



Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Rennes Métropole

E - ANNEXES

E-10 Patrimoine

E-10-2 Patrimoine bâti d'intérêt local (fiches) La Chapelle-Chaussée

Élaboration approuvée par délibération du Conseil de Rennes Métropole du 19/12/2019

Modification n°2 : dossier soumis à enquête publique



PREAMBULE

Dans le cadre d'un partenariat avec la Région Bretagne et le Service de l'Inventaire du Patrimoine Culturel, des études complémentaires ont été menées afin de revisiter et poursuivre l'Inventaire du patrimoine local inscrit dans les PLU des communes de Rennes Métropole. En complément des recensements existants, de nouveaux édifices ont été identifiés particulièrement au pourtour du site patrimonial remarquable du cœur historique de ville, le long des voies de faubourgs, dans les quartiers, les centres-bourgs et en campagne. Le patrimoine du 20e siècle a également fait l'objet d'une attention particulière. Ces études amènent à élargir l'assiette des édifices patrimoniaux. Un travail complémentaire a également été réalisé sur le patrimoine à l'échelle des ensembles urbains présentant une cohérence urbaine et architecturale.

Les données relatives à la connaissance du bâti et à la constitution de la ville sont aujourd'hui importantes sur le territoire métropolitain ; toutefois cette démarche, comme toute démarche patrimoniale, ne peut être exhaustive. Cet Inventaire permet de mettre en place un dispositif de veille vis-à-vis des édifices repérés afin d'assurer leur préservation en cohérence avec les enjeux de développement de la ville.

L'approche concernant le patrimoine est développée dans les différentes parties du rapport de présentation, notamment l'État Initial de l'Environnement (tome 3), le Projet d'Aménagement et de Développement Durable, l'Orientations d'Aménagement et de Programmation (Partie 1 : Projet patrimonial, paysager et trame verte et bleue), les dispositions mises en œuvre dans le règlement littéral et graphique et l'explication des choix retenus (tome 5 du rapport de présentation).

L'Inventaire du patrimoine organisé sous forme de fiches, est composé d'un **Inventaire du Patrimoine Bâti d'Intérêt Local** et d'un **Inventaire des ensembles urbains**, à savoir :

- Les ensembles urbains issus d'une composition urbaine ou architecturale
- Les ensembles urbains issus d'une séquence urbaine

Les fiches d'Inventaire du Patrimoine Bâti d'Intérêt Local correspondent soit à un élément bâti isolé, soit à un groupe de bâtiments. Chaque fiche est renseignée selon les champs suivants :




- **DESIGNATION** : ces champs permettent une **localisation et une identification précise de l'édifice** (dénomination architecturale, typologie du bâti, période, date portée et auteur)
- **DESCRIPTIF** : ces champs apportent une **analyse du contexte historique, urbain et paysager et une description approfondie de l'édifice** (observations et matériaux et modes constructifs)
Il est fait également mention de **l'appartenance à un ensemble urbain**.
- **VALEUR ET CLASSEMENT** :
L'**état du bâti** est évalué à partir d'une analyse de l'état de conservation mesurant l'authenticité du bâti historique (bien conservé, légère modification, moyen, modifications importantes) et de l'état apparent des structures (bon, moyen, mauvais)
La **valeur patrimoniale** de l'édifice est synthétisée à partir d'un commentaire général et d'une notation de l'intérêt culturel (architectural et urbanistique) et historique selon différents niveaux de valeurs (moyen, de qualité, élevé, exceptionnel).

Il résulte de cette approche les trois types de classification suivants renvoyant à des objectifs généraux de valorisation du patrimoine précisés dans le règlement littéral :



- Édifices remarquables ou exceptionnels de grande qualité patrimoniale (3*)
- Édifices significatifs de qualité patrimoniale (2*)
- Édifices intéressants témoins de l'histoire locale (1*)



Chaque édifice concerné est localisé sur les plans de zonage à l'échelle 1/2000^{ème} :

- une étoile entourée de deux cercles pour les édifices classés 3* : 
- une étoile entourée d'un cercle pour les édifices classés 2* : 
- une étoile pour les édifices classés en 1* : 

Les ensembles urbains sont également reportés sur ces mêmes plans à partir des représentations graphiques :

- composition urbaine ou architecturale : 
- séquence urbaine : 

Nous rappellerons que les éléments de patrimoine d'intérêt national ne figurent pas dans les présents documents mais que ceux-ci sont identifiés dans la liste des monuments ou sites classés ou inscrits au titre de la législation relative aux monuments historiques (Annexe 1 "Servitudes d'Utilités Publiques").

Maison

DÉSIGNATION N° PLUI : 5464
Secteur : urbain

Adresse : 27 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison à boutique, maison ternaire
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations -

Matériaux et modes constructifs Granite, pierre de taille, moellon, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation	État apparent des structures
Bien conservé	Bon
Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel	De qualité
Intérêt historique	De qualité

2*

Maison

DÉSIGNATION N° PLUI : 5469
Secteur : urbain

Adresse : 29 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison, maison ternaire
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 4e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations -

Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation	État apparent des structures
Bien conservé	Bon
Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel	Moyen
Intérêt historique	Moyen

2*

Ecole des filles

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5471
Secteur : urbain

Adresse : 2 impasse de la Tavernerais, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : école

Typologie du bâti : architecture institutionnelle, habitat des agglomérations rurales

Période : 4e quart 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Dépendances en terre à l'abandon sur l'arrière de l'école.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice structurant à l'échelle du bourg.

Intérêt culturel Elevé

Intérêt historique Elevé

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29620
Secteur : urbain

Adresse : 34 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : maison

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Ferme 1, Le Bas Bourg

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : urbain

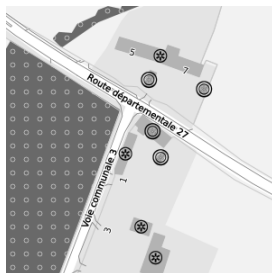
Adresse : 1 le Bas Bourg, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : atelier de tisserands

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 1ère moitié 17e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle

Auteur : -



DESSCRIPTIF

Contexte historique

Logis 1ère moitié 17e siècle, ancienne maison de tisserand ; une gerbière créée au 19e siècle ; partie est de la façade remaniée au 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 5341

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison de Tisserand

Dénomination architecturale : atelier de tisserands

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESSCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Maison composée d'un sous-sol et d'un étage carré, toit à longs pans en ardoise et pignon couvert. Escalier demi-hors-oeuvre tournant à retours sans jour. Cour ouverte, logis à trois pièces par étage, porte à double rouleau. Cette maison de tisserand est aujourd'hui remaniée. La façade nord-est, donnant sur la route principale, est restaurée entre 1983 et 2016. A première vue, il semblerait que certaines dispositions originelles ont été retrouvées. La porte en arc plein cintre et en granite est remaniée en fenêtre pour permettre une seule entrée du côté sud-est. La bouche d'aération en bas, à droite est rebouchée. Cependant, la fenêtre bouchée en 1984 a retrouvé sa fonction de fenêtre. Des barreaux ont également été ajoutés. La potence électrique s'appuyant sur le toit de la maison est supprimée. La façade sud-est est également transformée laissant penser un remaniement intérieur important. Enfin, l'étable à l'ouest de la cour, est aujourd'hui transformée en garage.

Matériaux et modes

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Légères modifications

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Elevé

Intérêt historique Elevé

3*

N° PLUI : 5343

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Etable

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

Photo indisponible

DESSCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Maison composée d'un sous-sol et d'un étage carré, toit à longs pans en ardoise et pignon couvert. Escalier demi-hors-oeuvre tournant à retours sans jour. Cour ouverte, logis à trois pièces par étage, porte à double rouleau. Cette maison de tisserand est aujourd'hui remaniée. La façade nord-est, donnant sur la route principale, est restaurée entre 1983 et 2016. A première vue, il semblerait que certaines dispositions originelles ont été retrouvées. La porte en arc plein cintre et en granite est remaniée en fenêtre pour permettre une seule entrée du côté sud-est. La bouche d'aération en bas, à droite est rebouchée. Cependant, la fenêtre bouchée en 1984 a retrouvé sa fonction de fenêtre. Des barreaux ont également été ajoutés. La potence électrique s'appuyant sur le toit de la maison est supprimée. La façade sud-est est également transformée laissant penser un remaniement intérieur important. Enfin, l'étable à l'ouest de la cour, est aujourd'hui transformée en garage.

Matériaux et modes

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Bien conservé

Moyen

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

N° PLUI : 30686

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, soue

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESSCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Maison composée d'un sous-sol et d'un étage carré, toit à longs pans en ardoise et pignon couvert. Escalier demi-hors-oeuvre tournant à retours sans jour. Cour ouverte, logis à trois pièces par étage, porte à double rouleau. Cette maison de tisserand est aujourd'hui remaniée. La façade nord-est, donnant sur la route principale, est restaurée entre 1983 et 2016. A première vue, il semblerait que certaines dispositions originelles ont été retrouvées. La porte en arc plein cintre et en granite est remaniée en fenêtre pour permettre une seule entrée du côté sud-est. La bouche d'aération en bas, à droite est rebouchée. Cependant, la fenêtre bouchée en 1984 a retrouvé sa fonction de fenêtre. Des barreaux ont également été ajoutés. La potence électrique s'appuyant sur le toit de la maison est supprimée. La façade sud-est est également transformée laissant penser un remaniement intérieur important. Enfin, l'étable à l'ouest de la cour, est aujourd'hui transformée en garage.

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Elevé

Intérêt historique Elevé

3*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : urbain

Adresse : 3 le Bas Bourg, la Chapelle-Chaussée

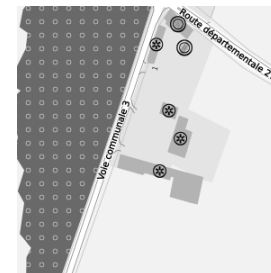
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 19e siècle

Auteur : -

Ferme 2, Le Bas Bourg



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

La mise en œuvre du cadre de bois des baies, l'emploi de la gerbière passante coiffée d'un toit à la capucine, la faible pente du toit dépourvu de coyau sont autant d'éléments typiques de l'architecture rurale du bassin de Rennes au 19e siècle. La ferme orientée Est-Ouest, a remplacé un édifice plus ancien sur le côté de la cour. Figuré sur le cadastre ancien de la commune. Sur le côté sud de la cour, les anciennes étables du 17e siècle sont encore présentes avec leurs portes à doubles rouleaux, toutefois très remaniées. (Jean-Jacques Rioult).

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 29595

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme à logis jumelés comprend un rez-de-chaussée en moellons de granite. La partie supérieure est édifiée en bauge. Le surcroît est occupé par deux niveaux de greniers superposés. Dans la travée jumelée centrale, les allèges entre niveaux sont remplies de moellons. La mise en œuvre du cadre de bois des baies, l'emploi de la gerbière passante coiffée d'un toit à la capucine, la faible pente du toit dépourvu de coyau sont autant d'éléments typiques de l'architecture rurale du bassin de Rennes au 19e siècle. La ferme orientée Est-Ouest, a remplacé un édifice plus ancien sur le côté de la cour. Figuré sur le cadastre ancien de la commune. Sur le côté sud de la cour, les anciennes étables du 17e siècle sont encore présentes avec leurs portes à doubles rouleaux, toutefois très remaniées. (Jean-Jacques Rioult)Grange en granite, terre et ardoise avec une porte cintrée datant sans doute du 18e siècle..

Matériaux et modes

Granite, terre, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

N° PLUI : 29594

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Intérêt culturel Elevé
Intérêt historique Elevé

2*

Dénomination architecturale : ferme, logis, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme à logis jumelés comprend un rez-de-chaussée en moellons de granite. La partie supérieure est édifiée en bauge. Le surcroît est occupé par deux niveaux de greniers superposés. Dans la travée jumelée centrale, les allèges entre niveaux sont remplies de moellons. La mise en œuvre du cadre de bois des baies, l'emploi de la gerbière passante coiffée d'un toit à la capucine, la faible pente du toit dépourvu de coyau sont autant d'éléments typiques de l'architecture rurale du bassin de Rennes au 19e siècle. La ferme orientée Est-Ouest, a remplacé un édifice plus ancien sur le côté de la cour. Figuré sur le cadastre ancien de la commune. Sur le côté sud de la cour, les anciennes étables du 17e siècle sont encore présentes avec leurs portes à doubles rouleaux, toutefois très remaniées. (Jean-Jacques Rioult)Grange en granite, terre et ardoise avec une porte cintrée datant sans doute du 18e siècle..

Matériaux et modes

Granite, terre, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Elevé

Intérêt historique Elevé

2*

N° PLUI : 29596

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, soue
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme à logis jumelés comprend un rez-de-chaussée en moellons de granite. La partie supérieure est édifiée en bauge. Le surcroît est occupé par deux niveaux de greniers superposés. Dans la travée jumelée centrale, les allèges entre niveaux sont remplies de moellons. La mise en œuvre du cadre de bois des baies, l'emploi de la gerbière passante coiffée d'un toit à la capucine, la faible pente du toit dépourvu de coyau sont autant d'éléments typiques de l'architecture rurale du bassin de Rennes au 19e siècle. La ferme orientée Est-Ouest, a remplacé un édifice plus ancien sur le côté de la cour. Figuré sur le cadastre ancien de la commune. Sur le côté sud de la cour, les anciennes étables du 17e siècle sont encore présentes avec leurs portes à doubles rouleaux, toutefois très remaniées. (Jean-Jacques Rioult)Grange en granite, terre et ardoise avec une porte cintrée datant sans doute du 18e siècle..

Matériaux et modes

Granite, terre, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Elevé

Intérêt historique Elevé

2*

Ferme 3, le Bas Bourg

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : urbain

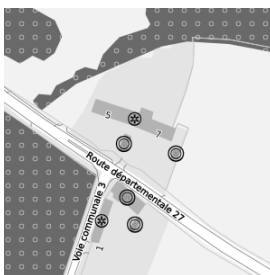
Adresse : 7 le Bas Bourg, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 17e siècle ; 19e siècle

Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 5342

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Les baies jumelées en plein cintre présentent un double arc de décharges en pierre de taille. Les grilles de différentes ouvertures, sont gravées. A l'intérieur un vaisselier. Dépendance : fournil.

Matériaux et modes

Terre, moellon, pierre de taille, granite, bauge, ciment, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

N° PLUI : 5344

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : dépendance, fournil

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Les baies jumelées en plein cintre présentent un double arc de décharges en pierre de taille. Les grilles de différentes ouvertures, sont gravées. A l'intérieur un vaisselier. Dépendance : fournil.

Matériaux et modes

Terre, moellon, pierre de taille, granite, bauge, ciment, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Elevé

Intérêt historique Elevé

3*

N° PLUI : 5345

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Les baies jumelées en plein cintre présentent un double arc de décharges en pierre de taille. Les grilles de différentes ouvertures, sont gravées. A l'intérieur un vaisselier. Dépendance : fournil.

Matériaux et modes

Terre, moellon, pierre de taille, granite, bauge, ciment, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Elevé
Intérêt historique Elevé

3*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5354
Secteur : urbain

Adresse : 11 rue de Brocéliande, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, brique, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Légères modifications

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5356
Secteur : urbain

Adresse : 2 rue de Brocéliande, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison, maison double
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique De qualité

2*

Grange

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5358
Secteur : urbain

Adresse : 2 rue de Brocéliande, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, ciment, pierre de taille, moellon, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5359
Secteur : urbain

Adresse : 4 rue de Brocéliande, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, pierre de taille, ciment, enduit partiel, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation Bon
État apparent des structures Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Faible

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29623
Secteur : urbain

Adresse : 5 rue de Brocéliande, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation -
État apparent des structures -
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29622
Secteur : urbain

Adresse : 9 rue de Brocéliande, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation État apparent des structures
- -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5420
Secteur : urbain

Adresse : 24 la Croisade, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, logis, maison simple
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (à la confluence de la Flume et du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 116 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation État apparent des structures
Bien conservé Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.
Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique Moyen

1*

Ferme



Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5419
Secteur : urbain

Adresse : 26 la Croisade, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison, maison ternaire
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (à la confluence de la Flume et du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 116 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Maison à boutique, ancien café

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5404
Secteur : urbain

Adresse : 34 la Croisade, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (à la confluence de la Flume et du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 116 mètres.

Observations

Ancien café avec une partie transformée en étable, aujourd'hui magasin.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5406
Secteur : urbain

Adresse : 2 sentier des Ecoliers, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, enduit, moellon, pierre de taille, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Bien conservé	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

2*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5407
Secteur : urbain

Adresse : 3 sentier des Ecoliers, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : alignement de logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations Maison divisée en deux propriétés.
Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, pierre de taille, enduit, bauge, terre, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Bien conservé	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

3*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5408
Secteur : urbain

Adresse : 4 sentier des Ecoliers, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison, maison double
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, enduit, pierre de taille, bauge, terre, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Modifications importantes	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

2*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5409
Secteur : urbain

Adresse : 6 sentier des Ecoliers, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations Façade principale en pierre, les autres façades et l'extension sont constituées d'un soubassement en pierre et de terre pour le mur.
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, moyen appareil, pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Bien conservé	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique Moyen

3*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

DESRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

N° PLUI : 5430

DÉSIGNATION BÂTIMENT

DESRIPTIF

Observations

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Ferme, rue du lavoir

Secteur : urbain

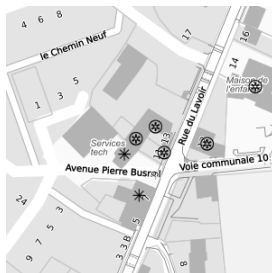
Adresse : 11 rue du Lavoir, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : alignement de logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Période : 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle

Auteur : -



L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

Ferme

Dénomination architecturale : alignement de logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -



Description spécifique

On peut apercevoir une inscription sur le linteau de la fenêtre d'axe : XIII19?. La soue à cochon a conservé son système de distribution de nourriture par volet. À l'intérieur il y a une cheminée sculptée avec deux visages sexués et dans l'axe de celle-ci un grand vaisselier.

Matériaux et modes : Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel : Moyen

Intérêt historique : De qualité

2*

N° PLUI : 5438

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : alignement de logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Niche au dessus de la porte.

Matériaux et modes

Granite, moellon, pierre de taille, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel : Moyen

Intérêt historique : Moyen

1*

N° PLUI : 29624

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, soue

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, moellon, pierre de taille, granite, brique, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel : Moyen

Intérêt historique : Moyen

2*

N° PLUI : 5432

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : maison

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, moellon, pierre de taille, granite, brique, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5431

Secteur : urbain

Adresse : 12 rue du Lavoir, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : maison, maison ternaire

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Période : 2e moitié 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

Maison



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5433
Secteur : urbain

Adresse : 14 rue du Lavoir, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 1ère moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Corbeaux sculptés et auvent en bois au dessus de la porte.

Matériaux et modes constructifs

Granite, brique, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Légères modifications

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5434
Secteur : urbain

Adresse : 17 rue du Lavoir, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

A l'intérieur deux cheminées se font face.

Matériaux et modes constructifs

Terre, moellon, pierre de taille, granite, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Légères modifications

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique De qualité

3*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5435
Secteur : urbain

Adresse : 2 rue du Lavoir, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : alignement de logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 4e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, moellon, pierre de taille, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
Légères modifications Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29621
Secteur : urbain

Adresse : 4 rue du Lavoir, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
Légères modifications Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5437
Secteur : urbain

Adresse : 7 rue du Lavoir, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations La frise se poursuit sur la maison adjacente (5 rue du Lavoir).
Matériaux et modes constructifs Enduit, ciment, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Légères modifications	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

1*

Ancienne école, puis mairie et salle communale

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5439
Secteur : urbain

Adresse : 1 place de la Mairie, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : école
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique
Période : 2e moitié 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations Ancienne école des garçons.
Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Légères modifications	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice structurant à l'échelle du bourg.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 27495
Secteur : urbain

Adresse : 10 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 1er quart 19e siècle ; limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

Ouverture récente avec encadrement en brique

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, brique, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Légères modifications

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5357
Secteur : urbain

Adresse : 11 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : poste et relais de postes
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique
Période : 4e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

Epi de faîtage.

Matériaux et modes constructifs

Granite, brique, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Bien conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

Maison à boutique

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5450
Secteur : urbain

Adresse : 12 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 4e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations Niche à statue à l'étage avec encadrement en brique polychrome.
Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, moyen appareil, pierre de taille, brique, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Modifications importantes Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.
Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique Moyen

1*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5452
Secteur : urbain

Adresse : 14 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations Corniche avec modillons en bois, épis de faîtage.
Matériaux et modes constructifs Granite, pierre de taille, moyen appareil, moellon, bois, terre, bauge, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Légères modifications Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.
Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

3*

Maison à boutique

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5451
Secteur : urbain

Adresse : 15 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations Aujourd'hui sans affectation.
Matériaux et modes constructifs Enduit, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation Bon
État apparent des structures Bon
Modifications importantes
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique De qualité

1*

Maison à boutique

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5453
Secteur : urbain

Adresse : 16 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Enduit, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation -
État apparent des structures -
Modifications importantes
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Alignement de maisons

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5454
Secteur : urbain

Adresse : 17 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : alignement de logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

Aujourd'hui ne forme qu'une seule habitation. Dépendance et grange à l'arrière.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Alignement de deux maisons

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5455
Secteur : urbain

Adresse : 18 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : alignement de logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, pierre de taille, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

1*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5456
Secteur : urbain

Adresse : 19 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison, maison ternaire
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 4e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations Épi de faitage.
Matériaux et modes constructifs Granite, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
Bien conservé Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

3*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5449
Secteur : urbain

Adresse : 1 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, pierre de taille, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
Légères modifications Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Faible

2*

Maison à boutique

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5457
Secteur : urbain

Adresse : 20 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Pierre, enduit, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation - État apparent des structures -
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5458
Secteur : urbain

Adresse : 21 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 3e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation - État apparent des structures -
Bien conservé Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.
Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique Moyen

2*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5459
Secteur : urbain

Adresse : 22 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : milieu 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, pierre de taille, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
- -
Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29617
Secteur : urbain

Adresse : 22 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
- -
Valeur patrimoniale bâtiment Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ancienne maison à boutique

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5460
Secteur : urbain

Adresse : 23 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, brique, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Maison à boutique

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5461
Secteur : urbain

Adresse : 24 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison à boutique, maison ternaire
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 18e siècle 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Modifications importantes

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5462
Secteur : urbain

Adresse : 26 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison ternaire
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation Bon
Bien conservé
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.
Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 27553
Secteur : urbain

Adresse : 28 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise, ciment en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation Bon
Légères modifications
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.
Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 27554
Secteur : urbain

Adresse : 28 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise, ciment en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation
Légères modifications

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5466
Secteur : urbain

Adresse : 29 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 1er quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Brique, moellon, granite, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation
Bien conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 27490
Secteur : urbain

Adresse : 2 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : alignement de logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État apparent des structures

État de conservation

Bien conservé

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5467
Secteur : urbain

Adresse : 32 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, pierre de taille, moellon, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29618
Secteur : urbain

Adresse : 32 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Ancienne poulie visible en façade et trous de pigeons.

Matériaux et modes constructifs

Granite, ciment, moellon, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Modifications importantes

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice témoin d'une activité artisanale.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29619
Secteur : urbain

Adresse : 32 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Ancienne poulie visible en façade et trous de pigeons.

Matériaux et modes constructifs

Granite, ciment, moellon, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Modifications importantes

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice témoin d'une activité artisanale.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5468
Secteur : urbain

Adresse : 3 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 1er quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, pierre de taille, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Légères modifications

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 27557
Secteur : urbain

Adresse : 42 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : école
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, appareil moyen, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Bien conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 27568
Secteur : urbain

Adresse : 44 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, appareil moyen, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation Bon
État apparent des structures Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

3*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5472
Secteur : urbain

Adresse : 4 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : alignement de logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, pierre de taille, moellon, ciment, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation Bon
État apparent des structures Bon
Légères modifications
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

2*



DÉSIGNATION

N° PLUI : 27509
Secteur : urbain

Adresse : 5 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : milieu 19e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

maison de bourg à porche. extension plus récente à l'arrière

Granite, pierre de taille, moyen appareil, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5474
Secteur : urbain

Adresse : 6 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 1er quart 19e siècle ; limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

3*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5475
Secteur : urbain

Adresse : 7 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison, maison ternaire
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : Granite, moyen appareil, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Bien conservé	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel : De qualité
Intérêt historique : De qualité

2*

Maison de bourg

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5476
Secteur : urbain

Adresse : 8 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : milieu 19e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations : Maison de bourg à porche. Extension plus récente à l'arrière.
Matériaux et modes constructifs : Granite, pierre de taille, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Légères modifications	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel : Moyen
Intérêt historique : Moyen

3*

Maison de prêtre

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5477
Secteur : urbain

Adresse : 9 rue de Montmuran, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison de prêtre
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 17e siècle ; 21e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations : Lucarne avec fronton sculpté: rayons de soleil avec croix au dessus . Corniche à modillons , sculpture du rampant.
Matériaux et modes constructifs : Granite, moyen appareil, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État du bâti : -
État de conservation : Légères modifications
État apparent des structures : Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.
Intérêt culturel : Elevé
Intérêt historique : Elevé

3*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5489
Secteur : urbain

Adresse : 1 passage du Porche, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations : Dépendance en terre.
Matériaux et modes constructifs : Brique, moellon, pierre de taille, granite, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État du bâti : -
État de conservation : Bien conservé
État apparent des structures : Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.
Intérêt culturel : Moyen
Intérêt historique : De qualité

2*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5488
Secteur : urbain

Adresse : 3 passage du Porche, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : Granite, pierre de taille, moellon, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État du bâti : Bon
État apparent des structures : Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.
Intérêt culturel : Moyen
Intérêt historique : De qualité

2*

Eglise paroissiale Saint-Pierre

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5520
Secteur : urbain

Adresse : 2 chemin de Ronde, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : église
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture religieuse
Période : 1ère moitié 15e siècle ; 4e quart 18e siècle ; 1ère moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : L'église Saint-Pierre de La Chapelle-Chaussée procède de la reconstruction partielle, vers 1830, d'un sanctuaire édifié une cinquantaine d'années auparavant, lui-même issu d'une église du 15e siècle. Porte sud de la 1ère moitié du 15e siècle. Chœur reconstruit au 4e quart du 18e siècle : date portée 1785, ainsi que le mur sud du collatéral méridional. Nef de plan basilical, façade et clocher de la 1ère moitié du 19e siècle, date portée 1831.
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations : Plan allongé, lambris de couverture, clocher-porche, chevet à pans coupés. Style classique.

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État du bâti : Bon
État apparent des structures : Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Edifice structurant à l'échelle du bourg.
Intérêt culturel : Elevé
Intérêt historique : Exceptionnel

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30655
Secteur : urbain

Adresse : 2 chemin de Ronde, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : presbytère
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

3*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : urbain

Adresse : Chemin de Ronde, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : château, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : -
Auteur : -

Château de la Chapelle-Chaussée



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager -

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 62217

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : château, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique -
Matériaux et modes -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

MH

N° PLUI : 5502

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Château

Dénomination architecturale : dépendance, écurie

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Inscrit MH : 1966/07/11. Château composé d'un rez-de-chaussée, d'un étage carré et d'un étage de comble. Façade à travées ordonnancées. Toiture à longs pans en ardoise et toiture en pavillon. Escalier dans-oeuvre tournant à retours sans jour. Charpente à chevrons portant ferme. "Construction du 16e siècle, remaniée sous Louis XIII, qui se compose de trois pavillons, de gerbières et de deux tourelles couvertes en dômes et surmontées de campaniles. Les toitures reposent sur des corniches modillonnées. L'intérieur est orné de boiseries Louis XV. Le salon de compagnie possède une cheminée monumentale sculptée qui conserve des traces de peinture, datant de la fin de la Renaissance française. Les deux tours rondes qui flanquent le devant de l'édifice, possèdent des escaliers à vis en bois. Le grenier est couvert d'une charpente en grosses poutres de bois formant une coque de navire renversée." Source : base Architecture Mérimée (notice Monuments Historiques).

Matériaux et modes

Granite, calcaire, pierre de taille, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

3*

N° PLUI : 5503

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendances

Dénomination architecturale : maison, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Dépendance du château avec des écuries.

Matériaux et modes

Granite, terre, bauge, brique, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Ferme, La Taverneais

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : urbain
Adresse : 15 impasse de la Taverneais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 27564

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique
Au dessus du porche, on trouve une niche à statue. Sur le bâtiment, sont toujours présents des éléments caractéristiques du XVIIe siècle : fenêtres à grille, trois portes en plein cintre dont certaines avec des pois sculptés, des visages sculptés...

Matériaux et modes

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
Bien conservé	Bon

Valeur patrimoniale

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

N° PLUI : 27565

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Au dessus du porche, on trouve une niche à statue. Sur le bâtiment, sont toujours présents des éléments caractéristiques du XVIIe siècle : fenêtres à grille, trois portes en plein cintre dont certaines avec des pois sculptés, des visages sculptés...

Matériaux et modes

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
Bien conservé	Bon

Valeur patrimoniale

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

N° PLUI : 27563

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Au dessus du porche, on trouve une niche à statue. Sur le bâtiment, sont toujours présents des éléments caractéristiques du XVIIe siècle : fenêtres à grille, trois portes en plein cintre dont certaines avec des pois sculptés, des visages sculptés...

Matériaux et modes

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
Bien conservé	Bon

Valeur patrimoniale

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

N° PLUI : 5511

DÉSIGNATION BÂTIMENT


DESIGNATION

Maison

Dénomination architecturale : maison

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESIGNATION

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Granite, pierre de taille, moellon, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État du bâti

État de conservation Légères modifications

État apparent des structures Bon

Valeur patrimoniale

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 27567

Secteur : urbain

Adresse : 2 impasse de la Tavernerais, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

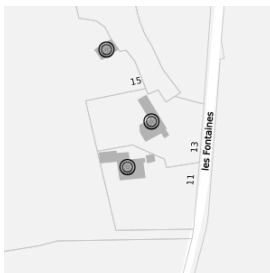
Intérêt historique -

1*

Ferme, les Fontaines

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : 13 les Fontaines, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, logis, -
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute, vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsonnière à l'est et un bras du ruisseau de bréhault au sud. Le bâtiment est à 120 mètres d'altitude.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 63426

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme, Les Fontaines
Dénomination architecturale : ferme, logis, -
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation Bien conservé
État apparent des structures Non visible

Valeur patrimoniale

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

3*

N° PLUI : 63427

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme, Les Fontaines
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, -
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Non visible

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50560
Secteur : rural

Adresse : Le Moulin de l'Alleu, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : moulin à eau

Typologie du bâti : architecture artisanale et industrielle, artisanat ou industrie agro-alimentaire

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 1 l'Alleu, la Chapelle-Chaussée

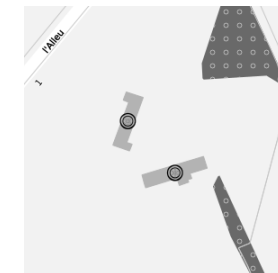
Dénomination architecturale : manoir, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 17e siècle ; 18e siècle ; 19e siècle

Auteur : -

Manoir, l'Alleu



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, rive nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 98 à 110 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 5339

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir

Dénomination architecturale : manoir, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Dépendances. Présence de trois cheminées des 17e, 18e et 19e siècles.

Matériaux et modes

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Légères modifications

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel

Elevé

Intérêt historique

Elevé

3*

N° PLUI : 5340

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir

Dénomination architecturale : manoir

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Dépendances. Présence de trois cheminées des 17e, 18e et 19e siècles.

Matériaux et modes

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Elevé

Intérêt historique Elevé

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30697

Secteur : rural

Adresse : 4 Bas Mesnil, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

Ferme



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres.

Observations

Présence d'une maison de tisserand (aujourd'hui habitation), cellier, grange et étable, dépendance habitée autrefois.

Matériaux et modes constructifs

Pierre, terre, moellon, bauge, ardoise, matériau synthétique en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5346
Secteur : rural

Adresse : 8 Bas Mesnil, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; limite 18e siècle 19e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Lors du recensement de 1983-1984, ce logis à fonction multiple avec travées jumelées était en très mauvais état et laissé à l'abandon. C'est une construction qui a subi divers remaniements à différentes périodes. Au 19e siècle, les portes à l'origine plein-cintre ont été modifiées et surmontées de linteaux en bois, et la base du toit a été relevée pour augmenter la capacité des greniers. (Farid Allam et Rachel Rebiere).

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Une partie est dans son état, l'autre est remaniée avec une inscription sur le linteau de la fenêtre. Aujourd'hui, la partie logis est réhabilitée, et à nouveau habitée, toutefois, des modifications ont été apportées ce qui laisse supposer une recherche supplémentaire de confort. En effet, le jour au rez-de-chaussée a été agrandi, une nouvelle ouverture a été créée à l'étage, la partie en ruine fut reconstruite légèrement en retrait par rapport à la façade principale et avec une plus faible hauteur que le reste, celle-ci comprend une porte au rez-de-chaussée surmontée d'une fenêtre.

Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Modifications importantes	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
Edifice représentatif de l'activité agricole.		
Intérêt culturel	De qualité	
Intérêt historique	Elevé	

3*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5348
Secteur : rural

Adresse : 21 Beau Menil, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1er quart 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique L'écart du Beau Mesnil est implanté au nord du bourg de la Chapelle-Chaussée. Il se compose aujourd'hui de deux fermes orientées au sud. La première, plus en recul par rapport à la route, était laissée à l'abandon dans les années 1980, lors du dernier recensement. Aujourd'hui restaurée, elle est à nouveau habitée. Ferme construite en 1722, date portée, en granite pierre de taille ; partie est de la façade remontée en moellon au 19e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsoinière à l'est et un bras du ruisseau de Bréhault au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 114 mètres.

Observations L'écart du Beau Mesnil est implanté au nord du bourg de la Chapelle-Chaussée. Il se compose aujourd'hui de deux fermes orientées au sud. La première, plus en recul par rapport à la route, était laissée à l'abandon dans les années 1980, lors du dernier recensement. Aujourd'hui restaurée, elle est à nouveau habitée. Cette ferme construite en granite et pierre de taille fut édifiée en 1722, comme l'atteste une date portée sur le linteau d'une des fenêtres. La partie est de la façade principale fut remontée en moellon au 19e siècle. L'organisation des ouvertures nous indique qu'il s'agissait d'un type de logis à fonctions multiples. La présence de travées jumelées, composées de deux portes à linteau droit chacune surmontée d'une gerbière, nous indique que l'habitation était divisée en deux unités. La partie de droite du rez-de-chaussée accueillait l'étable, et celle de gauche, associée à une cheminée, était dédiée à l'habitation. Cette ferme du Beau-Mesnil correspond à un type de logis répandu au 18e siècle, dans lequel la différence entre l'habitation et l'étable se fait de moins en moins ressentir. Les portes d'entrées et les gerbières se ressemblent et sont sensiblement de mêmes dimensions. Entre le recensement de 1984 et celui de 2016, des travaux ont été réalisés sur la façade sud apportant certaines modifications. Les ouvertures existantes ont été conservées, sauf le jour de l'ancienne étable qui fut agrandie et surmontée d'une nouvelle fenêtre. Une autre ouverture a été ajoutée à l'étage au-dessus de la salle du 18e siècle. La corniche à modillons qui n'était visible que sur une partie de la façade fut prolongée. D'après le cadastre Napoléonien de 1825, d'autres bâtiments annexes, aujourd'hui disparus, complètent l'écart.

Matériaux et modes constructifs Granite, calcaire, pierre de taille, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Légères modifications	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.		
Intérêt culturel	De qualité	
Intérêt historique	Elevé	

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50553
Secteur : rural

Adresse : 23 Beau Menil, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsonnière à l'est et un bras du ruisseau de Bréhault au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 114 mètres.

Observations

Les éléments de décors conservés se trouvent aujourd'hui sur l'actuelle écurie. La baie comporte un linteau sculpté (divers calices ?), il y a aussi une grille en fer, et un vaisselier à l'intérieur.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Modifications importantes

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble rural.

Intérêt culturel Faible

Intérêt historique Faible

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50554
Secteur : rural

Adresse : 23 Beau Menil, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsonnière à l'est et un bras du ruisseau de Bréhault au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 114 mètres.

Observations

Les éléments de décors conservés se trouvent aujourd'hui sur l'actuelle écurie. La baie comporte un linteau sculpté (divers calices ?), il y a aussi une grille en fer, et un vaisselier à l'intérieur.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Modifications importantes

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble rural.

Intérêt culturel Faible

Intérêt historique Faible

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50555
Secteur : rural

Adresse : 23 Beau Menil, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsonnière à l'est et un bras du ruisseau de Bréhault au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 114 mètres.

Observations

Les éléments de décors conservés se trouvent aujourd'hui sur l'actuelle écurie. La baie comporte un linteau sculpté (divers calices ?), il y a aussi une grille en fer, et un vaisseier à l'intérieur.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

Valeur patrimoniale bâtiment

État de conservation
Modifications importantes

État apparent des structures
Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble rural.

Intérêt culturel Faible

Intérêt historique Faible

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5350
Secteur : rural

Adresse : 9 la Bellangerais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 17e siècle 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsonnière à l'est et un bras du ruisseau de Bréhault au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 114 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, enduit, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

Valeur patrimoniale bâtiment

État de conservation
Légères modifications

État apparent des structures
Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30701
Secteur : rural

Adresse : 12 le Bignon, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 17e siècle ; limite 19e siècle 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cheminée typique du 17ème siècle avec visages sculptés. Grille en fer forgé sur une baie à l'extérieur.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ciment, brique, ardoise, matériau synthétique en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5352
Secteur : rural

Adresse : 42 le Bois Renault, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 21e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 128 à 138 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Souche de cheminée sculptée.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, ardoise, enduit

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50550
Secteur : rural

Adresse : 5 Bonne Denrée, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 19e siècle ; 21e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de Pérouse). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 122 mètres.

Observations

Porche avant accès à la cour. Nombreux bâtiments à usage agricole.

Matériaux et modes constructifs

Moellon, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50562
Secteur : rural

Adresse : 5 Bonne Denrée, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 19e siècle ; 21e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de Pérouse). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 122 mètres.

Observations

Porche avant accès à la cour. Nombreux bâtiments à usage agricole.

Matériaux et modes constructifs

Moellon, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50584
Secteur : rural

Adresse : 5 Bonne Denrée, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 19e siècle ; 21e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de Pérouse). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 122 mètres.

Observations

Porche avant accès à la cour. Nombreux bâtiments à usage agricole.

Matériaux et modes constructifs

Moellon, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5361
Secteur : rural

Adresse : 4 la Caillebotière, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : limite 17e siècle 18e siècle ; 1er quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault vers le sud-est et le ruisseau de l'Etang du Saut Bois vers le sud-ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 140 à 148 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, brique, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Légères modifications

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5360
Secteur : rural

Adresse : 9 la Caillebotière, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e quart 17e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, le long de la rive ouest du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 98 à 138 mètres.
Observations Portes géminées sculptées avec moulures. Date portée sur un linteau de baie : 1635.
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
Légères modifications
Typicum
État apparent des structures
Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.
Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique Moyen

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30691
Secteur : rural

Adresse : 5 le Champ Augy, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 96 à 112 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Ciment, granite, parpaing de béton, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
-
Typicum
État apparent des structures
-
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30692
Secteur : rural

Adresse : 7 le Champ de la Roche, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cellier du 19ème siècle, ouvertures retravaillées.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, brique, ciment, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30693
Secteur : rural

Adresse : 7 le Champ de la Roche, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres.

Observations

Cellier du 19ème siècle, ouvertures retravaillées.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, brique, ciment, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5363
Secteur : rural

Adresse : 20 le Champ de l'Ecu, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations Cheminée du 17e siècle conservée et ancienne girouette de 1781.
Matériaux et modes constructifs Granite, enduit, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Légères modifications	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique Moyen

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50544
Secteur : rural

Adresse : 13 le Champ Gréant, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 4e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de Pérouse). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 122 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Bien conservé	Moyen
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique De qualité

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30694
Secteur : rural

Adresse : 9 le Champ Loisel, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; milieu 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres.

Observations

Grange en terre bien conservée.

Matériaux et modes constructifs

Pierre, terre, enduit, matériau synthétique en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Bien conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30695
Secteur : rural

Adresse : 9 le Champ Loisel, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; milieu 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



Ferme

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres.

Observations

Grange en terre bien conservée.

Matériaux et modes constructifs

Pierre, terre, enduit, bauge, brique, matériau synthétique en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
-

État apparent des structures
-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30664
Secteur : rural

Adresse : 4 le Champ Mauny, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Ancien manoir construit 2e moitié 16e siècle ; façade ouest partiellement dénaturée 2e moitié 20e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 142 mètres.

Observations Le logis est construit entièrement en moellon et pierre de taille de granite. De plan en équerre, il dispose sur sa façade arrière dans l'angle, d'une tour d'escalier hors œuvre sans jour. La façade principale, dans sa partie nord, fut dénaturée dans la seconde moitié du 20e siècle. La partie sud, est quant à elle ornée de plusieurs éléments de décors : un appui de fenêtre saillant mouluré, une accolade sculptée sur le linteau de la porte, des grilles en fer aux fenêtres, d'une souche de cheminée sculptée... D'importantes dépendances en terre formaient une cour. Ces dernières sont, aujourd'hui, en ruine. Ferme comportant de nombreux éléments sculptés. Les dépendances sont actuellement en ruine.

Matériaux et modes constructifs Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures
Modifications importantes Bon

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29763
Secteur : rural

Adresse : 8 le Champ Mauny, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : manoir
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Ancien manoir construit 2e moitié 16e siècle ; façade ouest partiellement dénaturée 2e moitié 20e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 142 mètres.

Observations Le logis est construit entièrement en moellon et pierre de taille de granite. De plan en équerre, il dispose sur sa façade arrière dans l'angle, d'une tour d'escalier hors œuvre sans jour. La façade principale, dans sa partie nord, fut dénaturée dans la seconde moitié du 20e siècle. La partie sud, est quant à elle ornée de plusieurs éléments de décors : un appui de fenêtre saillant mouluré, une accolade sculptée sur le linteau de la porte, des grilles en fer aux fenêtres, d'une souche de cheminée sculptée... D'importantes dépendances en terre formaient une cour. Ces dernières sont, aujourd'hui, en ruine. Ferme comportant de nombreux éléments sculptés. Les dépendances sont actuellement en ruine.

Matériaux et modes constructifs Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures
Légères modifications Bon

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique Elevé

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29764
Secteur : rural

Adresse : 8 le Champ Mauny, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : manoir

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Ancien manoir construit 2e moitié 16e siècle ; façade ouest partiellement dénaturée 2e moitié 20e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 142 mètres.

Observations Le logis est construit entièrement en moellon et pierre de taille de granite. De plan en équerre, il dispose sur sa façade arrière dans l'angle, d'une tour d'escalier hors œuvre sans jour. La façade principale, dans sa partie nord, fut dénaturée dans la seconde moitié du 20e siècle. La partie sud, est quant à elle ornée de plusieurs éléments de décors : un appui de fenêtre saillant mouluré, une accolade sculptée sur le linteau de la porte, des grilles en fer aux fenêtres, d'une souche de cheminée sculptée... D'importantes dépendances en terre formaient une cour. Ces dernières sont, aujourd'hui, en ruine. Ferme comportant de nombreux éléments sculptés. Les dépendances sont actuellement en ruine.

Matériaux et modes constructifs Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Légères modifications	Moyen

Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
------------------------------	---------	-------------------------------------

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30662
Secteur : rural

Adresse : 8 le Champ Mauny, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 2e moitié 16e siècle ; 2e moitié 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Ancien manoir construit 2e moitié 16e siècle ; façade ouest partiellement dénaturée 2e moitié 20e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 142 mètres.

Observations Le logis est construit entièrement en moellon et pierre de taille de granite. De plan en équerre, il dispose sur sa façade arrière dans l'angle, d'une tour d'escalier hors œuvre sans jour. La façade principale, dans sa partie nord, fut dénaturée dans la seconde moitié du 20e siècle. La partie sud, est quant à elle ornée de plusieurs éléments de décors : un appui de fenêtre saillant mouluré, une accolade sculptée sur le linteau de la porte, des grilles en fer aux fenêtres, d'une souche de cheminée sculptée... D'importantes dépendances en terre formaient une cour. Ces dernières sont, aujourd'hui, en ruine. Ferme comportant de nombreux éléments sculptés. Les dépendances sont actuellement en ruine.

Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, pierre de taille, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-

Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
------------------------------	---------	-------------------------------------

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30663
Secteur : rural

Adresse : 8 le Champ Mauny, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Ancien manoir construit 2e moitié 16e siècle ; façade ouest partiellement dénaturée 2e moitié 20e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 142 mètres.

Observations Le logis est construit entièrement en moellon et pierre de taille de granite. De plan en équerre, il dispose sur sa façade arrière dans l'angle, d'une tour d'escalier hors œuvre sans jour. La façade principale, dans sa partie nord, fut dénaturée dans la seconde moitié du 20e siècle. La partie sud, est quant à elle ornée de plusieurs éléments de décors : un appui de fenêtre saillant mouluré, une accolade sculptée sur le linteau de la porte, des grilles en fer aux fenêtres, d'une souche de cheminée sculptée... D'importantes dépendances en terre formaient une cour. Ces dernières sont, aujourd'hui, en ruine. Ferme comportant de nombreux éléments sculptés. Les dépendances sont actuellement en ruine.

Matériaux et modes constructifs Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation État apparent des structures
- -

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5367
Secteur : rural

Adresse : 7 le Champ Mignon, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison, maison ternaire
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 18e siècle 19e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Cette maison de type ternaire à bien été conservée depuis le recensement effectué entre 1983 et 1984. La construction de cette maison remonte à la fin du XVIIIe ou du début XIXe siècle comme l'indique l'emploi d'arcs segmentaire clavés, ainsi que la présence d'une feuillure autour des baies. Une variété sensible dans les modules de pierres autour des baies, ainsi que le linteau monolithe de la fenêtre du rez-de-chaussée à gauche correspondent sans doute à des réemplois.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau du Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 96 à 116 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Cette maison se caractérise par un couloir en croix qui permet de distribuer les pièces principales au sud, et les pièces secondaires au nord. Les cheminées sont dans le mur de refends longitudinal, face aux fenêtres de la façade sud, et leurs souches sortent le long du faite du toit. Appentis en granite accolé au mur pignon.

Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, pierre de taille, bauge, terre, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation État apparent des structures
Bien conservé Bon

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30703
Secteur : rural

Adresse : 9 le Champ Mignon, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau du Bréhaut). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 96 à 116 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Dépendance en terre et granite avec toiture en ardoise en face du bâtiment.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, pierre de taille, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5380
Secteur : rural

Adresse : 10 Chantelou, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 18e siècle 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhaut au sud et des affluent de La Donac au nord). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 140 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, bauge, terre, ardoise, enduit partiel

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Modifications importantes

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel

Moyen

Intérêt historique

De qualité

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5379
Secteur : rural

Adresse : 12 Chantelou, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault au sud et des affluent de La Donac au nord). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 140 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, pierre de taille, bauge, terre, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Légères modifications	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5381
Secteur : rural

Adresse : 16 Chantelou, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Ancienne ferme de la 2e moitié du 17e siècle avec vaisselier et cheminée. Nouvelle maison construite au 19e siècle.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault au sud et des affluent de La Donac au nord). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 140 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Légères modifications	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30668
Secteur : rural

Adresse : 16 Chantelou, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Ancienne ferme de la 2e moitié du 17e siècle avec vaisselier et cheminée. Nouvelle maison construite au 19e siècle.
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault au sud et des affluent de La Donac au nord). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 140 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État du bâti : Légères modifications
État apparent des structures : Bon
Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Edifice représentatif de l'activité agricole.
Intérêt culturel : De qualité
Intérêt historique : De qualité

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5382
Secteur : rural

Adresse : 19 Chantelou, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, longère
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault au sud et des affluent de La Donac au nord). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 140 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État du bâti : Légères modifications
État apparent des structures : Bon
Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.
Intérêt culturel : De qualité
Intérêt historique : De qualité

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5374
Secteur : rural

Adresse : 20 Chantelou, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault au sud et des affluent de La Donac au nord). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 140 mètres.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise, enduit partiel

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Bien conservé

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30665
Secteur : rural

Adresse : 20 Chantelou, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault au sud et des affluent de La Donac au nord). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 140 mètres.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise, enduit partiel

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Bien conservé

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*

Fermes de Chanteloup

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 2 Chantelou, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : limite 18e siècle 19e siècle

Auteur : -



DESSCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault au sud et des affluent de La Donac au nord). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 140 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 5377

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Alignement de maisons

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESSCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

1*

N° PLUI : 5384

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, maison double

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESSCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Ancienne niche à chien en pierre.

Matériaux et modes

Granite, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5383
Secteur : rural

Adresse : 5 Chantelou, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 17e siècle
Date portée : -
Auteur : -

Ferme



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault au sud et des affluents de La Donac au nord). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 140 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

Valeur patrimoniale bâtiment

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

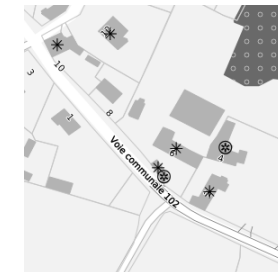
1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 6 Chantelou, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : alignement de logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 18e siècle 19e siècle
Auteur : -

Alignement de maisons, Chanteloup



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault au sud et des affluents de La Donac au nord). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 140 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 5375

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Alignement de maisons

Dénomination architecturale : alignement de logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

1*

N° PLUI : 30666

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, soue
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

2*

Intérêt historique De qualité

N° PLUI : 30667

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

1*

Intérêt historique De qualité

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30702

Secteur : rural

Adresse : 11 le Chatellier, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme, longère

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 17e siècle ; 1ère moitié 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (le long de la rive nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 96 à 98 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations

Maison brûlée mais façade encore dans son état initial, vaisselier déplacé, baie géminée.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Mauvais

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel Moyen

3*

Intérêt historique De qualité

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5385
Secteur : rural

Adresse : 23 la Chenaye, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Deux personnages sur la cheminée, corniche sur modillons sculptés.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

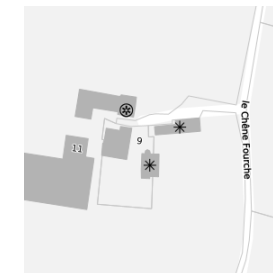
Intérêt historique Moyen

1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 9 le Chêne Fourché, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 142 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 5387

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Granite, terre, parpaing de béton, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Modifications importantes

État apparent des structures

Mauvais

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

1*

N° PLUI : 5388

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Fournil

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, fournil

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel Elevé

Intérêt historique De qualité

1*

N° PLUI : 30660

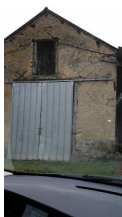
DÉSIGNATION BÂTIMENT

Grange

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Granite, moellon, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Moyen

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30696

Secteur : rural

Adresse : 10 la Chevalerais, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 2e moitié 19e siècle ; 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de Pérouse). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 112 mètres.

Observations

Exploitation agricole avec maison d'habitation, laiterie et étable.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique De qualité

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30716
Secteur : rural

Adresse : 1 la Claire Ville, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison double
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault vers le sud-est et le ruisseau de l'Etang du Saut Bois vers le sud-ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 140 à 148 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, matériau synthétique en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Légères modifications

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique De qualité

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30685
Secteur : rural

Adresse : 7 le Clos Beauce, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, bauge, enduit, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Bien conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5396
Secteur : rural

Adresse : 12 le Clos Foetus, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 132 à 140 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Visages sculptés sur la cheminée, typiques du 17ème siècle. Grille en fer forgé devant une baie de la façade principale. Corbelets sculptés en bois sous la toiture.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Bien conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5395
Secteur : rural

Adresse : 6 le Clos Foetus, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 4e quart 16e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 132 à 140 mètres.

Observations

Trace d'un ancien vaisselier transformé en porte vitrée. Présence de trous dans les poutres, sûrement les reste d'un ancien système de métier à tisser. Le colombage est conservé à l'intérieur. Présence de baies géminées qui sont moulurées, ainsi que la gerbière. Trace d'une ancienne grille en fer forgé, et crochets de fer en façade. Linteau sculpté en accolade. Il y a deux dépendances : une grange et un fournil.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Modifications importantes

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Elevé

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50581
Secteur : rural

Adresse : 6 le Clos Foetus, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 4e quart 16e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 132 à 140 mètres.

Trace d'un ancien vaisselier transformé en porte vitrée. Présence de trous dans les poutres, sûrement les reste d'un ancien système de métier à tisser. Le colombage est conservé à l'intérieur. Présence de baies géminées qui sont moulurées, ainsi que la gerbière. Trace d'une ancienne grille en fer forgé, et crochets de fer en façade. Linteau sculpté en accolade. Il y a deux dépendances : une grange et un fournil.

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Modifications importantes

Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Elevé

État apparent des structures

Bon

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5400
Secteur : rural

Adresse : 1 Cointais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

-

Granite, moellon, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Légères modifications

Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

Maison

État apparent des structures

Bon

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5399
Secteur : rural

Adresse : 2 Cointais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 17e siècle 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Limite 17e siècle 18e siècle. De part et d'autre de la maison, des appentis construits en bauge ont été rajoutés au 19e siècle, sans doute lors de la transformation de la maison en ferme. Reconstruction façade antérieure 4e quart 20e siècle. (Jean-Jacques Rioult, 1984)

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

Rez-de-chaussée : salle à gauche, escalier dans l'angle, face à al porte d'entrée, sous lequel une autre porte donne accès à l'arrière de la maison (cf fig. 2). Dans le mur de refends, armoire murale. A droite, pièce desservie par une porte à linteau droit et communicante avec la salle principale : lors de la récente restauration, le jour sur la façade principale a été agrandi, un autre crée sur la façade postérieure (cf. fig. 2). Cette pièce secondaire a pu être à l'origine, un atelier. A l'étage, deux greniers desservis par des portes hautes. le chanfrein de leurs piédroits poursuivi jusqu'en bas atteste leur ancienneté. Le grenier de droite dispose d'une cheminée (dont la souche n'existe plus) et d'un jour dans le mur Nord. Les lucarnes dans le toit datent de la dernière restauration. (Jean-Jacques Rioult, 1984). La façade principale est en moellons de granite, alors que l'arrière de la maison est en terre sur soubassement de pierre. Les chainages d'angle et encadrements des ouvertures sont en pierre de taille, du même matériau. Cette façade Sud-Est est percée de quatre baies rectangulaires et de deux portes. L'une de ces dernières est en plein cintre mouluré. De part et d'autre de ces portes, on observe deux ouvertures protégées par des grilles en fer forgé. Leur linteau est droit et monolithique, en pierre de taille de granite. L'appentis situé au Sud-Ouest n'est plus en bauge, contrairement aux informations fournies par l'inventaire de 1984, mais en matériaux contemporains : il fut récemment restauré, au 21ème siècle. A l'intérieur, la salle de droite possède des éléments caractéristiques du 17ème siècle : un vaisselier et une cheminée en pierre de taille en granite. Les piédroits de la cheminée possède chacun un visage sculpté, probablement ceux d'un homme et d'une femme. Il était courant à l'époque de représenter les propriétaires à cet endroit.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5402
Secteur : rural

Adresse : 3 Cointais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 2e quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

Beau vaisselier et cheminée monumentale du 17ème siècle.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, matériau synthétique en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

Valeur patrimoniale bâtiment

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5403
Secteur : rural

Adresse : 4 Cointais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : Granite, moellon, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État du bâti : -
État de conservation : Légères modifications
État apparent des structures : Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Edifice représentatif de l'activité agricole.
Intérêt culturel : Moyen
Intérêt historique : Moyen

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30656
Secteur : rural

Adresse : 4 Cointais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, soue
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 17e siècle 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : Limite 17e siècle 18e siècle. De part et d'autre de la maison, des appentis construits en bauge ont été rajoutés au 19e siècle, sans doute lors de la transformation de la maison en ferme. Reconstruction façade antérieure 4e quart 20e siècle. (Jean-Jacques Rioult, 1984)
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations :

Rez-de-chaussée : salle à gauche, escalier dans l'angle, face à al porte d'entrée, sous lequel une autre porte donne accès à l'arrière de la maison (cf fig. 2). Dans le mur de refends, armoire murale. A droite, pièce desservie par une porte à linteau droit et communicante avec la salle principale ; lors de la récente restauration, le jour sur la façade principale a été agrandi, un autre crée sur la façade postérieure (cf. fig. 2). Cette pièce secondaire a pu être à l'origine, un atelier. A l'étage, deux greniers desservis par des portes hautes. Le chanfrein de leurs piédroits poursuivi jusqu'en bas atteste leur ancienneté. Le grenier de droite dispose d'une cheminée (dont la souche n'existe plus) et d'un jour dans le mur Nord. Les lucarnes dans le toit datent de la dernière restauration. (Jean-Jacques Rioult, 1984). La façade principale est en moellons de granite, alors que l'arrière de la maison est en terre sur soubassement de pierre. Les chainages d'angle et encadrements des ouvertures sont en pierre de taille, du même matériau. Cette façade Sud-Est est percée de quatre baies rectangulaires et de deux portes. L'une de ces dernières est en plein cintre mouluré. De part et d'autre de ces portes, on observe deux ouvertures protégées par des grilles en fer forgé. Leur linteau est droit et monolithique, en pierre de taille de granite. L'appentis situé au Sud-Ouest n'est plus en bauge, contrairement aux informations fournies par l'inventaire de 1984, mais en matériaux contemporains : il fut récemment restauré, au 21ème siècle. À l'intérieur, la salle de droite possède des éléments caractéristiques du 17ème siècle : un vaisselier et une cheminée en pierre de taille en granite. Les piédroits de la cheminée possède chacun un visage sculpté, probablement ceux d'un homme et d'une femme. Il était courant à l'époque de représenter les propriétaires à cet endroit.

Matériaux et modes constructifs : Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État du bâti : -
État de conservation : Légères modifications
État apparent des structures : Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.
Intérêt culturel : De qualité
Intérêt historique : De qualité

2*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30657
Secteur : rural

Adresse : 5 Cointais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, brique, terre, bauge, matériau synthétique en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation Bon
État apparent des structures Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50582
Secteur : rural

Adresse : 17 la Daviais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de Pérouse). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 122 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation -
État apparent des structures -
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50583
Secteur : rural

Adresse : 19 la Daviais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de Pérouse). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 122 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30688
Secteur : rural

Adresse : 38 l'Ecotay, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, longère
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (à la confluence de la Flume et du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 116 mètres.
Observations Faitage en terre cuite, encadrement des ouvertures en bois.
Matériaux et modes constructifs Pierre, terre, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Bien conservé
Bon
Typicum
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice représentatif de l'activité agricole.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique De qualité

2*



DÉSIGNATION

N° PLUI : 50578
Secteur : rural

Adresse : 15 les Fontaines, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsonnière à l'est et un bras du ruisseau de Bréhault au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 114 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50548
Secteur : rural

Adresse : 20 le Goulou, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud-est - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 140 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50547
Secteur : rural

Adresse : 22 le Goulou, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud-est - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 140 mètres.

Présence de visages sculptés sur la cheminée. La maison plus récente présente des visages sculptés en façade, sûrement des pierres rapportées d'une ancienne cheminée, et des crochets en fer forgé.

Granite, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

Typicum

État apparent des structures

Bon

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30661
Secteur : rural

Adresse : 10 le Grand Chemin, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 17e siècle 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 142 mètres.

Seul subsiste une baie en plein cintre sculptée de pois. Dépendances en retour d'équerre.

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

Typicum

État apparent des structures

Bon

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50552
Secteur : rural

Adresse : 1 la Gréleraie, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (rive est du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 128 à 130 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation État apparent des structures
- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5413
Secteur : rural

Adresse : 2 le Haut Menil, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations Soue à cochon auprès du bâtiment principal.
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, moellon, enduit, ardoise, matériau synthétique en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation État apparent des structures
Légères modifications Bon
- Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice représentatif de l'architecture agricole.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique De qualité

1*



Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5414
Secteur : rural

Adresse : 2 le Haut Menil, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, soue
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Soue à cochon auprès du bâtiment principal.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, moellon, enduit, ardoise, matériau synthétique en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique De qualité

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50561
Secteur : rural

Adresse : 29 Hersandais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1er quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Mauvais

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique De qualité

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30689
Secteur : rural

Adresse : 42 la Hingrais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 86 à 110 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Bien conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30690
Secteur : rural

Adresse : 42 la Hingrais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, hangar
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 86 à 110 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Bien conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30714
Secteur : rural

Adresse : 1 l'Hôtel Harel, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault vers le sud-est et le ruisseau de l'Etang du Saut Bois vers le sud-ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 140 à 148 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30715
Secteur : rural

Adresse : 4 l'Hôtel Harel, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, puits
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault vers le sud-est et le ruisseau de l'Etang du Saut Bois vers le sud-ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 140 à 148 mètres.
Observations Puits présent sur la propriété. Cheminée typique du 17ème siècle avec visages sculptés.
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, ardoise, moellon, bois, matériau synthétique en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

3*

Puits



Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30713
Secteur : rural

Adresse : 2 Launay, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault vers le sud-est et le ruisseau de l'Etang du Saut Bois vers le sud-ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 140 à 148 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Volutes sculptées sur la souche de cheminée. Grille et barreaux en fer forgé.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Bien conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30700
Secteur : rural

Adresse : 18 Launay Boutté, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, ardoise, enduit

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
-

État apparent des structures
-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Etable

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30698
Secteur : rural

Adresse : 20 Launay Boutté, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Bien conservé	Moyen
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

3*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30699
Secteur : rural

Adresse : 20 Launay Boutté, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, ardoise, enduit

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30684
Secteur : rural

Adresse : 2 Launay Jaloux, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, entre deux bras du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 104 à 112 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations : Un arc de décharge en granite sur la façade postérieure.
Matériaux et modes constructifs : Moellon, enduit, granite, pierre de taille, terre, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti : État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel : -
Intérêt historique : -

1*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5425
Secteur : rural

Adresse : 4 Launay Jaloux, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, entre deux bras du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 104 à 112 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti : État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel : Moyen
Intérêt historique : Moyen

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30683
Secteur : rural

Adresse : 6 Launay Péan, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 2e quart 17e siècle ; 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsonnière à l'est et un bras du ruisseau de Bréhault au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 114 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Légères modifications

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30681
Secteur : rural

Adresse : 8 Launay Péan, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 2e quart 17e siècle ; 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsonnière à l'est et un bras du ruisseau de Bréhault au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 114 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Légères modifications

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30682
Secteur : rural

Adresse : 8 Launay Péan, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e quart 17e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsonnière à l'est et un bras du ruisseau de Bréhault au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 114 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
Légères modifications

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30687
Secteur : rural

Adresse : 1 Launay Quenouillère, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 4e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, entre deux bras du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 104 à 112 mètres.

Observations

Ancienne ferme, il reste le matériel "moderne" de traite des vaches.

Matériaux et modes constructifs

Terre, moellon, pierre de taille, granite, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
Légères modifications

État apparent des structures
Moyen

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique De qualité

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5428
Secteur : rural

Adresse : 15 Launay Rollet, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.
Observations Soue à cochon, étable, écurie en schiste et terre.
Matériaux et modes constructifs Granite, schiste, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Bien conservé	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique Moyen

3*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30706
Secteur : rural

Adresse : 15 Launay Rollet, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, soue
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30707
Secteur : rural

Adresse : 4 Launay Rollet, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Faible

Intérêt historique Faible

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50559
Secteur : rural

Adresse : 24 Launay Thouin, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50558
Secteur : rural

Adresse : 26 Launay Thouin, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5440
Secteur : rural

Adresse : 14 les Maisons Neuves, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 4e quart 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud-est - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 140 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, brique, moellon, pierre de taille, enduit partiel, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

État apparent des structures

Légères modifications

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

1*



DÉSIGNATION

N° PLUI : 50563
Secteur : rural

Adresse : 10 la Menouais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault vers le sud-est et le ruisseau de l'Etang du Saut Bois vers le sud-ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 140 à 148 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30711
Secteur : rural

Adresse : 12 la Menouais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault vers le sud-est et le ruisseau de l'Etang du Saut Bois vers le sud-ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 140 à 148 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	Bien conservé	Moyen

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

2*

Ferme



Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30712
Secteur : rural

Adresse : 12 la Menouais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault vers le sud-est et le ruisseau de l'Etang du Saut Bois vers le sud-ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 140 à 148 mètres.
Observations Ecusson gravé sur une pierre de taille.
Matériaux et modes constructifs Granite, grès, terre, pierre de taille, moellon, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Légères modifications	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique Elevé

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5445
Secteur : rural

Adresse : 6 la Menouais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault vers le sud-est et le ruisseau de l'Etang du Saut Bois vers le sud-ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 140 à 148 mètres.
Observations Nombreuses inscriptions en latin gravées sur les pierres de taille.
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise, enduit partiel

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Légères modifications	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique De qualité

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5442
Secteur : rural

Adresse : 8 la Menouais, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre le ruisseau de Bréhault vers le sud-est et le ruisseau de l'Etang du Saut Bois vers le sud-ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 140 à 148 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, pierre de taille, moellon, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique De qualité

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5447
Secteur : rural

Adresse : 1 la Mériennais, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 1er quart 19e siècle ; 2e moitié 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Cet alignement à l'aspect homogène fut pourtant construit en trois étapes. La première est à l'Ouest, à gauche sur la photo (une souche de cheminée porte la date 1818), la deuxième qui dut suivre de très près va d'une gouttière à l'autre : dans cette très longue façade, la coupe irrégulière des chaînages des baies, la présence d'une feuillure datent l'ensemble d'avant 1830. A l'extrémité Est deux travées, aux chaînages plus normalisés, dépourvus de feuillures, furent ajoutées dans la 2e moitié du XIXe siècle. Cet ensemble unique sur le canton est le témoignage d'une catégorie sociale assez peu répandue dans la région au siècle dernier : celui d'une bourgeoisie rurale, propriétaire d'une belle exploitation sur laquelle plusieurs générations pouvaient vivre en même temps. Face à l'alignement, un four à pain (en partie détruit) et une étable ; en retour, à l'est, des écuries transformées attestent le niveau d'aisance des occupants. Logis de ferme construit en 1818, date portée, pour la famille Sevin ; augmenté à l'est dans la 2e moitié du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 142 mètres.

Observations

Lors de l'inventaire réalisé en 2016, l'état des bâtiments n'a pas évolué, excepté celui du four à pain, qui n'est plus visible actuellement. Le principal changement est l'aménagement d'une clôture de séparation entre les deux propriétés. Le calvaire dont la présence est stipulée sur le plan de situation du recensement de 1984 n'existe plus.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, brique, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*

Ecurie

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30708
Secteur : rural

Adresse : 1 la Mériennais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, écurie
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1ère moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique
Cet alignement à l'aspect homogène fut pourtant construit en trois étapes. La première est à l'Ouest, à gauche sur la photo (une souche de cheminée porte la date 1818), la deuxième qui dut suivre de très près va d'une gouttière à l'autre : dans cette très longue façade, la coupe irrégulière des chaînages des baies, la présence d'une feuillure datent l'ensemble d'avant 1830. A l'extrémité Est deux travées, aux chaînages plus normalisés, dépourvus de feuillures, furent ajoutées dans la 2e moitié du XIXe siècle. Cet ensemble unique sur le canton est le témoignage d'une catégorie sociale assez peu répandue dans la région au siècle dernier : celui d'une bourgeoisie rurale, propriétaire d'une belle exploitation sur laquelle plusieurs générations pouvaient vivre en même temps. Face à l'alignement, un four à pain (en partie détruit) et une étable ; en retour, à l'est, des écuries transformées attestent le niveau d'aisance des occupants. Logis de ferme construit en 1818, date portée, pour la famille Sevin ; augmenté à l'est dans la 2e moitié du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 142 mètres.

Observations
Lors de l'inventaire réalisé en 2016, l'état des bâtiments n'a pas évolué, excepté celui du four à pain, qui n'est plus visible actuellement. Le principal changement est l'aménagement d'une clôture de séparation entre les deux propriétés. Le calvaire dont la présence est stipulée sur le plan de situation du recensement de 1984 n'existe plus.

Matériaux et modes constructifs
Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti
État de conservation : Légères modifications
État apparent des structures : Moyen
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel : Moyen
Intérêt historique : De qualité

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5448
Secteur : rural

Adresse : 3 la Mériennais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : 1er quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique
Cet alignement à l'aspect homogène fut pourtant construit en trois étapes. La première est à l'Ouest, à gauche sur la photo (une souche de cheminée porte la date 1818), la deuxième qui dut suivre de très près va d'une gouttière à l'autre : dans cette très longue façade, la coupe irrégulière des chaînages des baies, la présence d'une feuillure datent l'ensemble d'avant 1830. A l'extrémité Est deux travées, aux chaînages plus normalisés, dépourvus de feuillures, furent ajoutées dans la 2e moitié du XIXe siècle. Cet ensemble unique sur le canton est le témoignage d'une catégorie sociale assez peu répandue dans la région au siècle dernier : celui d'une bourgeoisie rurale, propriétaire d'une belle exploitation sur laquelle plusieurs générations pouvaient vivre en même temps. Face à l'alignement, un four à pain (en partie détruit) et une étable ; en retour, à l'est, des écuries transformées attestent le niveau d'aisance des occupants. Logis de ferme construit en 1818, date portée, pour la famille Sevin ; augmenté à l'est dans la 2e moitié du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 142 mètres.

Observations
Lors de l'inventaire réalisé en 2016, l'état des bâtiments n'a pas évolué, excepté celui du four à pain, qui n'est plus visible actuellement. Le principal changement est l'aménagement d'une clôture de séparation entre les deux propriétés. Le calvaire dont la présence est stipulée sur le plan de situation du recensement de 1984 n'existe plus.

Matériaux et modes constructifs
Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti
État de conservation : Bien conservé
État apparent des structures : Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel : De qualité
Intérêt historique : Moyen

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50579
Secteur : rural

Adresse : 3 la Mériennais, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 1er quart 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 142 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30679
Secteur : rural

Adresse : 15 Noëns, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : manoir, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 16e siècle, (?) ; 4e quart 18e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Ancien logis 16e siècle ? ; façade repercée 4e quart 18e siècle : 1782, date portée au-dessus de la porte d'entrée.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsonnière à l'est et un bras du ruisseau de Bréhault au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 114 mètres.

Observations

La ferme des Noëns (ou les Nouens) se compose d'un logis principal de qualité et de diverses dépendances en moellon et en terre, organisées autour d'une cour centrale. Nous avons probablement à faire, dans le cas présent, à un manoir rural du 16e siècle dont la façade principale fut repercée à la fin du 18e siècle, comme nous le précise la date portée de 1782 au dessus de la porte. Cette ferme de type ternaire, s'organise en trois travées avec une porte d'entrée centrale. L'ensemble se développe sur 2 niveaux et offre un type de logis à deux pièces par étage. Ces dernières sont alors disposées de part et d'autre de l'axe central. On retrouve sur la façade, au dessus des linteaux en pierre de taille, des traces de blasons, possible vestiges du 16e siècle. Il en va de même pour la fenêtre à appui saillant située sur le bâtiment appuyé à la droite du logis principal. On peut également souligner la présence de corbelets sculptés, ainsi qu'une souche de cheminée sur laquelle est représentée des éléments difficilement identifiables (les lettres « HT » ainsi qu'un calice et des bottes ?)

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

3*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5478
Secteur : rural

Adresse : 17 Noëns, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 2e quart 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

La seconde habitation notable des Noëns se situe au bout d'un chemin, à proximité de l'ancien manoir du 16e siècle, auquel elle devait appartenir. Cet édifice en moellon, granite et pierre de taille fut donc probablement construit peu de temps après, et modifié au 18e siècle comme nous le renseigne la date portée de 1732, sur le linteau de la fenêtre du rez-de-chaussée.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsoinière à l'est et un bras du ruisseau de Bréhault au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 114 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

La façade du logis s'organise notamment à la verticale, avec une porte d'entrée et deux ouvertures superposées qui éclairaient la salle du bas et la chambre de l'étage. L'espace dédié aux animaux se situait alors dans une dépendance juxtaposée et plus basse. En effet, au 18e siècle, on note une séparation de plus en plus importante entre la partie habitation et la partie agricole, ce qui est visible dans l'organisation de cette ferme. Cette dernière est également richement sculptée puisque nous pouvons observer sur sa façade principale une corniche à modillons, une inscription en latin ainsi qu'une niche, où devait sans doute se tenir une statue religieuse. A l'intérieur, sur la cheminée sont sculptées une paire de bottes et des visages sexués, cette cheminée pourrait dater du 17e siècle. Présence de dépendances en terre.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

1*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5479
Secteur : rural

Adresse : 19 Noëns, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 16e siècle ; 4e quart 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Ancien logis 16e siècle ? ; façade repercée 4e quart 18e siècle : 1782, date portée au-dessus de la porte d'entrée.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsoinière à l'est et un bras du ruisseau de Bréhault au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 114 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

La ferme des Noëns (ou les Nouëns) se compose d'un logis principal de qualité et de diverses dépendances en moellon et en terre, organisées autour d'une cour centrale. Nous avons probablement à faire, dans le cas présent, à un manoir rural du 16e siècle dont la façade principale fut repercée à la fin du 18e siècle, comme nous le précise la date portée de 1782 au dessus de la porte. Cette ferme de type ternaire, s'organise en trois travées avec une porte d'entrée centrale. L'ensemble se développe sur 2 niveaux et offre un type de logis à deux pièces par étage. Ces dernières sont alors disposées de part et d'autre de l'axe central. On retrouve sur la façade, au dessus des linteaux en pierre de taille, des traces de blasons, possible vestiges du 16e siècle. Il en va de même pour la fenêtre à appui saillant située sur le bâtiment appuyé à la droite du logis principal. On peut également souligner la présence de corbelets sculptés, ainsi qu'une souche de cheminée sur laquelle est représentée des éléments difficilement identifiables (les lettres « HT » ainsi qu'un calice et des bottes ?)

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Moyen

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice de grand intérêt historique.

Intérêt culturel Elevé

Intérêt historique Elevé

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30680
Secteur : rural

Adresse : 19 Noëns, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, soue
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 16e siècle, (?); 4e quart 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Ancien logis 16e siècle ? ; façade repercée 4e quart 18e siècle : 1782, date portée au-dessus de la porte d'entrée.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (vaste zone de "plateau" entre le ruisseau de la tronsonnière à l'est et un bras du ruisseau de Bréhault au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 114 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations La ferme des Noëns (ou les Nouëns) se compose d'un logis principal de qualité et de diverses dépendances en moellon et en terre, organisées autour d'une cour centrale. Nous avons probablement à faire, dans le cas présent, à un manoir rural du 16e siècle dont la façade principale fut repercée à la fin du 18e siècle, comme nous le précise la date portée de 1782 au dessus de la porte. Cette ferme de type ternaire, s'organise en trois travées avec une porte d'entrée centrale. L'ensemble se développe sur 2 niveaux et offre un type de logis à deux pièces par étage. Ces dernières sont alors disposées de part et d'autre de l'axe central. On retrouve sur la façade, au dessus des linteaux en pierre de taille, des traces de blasons, possible vestiges du 16e siècle. Il en va de même pour la fenêtre à appui saillant située sur le bâtiment appuyé à la droite du logis principal. On peut également souligner la présence de corbelets sculptés, ainsi qu'une souche de cheminée sur laquelle est représentée des éléments difficilement identifiables (les lettres « HT » ainsi qu'un calice et des bottes ?)

Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	État apparent des structures	-
--	---	-------------------------------------	---

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
---------	-------------------------------------

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel : -
Intérêt historique : -

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50546
Secteur : rural

Adresse : 1 Haut Perron, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, four à pain
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	État apparent des structures	Bon
--	---	-------------------------------------	-----

Valeur patrimoniale bâtiment

Légères modifications	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
-----------------------	-------------------------------------

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel : Moyen

Intérêt historique : De qualité

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30710
Secteur : rural

Adresse : 41 la Petite Plesse, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, entre le ruisseau de Bréhault au nord-est et le ruisseau de Pérouse au sud). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 140 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Moellon, pierre de taille, granite, terre, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
- - -
Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5486
Secteur : rural

Adresse : 38 le Poincais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 2e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 128 à 138 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations Ancien vaisselier en pierre. Cheminée présentant des visages sculptés typiques du 17ème siècle. Grilles en fer forgé. Baies géminées et gerbière en plein cintre et moulurées. Les autres ouvertures présentent des chanfreins.
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
- - -
Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.
Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30671
Secteur : rural

Adresse : 13 la Pommerais, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 2e moitié 17e siècle ; 2e moitié 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Manoir construit 2e moitié 17e siècle, date portée 1675 sur lucarne, lecture incertaine ; 3 fenêtres percées dans la façade 2e moitié 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le nord). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 122 à 128 mètres.

Observations

Le lieu dit de la Pommerais comprend un édifice remarquable pour la commune. Celui-ci est accompagné de dépendances en terre, dont la mieux conservée est la grange à l'entrée. La maison fut construite dans la seconde moitié du 17e siècle, comme l'atteste une date portée sur l'une des lucarnes. En effet, on semble déchiffrer la date de 1675. Le bâtiment d'habitation correspond au modèle qui s'impose au cours de la seconde moitié du 17e siècle. C'est-à-dire l'utilisation de linteau droit pour les fenêtres et les portes ainsi qu'une organisation des baies en travées alignées, pour une recherche de symétrie. Le rythme ternaire de la façade est encore visible aujourd'hui, malgré le percement de trois ouvertures datant de la seconde moitié du 20e siècle. Le décor est porté sur les parties hautes, comprenant les trois lucarnes passantes (volutes, écailles, sphères) et la corniche à modillons sculptés. L'utilisation de brique pour les souches de cheminées, souligne le fait qu'elles ont été refaites ultérieurement. Cependant, on peut alors penser qu'autrefois elles étaient, elles aussi, sculptées. La maison se compose de moellon pour les façades, de pierre de taille en granite pour les ouvertures et les chainages d'angles, et probablement de pierre de falun (calcaire) pour l'ensemble des décors sculptés.

Matériaux et modes constructifs

Granite, calcaire, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

3*

Manoir

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30678
Secteur : rural

Adresse : 15 la Pommerais, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : manoir

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 2e moitié 17e siècle ; 2e moitié 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Manoir construit 2e moitié 17e siècle, date portée 1675 sur lucarne, lecture incertaine ; 3 fenêtres percées dans la façade 2e moitié 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Rance. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le nord). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 122 à 128 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Le lieu dit de la Pommerais comprend un édifice remarquable pour la commune. Celui-ci est accompagné de dépendances en terre, dont la mieux conservée est la grange à l'entrée. La maison fut construite dans la seconde moitié du 17e siècle, comme l'atteste une date portée sur l'une des lucarnes. En effet, on semble déchiffrer la date de 1675. Le bâtiment d'habitation correspond au modèle qui s'impose au cours de la seconde moitié du 17e siècle. C'est-à-dire l'utilisation de linteau droit pour les fenêtres et les portes ainsi qu'une organisation des baies en travées alignées, pour une recherche de symétrie. Le rythme ternaire de la façade est encore visible aujourd'hui, malgré le percement de trois ouvertures datant de la seconde moitié du 20e siècle. Le décor est porté sur les parties hautes, comprenant les trois lucarnes passantes (volutes, écailles, sphères) et la corniche à modillons sculptés. L'utilisation de brique pour les souches de cheminées, souligne le fait qu'elles ont été refaites ultérieurement. Cependant, on peut alors penser qu'autrefois elles étaient, elles aussi, sculptées. La maison se compose de moellon pour les façades, de pierre de taille en granite pour les ouvertures et les chainages d'angles, et probablement de pierre de falun (calcaire) pour l'ensemble des décors sculptés.

Matériaux et modes constructifs

Granite, calcaire, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Légères modifications

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Elevé

Intérêt historique Elevé

3*

Grange avec fournil

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30658
Secteur : rural

Adresse : 5 Pouvelais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 142 mètres.
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : Granite, terre, bauge, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État du bâti : -
État de conservation : Bien conservé
État apparent des structures : Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Edifice représentatif de l'activité agricole.
Intérêt culturel : De qualité
Intérêt historique : Moyen

3*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30659
Secteur : rural

Adresse : 5 Pouvelais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au nord du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 138 à 142 mètres.
Observations : Présence d'une grange avec fournil.
Matériaux et modes constructifs : Granite, moellon, terre, bauge, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État du bâti : -
État de conservation : Modifications importantes
État apparent des structures : Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.
Intérêt culturel : Moyen
Intérêt historique : Moyen

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50551
Secteur : rural

Adresse : 23 la Préchard, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de Pérouse). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 122 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Visages sculptés sur la cheminée, typiques du 17ème siècle. Grille en fer forgée. Corbelets en bois sculptés sous la toiture.

Granite, moellon, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

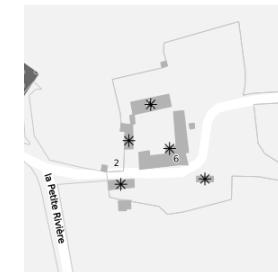
1*

Ferme, La Rabine

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 2 la Rabine, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, remise
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 16e siècle 17e siècle ; 1er quart 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau du Bréhaut). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 96 à 116 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 5499

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, remise
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Des sculptures et des moulures sur les linteaux et appuis de fenêtres (fin 16e siècle ou début 17e siècle). Une date portée (1820) sur la souche de cheminée.

Matériaux et modes

Terre, moellon, pierre de taille, granite, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Moyen

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique De qualité

1*

N° PLUI : 30704

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Moellon, pierre de taille, granite, terre, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

1*

N° PLUI : 5498

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, maison à 3 estres

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Des sculptures et des moulures sur les linteaux et appuis de fenêtres (fin 16e siècle ou début 17e siècle). Une date portée (1820) sur la souche de cheminée.

Matériaux et modes

Terre, moellon, pierre de taille, granite, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Moyen

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

N° PLUI : 5496

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique De qualité

1*

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Moellon, pierre de taille, granite, terre, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

1*

N° PLUI : 30705

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Des sculptures et des moulures sur les linteaux et appuis de fenêtres (fin 16e siècle ou début 17e siècle). Une date portée (1820) sur la souche de cheminée.

Matériaux et modes

Terre, moellon, pierre de taille, granite, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Moyen

Valeur patrimoniale	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
	Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.	
	Intérêt culturel	Moyen
	Intérêt historique	De qualité

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5501
Secteur : rural

Adresse : 19 le Rocher, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, maison à 3 estres
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

Ferme



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

Grange, soue à cochon, puits. Fenêtre en arc autrefois une porte. Remaniée à l'intérieur.

Matériaux et modes constructifs

Moellon, pierre de taille, granite, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50580
Secteur : rural

Adresse : 31 la Rousselais, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, le long de la rive ouest du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 98 à 138 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Moellon, enduit, granite, terre, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5504
Secteur : rural

Adresse : 33 la Rousselais, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : limite 16e siècle 17e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, le long de la rive ouest du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 98 à 138 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

Maison de paysan riche avec moulures sur les appuis de fenêtres. présence d'un fournil.

Matériaux et modes constructifs

Moellon, pierre de taille, granite, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30709
Secteur : rural

Adresse : 35 la Rousselais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, le long de la rive ouest du ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 98 à 138 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations Cheminée avec quelques moulures, vaisselier, soue à cochon (sûrement du 17eme siècle mais remaniée).
Matériaux et modes constructifs Terre, moellon, pierre de taille, granite, brique, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
Légères modifications Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique De qualité

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5510
Secteur : rural

Adresse : 28 la Sauvageais, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud-est - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 140 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations Baies géminées moulurées et gerbière en plein cintre. Grille en fer forgé sculptée. Corniche en pierre sous la toiture. Crochets de fer forgé visibles en façade.
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, pierre de taille, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
Bien conservé Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5513
Secteur : rural

Adresse : 10 la Tèblais, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 17e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, grande étendue vers le ruisseau de Bréhault). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 112 à 136 mètres.

Observations

Porte en plein cintre moulurée avec décor de boules.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Modifications importantes

État apparent des structures

Moyen

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50556
Secteur : rural

Adresse : 10 la Touche, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, vers une zone à faible relief et qui s'étend jusqu'au ruisseau de la tronsonnière). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 122 à 138 mètres.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5515
Secteur : rural

Adresse : 12 la Touche, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 17e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, vers une zone à faible relief et qui s'étend jusqu'au ruisseau de la tronsonnière). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 122 à 138 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Niche au dessus de la porte d'entrée. Cheminée ornée (croix, pomme de pin).

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5516
Secteur : rural

Adresse : 14 la Touche, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 17e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, vers une zone à faible relief et qui s'étend jusqu'au ruisseau de la tronsonnière). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 122 à 138 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30670
Secteur : rural

Adresse : 16 la Touche, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, vers une zone à faible relief et qui s'étend jusqu'au ruisseau de la tronsonnière). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 122 à 138 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30669
Secteur : rural

Adresse : 20 la Touche, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, cellier

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, vers une zone à faible relief et qui s'étend jusqu'au ruisseau de la tronsonnière). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 122 à 138 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5514
Secteur : rural

Adresse : 22 la Touche, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme, logis, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50557
Secteur : rural

Adresse : 9 la Touche, la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5519
Secteur : rural

Adresse : 30 Ville Amie, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 128 à 138 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50545
Secteur : rural

Adresse : 32 Ville Amie, la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 128 à 138 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations

Porte à husset.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bauge, moellon, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Moyen

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

1*