

COMMUNE DE THIEBOUHANS

PRESCRIPTION DE LA MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°01 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Par arrêté du 07 octobre 2024, Madame le Maire a prescrit la modification simplifiée n°01 du plan local d'urbanisme (PLU) de THIEBOUHANS. Cette modification porte sur les objectifs suivants : de modifier le STECAL existant « AB » réservé dans l'immédiat au seul usage, par ailleurs très limité (aménagement et extensions de l'existant, reconstruction après sinistre), de la scierie et des installations. L'objectif étant de permettre le renouvellement du site et d'y autoriser une activité économique qui reste compatible avec les caractéristiques de ce dernier afin que l'entreprise Brischoux puisse effectuer les transformations nécessaires, sans qu'il y ait artificialisation supplémentaire de l'espace occupé à l'heure actuelle. Cette évolution de la règle n'induirait aucune artificialisation nouvelle et n'impacterait pas les conditions de fonctionnement, de sécurité et de desserte de la zone, ou la protection des paysages et de l'environnement, et n'est pas susceptible de générer des nuisances pour le voisinage.

Cet arrêté est affiché le 16 octobre 2024 et peut être consulté en mairie pendant un mois à compter du 21/10/2024.

**Grand Besançon Métropole
Commune de Serre-les-Sapins**

AVIS DE MISE A DISPOSITION

Modification simplifiée n°5 du Plan Local d'Urbanisme

Par arrêté URB.24.08.A27 du 13 juin 2024, la Présidente de Grand Besançon Métropole a engagé une procédure de modification simplifiée n°5 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) en vigueur sur le territoire de la commune de Serre-les-Sapins. La mise à disposition du dossier de modification simplifiée n°5 du PLU au public se déroulera du lundi 28 octobre au vendredi 29 novembre 2024 inclus. Le Conseil Communautaire a, par délibération en date du 26 septembre 2024 et conformément aux dispositions du Code de l'Urbanisme, défini les modalités de la mise à disposition du dossier au public. La procédure de modification simplifiée n°5 du PLU de la commune de Serre-les-Sapins est engagée en vue de :

- supprimer l'emplacement réservé n° 3 destiné à la création d'une station de car de ramassage scolaire ;
- modifier ou d'intégrer au PLU les annexes suivantes :
 - Le périmètre des secteurs relatifs au taux de la Taxe d'Aménagement,
 - Le périmètre des zones U et AU à l'intérieur desquelles le Droit de Prémption Urbain s'applique,
 - Le périmètre des secteurs situés au voisinage des infrastructures de transports terrestres dans lesquels des prescriptions d'isolement acoustique ont été édictées en application de l'article L. 571-10 du Code de l'environnement,
 - Le périmètre du permis exclusif de recherches « Avant-Monts franc-comtois ».
- Le dossier de modification simplifiée sur support papier, ainsi que le registre destiné à recueillir les observations et propositions du public, sera tenu à la disposition du public :
 - en Mairie de Serre-les-Sapins - 16 rue de la Machotte, 25770 Serre-les-Sapins - aux jours et heures habituels d'ouverture au public.
 - à Grand Besançon Métropole - Mission PLUi - 2 rue Mégevand - 25000 BESANCON - aux jours et heures habituels d'ouverture au public.
- Pendant la durée de la mise à disposition, chacun pourra prendre connaissance du dossier, consigner ses obser-

vements et propositions sur les registres en Mairie de Serre-les-Sapins et à Grand Besançon Métropole - Mission PLUi, ou adresser toute correspondance par écrit à l'adresse suivante : Grand Besançon Métropole - Mme la Présidente Mission PLUi - Modification simplifiée n°5 du PLU de Serre-les-Sapins 4 rue Gabriel Plançon - 25043 BESANCON CEDEX. Par ailleurs, un site internet comportant un registre dématérialisé sécurisé auquel le public peut transmettre ses observations et propositions directement est ouvert à l'adresse suivante : <https://www.registre-dematerialise.fr/5733> Les observations pourront également être transmises via l'adresse mail suivante : modification-simplifiee-5733@registre-dematerialise.fr. Les observations transmises par courriel seront publiées dans les meilleurs délais sur le registre dématérialisé : <https://www.registre-dematerialise.fr/5733> donc visibles par tous. Toute information relative au dossier d'enquête publique peut être demandée à la Mission PLUi de Grand Besançon Métropole par téléphone (03 81 87 82 88) ou par courriel (plui@grandbesancon.fr). A l'issue de la mise à disposition, Madame la Présidente de Grand Besançon Métropole en présentera le bilan devant le conseil communautaire qui en délibé-

ra et adoptera le projet éventuellement modifié pour tenir compte des avis émis par les Personnes Publiques Associées et des observations du public par délibération motivée. Pour la Présidente et par délégation, Le Vice-Président en charge du PLUi et de l'Urbanisme opérationnel, Aurélien LAROPPE

et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée. Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BESANCON, en annexe au RCS et la société sera radiée dudit registre.

MAGELLAN INVEST

Société à Responsabilité Limitée
En liquidation
Au capital de 1 000 euros
Siège social et de liquidation :
23 rue de Pontarlier
25270 LEVIER
878 432 236 RCS BESANCON

L'Assemblée Générale réunie le 18/09/2024 au 23 rue de Pontarlier, 25270 LEVIER a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Grégory NICOD, demeurant 30 rue Buraco, 25300 DOUBS, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée. Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de BESANCON, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la société sera radiée dudit registre. Pour avis, le Liquidateur

Cabinet AECB

AU COMPTOIR DES SOUVENIRS

Société à Responsabilité Limitée
En liquidation
Au capital de 3 000 euros
Siège : 48 rue de la République
25300 PONTARLIER
850 307 158 RCS BESANCON

CLÔTURE DE LIQUIDATION

L'Assemblée Générale réunie le 02 septembre 2024 au 14 rue Pré Martin 25300 CHAFFOIS a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Madame Géraldine MATTERA, demeurant 14 rue Pré Martin 25300 CHAFFOIS, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion

PETITES ANNONCES

MATERIEL AGRICOLE

Tracteurs

88 - Vends tracteur Massey Ferguson 6465 Dyna-6 de 2012 moteur Sizu TBE 4 000 heures. Tél. : 06 07 61 82 64

Matériel d'élevage

26 - Vends louve machine à lait Marchand, très bon état, cause retraite. Heure repas. Tél. : 06 07 64 29 69

89 - Vends tank à lait Prominox, 5 000 L, année 2000, 4 000 €. (4105). Tél. : 06 87 55 68 33

Moissonneuse batteuse

01 - Vends presse BR Massey Ferguson chambre fixe à rouleaux, 2018, pick up, 2,20 m, filet modèle RB 3130 F, état neuf, prix 16 500 euros. Tél. : 06 89 82 04 72

Fenaion

54 - Vends andaineur Kuhn GA6632, année 2022, mis en service en juin 2023, état proche du neuf 19 000 €/HT. Tél. : 06 76 76 33 17

Travail du sol

57 - Vends charrue Kuhn multi master, 122 état neuf, 4 socs, brabant, Mary. Tél. : 06 48 92 50 70

58 - Vends charrue réversible Kverneland LD 120 4 corps, sécurité boulons. Bon état, 2 500 €. (4104). Tél. : 06 86 45 25 82

88 - Recherche charrue réversible Huard TRE 65 NSH. Tél. : 06 03 28 42 19 - 03 29 32 60 55

Divers

01 - Vds 3 auges 0,80/5 mètres ; 1 râtelier cornadis + 1 râtelier à barre ; le tout bon état ; gros piquets acacia 1,90 m ; foin 2023 BR. Tél. : 06 80 56 34 43

01 - Vends cause cessation : tract. MF 575, 1980, 8 400 h avec chargeur Faucheur et surélev. ; herse à prairie 7 m ; andain. Kuhn 4321 GM ; pirouette Kuhn GF 6401 ; semoirs engrais Sulky et Audureau. Tél. : 06 85 58 03 83

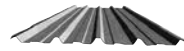
21 - Recherche tracteurs, mois. batteuses, presses, bennes, épandeurs, charrues, chariots élévateurs télescopiques, et autres machines agricoles, bon état et réparer. (4002). Tél. : 06 30 11 59 25

21 - Recherche round baller 120 x 120, presse MD, cover-crop, tracteur 4 RM. (4202). Tél. : 06 74 23 69 42

★ 26 - Association HANDI BIKE recherche tous types de véhicules à moteur, cycles, motocycles et outillage divers. Tél. : 06 63 31 48 59

42 - Vends silo d. 4 mètres h. 3,41 m, aplatisseur FAO, ventilateur cellule 2 vis à grain d. 120, 6 mètres long chacune, tank à lait Japy 1 060 l, foin/enrubannage d 120, 2023, 2024, bois de chauffage, tondeuse animaux Heiniger neuve. Tél. : 06 74 44 82 48 après 18h, si messagerie laisser message.

ARRIVAGE MASSIF



Tôles de couverture et bardage 1er choix ou déclassées, tôles anti-condensation

Possibilité de livraison

P. GALLET - Tél. 06 82 09 83 55

57 - Vends salle de traite DeLaval TPA 12 postes, décro. et lavage auto. ; pulvé Tecnom 20 m, traîné ; vis à grains sur chariot Denis, L 160, long. 12 m ; mélangeuse traînée Strautmant 1 vis, 5 m³ ; godet désileur Emily 1,5 m³ ; compresseur Creyssensac 200 l, tri. Tél. : 06 85 34 21 65

★ 57 - Vends cause retraite Tracteur T7 165 S 2500 H an 2019, Tracteur T6 155- 6 cyl 3 600 H an 2014, jeux de 4 roues étroites, Charrue Amazone 4 corps année 2018, Round Baller an 2019-4160 VRB Massey Ferguson, Vis à grains 12 m diamètre 150, Pulvérisateur Hardi rampe 15 m. Tél. : 06 12 51 35 15 ou au 06 87 62 47 93

★ 57 - Vds cause retraite Distributeur d'engrais Vicon 1 200 L, Faneuse Vicon 6 toupies, Pincés bottes rondes, Roues pour jumelage arrière dimensions 13-6-R38, Cornadis, Silos de stockage 6 m³, Cellule de stockage céréales ventilée. Tél. : 06 12 51 35 15 ou 06 87 62 47 93

58 - Cause retraite, vends presse HD Supertino, 60-80, bon état, 9500 bottes, 14 000 €. Herse rota Alpego 4 m, traqueur + portacourt hydrau, très bon état, 11 500 €. Lot de vis Denis diamètre 160, toutes dimensions. Vis en auge. Cellules. (4106). Tél. : 06 67 28 02 42

★ 67 - Part. vend tracteur vigneron Holder série 7 turbo 72 cv très bon état 770 heures cab. clim. 1,02 M 16 vit. av. 16 vit. arr. pneus Michelin basse press. Ecrire au journal qui transmettra référence : 106217

67 - Vends pulvé 21 m 1 200 L en bon état. Aguirre, correcteur de dévers, DPAE, coupure de tronçons GPS 13 500 €. Tél. : 07 86 85 35 13

67 - Cause cessation vends tracteur MF 4260 4100 h déchaumeur à dents et disque ensileuse à fléau gyro. Tél. 06 29 21 94 17

67 - Vends Valtra T121 A93 IH353, benne Leboulch 13 T, charrue Kwerl 4 socs rever., rotoherse Lely, semoir Hasia 3 m, distributeur Sulky 1 200 L, broyeur Omary 2,8 m, pulvé Berthoud 800 L 12 m, herse 6 m, chisel. Tél. : 06 82 51 49 06

89 - Vends presse Massey balles rondes. Charrue Brabant Kverneland 4 fers. Benne Marrel 11 T. Benne Legend 5 T. Brabant Huard 4 fers non stop. Presse Fiatagri 5650. Herse rotative rouleau Paker avec semoir 4 m. Lève palettes pour tracteur. (4103). Tél. : 06 49 73 55 94

OBSERVATIONS RELEVÉES LA SEMAINE DERNIÈRE

Météo

Prévisions à 7 jours

Prévisions élaborées le 17 octobre

METEO FRANCE

3250 Service 2,99 € / appel + prix appel

Cumul des températures Base 6° à compter du 01/01/2024

	Besançon				Baume-les-Dames				Montbéliard				Pontarlier				Dorans-Belfort			
	Température mini	Température maxi	Pluie en mm	ETP en mm	Température mini	Température maxi	Pluie en mm	ETP en mm	Température mini	Température maxi	Pluie en mm	ETP en mm	Température mini	Température maxi	Pluie en mm	ETP en mm	Température mini	Température maxi	Pluie en mm	ETP en mm
10 octobre	12.4	16.1	3.6	1.8	12.8	16.3	1.6	2.2	11.8	16.3	0.0	1.8	8.6	11.7	1.8	0.8	11.6	15.3	4.8	1.8
11 octobre	9.8	16.1	0.0	1.5	9.3	16.0	0.4	1.7	9.8	16.3	0.0	1.9	6.3	11.8	0.0	1.1	9.1	15.8	0.0	1.8
12 octobre	5.2	15.1	11.0	0.4	4.3	15.5	7.8	0.5	4.9	15.1	0.0	0.6	-1.3	13.6	19.5	0.2	4.8	14.7	10.1	0.5
13 octobre	12.2	16.4	4.3	0.9	12.5	16.8	1.8	1.4	10.9	16.3	0.0	1.1	9.3	16.2	0.4	0.9	11.0	14.7	0.0	1.0
14 octobre	8.4	21.6	0.0	1.2	9.9	23.4	0.2	2.1	7.6	22.1	0.0	1.6	3.9	19.0	0.4	0.9	6.6	21.2	0.2	1.2
15 octobre	12.1	19.1	3.6	0.8	10.7	17.2	5.4	0.7	9.5	15.6	0.0	0.2	6.5	19.8	2.0	0.9	11.7	13.8	5.2	0.2
16 octobre	12.3	22.9	3.2	1.4	12.3	19.6	2.4	1.4	11.5	17.4	0.0	1.2	8.1	20.0	7.0	1.4	10.1	16.4	1.4	0.9
	2398 °C				2404 °C				2208 °C				1650 °C				2232 °C			

VENDREDI

Besançon 13 16
Baume-les-Dames 13 17
Montbéliard 13 17
Belfort 13 17
Pontarlier 10 14

Lever : 07h56
Coucher : 18h38
Lever : 18h55
Coucher : 09h11
Saint Luc

SAMEDI

Besançon 11 17
Baume-les-Dames 11 18
Montbéliard 8 18
Belfort 10 17
Pontarlier 7 16

Lever : 07h58
Coucher : 18h36
Lever : 19h24
Coucher : 10h41
Saint René

DIMANCHE

Besançon 8 18
Baume-les-Dames 8 18
Montbéliard 8 18
Belfort 8 17
Pontarlier 6 17

Lever : 07h59
Coucher : 18h34
Lever : 20h02
Coucher : 12h08
Sainte Adeline

Vous souhaitez passer une PUBLICITÉ COMMERCIALE dans notre journal, contactez : Isabelle Peloux au 06 70 44 06 70