



Les parcelles de la H et 13 rue de la Poterie sont beaucoup moins profondes que le 7 et le 9
 => création d'une proximité et d'un vis à vis très important avec la 3 rue Maurice
 -> si construction d'un collectif rue de la Poterie.

intégrer en UMa :
 - Permet d'avoir une cohérence avec le reste de la limite de zone
 - Dans le cas d'un projet rue de la poterie permet d'éviter la création d'un vis à vis très important avec la 3 rue Maurice (et de la perte de puissance associée) en intégrant la parcelle au projet (tout du moins en faisant cette possibilité).