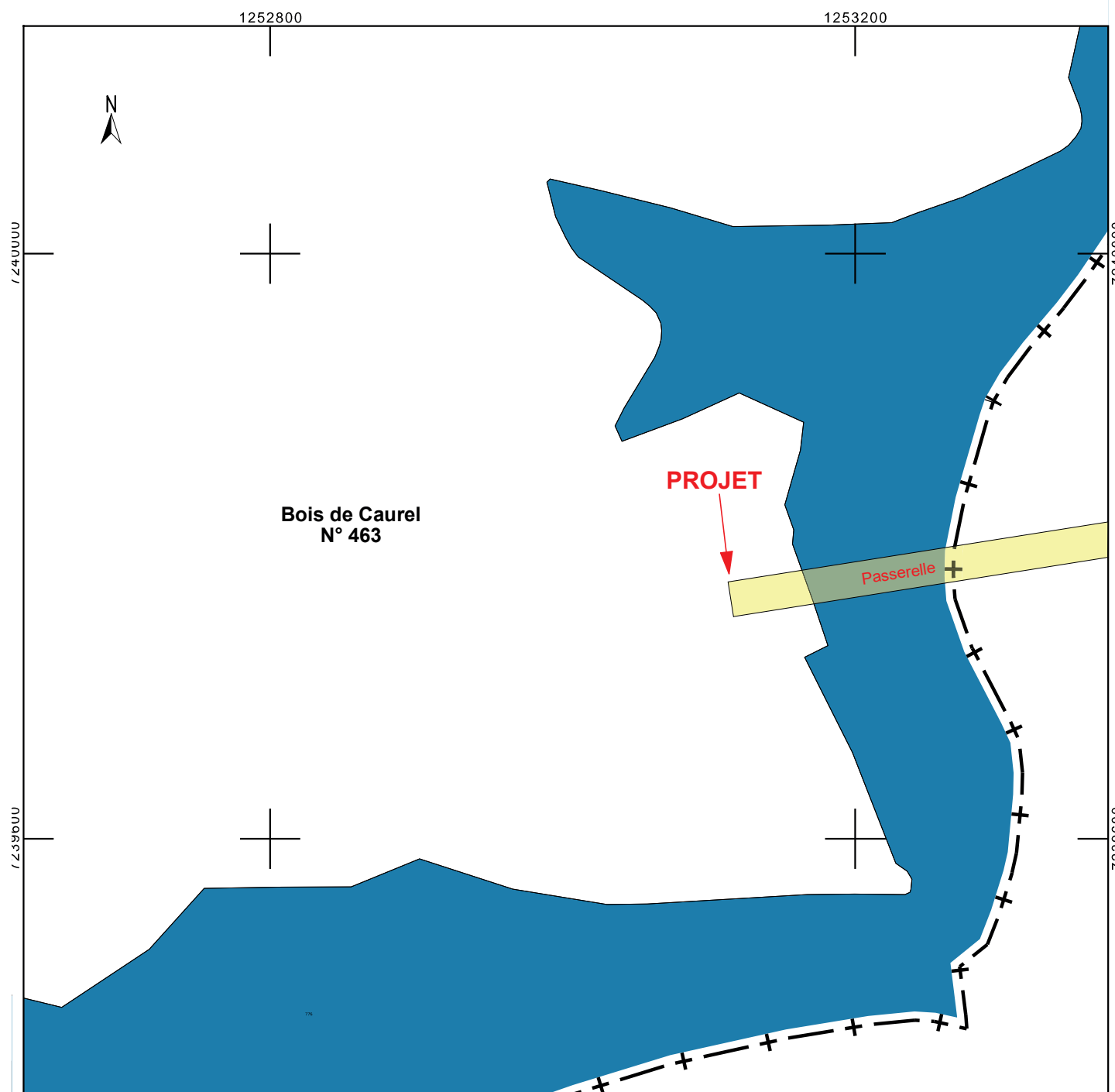
PROJET
Passerelle Himalayenne
22 530 CAUREL

Parcelle N°: 463
Section : B
Surface : 1 395 160 m²

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
Service Départemental des Impôts
Fonciers
4 rue Abbé Garnier B.P. 2254 22022
22022 SAINT BRIEUC
tél. 02 96 01 42 42 -fax
ptgc22@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Maître d'ouvrage :



Maître d'œuvre :



VALORISATION DE L'ANSE DE GUERLEDAN ET CONCEPTION DES AMÉNAGEMENTS
D'ACCÈS AU LAC DEPUIS LA COMMUNE DE GUERLEDAN DANS LE CADRE DU
PROJET DE PASSERELLE HIMALAYENNE

PA

Date :

27/09/2024

PA1

Page :

2

PA1 // PLAN DE SITUATION DE L'ÉTUDE : GÉOGRAPHIE DU SITE



Maître d'ouvrage :



Bretagne Centre

Maître d'œuvre :



VALORISATION DE L'ANSE DE GUERLÉDAN ET CONCEPTION DES AMÉNAGEMENTS
D'ACCÈS AU LAC DEPUIS LA COMMUNE DE GUERLÉDAN DANS LE CADRE DU
PROJET DE PASSERELLE HIMALAYENNE

PA

Date :

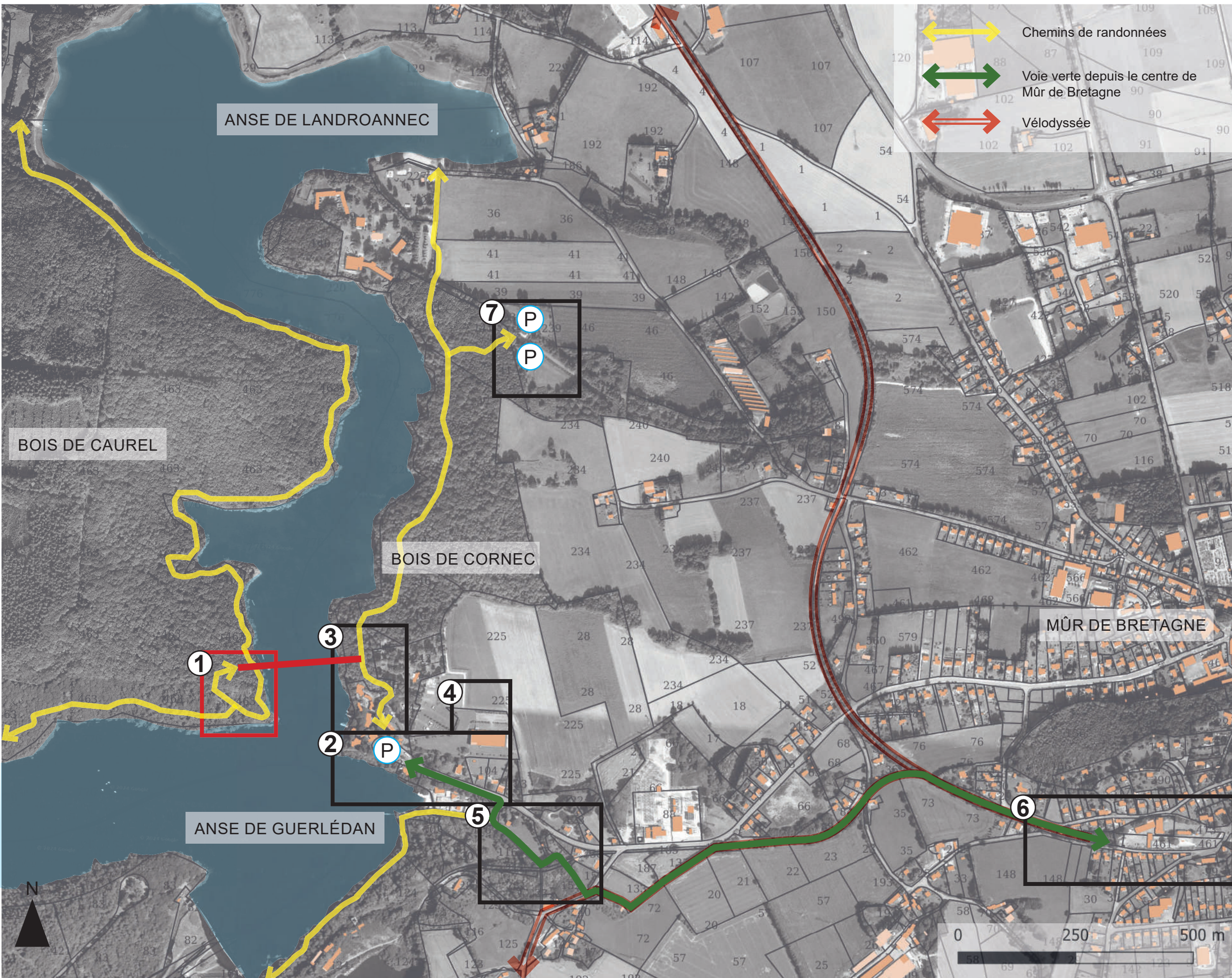
27/09/2024

PA1

Page :

3

PLAN GUIDE D'AMÉNAGEMENT D'ACCÈS AU LAC ET À SES ACTIVITÉS



1 Accès à la passerelle himalayenne dans le bois de Caurel
 - Création d'une liaison à la passerelle depuis les puits d'ardoisier et le chemin de randonnée
 - Mise en défens des espaces naturels et des cheminements

2 Requalification du rond point du Lac
A court terme:
 - Permettre l'accès aux chemins de randonnées par des itinéraires doux
 - Prolongement de la voie verte depuis Mûr de Bretagne
A long terme:
 - Place piétonne de départ des itinéraires doux avec offre de restauration et d'accueil du public

3 Accès à la passerelle himalayenne dans le bois Cornec
 Réfection du chemin et mise en défens des espaces naturels et du chemin

4 Stationnements de l'Anse de Guerlédan
A court terme:
 - Stationnement de grandes affluences
A long terme:
 - Stationnement principal de l'Anse en remplacement du rond point du Lac

5 Réfection du sentier dans la continuité de la voie verte
 Amélioration de l'état du sentier pour assurer la continuité des flux vélos et signalétique dédiée

6 Restructuration de l'ancienne gare à Mûr de Bretagne
A court terme:
 - Stationnement de délestage, flécher la voie verte d'accès au Lac
A long terme:
 - Départ d'itinéraire principal depuis le centre-bourg

7 Départ d'itinéraire à la passerelle depuis les stationnements de l'Anse de Landroannec
 - Flécher la passerelle (10-15 min à pied)
 - Flécher ce stationnement depuis Mûr comme un accès à la passerelle