

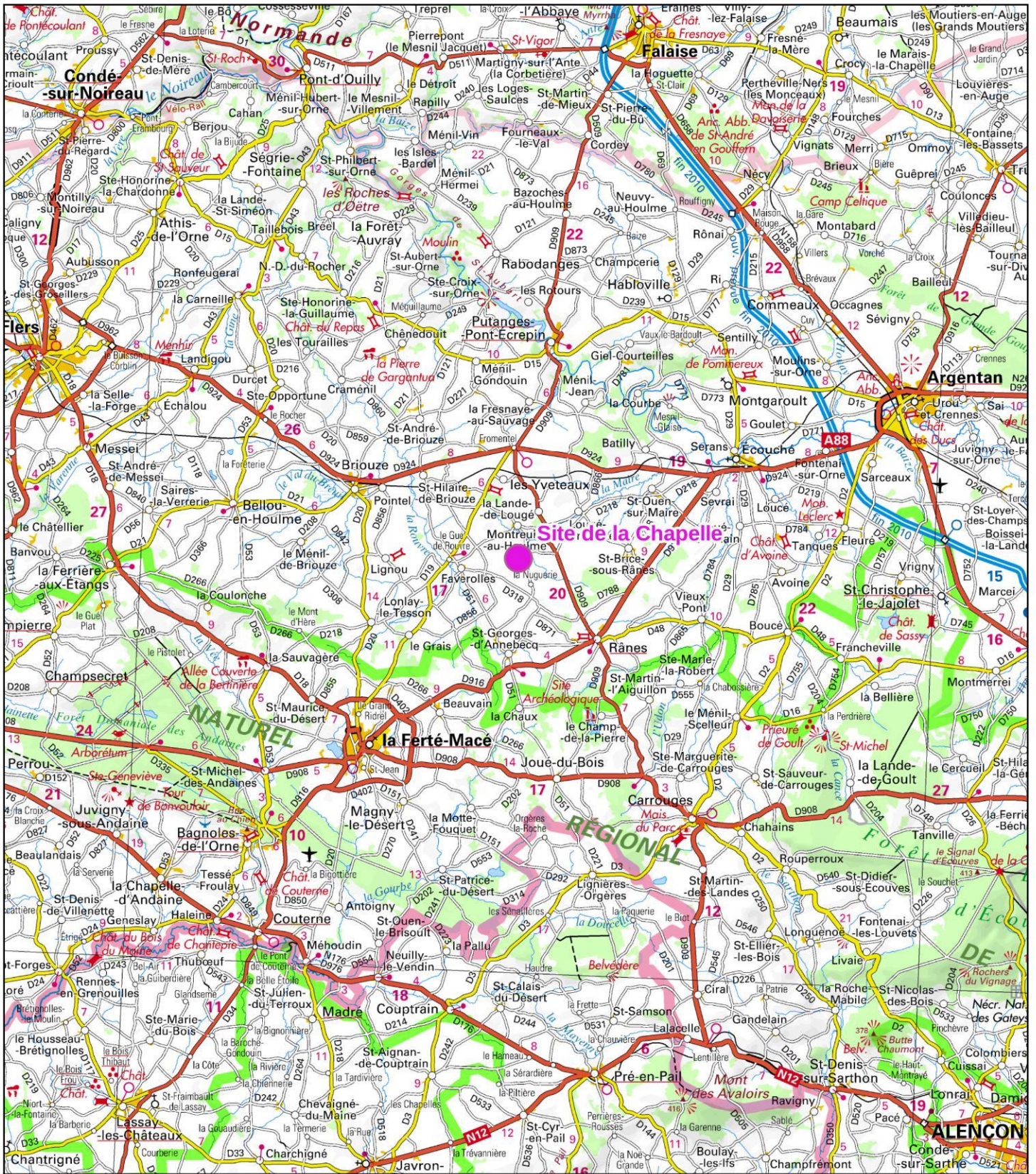


## 6. LOCALISATION DE L'ACTIVITE

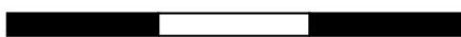
### 6.1. REPERES CARTOGRAPHIQUES ET DECOUPAGE ADMINISTRATIF

|  |  |
|--|--|
| Carte IGN au 1/25000                               | 1615 SB Argentan – Putanges – Pont-Ecrepin   |
| Département  | Orne (61)  |
| Arrondissement                                     | Argentan   |
| Intercommunalité                                   | Communauté de Communes du Val d'Orne   |
| Communes   | Montreuil au Houlme<br>Code INSEE : 61 290<br>Code postal : 61 210   |
| Lieu-dit   | La Chapelle  |
| Coordonnées générales du projet (projection RGF93) | X = 459 487 m à 460 228 m<br>Y = 6 846 065 m à 6 846 640 m   |
| Localisation sur la commune                        | Le site de la Chapelle se situe à l'Ouest de la Chapelle Saint-Hermeland. Il est localisé à 1,2 km au Sud du bourg de la commune de Montreuil au Houlme et à 2,1 km à l'Est de la commune de Faverolles. |
| Accès  | L'accès au site se fera depuis la RD909, puis en empruntant la VC n°4 sur environ 1,7 km et la RD864 sur 250 m.<br><br>La VC n°4 fera l'objet d'aménagements (décrits au paragraphe 9.5.1.3)             |
| Plans joints (pages suivantes)                     | Extrait de plan IGN au 1/250 000<br>Fond IGN au 1/25 000<br>Vue aérienne   |



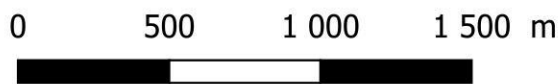
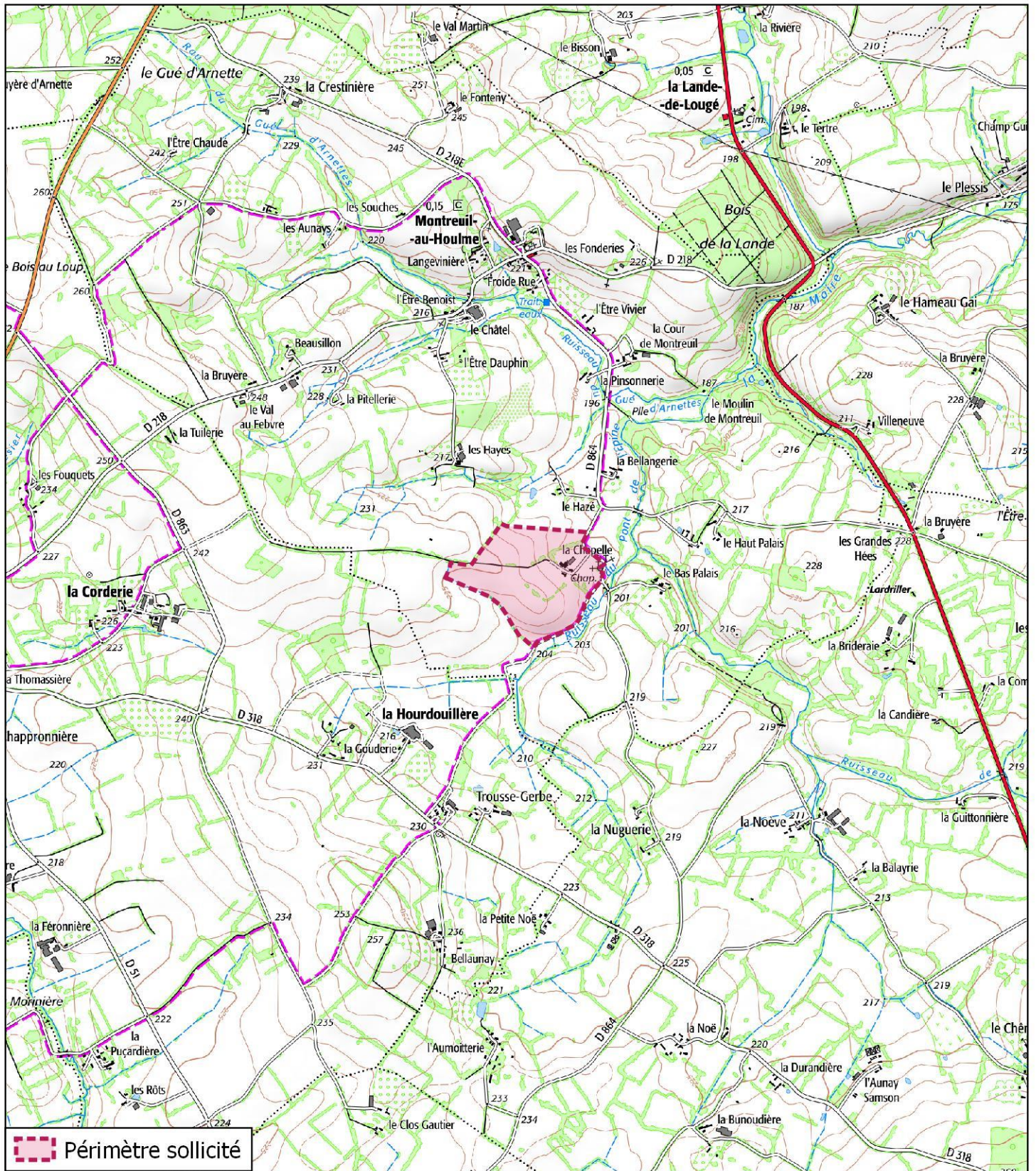


0 5 10 15 km



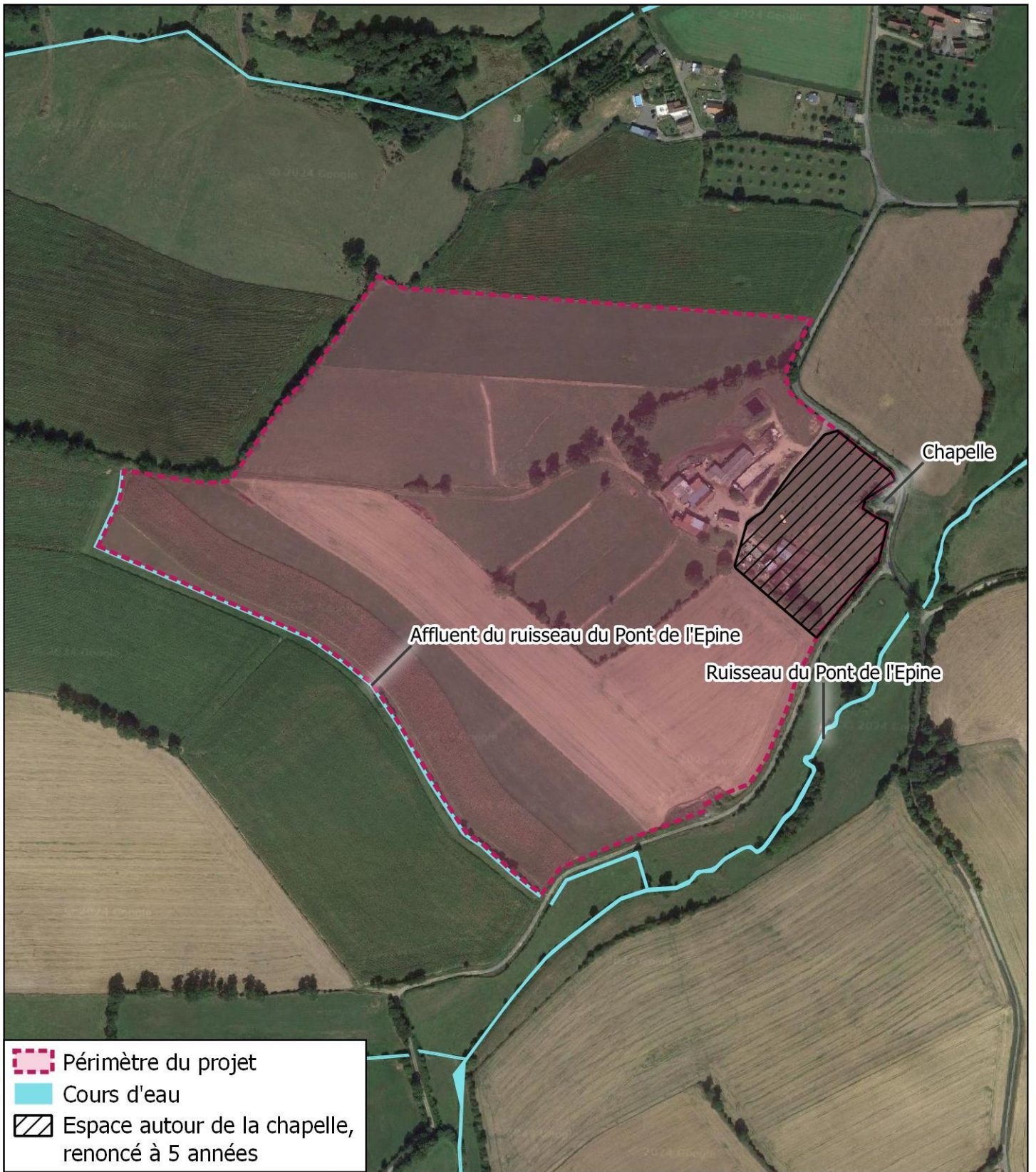
**LOCALISATION  
SUR FOND IGN au 1 / 250 000**





**LOCALISATION  
SUR PLAN IGN**





**LOCALISATION  
SUR VUE AERIENNE**



## 6.2. REPERAGE PARCELLAIRE

Le projet concerne les parcelles suivantes, toutes implantées sur la commune de Montreuil au Houleme :

| Section | Numéro de parcelle | Superficie totale (m <sup>2</sup> ) | Superficie Demandée (m <sup>2</sup> ) | Affectation   |
|---------|--------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|---|
| ZH      | 10                 | 12 260                              | 12 260                                | Extraction et merlon paysager   |
|         | 11                 | 18 690                              | 18 690                                | Extraction et merlon paysager   |
|         | 41                 | 33 175                              | 33 175                                | Plateforme de stockage et installations                                       |
|         | 42                 | 175 195                             | 175 195                               | Extraction, plateforme de stockage, installations, bassins et merlon paysager |
|         | CR n°13            | 865                                 | 865                                   | Plateforme de stockage  |
| Total   |                    |                                     | 240 185                               | /   |

Fig. 24 : Références cadastrales des parcelles du projet

Le projet présenté par la société SOCAORNE comprend ainsi :

- Une emprise totale de 24 ha,
- Une superficie totale d'extraction de 15,8 ha.

Les parcelles sollicitées sont présentées sur le plan parcellaire page suivante.

La société SOCAORNE dispose de la maîtrise foncière par contrat de forage, pleine propriété ou contrat de location pour ces parcelles (cf. chapitre 7).

***NB** : A noter qu'une partie du périmètre correspondant aux terrains proches de la chapelle (parties des parcelles 41 et 42), est prévue en renonciation après 5 années d'exploitation. En effet, différents aménagements sont envisagés (aspect évoqué dans le volet paysager de l'étude d'impact au chapitre 9.4.2) nécessitant de prime abord l'intégration de ces terrains au périmètre ICPE initial. L'exploitant conservera la maîtrise foncière des terrains après cessation partielle.*



