



Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Rennes Métropole

E - ANNEXES

E-10 Patrimoine

E-10-2 Patrimoine bâti d'intérêt local (fiches) Langan

Élaboration approuvée par délibération du Conseil de Rennes Métropole du 19/12/2019

Modification n°2 : dossier soumis à enquête publique



SOMMAIRE

Préambule

Fiches Patrimoine Bâti d'Intérêt Local

Fiches Ensembles Urbains



PREAMBULE

Dans le cadre d'un partenariat avec la Région Bretagne et le Service de l'Inventaire du Patrimoine Culturel, des études complémentaires ont été menées afin de revisiter et poursuivre l'Inventaire du patrimoine local inscrit dans les PLU des communes de Rennes Métropole. En complément des recensements existants, de nouveaux édifices ont été identifiés particulièrement au pourtour du site patrimonial remarquable du cœur historique de ville, le long des voies de faubourgs, dans les quartiers, les centres-bourgs et en campagne. Le patrimoine du 20e siècle a également fait l'objet d'une attention particulière. Ces études amènent à élargir l'assiette des édifices patrimoniaux. Un travail complémentaire a également été réalisé sur le patrimoine à l'échelle des ensembles urbains présentant une cohérence urbaine et architecturale.

Les données relatives à la connaissance du bâti et à la constitution de la ville sont aujourd'hui importantes sur le territoire métropolitain ; toutefois cette démarche, comme toute démarche patrimoniale, ne peut être exhaustive. Cet Inventaire permet de mettre en place un dispositif de veille vis-à-vis des édifices repérés afin d'assurer leur préservation en cohérence avec les enjeux de développement de la ville.

L'approche concernant le patrimoine est développée dans les différentes parties du rapport de présentation, notamment l'État Initial de l'Environnement (tome 3), le Projet d'Aménagement et de Développement Durable, l'Orientations d'Aménagement et de Programmation (Partie 1 : Projet patrimonial, paysager et trame verte et bleue), les dispositions mises en œuvre dans le règlement littéral et graphique et l'explication des choix retenus (tome 5 du rapport de présentation).

L'Inventaire du patrimoine organisé sous forme de fiches, est composé d'un **Inventaire du Patrimoine Bâti d'Intérêt Local** et d'un **Inventaire des ensembles urbains**, à savoir :

- Les ensembles urbains issus d'une composition urbaine ou architecturale
- Les ensembles urbains issus d'une séquence urbaine

Les fiches d'Inventaire du Patrimoine Bâti d'Intérêt Local correspondent soit à un élément bâti isolé, soit à un groupe de bâtiments. Chaque fiche est renseignée selon les champs suivants :




- **DESIGNATION** : ces champs permettent une **localisation et une identification précise de l'édifice** (dénomination architecturale, typologie du bâti, période, date portée et auteur)
- **DESCRIPTIF** : ces champs apportent une **analyse du contexte historique, urbain et paysager et une description approfondie de l'édifice** (observations et matériaux et modes constructifs)
Il est fait également mention de **l'appartenance à un ensemble urbain**.
- **VALEUR ET CLASSEMENT** :
L'**état du bâti** est évalué à partir d'une analyse de l'état de conservation mesurant l'authenticité du bâti historique (bien conservé, légère modification, moyen, modifications importantes) et de l'état apparent des structures (bon, moyen, mauvais)
La **valeur patrimoniale** de l'édifice est synthétisée à partir d'un commentaire général et d'une notation de l'intérêt culturel (architectural et urbanistique) et historique selon différents niveaux de valeurs (moyen, de qualité, élevé, exceptionnel).

Il résulte de cette approche les trois types de classification suivants renvoyant à des objectifs généraux de valorisation du patrimoine précisés dans le règlement littéral :



- Édifices remarquables ou exceptionnels de grande qualité patrimoniale (3*)
- Édifices significatifs de qualité patrimoniale (2*)
- Édifices intéressants témoins de l'histoire locale (1*)



Chaque édifice concerné est localisé sur les plans de zonage à l'échelle 1/2000^{ème} :

- une étoile entourée de deux cercles pour les édifices classés 3* : 
- une étoile entourée d'un cercle pour les édifices classés 2* : 
- une étoile pour les édifices classés en 1* : 

Les ensembles urbains sont également reportés sur ces mêmes plans à partir des représentations graphiques :

- composition urbaine ou architecturale : 
- séquence urbaine : 

Nous rappellerons que les éléments de patrimoine d'intérêt national ne figurent pas dans les présents documents mais que ceux-ci sont identifiés dans la liste des monuments ou sites classés ou inscrits au titre de la législation relative aux monuments historiques (Annexe 1 "Servitudes d'Utilités Publiques").



Fiches Patrimoine Bâti d'Intérêt Local

Maison, 10 Rue de la Chapelle-Chaussée

DÉSIGNATION

N° PLUI : 62794
Secteur : urbain

Adresse : 10 Rue de la Chapelle-Chaussée, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : début 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

Implantation en aplomb de rue. Plan simple prolongé d'un appentis postérieur. Volume à étage carré. Maçonnerie enduite, probablement en terre crue sur un solin de granite selon la technique de la bauge. Toit à longs pans en ardoise.

Matériaux et modes constructifs

Enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Moyen

Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Bâtiment ayant perdu son authenticité architecturale suite à des remaniements.

Intérêt culturel Faible

Intérêt historique Faible

2*

Alignement de maisons actuellement maison, 10 rue de Romillé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5593
Secteur : urbain

Adresse : 10 rue de Romillé, Langan
Dénomination architecturale : alignement de logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Bâtiment construit entre le milieu et la fin du 19e siècle. Il s'agissait probablement d'un alignement de deux logis transformé en une habitation unique.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

Implantation en aplomb de rue. Plan simple prolongé d'un appentis postérieur. Maçonnerie en terre crue sur un solin de granite, selon la technique locale de la bauge. Terre recouverte d'un enduit. Encadrement de baies à carrée double de bois. Composition à travées ordonnancées. Porte transformée en fenêtre. Lucarne pendante centrée. Menuiseries à double vantaux et trois carreaux par vantaux. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée par pignon.

Matériaux et modes constructifs

Terre, granite, moellon, enduit, bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

2s_Langan

Rue de Romillé 2

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle du bourg. Ensemble formant un front bâti homogène avec une unité architecturale contribuant à la qualification de l'espace urbain. Ancien alignement de maisons présentant une mise en oeuvre soignée et un bon état de conservation. Restauration respectueuse en façade principale à souligner.

Intérêt culturel Élevé

Intérêt historique Élevé

3*

École privée actuellement maison, 11 la Tourelle

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5573
Secteur : urbain

Adresse : 11 la Tourelle, Langan
Dénomination architecturale : école
Typologie du bâti : architecture domestique, architecture civile publique
Période : 4e quart 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

École Saint-Antoine actuellement maison. Implantation en retrait de rue. Orientation sud. Plan simple en profondeur. Parti haut à étage carré. Composition à deux travées. Gros-œuvre en moellons de granite. Chainages d'angles et encadrements des ouvertures en pierre de taille de granite. Alignement de deux portes en rez-de-chaussée et deux fenêtres à l'étage. Toit à croupe en ardoise. Une souche de cheminée en brique par mur pignon. Épis de faitage en zinc. Remaniements : terrasse en béton de ciment au rez-de-chaussée.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
Bien conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice contribuant à la définition d'un espace urbain par ses qualités architecturales. Édifice typique de la fin du 19e siècle. Ouvrage conservé dans sa forme originelle.

Intérêt culturel Élevé

Intérêt historique Élevé

2*

Maison, 11 rue de Romillé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5594
Secteur : urbain

Adresse : 11 rue de Romillé, Langan
Dénomination architecturale : maison, maison ternaire
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

Implantation en aplomb de rue. Plan simple prolongé d'un appentis postérieur en terre. Maçonnerie en moellon de grès. Encadrement de baies en brique, appuis en granite. Chainage d'angle et corniche en brique. Composition à trois travées, type ternaire. Lucarne pendante centrée. Toit à longs pans en ardoise. Souche de cheminée en pignon.

Matériaux et modes constructifs

Grès, moellon, brique, granite, terre, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

1s_Langan

Rue de Romillé 1

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Maison de bourg de type ternaire présentant une mise en oeuvre soignée et un bon état de conservation.

Intérêt culturel Élevé

Intérêt historique Élevé

3*

Alignement de logis, 12, 14 Rue de la Chapelle-Chaussée

DÉSIGNATION

N° PLUI : 62792
Secteur : urbain

Adresse : 12, 14 Rue de la Chapelle-Chaussée, Langan
Dénomination architecturale : alignement de logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : imite 19e siècle 20e siècle (?)
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

Il s'agit peut-être d'un alignement de trois logis. Plan simple prolongé d'un appentis postérieur. Volume à étage carré. Maçonnerie enduite, probablement en terre crue sur un solin de granite selon la technique de la bauge. Remaniements en façade principale. Toit à longs pans en ardoise.

Matériaux et modes constructifs

Enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Il s'agit sans doute d'un alignement de logis. Le bâtiment a partiellement perdu en authenticité suite à des remaniements au 20e siècle. L'enduit ne participe pas à sa valorisation.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : urbain

Adresse : 13 La Fontaine, Langan
Dénomination architecturale : manoir, logis, maison à fonctions d'habitation superposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 3e quart 17e siècle

Auteur : -

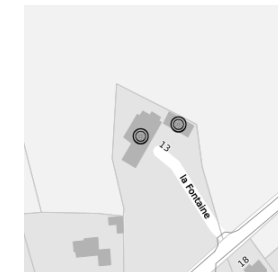
DESCRIPTIF

Contexte historique

Date 1673 portée sur cheminée détruite : information orale. Installé sur la route de la Chapelle Chaussée, cet ancien manoir aurait été édifié au 16e siècle, époque à laquelle il appartenait aux Ginguéné. À la fin du 20e siècle, l'ancien manoir était devenu une ferme dont l'étable était à gauche avec sa propre entrée. Le bâtiment avait alors connu quelques adjonctions de dépendances afin de répondre aux besoins agricoles, une seule de ces dépendances subsiste aujourd'hui et est à l'est du bâtiment.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.



BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 27449

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir, la Fontaine

Dénomination architecturale : manoir, logis, maison à fonctions d'habitation superposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : 1673 (porte la date)



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Implantation en retrait de rue. Plan simple prolongé d'un appentis latéral et d'un cellier postérieur. Parti haut à étage carré. Gros œuvre en bauge à l'exception de la façade principale en moellons de schiste. Encadrements des ouvertures à carrée double en bois. Façade sud : nombreuses ouvertures. Deux portes et deux fenêtres à encadrements en pierre de taille de granite ; à l'étage : une fenêtre dont l'assise présente un blason à l'envers. Pavillon de plan carré couvert d'un toit à l'impérial en ardoise, au nord-est. Toit à longs pans couvert en ardoise. Une souche de cheminée en pignon est. Présence d'une cheminée monumentale en granite à l'intérieur.

Matériaux et modes

Terre, granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Unicum

Valeur sur l'aire d'étude : Unicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Site historique caractéristique des domaines seigneuriaux. Édifice remarquable conservant un caractère ancien et une mise en œuvre soignée. À noter : sur le cadastre napoléonien, le manoir présente un plan rectangulaire cantonné de quatre pavillons aux angles, disparus à l'exception d'un seul pavillon au nord-est.

Maison, 13 rue de Romillé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5596
Secteur : urbain

Adresse : 13 rue de Romillé, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

Maison, probablement alignement de deux logis (?) à l'origine. Implantation en aplomb de rue. Maçonnerie enduite. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée en mur pignon. Remaniements en façade principale. Trace de deux lucarnes pendantes permettant l'accès au comble.-

Matériaux et modes constructifs

Enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Remanié

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle du bourg. Édifice ayant perdu en authenticité suite à des remaniements au 20e siècle.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

2*

Maison, 14 la Marianllais

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5563
Secteur : urbain

Adresse : 14 la Marianllais, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Implantation en aplomb de voirie. Plan simple prolongé d'un appentis latéral et de deux appentis postérieurs. Élévation sur un étage carré et un comble. Composition à trois travées. Maçonnerie en terre crue sur un solin en moellons de granite. Chaînages d'angles et encadrements des ouvertures en brique. Linteaux et appuis de fenêtre en béton. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée en brique par pignon.

Matériaux et modes constructifs

Terre, granite, moellon, brique, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Remanié

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

2*



Grange, 14 le Breuil Samin

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5552
Secteur : urbain

Adresse : 14 le Breuil Samin, Langan
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Cette dépendance est construite à la fin du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Implantation parallèle à la rue. Plan rectangulaire simple. Gros-œuvre en terre crue sur un solin de schiste selon la technique de la bauge. Porte charretière en pignon sud. Toit à longs pans en ardoise. Remaniements : porte et fenêtre en pignon nord.

Matériaux et modes constructifs Terre, granite, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation Remanié État apparent des structures Bon

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine. Édifice témoignant d'un système constructif typique du Pays de Rennes.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Maison, 14 rue de Romillé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5597
Secteur : urbain

Adresse : 14 rue de Romillé, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations Implantation en aplomb de rue. Plan simple. Maçonnerie en terre crue sur un solin de granite, selon la technique locale de la bauge. Terre recouverte d'un enduit. Encadrement de baies en brique. Composition à deux travées. Lucarne pendante centrée. Toit à longs pans en ardoise. Souches de cheminées en pignons.

Matériaux et modes constructifs Terre, granite, moellon, enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation Bien conservé État apparent des structures Moyen

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Maison de bourg présentant une mise en oeuvre soignée et un bon état de conservation.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Alignement de deux maisons, 16 le Petit Saint-Lubin

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5531
Secteur : urbain

Adresse : 16 le Petit Saint-Lubin, Langan
Dénomination architecturale : alignement de maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : Alignement de deux maisons construit à la fin du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations : Implantation perpendiculairement à la rue. Alignement de deux maisons. Parti haut à étage carré. Gros-œuvre en terre crue enduite sur un solin haut de schiste selon la technique de la bauge. Encadrements des ouvertures en brique. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée par pignon.

Matériaux et modes constructifs : Terre, granite, moellon, enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Bien conservé	Bon

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice contribuant à la définition d'un espace urbain par ses qualités architecturales. Alignement de maisons typique de la fin du 19e siècle. Ouvrage conservé dans sa forme originelle.

Intérêt culturel : Élevé
Intérêt historique : Élevé

2*

Maison, 17 le Breuil Samin

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5553
Secteur : urbain

Adresse : 17 le Breuil Samin, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : -

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations : Implantation en aplomb de rue. Plan rectangulaire simple. Parti bas. Maçonnerie en moellons équarris de granite. Encadrements des ouvertures en pierre de taille de granite. Façade principale : porte centrée encadrée de deux fenêtres. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée par pignon.

Matériaux et modes constructifs : Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Bien conservé	Bon

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle urbaine. Maison représentative de l'architecture domestique de la première moitié du 20e siècle. Œuvre se distinguant par l'austérité de sa mise en œuvre à l'échelle du bourg.

Intérêt culturel : Élevé
Intérêt historique : Élevé

3*



DÉSIGNATION GÉNÉRALE

DESRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

N° PLUI : 27460

DÉSIGNATION BÂTIMENT

DESRIPTIF

Observations

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Manoir, Du Breuil Samin

Secteur : urbain

Adresse : 21 le Breuil Samin, Langan

Dénomination architecturale : manoir

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 16e siècle ; 1er quart 19e siècle ; limite 19e siècle 20e siècle

Auteur : -



Le manoir du Breil Samin, fortement remanié, est évoqué pour la première fois en 1513, appartenant alors aux Brunel Seigneurs de la Plesse. C'est en 1601 qu'il revient aux Guinguéné.

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

Manoir, le Breuil Samin

Dénomination architecturale : manoir

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -

Description spécifique

Manoir déclassé en ferme, actuellement habitations. Orientation sud. Plan en équerre : logis accolé d'une dépendance en retour d'équerre. Parti haut. Maçonnerie en moellons de granite et de terre. Encadrements des ouvertures en pierre de taille de granite. Linteaux sculptés en façade principale. Présence d'une lucarne pendante et d'encadrements de baies en brique. Toit à longs pans en ardoise. Deux souches de cheminées en murs pignons.

Granite, moellon, pierre de taille, terre, brique, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Valeur sur l'aire d'étude : Unicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice remarquable à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine. Si le caractère original du manoir du Breil Samin a aujourd'hui disparu, ces linteaux sont des témoins importants de l'histoire communale. Ils constituent un patrimoine remarquable. Aujourd'hui visibles sur la façade, ils étaient vraisemblablement à l'origine des linteaux de cheminées.

Intérêt culturel Élevé

Intérêt historique Élevé

2*

N° PLUI : 27459

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir, le Breuil Samin

Dénomination architecturale : manoir

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Manoir déclassé en ferme, actuellement habitations. Orientation sud. Plan en équerre : logis accolé d'une dépendance en retour d'équerre. Parti haut. Maçonnerie en moellons de granite et de terre. Encadrements des ouvertures en pierre de taille de granite. Linteaux sculptés en façade principale. Présence d'une lucarne pendante et d'encadrements de baies en brique. Toit à longs pans en ardoise. Deux souches de cheminées en murs pignons.

Matériaux et modes

Granite, moellon, pierre de taille, terre, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Valeur sur l'aire d'étude : Unicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice remarquable à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine. Si le caractère original du manoir du Breil Samin a aujourd'hui disparu, ces linteaux sont des témoins importants de l'histoire communale. Ils constituent un patrimoine remarquable. Aujourd'hui visibles sur la façade, ils étaient vraisemblablement à l'origine des linteaux de cheminées.

Intérêt culturel Élevé

Intérêt historique Élevé

2*

N° PLUI : 5559

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendance, le Breuil Samin

Dénomination architecturale : manoir, dépendance, annexe

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Implantation parallèle à la rue. Plan rectangulaire simple. Parti bas. Gros-œuvre en terre crue sur un solin de schiste selon la technique de la bauge. Toit à longs pans en ardoise.

Matériaux et modes

Terre, granite, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
	Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine. Édifice participant à la qualification du site. Édifice témoignant d'un système constructif typique du Pays de Rennes.	
	Intérêt culturel	De qualité
	Intérêt historique	De qualité

2*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : urbain

Adresse : 1 rue de la Chapelle-Chaussée, Langan

Dénomination architecturale : maison

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Période : 2e moitié 19e siècle

Auteur : -



1 rue de la Chapelle-Chaussée

DESRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 5530

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison, 1 rue de la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : maison

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Implantation perpendiculaire à la rue. Plan simple prolongé d'un appentis postérieur. Volume imposant à étage carré et comble. Maçonnerie en terre crue sur un solin de granite, selon la technique de la bauge. Encadrement de baies à double carrée de bois. Composition en travées. Trois lucarnes pendantes permettant l'accès au comble. Toit à longs pans en ardoise.

Matériaux et modes

Terre, granite, moellon, enduit, bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Remanié

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Maison de bourg typique de l'architecture domestique du 19e siècle (travées, alignement des linteaux...). Bâti probablement de type ternaire avant les remaniements.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

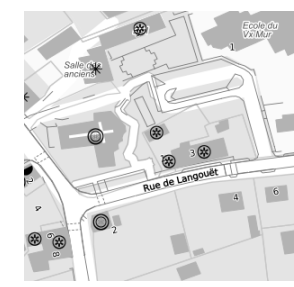
N° PLUI : 63175		
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Ancienne ferme	
	Dénomination architecturale : -	
DESCRIPTIF	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales	
	Date portée : -	
	Observations	Description spécifique
Matériaux et modes	-	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -	
	État du bâti	État de conservation
Valeur patrimoniale	Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel -		
Intérêt historique -		

2*

N° PLUI : 63176		
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Ancienne ferme, muret	
	Dénomination architecturale : -	
DESCRIPTIF	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales	
	Date portée : -	
	Observations	Description spécifique
Matériaux et modes	-	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -	
	État du bâti	État de conservation
Valeur patrimoniale	Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel -		
Intérêt historique -		

2*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE	1 rue de Languët	
	Secteur : urbain	
DESCRIPTIF	Adresse : 1 rue de Languët, Langan	
	Dénomination architecturale : maison	
	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales	
	Période : 19e siècle ; 21e siècle	
	Auteur : -	
Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.	



N° PLUI : 5569		
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Dénomination architecturale : maison	
	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales	
Date portée : -		
DESCRIPTIF	Observations	Description spécifique
	Matériaux et modes	Travaux en cours.
	Matériaux et modes	Granite, terre, bauge, moellon, ardoise
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -	
	État du bâti	État de conservation
Valeur patrimoniale	Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel -		
Intérêt historique -		

2*

N° PLUI : 63173

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique

-

Matériaux et modes

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 62775

Secteur : urbain

Adresse : 1 rue de Romillé, Langan

Dénomination architecturale : maison

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Période : limite 19e siècle 20e siècle ; 2e moitié 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

Maison à boutique. Implantation à un carrefour, rue de la Chapelle-Chaussée et rue de Romillé. Face à l'église paroissiale. Maçonnerie enduite. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée par murs pignons. Remaniements en façade principale.

Matériaux et modes constructifs

Enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

1s_Langan

Rue de Romillé 1

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Remanié

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle du bourg. Édifice ayant perdu en authenticité suite à des remaniements au 20e siècle.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*



Maison, 20 Pont és Chats

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5555
Secteur : urbain

Adresse : 20 Pont és Chats, Langan
Dénomination architecturale : maison, maison ternaire
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 4e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Maison de type ternaire. Implantation en aplomb de rue. Orientation est. Plan rectangulaire simple accolé d'un appentis latéral. Gros-œuvre en terre crue sur un solin de schiste selon la technique de la bauge. Encadrements des ouvertures à carrée double de bois. Chaînage d'angle en pierre de taille de granite. Fenêtre haute formant un fronton triangulaire en pan de bois et remplissage de brique. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée par pignon.

Matériaux et modes constructifs

Terre, granite, moellon, brique, bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
Bien conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle urbaine. Maison de type ternaire typique de l'architecture domestique du 19e siècle. Édifice témoignant d'un système constructif typique du Pays de Rennes. Ouvrage conservé dans sa forme originelle.

Intérêt culturel Élevé

Intérêt historique Élevé

3*

Fournil, la Troquerie

DÉSIGNATION

N° PLUI : 27468
Secteur : urbain

Adresse : 21 rue de la Troquerie, Langan
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, fournil
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Fournil accolé d'une soue lié à la ferme de la Troquerie. Implantation au sud-ouest du site. Plan simple prolongé d'un four à pain latéral (détruit) et d'un appentis postérieur (soue). Parti bas. Gros-œuvre en terre crue sur un solin de schiste selon la technique de la bauge. Encadrements des ouvertures à carrée double de bois. Pignon nord : deux portes. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée par pignon.

Matériaux et modes constructifs

Terre, granite, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
Bien conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine. Ce fournil participe à la qualification du site et témoigne d'un système constructif typique du Pays de Rennes.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

Maison, 2 rue de Gévezé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5554
Secteur : urbain

Adresse : 2 rue de Gévezé, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Bâtiment ancien (17e siècle ?) mentionné sur le cadastre napoléonien. Il présentait un plan en U à l'époque.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations Implantation à proximité immédiate de l'église. Orientation sud. Plan simple. Volume imposant à étage carré. Maçonnerie en terre crue sur un solin de granite, selon la technique locale de la bauge. Encadrement de baies en pierre de taille de granite, en brique ou en bois. Toit à croupe, forte pente et coyau prononcé en ardoise. Une cheminée ancienne en pignon ouest. Une haute souche de cheminée (19e siècle) en pignon est.

Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, terre, enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 2s_Langan Rue de Romillé 2

État du bâti État de conservation État apparent des structures
Remanié Bon

Valeur patrimoniale bâtiment Unicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle du bourg. Cet édifice se distingue par son volume imposant en cœur de bourg (toiture à coyau, haute souche de cheminée). La qualité des encadrements en granite associée aux proportions de certaines ouvertures attestent de son ancienneté. Présence d'une ancienne souche de cheminée en pierre de falun (?). Les remaniements successifs, au fil des siècles, brouillent sa lecture.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

3*

Ancienne mairie actuellement maison, 2 Rue de la Chapelle-Chaussée

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5532
Secteur : urbain

Adresse : 2 Rue de la Chapelle-Chaussée, Langan
Dénomination architecturale : mairie / hôtel de ville
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique
Période : 4e quart 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Ancienne mairie réhabilitée au début du 21e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations Implantation en aplomb de rue, à proximité de l'église paroissiale. Plan double en profondeur. Maçonnerie en terre crue sur un solin de granite, selon la technique locale de la bauge. Encadrement de baies à double carrée de bois. Composition de la façade sur rue : trois travées de fenêtres. Toit à croupe en ardoise.

Matériaux et modes constructifs Terre, granite, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures
Remanié Bon

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice structurant à l'échelle du bourg. Cet ancien édifice publique a perdu en authenticité suite à une réhabilitation récente. Transformation des deux portes décentrées du rez-de-chaussée en fenêtres lors de la réhabilitation, suppression des perrons.

Intérêt culturel Faible
Intérêt historique Faible

1*

Maison, 2 rue de Langouët

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5549
Secteur : urbain

Adresse : 2 rue de Langouët, Langan
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Maison à boutique construite en 1935 (source orale).

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations : Implantation à un carrefour. Parti haut. Pan coupé. Gros-œuvre en terre crue sur un solin de schiste selon la technique de la bauge. Enduit peint soulignant la composition de la façade. Encadrements des ouvertures en brique. Alignement d'une porte/fenêtre/lucarne pendante soulignant le pan coupé. Toit à croupes en ardoise. Épis de faîtage en zinc. Une souche de cheminée en brique par pignon.

Matériaux et modes constructifs : Terre, granite, moellon, enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Bien conservé	Bon

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle du bourg. Ancienne maison à boutique se distinguant par son implantation à un carrefour, sa composition à pan coupé et sa mise en œuvre soignée. Ouvrage conservé dans sa forme originelle.

Intérêt culturel : Élevé
Intérêt historique : Élevé

3*

Maison, 2 rue de Romillé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5598
Secteur : urbain

Adresse : 2 rue de Romillé, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : -

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations : Implantation en léger retrait de rue. Bâti partiellement mitoyen. Plan simple prolongé d'un appentis latéral. Maçonnerie en moellon de granite, enduite en façade principale sur rue. Encadrement de baies en brique en façade arrière. Remaniements importants en façade, rue de Romillé. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée en pignon.

Matériaux et modes constructifs : Enduit, granite, moellon, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : 2s_Langan Rue de Romillé 2

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Remanié	Bon

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle du bourg. Maison présentant un caractère préservé en façade arrière donnant sur une cour ouverte. Au contraire, les remaniements sont conséquents en façade sur rue.

Intérêt culturel : De qualité
Intérêt historique : De qualité

2*

		maison	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	5528	
	Secteur :	urbain	
DESCRIPTIF	Adresse :	3 place Jean Gilbert, Langan	
	Dénomination architecturale :	-	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat des agglomérations rurales	
	Période :	20e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
DESCRIPTIF	Contexte historique	-	
	Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.	
	Observations	-	
	Matériaux et modes constructifs	Bois, enduit, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
VALEUR ET CLASSEMENT	Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
	Intérêt culturel	-	
	Intérêt historique	-	

1*

		Ancien presbytère actuellement bibliothèque, 3 place Jean Gilbert	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	5565	
	Secteur :	urbain	
DESCRIPTIF	Adresse :	3 place Jean Gilbert, Langan	
	Dénomination architecturale :	presbytère	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat des agglomérations rurales	
	Période :	1er quart 19e siècle ; limite 19e siècle 20e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
DESCRIPTIF	Contexte historique	-	
	Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.	
	Observations	Implantation en retrait de rue. Orientation sud. Plan simple prolongé d'une dépendance en retour d'équerre. Parti haut à étage carré. Gros-œuvre en terre crue enduite sur un solin haut de schiste selon la technique de la bauge. Encadrements des ouvertures en pierre de taille de granite au rez-de-chaussée, en brique à l'étage. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée de brique en mur de refend et mur pignon. À noter : linteaux portant la date '1806' en façade principale	
	Matériaux et modes constructifs	Terre, granite, moellon, enduit, brique, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
VALEUR ET CLASSEMENT	Valeur patrimoniale bâtiment	Bien conservé	Bon
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude	
	Intérêt culturel	Élevé	
	Intérêt historique	Élevé	



2*

Maison, 3 rue de Langouët

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5570
Secteur : urbain

Adresse : 3 rue de Langouët, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

Implantation en retrait de rue. Plan rectangulaire simple. Parti haut à étage carré. Gros-œuvre en terre crue sur un solin de schiste selon la technique de la bauge. Encadrements des ouvertures en carrée simple en bois, en brique. Présence de deux portes en plein cintre de pierre de taille de granite. Toit à croupes en ardoise. Une souche de cheminée en mur de refend. Remaniements importants en façade principale.

Matériaux et modes constructifs

Terre, granite, moellon, brique, pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Remanié

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle du bourg. Édifice présentant un caractère ancien malgré les remaniements : porte en plein cintre, toiture à croupes, souche de cheminée en mur de refend. Édifice témoignant d'un système constructif typique du Pays de Rennes.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Maison, 3 rue de Romillé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5599
Secteur : urbain

Adresse : 3 rue de Romillé, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

Maison à deux travées. Implantation en alignement de rue. Maçonnerie en terre crue sur un solin de schiste selon la technique constructive de la bauge. Encadrement de baies en brique. Enduit peint soulignant la composition en façade principale (chainages d'angle, encadrement de baies). Composition : deux portes surmontées de deux fenêtres à l'étage, une lucarne pendante éclairant le comble. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée en mur pignon.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, terre, enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

1s_Langan

Rue de Romillé 1

État de conservation

État apparent des structures

Bien conservé

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle du bourg. Contrairement aux maisons voisines, cette maison présente un caractère préservé au sein de l'alignement bâti.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

Alignement de logis, 4-6 rue de Romillé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 27429
Secteur : urbain

Adresse : 4-6 rue de Romillé, Langan
Dénomination architecturale : alignement de logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Bâtiment construit entre le milieu et la fin du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations Implantation en aplomb de rue. Plan simple prolongé d'un appentis postérieur. Maçonnerie enduite, probablement en terre crue sur un solin de granite, selon la technique locale de la bauge. Composition à travées ordonnancées. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée en pignon.

Matériaux et modes constructifs Terre, granite, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 2s_Langan Rue de Romillé 2

État de conservation Remanié **État apparent des structures** Bon

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice structurant à l'échelle du bourg. Ensemble formant un front bâti homogène avec une unité architecturale contribuant à la qualification de l'espace urbain. Alignement de logis présentant une mise en oeuvre soignée et un bon état de conservation malgré les remaniements. L'enduit-ciment ne participe pas à sa valorisation.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

2*

Maison, 4 rue de Gévezé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5557
Secteur : urbain

Adresse : 4 rue de Gévezé, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Bâtiment en terre crue. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée en brique. Aucune visibilité.

Matériaux et modes constructifs Terre, granite, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale bâtiment Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice témoignant d'un système constructif typique du Pays de Rennes.

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

Maison, 4 rue de Gévezé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 62797
Secteur : urbain

Adresse : 4 rue de Gévezé, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Bâtiment construit en limite du 19e siècle et 20e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Implantation en fond de cour. Plan simple. Maçonnerie en moellon de granite enduite. Remaniements en façade principale. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée en brique en mur de refend.

Matériaux et modes constructifs Enduit, granite, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
Remanié	Bon

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice contribuant à la définition d'un espace urbain.

Intérêt culturel Faible
Intérêt historique Faible

1*

Maison, 4 rue de Romillé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 62773
Secteur : urbain

Adresse : 4 rue de Romillé, Langan
Dénomination architecturale : maison, logis, maison simple
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Bâtiment construit entre le milieu et la fin du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations Implantation en retrait de rue. Orientation sud. Maçonnerie en terre crue sur un solin de schiste, selon la technique locale de la bauge. Encadrement de baies en brique. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée de brique.

Matériaux et modes constructifs Terre, granite, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 2s_Langan Rue de Romillé 2

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
Bien conservé	Bon

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Maison de bourg typique du 19e siècle. Édifice témoignant d'un système constructif typique du Pays de Rennes.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

2*

Alignement de maisons, 5-7-7 bis rue de Romillé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 62774
Secteur : urbain

Adresse : 5, 7, 7 bis rue de Romillé, Langan
Dénomination architecturale : alignement de maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

Alignement de maisons. Implantation en aplomb de rue. Maçonnerie enduite. Encadrement de baies en brique. Toit à longs pans en ardoise. Lambrequins soulignant la toiture. Plusieurs souches de cheminées. Remaniements en façade principale.

Matériaux et modes constructifs

Enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 1s_Langan Rue de Romillé 1

État de conservation Remanié État apparent des structures Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle du bourg. Édifice ayant perdu en authenticité suite à des remaniements au 20e siècle.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : urbain

Adresse : 5 rue de Langouët, Langan
Dénomination architecturale : école
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Auteur : -

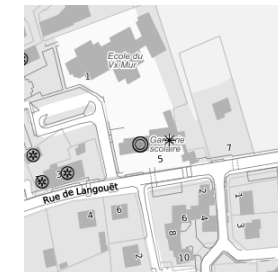
DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.



BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 5571

DÉSIGNATION BÂTIMENT

École publique, 5 rue de Langouët

Dénomination architecturale : école
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Implantation en retrait de rue. Plan allongé composé de deux unités : la maison du directeur accolée d'une salle de classe. Parti haut (maison-pignon à deux travées) et parti bas (salle de classe à trois travées). Gros-œuvre en moellons de granite. Chainages d'angles, bandeaux et encadrements des ouvertures en pierre de taille. Toits à longs pans en ardoise. Plusieurs souches de cheminées en brique sur les murs pignons.

Matériaux et modes

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation Bien conservé

État apparent des structures Bon

Valeur patrimoniale

Unicum Valeur sur l'aire d'étude : Unicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle du bourg. Édifice contribuant à la définition d'un espace urbain par ses qualités architecturales. École publique typique de l'architecture institutionnelle du 19e siècle (plan, volume, mise en œuvre).

Intérêt culturel Élevé

Intérêt historique Élevé

3*

N° PLUI : 63174

DÉSIGNATION BÂTIMENT

École publique, 5 rue de Langouët

Dénomination architecturale : école

Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29625

Secteur : urbain

Adresse : 6-8 rue de Gévezé, Langan

Dénomination architecturale : maison à boutique

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Période : limite 19e siècle 20e siècle ; 2e moitié 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Implantation en parcelle d'angle, donnant sur une cour. Bâti mitoyen. Plan simple. Maçonnerie en terre crue sur un solin en moellon de granite. Remaniements en façade principale. Encadrement de baies à carrée double de bois. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée en brique implantée en mur de refend.

Matériaux et modes constructifs

Enduit, granite, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice contribuant à la définition d'un espace urbain.

Intérêt culturel Faible

Intérêt historique Faible

2*

Maison, 6-8 rue de Gévezé



Maison, 6 rue de Gévezé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 27424
Secteur : urbain

Adresse : 6 rue de Gévezé, Langan
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Bâtiment construit dans la deuxième moitié du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Implantation en retrait de rue, donnant sur une cour. Bâti mitoyen. Plan simple. Maçonnerie en terre crue sur un solin en moellon de granite. Encadrement de baies à carrée double de bois. Composition en façade nord : deux portes et une fenêtre. Façade sud non visible. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée en mur de refend.

Matériaux et modes constructifs Granite, enduit, moellon, terre, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation Bien conservé

État apparent des structures Bon

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice formant un front bâti homogène avec les bâtiments voisins contribuant à la qualification de l'espace urbain. Édifice témoignant d'un système constructif typique du Pays de Rennes.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Maison, 6 rue de la Chapelle-Chaussée

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5534
Secteur : urbain

Adresse : 6 rue de la Chapelle-Chaussée, Langan
Dénomination architecturale : maison, maison ternaire
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Maison probablement construite dans la 2e moitié du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations Maison de type ternaire. Implantation en plomb de rue. Plan simple. Volume imposant à étage carré et comble. Maçonnerie en moellon équarri de granite. Encadrement de baies en pierre de taille de granite. Chainage d'angle et bandeau en granite. Porte centrée. Deux lucarnes pendantes décentrées. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée par pignon.

Matériaux et modes constructifs Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation Remanié

État apparent des structures Bon

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle du bourg. Maison de type ternaire typique de l'architecture domestique du 19e siècle. Mise en oeuvre soignée et austère. La création d'une vitrine commerciale au rez-de-chaussée a partiellement dénaturé l'édifice.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5588
Secteur : urbain

Adresse : 7 - 9 Saint-Lubin, Langan
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, enduit, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-
État de conservation	État apparent des structures
-	-
Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

Maison, 8 rue de Romillé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29627
Secteur : urbain

Adresse : 8 rue de Romillé, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Bâtiment construit entre le milieu et la fin du 19e siècle.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.
Observations Implantation en aplomb de rue. Plan simple prolongé d'un appentis postérieur. Maçonnerie en terre crue sur un solin de granite, selon la technique locale de la bauge. Terre recouverte d'un enduit ciment. Composition à travées ordonnancées. Menuiseries à double vantaux et deux carreaux par vantaux. Toit à longs pans en ardoise. Une souche de cheminée en pignon.
Matériaux et modes constructifs Terre, granite, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	2s_Langan	Rue de Romillé 2
État de conservation	État apparent des structures	
Bien conservé	Bon	
Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude	

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Édifice structurant à l'échelle du bourg. Ensemble formant un front bâti homogène avec une unité architecturale contribuant à la qualification de l'espace urbain. Ancien logis présentant une mise en oeuvre soignée et un bon état de conservation. L'enduit-ciment ne participe pas à sa valorisation.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

2*

Maison, 9 rue de Romillé

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5602
Secteur : urbain

Adresse : 9 rue de Romillé, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

Maison, probablement alignement de deux logis (?) à l'origine. Implantation en aplomb de rue. Maçonnerie enduite. Toit à longs pans en ardoise. Lambrequins soulignant la toiture. Une souche de cheminée en mur de refend. Remaniements en façade principale.

Matériaux et modes constructifs

Enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 1s_Langan Rue de Romillé 1

État de conservation État apparent des structures
Remanié Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle du bourg. Édifice ayant perdu en authenticité suite à des remaniements au 20e siècle.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

Eglise paroissiale Saint-Martin, Saint-Pierre

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5568
Secteur : urbain

Adresse : Place Arthur Regnault, Langan
Dénomination architecturale : église
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture religieuse
Période : 2e moitié 19e siècle ; 14e siècle ; 16e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

L'église de Langan fut construite à la fin du 19e siècle par l'architecte rennais Arthur Regnault à la place de l'ancienne église. La construction a commencé par l'élévation de la nef et du clocher entre 1878 et 1880. Ce clocher s'était partiellement écroulé en 1876. C'est seulement entre 1894 et 1896 que le transept, le chœur et la sacristie ont été édifiés. Cette construction en deux campagnes s'explique par des raisons financières mais n'empêche pas d'avoir un édifice relativement original.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

Plan en croix latine. Un vaisseau. Chevet à pans coupés. Clocher en façade. Flèche polygonale. Style néo-gothique. Tympan en calcaire du portail ouest réalisé par Charles Goupil vers 1878 : saint Pierre visité par l'ange dans sa prison.

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation État apparent des structures
Bien conservé Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Unicum Valeur sur l'aire d'étude : Unicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice de style néo-gothique représentatif de l'œuvre de l'architecte Arthur Regnault à la fin 19e siècle.

Intérêt culturel Élevé

Intérêt historique Élevé

3*

Ferme, Rue de la Chapelle-Chaussée

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : urbain
Adresse : 4 Rue de la Chapelle-Chaussée, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 18e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Bâtiment mentionné sur le cadastre napoléonien.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 62796

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison, 4 Rue de la Chapelle-Chaussée
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique
Implantation perpendiculaire à la rue. Orientation sud. Alignement composé de deux unités, prolongé d'un appentis postérieur. Bâtiment moyen se prolongeant en partie postérieur. Maçonnerie en terre crue enduite sur un solin de granite, selon la technique locale de la bauge. Encadrement de baies à carrée double en bois ou en brique. Remaniements des ouvertures en façade principale. Toit à croupe et coyau en ardoise.

Matériaux et modes Terre, granite, moellon, bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Remanié	Bon

Valeur patrimoniale Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice structurant à l'échelle du bourg. Cet édifice se distingue par son ancienneté et sa fonction commerciale. La qualité de traitement de la vitrine est à souligner.

Intérêt culturel Faible
Intérêt historique Faible

2*

N° PLUI : 27445

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Alignement de logis, 6 rue de la Chapelle-Chaussée

Dénomination architecturale : alignement de logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations Description spécifique
Implantation en retrait de rue. Orientation ouest. Plan simple. Volume à étage carré. Maçonnerie en terre crue sur un solin de granite, selon la technique locale de la bauge. Encadrement de baies à carrée double de bois. Portes rapprochées en façade principale. Toit à longs pans en ardoise. Une cheminée mur en pignon.

Matériaux et modes Terre, granite, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti Bien conservé **État apparent des structures** Bon

Valeur patrimoniale Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice ancien se distinguant par la qualité de sa composition en façade principale. Les remaniements n'impactent pas sa qualité architecturale d'ensemble.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

2*

N° PLUI : 27446

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison

Dénomination architecturale : alignement de logis, maison à fonctions d'habitation superposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations Description spécifique
-

Matériaux et modes Granite, terre, moellon, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti Modifications importantes **État apparent des structures** Bon

Valeur patrimoniale Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

2*

Ancienne ferme, actuellement maison



DÉSIGNATION

N° PLUI : 5556
Secteur : urbain

Adresse : 25 le Portal, Langan
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, enduit, bauge, moellon, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29614
Secteur : urbain

Adresse : 27 le Portal, Langan
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, enduit, bauge, terre, moellon, pierre de taille, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation -

État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29613
Secteur : urbain

Adresse : 29 - 31 le Portal, Langan
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, enduit, bauge, terre, moellon, pierre de taille, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation -

État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5614
Secteur : urbain

Adresse : 21 rue de la Troquerie, Langan
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, enduit, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation
Légères modifications

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Faible

1*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5615
Secteur : urbain

Adresse : 21 rue de la Troquerie, Langan
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, enduit, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation
Légères modifications

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Faible

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5618
Secteur : rural

Adresse : 11 le Vieux Moulin, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Légères modifications

Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice témoin de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

Ancienne ferme, actuellement maison

État apparent des structures

Bon

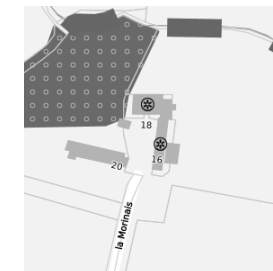
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

2*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 18 la Morinais, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions d'habitation superposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e quart 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord-est, sur la rive du ruisseau de la Pérouse). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 108 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 27478

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancienne ferme, actuellement maison

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions d'habitation superposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, enduit, pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Bien conservé

Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

État apparent des structures

Bon

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

2*

N° PLUI : 27479

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendance

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Enduit, ciment, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6161

Secteur : rural

Adresse : 69 l'Auriaie, Langan

Dénomination architecturale : maison, maison à fonctions d'habitation superposées, maison à 3 estres

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

Maison



DESCRIPTIF

Contexte historique

Ce logis double datant du 17e siècle a longtemps été considéré comme une maison de tisserand en raison d'un métier à tisser qu'il abritait jusqu'en 1940. Cependant, la présence de trois cheminées laisse à penser qu'il s'agirait davantage d'une maison de marchands. En effet, les ateliers de tissage sont dépourvus de cheminée pour maintenir un taux d'humidité favorable au tissage. La partie ouest du logis abrite au rez-de-chaussée une cheminée ornée de deux visages : celui d'un homme, identifiable grâce à une barde, à droite et celui d'une femme à gauche. A l'étage se trouve une seconde cheminée. La partie est du logis abrite quant à elle une cheminée ornée seulement d'un visage, ce qui laisse à penser qu'il s'agissait d'un logis de prêtre. Bien qu'à proximité de ce logis, il n'y a actuellement aucun manoir ni chapelle où un prêtre aurait pu donner la messe. La façade a été partiellement remontée dans la seconde moitié du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Construit en bauge et en granite, ce logis a été remanié au fil des siècles. Sa double porte en plein-cintre permet d'identifier d'une première époque de construction située au 17e siècle. Les ouvertures composées d'une double carrée en bois et le faïble coyau laisse à penser à une reconstruction importante dans la seconde moitié du 19e siècle. Présence d'un étage carré, d'une élévation à travées, d'un toit à long pans, d'un pignon couvert, d'un escalier dans-oeuvre et escalier droit. Ce double logis a été agrandi au nord, ce qui a eu pour conséquence d'intégration d'un puits à l'intérieur du logis. Celui-ci devait à l'origine se situer à l'extérieur. Enfin, le solin en granite a été remonté sur la façade principale au début du 21e siècle. Présence de trois cheminées, deux en rez-de-chaussée et une à l'étage, cellier en appentis postérieur ajouté au 19e siècle et englobant l'ancien puits.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, bois, pan de bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6164
Secteur : rural

Adresse : 104 la Blaire, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations : Ancienne ferme pilote.
Matériaux et modes constructifs : Granite, terre, bauge, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti : État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel : -
Intérêt historique : -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5522
Secteur : rural

Adresse : 108 la Blaire, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 17e siècle 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations : Présence d'un coyau en toiture et d'une soue à cochon.
Matériaux et modes constructifs : Granite, terre, moellon, bauge, pierre de taille, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti : État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.

Intérêt culturel : De qualité
Intérêt historique : Moyen

3*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 124 la Blaire, Langan

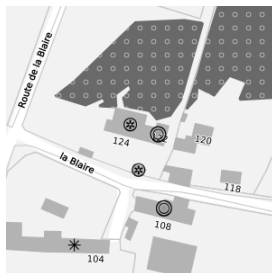
Dénomination architecturale : alignement de logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 1ère moitié 19e siècle

Auteur : -

Alignement de maisons, La Blaire



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 27633

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancienne ferme, actuellement maison

Dénomination architecturale : alignement de logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Présence d'un four.

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 27634

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancienne ferme, actuellement maison

Dénomination architecturale : alignement de logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Présence d'un four.

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

3*

N° PLUI : 6166

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendance

Dénomination architecturale : alignement de logis, dépendance, fournil

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Présence d'un four.

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

Alignement de maisons

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5542
Secteur : rural

Adresse : 91-93 la Bruyère, Langan
Dénomination architecturale : alignement de logis, longère
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Bien conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5525
Secteur : rural

Adresse : 99 la Bruyère, Langan
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, enduit, bauge, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation
Modifications importantes

État apparent des structures
moyen

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Faible

Intérêt historique Faible

1*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5526
Secteur : rural

Adresse : 25 le Champ le Bart, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées, longère
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

-
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud-est - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 140 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Présence d'une souche mais absence de cheminée.

Granite, terre, brique, moellon, enduit, pierre de taille, bauge, ciment, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
État apparent des structures

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

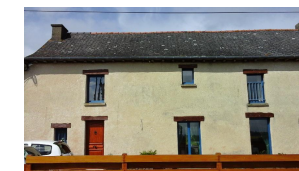
1*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5574
Secteur : rural

Adresse : 9 le Chêne Creux, Langan
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

-
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, au nord du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 82 à 104 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Granite, terre, enduit, bauge, moellon, matériau synthétique en couverture

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
État apparent des structures

Légères modifications Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

1*

Ferme, La Couardière

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 10 la Couardière, Langan

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 19e siècle

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 74 à 104 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 5536

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, ciment, brique, parpaing de ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

N° PLUI : 5537

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, ciment, brique, parpaing de ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5538
Secteur : rural

Adresse : 6 la Cour Fontaine, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 74 à 104 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, brique, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5540
Secteur : rural

Adresse : 40 la Draperie, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées, longère
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (bas de coteau sur la rive est du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 80 à 88 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5539
Secteur : rural

Adresse : 42 la Draperie, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (bas de coteau sur la rive est du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 80 à 88 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Elevé

Intérêt historique De qualité

2*

Ancienne ferme, actuellement maison



DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 21 la Fosse au Tronc, Langan
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 17e siècle
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud-est - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 140 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 5543

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancienne ferme, actuellement maison

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Division du corps de ferme en deux logis d'habitation, plus bâtiment de ferme. Présence d'une cheminée dans le logis central et d'un puits.

Matériaux et modes

Granite, terre, brique, moellon, pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 5544

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendance

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Division du corps de ferme en deux logis d'habitation, plus bâtiment de ferme. Présence d'une cheminée dans le logis central et d'un puits.

Matériaux et modes

Granite, terre, brique, moellon, pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intégration à un ensemble.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5561

Secteur : rural

Adresse : 88 le Haut Verger, Langan

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées, longère

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 17e siècle

Date portée : -

Auteur : -

Ancienne ferme, actuellement maison



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

Présence d'un vaisselier.

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, enduit, moellon, pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6162
Secteur : rural

Adresse : 68 l'Ivèrnière, Langan
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 76 à 104 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bois, enduit, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6163
Secteur : rural

Adresse : 70 l'Ivèrnière, Langan
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 76 à 104 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, moellon, bauge, ardoise, tôle ondulée

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

Bien conservé Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.
Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

3*

Ferme, La Lande

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : 56 la Lande, Langan
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, sur la rive nord du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 72 à 82 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 27622

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancienne ferme, actuellement maison
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, pierre de taille, ciment, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation **État apparent des structures**

Valeur patrimoniale

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 27621

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, pierre de taille, ciment, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation **État apparent des structures**

Valeur patrimoniale

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice témoin de l'activité agricole.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Faible

2*

N° PLUI : 27623

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendance
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, pierre de taille, ciment, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation **État apparent des structures**

Valeur patrimoniale

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

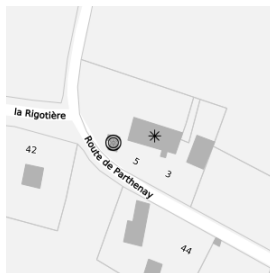
Intérêt historique -

1*

Ferme, La Menardière

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : 5 la Menardière, Langan
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, au nord du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 82 à 104 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 5575

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique
Présence de dépendances.

Matériaux et modes

Enduit, terre, bauge, matériau synthétique en couverture, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation Légères modifications
État apparent des structures Bon

Valeur patrimoniale

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

1*

N° PLUI : 28429

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendance

Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Présence de dépendances.

Matériaux et modes

Enduit, terre, bauge, matériau synthétique en couverture, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

3*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5578
Secteur : rural

Adresse : 11 la Motte Souris, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, enduit, pierre de taille, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

Dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30674
Secteur : rural

Adresse : 38 le Moulin Ginguené, Langan
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1er quart 21e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud-est - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 140 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations Ancien logis en terre rebâti en parpaing en béton. Le solin est conservé en partie. Dépendances en terre.
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, parpaing de béton, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

Légères modifications moyen
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

2*

Ancienne ferme, actuellement maison	
DÉSIGNATION	N° PLUI : 30675 Secteur : rural
	Adresse : 42 le Moulin Ginguené, Langan Dénomination architecturale : ferme Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : - Date portée : - Auteur : -
DESCRIPTIF	Contexte historique : -
	Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud-est - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 140 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
	Observations : -
	Matériaux et modes constructifs : -
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
	État du bâti : État de conservation : - État apparent des structures : -
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -
	Intérêt culturel : - Intérêt historique : -
2*	

Ancienne ferme, actuellement maison	
DÉSIGNATION	N° PLUI : 30677 Secteur : rural
	Adresse : 46 le Moulin Ginguené, Langan Dénomination architecturale : maison Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : - Date portée : - Auteur : -
DESCRIPTIF	Contexte historique : -
	Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud-est - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 140 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
	Observations : -
	Matériaux et modes constructifs : -
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
	État du bâti : État de conservation : - État apparent des structures : -
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -
	Intérêt culturel : - Intérêt historique : -
1*	

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30676
Secteur : rural

Adresse : 67 le Moulin Ginguéné, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud-est - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 140 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5583
Secteur : rural

Adresse : 28 la Nouvelais, Langan
Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud-ouest, le long des rives du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 88 à 110 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, enduit, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

3*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5584
Secteur : rural

Adresse : 32 la Nouvelais, Langan
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud-ouest, le long des rives du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 88 à 110 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations Deux corps de logis en équerre.
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, enduit, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

3*

Dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5587
Secteur : rural

Adresse : 105 le Petit Moulin, Langan
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, hangar
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

3*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5589
Secteur : rural

Adresse : 35 le Rhé, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud-est - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 140 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, ciment, tuile mécanique, matériau synthétique en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 37 le Rhé, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud-est - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 140 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 27592

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancienne ferme, actuellement maison

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

Valeur patrimoniale

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

1*

N° PLUI : 28413

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendance

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5604

Secteur : rural

Adresse : 30 la Rouaudière, Langan

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 17e siècle ; 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

Ancienne ferme, actuellement maison



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau de l'Etang de Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 96 à 116 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité

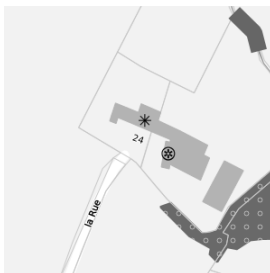
Intérêt historique De qualité

2*

Ferme, La Rue

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : 24 la Rue, Langan
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 17e siècle 18e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Auteur : -



DESSCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord-est, sur la rive du ruisseau de la Pérouse). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 102 à 108 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 30652

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancienne ferme, actuellement maison
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESSCRIPTIF

Observations

Description spécifique
Présence de dalle en granite dans l'écurie, d'une laiterie accolé au corps de logis principal et d'une toiture avec coyau.

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, enduit, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
Légères modifications	Bon

Valeur patrimoniale

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

1*

N° PLUI : 30653

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendance
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, cellier
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESSCRIPTIF

Observations

Description spécifique
Présence de dalle en granite dans l'écurie, d'une laiterie accolé au corps de logis principal et d'une toiture avec coyau.

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, enduit, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30673
Secteur : rural

Adresse : 2 les Ruisseaux, Langan
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

-

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

-

Granite, terre, moellon, enduit, bauge, ciment, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation	État apparent des structures
-	-
Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -



1*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 41 Saint-Michel, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

-

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 27473

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancienne ferme, actuellement maison

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Description spécifique

-

Granite, terre, brique, moellon, pierre de taille, bauge, enduit, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

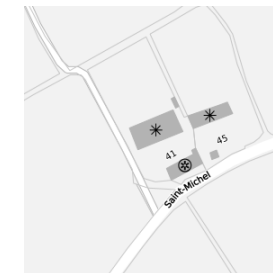
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*



N° PLUI : 27474

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendance

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Granite, terre, brique, moellon, pierre de taille, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

moyen

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5607

Secteur : rural

Adresse : 45 Saint-Michel, Langan

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 2e moitié 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle ; 4e quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

Ancienne ferme, actuellement maison



DESCRIPTIF

Contexte historique

Cet ancien logis mixte date primitivement de la deuxième moitié du 17e siècle. Il a été remanié au cours de la deuxième moitié du 19e siècle et enfin totalement enduit dans le quatrième quart du 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres.

Observations

La terre qui compose les murs n'est plus visible à cause d'un enduit contemporain, cependant le solin en pierre reste apparent. Les percements de la façade principale ont peu changé à l'exception de l'ancienne porte de l'étable et d'une fenêtre qui se situait au-dessus. Ces éléments ont été rebouchés. La fenêtre de l'ancienne étable a été nettement agrandie. La façade antérieure est percée en son milieu par une porte dont l'encadrement en granite est légèrement brisé. L'étage est percé de deux fenêtres, leur emplacement semble d'origine. D'une manière générale, il y a peu de changement au niveau des emplacements des ouvertures, les carrées bois ont toutes été remplacées par de simples assises en béton. La petite annexe qui se trouvait à droite de la façade principale est un garage. Le toit est à deux versants couvert d'ardoises et percé de deux fenêtres contemporaines.

Matériaux et modes constructifs

Terre, granite, moellon, appareil mixte, pierre de taille, bauge, bois, pan de bois, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Moyen

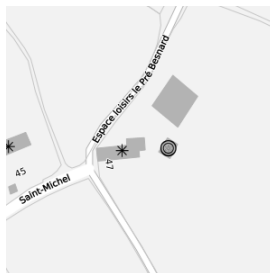
Intérêt historique De qualité

1*

Ferme, Saint-Michel 2

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : 47 Saint-Michel, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : 19e siècle
Auteur : -



DESSCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 106 à 116 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 5608

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancienne ferme, actuellement maison
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Date portée : -



DESSCRIPTIF

Observations

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Description spécifique
Présence de dépendances.

Matériaux et modes
Granite, terre, enduit, bauge, moellon, pierre de taille, bois, torchis, pan de bois, ciment, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 27472

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendance
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESSCRIPTIF

Observations

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Description spécifique
Présence de dépendances.

Matériaux et modes
Granite, terre, enduit, bauge, moellon, pierre de taille, bois, torchis, pan de bois, ciment, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation	État apparent des structures
Légères modifications	moyen

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

3*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 28427
Secteur : rural

Adresse : 48 le Saut Bois, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, sur la rive nord du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 72 à 82 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, ciment, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ancienne ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 28428
Secteur : rural

Adresse : 48 le Saut Bois, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, sur la rive nord du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 72 à 82 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, ciment, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION
N° PLUI : 5610
Secteur : rural

Adresse : 50 le Saut Bois, Langan
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF
Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, sur la rive nord du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 72 à 82 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations Présence de plusieurs bâtiments en terre.
Matériaux et modes constructifs Granite, terre, bauge, moellon, brique, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT
État du bâti
Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation **État apparent des structures**
- -
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

3*

Ferme, Sol du Rhé

DÉSIGNATION GÉNÉRALE
Secteur : rural

Adresse : 39 Sol du Rhé, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF
Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (léger dénivelé vers le sud-est - entre le ruisseau de l'Etang du Saut Bois au sud-ouest et le ruisseau de Pérouse au nord-est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 110 à 140 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 27595

DÉSIGNATION BÂTIMENT
Ancienne ferme, actuellement maison

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF
Observations **Description spécifique**
- -
Matériaux et modes Granite, terre, moellon, bauge, ciment, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT
État du bâti
Valeur patrimoniale

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation **État apparent des structures**
Légères modifications Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Edifice représentatif de l'architecture agricole.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 27596

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendance

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Granite, terre, moellon, bauge, ciment, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 47 la Tannerie, Langan

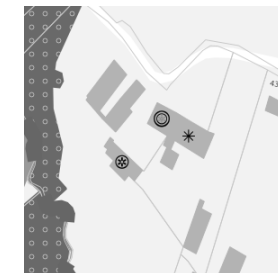
Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 1er quart 19e siècle

Auteur : -

Ferme, La Tannerie



DESCRIPTIF

Contexte historique

Four à pain et ancien logis du 18e siècle ; en retour d'équerre au sud. Le logis date du 1er quart 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, proche de la rive est du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 108 à 114 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 30654

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancienne ferme, actuellement maison

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Le logis principal de cette ferme, datant du 18e siècle, est construit en petits moellons irréguliers excepté les ouvertures qui sont en granite. Ce logis est couvert d'un toit en ardoises avec un coyau nettement marqué. Puis, au 19e siècle il est agrandi mais cette fois en terre. En face de ce corps de logis prend place une ancienne grange également en terre dont la porte a été rebouchée. La charpente marque encore une fois un léger coyau, et une partie un peu plus récente construite en pierre a été ajoutée à droite de cette ancienne grange. Aux 18e et 19e siècles, il existait deux fours qui ont totalement disparus.

Matériaux et modes

Granite, terre, pierre de taille, moellon, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

3*

N° PLUI : 27599

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancienne ferme, actuellement maison

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Le logis principal de cette ferme, datant du 18e siècle, est construit en petits moellons irréguliers excepté les ouvertures qui sont en granite. Ce logis est couvert d'un toit en ardoises avec un coyau nettement marqué (toit à longs pans, croupe et pignon couvert). Présence d'un rez-de-chaussée, d'un étage carré, d'une élévation à travées, d'une porte haute et d'un haut surcroît. Puis, au 19e siècle il est agrandi mais cette fois en terre. En face de ce corps de logis prend place une ancienne grange également en terre dont la porte a été rebouchée. La charpente marque encore une fois un léger coyau, et une partie un peu plus récente construite en pierre a été ajoutée à droite de cette ancienne grange. Aux 18e et 19e siècles, il existait deux fours qui ont totalement disparus.

Matériaux et modes

Granite, terre, pierre de taille, moellon, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 27601

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendance

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Le logis principal de cette ferme, datant du 18e siècle, est construit en petits moellons irréguliers excepté les ouvertures qui sont en granite. Ce logis est couvert d'un toit en ardoises avec un coyau nettement marqué. Puis, au 19e siècle il est agrandi mais cette fois en terre. En face de ce corps de logis prend place une ancienne grange également en terre dont la porte a été rebouchée. La charpente marque encore une fois un léger coyau, et une partie un peu plus récente construite en pierre a été ajoutée à droite de cette ancienne grange. Aux 18e et 19e siècles, il existait deux fours qui ont totalement disparus.

Matériaux et modes

Granite, terre, pierre de taille, moellon, bauge, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Légères modifications

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Faible

Intérêt historique Faible

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5613
Secteur : rural

Adresse : 77 Trévenil, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 74 à 104 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

1*

Ferme, La Trulais

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 136 la Trulais, Langan
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 76 à 104 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 28424

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancienne ferme, actuellement maison

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 28423

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancienne ferme, actuellement maison

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

-

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 5617

Secteur : rural

Adresse : 142 la Trulais, Langan

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

Dépendance



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de l'Etang du Saut Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 76 à 104 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Granite, terre, moellon, bauge, enduit, ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État de conservation

État apparent des structures

Légères modifications

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice témoin de l'activité agricole.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*



Fiches Ensembles Urbains

Rue de Romillé 1

N° : 1s_Langan
Secteur :
urbain



BÂTIMENTS COMPOSANT LA SÉQUENCE URBAINE

N° PLUI	Localisation	Classement
62775	1 rue de Romillé, Langan	2
5599	3 rue de Romillé, Langan	3
62774	5, 7, 7 bis rue de Romillé, Langan	2
5602	9 rue de Romillé, Langan	2
5594	11 rue de Romillé, Langan	3

Rue de Romillé 2

N° : 2s_Langan
Secteur :
urbain



BÂTIMENTS COMPOSANT LA SÉQUENCE URBAINE

N° PLUI	Localisation	Classement
5554	2 rue de Gévezé, Langan	3
5598	2 rue de Romillé, Langan	2
62773	4 rue de Romillé, Langan	2
27429	4-6 rue de Romillé, Langan	2
29627	8 rue de Romillé, Langan	2
5593	10 rue de Romillé, Langan	3