



Projet de la centrale  
photovoltaïque au sol de  
Toulon sur Allier  
LES PROUX 03400 TOULON  
SUR ALLIER France

➤ CONTRACTANT GENERAL  
Photosol Développement  
40-42 Rue de la Boétie 75008 Paris

Tel 01 84 25 41 08  
Siret : 50 754 694 300 089

 **PHOTOSOL**  
Producteur d'énergie photovoltaïque

➤ MAITRE D'OUVRAGE  
PHOTOSOL Développement  
40-42 Rue de la Boétie 75008 Paris  
France

➤ DATE  
05/02/2024

DOSSIER DPC COMP

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE COMPLEMENTAIRE

➤ HUMAN ARCHITECTES  
Céline Gris - Aurélie Durand  
04 26 65 33 90  
21 rue Bouteille - Lyon  
contact@human-architecte.com  
www.human-architecte.com



## SOMMAIRE

➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL**  
Développement

### ➤ **CONTRACTANT GENERAL**

PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

➤ **DATE**  
05/02/2024

➤ **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

### ➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



### ➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

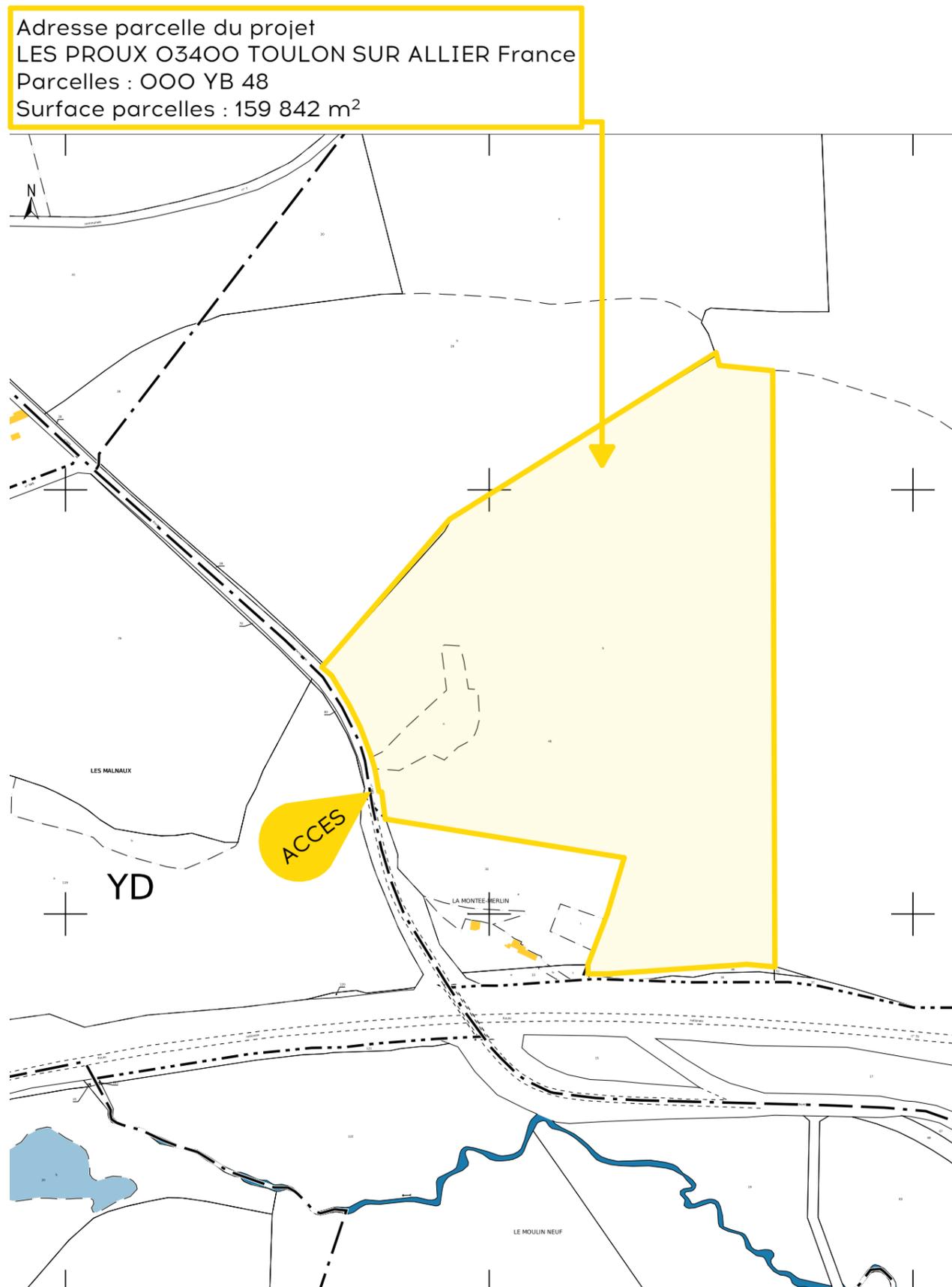
	NOM DU DOCUMENT	ECHELLE
	Sommaire	
PC1	Plan de situation	1:5000
PC2.1	Topographie existante	1:2500
PC2.2	Topographie après mise au gabarit	1:2500
PC2.3	Plan de masse projeté	1:2500
PC2.4	Plan de masse projeté SUD	1:1200
PC2.5	Plan de masse projeté NORD	1:1200
PC2.6	Zoom sur entrée du site et équipements	1:200
PC2.7	Perception limite Nord et Sud	
PC3.1	Plan de localisation coupe de terrain	1:2000
PC3.2	Coupe de terrain	1:1000, 1:400
PC3.3	Coupe - Ombrières	1:50
PC3.4	Coupe - Local Technique (LT)	1:50
PC3.5	Coupe - Poste de livraison (PDL)	1:50
PC3.6	Coupe - Poste de transformation (PRT)	1:50
PC4	Notice descriptive	
PC5.1	Façades & plan - Ombrières 54	1:75
PC5.2	Façades & plans - Ombrières 38 & 18	1:75
PC5.3	Façade pignon - Ombrières	1:50
PC5.4	Façades & plan - Local Technique (LT)	1:50
PC5.5	Façades & plan - Poste de livraison (PDL)	1:50
PC5.6	Façades & plan - Poste de transformation (PRT)	1:50
PC6	Documents Photographiques et Insertion du projet	
PC7-8	Documents Photographiques et Insertion du projet	
PC8.1	Situation du projet dans le paysage Lointain	
PC8.2	Situation du projet dans le paysage Lointain	



VUE AERIENNE LOINTAINE



VUE AERIENNE PROCHE



PLAN CADASTRAL

Adresse parcelle du projet  
 LES PROUX 03400 TOULON SUR ALLIER France  
 Parcelles : 000 YB 48  
 Surface parcelles : 159 842 m<sup>2</sup>

- > **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**
- > **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**
- > **CONTRACTANT GENERAL**  
 PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
 40 - 42 Rue de la Boétie  
 75008 Paris  
 Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
 Siret : 518 310 446 00068

> **DATE**  
 05/02/2024

> **REF DE DOSSIER**  
 2022\_1275\_PHOTOSOL

> **SIGNATURE ARCHITECTE**



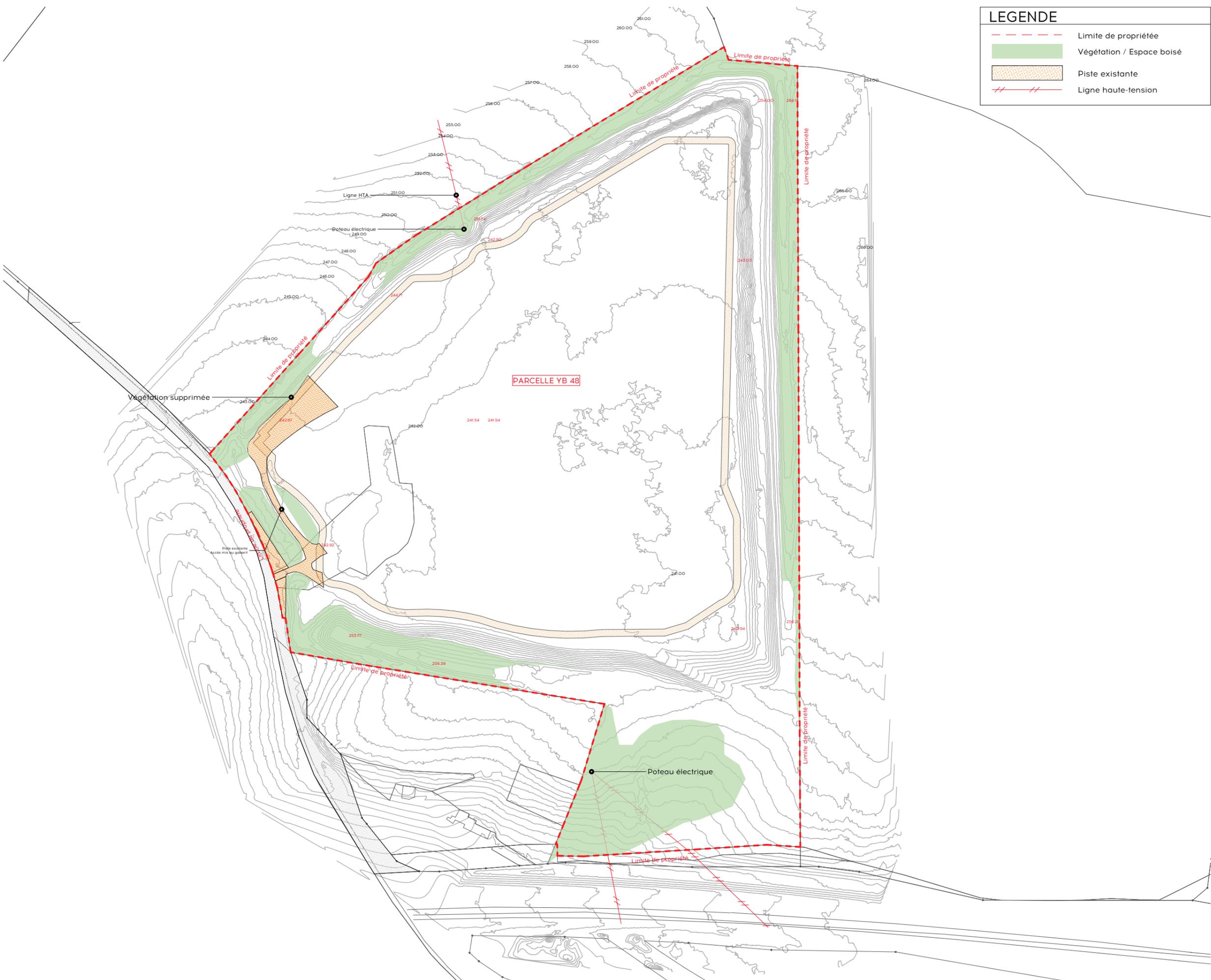
> **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

> **Plan de situation**

1:5000

DPC COMP

PC1



LEGENDE	
	Limite de propriété
	Végétation / Espace boisé
	Piste existante
	Ligne haute-tension

> **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

> **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

> **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

> **DATE**  
05/02/2024

> **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

> **SIGNATURE ARCHITECTE**



> **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

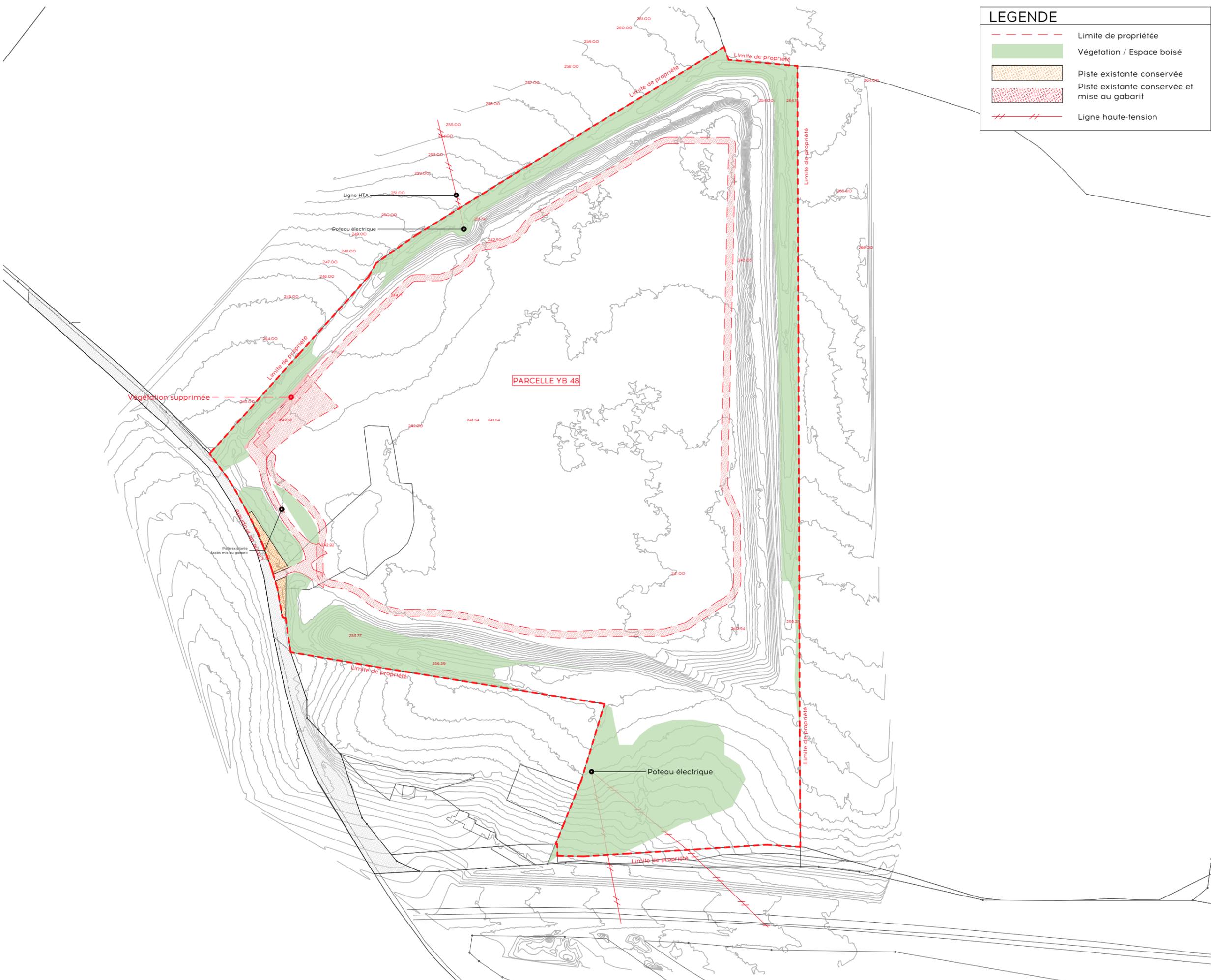
> **Topographie existante**

1:2500

DPC COMP

PC2.1





**LEGENDE**

- Limite de propriété
- Végétation / Espace boisé
- Piste existante conservée
- Piste existante conservée et mise au gabarit
- // // Ligne haute-tension

➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

➤ **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

➤ **DATE**  
05/02/2024

➤ **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

➤ **Topographie après mise au gabarit**

Les plans du présent dossier ne sont pas des plans d'exécution. Ils devront faire l'objet d'études approfondies en vue de la construction. Les surfaces restent à vérifier et seront affinées lors des phases de projet ultérieures.

➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

➤ **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

➤ **DATE**  
05/02/2024

➤ **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

➤ **Plan de masse projeté**



1:2500

DPC COMP

PC2.3

LEGENDE	
	Limite de propriété
	Végétation / Espace boisé
	Piste Lourde largeur 5m
	Piste Légère largeur 5m
	Ligne haute-tension
	Batiements : PDL / Local technique
	Clôture
	Haie végétalisée créée

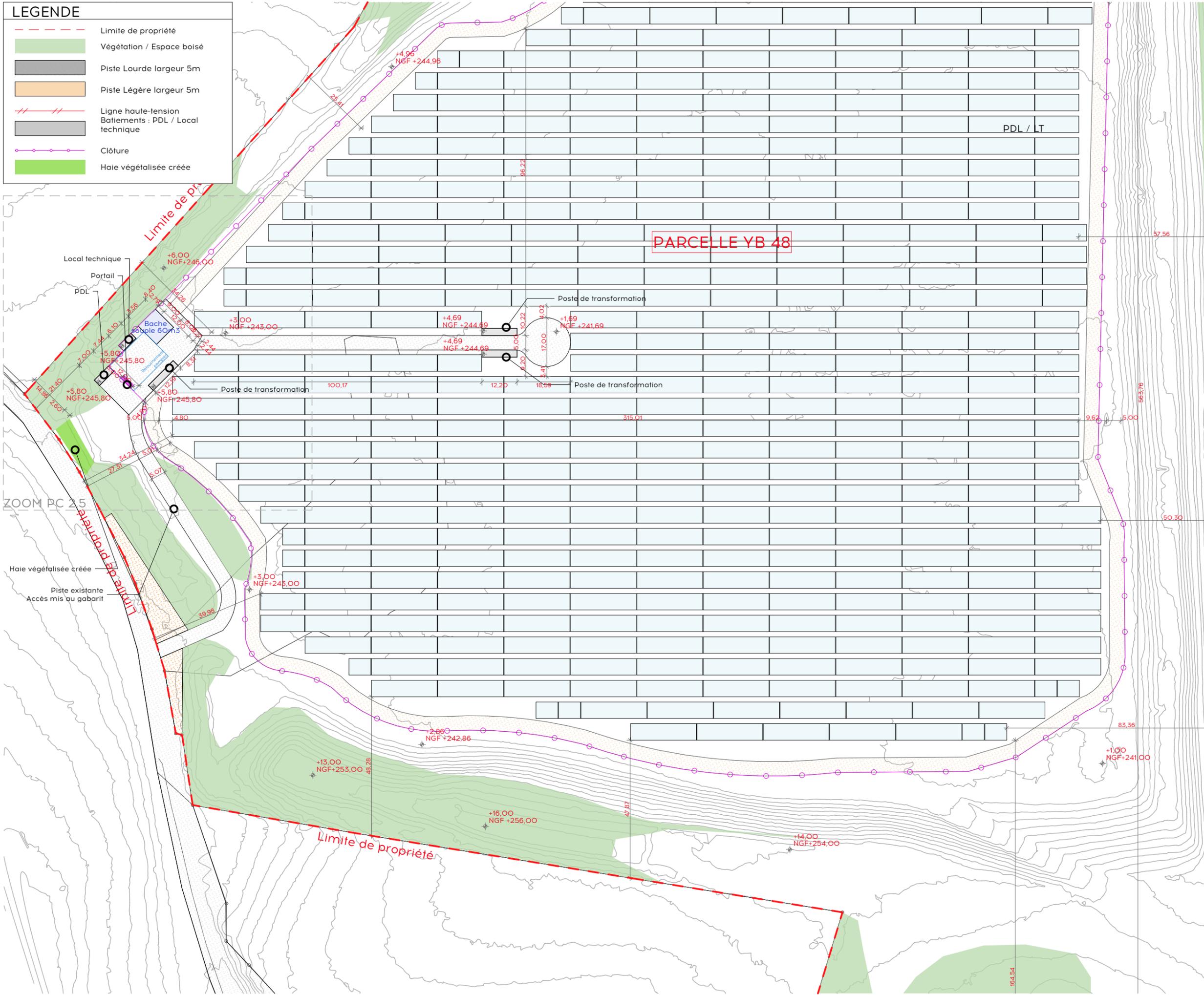
Projet non visible à travers la zone non plantée existante cf PC2.7



Projet non visible à travers la zone non plantée existante cf PC2.7

**LEGENDE**

- Limite de propriété
- Végétation / Espace boisé
- Piste Lourde largeur 5m
- Piste Légère largeur 5m
- /// Ligne haute-tension  
Battements : PDL / Local technique
- Clôture
- Haie végétalisée créée



➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

➤ **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

➤ **DATE**  
05/02/2024

➤ **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



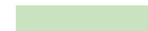
➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

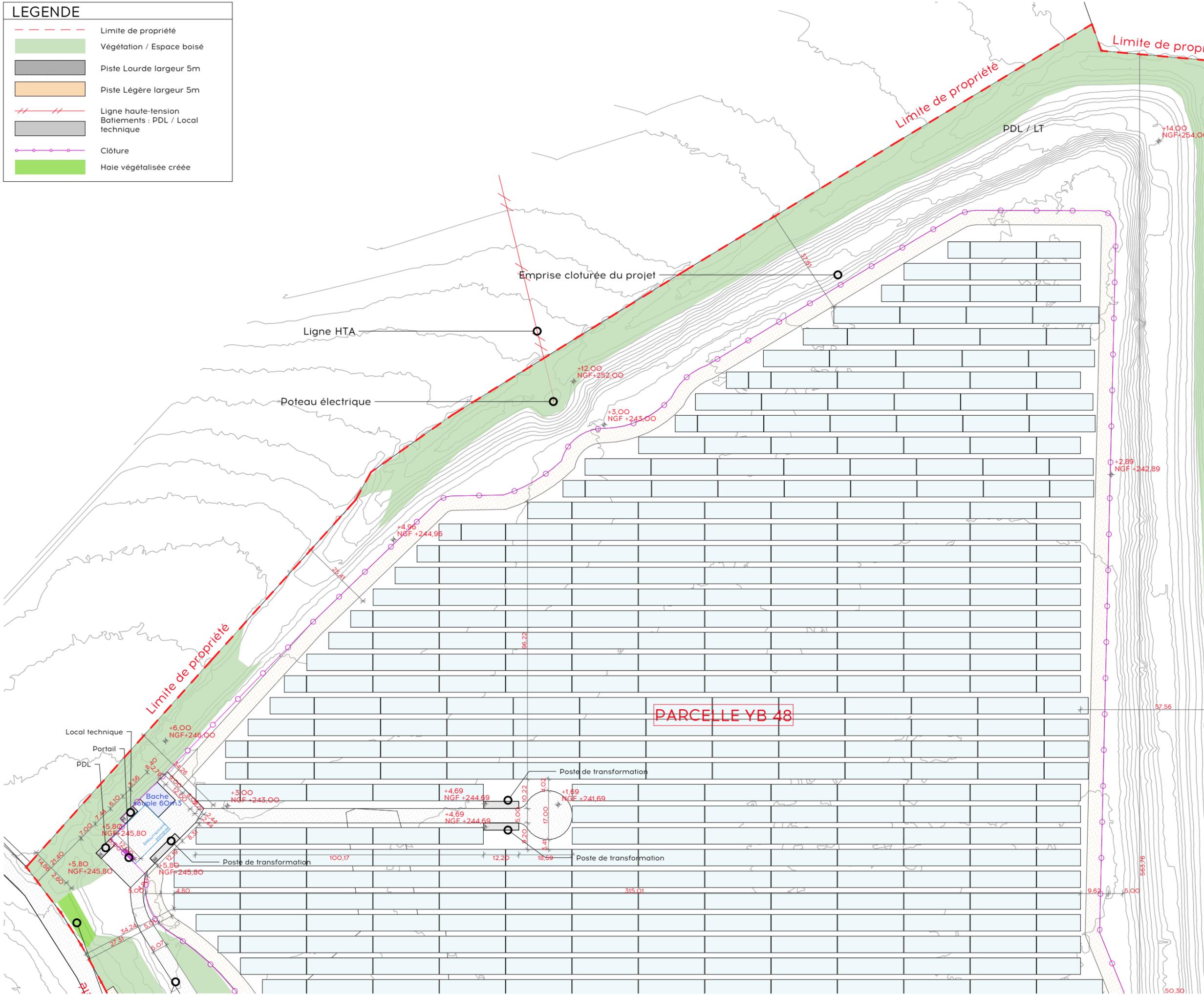
➤ **Plan de masse projeté SUD**

1:1200

DPC COMP PC2.4



LEGENDE	
	Limite de propriété
	Végétation / Espace boisé
	Piste Lourde largeur 5m
	Piste Légère largeur 5m
	Ligne haute-tension Battements : PDL / Local technique
	Clôture
	Haie végétalisée créée



➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

➤ **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

➤ **DATE**  
05/02/2024

➤ **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

➤ **Plan de masse projeté NORD**

1:1200

DPC COMP

PC2.5





Exemple type de bâche souple en PVC Vert



Clôture grillagée en acier galvanisé et poteaux bois



Type de portail envisagé



➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

➤ **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

➤ **DATE**  
05/02/2024

➤ **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

➤ **Zoom sur entrée du site et équipements**

1:200

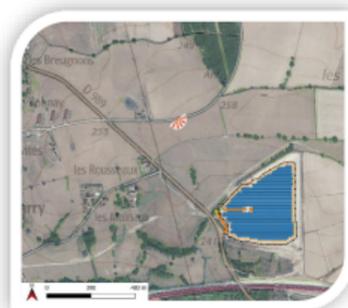
DPC COMP

PC2.6

Vue depuis la route locale entre la RD989 et le golf des Avenelles – à 410 m au nord du projet



Le projet, sur le fond de carreau, est totalement encaissé dans le relief et donc invisible



Le point de vue s'inscrit sur la route locale qui permet de rejoindre le golf des Avenelles depuis la RD989. Un corps de ferme se situe le long de cette route. Les vues sur le paysage sont larges et englobent surtout des parcelles agricoles. Les fronts de taille de l'ancienne carrière sont juste visibles. Le projet, qui s'implante en totalité en contrebas, et qui reste de faible hauteur dans son ensemble (3 ;20 m au maximum) sur le fond de carreau, n'est donc pas du tout visible.

Sensibilité	Enjeu	Relation au patrimoine	Perception initiale de la ZIP	Mesures d'évitement	Impact brut du projet	Mesures de réduction	Impact résiduel global
Faible	Faible	Aucune	Très faible	Evitement des fronts de taille et des espaces non encaissés Éléments peu volumineux du projet	Nul	/	Nul

Vue depuis les abords de l'A79 – à 230 m au sud du projet

L'A79 est l'axe majeur du secteur d'étude. Depuis cette route, aux abords du projet, les vues sur le paysage sont variées avec des parcelles agricoles et des secteurs arborés. L'axe en 2x2 voies impacte également le paysage. L'évitement de la partie sud de la zone initialement étudiée permet d'éviter la totalité des vues sur le projet. Ce dernier sera en effet totalement encaissé dans le relief, en arrière du talus routier qui accompagne le nord de l'autoroute. A ce niveau, aucune vue sur le projet n'est ainsi possible depuis l'A79.



Le projet se situe bien en arrière du talus de l'autoroute visible ici en fond de plan



Sensibilité	Enjeu	Relation au patrimoine	Perception initiale de la ZIP	Mesures d'évitement	Impact brut du projet	Mesures de réduction	Impact résiduel global
Moyenne	Faible	Aucune	Modéré	Evitement de la zone sud initialement étudiée	Nul	/	Nul

➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

➤ **CONTRACTANT GENERAL PHOTOSOL DEVELOPPEMENT, 40 - 42 Rue de la Boétie 75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068**

➤ **DATE 05/02/2024**

➤ **REF DE DOSSIER 2022\_1275\_PHOTOSOL**

➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

➤ **Perception limite Nord et Sud**

> **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

> **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

> **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

> **DATE**  
05/02/2024

> **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

> **SIGNATURE ARCHITECTE**



> **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

> **Plan de localisation coupe de terrain**

1:2000

DPC COMP

PC3.1

> **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

> **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

> **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

> **DATE**  
05/02/2024

> **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

> **SIGNATURE ARCHITECTE**



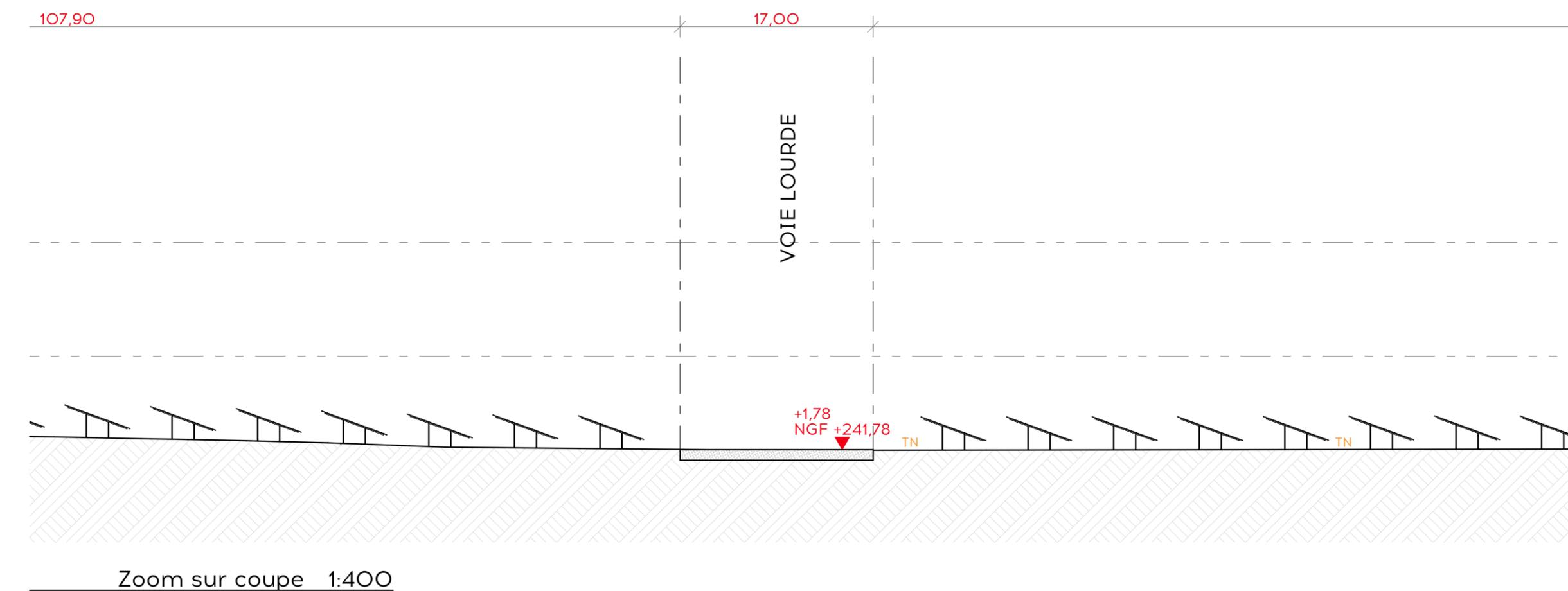
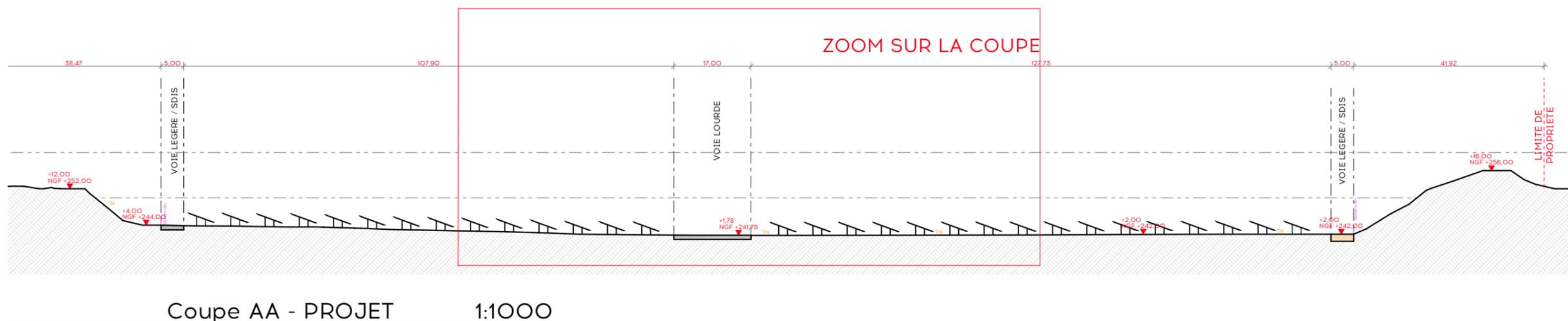
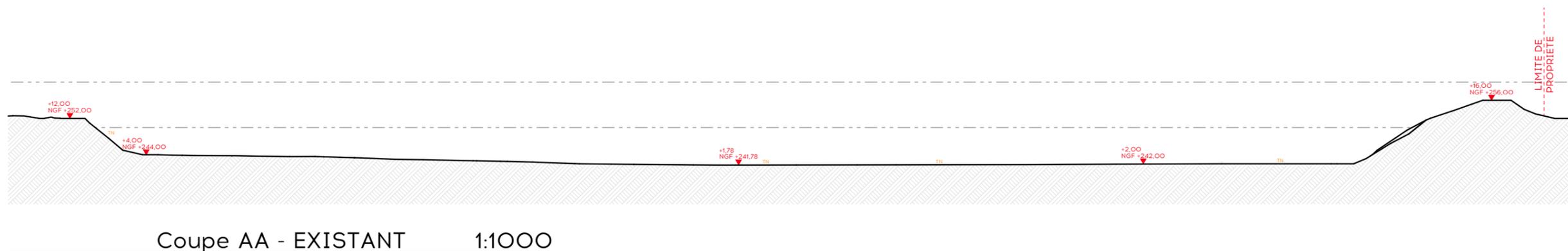
> **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

> **Coupe de terrain**

1:1000, 1:400

DPC COMP

PC3.2



> **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

> **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

> **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

> **DATE**  
05/02/2024

> **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

> **SIGNATURE ARCHITECTE**



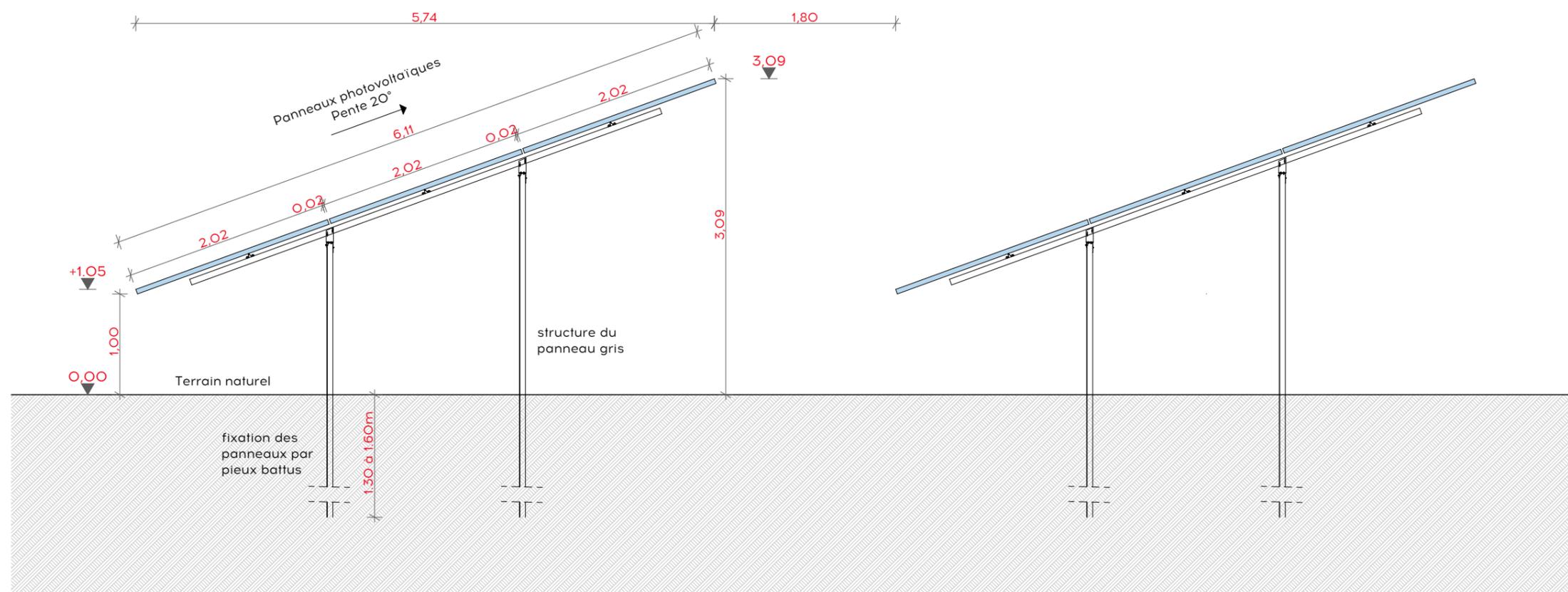
> **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

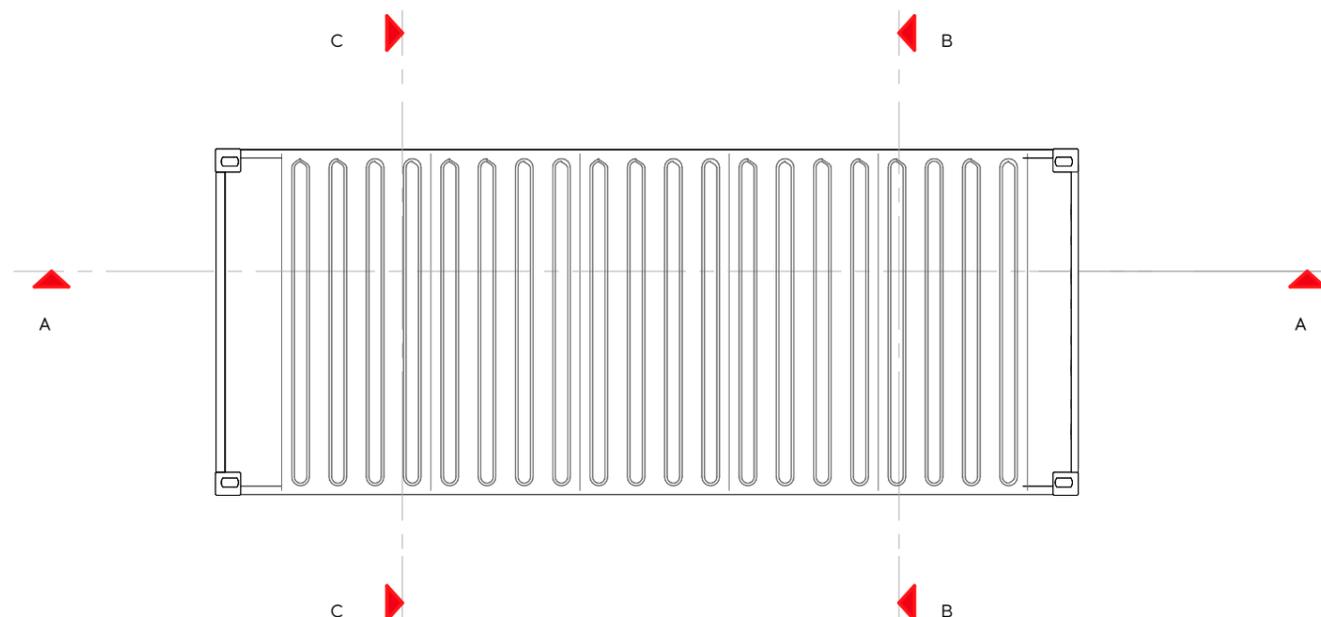
> **Coupe - Ombrières**

1:50

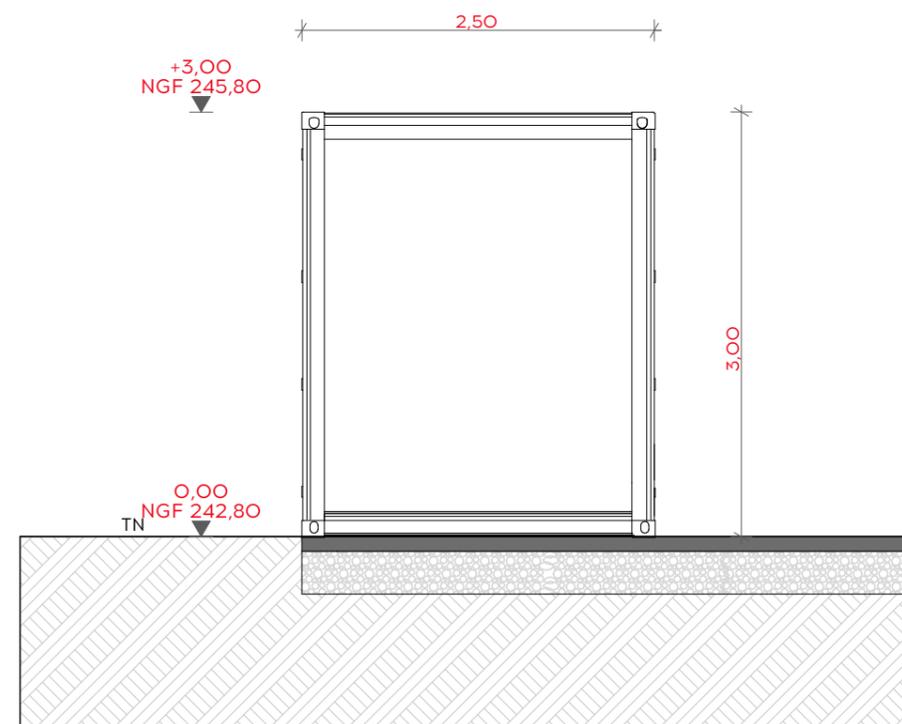
DPC COMP

PC3.3

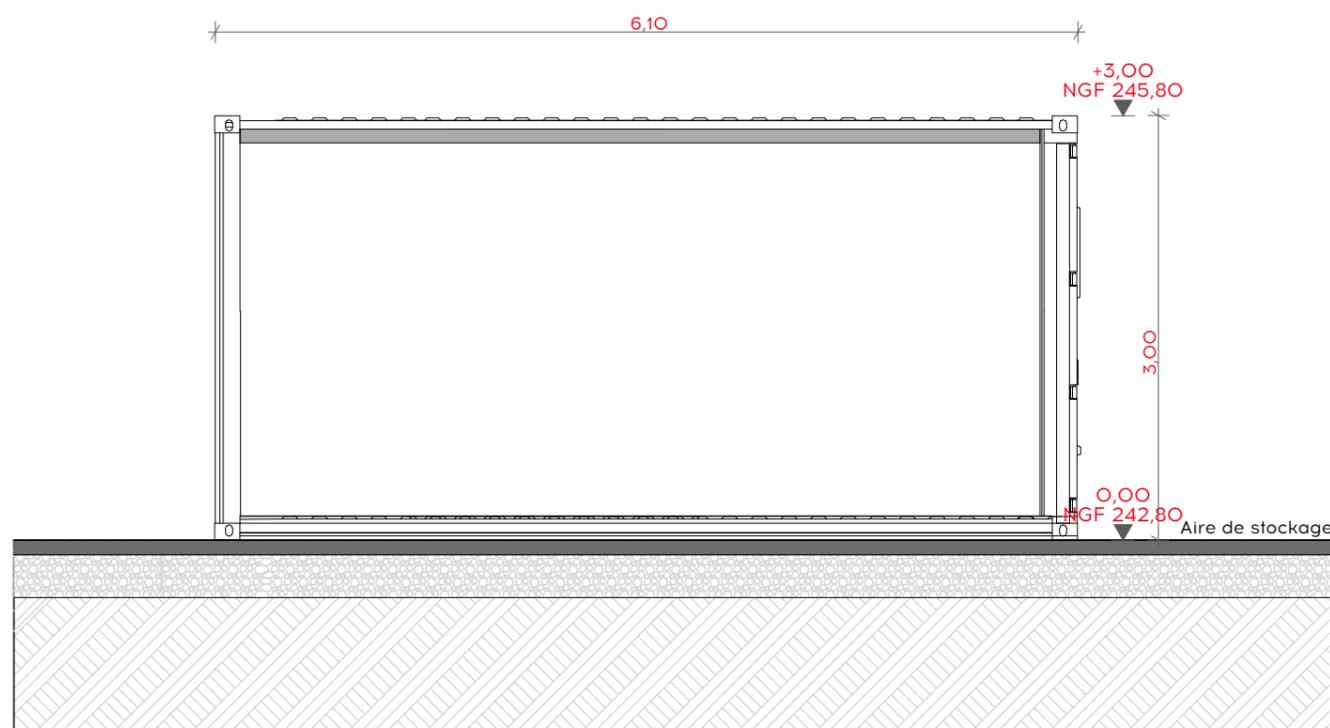




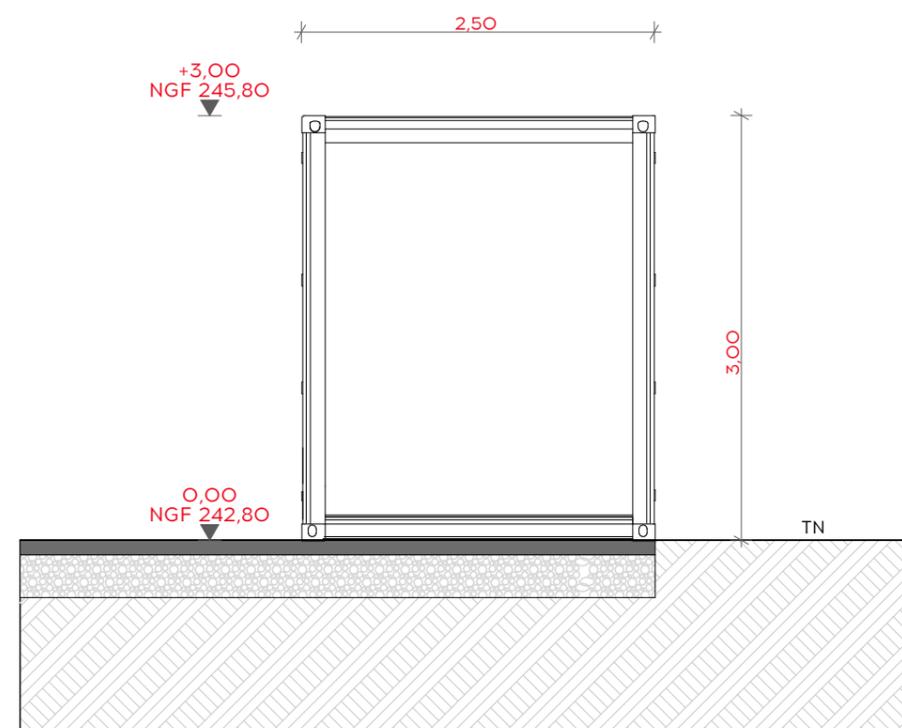
VUE DE DESSUS



COUPE BB



COUPE AA



COUPE CC

> **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

> **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

> **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

> **DATE**  
05/02/2024

> **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

> **SIGNATURE ARCHITECTE**



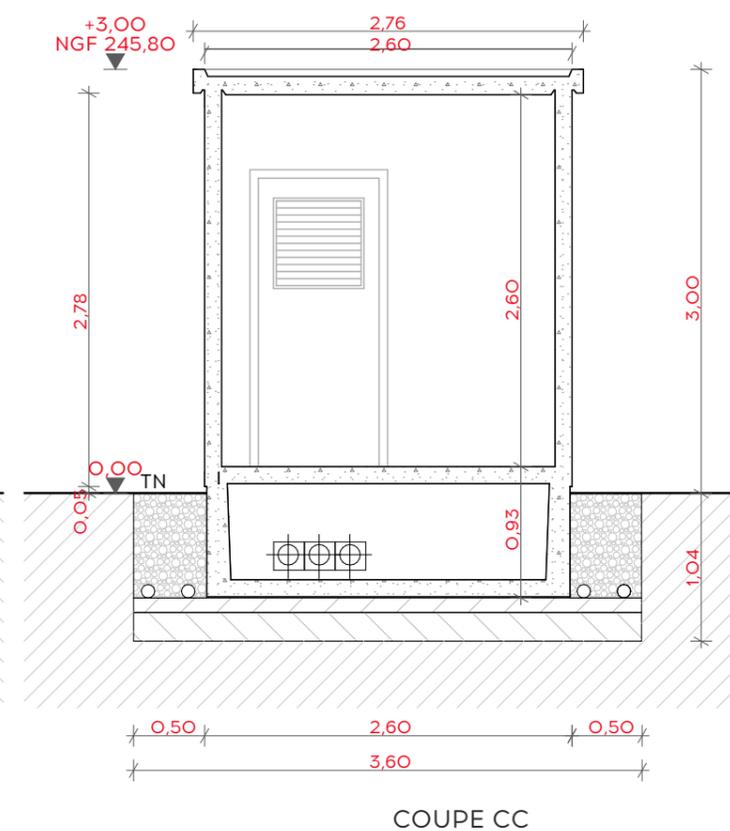
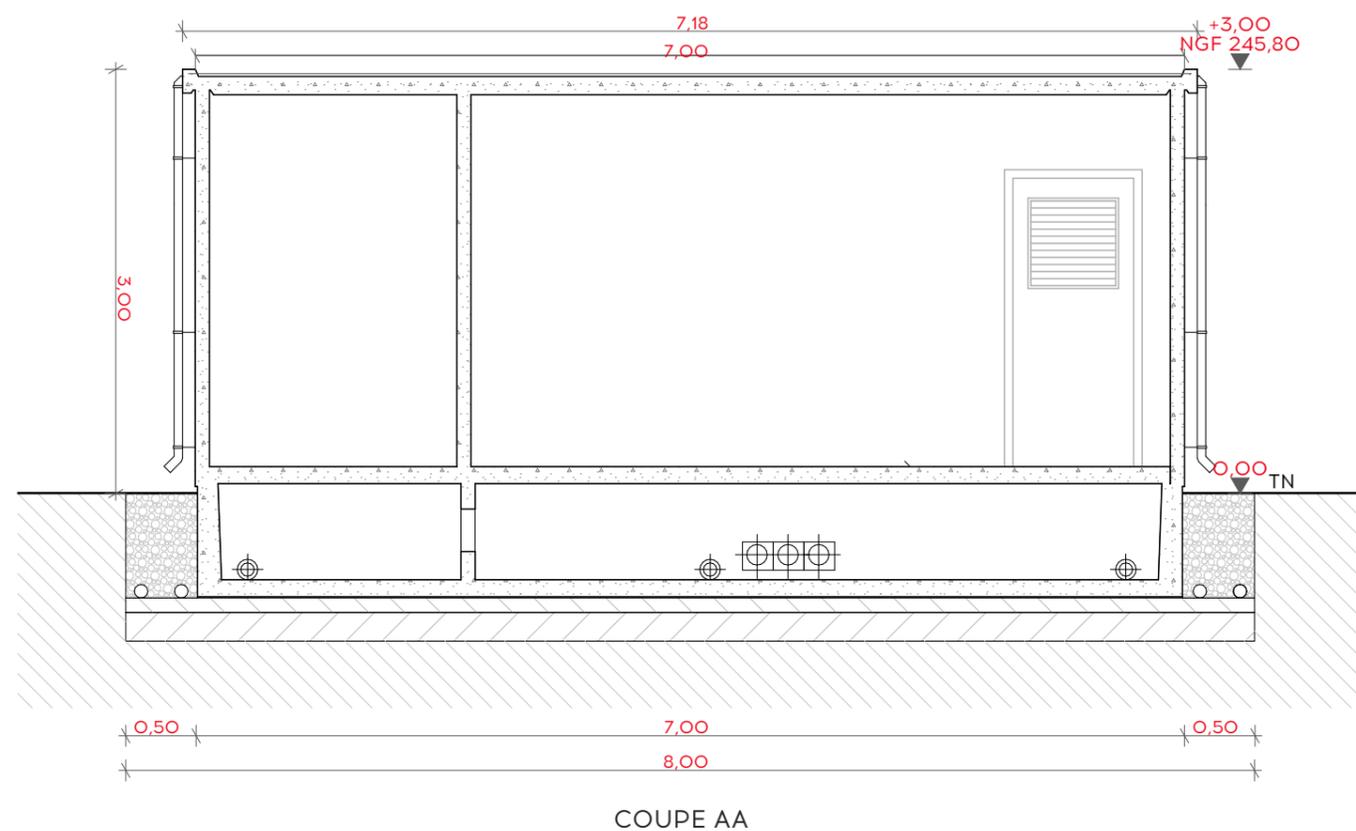
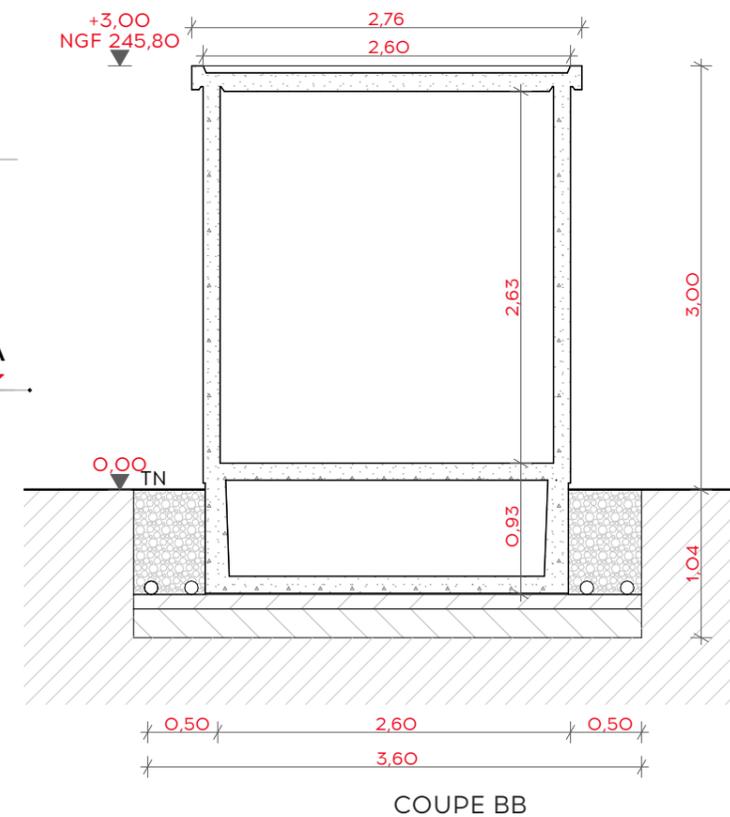
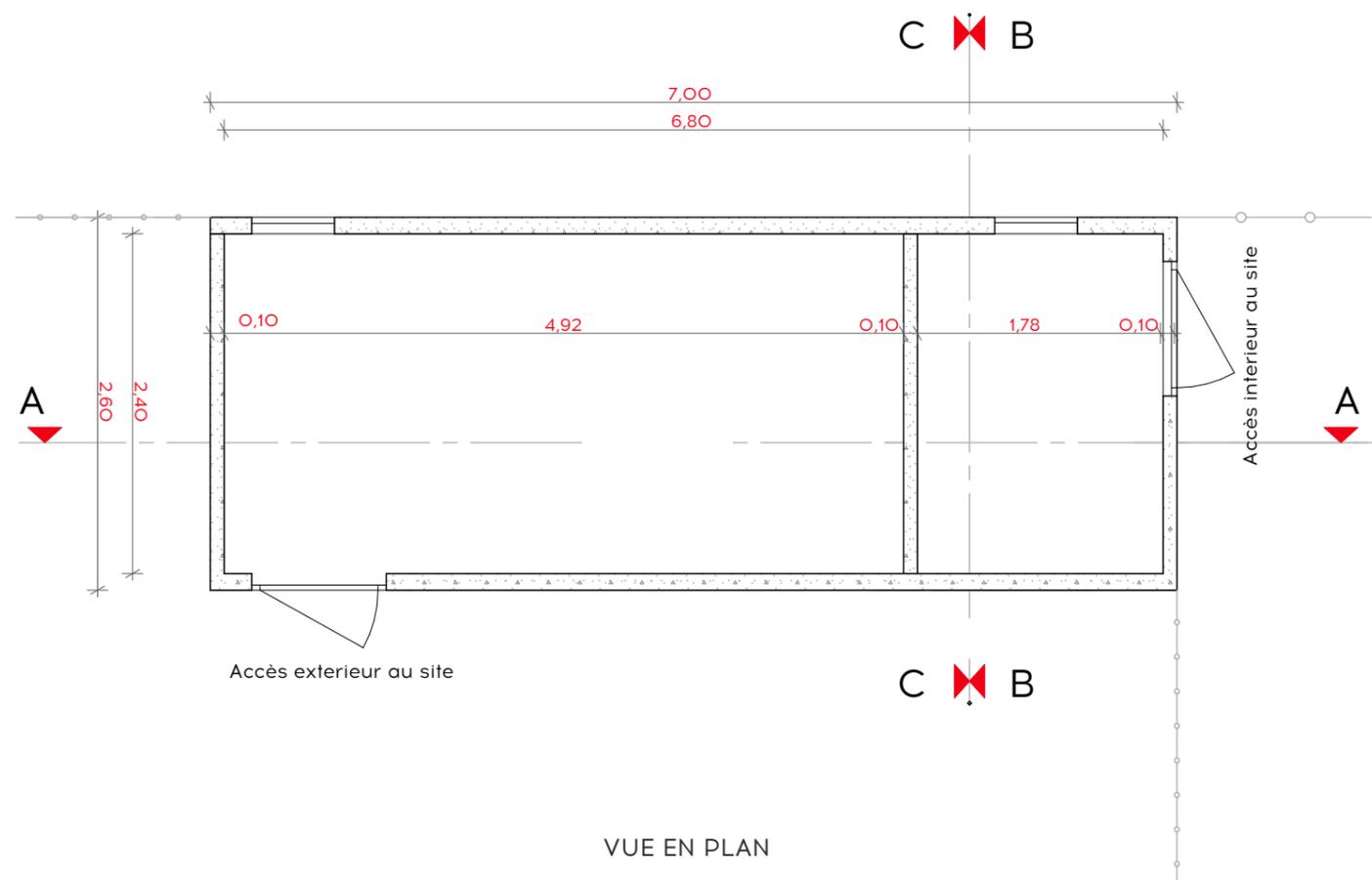
> **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

> **Coupe - Local Technique (LT)**

1:50

DPC COMP

PC3.4



> **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

> **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

> **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

> **DATE**  
05/02/2024

> **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

> **SIGNATURE ARCHITECTE**



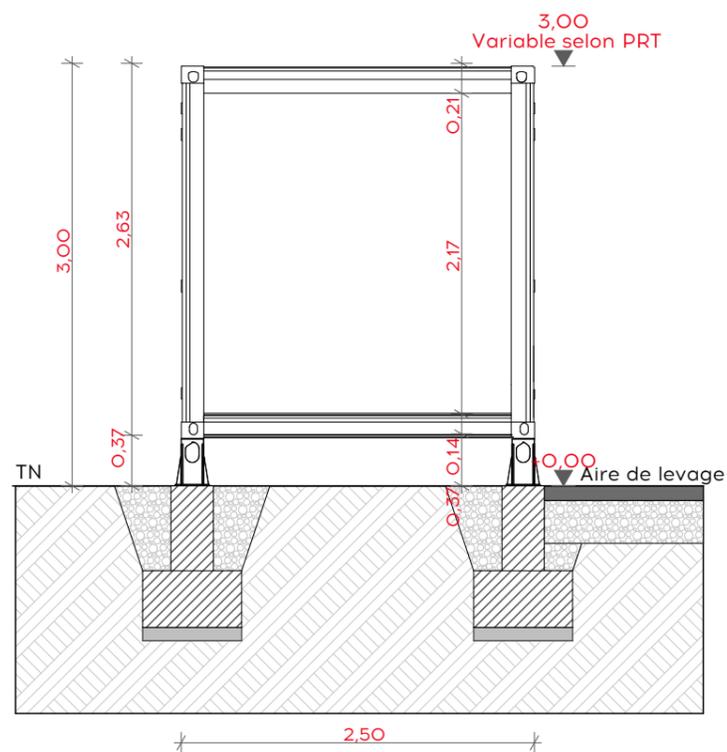
> **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

> **Coupe - Poste de livraison (PDL)**

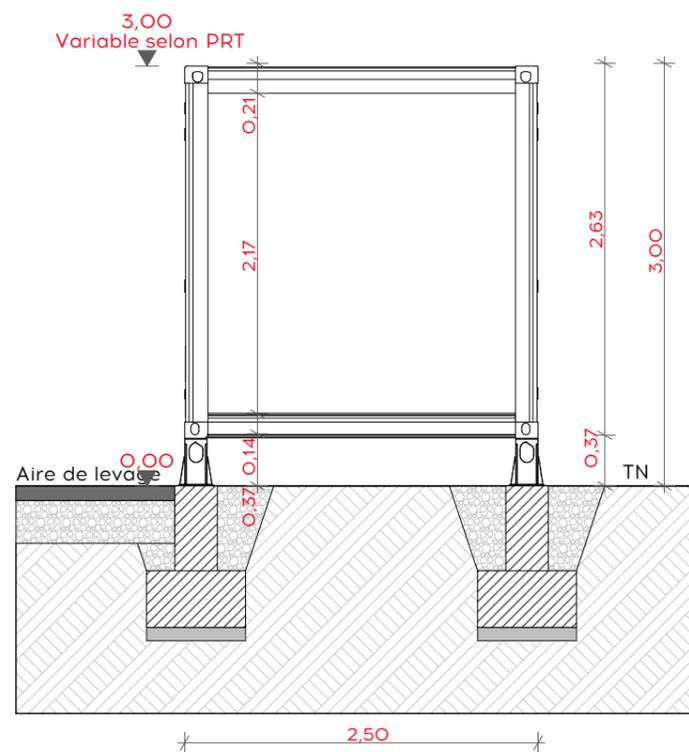
1:50

DPC COMP

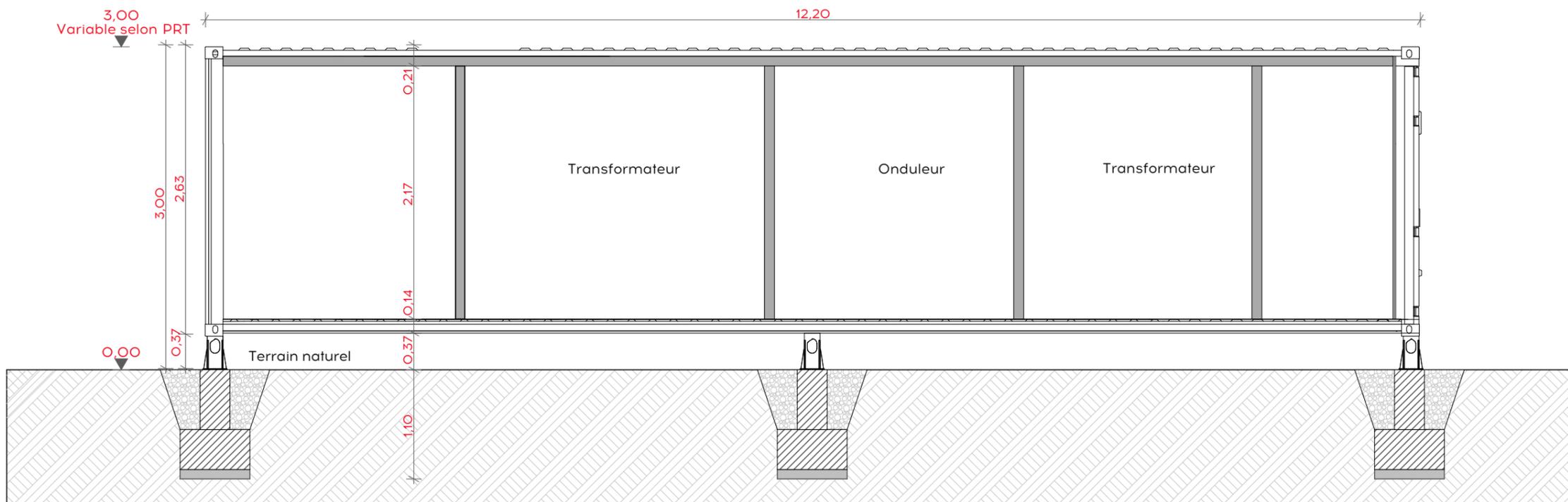
PC3.5



COUPE AA



COUPE BB



COUPE CC

> **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

> **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

> **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

> **DATE**  
05/02/2024

> **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

> **SIGNATURE ARCHITECTE**



> **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

> **Coupe - Poste de transformation (PRT)**

1:50

DPC COMP

PC3.6

# NOTICE DESCRIPTIVE

## PRESENTATION GENERALE DU PROJET

Le projet se situe au lieu dit LES PROUX 03400 TOULON SUR ALLIER France, dans le département de l'Allier en région Auvergne Rhône Alpes. La commune est soumise au PLU. Le projet vise à construire et installer une centrale au sol de panneaux photovoltaïques pour le compte de la société PHOTOSOL Développement. La puissance des panneaux photovoltaïques, de type silicium, ont une puissance estimée à 13,5 MWc au total. L'électricité produite sera ré-injectée dans le réseau commun.

## AMENAGEMENT ET ACCES

L'accès existant à la parcelle du projet, depuis la D989 est conservé et inchangé. La voie existante pour rejoindre l'accès au site sera mise au gabari et agrandie à une largeur de 5m afin de satisfaire à l'accessibilité des secours. Un portail métallique d'une largeur de 5m et de hauteur 2m donnera l'accès au site, il sera de teinte grise identique à l'acier galvanisé des clôtures, et sera implanté au niveau des équipements à l'intérieur de la parcelle. Une piste lourde en GNT d'une largeur de 5 mètres sur 227 ml, nécessaire à la maintenance des 2 PTR et permettant l'intervention des services de secours et de lutte contre l'incendie, sera créée. Une aire de lavage et de livraison à l'entrée du parc de 550 m<sup>2</sup> est créée. Ces zones dites « lourdes » représenteront une surface de 1877 m<sup>2</sup>.

Une piste légère, située en périphérie de la centrale, de 5m de large pour l'accès des secours. Une piste dite « légère », en périphérie des tables, cumulera une longueur de 1171 ml. Cette piste sera essentiellement utilisée pour le SDIS en cas d'intervention sur site, mais aussi pour la maintenance. Ce linéaire représentera une surface de 5879m<sup>2</sup>.

L'aire de circulation existante est également utilisée pour installer les différentes constructions nécessaires à la centrale.

Dans le cadre de la protection de risque incendie, les préconisations du SDIS seront respectés. Un local technique sera implanté à l'entrée du site, où un espace est prévu pour le stockage du matériel et le stockage des déchets de chantier. Durant l'exploitation, il sera possible de circuler entre les panneaux pour l'entretien grâce à un espacement entre tables de 1,80 m (nettoyage des modules, maintenance) ou des interventions techniques (pannes). En ce qui concerne les dispositifs de sécurité et de secours, la centrale sera équipée de systèmes électroniques de surveillance vidéo (un mât de 6m de hauteur) et d'alarme. Une clôture d'une hauteur de 2,00 m délimitant l'emprise du site exploité, est prévue. Elle sera constituée d'un grillage à mailles rigides de 5cm x 5cm en acier galvanisé et de poteaux bois sur un linéaire total d'environ 1232 ml. Tous les 10 m au niveau des clôtures seront créés des passages de 15cm de hauteurs pour la petite faune.

## MODULES PHOTOVOLTAIQUES

Les tables photovoltaïques sont orientées Nord / sud et sont implantées en rangées parallèles. La toiture des tables est en pente à 20°.

Trois types de tables sont installées sur le site :  
- 54 panneaux, longueur 22.86m et largeur 5.74m  
- 36 panneaux, longueur 15.23m et largeur 5.74m  
- 18 panneaux, longueur 7.61m et largeur 5.74m

Les dimensions des panneaux sont de 2.02 \* 1.24m.  
Au total il y a 404 tables de 54 panneaux, 44 tables de 36 panneaux et 23 tables de 18 panneaux.  
Soit une puissance totale de 13,5 MWc.

La partie basse des tables se situe à environ 100cm du sol et à environ 309cm au point le plus haut. L'étude géotechnique G2 AVP, qui sera réalisée en amont du chantier permettra de recommander la profondeur des pieux de fondation des tables.

Les tables sont constituées de panneaux photovoltaïques en silicium de couleur bleu nuit et d'une structure en métal gris anthracite.

## CONSTRUCTIONS ET INSTALLATIONS DU SITE

Un réseau de câbles électrique basse-tension (courant continu) reliera en souterrain les différentes lignes de capteurs photovoltaïques aux postes de transformation.

Il est prévu sur site trois postes de transformation (PRT sur les plans), ils sont en bardage métallique de teinte beige RAL 1001 (dimensions L12,20m x P2.5m x H3.00m), et achèment le courant électrique produit au poste de livraison, situé au Nord-Ouest du parc (dimensions L7,00m x P2,60m x H3,00). Le poste de livraison est construit en bloc maçonné et la finition est un enduit de teinte beige RAL 1001, il sera implanté à l'extérieur de l'enceinte clôturée, de manière à garantir l'accessibilité de celui-ci aux agents d'ENEDIS en tout temps. Celui-ci sera fermé et sécurisé. Enfin un local technique de type container et de teinte beige RAL 1001, sera situé à proximité de l'entrée principale (dimensions L6,10m x P2,50m x H3,00m).

## DEFENSE CONTRE L'INCENDIE

Une bache souple de 60m<sup>3</sup> en PVC de teinte verte proche RAL 6026 ainsi qu'une aire d'aspiration et de retournement sont présentes sur site afin de satisfaire au besoin des secours. Ces aires sont en GNT et mesurent 12m\*17m.

Les accès et voie du site ont tous une largeur de 5m. La piste lourde est en GNT.

L'accès à la bache souple, située à l'entrée du site, est possible via une piste lourde, le portail d'accès sera quand à lieu équipé d'un carré pompier.

## LES MOUVEMENTS DE TERRE

Le projet ne nécessite pas de remblais et déblais. Les ombrières seront sur pieux, les constructions techniques sur fondations maçonnées.

## LES RESEAUX

Le réseau d'eau pluviale ne sera pas modifié par le projet. La centrale sera raccordée à un PDL situé sur la parcelle.

## LES ESPACES VERTS ET LES ABORDS

Quelques haies et arbres de haute tige sont présentes autour et sur la parcelle. Elles sont conservées et les haies existantes seront renforcées d'essences locales. Les essences choisies pour la plantation des haies tiendront compte des espèces inventoriées dans le secteur projet, leurs sélections dépendra de leurs disponibilités au moment de la construction, et dans la mesure où d'autres espèces seraient utiles et utilisables, seules des essences certifiées « végétal local », adaptées au sol et non invasives seront employées en complément. Les espèces pressenties sont : Carpinus betulus, Cornus sanguinea, Euonymus europaeus, Fraxinus excelsior, Prunus spinosa, Quercus robur, Rosa canina, Rubus fruticosus, Rubus sp., Sambucus nigra, Viburnum opulus

## NATURA 2000 ET IMPACT ENVIRONNEMENTAL

Le projet de parc au sol de panneaux photovoltaïques étant d'une puissance supérieur à 1 Mwc, il est soumis à une étude d'impact. Le projet ne se trouve pas dans d'une zone Natura 2000. De plus le projet se situe en dehors de tout périmètre réglementaire pour la protection du patrimoine. Le projet n'est pas concerné par des servitudes d'utilité publiques.

➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

➤ **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

➤ **DATE**  
05/02/2024

➤ **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

➤ **Notice descriptive**

DPC COMP

PC4

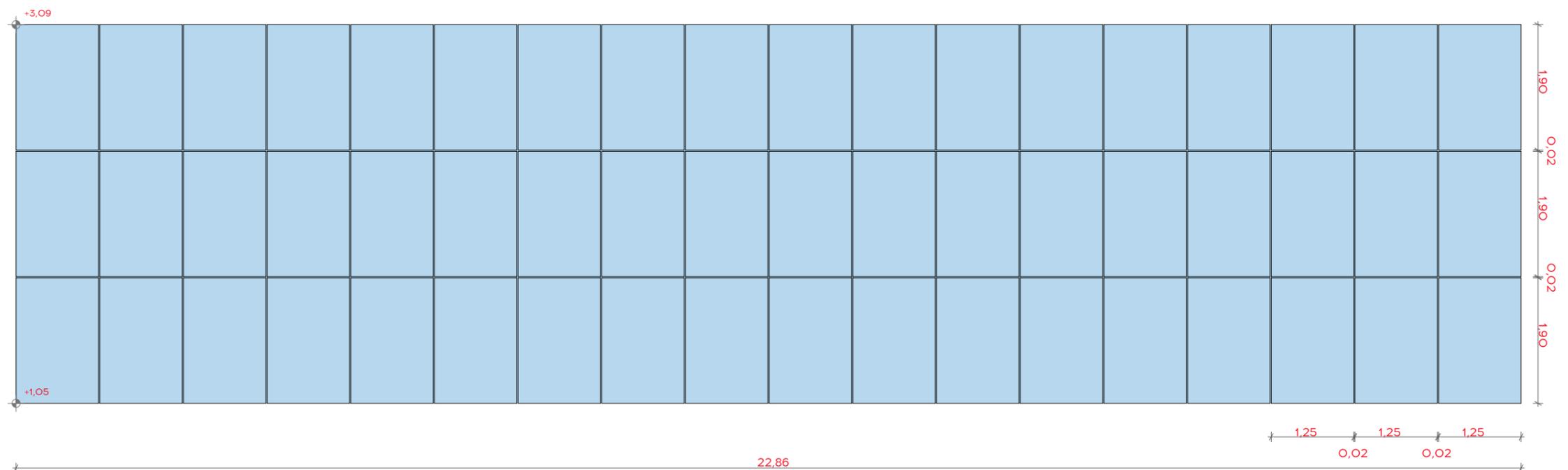
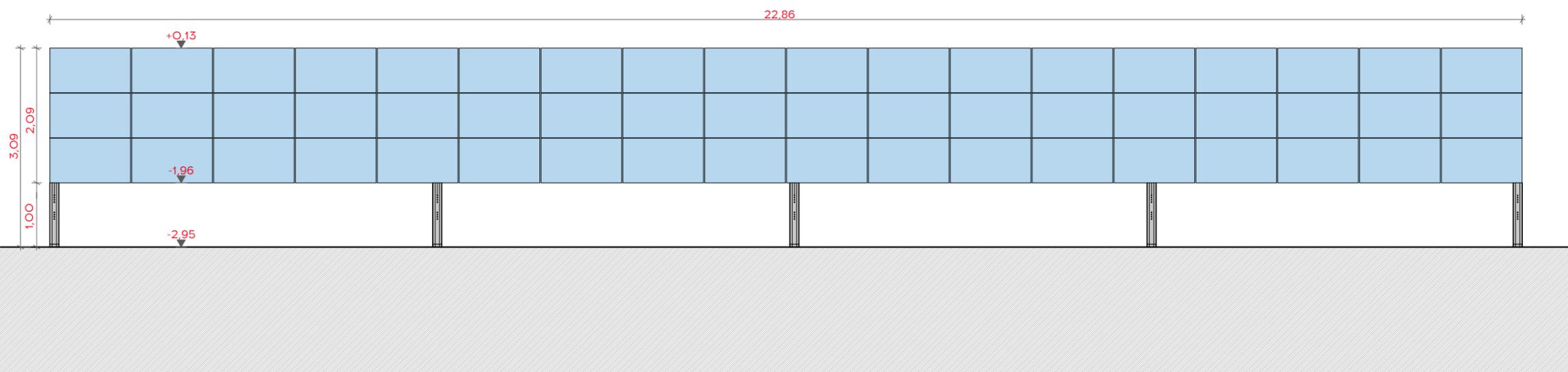


TABLE PHOTOVOLTAÏQUE 54 PANNEAUX



ELEVATION - TABLE PHOTOVOLTAÏQUE 54 PANNEAUX

> **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

> **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

> **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

> **DATE**  
05/02/2024

> **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

> **SIGNATURE ARCHITECTE**



> **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

> **Façades & plan - Ombrières 54**

1:75

DPC COMP

PC5.1

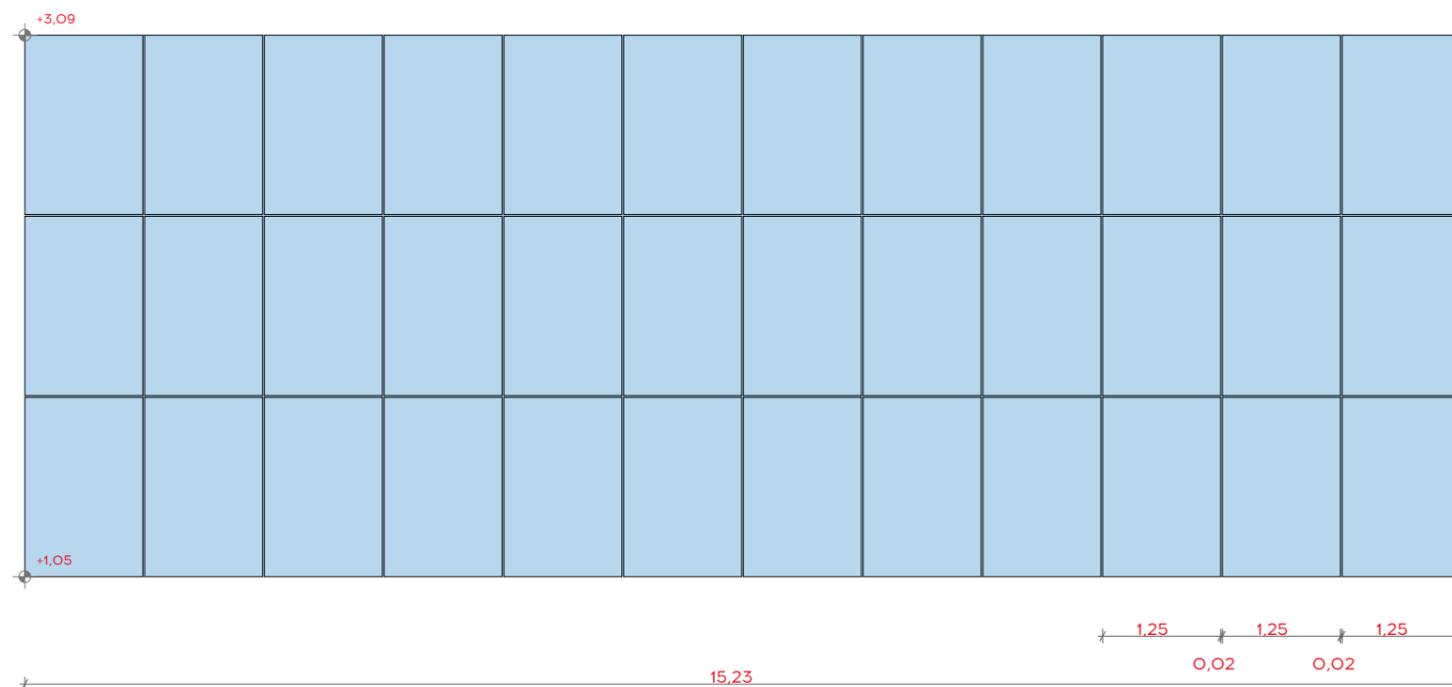


TABLE PHOTOVOLTAÏQUE 36 PANNEAUX

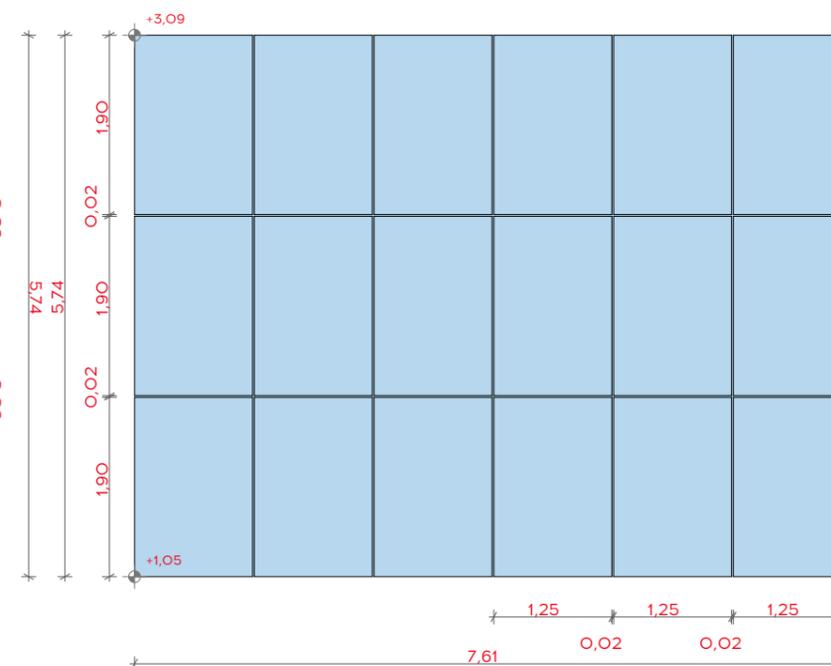


TABLE PHOTOVOLTAÏQUE 18 PANNEAUX

➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

➤ **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

➤ **DATE**  
05/02/2024

➤ **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



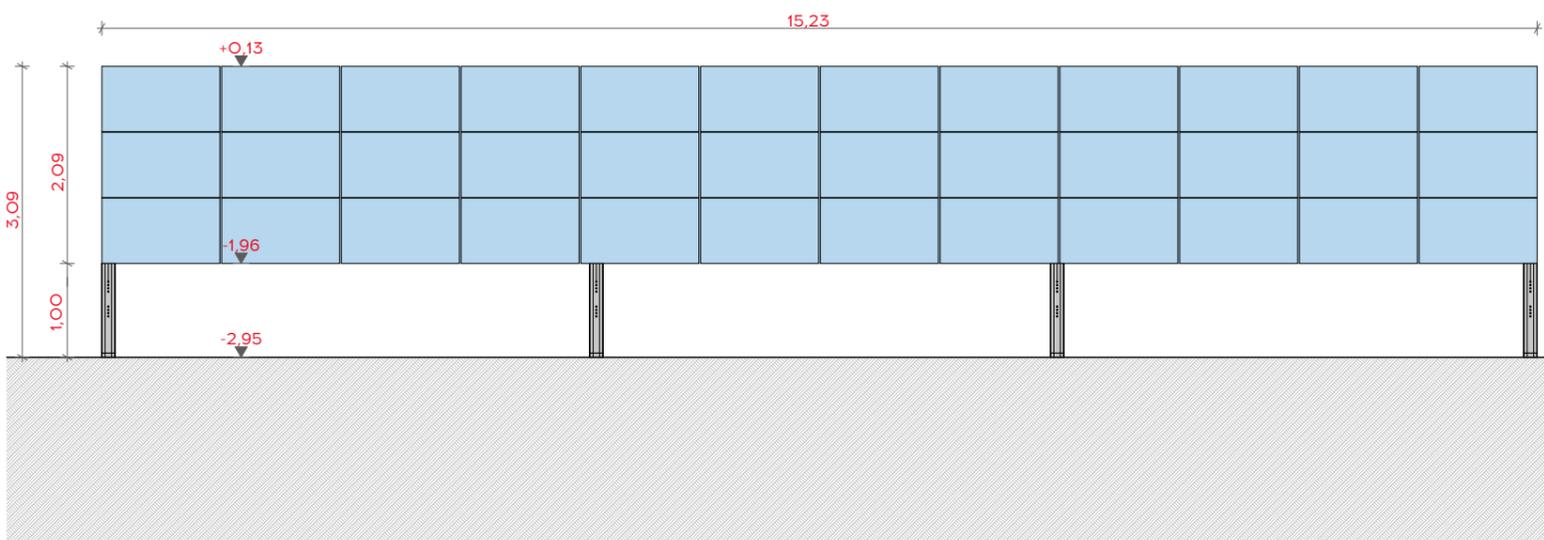
➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

➤ **Façades & plans - Ombrières 38 & 18**

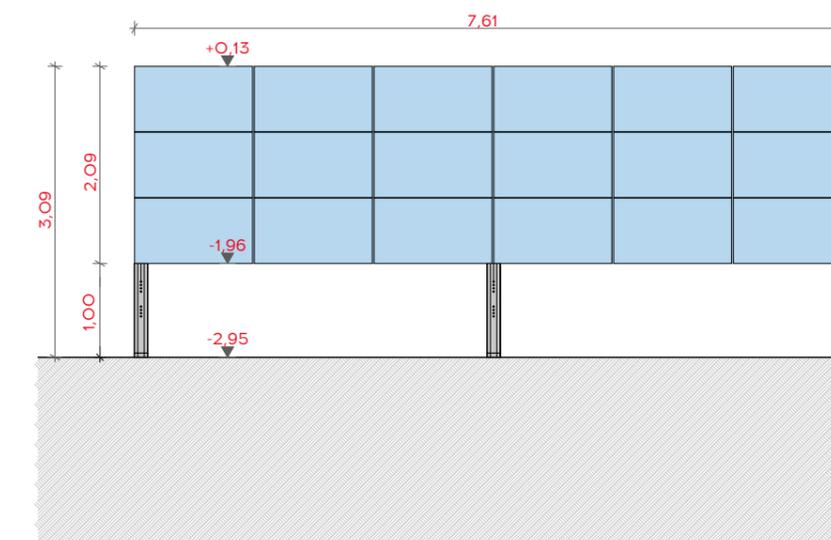
1:75

DPC COMP

PC5.2



ELEVATION - TABLE PHOTOVOLTAÏQUE 36 PANNEAUX



ELEVATION - TABLE PHOTOVOLTAÏQUE 18 PANNEAUX

> **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

> **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

> **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

> **DATE**  
05/02/2024

> **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

> **SIGNATURE ARCHITECTE**



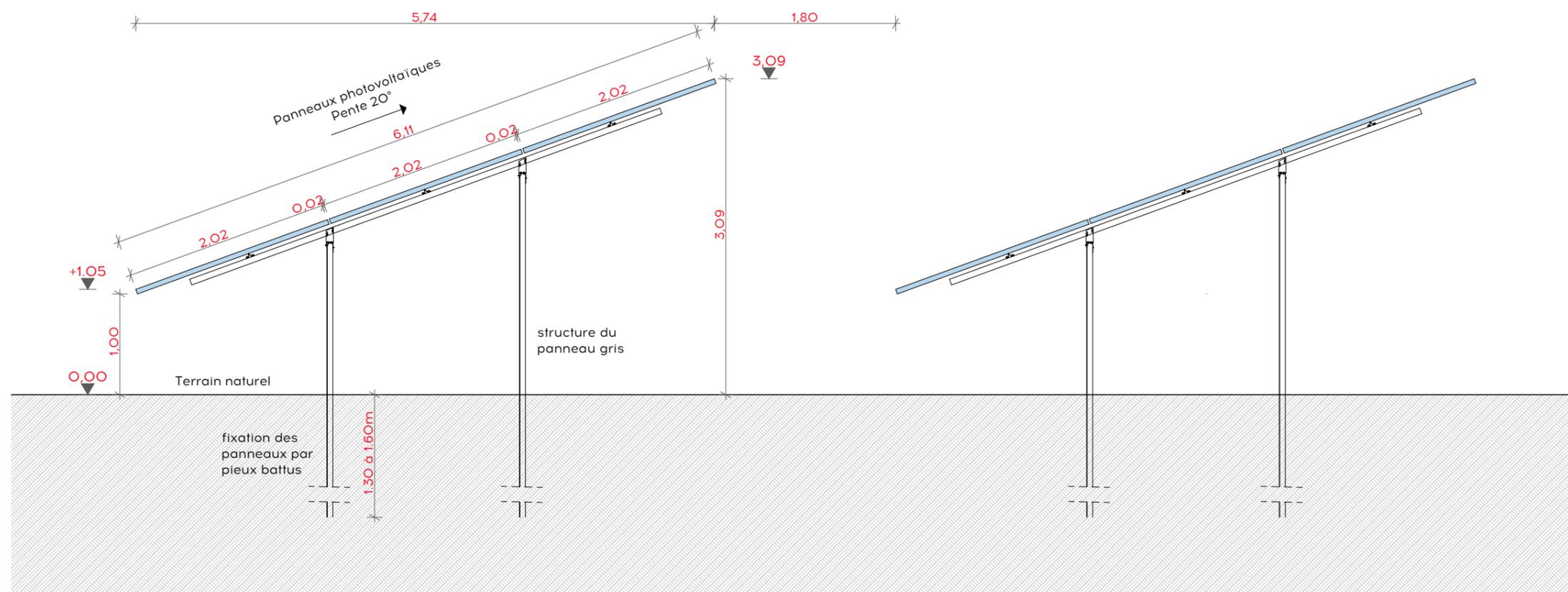
> **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

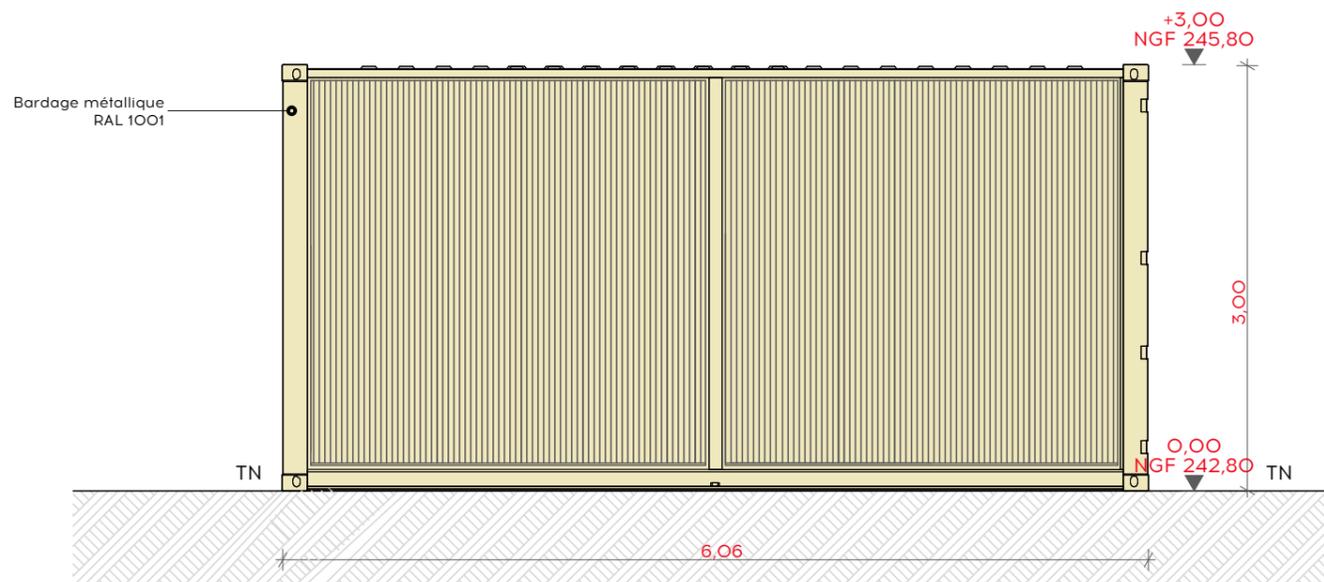
> **Façade pignon - Ombrières**

1:50

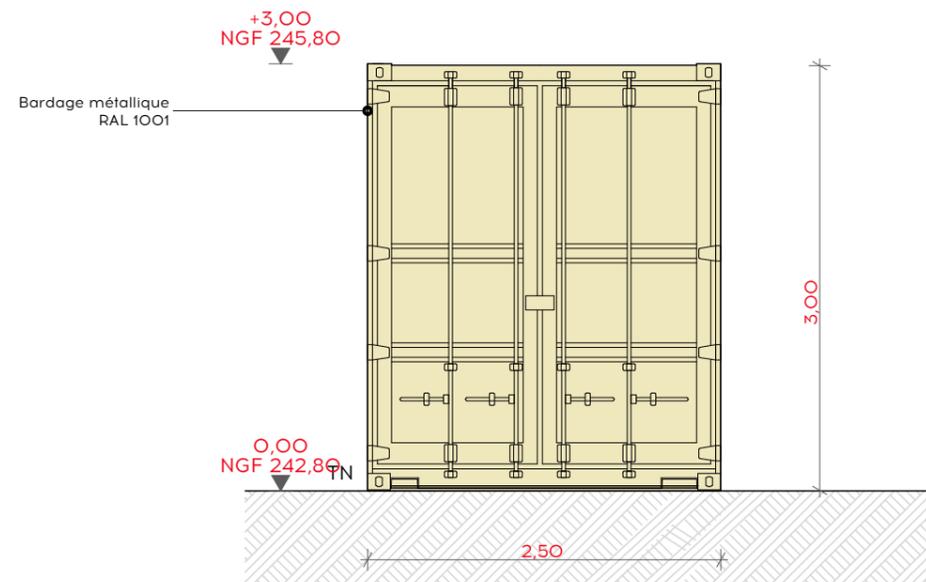
DPC COMP

PC5.3

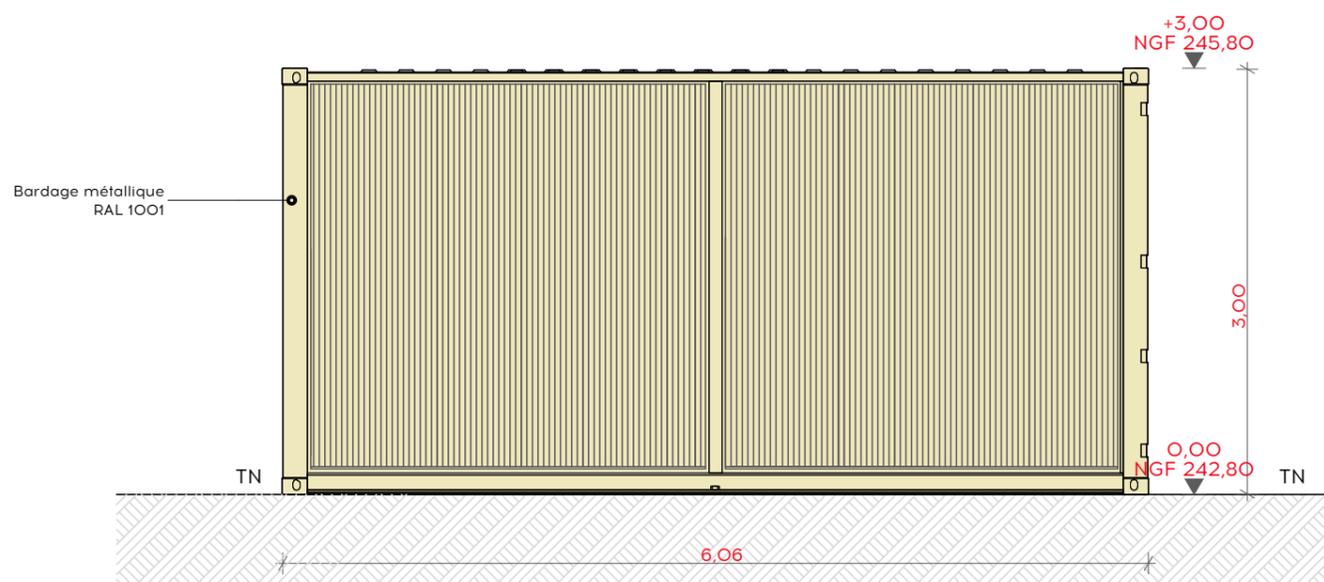




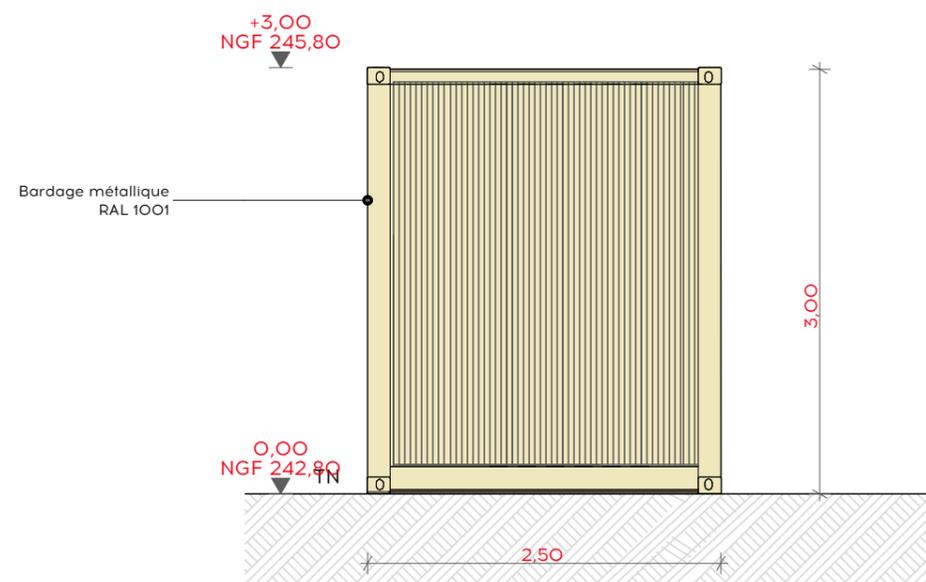
SUD



FAÇADE EST



FAÇADE NORD



FAÇADE OUEST

➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

➤ **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

➤ **DATE**  
05/02/2024

➤ **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



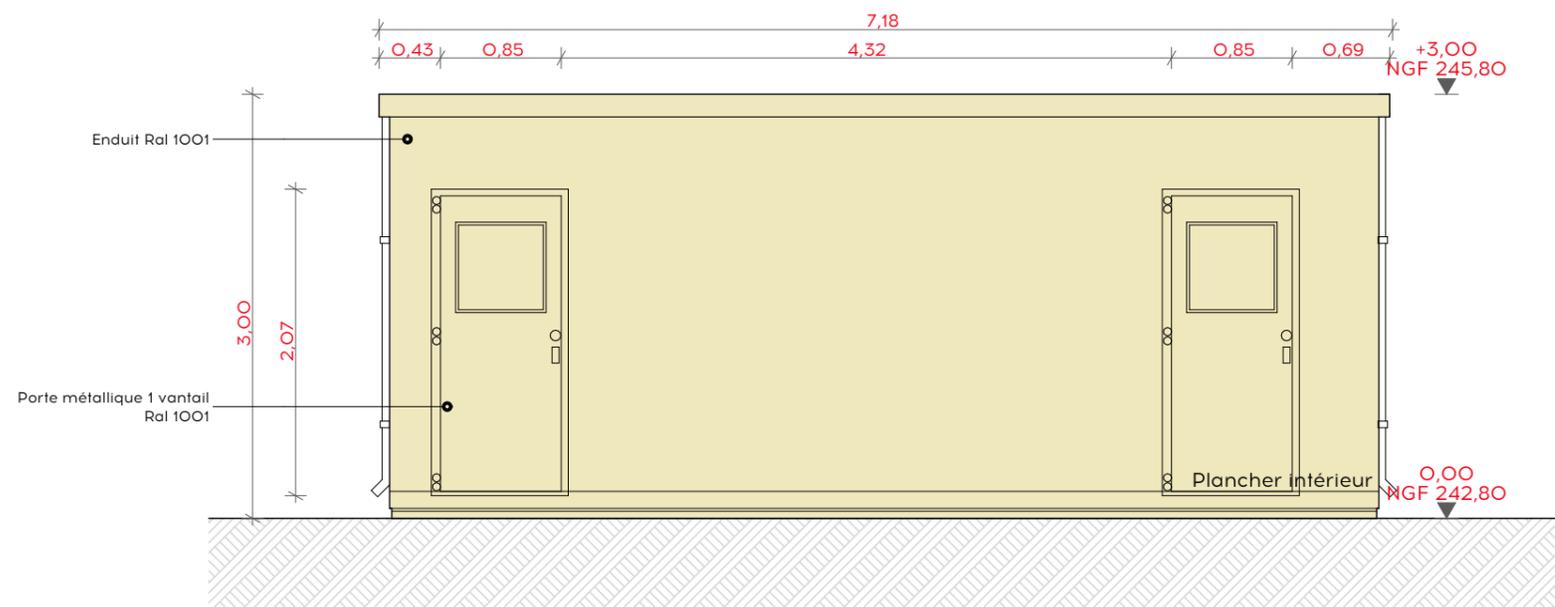
➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

➤ **Façades & plan - Local Technique (LT)**

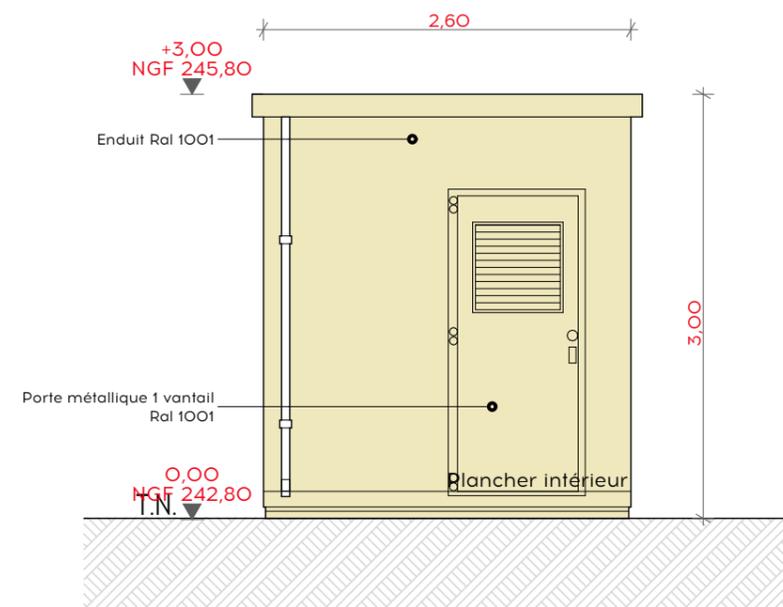
1:50

DPC COMP

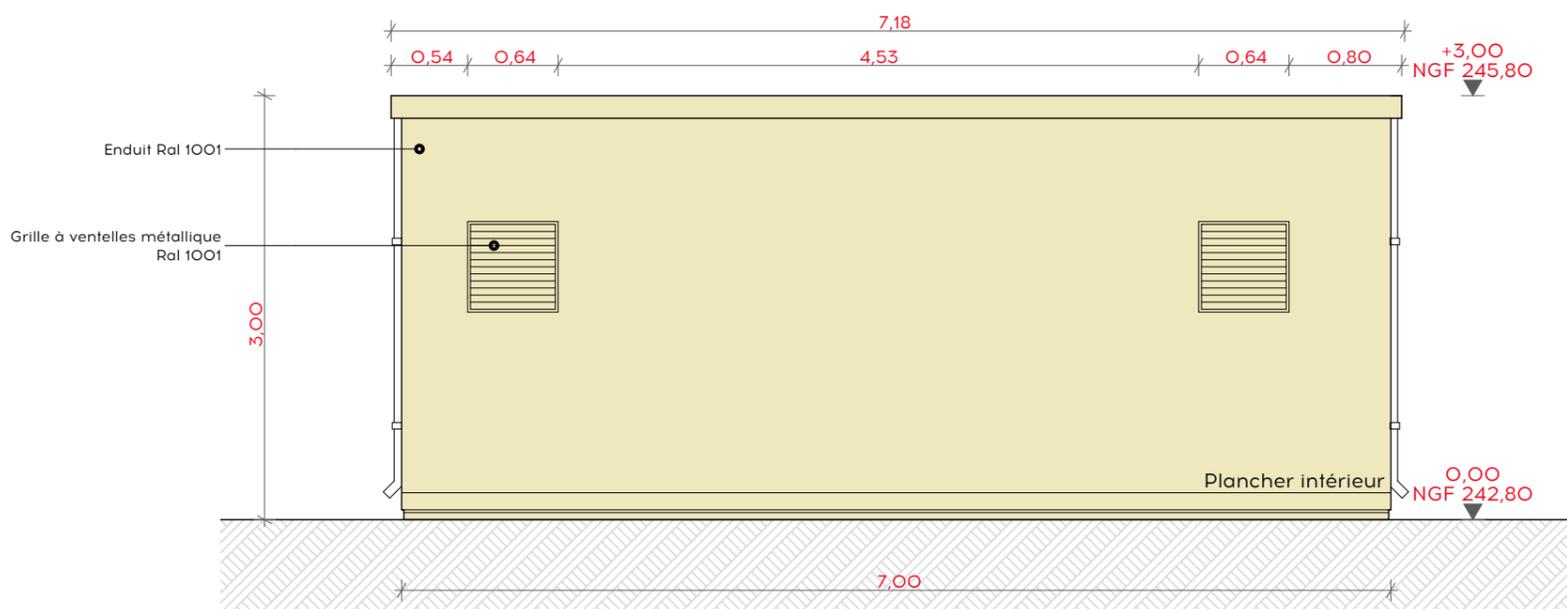
PC5.4



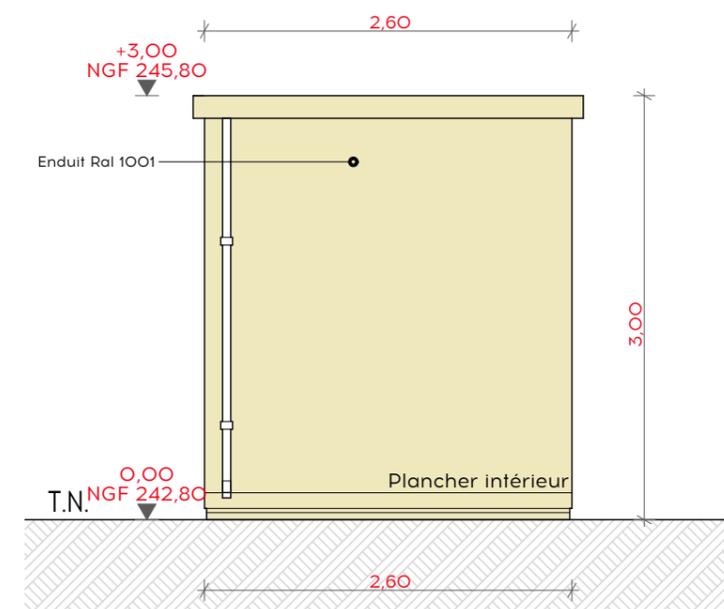
6.97  
7.00  
FAÇADE SUD



2.57  
2.60  
FAÇADE EST



7.00  
FAÇADE NORD



2.60  
FAÇADE OUEST

➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

➤ **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

➤ **DATE**  
05/02/2024

➤ **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



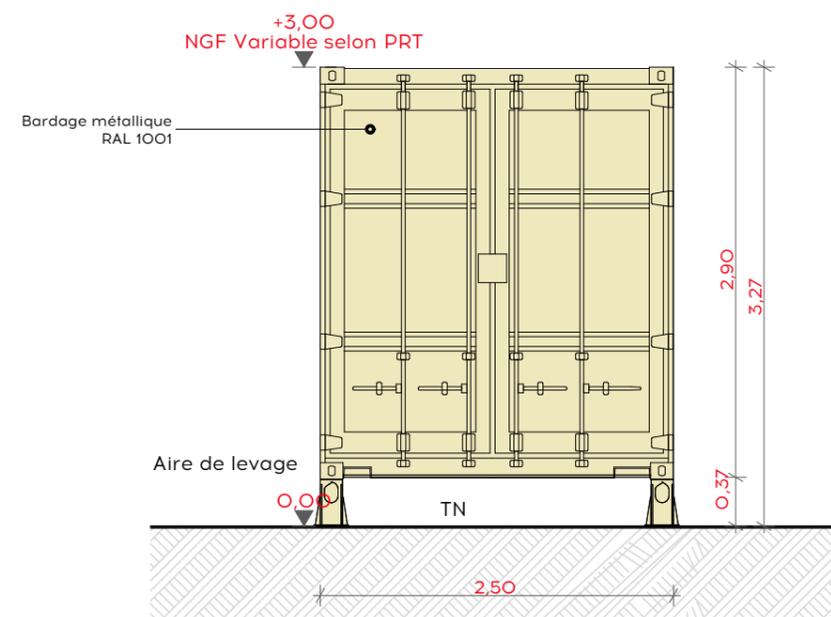
➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

➤ **Façades & plan - Poste de livraison (PDL)**

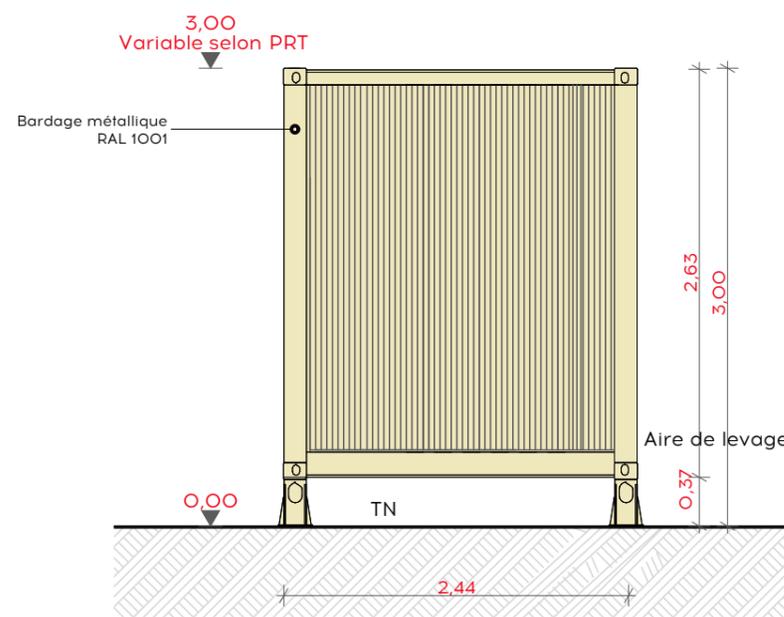
1:50

DPC COMP

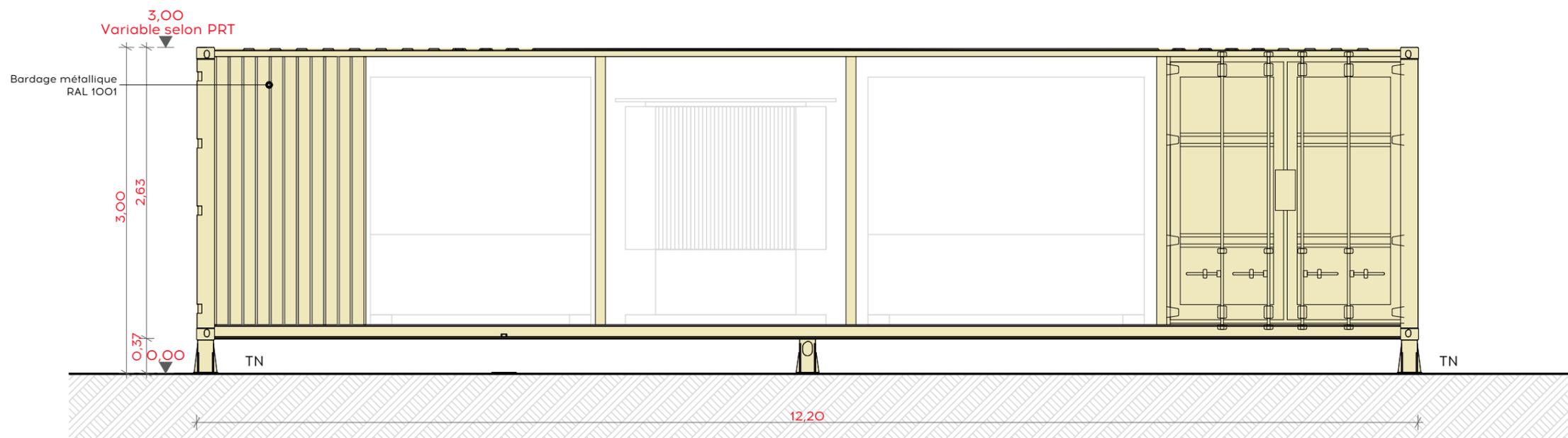
PC5.5



FAÇADE OUEST



FAÇADE EST



FAÇADE NORD

> **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

> **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

> **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

> **DATE**  
05/02/2024

> **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

> **SIGNATURE ARCHITECTE**



> **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

> **Façades & plan - Poste de transformation (PRT)**

1:50

DPC COMP

PC5.6



SITUATION DES PRISES DE VUES



PC6 - vue 1 - Document graphique d'insertion du projet



PC6 - vue 2 - Document graphique d'insertion du projet



PC6 - vue 1 - Document graphique d'insertion du projet et mesure paysagère

> **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

> **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

> **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

> **DATE**  
05/02/2024

> **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

> **SIGNATURE ARCHITECTE**



> **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

> **Documents Photographiques et Insertion du projet**



SITUATION DES PRISES DE VUES



PC8 - vue 1 - Situation du terrain dans le paysage lointain



PC7 - vue 2 - Situation du terrain dans le paysage proche



PC8 - vue 3 - Situation du terrain dans le paysage lointain

➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

➤ **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

➤ **DATE**  
05/02/2024

➤ **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

➤ **Documents Photographiques et Insertion du projet**

Vue depuis la route locale entre la RD989 et le golf des Avenelles – à 410 m au nord du projet



Le projet, sur le fond de carreau, est totalement encaissé dans le relief et donc invisible



Le point de vue s'inscrit sur la route locale qui permet de rejoindre le golf des Avenelles depuis la RD989. Un corps de ferme se situe le long de cette route. Les vues sur le paysage sont larges et englobent surtout des parcelles agricoles. Les fronts de taille de l'ancienne carrière sont juste visibles. Le projet, qui s'implante en totalité en contrebas, et qui reste de faible hauteur dans son ensemble (3 ;20 m au maximum) sur le fond de carreau, n'est donc pas du tout visible.

Sensibilité	Enjeu	Relation au patrimoine	Perception initiale de la ZIP	Mesures d'évitement	Impact brut du projet	Mesures de réduction	Impact résiduel global
Faible	Faible	Aucune	Très faible	Evitement des fronts de taille et des espaces non encaissés Éléments peu volumineux du projet	Nul	/	Nul

Vue depuis les abords de l'A79 – à 230 m au sud du projet

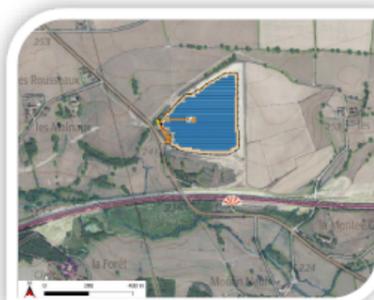
L'A79 est l'axe majeur du secteur d'étude. Depuis cette route, aux abords du projet, les vues sur le paysage sont variées avec des parcelles agricoles et des secteurs arborés. L'axe en 2x2 voies impacte également le paysage.

L'évitement de la partie sud de la zone initialement étudiée permet d'éviter la totalité des vues sur le projet. Ce dernier sera en effet totalement encaissé dans le relief, en arrière du talus routier qui accompagne le nord de l'autoroute.

A ce niveau, aucune vue sur le projet n'est ainsi possible depuis l'A79.



Le projet se situe bien en arrière du talus de l'autoroute visible ici en fond de plan



Sensibilité	Enjeu	Relation au patrimoine	Perception initiale de la ZIP	Mesures d'évitement	Impact brut du projet	Mesures de réduction	Impact résiduel global
Moyenne	Faible	Aucune	Modéré	Evitement de la zone sud initialement étudiée	Nul	/	Nul

➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

➤ **CONTRACTANT GENERAL PHOTOSOL DEVELOPPEMENT, 40 - 42 Rue de la Boétie 75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068**

➤ **DATE 05/02/2024**

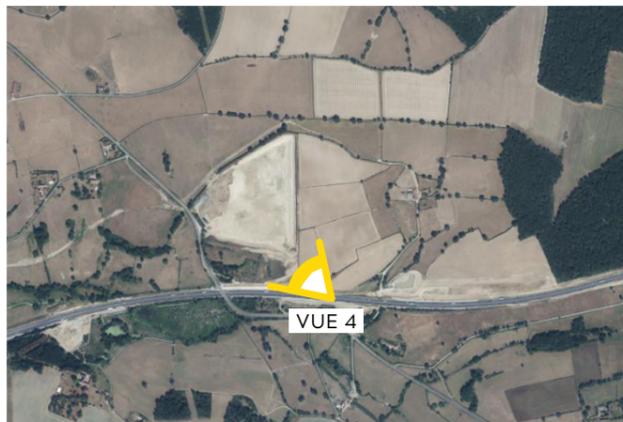
➤ **REF DE DOSSIER 2022\_1275\_PHOTOSOL**

➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

➤ **Situation du projet dans le paysage lointain**



PC 8 - Vue depuis l'autoroute A9 (parcelle projet non visible)

➤ **Projet de la centrale photovoltaïque au sol de Toulon sur Allier**

➤ **PROJET REALISE POUR LE COMPTE DE PHOTOSOL Développement**

➤ **CONTRACTANT GENERAL**  
PHOTOSOL DEVELOPPEMENT,  
40 - 42 Rue de la Boétie  
75008 Paris  
Tel Sarah GAUDIN : 0608105421  
Siret : 518 310 446 00068

➤ **DATE**  
05/02/2024

➤ **REF DE DOSSIER**  
2022\_1275\_PHOTOSOL

➤ **SIGNATURE ARCHITECTE**



➤ **SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE**

➤ **Situation du projet dans le paysage Lointain**

Secteurs	Sensibilité	Enjeu	Relation au patrimoine	Niveau de perception de l'AEI	Mesures d'évitement	Impact brut du projet	Mesures de réductions	Impact résiduel global
Depuis la RD989 à proximité du projet	Modérée	Faible	Aucune	Assez fort	Implantation du projet uniquement dans le fond de carreau	Modéré	RAL beige des postes électriques	Faible
Depuis l'accès à l'ancienne carrière	Modérée	Faible		Très faible		Très faible		Très faible
Depuis les abords de la RN79/A79	Assez forte	Faible		Modéré		Nul		Nul
Depuis la route locale entre la RD989 et le golf des Avenelles	Faible	Faible	Proximité de petit patrimoine	Très faible	Maintien de la végétation arborée au nord-ouest du projet	Nul	Nul	
Depuis les abords du hameau des Rousseaux	Modérée	Faible		Faible	Projet de faible hauteur (3,20 m maximum)	Négligeable	Négligeable	
Depuis le corps de ferme de Moulin Neuf	Modérée	Faible	Aucune	Très faible	Maintien du talus arboré à l'ouest	Négligeable	Renforcement de la trame végétale à l'ouest	Nul
Depuis les abords du hameau de l'Hirondelle	Faible	Faible		Faible	Implantation d'une partie des éléments annexes dans des secteurs confinés visuellement	Nul	Traitement rural de la clôture et des pistes.	Nul
Depuis la RD2009 à la sortie nord de Chemilly	Assez forte	Modéré		Très faible	Evitement des fronts de taille et des espaces non encaissés (au sud)	Nul	Nul	
Depuis les abords du lieu-dit La Forêt	Modérée	Faible	Proximité de petit patrimoine	Très faible		Nul	Nul	

**Conclusion sur les incidences visuelles.**

*Le projet se concentre uniquement sur le fond de carreau de l'ancienne carrière. Cet encaissement topographique permet d'éviter la grande majorité des vues sur le projet.*

*Des vues sur le projet seront possibles depuis la RD989 au droit du projet uniquement, et un peu au nord immédiat également. Le maintien de la trame végétale au nord et à l'ouest du projet permet de limiter la quasi-totalité des vues sur le projet. La haie sera renforcée au niveau d'une trouée d'une vingtaine de mètres de long. Des perceptions restent possibles depuis la route, lorsqu'elle s'élève directement au nord du projet, ou à travers le portail d'accès. Depuis ces secteurs les vues se porteront essentiellement sur les tables photovoltaïques. Les postes électriques, le local technique et la citerne incendie s'inscrivent en effet dans des secteurs confinés visuellement par la topographique ou par les panneaux photovoltaïques. Les pistes et la clôture, d'aspect rural, seront visibles sans toutefois s'imposer au regard.*

*Dans le lointain, aucune vue n'est possible sur le projet. Seul le haut des fronts de tailles est repérable à travers la végétation.*

*Aucune intervisibilité ni aucune covisibilité n'est possible entre le projet et les monuments historiques protégés dans un rayon de 5 km.*