

En référence à l'arrêté du 19 novembre 2021 du ministère de la Culture et de la Communication, le tarif pratiqué au caractère en 2024 est de 0,18€ HT par caractère, exceptées les annonces légales relatives à la vie des sociétés qui sont régies par des prix au forfait.

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE MORTAGNE PROJET DE RÉVISION ALLÉGÉE n° 2 DU PLUIH

2^E AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Par arrêté n°2024-016, le Président de la Communauté de Communes du Pays de Mortagne a ordonné l'ouverture de l'enquête publique relative au projet de révision allégée n° 2 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant programme local de l'Habitat (PLUIH), du lundi 2 décembre 2024 au lundi 6 janvier 2025, soit pendant 36 jours.

Le projet de révision allégée n° 2 du PLUIH a pour objectif de faire évoluer les STECAL existants en venant modifier ou supprimer certains périmètres. Ce projet de révision sera également l'occasion d'ajouter de nouveaux STECAL répondant à des besoins ou enjeux intercommunaux.

L'enquête publique est organisée afin de recueillir l'avis de la population sur ce projet.

Mise à disposition du dossier :

Le dossier complet, conforme à la réglementation, du projet de révision allégée n° 2 du PLUIH sera disponible à la Communauté de Communes, 21 rue Johannes Gutenberg – pôle du Landreau CS 80055 – 85130 CHANVERRIE, siège de l'enquête, et en version numérique dans chacune des 11 communes, afin que chacun puisse

en prendre connaissance, pendant toute la durée de l'enquête aux jours et heures habituels d'ouverture au public, ainsi que sur le site internet de la Communauté de Communes du Pays de Mortagne www.paysdemortagne.fr.

Observations et propositions du public : Toute personne peut formuler ses observations et propositions pendant la durée de l'enquête soit du lundi 2 décembre 2024 à 9h au lundi 6 janvier 2025 à 17h30.

- Sur le registre dématérialisé https://www.registre-dematerialise.fr/5687

- Par courriel à l'adresse suivante : pluih@paysdemortagne.fr, en indiquant en objet « Enquête publique relative au projet de révision allégée n° 2 du PLUIH, à l'attention de Monsieur le commissaire enquêteur »

- Sur le registre dématérialisé https://www.registre-dematerialise.fr/5687

- Par courriel à l'adresse suivante : pluih@paysdemortagne.fr, en indiquant en objet « Enquête publique relative à la révision allégée n° 2, à l'attention de Monsieur le commissaire-enquêteur »

- Par courrier à l'attention de Monsieur le commissaire enquêteur, M. GAUBERT, à l'adresse suivante : 21 rue Johannes Gutenberg – Pôle du Landreau CS 80055 La Verrie – 81530 CHANVERRIE

- Sur un des 12 registres d'enquête, disponibles au siège Communauté de Communes et dans chacune des 11 communes pendant toute la durée de l'enquête, les jours et heures habituels d'ouverture au public.

Permanences du commissaire enquêteur :

Le Président du Tribunal Administratif de Nantes a désigné un commissaire enquêteur pour procéder à ladite enquête : Monsieur GAUBERT, qui se tiendra à la disposition du public et pourra recevoir les observations, écrites ou orales, à :

LIEUX DES PERMANENCES	DATES ET HORAIRES DES PERMANENCES
Communauté de Communes du Pays de Mortagne 21 rue Johannes Gutenberg Pôle du Landreau CS 80055 La Verrie 81530 Chanverrie	Le lundi 2 décembre 2024 de 9h à 12h30 Le lundi 6 janvier 2025 de 14h à 17h30
Mairie de Mortagne-sur-Sèvre Place de la Mairie 85291 Mortagne-sur-Sèvre	Le jeudi 12 décembre 2024 de 14h à 17h
Mairie de Tiffauges 5, Place Gilles de Rais 85130 Tiffauges	Le samedi 14 décembre 2024 de 9h à 12h
Mairie des Landes Genusson 15, Rue d'Anjou 85130 Les Landes Genusson	Le mercredi 18 décembre 2024 de 10h à 12h
Mairie de Saint-Laurent-sur-Sèvre Place de la mairie 85290 St-Laurent-sur-Sèvre	Le lundi 23 décembre 2024 de 14h à 17h

Toute information complémentaire sur le dossier peut être obtenue auprès de la Communauté de Communes du Pays de

Mortagne Tel : 02 51 63 06 06 / contact : Mme GAUTRON Jessica ou Mme CANTIN Manon.

PRESSING KLEBER Société à Responsabilité Limitée en liquidation Au capital de 38 112,25 euros Siège : 37 rue Kléber 85200 FONTENAY-LE-COMTE Siège de liquidation : 37 rue Kléber 85200 FONTENAY-LE-COMTE 382 220 127 RCS LA ROCHE-SUR-YON

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 31 octobre 2024 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce même jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur Madame Yamina BENHABIB, demeurant Résidence Chamiraud Bat B1 - 85200 FONTENAY-LE-COMTE, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le siège de la liquidation est fixé 37 rue Kléber - 85200 FONTENAY-LE-COMTE. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de LA ROCHE-SUR-YON, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.

Pour avis,
Le Liquidateur

AVIS DE MODIFICATION

« LES DEUX GÎTES »
Groupement Agricole
d'Exploitation en Commun
Au capital social fixe de 220.000 €
Lieu-Dit « Dieu »
85190 LA GENETOUBE
RCS de LA ROCHE-SUR-YON
n° 503 677 759

Suivant Assemblée Générale Extraordinaire en date du 30 septembre 2024, les associés ont décidé d'agréer le retrait et la démission de ses fonctions de M. Victorien AUBERT demeurant 4 rue des Quatre Vents - 85190 LA GENETOUBE et l'entrée de M. Julien DELAIRE demeurant Le Lieu Dieu - 85190 LA GENETOUBE en qualité d'associé gérant ainsi que la réduction du capital social de 120.000 € pour le porter à 100.000 €. Publicité sera faite au RCS de LA ROCHE-SUR-YON

Pour avis,
La Gérance

AVIS DE MODIFICATION

GAEC DABRETEAU
Au capital social fixe de 222 000 €
1 Les Nuages
85670 FALLERON
RCS LA ROCHE-SUR-YON
789 264 371

Suivant procès verbal en date du 31 octobre 2024, l'assemblée générale extraordinaire des associés a décidé d'agréer le retrait et la démission de ses fonctions de gérant de M. Jacky DABRETEAU demeurant 1 Les Nuages - 85670 FALLERON ainsi que la réduction du capital social de 74.000 € pour le porter à 148.000 €. Publicité sera faite au RCS de LA ROCHE-SUR-YON

Pour avis,
Les Gérants

AVIS

SCI DE LA TRESSON
Société Civile Immobilière
Au capital de 1 524,49 euros
Siège social : Rue de la Tresson
85680 LA GUERINIERE
413 896 341
RCS LA ROCHE-SUR-YON

Par décisions du 29 novembre 2024, l'associé unique de la SCI DE LA TRESSON a :

- approuvé le traité de fusion établi par acte sous seing privé du 21 octobre 2024, avec la société CAMPING LE CARAVAN'ILE, société par actions simplifiée au capital de 100 000 euros, dont le siège social est sis 1 rue de la Tresson - 85680 LA GUERINIERE, immatriculée au Registre du Commerce et des

Sociétés de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 383 962 586, ainsi que les apports effectués à cette dernière et leur évaluation.

- décidé la dissolution anticipée, sans liquidation, de la SCI DE LA TRESSON, son passif étant intégralement pris en charge par la société CAMPING LE CARAVAN'ILE et les actions émises en augmentation de son capital par cette société étant directement et intégralement remises à l'associé unique de la SCI DE LA TRESSON.

La fusion et corrélativement la dissolution de la SCI DE LA TRESSON sont devenues définitives le

30 novembre 2024 à minuit. Les actes et pièces concernant la dissolution sont déposés au Registre du commerce et des sociétés de LA ROCHE-SUR-YON.

TRANSFERT DE SIÈGE

IMPULSE
SARL au capital de 2 000 €
Siège Social :
85 route de l'Angelmière
LES CLOUZEUX
85430 AUBIGNY-LES-CLOUZEUX
519 071 161
RCS LA ROCHE-SUR-YON

Aux termes de l'AGE du 01/11/2024, il résulte que le siège social a été transféré du 85 route de l'Angelmière, LES CLOUZEUX - 85430 AUBIGNY-LES-CLOUZEUX à la nouvelle adresse suivante 10 rue de la Basse Rivière - 44115 HAUTE-GOULAINNE, à compter du 01/11/2024. L'article 4 des statuts, relatif au siège social, a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de LA ROCHE-SUR-YON.

Pour avis

OCELVIA
SAS au capital de 100 €
Siège social : 5 Le Rivault
85670 SAINT-ÉTIENNE-DU-BOIS
RCS LA ROCHE-SUR-YON
982 306 102

Par décision du président du 18/11/2024, il a été décidé de transférer le siège social au 61-63 rue Le Corbusier - 70250 RONCHAMP à compter du 18/11/2024. Radiation au RCS de LA ROCHE-SUR-YON et immatriculation au RCS de VESOUL.

Acty

AVIS DE CLÔTURE DE LIQUIDATION

SCI SOULARD
Société Civile Immobilière
En liquidation
Au capital de 20 580,62 €
Siège social et de liquidation :
11 rue des Tanneurs
85200 FONTENAY-LE-COMTE
380 604 231
RCS LA ROCHE-SUR-YON

L'Assemblée Générale réunie le 19 juillet 2024 a approuvé le compte définitif de liquidation arrêté au 31 décembre 2023, déchargé Monsieur Stéphane SOULARD de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion durant la période de liquidation et constaté la clôture de la liquidation de la Société à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de LA ROCHE-SUR-YON, en annexe au Registre du Commerce et des Sociétés.

Pour avis,
Le Liquidateur

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte sous seing privé en date du 21 novembre 2024, enregistré au service de la publicité foncière et de l'enregistrement de VENDEE, le 25 novembre 2024 sous le dossier 2024 00075971, référence 8504P01 20-24 A 03612, la société AMBIANCE 2000 (société par actions simplifiée dont le siège social est situé 1 rue de la Tresson - 85680 LA GUERINIERE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 382 824 373) a cédé à la société CAMPING LE CARAVAN'ILE (Société par Actions Simplifiée dont le

siège social est situé 1 rue de la Tresson - 85680 LA GUERINIERE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 383 962 586)

le fonds de commerce de "salle de jeux, bowling, restauration rapide, commerce de boisson sous licences III et IV, loueur de locaux commerciaux et vente de mobil homes" exploité à l'adresse suivante : 1 rue du Tresson - 85680 LA GUERINIERE.

Moyennant le prix symbolique de 1 €. La prise de possession et l'exploitation effective par l'acquéreur ont été fixées au 21 novembre 2024.

Les oppositions seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publicités légales, au siège de la société AMBIANCE 2000, 1 rue de la Tresson - 85680 LA GUERINIERE.

CERFRANCE
entreprendre, ensemble

AVIS DE MODIFICATIONS

DORIN L'ELINIERE
Exploitation Agricole à
Responsabilité Limitée
Société Civile
Au capital fixe de 60 000 €
Siège social : 4 L'Elinière
85190 AIZENAY
932 367 311
RCS LA ROCHE-SUR-YON

Suivant délibérations prises en Assemblée Générale Extraordinaire du 15/11/2024, les associés ont adopté les modifications suivantes avec effet au 15/11/2024 : Transformation de l'EARL en GAEC, Groupement Agricole d'Exploitation en Commun agréé par le Préfet de la Vendée le 06/11/2024 sous le n° 85-4158, conservant la dénomination « DORIN L'ELINIERE ». Adoption des statuts mis à jour.

La Gérance

MODIFICATION DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN (DPU)

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DU PAYS DE LA CHATAIGNERAIE

Par délibération n° C251/2024 en date du 17 octobre 2024, le Conseil communautaire du Pays de La Châtaigneraie a modifié le Droit de Préemption Urbain (DPU). Ladite délibération fait l'objet d'un affichage durant un mois au siège de la Communauté de Communes ainsi que sur son site internet, et dans la mairie de chacune des communes membres.

AVIS

CAMPING LE CARAVAN'ILE
SAS au capital social de 100 000 €
porté à 108 280 €
Siège social : 1 rue de la Tresson
85680 LA GUERINIERE
383 962 586
RCS LA ROCHE-SUR-YON

Suivant acte sous seing privé du 21 octobre 2024, la SCI DE LA TRESSON, Société Civile Immobilière au capital de 1 524,49 euros, dont le siège social est sis Rue de la Tresson - 85680 LA GUERINIERE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 413 896 341,

a fait apport, à titre de fusion, à la société CAMPING LE CARAVAN'ILE de la totalité de son actif, à charge de la totalité de son passif, soit un actif net comptable prévisionnel de 138 381,47 € (valeur estimée au 30 novembre 2024 minuit, date d'effet différé de la fusion).

Les éléments d'actif et de passif seront déterminés définitivement sur la base des comptes de la SCI DE LA TRESSON arrêtée au 30 novembre 2024 minuit.

Des décisions unanimes des associés de la société CAMPING LE CARAVAN'ILE du 29 novembre 2024, il résulte que :

- le projet de fusion a été approuvé, que la fusion est devenue définitive le 30 novembre 2024 à minuit et que la société CAMPING LE CARAVAN'ILE a la jouissance des biens apportés à compter de cette date,
- en rémunération de l'apport, la société CAMPING LE CARAVAN'ILE a augmenté son capital de 8 280 € pour le porter de 100 000 € à 108 280 € par création de 414 actions nouvelles étant directement et intégralement remises à l'associé unique de la SCI DE LA TRESSON,
- la prime de fusion prévisionnelle cor-

CERFRANCE
entreprendre, ensemble

AVIS DE TRANSFORMATION

Aux termes de l'AGE en date du 08.11.2024, de la SOCIETE EXECUTION CONFECTION DE VENDEE - SO. EX.CO.VE. SARL au capital de 50 000 €, sis 2 Les Carrières du Rocher Perraud - 85120 LA CHATAIGNERAIE, immatriculée n°547 250 530 RCS LA ROCHE-SUR-YON,

Il a été décidé :

- de transformer la Société à Responsabilité Limitée en Société Civile Immobilière avec effet au 01.11.2024. Cette transformation n'entraîne pas la création d'un être moral nouveau.

- de modifier l'objet social qui devient : l'acquisition, la prise à bail ou à crédit-bail de tous immeubles ou parties d'immeubles, construits ou non, et de tous terrains.

. la construction et l'aménagement de tous bâtiments et locaux à usage professionnel, industriel, artisanal, commercial ou d'habitation.

. l'administration et l'exploitation par location ou autrement desdits terrains et immeubles. L'entretien et éventuellement l'aménagement de ces biens et plus généralement, la mise en valeur du patrimoine de la Société.

- d'adopter les statuts sous leurs nouvelle forme.

Agrement des cessions : Les parts sociales ne peuvent être cédées, à titre onéreux ou à titre gratuit, quelle que soit la qualité du cessionnaire, qu'avec le consentement de la majorité en nombre des associés représentant au moins la moitié des parts sociales, cette majorité étant en outre déterminée compte tenu de la personne et des parts de l'associé cédant.

Le dépôt légal sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de LA ROCHE-SUR-YON.

Pour avis

ATERIS INFORMATIQUE
Société à Responsabilité
Limitée Unipersonnelle
Au capital de 6 000 euros
Siège social :
11B Rue de la Métairie
85500 LES HERBIERS
539 915 710
RCS LA ROCHE-SUR-YON

Aux termes d'une décision en date du 31 juillet 2024 l'Associé Unique a décidé :

- de remplacer à compter du 1er août 2024 la dénomination sociale "ATERIS INFORMATIQUE" par "GROUPE LF" et de modifier en conséquence l'article 3 des statuts.

- de modifier l'objet social pour supprimer certaines activités et en adjoindre de nouvelles, notamment en matière de recherche et développement sur plusieurs domaines d'activités, aux activités de conseils aux entreprises et aux prises de participations. L'article 2 des statuts a été modifié et est donc désormais rédigé comme suit :

Article 2 : OBJET SOCIAL

La société a pour objet social :

- toute activité commerciale, industrielle, de gestion, de recherche et de développement de matériels et logiciels, électroniques et informatiques, équipements communicants et toutes autres solutions s'y rapportant directement ou indirectement,

- toute activité ou service dans les domaines du spectacle vivant, du divertissement et plus généralement d'événementiel s'y rapportant directement ou indirectement,

- la prise de participations dans des sociétés françaises ou étrangères, le conseil aux entreprises, la gestion de ces participations.

- de transférer le siège social du 11B Rue de la Métairie - 85500 LES HERBIERS au 16 Rue du Château - 85500 LES HERBIERS à compter du 1er août 2024, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis,
La Gérance