

# PROJET DE PARC EOLIEN DE PERNANT – AMBLENY (02)

**Maitrise foncière**

*25 octobre 2022*



**CORIEAULYS**  
Environnement & Paysage





---

## SOMMAIRE

---

I	Rappel des parcelles concernées par les aménagements .....	4
II	Autorisations des propriétaires des parcelles concernées par des aménagements.....	6
III	Conventions de servitudes.....	12

**I RAPPEL DES PARCELLES CONCERNEES PAR LES AMENAGEMENTS**

Liste des parcelles concernées par type d'aménagement

Aménagements	Surface (m²) / longueur (m)	Propriétaire	Section	Parcelle	Commune		
E01	Mât	/	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
	Plateforme	1971	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
	Fondation	530	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
	Survols	11096	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
		75	BOISSEAU NATHALIE CLOTILDE	ZH	26	Pernant	
		83	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZL	14	Ambly	
		154	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZL	8	Ambly	
		4436	MONFLIER MONIQUE MARIE JEANNE	ZL	10	Ambly	
	Flèche de grue	1260	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
		882	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZH	22	Pernant	
		97	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZH	9	Pernant	
	Stockage déblai	375	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
	Stockage des pales	1520	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
	Emprise non cultivable (gravier)	852	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
	E02	Mât	/	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant
Plateforme		2515	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
Fondation		530	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
Survols		11 731	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
		5 922	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZH	22	Pernant	
Flèche de grue		369	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
		850	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZH	22	Pernant	
		1020	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZH	9	Pernant	
Stockage déblai		375	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
Stockage des pales		1520	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
Emprise non cultivable (gravier)		584	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant	
		1	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZH	22	Pernant	
E03		Mât	/	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZL	8	Ambly
		Plateforme	2017	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZL	8	Ambly
		Fondation	530	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZL	8	Ambly
	Survols	11676	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZL	8	Ambly	
		3199	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZL	14	Ambly	
		1547	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZL	15	Ambly	
	Flèche de grue	2240	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZL	8	Ambly	
	Stockage déblai	375	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZL	8	Ambly	
	Stockage des pales	1520	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZL	8	Ambly	
	Emprise non cultivable (gravier)	567	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZL	8	Ambly	
E04	Mât	/	BOISSEAU ALEXIS OLIVIER	ZH	25	Pernant	
	Plateforme	2069	BOISSEAU ALEXIS OLIVIER	ZH	25	Pernant	
	Fondation	530	BOISSEAU ALEXIS OLIVIER	ZH	25	Pernant	
	Survols	5015	BOISSEAU NATHALIE CLOTILDE	ZH	26	Pernant	
		12638	BOISSEAU ALEXIS OLIVIER	ZH	25	Pernant	
	Flèche de grue	2240	BOISSEAU ALEXIS OLIVIER	ZH	25	Pernant	
	Stockage déblai	375	BOISSEAU ALEXIS OLIVIER	ZH	25	Pernant	
	Stockage des pales	1520	BOISSEAU ALEXIS OLIVIER	ZH	25	Pernant	
	Emprise non	437	BOISSEAU ALEXIS OLIVIER	ZH	25	Pernant	

Aménagements	Surface (m²) / longueur (m)	Propriétaire	Section	Parcelle	Commune		
	cultivable (gravier)						
E05	Mât	/	BECQUET BRIGITTE MARIE	ZK	14	Ambly	
	Plateforme	2249	BECQUET BRIGITTE MARIE	ZK	14	Ambly	
		133	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZK	13	Ambly	
	Fondation	531	BECQUET BRIGITTE MARIE	ZK	14	Ambly	
		2	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZK	13	Ambly	
	Survols	6939	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZK	13	Ambly	
		10585	BECQUET BRIGITTE MARIE	ZK	14	Ambly	
	Flèche de grue	2239	BECQUET BRIGITTE MARIE	ZK	14	Ambly	
	Stockage déblai	281	BECQUET BRIGITTE MARIE	ZK	14	Ambly	
		94	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZK	13	Ambly	
	Stockage des pales	1520	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZK	13	Ambly	
	Emprise non cultivable (gravier)	471	BECQUET BRIGITTE MARIE	ZK	14	Ambly	
		113	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZK	13	Ambly	
	E06	Mât	/	BOISSEAU ISABELLE ANNE	ZI	9	Pernant
		Plateforme	2067	BOISSEAU ISABELLE ANNE	ZI	9	Pernant
Fondation		530	BOISSEAU ISABELLE ANNE	ZI	9	Pernant	
Survols		11937	BOISSEAU ISABELLE ANNE	ZI	9	Pernant	
		4687	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZI	1	Pernant	
		217	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZI	8	Pernant	
Flèche de grue		2240	BOISSEAU ISABELLE ANNE	ZI	9	Pernant	
Stockage déblai		375	BOISSEAU ISABELLE ANNE	ZI	9	Pernant	
Stockage des pales		1520	BOISSEAU ISABELLE ANNE	ZI	9	Pernant	
Emprise non cultivable (gravier)		443	BOISSEAU ISABELLE ANNE	ZI	9	Pernant	
E07	Mât	/	BLOT GERARD ROGER	ZM	44	Ambly	
	Plateforme	3137	BLOT GERARD ROGER	ZM	44	Ambly	
	Fondation	530	BLOT GERARD ROGER	ZM	44	Ambly	
	Survols	17565	BLOT GERARD ROGER	ZM	44	Ambly	
	Flèche de grue	2240	BLOT GERARD ROGER	ZM	44	Ambly	
	Stockage déblai	375	BLOT GERARD ROGER	ZM	44	Ambly	
	Stockage des pales	1520	BLOT GERARD ROGER	ZM	44	Ambly	
	Emprise non cultivable (gravier)	585	BLOT GERARD ROGER	ZM	44	Ambly	
	E08	Mât	/	PEZIN CLAUDINE THERESE CHRISTIANE	ZI	73	Ambly
		Plateforme	2431	PEZIN CLAUDINE THERESE CHRISTIANE	ZI	73	Ambly
Fondation		530	PEZIN CLAUDINE THERESE CHRISTIANE	ZI	73	Ambly	
Survols		12473	PEZIN CLAUDINE THERESE CHRISTIANE	ZI	73	Ambly	
		5034	PEZIN CLAUDINE THERESE CHRISTIANE	ZI	74	Ambly	
		61	MOLLET SOPHIE MARIE-LOUISE	ZI	75	Ambly	
Flèche de grue		1024	PEZIN CLAUDINE THERESE CHRISTIANE	ZI	73	Ambly	
		1081	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZK	13	Ambly	
Stockage déblai		375	PEZIN CLAUDINE THERESE CHRISTIANE	ZI	73	Ambly	
Stockage des pales		929	PEZIN CLAUDINE THERESE CHRISTIANE	ZI	74	Ambly	
		591	PEZIN CLAUDINE THERESE CHRISTIANE	ZI	73	Ambly	
Emprise non cultivable (gravier)		585	PEZIN CLAUDINE THERESE CHRISTIANE	ZI	73	Ambly	
Accès à créer définitif		Bande roulante (5m de large)	733	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant
		1745	BOISSEAU NATHALIE CLOTILDE	ZH	26	Pernant	

Aménagements		Surface (m²) / longueur (m)	Propriétaire	Section	Parcelle	Commune
		2477	BOISSEAU ALEXIS OLIVIER	ZH	25	Pernant
Accès à créer temporaire	Bande roulante (5m de large)	1103	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZC	15	Saconin-et-Breuil
		135	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZC	1	
		469	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZH	8	Pernant
		552	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZH	9	Pernant
		295	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZH	22	Pernant
		113	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant
	Virage d'accès (8m de large)	321	BOISSEAU ALEXIS OLIVIER	ZH	25	Pernant
		564	BOISSEAU NATHALIE CLOTILDE	ZH	26	Pernant
		2180	BOISSEAU ISABELLE ANNE	ZK	1	Ambleny
		246	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZL	8	Ambleny
Accès existant à renforcer	Bande roulante (5m de large)	0,2	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZL	14	Ambleny
		2	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZL	15	Ambleny
		2	BLOT GERARD ROGER	ZM	44	Ambleny
		37	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	24	Pernant
		215	BOISSEAU NATHALIE CLOTILDE	ZH	26	Pernant
		18	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZI	1	Pernant
		28	BOISSEAU ISABELLE ANNE	ZI	9	Pernant
		Giration	Accès à la plateforme E02	262	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH
Giration sur accès à créer vers E04 et E02	495		BOISSEAU ALEXIS OLIVIER	ZH	25	Pernant
	554		BOISSEAU NATHALIE CLOTILDE	ZH	26	Pernant
Giration sur accès à créer vers E07	4591		BOISSEAU ISABELLE ANNE	ZK	1	Ambleny
Accès à la plateforme E05	288		LHOSTE FRANCOISE LEA	ZK	13	Ambleny
Accès à la plateforme E07	189		BLOT GERARD ROGER	ZM	44	Ambleny
Accès à la plateforme E08	140		PEZIN CLAUDINE THERESE CHRISTIANE	ZI	73	Ambleny
	129		PEZIN CLAUDINE THERESE CHRISTIANE	ZI	74	Ambleny
Merlon	Merlon de 2 m de large	398	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZC	15	Saconin-et-Breuil
		52	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZC	1	Saconin-et-Breuil
		190	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZH	8	Pernant
		221	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZH	9	Pernant
		118	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZH	22	Pernant
		45	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant
		161	BOISSEAU ALEXIS OLIVIER	ZH	25	Pernant
		230	BOISSEAU NATHALIE CLOTILDE	ZH	26	Pernant
Porte à faux	Débordement des pales (proche E01)	294	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant
	Débordement des pales (proche E03)	137	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZL	15	Ambleny
		384	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZK	13	Ambleny
	Débordement des pales (proche PDL)	607	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZL	15	Ambleny
		3	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZK	13	Ambleny
		39	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZI	1	Pernant

Aménagements		Surface (m²) / longueur (m)	Propriétaire	Section	Parcelle	Commune	
	Débordement des pales vers E04	608	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZI	1	Pernant	
Raccordement	Plateforme PDL	246	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	24	Pernant	
		100	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	24	Pernant	
		100	BOISSEAU NATHALIE CLOTILDE	ZH	26	Pernant	
	Raccordement inter-éolienne		133	PEZIN CLAUDINE THERESE CHRISTIANE	ZI	73	Ambleny
			442	BOISSEAU ISABELLE ANNE	ZK	1	Ambleny
			493	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZK	13	Ambleny
			17	BECQUET BRIGITTE MARIE	ZK	14	Ambleny
			871	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZL	8	Ambleny
			364	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZL	15	Ambleny
			409	BLOT GERARD ROGER	ZM	44	Ambleny
			184	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	23	Pernant
			71	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	24	Pernant
			179	BOISSEAU ALEXIS OLIVIER	ZH	25	Pernant
			692	BOISSEAU NATHALIE CLOTILDE	ZH	26	Pernant
			630	BOISSEAU CAROLINE MARTINE	ZI	1	Pernant
			28	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZI	8	Pernant
			105	BOISSEAU ISABELLE ANNE	ZI	9	Pernant
Base vie	1437	LHOSTE FRANCOISE LEA	ZH	24	Pernant		

## II AUTORISATIONS DES PROPRIETAIRES DES PARCELLES CONCERNEES PAR DES AMENAGEMENTS

### Annexe 1 Autorisation

Je/Nous soussigné(s) agissant en qualité de propriétaires :

1°) **Madame** Françoise Boisseau, demeurant 3 Place du Cloître à Soissons (02200).

né(e) à Saint Gengoulph (02), le 17/09/1938

Agissant en qualité d'usufruitier (ère)

2°) **Monsieur** Alexis Boisseau, demeurant à la ferme du mont de Pernant à Pernant (02200)

né(e) à Soissons, le 14/03/1997

Agissant en qualité de : nu(e)-propriétaire

3°) **Monsieur** Gauthier Boisseau, demeurant à la ferme du mont de Pernant à Pernant (02200)

né(e) à Soissons le 23/07/1993

Agissant en qualité de : nu(e)-propriétaire

4°) **Madame** Marine Boisseau, demeurant à la ferme du mont de Pernant à Pernant (02200)

né(e) à Soissons, le 03/03/1995

Agissant en qualité de : nu(e)-propriétaire

des terrains ci dessous :

Commune	Section	Numéro	Lieudit	Contenance
Pernant (02200)	ZH	25	Le haut du buis	22ha 30a 00ca
Pernant (02200)	ZE	143	La ferme du mont de Pernant	5ha 62a 60ca
Pernant (02200)	ZE	144	La ferme du mont de Pernant	4ha 96a 30ca
Pernant (02200)	ZH	11	Les communs	1ha16a40ca
Saconin-et-Breuil (02200)	ZC	18	Les communs	1ha95a00ca

Autorise(ons)

ELEMENTS, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Rachel WILGENBUS, cheffe de projet éolien, dûment habilité à l'effet des présentes en vertu d'une procuration établie par M Loïc CHAZALET, directeur général, en date du 15/11/2021.

Et, Toute société agissant en son nom pour la construction d'un parc éolien. A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'un parc éolien et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien.

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'un parc éolien.

Cette autorisation est valable sept ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à Pernant


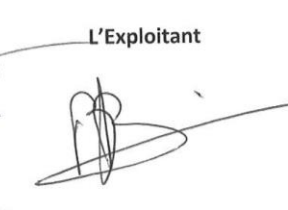
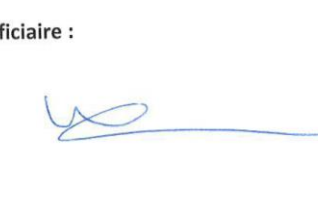
Le

Pour valoir ce que de droit.

Le Propriétaire

L'Exploitant

Le Bénéficiaire :

		
Paraphes Propriétaire FB FD HB OB	Paraphes Exploitant PB	Paraphes Bénéficiaire RW

Page | 3

### Annexe Autorisation

Je/Nous soussigné(s) agissant en qualité de propriétaires :

1°) Gérard Roger BLOT

2°) Marie Edith BLOT

des terrains sis sur la Commune de : Ambleny (02290)

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
ZL	5	Les Riabtes	
ZL	6	Les Riabtes	
ZM	6A	Noyer J Dancy	

Autorise(ons)

ELEMENTS, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Monsieur Adrien WARD-CHERRIER, en sa qualité de Coordinateur éolien.

Et,

Toute société agissant en son nom pour la construction d'un parc éolien.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'un parc éolien et notamment :


- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien.

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'un parc éolien.

Cette autorisation est valable sept ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à Ambleny  
Le 30 mars 2021  
Pour valoir ce que de droit.

Signatures :

 G. Roger BLOT

AU

Page | 24



Annexe  
Autorisation

Je soussigné agissant en qualité de propriétaire :

1°) Gérard Roger BLOT

des terrains sis sur la Commune de : Ambleny (02290)

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
ZM	2	La sente de Cutry	9ha 50a 60ca
ZM	3	La sente de Cutry	2ha 99a 00ca

Autorise

ELEMENTS, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Monsieur Adrien WARD-CHERRIER, en sa qualité de Coordinateur éolien.

Et,

Toute société agissant en son nom pour la construction d'un parc éolien.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'un parc éolien et notamment :

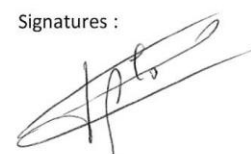
- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien.

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'un parc éolien.

Cette autorisation est valable sept ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à Ambleny  
Le 30 mars 2021  
Pour valoir ce que de droit.

Signatures :



AW

Annexe  
Autorisation

Je/Nous soussigné(s) agissant en qualité de propriétaires :

1°) Boubeau Françoise

2°) \_\_\_\_\_

Société EARL BOISIEAU

des terrains sis sur les communes :

Commune Pernant (02200)

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
ZH	23	Le haut du buis	10ha 00a 00ca
ZH	24	Le haut du buis	0ha 27a 00ca
ZI	8	Le ravin du mont de pernant	0ha 16a 00ca

Commune Ambleny (02290)

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
ZK	13	Le fond de fougère	32ha 35a 60ca
ZL	8	La fosse jean dupont	29ha 93a 00ca

Autorise(ons)

ELEMENTS, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Monsieur Adrien WARD-CHERRIER, en sa qualité de Coordinateur éolien.

Et,

Toute société agissant en son nom pour la construction d'un parc éolien.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'un parc éolien et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien.

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'un parc éolien.

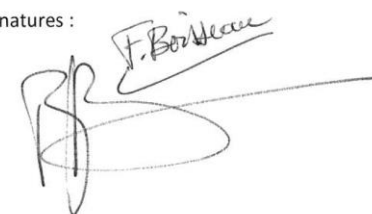
Cette autorisation est valable sept ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à Pernant

Le 7/02/2024

Pour valoir ce que de droit.

Signatures :



**ARTICLE 18 - INFORMATION RELATIVE AU CODE DE LA CONSOMMATION**

[Article non applicable dans le cas où le Propriétaire est une personne morale agissant dans le cadre de ses activités professionnelles]

Conformément aux dispositions des articles L111-1 et suivants du Code de la Consommation. Le Propriétaire, personnes physiques, reconnaissent avoir dûment été informés par le Bénéficiaire des informations prescrites aux termes du dit article à l'effet de porter à la connaissance du Propriétaire et de l'Exploitant les caractéristiques essentielles de la présente convention préalablement à la signature des présentes. A cet effet le Propriétaire et l'Exploitant déclarent avoir reçu un exemplaire du projet de la présente promesse préalablement à la signature des présentes. L'article L221-2 du Code de la consommation dispose que sont exclus des dispositions du Chapitre 1<sup>er</sup> relatif aux contrats conclus à distance et hors établissement (Article L221-1 du Code de la consommation) : (...)12° Les contrats portant sur la création, l'acquisition ou le transfert de biens immobiliers ou de droits sur des biens immobiliers, la construction d'immeubles neufs, la transformation importante d'immeubles existants ou la location d'un logement à des fins résidentielles. »

**ARTICLE 19 - CONFIDENTIALITE**

Les Parties s'engagent, dans les termes et conditions prévus ci-dessous, à observer une stricte confidentialité à l'égard de tous tiers relativement au contenu de la présente promesse, à l'exception de la production des présentes par le Bénéficiaire aux services et commissions administratives chargés d'instruire le dossier de demande de réalisation du Parc Eolien décrit aux présentes.

**ARTICLE 20 - LISTE DES ANNEXES**

- Plan cadastral
- Information relative aux Plans de Prévention des Risques, à la pollution des sols et à l'obligation générale d'élimination des déchets
- Autorisation du Propriétaire
- Conditions particulières
- Avis relatif aux conditions de démantèlement et remise en état du site après l'arrêt définitif de l'exploitation du parc éolien
- Principes et Recommandations relative à la prise illégale d'intérêts

En 4 exemplaires originaux

Le Propriétaire	L'Exploitant	Le Bénéficiaire <i>"pour ordre"</i>
Fait à Beauvais Le 5/07/2022	Fait à Le	Fait à Le

Paraphes Propriétaire	Paraphes Exploitant	Paraphes Bénéficiaire
M		Hc

Annexe  
Autorisation

Je/Nous soussigné(s) agissant en qualité de propriétaires :

Madame ...GANDON ..... demeurant .....7 rue des Vieux Moulins, SISSONNE , (02150) ;

des terrains sis sur les Commune de Ambleny et Saconin-et-Breuil

Commune AMBLENY ( 02290 )

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
ZK	14		

Commune SACONIN-ET-BREUIL ( 02200 )

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
ZC	24		

Autorise(ons)

ELEMENTS, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Monsieur Loïc CHAZALET, en sa qualité de Directeur Général.  
Et,

Toute société agissant en son nom pour la construction d'un parc éolien.  
A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'un parc éolien et notamment :  
-Permis de construire  
-Autorisation d'exploiter,  
-Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien.  
Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'un parc éolien.

Cette autorisation est valable sept ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à *SiSSonne*  
Le *29.03.22*  
Pour valoir ce que de droit.  
Signatures :

*pour ordre*  
*Propriétaire de droit*



Annexe  
Autorisation

Je/Nous soussigné(s) agissant en qualité de propriétaires :

- 1°) M<sup>me</sup> Françoise BOISSEAU
- 2°) M<sup>r</sup> Alexis BOISSEAU
- 3°) M<sup>r</sup> Gauthier BOISSEAU
- 4°) M<sup>me</sup> Naïme BOISSEAU
- 5°) \_\_\_\_\_

Société EARL BOISSEAU

des terrains sis sur les communes :

Commune Pernant (02200)

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
ZH	25	Le haut du buis	22ha 30a 00ca
ZE	143	La ferme du mont de Pernant	5ha 62a 60ca
ZE	144	La ferme du mont de Pernant	4ha 96a 30ca
ZE	145	La ferme du mont de Pernant	7ha 60a 00ca

Autorise(ons)

ELEMENTS, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Monsieur Adrien WARD-CHERRIER, en sa qualité de Coordinateur éolien.

Et,

Toute société agissant en son nom pour la construction d'un parc éolien.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'un parc éolien et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien.

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'un parc éolien.

Cette autorisation est valable sept ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à PERNANT (02)

Le 07/02/2021  
Pour valoir ce que de droit.

Signatures :

F. Boisseau BB BB BB  
AW

Annexe  
Autorisation

Je/Nous soussigné(s) agissant en qualité de propriétaires :

- 1°) Isabelle Nebot
- 2°) Boisseau Françoise

Société .....

des terrains sis sur les communes :

Commune Pernant (02200)

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
ZI	9	Le ravin du mont de Pernant	22ha 93a 40ca

Commune Ambleny (02290)

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
ZK	1	La bonne échaffaud	12ha 84a 50ca
ZI	61	Le dessus de veru	30ha 56a 40ca

Autorise(ons)

ELEMENTS, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Monsieur Adrien WARD-CHERRIER, en sa qualité de Coordinateur éolien.

Toute société agissant en son nom pour la construction d'un parc éolien.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'un parc éolien et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien.

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'un parc éolien.

Cette autorisation est valable sept ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à Pernant

Le 07/02/2021  
Pour valoir ce que de droit.

Signatures :

F. Boisseau IN BB BB

Annexe

IN FB BB AV

Annexe  
Autorisation

Je soussignée :

Mme **Monique Monflier**, demeurant 24B rue Greuze à Paris (CP : 75016)  
né(e) à Gammaches (80), le 13/09/42  
Agissant en qualité de : Propriétaire

agissant en qualité propriétaires de diverses parcelles figurant au cadastre sur la commune d'Ambleny sous les relations suivantes :

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
ZK	3	Terre	0ha45a00ca
ZL	10	Terre	17ha38a20ca

Autorise / Autorisons

La société dénommée ELEMENTS, société par actions simplifiée au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Rachel WILGENBUS, responsable éolien Nord, dûment habilité à l'effet des présentes en vertu d'une procuration établie par M Loïc CHAZALET, directeur général, en date du 15/11/2021.

Et,  
Toute société agissant en son nom pour la construction d'un parc éolien.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'un parc éolien et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation de le parc éolien

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'un parc éolien.

Cette autorisation est valable sept ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à

Le

Pour valoir ce que de droit.

Signature(s) :

*M. Monflier*

*[Signature]*

Paraphes :

Propriétaire(s)	Exploitant	ELEMENTS
<i>M.M.</i>	<i>BB</i>	<i>RW</i>

Annexe  
Autorisation

Je/Nous soussigné(s) agissant en qualité de propriétaires :

- 1°) Marcelle Baisseau
- 2°) Baisseau Françoise

Société .....

des terrains sis sur les communes :

Commune Pernant (02200)

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
ZH	26	Le haut du buis	27ha 14a 00ca
<del>ZI</del>	<del>1</del>	<del>Le fond de fougere</del>	<del>16ha 46a 30ca</del>

*BB*  
*BB*  
*BB*

*ZK 1 la borne echaffaud 12ha 84ca 50ca*

Autorise(ons)

ELEMENTS, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Monsieur Adrien WARD-CHERRIER, en sa qualité de Coordinateur éolien.

Et,

Toute société agissant en son nom pour la construction d'un parc éolien.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'un parc éolien et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien.

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'un parc éolien.

Cette autorisation est valable sept ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à Pernant

Le 07/02/2021

Pour valoir ce que de droit.

Signatures :

*[Signature]* *F. Baisseau*  
*[Signature]*



**Annexe - Autorisation**

**Je / Nous soussigné/s :**

Madame Caroline Boisseau Lefevre demeurant 24 rue Pierre Marie Curie à Crépy en valois (CP : 60800) ;  
Né(es) à ...Soissons... le ...30 mai...1967...

Madame Françoise Boisseau, demeurant 3 Place du Cloître à Soissons (02200).  
né(e) à Saint Gengoulph (02), le 17/09/1938  
Agissant en qualité d'usufruitier (ère)

agissant en qualité propriétaires de diverses parcelles figurant au cadastre sous les relations suivantes :

Commune	Section	Numéro	Lieu dit	Contenance
Saconin-et-breuil	Zc	1	Le haut de buis	0ha20a00ca
Saconin-et-breuil	Zc	15	Les communs	0ha27a50ca
Saconin-et-breuil	Zc	16	Les communs	3ha25a40ca
Pernant	Zh	8	Le haut de buis	7ha36a00ca
Pernant	Zh	9	Le haut de buis	7ha00a00ca
Pernant	Zh	13	Les communs	0ha00a10ca
Pernant	Zh	22	Le haut de buis	3ha69a00ca
Ambлены	ZI	14	Le chausson	5ha96a10ca
Ambлены	ZI	15	Le chausson	5ha46a00ca
Pernant	Zh	8	Le haut de buis	7ha36a00ca
Pernant	Zh	13	Les communs	0ha00a10ca
Saconin et breuil	Zc	1	Le haut de buis	0ha20a00ca
Saconin et breuil	Zc	15	Les communs	0ha27a50ca
Saconin et breuil	Zc	16	Les communs	3ha25a40ca
Pernant	Zi	1	Le fond de fougere	16ha46a30ca

**Autorise / Autorisons**

ELEMENTS, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Monsieur Loïc CHAZALET, en sa qualité de Directeur Général.

Et,  
Toute société agissant en son nom pour la construction d'un parc éolien.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'un parc éolien et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation de le parc éolien

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'un parc éolien.

Cette autorisation est valable sept ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à Crépy en Valois

Le 31 mars 2022

Pour valoir ce que de droit.

**Signature(s) :**

C. Lefevre

**Paraphes :**

Propriétaire(s)	Exploitant	ELEMENTS
C.L FB	FB	ALN

**Annexe 1  
Autorisation**

Je/Nous soussigné(s) agissant en qualité de propriétaires :

Monsieur BRABANT François, demeurant à la ferme de Solon, à Coevres (CP : 02600) ;

Né(e) à Soissons le 08/05/1979

Agissant en qualité de Propriétaire

des terrains ci-dessous :

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
ZI	72	Les quarante Esseins	1ha30a00ca
ZI	73	Les quarante Esseins	1ha95a20ca
ZI	74	Les quarante Esseins	0ha64a00ca
ZI	75	Les quarante Esseins	0ha44a90ca

Autorise(ons)

La société dénommée ELEMENTS, société par actions simplifiée au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Antoine LEPERS, chef de projet, dûment habilité à l'effet des présentes en vertu d'une procuration établie par M Pierre-Alexandre CICHOSTEPSKI, directeur général, en date du 16/05/2022.

Et, Toute société agissant en son nom pour la construction d'un parc éolien. A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'un parc éolien et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien.

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'un parc éolien.

Cette autorisation est valable sept ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à Coevres

Le 24/10/2022

Pour valoir ce que de droit.

**Le Propriétaire**

**L'Exploitant**

**Le Bénéficiaire :**

Paraphes Propriétaire	Paraphes Exploitant	Paraphes Bénéficiaire
FB	FB	AL

III CONVENTIONS DE SERVITUDES

Annexe  
Autorisation

Je soussigné :  
MONSIEUR JEAN-MARIE BOUVIER  
agissant en qualité de Maire de la Commune de AMBLENY (02290), laquelle est propriétaire de :

Commune	Code Postal	Chemin/voirie
AMBLENY	02290	n°31 dit de la Berne Echaffaud
AMBLENY	02290	n°30 dit du Noyer Jean Deiry
AMBLENY	02290	chemin rural dit des Riattes
AMBLENY	02290	
AMBLENY	02290	
AMBLENY	02290	
AMBLENY	02290	
AMBLENY	02290	
AMBLENY	02290	

Autorise

ELEMENTS, société par actions simplifiées au capital de 3.505.425 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Monsieur Loïc CHAZALET, en sa qualité de Directeur Général.

Et,

Toute société agissant en son nom pour la construction d'un parc éolien.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'un parc éolien et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation de le parc éolien

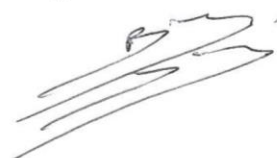
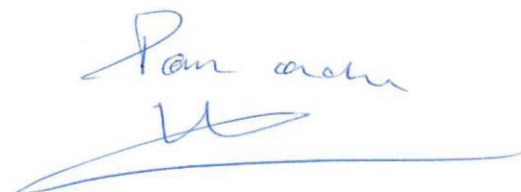
Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'un parc éolien.

Cette autorisation est valable cinq ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à Ambleny  
Pour valoir ce que de droit.

Le 08/06/2022

Signatures :

Propriétaire	Bénéficiaire
JMB	RW

Annexe  
Autorisation

Je soussigné :  
MONSIEUR CHRISTOPHE PADIEU  
agissant en qualité de Maire de la Commune de PERNANT (02200), laquelle est propriétaire de :

Commune	Code Postal	Chemin/voirie
PERNANT	02200	Chemin rural de Cufroy à Pernant
PERNANT	02200	Chemin rural de Sacorn à Pernant
PERNANT	02200	Chemin rural n°7 dit chemisee de Moreuil
PERNANT	02200	Chemin rural de Sacorn à Ambleny
PERNANT	02200	
PERNANT	02200	
PERNANT	02200	
PERNANT	02200	
PERNANT	02200	

Autorise

La société dénommée ELEMENTS, société par actions simplifiée au capital de 3.505.425,00 Euros, dont le siège social est au 5 rue Anatole France à Montpellier (34000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Montpellier sous le numéro B 814 882 973, représentée par Rachel WILGENBUS, dûment habilité à l'effet des présentes en vertu d'une procuration établie par Monsieur Pierre-Alexandre CICHOSTEPSKI, Président, en date du 16/05/2022

Et,

Toute société agissant en son nom pour la construction d'un parc éolien.

A réaliser toutes les démarches administratives nécessaires à l'implantation d'un parc éolien et notamment :

- Permis de construire
- Autorisation d'exploiter,
- Autres autorisations administratives nécessaires à la réalisation de le parc éolien

Et toute autre démarche nécessaire à la mise en place d'un parc éolien.

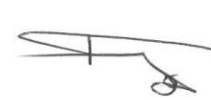
Cette autorisation est valable cinq ans à compter de la date de signature. (Sauf prorogation de deux ans)

Fait à Pernant

Le 13/10/2022

Pour valoir ce que de droit.

Signatures : Le Maire, C. PADIEU





Propriétaire	Bénéficiaire
	RW