Département du VAR

Commune de La Croix-Valmer

Lieu-dit : "la Douane"

Section : AV

PLAN DE LA CONCESSION

Plage du Débarquement

Echelle= 1:500

Dressé le	31-03-2023
Modifié le	04-10-2023
Mis à jour le	
Edité le	

COORDONNÉES
RGF93 (ETRS-89) - CC43 - IG
X (m) = 1989500
Y (m) = 2227100
N (m) = 500

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEIL EN FACIBILITÉ FONCIÈRE

S.C.P. Serge HEMERY (N° ordre : 87095)
208, Chemin des Vignards
Résidence "Les Mimosas" - Bâtiment A
83240 CAVALAIRE-SUR-MER
06-04-64-01-78
scp.hemery@outlook.fr
(@SHemER.s2i2i2iEnMFig-SBaptistoLfy)

Référence	6400
Affaire	Plage La Croix-Valmer
Objet	Concessions

Document à ne valoir que comme document annexe de la maîtrise foncière et domaine public

(levé du rivage réalisé le 05-09-2022 entre 14h et 17h par la S.C.P. Serge HEMERY, Géomètre-Expert à Cavalaire sur Mer)

Parcours sans revêtement spécifique

Parcours avec tapis

Accès pour personne à mobilité réduite (PMR)

Limite de concession

Surface sableuse concédée

Limite lot

Limite zone d'échouage

Rocher

Tableau récapitulatif

Linéaire total de la concession : 836m
Linéaire total exploitable : 834m
Linéaire total des lots : 153m
soit 18,35% du linéaire total

Superficie totale de la concession : 2760$9m^2$
Superficie totale exploitable : 2585$3m^2$
Superficie totale des lots : 3880m^2
soit 15,01% de la superficie totale

UN TRIANGLE	RATTACHEMENT	(précision cm/m)
Système planimétrique	RGF 93 - CC 43	
Système altimétrique	NGF - IGN 69	
Rapport de linéarité	0	

TABLEAU DE COORDONNÉES			
MAT	X	(m)	Y	(m)
10	1988848.98		2226995.17	
11	1988842.07		2227015.00	
12	1988869.45		2227024.55	
13	1988876.37		2227004.72	
14	1988924.88		2227018.46	
15	1988916.97		2227041.12	
16	1988940.58		2227049.35	
17	1988948.48		2227026.69	
18	1988970.58		2227028.04	
19	1988960.70		2227056.37	
20	1988998.47		2227069.54	
21	1989008.35		2227041.21	

TABLEAU DE COORDONNÉES			
MAT	X	(m)	Y	(m)
22	1989052.63		2227055.87	
23	1989051.41		2227060.72	
24	1989056.25		2227061.94	
25	1989057.48		2227057.10	
26	1989075.40		2227060.39	
27	1989069.29		2227083.60	
28	1989097.33		2227090.98	
29	1989103.44		2227067.77	
30	1989185.85		2227087.47	
31	1989180.09		2227116.91	
32	1989204.64		2227121.62	
33	1989210.41		2227092.18	

Mer Méditerranée

Square du Débarquement

Avenue du Débarquement

Local Handiplage

WC

WC+douche

Compteur

Lot 1 S=809m²

Lot 2 S=1220m²

Espace sanitaire ouvert de plein air S=600m²

Lot 3 S=25m²

Lot 4 S=456m²

Lot 5 S=702m²

Rocher

Limite EST de la concession

Limite OUEST de la concession

Concession de la Croix-Valmer
Commune des Cavalaires sur Mer

Végétation

AV n°106

AV n°105

AV n°104

AV n°4

AV n°7

AV n°93

AV n°107

AV n°90

AV n°94

AV n°23

AV n°19

AV n°25

AV n°26

AV n°27

AV n°29

AV n°30

AV n°31

AV n°32

AV n°33

AV n°110

AV n°141

AV n°140

AV n°139

AV n°138

AV n°137

AV n°135

AV n°134

AV n°133

AV n°132

AV n°131

AV n°130

AV n°127

AV n°126

AV n°124

AI n°129

REPRODUCTION INTERDITE