



Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Rennes Métropole

E - ANNEXES

E-10 Patrimoine

E-10-2 Patrimoine bâti d'intérêt local (fiches) Pacé

Élaboration approuvée par délibération du Conseil de Rennes Métropole du 19/12/2019

Modification n°2 : dossier soumis à enquête publique



SOMMAIRE

Préambule

Fiches Patrimoine Bâti d'Intérêt Local

Fiches Ensembles Urbains



PREAMBULE

Dans le cadre d'un partenariat avec la Région Bretagne et le Service de l'Inventaire du Patrimoine Culturel, des études complémentaires ont été menées afin de revisiter et poursuivre l'Inventaire du patrimoine local inscrit dans les PLU des communes de Rennes Métropole. En complément des recensements existants, de nouveaux édifices ont été identifiés particulièrement au pourtour du site patrimonial remarquable du cœur historique de ville, le long des voies de faubourgs, dans les quartiers, les centres-bourgs et en campagne. Le patrimoine du 20e siècle a également fait l'objet d'une attention particulière. Ces études amènent à élargir l'assiette des édifices patrimoniaux. Un travail complémentaire a également été réalisé sur le patrimoine à l'échelle des ensembles urbains présentant une cohérence urbaine et architecturale.

Les données relatives à la connaissance du bâti et à la constitution de la ville sont aujourd'hui importantes sur le territoire métropolitain ; toutefois cette démarche, comme toute démarche patrimoniale, ne peut être exhaustive. Cet Inventaire permet de mettre en place un dispositif de veille vis-à-vis des édifices repérés afin d'assurer leur préservation en cohérence avec les enjeux de développement de la ville.

L'approche concernant le patrimoine est développée dans les différentes parties du rapport de présentation, notamment l'État Initial de l'Environnement (tome 3), le Projet d'Aménagement et de Développement Durable, l'Orientations d'Aménagement et de Programmation (Partie 1 : Projet patrimonial, paysager et trame verte et bleue), les dispositions mises en œuvre dans le règlement littéral et graphique et l'explication des choix retenus (tome 5 du rapport de présentation).

L'Inventaire du patrimoine organisé sous forme de fiches, est composé d'un **Inventaire du Patrimoine Bâti d'Intérêt Local** et d'un **Inventaire des ensembles urbains**, à savoir :

- Les ensembles urbains issus d'une composition urbaine ou architecturale
- Les ensembles urbains issus d'une séquence urbaine

Les fiches d'Inventaire du Patrimoine Bâti d'Intérêt Local correspondent soit à un élément bâti isolé, soit à un groupe de bâtiments. Chaque fiche est renseignée selon les champs suivants :

- **DESIGNATION** : ces champs permettent une **localisation et une identification précise de l'édifice** (dénomination architecturale, typologie du bâti, période, date portée et auteur)
- **DESCRIPTIF** : ces champs apportent une **analyse du contexte historique, urbain et paysager et une description approfondie de l'édifice** (observations et matériaux et modes constructifs)
Il est fait également mention de **l'appartenance à un ensemble urbain**.
- **VALEUR ET CLASSEMENT** :
L'**état du bâti** est évalué à partir d'une analyse de l'état de conservation mesurant l'authenticité du bâti historique (bien conservé, légère modification, moyen, modifications importantes) et de l'état apparent des structures (bon, moyen, mauvais)
La **valeur patrimoniale** de l'édifice est synthétisée à partir d'un commentaire général et d'une notation de l'intérêt culturel (architectural et urbanistique) et historique selon différents niveaux de valeurs (moyen, de qualité, élevé, exceptionnel).

Il résulte de cette approche les trois types de classification suivants renvoyant à des objectifs généraux de valorisation du patrimoine précisés dans le règlement littéral :

- Édifices remarquables ou exceptionnels de grande qualité patrimoniale (3*)
- Édifices significatifs de qualité patrimoniale (2*)
- Édifices intéressants témoins de l'histoire locale (1*)



Chaque édifice concerné est localisé sur les plans de zonage à l'échelle 1/2000^{ème} :

- une étoile entourée de deux cercles pour les édifices classés 3* : 
- une étoile entourée d'un cercle pour les édifices classés 2* : 
- une étoile pour les édifices classés en 1* : 

Les ensembles urbains sont également reportés sur ces mêmes plans à partir des représentations graphiques :

- composition urbaine ou architecturale : 
- séquence urbaine : 

Nous rappellerons que les éléments de patrimoine d'intérêt national ne figurent pas dans les présents documents mais que ceux-ci sont identifiés dans la liste des monuments ou sites classés ou inscrits au titre de la législation relative aux monuments historiques (Annexe 1 "Servitudes d'Utilités Publiques").



Fiches Patrimoine Bâti d'Intérêt Local

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29489
Secteur : urbain

Adresse : 12 place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 2s-Pacé Place Saint-Melaine 2

État du bâti

État de conservation État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Maison à boutique, 17-18 Place Saint-Melaine

DÉSIGNATION

N° PLUI : 63307
Secteur : urbain

Adresse : 17-18 Place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce), rive surd de La Flume et est orienté vers le nord. Le bâtiment est à 56 mètres d'altitude.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 1s-Pacé Place Saint-Melaine 1

État du bâti

État de conservation État apparent des structures

Remanié

Non visible

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme devenue habitation et services

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29475
Secteur : urbain

Adresse : 19 place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Ancienne ferme marquant l'angle nord-ouest de la Place Saint-Melaine, entourant l'église, réhabilitée en habitat et services de centre-bourg.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations Maison de style ternaime implantée en alignement de la place Saint-Melaine, à l'angle nord-ouest. Le bâtiment témoigne de l'évolution du bourg en limite du 19e siècle et 20e siècle. De plan rectangulaire, la maison est composée d'un rez-dechaussée, un étage carré et un étage de comble. La façade sur rue (sud) est ordonnancée en trois travées régulières répondant à l'organisation intérieure. La toiture est à croupe avec coyau et des souches de cheminées en briques émergent de chaque mur pignon (caractéristiques du style ternaime). Le pan de toiture nord se prolonge sur une extension du bâti. Les encadrements des ouvertures (remaniées) en brique polychrome soulignent la symétrie de la façade. Une ancienne annexe, probablement en bauge (terre crue sur solin de schiste rouge en moellons, resté apparent), est implantée également au nord de la maison, perpendiculairement à celle-ci, composée d'un niveau et coiffée d'une toiture à deux pans symétriques en ardoise.

Matériaux et modes constructifs Enduit, bauge (terre crue, pierre - schiste), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Remanié	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

Maison commerciale

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30780
Secteur : urbain

Adresse : 1 avenue Auguste Brizeux, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : 17e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique La maison à vocation commerciale peut remonter au 17e siècle toutefois elle a fait l'objet de profondes modifications notamment au 20e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations La maison à boutique est un témoin du passé économique et du dynamisme de la commune. Ici, la maison située au 1, avenue Auguste Brizeux, est implantée à l'angle de la place Saint-Melaine. Elle participe au front bâti autour de la place avec les bâtiments voisins, et contribue ainsi à structurer le cœur de bourg historique. La maison s'élève sur deux niveaux avec combles. Elle présente un pan coupé à l'angle. Une souche de cheminée en brique émerge du faîtage. À l'origine, l'étage carré abritait une chambre (souvent louée) et/ou un étage de combles à destination de stockage. Les ouvertures ont été remaniées, perturbant la lecture d'origine.

Matériaux et modes constructifs Enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 2s-Pacé Place Saint-Melaine 2

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Remanié	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice structurant le noyau historique du bourg.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

Maison de bourg, 22 Place Saint-Melaine

DÉSIGNATION

N° PLUI : 63308
Secteur : urbain

Adresse : 22 Place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce), rive surd de La Flume et est orienté vers le nord. Le bâtiment est à 58 mètres d'altitude.
Observations Ce bâtiment qui présente la typologie d'une ferme est présent sur le cadastre napoléonien de 1851. Il est aujourd'hui associé à la maison voisine. La porte est surmontée d'un auvent ardoisé. En façade, les ferronneries de la lucarne sont travaillées.
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Remanié	Non visible
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel	-	
Intérêt historique	-	

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29535
Secteur : urbain

Adresse : 42 rue du Docteur Léon, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	5s-Pacé	Rue du Docteur Léon 1
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment		Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel	-	
Intérêt historique	-	

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29534
Secteur : urbain

Adresse : 44 rue du Docteur Léon, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 5s-Pacé Rue du Docteur Léon 1

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

3*

Maison à boutique, 8 place Saint-Melaine

DÉSIGNATION

N° PLUI : 63306
Secteur : urbain

Adresse : 8 Place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce), rive surd de La Flume et est orienté vers le nord. Le bâtiment est à 58 mètres d'altitude.

Observations

Maison présente sur le cadastre de 1851. L'hypothèse d'une mise en œuvre en pan de bois est à étudier. Les corbelets sont sculptés mais paraissent récents. Au rez-de-chaussée, présence de poutres épaisses et d'une cheminée en granit avec un linteau en bois et des piédroits sculptés (gerbe de blé).

Matériaux et modes constructifs

Enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 2s-Pacé Place Saint-Melaine 2

État de conservation

État apparent des structures

Remanié

Non visible

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Maison à boutique, 9 place Saint-Melaine

DÉSIGNATION

N° PLUI : 63305
Secteur : urbain

Adresse : 9 place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle, 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce), rive sur de La Flume et est orienté vers le nord. Le bâtiment est à 48 mètres d'altitude. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Contexte urbain et paysager

Observations

La bâtisse n'apparaît pas sur le cadastre de 1814 mais sur celui de 1851 où elle semble faire partie d'une propriété plus grande. Elle a été largement modifiée.

Matériaux et modes constructifs

Terre, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 2s-Pacé Place Saint-Melaine 2

État de conservation Remanié État apparent des structures Non visible

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ecole - Ecole de musique aujourd'hui

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29498
Secteur : urbain

Adresse : 10 avenue Auguste Brizeux, Pacé
Dénomination architecturale : école
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique
Période : -
Date portée : 1er quart 20e siècle
Auteur : Jean-Marie Laloy (architecte) ; Girard (entrepreneur)



DESCRIPTIF

Contexte historique

L'école publique des filles a été construite entre 1908 et 1909 dans le bourg de Pacé. Le projet d'une école publique de filles voit le jour en 1902. A cette époque l'effectif dépassait les 130 élèves pour trois institutrices. Le projet sera d'ailleurs déclaré d'utilité publique par le ministère de l'Intérieur en 1906, trois ans avant le début des travaux. Les plans de l'école ont été réalisés par l'architecte départemental d'Ille-et-Vilaine, Jean-Marie Laloy (1851-1927), qui a réalisé de nombreuses écoles publiques sur ce territoire (entre 1884 et les années 1920). Le terrain choisi se trouve en face de l'école publique des garçons, également mairie de la commune. L'école publique des filles fera l'objet, au fil des années, de travaux d'entretien et d'extension. Aujourd'hui encore, elle conserve sa vocation d'enseignement et accueille l'école de musique et de danse "Accordances". (Lyssandre Lavigne, Inventaire topographique 2018)

Contexte urbain et paysager

L'école a été construite au début du 20e siècle par l'architecte départemental Jean-Marie Laloy avec l'entrepreneur Girard suivant un schéma dirigeant le logement des institutrices en front de rue et les classes en alignement dans la profondeur de la parcelle. (Claude Quilvic, Inventaire préliminaire 2004)

Observations

L'école des filles adopte un plan en « L » avec un corps principal, donnant sur la rue, et à l'arrière, un bâtiment en profondeur. Cet édifice en moellon de grès se distingue de l'ensemble architectural du bourg par le soin esthétique apporté et son jeu de polychromie.

Matériaux et modes constructifs

Le corps principal accueillait le logement de l'institutrice. De plan rectangulaire, il comporte trois niveaux d'élévations : une cave, un rez-de-chaussé et un étage. La façade principale est rythmée par trois travées. Le niveau de la cave est marqué par une maçonnerie de schiste pourpre. Les niveaux supérieurs sont en moellons de grès et encadrés par un bandeau de brique. Les ouvertures comportent un linteau surbaissé en brique et pierre calcaire, et est décoré de fleurs en céramique de grès vernissé. La façade principale est surmontée par un fronton aveugle coiffée d'une toiture en saillie, couronnée d'un épi de faîtage en céramique. La toiture à croupe de ce bâtiment est percée par deux souches de cheminée imposantes. Sur les côtés latéraux, se distinguent de part et d'autre des lucarnes débordantes dont la toiture à égoutt roussée, est ornée de lambrequins.

Grès en moellons, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation Conservé

État apparent des structures Bon

Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
	Édifice structurant à l'échelle du bourg.	
	Intérêt culturel	De qualité
	Intérêt historique	De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29499
Secteur : urbain

Adresse : 10 avenue Auguste Brizeux, Pacé
Dénomination architecturale : école
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique
Période : -
Date portée : 1er quart 20e siècle
Auteur : Jean-Marie Laloy (architecte) ; Girard (entrepreneur)

Ecole - Ecole de musique aujourd'hui



DESCRIPTIF

Contexte historique

L'école publique des filles a été construite entre 1908 et 1909 dans le bourg de Pacé. Le projet d'une école publique de filles voit le jour en 1902. A cette époque l'effectif dépassait les 130 élèves pour trois institutrices. Le projet sera d'ailleurs déclaré d'utilité publique par le ministère de l'Intérieur en 1906, trois ans avant le début des travaux. Les plans de l'école ont été réalisés par l'architecte départemental d'Ille-et-Vilaine, Jean-Marie Laloy (1851-1927), qui a réalisé de nombreuses écoles publiques sur ce territoire (entre 1884 et les années 1920). Le terrain choisi se trouve en face de l'école publique des garçons, également mairie de la commune. L'école publique des filles fera l'objet, au fil des années, de travaux d'entretien et d'extension. Aujourd'hui encore, elle conserve sa vocation d'enseignement et accueille l'école de musique et de danse "Accordances". (Lyssandre Lavigne, Inventaire topographique 2018)

L'école a été construite au début du 20e siècle par l'architecte départemental Jean-Marie Laloy avec l'entrepreneur Girard suivant un schéma type disposant le logement des institutrices en front de rue et les classes en alignement dans la profondeur de la parcelle. (Claude Quilivic, Inventaire préliminaire 2004)

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

L'école des filles adopte un plan en « L » avec un corps principal, donnant sur la rue, et à l'arrière, un bâtiment en profondeur. Cet édifice en moellon de grès se distingue de l'ensemble architectural du bourg par le soin esthétique apporté et son jeu de polychromie.

Le corps principal accueillait le logement de l'institutrice. De plan rectangulaire, il comporte trois niveaux d'élévations : une cave, un rez-de-chaussé et un étage. La façade principale est rythmée par trois travées. Le niveau de la cave est marqué par une maçonnerie de schiste pourpre. Les niveaux supérieurs sont en moellons de grès et encadrés par un bandeau de brique. Les ouvertures comportent un linteau surbaissé en brique et pierre calcaire, et est décoré de fleurs en céramique de grès vermillé. La façade principale est surmontée par un fronton aveugle coiffée d'une toiture en saillie, couronnée d'un épi de faîtage en céramique. La toiture à croupe de ce bâtiment est percée par deux souches de cheminée imposantes. Sur les côtés latéraux, se distinguent de part et d'autre des lucarnes débordantes dont la toiture à égoût retroussée, est ornée de lambrequins.

A l'arrière, dans la profondeur, se déroulaient les salles de classe. Ce corps secondaire comporte un seul niveau d'élévation. Il est composé de six travées dont les ouvertures adoptent les mêmes caractéristiques architecturales que le corps principal, à savoir des grandes ouvertures encadrées d'un chaînage de calcaire et surmontées d'un linteau surbaissé en brique et calcaire. Perpendiculairement aux classes une extension contemporaine a été ajoutée, sur un niveau, coiffée d'une toiture à deux pans symétriques en ardoise, avec des outeaux disposés régulièrement pour l'éclairage des combles, en versant sud.

Matériaux et modes constructifs

Grès en moellons, brique, enduit, ardoise.

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
Conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
	Édifice structurant à l'échelle du bourg.	
	Intérêt culturel	Moyen
	Intérêt historique	Moyen

2*

Ecole - Ecole de musique aujourd'hui

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29500
Secteur : urbain

Adresse : 10 avenue Auguste Brizeux, Pacé
Dénomination architecturale : école
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique
Période : -
Date portée : 1er quart 20e siècle
Auteur : Jean-Marie Laloy (architecte) ; Girard (entrepreneur)

DESCRIPTIF

Contexte historique

L'école publique des filles a été construite entre 1908 et 1909 dans le bourg de Pacé. Le projet d'une école publique de filles voit le jour en 1902. A cette époque l'effectif dépassait les 130 élèves pour trois institutrices. Le projet sera d'ailleurs déclaré d'utilité publique par le ministère de l'Intérieur en 1906, trois ans avant le début des travaux. Les plans de l'école ont été réalisés par l'architecte départemental d'Ille-et-Vilaine, Jean-Marie Laloy (1851-1927), qui a réalisé de nombreuses écoles publiques sur ce territoire (entre 1884 et les années 1920). Le terrain choisi se trouve en face de l'école publique des garçons, également mairie de la commune. L'école publique des filles fera l'objet, au fil des années, de travaux d'entretien et d'extension. Aujourd'hui encore, elle conserve sa vocation d'enseignement et accueille l'école de musique et de danse "Accordances". (Lyssandre Lavigne, Inventaire topographique 2018)

L'école a été construite au début du 20e siècle par l'architecte départemental Jean-Marie Laloy avec l'entrepreneur Girard suivant un schéma type disposant le logement des institutrices en front de rue et les classes en alignement dans la profondeur de la parcelle. (Claude Quilivic, Inventaire préliminaire 2004)

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

L'école des filles adopte un plan en « L » avec un corps principal, donnant sur la rue, et à l'arrière, un bâtiment en profondeur. Cet édifice en moellon de grès se distingue de l'ensemble architectural du bourg par le soin esthétique apporté et son jeu de polychromie.

Le corps principal accueillait le logement de l'institutrice. De plan rectangulaire, il comporte trois niveaux d'élévations : une cave, un rez-de-chaussé et un étage. La façade principale est rythmée par trois travées. Le niveau de la cave est marqué par une maçonnerie de schiste pourpre. Les niveaux supérieurs sont en moellons de grès et encadrés par un bandeau de brique. Les ouvertures comportent un linteau surbaissé en brique et pierre calcaire, et est décoré de fleurs en céramique de grès vermissé. La façade principale est surmontée par un fronton aveugle coiffée d'une toiture en saillie, couronnée d'un épi de faîtage en céramique. La toiture à croupe de ce bâtiment est percée par deux souches de cheminée imposantes. Sur les côtés latéraux, se distinguent de part et d'autre des lucarnes débordantes dont la toiture à égoût retroussée, est ornée de lambrequins.

A l'arrière, dans la profondeur, se déroulaient les salles de classe. Ce corps secondaire comporte un seul niveau d'élévation. Il est composé de six travées dont les ouvertures adoptent les mêmes caractéristiques architecturales que le corps principal, à savoir des grandes ouvertures encadrées d'un chaînage de calcaire et surmontées d'un linteau surbaissé en brique et calcaire. Perpendiculairement aux classes une extension contemporaine a été ajoutée, sur un niveau, coiffée d'une toiture à deux pans symétriques en ardoise, avec des outeaux disposés régulièrement pour l'éclairage des combles, en versant sud.

Matériaux et modes constructifs

Grès en moellons, brique, enduit, ardoise.

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
Conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
	Édifice structurant à l'échelle du bourg.	
	Intérêt culturel	Moyen
	Intérêt historique	Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29495
Secteur : urbain

Adresse : 11 avenue Auguste Brizeux, Pacé
Dénomination architecturale : mairie-école
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique
Période : -
Date portée : 4e quart 19e siècle
Auteur : Danays

architecte ; Emile Neirinck entrepreneur



DESCRIPTIF

Contexte historique

La mairie-école est construite sur les plans de l'architecte Danays, agent voyer cantonal à Rennes, par l'entrepreneur Emile Neirinck suivant une adjudication datant de 1878. La présente construction remplace l'ancienne mairie-école édifiée en 1847 par l'architecte Ramet et l'entrepreneur Dupperay mais réalisée avec malfaçons et vices de construction -suivant une expertise, la terre de la maçonnerie n'avait pas été suffisamment battue- elle a été détruite en 1878.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations

Les mairies, mariéescoles et les écoles témoignent des prémices de l'architecture institutionnelle de la fin du 19e siècle. Ces édifices, d'un volume conséquent, implanté en cœur de bourg, sont des éléments marquant de l'identité communale. Véritables repères au cœur du bourg, ces bâtiments sont l'œuvre d'architectes locaux qui répondent à des exigences précises de circulation, de luminosité et d'hygiène. Ainsi, les mairies comme les écoles présentent une architecture ordonnancée en travées, caractérisées par de multiples ouvertures assez hautes et des toitures à quatre versants – parfois avec demicroupes – couverte en ardoise. L'utilisation de matériaux locaux est privilégiée : le schiste ou le grès pour la maçonnerie, enduite ou non, la brique ou le calcaire en pierre de taille pour l'encadrement des baies et les chaînages d'angle. Il s'agit ici de l'ancienne école des garçons avec la mairie accolée au nord (mairie-école). L'ensemble du bâti est édifié selon un plan en T, globalement orienté nord-sud. Au nord, le corps principal de la mairie se compose de deux niveaux et de combles, le tout coiffé d'une toiture à croupe, couverte d'ardoise. Une souche de cheminée en brique émerge du faitage vers l'ouest. Les pans est et ouest comportent des lucarnes. La façade principale donnant sur le carrefour est organisée en travées régulières avec une double travée centrale en exhaussement surmontée d'un fronton avec ouverture en ogive. Les bords de toiture du fronton sont ornés de lambrequins. Les murs de ce corps de bâti sont édifiés en bauge sur solin de pierre de schiste en moellons. La maçonnerie du fronton est en brique. Le reste du bâti se développe perpendiculairement au sud, sur un niveau, avec toiture à deux pans symétriques et fronton central sur le versant est avec porte en ogive et entourage de brique. Des lambrequins décoorent également le fronton. Deux souches de cheminée en brique émergent du versant ouest. La façade est percée de hautes fenêtres identiques. Il s'agissait probablement de l'école avec les salles de classe. Elle est également édifiée en terre crue sur solin de schiste rouge.

Matériaux et modes constructifs

Bauge (terre crue, pierre en moellons - schiste), ardoise.

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation
Remanié

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant à l'échelle du bourg.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Maison commerciale

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30766
Secteur : urbain

Adresse : 3 avenue Auguste Brizeux, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : 1ère moitié 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Maison à boutique structurant le noyau historique du bourg.

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations : La maison à boutique est un témoin du passé économique et du dynamisme de la commune. Ici, la maison située au 3, avenue Auguste Brizeux, est implantée à l'alignement de l'un des principaux axes de communication et contribue à former un front bâti avec les bâtiments voisins, structurant ainsi le cœur de bourg historique. La maison s'élève sur deux niveaux avec combles. Un volume perpendiculaire s'étire en arrière, vers l'ouest. La toiture du volume principal sur rue présente une seule croupe en pignon nord, tandis que le pignon sud comprend deux versants à partir du faitage. Deux souches de cheminée en brique émergent de chaque pignon.

De plan rectangulaire, la fonction commerciale permet de distinguer les maisons à boutique des habitations environnantes. La boutique est identifiable par ses fenêtres plus larges que basses au rez-dechaussée ou sa vitrine. A l'origine, l'étage carré abritait une chambre (souvent louée) et/ou un étage de combles à destination de stockage. Les ouvertures de la façade sur rue ont été remaniées, perturbant la lecture d'origine. La maison est vraisemblablement élevée en bauge (terre crue sur solin de pierre en moellons) surmontée d'une toiture en ardoise.

Matériaux et modes constructifs : Bauge (terre crue, pierre), enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : 4s-Pacé Avenue Auguste Brizeux
État de conservation : Remanié
État apparent des structures : Bon

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant le noyau historique du bourg.

Intérêt culturel : Moyen

Intérêt historique : Moyen

2*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29492
Secteur : urbain

Adresse : 5 avenue Auguste Brizeux, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Grande maison de style ternaire qualifiant le noyau historique du bourg. Une photographie ancienne permet de déduire que les arcades ont été percées au cours du 20ème siècle. Auparavant, le bâtiment possédait une entrée centrale et des fenêtres de part et d'autre. L'encadrement des ouvertures est en brique. L'association de la mise en œuvre du pan de bois et de la brique entre autre dans la cage d'escalier est récente.

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations : Grande maison de style ternaire.

Matériaux et modes constructifs : La maison bourgeoise de style ternaire caractéristique de la 2e moitié du 19e siècle ou au début du 20e siècle. Implanté en alignement de voie, le bâtiment témoigne de l'évolution du bourg à la fin du 19e siècle. De plan rectangulaire, orienté nord-sud, la maison est composée d'un rez-de chaussée surélevé, un étage carré et un étage de comble. Les façades est et ouest sont ordonnancées en trois travées régulières répondant à l'organisation intérieure. La toiture est à croupe et les cheminées monumentales en briques sur les murs pignons sont caractéristiques du style ternaire ; les encadrements de baies polychromes en brique soulignent la symétrie de la façade.

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : 4s-Pacé Avenue Auguste Brizeux

État de conservation : Remanié
État apparent des structures : Bon

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel : De qualité

Intérêt historique : Moyen

2*

Maison d'artisan

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29496
Secteur : urbain

Adresse : 6 bis avenue Auguste Brizeux, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : 1er quart 20e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Maison de bourg implantée au carrefour d'axes historiques et participant à la qualification du noyau historique du bourg

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations : Maison de style ternaie caractéristique du début du 20e siècle. Implanté en alignement de voie, le bâtiment témoigne de l'évolution du bourg. De plan rectangulaire, la maison est composée d'un rez-dechaussée surélevé, un étage carré et un étage de comble. La façade sur rue est ordonnancée en trois travées répondant à l'organisation intérieure avec travée centrale en porte et lucarne pendante. La toiture est à croupe à pans droits. Les cheminées monumentales en briques sur les murs pignons sont caractéristiques du style ternaie ; les encadrements de baies sont en brique polychromes. Les murs sont aujourd'hui recouverts d'un enduit ciment.

Matériaux et modes constructifs : Enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -

État de conservation : Remanié

État apparent des structures : Bon

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel : Moyen

Intérêt historique : Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29493
Secteur : urbain

Adresse : 7 avenue Auguste Brizeux, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : -

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations : -

Matériaux et modes constructifs : -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : 4s-Pacé Avenue Auguste Brizeux

État de conservation : -

État apparent des structures : -

Valeur patrimoniale bâtiment : Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -

Intérêt culturel : -

Intérêt historique : -

1*

Four à pain, Parc du Bon Pasteur

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30767
Secteur : urbain

Adresse : Parc du Bon Pasteur, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, four à pain
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : limite 16e siècle 17e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

-
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.
Joli four à pain de plan semicirculaire élevé en moellons de schiste couvert d'une toiture à deux versants couverte en ardoise, il est le témoin d'une manière de vivre aujourd'hui révolue. La gueule du four est surmontée d'une souche de cheminée en brique formant une ouverture en demiarç plein cintre. L'appuis est en granit.

Pierre de schiste en moellons, brique, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
Conservé

État apparent des structures
Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à la mise en scène du site.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6308
Secteur : urbain

Adresse : 15 avenue Charles Le Goffic, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, remise
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

L'ancienne ferme du 19e siècle porte la date 1943 sur son pignon est.

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

-

Terre, bauge, enduit, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

-

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6307
Secteur : urbain

Adresse : 21 avenue Charles Le Goffic, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique L'ancienne ferme du 19e siècle porte la date 1943 sur son pignon est.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures
- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29477
Secteur : urbain

Adresse : 6 avenue Charles Le Goffic, Pacé
Dénomination architecturale : école
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures
- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Manoir détruit, ferme - dépendance agricole (au nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4674
Secteur : urbain

Adresse : 10 rue du Courtil Vaillant, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 4e quart 16e siècle ; 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
Dans un site mentionné depuis 1240 sous le nom de Campum de Ulmis -selon P. Banéat- le manoir détruit ne conserve que des vestiges de talus défensifs et de douves au nord de son ancienne métairie. Jusqu'au début du 20e siècle, il conservait un petit édifice -figuré au centre d'un quadrilatère limité sur trois côté par des douves, d'après le cadastre de 1814- dont la porte présentait sur son linteau les armoiries en alliance des Saint-Pern et Du Parc avec la date 1597. Une chapelle y était mentionnée en 1678. L'ancienne métairie ou l'actuelle ferme conserve au sud des parties agricoles de grande ampleur notamment une grange pouvant dater du 18e siècle.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations
-

Matériaux et modes constructifs
Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti
État de conservation
État apparent des structures

-
-
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Manoir détruit, ferme - grange

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4662
Secteur : urbain

Adresse : 18 rue du Courtil Vaillant, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 4e quart 16e siècle ; 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
Dans un site mentionné depuis 1240 sous le nom de Campum de Ulmis -selon P. Banéat- le manoir détruit ne conserve que des vestiges de talus défensifs et de douves au nord de son ancienne métairie. Jusqu'au début du 20e siècle, il conservait un petit édifice -figuré au centre d'un quadrilatère limité sur trois côté par des douves, d'après le cadastre de 1814- dont la porte présentait sur son linteau les armoiries en alliance des Saint-Pern et Du Parc avec la date 1597. Une chapelle y était mentionnée en 1678. L'ancienne métairie ou l'actuelle ferme conserve au sud des parties agricoles de grande ampleur notamment une grange pouvant dater du 18e siècle.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations
-

Matériaux et modes constructifs
Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti
État de conservation
État apparent des structures

-
-
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Manoir détruit, ferme - dépendance agricole (au sud)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4663
Secteur : urbain

Adresse : 2 rue du Courtil Vaillant, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 4e quart 16e siècle ; 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
Dans un site mentionné depuis 1240 sous le nom de Campum de Ulmis -selon P. Banéat- le manoir détruit ne conserve que des vestiges de talus défensifs et de douves au nord de son ancienne métairie. Jusqu'au début du 20e siècle, il conservait un petit édifice -figuré au centre d'un quadrilatère limité sur trois côtés par des douves, d'après le cadastre de 1814- dont la porte présentait sur son linteau les armoiries en alliance des Saint-Pern et Du Parc avec la date 1597. Une chapelle y était mentionnée en 1678. L'ancienne métairie ou l'actuelle ferme conserve au sud des parties agricoles de grande ampleur notamment une grange pouvant dater du 18e siècle.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations
-

Matériaux et modes constructifs
Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti
État de conservation
État apparent des structures

-
-
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Manoir détruit, ferme - logis et dépendances

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4661
Secteur : urbain

Adresse : 4 rue du Courtil Vaillant, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 4e quart 16e siècle ; 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
Dans un site mentionné depuis 1240 sous le nom de Campum de Ulmis -selon P. Banéat- le manoir détruit ne conserve que des vestiges de talus défensifs et de douves au nord de son ancienne métairie. Jusqu'au début du 20e siècle, il conservait un petit édifice -figuré au centre d'un quadrilatère limité sur trois côtés par des douves, d'après le cadastre de 1814- dont la porte présentait sur son linteau les armoiries en alliance des Saint-Pern et Du Parc avec la date 1597. Une chapelle y était mentionnée en 1678. L'ancienne métairie ou l'actuelle ferme conserve au sud des parties agricoles de grande ampleur notamment une grange pouvant dater du 18e siècle.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations
-

Matériaux et modes constructifs
Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti
État de conservation
État apparent des structures

-
-
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Manoir, puis ferme, actuellement maison - logis

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4846
Secteur : urbain

Adresse : La Crespinière, Pacé

Dénomination architecturale : manoir, maison à fonctions d'habitation superposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : limite 16e siècle 17e siècle ; 18e siècle ; 4e quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

L'ancien manoir transformé en ferme a fait l'objet d'une récente restauration qui a permis de mettre à jour des fragments de décor d'un oratoire privé à l'étage : une date peinte avec le monogramme du Christ ; 1747 / IHS. La demeure remaniée semble toutefois remonter à la limite du 16e siècle et du 17e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Beau manoir composé de deux hauts niveaux droits et coiffé d'une toiture à croupe avec coyau. Deux souches de cheminée monumentales émergent de chaque pignon nord et sud. Une petite lucarne au centre du versant est donne accès au grenier. Le bâti est étendu, au nord, par un volume plus bas, en rez-de-chaussée et grenier haut avec lucarne pendante (gerbière) à croupe débordante. En façade principale du manoir, on note une ouverture en oeil-de-boeuf, cernée de pierre calcaire et protégée par une grille en fer forgé, au-dessus de l'angle droit de la porte d'entrée. L'ensemble est probablement édifié en terre crue sur solin de pierre en moellons (grès) - resté apparent - selon la technique traditionnelle de la bauge.

Matériaux et modes constructifs

Bauge (terre, pierre - grès en moellons), enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Restauré

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique de qualité

3*

Manoir, puis ferme, actuellement maison - dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4911
Secteur : urbain

Adresse : La Crespinière, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : limite 16e siècle 17e siècle ; 18e siècle ; 4e quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

L'ancien manoir transformé en ferme a fait l'objet d'une récente restauration qui a permis de mettre à jour des fragments de décor d'un oratoire privé à l'étage : une date peinte avec le monogramme du Christ ; 1747 / IHS. La demeure remaniée semble toutefois remonter à la limite du 16e siècle et du 17e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Belle dépendance de plan rectangulaire et de gabarit imposant, implantée perpendiculairement au manoir et contribuant à qualifier l'ancienne cour de ferme. L'édifice se compose d'un rez-de-chaussée haut et d'un haut grenier -presque étage droit. La couverture est composée de deux pans symétriques droits ; Une lucarne pendante (gerbière) à croupe, permettait l'accès au stockage du grenier, en plus de deux autres accès sous égout de toiture. On reconnaît la partie grange à l'est, grâce à sa grande porte charretière. L'ensemble est édifié en bauge (terre crue sur solin de pierre de schiste en moellons).

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Restauré

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Fermes, L'étang

Secteur : urbain
Adresse : l'Étang, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Auteur : -



DESSCRIPTIF

Contexte historique Logis de ferme devenu habitation

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (au nord de la zone de confluence entre la Flume au sud et à l'ouest, et le ruisseau de Champalaune à l'est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 44 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 30790

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ancien logis de ferme
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Date portée : -

DESSCRIPTIF

Observations **Description spécifique**
Ancien logis de ferme en rez-de-chaussée et grenier haut, de plan rectangulaire avec un retour perpendiculaire à l'ouest. Ancien préau au nord-est. Toiture à deux pans droits en ardoise avec lucarnes pendantes (gerbière) à croupe débordante, en versant sud, est et nord-est. Ensemble édifié en bauge (terre crue sur solin de pierre de schiste en moellons).

Matériaux et modes Terre crue, pierre (schiste en moellons), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Remanié	Remanié	Bon

Valeur patrimoniale Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Ensemble bâti isolé structurant le paysage rural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 30791

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendances (au nord)
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Date portée : -

Photo indisponible

DESSCRIPTIF

Observations **Description spécifique**
Grandes dépendances agricoles accolées, en bauge (terre crue sur solin de pierre de schiste en moellons) ; De plan en L et composées en rez-de-chaussée et grenier haut avec partie cellier au nord-est ; Toiture à deux pans en ardoise avec souches de cheminée en brique. Quelques carrées bois conservées en ouvertures.

Matériaux et modes Terre, pierre (bauge - schiste en moellons), brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Remanié	Remanié	Bon

Valeur patrimoniale Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 4684

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance (étable à est)
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Date portée : -

DESSCRIPTIF

Observations **Description spécifique**
Grande étable de plan rectangulaire, implantée en léger retrait de la voie et en continuité de la longère à 45°. Composée d'un rez-de-chaussée haut et d'un très haut grenier, le tout coiffé d'une toiture à deux pans droits symétriques en ardoise. Ensemble édifié en terre crue sur solin de pierre de schiste en moellons selon la technique traditionnelle de la bauge.

Matériaux et modes Terre crue, pierre (schiste en moellons), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Remanié	Remanié	Bon

Valeur patrimoniale Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

N° PLUI : 4683

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

2*

Ferme, actuellement maison - dépendance

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Dépendance de ferme (grange) implantée au sud du logis, perpendiculairement à lui et contribuant à qualifier la cour de ferme d'origine. Composée d'un rez-de-chaussée haut et de combles en surcroît, elle est coiffée d'une toiture à deux pans droits symétriques en ardoise. La grange est reconnaissable à son ancienne grande porte charretière en façade ouest. Bâti édifié en bauge (terre crue sur solin de pierre).

Matériaux et modes

Terre, pierre (bauge), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 30789

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme, actuellement maison - dépendance

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Petite dépendance de ferme avec grenier en bauge, implantée au sud du logis et contribuant à qualifier l'ancienne cour de ferme. Toiture à deux pans droits symétriques avec coyaux.

Matériaux et modes

Terre, pierre (bauge), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 29542

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dépendance agricole

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Petite dépendance rectangulaire avec grenier et toiture à deux pans droits symétriques en ardoise. Ensemble édifié en brique (?)

Matériaux et modes

Brique (?), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

/

État de conservation

/

État apparent des structures

/L

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29482
Secteur : urbain

Adresse : 21 avenue Etienne et Mathilde Pinault, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Maison implantée à l'alignement d'un axe historique
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.
Observations : Maison de plan carrée à deux niveaux droits et combles. Appentis sur la façade est et extension contemporaine (garage) en façade ouest. Toiture à croupe en ardoise avec débords importants. Souche de cheminée en brique. Ouvertures alignées en façades ouest et sud, avec travée en fenêtre et lucarne au sud.
Matériaux et modes constructifs : Enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État de conservation : Remanié
État apparent des structures : Bon
État du bâti : Typicum
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Édifice structurant le noyau historique.
Intérêt culturel : Moyen
Intérêt historique : Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29480
Secteur : urbain

Adresse : 23-23A-23B-23C avenue Etienne et Mathilde Pinault, Pacé
Dénomination architecturale : école
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture civile publique
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : La grande façade à travées régulières est caractéristique des constructions scolaires privées de la limite du 19e siècle et du 20e siècle ; elles se distinguent souvent des établissements publics contemporains par une plus grande économie de moyens ; la comparaison avec l'ancienne école publique des filles est en ce sens significative.
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.
Observations : Grand bâtiment de plan rectangulaire implanté en léger retrait de la voie et parallèlement à celle-ci. Bâti à deux niveaux et combles. Toiture à croupe avec souches de cheminée en brique. Murs en moellons de grès sur un soubassement en schiste pourpre ; baies en brique. Façade sud organisée en travées régulières.
Matériaux et modes constructifs : Moellons de grès et schiste, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État de conservation : Légères modifications + extension contemporaine en pignon est
État apparent des structures : Bon
État du bâti : Typicum
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Édifice structurant le noyau historique.
Intérêt culturel : De qualité
Intérêt historique : De qualité

3*

Maison de bourg

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29481
Secteur : urbain

Adresse : 25 avenue Etienne et Mathilde Pinault, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Implantée à l'alignement de la voie, parallèlement à celle-ci, cette maison est édifiée selon un modèle standard caractéristique de la première moitié du 20ème siècle. Elevée en rez-de-chaussé et grenier haut, coiffée d'une toiture à deux pans asymétriques, avec prolongation du versant nord sur une partie cellier. Deux souches de cheminée en brique émergent de chaque pignon. Façade principale organisée avec une travée centrale en porte et lucarne pendante avec fenêtres identiques de part et d'autre. Façade en moellons de schiste et ouvertures en entourage de brique.

Matériaux et modes constructifs

Moellons de schiste, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
Conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

Maison commerciale

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29486
Secteur : urbain

Adresse : 2 avenue Etienne et Mathilde Pinault, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Maison commerciale jumelle, implantée parallèlement et à l'alignement de l'avenue Pinault, marquant le début du coeur historique. Elle est composée d'un rez-ce-chaussée à usage commercial avec double devanture, un étage carré et combles. Toiture à croupe avec coyau ; Souches de cheminée en brique monumentales émergeant de chaque pignon. Façade sur rue oragnisée en deux travées symétriques.

Enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
Conservé

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant le noyau historique

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29483
Secteur : urbain

Adresse : 3-3 bis avenue Etienne et Mathilde Pinault, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager -

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION GENERALE

Secteur : urbain

Adresse : 36 avenue Etienne et Mathilde Pinault, Pacé
Dénomination architecturale : maison de maître / villa, maison ternaire
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

La maison de notable avec jardin est probablement construite à la fin du 19e siècle ; elle présente suivant un schéma type une double orientation des façades -recto/verso- à composition ternaire.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 54 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 6320

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison de notable

Dénomination architecturale : maison de maître / villa, maison ternaire

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Bâti de plan rectangulaire, presque carré, composé de deux niveaux et combles. Toiture en croupe avec léger coyau, couverte d'ardoise. Souches de cheminée imposantes en pignon nord et sud. Façades, est et ouest, identiques organisées en 3 travées. Ouvertures à linteaux cintrés en rez-de-chaussée et en ogive à l'étage. Murs enduits.

Matériaux et modes

Enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Remanié

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

N° PLUI : 6321

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison de notable - 36 avenue Etienne et Mathilde Pinault

Dénomination architecturale : maison de maître / villa, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -



Intérêt culturel -
Intérêt historique -

3*

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Dépendances en briques et toiture ardoise, dont cette fabrique de jardin. Pour le reste, bâtiment rectangulaire en rez-de-chaussée et grenier haut. Toiture à deux pans droits en ardoise avec lucarne en versant ouest. Murs en maçonnerie de brique.

Matériaux et modes

Brique, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié. Extension et enduit

État apparent des structures

bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 63323

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison de notable - 36 avenue Etienne et Mathilde Pinault

Dénomination architecturale : maison de maître / villa, pigeonnier

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Dépendances en briques et toiture ardoise, dont cette fabrique de jardin. Pour le reste, bâtiment rectangulaire en rez-de-chaussée et grenier haut. Toiture à deux pans droits en ardoise avec lucarne en versant ouest. Murs en maçonnerie de brique.

Matériaux et modes

Brique, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Non visible

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Edifice commercial

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29525
Secteur : urbain

Adresse : 40 avenue Etienne et Mathilde Pinault, Pacé

Dénomination architecturale : maison à boutique

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Période : -

Date portée : 1er quart 20e siècle

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (ruisseau de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

Maison d'angle, implantée au carrefour d'axes historique, avec façade à pan coupé sur l'angle comprenant un rez-de-chaussée commercial, un étage et des combles. Couverture à croupe avec corbelet ; lucarne pendante en fronton. Souche de cheminée en faitage. Percements organisés en travées verticales réparties dans les façades. Avec travée+lucarne seulement sur le pan coupé. Linteaux en brique légèrement cintrés des ouvertures. Maçonnerie soignée en brique sur soubassement de granit (peint). Traitement des ouvertures (jambages, linteaux), décors et chaînage d'angle en alternance de briques de couleurs. Couverture ardoise.

Matériaux et modes constructifs

Brique, granit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique De qualité

2*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29523
Secteur : urbain

Adresse : 53 avenue Etienne et Mathilde Pinault, Pacé

Dénomination architecturale : maison

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : -

Date portée : 1er quart 20e siècle

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

L'habitation fait partie de l'écart, le Pont de Pacé à l'origine, rejointe avec le temps par l'extension urbaine.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (ruisseau de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations

Le bâtiment structure et marque l'espace public par son implantation proche de l'alignement d'un des axes principaux du bourg : l'avenue Etienne et Marie Pinault. Il participe ainsi à la qualification de l'espace urbain en lien avec les bâtiments voisins. La volumétrie du bâtiment présente un rez-de-chaussée, un étage droit et un comble. Il est accompagné d'un volume secondaire en arrière, sur la façade nord-est. Les murs sont élevés en maçonnerie de moellons de grès avec bandeau de brique de terre cuite sous l'égout de toiture. Les appuis de fenêtres sont en brique et les linteaux en béton de ciment moulurés. La toiture, en ardoises naturelles présente une demi-croupe en pignon sud et elle est surmontée d'épi à chaque extrémité. Une lucarne en œil de bœuf émerge au milieu du versant sud-ouest. À noter une souche de cheminée en briques non axée sur le faitage.

Matériaux et modes constructifs

maçonnerie : moellons de grès ; briques ; ardoises.

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Cet édifice à caractère rural est intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine. Il témoigne d'un système constructif typique du Pays de Rennes. L'édifice contribue à la qualité de son environnement par son intérêt architectural et urbanistique. Il contribue à structurer l'espace public.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29524
Secteur : urbain

Adresse : 53 avenue Etienne et Mathilde Pinault, Pacé
Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (ruisseau de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.
Observations Pas d'info
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
- - -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

Maison de notable dite "Kermiline"

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6315
Secteur : urbain

Adresse : Avenue de la Flume
Dénomination architecturale : maison de maître / villa
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : milieu 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La maison de notable est construite d'après les cadastres du 19e siècle entre 1814 et 1851 ; à cette dernière date, elle figure sur le plan avec la mention Kermiline. Elle a probablement fait l'objet d'une restauration importante au 20e siècle. L'habitation fait partie de l'écart, le Pont de Pacé à l'origine, rejointe avec le temps, par l'extension urbaine.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 54 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations Le bâti de plan carré se compose d'un rez-de-chaussée, un étage droit et de combles. Un volume secondaire central dépasse de la façade est. Les façades sont organisées en travées. Les fenêtres sont dotées de vitre à petits carreaux et sont accompagnées de volets persiennés. En rez-de-chaussée les porte-fenêtres sont à linteaux cintrés. Z l'étage, un balcon avec garde-corps en feronnerie orne la fenêtre centrale. Trois lucarnes sont alignées avec les travées de la façade. La toiture couverte d'ardoise est à quatre pans. Une large souche de cheminée émerge du faitage.
Matériaux et modes constructifs Enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
Remanié bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Cet édifice est intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine. Il contribue à la qualité de son environnement par son intérêt architectural et urbanistique.
Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

3*

Photo
indisponible

Manoir - dépendance - Remise

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4812
Secteur : urbain

Adresse : Landaillé, Pacé

Dénomination architecturale : manoir, dépendance, remise

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 17e siècle ; 18e siècle ; 4e quart 19e siècle ; 4e quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Récemment restauré, l'ancien manoir du 17e siècle (?) présente la forme des grands logis de ferme combinant logement et espaces à usage agricole sous le même toit ; une tour d'escalier de plan carré contient une vis en bois desservant l'étage ; au 18e siècle, extension du logis vers l'est avec usage partiel de pan-de-bois sur le pignon. Le linteau de la cheminée de la salle porte un écu muet -sans signe- ; des terres cuites constituent les planchers à l'étage et dans les combles. Usage partiel de pan de bois en maçonnerie ; escalier en vis en bois dans une tour de plan carré hors oeuvre au nord-ouest du logis.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'allimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Remise accolée à l'extrémité nord de la dépendance du manoir, comprenant les anciennes grange et étable. Edifiée en structure bois et murs en bauge, elle est couverte d'une toiture à deux pans symétriques avec faitage plus bas que celui de la dépendance.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Restauré

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Manoir - dépendance (grange)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4813
Secteur : urbain

Adresse : Landaillé, Pacé

Dénomination architecturale : manoir, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 17e siècle ; 18e siècle ; 4e quart 19e siècle ; 4e quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Récemment restauré, l'ancien manoir du 17e siècle (?) présente la forme des grands logis de ferme combinant logement et espaces à usage agricole sous le même toit ; une tour d'escalier de plan carré contient une vis en bois desservant l'étage ; au 18e siècle, extension du logis vers l'est avec usage partiel de pan-de-bois sur le pignon. Le linteau de la cheminée de la salle porte un écu muet -sans signe- ; des terres cuites constituent les planchers à l'étage et dans les combles. Usage partiel de pan de bois en maçonnerie ; escalier en vis en bois dans une tour de plan carré hors oeuvre au nord-ouest du logis.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'allimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Long bâtiment rectangulaire, globalement orienté nord-sud, perpendiculairement au manoir et contribuant à qualifier l'ancienne cour de ferme. Edifice composé d'un niveau surmonté d'un grenier haut. Toiture à deux pans droits symétriques en ardoise ; lucarne pendante (gerbière) en versant est. La partie grange est reconnaissable, au sud, à sa large porte charretière en carrée double ; Au nord, on remarque la partie étable avec ses hauts jours rectangulaires, de part et d'autre de la porte d'étable, destinés à éclairer et ventiler le bâtiment. L'ensemble est édifié en terre crue sur un solin de pierre de schiste en moellons selon la technique traditionnelle de la bauge.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Restauré

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Manoir

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29543
Secteur : urbain

Adresse : Landaillé, Pacé

Dénomination architecturale : manoir, maison à fonctions d'habitation superposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : -

Date portée : 1890

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Récemment restauré, l'ancien manoir du 17e siècle (?) présente la forme des grands logis de ferme combinant logement et espaces à usage agricole sous le même toit ; une tour d'escalier de plan carré contient une vis en bois desservant l'étage ; au 18e siècle, extension du logis vers l'est avec usage partiel de pan-de-bois sur le pignon. Le linteau de la cheminée de la salle porte un écu muet -sans signe- ; des terres cuites constituent les planchers à l'étage et dans les combles. Usage partiel de pan de bois en maçonnerie ; escalier en vis en bois dans une tour de plan carré hors oeuvre au nord-ouest du logis.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Grande maison restaurée de manière qualitative. Edifice sur deux niveaux droits, coiffé d'une toiture haute à quatre pans (croupe) avec coyau et prolongation d'une partie du versant nord sur une partie cellier ; Deux souches de cheminée en brique émergent, pour l'une, du versant ouest et pour l'autre, presque en faitage. Tour carrée massive et partie cellier avec grenier au nord. Façade principale avec porte gemellée, seuil et entourage en pierre de granit taillé, niche à vierge conservée ; grande fenêtre avec linteau sculpté et entourage en granit

Matériaux et modes constructifs

Terre, pierre (Bauge), ardoise, enduit

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Restauré

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Unicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29701
Secteur : urbain

Adresse : 46 avenue Le Brix, Pacé

Dénomination architecturale : maison, maison simple, maison double

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Période : -

Date portée : -

Auteur : Laloy



DESCRIPTIF

Contexte historique

Conçues par l'architecte Laloy, constructeur d'écoles et de gendarmeries dans le département d'Ille-et-Vilaine, ces maisons sont parmi les premiers logements sociaux construits à la campagne - les H.B.M. -Habitations à Bon Marché. Elles étaient en effet implantées à l'écart du bourg, isolées dans la campagne.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations

Implantées perpendiculairement et en retrait de la voie principale, ces maisons de plan rectangulaire sont orientées est-ouest et présentent donc leur façade principale au sud. Composées d'un rez-de-chaussée et d'un étage de comble. Elles sont coiffées d'une toiture à deux pans symétriques couverte d'ardoise. Les deux maisons accolées présentent des façades en symétrie, avec travées identiques. Une travée en fenêtre arrondie en rdc et fenêtre rectangulaire en comble surmontée d'un fronton et dont le faitage se prolonge – perpendiculairement au faitage principal – sur la façade nord avec fronton aveugle. A droite de la porte d'entrée, travée différente avec lucarne rampante. Une souche de cheminée en moellons de grès émerge en toiture. L'ensemble des murs est également maçonné en moellons de grès. Linteaux en granit taillé, appuis de fenêtre en béton.

Matériaux et modes constructifs

Grès en moellons, granit, ardoise, enduit

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié. Extension en enduit.

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29700
Secteur : urbain

Adresse : 48 avenue Le Brix, Pacé
Dénomination architecturale : maison, maison simple, maison double
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : Laloy



DESCRIPTIF

Contexte historique Conçues par l'architecte Laloy, constructeur d'écoles et de gendarmeries dans le département d'Ille-et-Vilaine, ces maisons sont parmi les premiers logements sociaux construits à la campagne - les H.B.M. - Habitations à Bon Marché. Elles étaient en effet implantées à l'écart du bourg, isolées dans la campagne.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations Implantées perpendiculairement et en retrait de la voie principale, ces maisons de plan rectangulaire sont orientées est-ouest et présentent donc leur façade principale au sud. Composées d'un rez-de-chaussée et d'un étage de comble. Elles sont coiffées d'une toiture à deux pans symétriques couverte d'ardoise. Les deux maisons accolées présentent des façades en symétrie, avec travées identiques. Une travée en fenêtre arrondie en rdc et fenêtre rectangulaire en comble surmontée d'un fronton et dont le faîtage se prolonge – perpendiculairement au faîtage principal – sur la façade nord avec fronton aveugle. A droite de la porte d'entrée, travée différente avec lucarne rampante. Une souche de cheminée en moellons de grès émerge en toiture. L'ensemble des murs est également maçonné en moellons de grès. Linteaux en granit taillé, appuis de fenêtre en béton.

Matériaux et modes constructifs Grès en moellons, granit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	État apparent des structures	Bon
État du bâti	Légères modifications	Valeur sur l'aire d'étude :	Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29699
Secteur : urbain

Adresse : 50 avenue Le Brix, Pacé
Dénomination architecturale : maison, maison simple, maison double
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : Laloy



DESCRIPTIF

Contexte historique Conçues par l'architecte Laloy, constructeur d'écoles et de gendarmeries dans le département d'Ille-et-Vilaine, ces maisons sont parmi les premiers logements sociaux construits à la campagne - les H.B.M. - Habitations à Bon Marché. Elles étaient en effet implantées à l'écart du bourg, isolées dans la campagne.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations Implantées perpendiculairement et en retrait de la voie principale, ces maisons de plan rectangulaire sont orientées est-ouest et présentent donc leur façade principale au sud. Composées d'un rez-de-chaussée et d'un étage de comble. Elles sont coiffées d'une toiture à deux pans symétriques couverte d'ardoise. Les deux maisons accolées présentent des façades en symétrie, avec travées identiques. Une travée en fenêtre arrondie en rdc et fenêtre rectangulaire en comble surmontée d'un fronton et dont le faîtage se prolonge – perpendiculairement au faîtage principal – sur la façade nord avec fronton aveugle. A droite de la porte d'entrée, travée différente avec lucarne rampante. Une souche de cheminée en moellons de grès émerge en toiture. L'ensemble des murs est également maçonné en moellons de grès. Linteaux en granit taillé, appuis de fenêtre en béton.

Matériaux et modes constructifs Grès en moellons, granit, ardoise, enduit

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	État apparent des structures	Bon
État du bâti	Remanié. Extension en enduit.	Valeur sur l'aire d'étude :	Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

Relais - Restaurant

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30786
Secteur : urbain

Adresse : 16 bis rue du Docteur Léon, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Le restaurant a probablement été bâti dans la première moitié du 19e siècle, puis agrandi dans la deuxième moitié.
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (ruisseau de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres.
Observations : Edifice à deux niveaux et combles. Toiture à croupe en ardoise avec souche de cheminée en brique sur le versant ouest. Le bâti s'étend en partie ouest par un volume en appentis.
Matériaux et modes constructifs : Enduit, ardoise, brique

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti : Remanié

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : 9s-Pacé Rue du Docteur Léon 5

État de conservation : Remanié

État apparent des structures : Bon

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel : Moyen

Intérêt historique : Moyen

2*

Hôtel devenue habitation

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6319
Secteur : urbain

Adresse : 16 rue du Docteur Léon, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (ruisseau de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres.
Observations : Grand bâtiment composé de différents volumes : à l'extrémité sud, petit volume en appentis sur l'ancienne partie hôtelière. L'ancienne partie hôtelière présente deux hauts niveaux et combles, couverts d'une toiture en ardoise à deux pans symétriques avec léger coyau, et débord de toiture avec modillons appentis. Deux souches de cheminée en pignon. Façade principale organisée en 5 travées régulières avec 3 lucarnes pendantes à croupe débordante en travées centrales. Porte d'entrée au centre avec petit perron à double escalier. Partie nord avec un volume intermédiaire en décroché percé d'une large porte cochère et fenêtre puis un dernier volume à deux niveaux et toiture à deux pans symétriques et faîtage perpendiculaire. Entourage des ouvertures en brique.
Matériaux et modes constructifs : Enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti : Remanié

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : 9s-Pacé Rue du Docteur Léon 5

État de conservation : Remanié

État apparent des structures : Bon

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel : Moyen

Intérêt historique : Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29532
Secteur : urbain

Adresse : 21 bis rue du Docteur Léon, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 7s-Pacé Rue du Docteur Léon 3

État du bâti

État de conservation État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29533
Secteur : urbain

Adresse : 21 bis rue du Docteur Léon, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 7s-Pacé Rue du Docteur Léon 3

État du bâti

État de conservation État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Maison devenue commerce (restaurant)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29531
Secteur : urbain

Adresse : 24 rue du Docteur Léon, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Édifice témoin de l'expansion du bourg sur les axes principaux à partir du 19e siècle.
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (ruisseau de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres.
Observations : Maison de bourg à deux niveaux droits et combles. Toiture à deux pans droits symétriques ; souche de cheminée n pignon est. Murs en terre crue sur solin de pierre selon la technique traditionnelle de la bauge.
Matériaux et modes constructifs : Terre crue, pierre (bauge), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État du bâti : Remanié
État de conservation : Typicum
État apparent des structures : Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Édifice implanté en alignement d'un axe de communication historique.
Intérêt culturel : Moyen
Intérêt historique : Faible

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30788
Secteur : urbain

Adresse : 24 rue du Docteur Léon, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (ruisseau de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres.
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État du bâti : -
État de conservation : -
État apparent des structures : -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -
Intérêt culturel : -
Intérêt historique : -

2*

Maison

DÉSIGNATION N° PLUI : 30787
Secteur : urbain

Adresse : 32 rue du Docteur Léon, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : Maison implantée le long d'un axe historique témoignant de l'expansion du bourg.

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (ruisseau de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres.

Observations : Maison à deux niveaux droits et combles. Toiture à deux pans droits symétriques, couverte d'ardoise. Souche de cheminée en brique en pignon est et vaste lucarne en versant nord. Modillons en bois soutenant les avancées de toiture au nord. Façade nord sur rue organisée en travées régulières. Maçonnerie en brique ; linteaux cintrés ; appuis en et seuil en granit ; garde-corps en fer forgé.

Matériaux et modes constructifs : Brique, pierre (granit), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -

État de conservation	État apparent des structures
Restauré	Bon
Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Unicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice implanté en alignement d'un axe de communication historique.

Intérêt culturel	De qualité
Intérêt historique	Faible

2*

Maison

DÉSIGNATION N° PLUI : 29537
Secteur : urbain

Adresse : 36 rue du Docteur Léon, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : Maison de bourg implantée sur un axe historique

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations : Maison en terre composée d'un rez-de-chaussée, un étage carré et de combles. Toiture à deux pans droits, couverts d'ardoise, avec souches de cheminée en brique, en pignons et lucarne pendante (gerbière) à croupe débordante en versant nord. Façade sur rue organisée en trois travées avec travées centrale en porte-fenêtre-lucarne. Ensemble édifié en terre crue sur solin de pierre selon la technique traditionnelle de la bauge.

Matériaux et modes constructifs : Terre, pierre (bauge), enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : 6s-Pacé Rue du Docteur Léon 2

État de conservation	État apparent des structures
Remanié	Bon
Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice implanté en alignement d'un axe de communication historique.

Intérêt culturel	Moyen
Intérêt historique	Faible

2*



Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29536
Secteur : urbain

Adresse : 40 rue du Docteur Léon, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Maison de bourg implantée sur un axe historique

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations : Maison en terre, de plan en L, implantée à l'alignement de la voie. Composée d'un rez-de-chaussée, un étage carré et de combles. Toiture à deux pans droits, couverts d'ardoise, avec souches de cheminée en brique, en pignons et deux lucarnes pendantes (gerbière) à croupe débordante en versant nord. Façade sur rue organisée en travées régulières. Ensemble édifié probablement en terre crue sur solin de pierre selon la technique traditionnelle de la bauge.

Matériaux et modes constructifs : Terre, pierre (bauge), enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : 6s-Pacé Rue du Docteur Léon 2
État de conservation : Remanié État apparent des structures : Bon

État du bâti : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment : Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice implanté en alignement d'un axe de communication historique.

Intérêt culturel : Moyen
Intérêt historique : Faible

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29529
Secteur : urbain

Adresse : 7 rue du Docteur Léon, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : -

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (ruisseau de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres.

Observations : -

Matériaux et modes constructifs : -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : 8s-Pacé Rue du Docteur Léon 4
État de conservation : - État apparent des structures : -

État du bâti : - Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment : Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel : -
Intérêt historique : -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29530
Secteur : urbain

Adresse : 7 rue du Docteur Léon, Pacé
Dénomination architecturale : dépendance, fournil
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : 19e siècle
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Ancienne dépendance agricole - fournil - réhabilitée en habitation
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (ruisseau de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.
Observations Dépendance agricole en baugé (terre crue sur solin de pierre de schiste en moellons), composée d'un rez-de-chaussée et grenier haut. Toiture à deux pans droits symétriques couverts d'ardoise. Souche de cheminée en brique, en pignon nord. Porte et accès grenier en pignon sud. Carrées bois des ouvertures
Matériaux et modes constructifs Baugé (terre crue, pierre - schiste - en moellons), bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti Restauré
État de conservation Bon
État apparent des structures Bon
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Valeur patrimoniale bâtiment Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.
Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique Moyen

2*

Photo
indisponible

Ancienne dépendance agricole - Fournil

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6296
Secteur : urbain

Adresse : 13-15-17-19-21 rue de Louzillais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti -
État de conservation -
État apparent des structures -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

Ferme

		Grange	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	29697	
	Secteur :	urbain	
DESCRIPTIF	Adresse :	5 rue de Louzillais, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme, dépendance, grange	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat des agglomérations rurales	
	Période :	18e siècle ; 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	La ferme du 18e siècle(?) remaniée au 19e siècle et 20e siècle s'élève au sud de l'emplacement d'un manoir détruit ; P. Banéat le décrivait comme possédant une tourelle ronde découronnée, une tête de femme en pierre au dessus d'une des fenêtres du rez-de-chaussée, et d'intéressantes cheminées. A noter que l'ancienne ferme dispose d'intéressantes parties agricoles construites en pan-de-bois.	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.		
Observations	Grange implantée perpendiculairement à la longère, composée d'un niveau et grenier haut. Appentis en pignon est et ouest. Murs en pans de bois et remplissage en terre crue. Toiture à deux pans symétriques avec coyau et lucarne pendante à croupe débordante. Portes de grange coulissante		
Matériaux et modes constructifs	Pans de bois, terre crue, bois, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation Remanié.	État apparent des structures Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine. Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.			
Intérêt culturel	De qualité		2*
Intérêt historique	Moyen		

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	29698	
	Secteur :	urbain	
DESCRIPTIF	Adresse :	5 rue de Louzillais, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme, logis, longère	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat des agglomérations rurales	
	Période :	18e siècle ; 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	La ferme du 18e siècle(?) remaniée au 19e siècle et 20e siècle s'élève au sud de l'emplacement d'un manoir détruit ; P. Banéat le décrivait comme possédant une tourelle ronde découronnée, une tête de femme en pierre au dessus d'une des fenêtres du rez-de-chaussée, et d'intéressantes cheminées. A noter que l'ancienne ferme dispose d'intéressantes parties agricoles construites en pan-de-bois.	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.		
Observations	Long bâtiment implanté globalement nord-sud, en rez-de-chaussée et grenier haut. Toiture en demi-croupe au sud avec souche de cheminée sur le pan sud et lucarnes pendantes à croupe débordante en versant est. Partie nord à usage agricole avec porte et accès grenier sous égout de toiture. Couverture ardoise et murs probablement en bauge (terre crue sur moellons de pierre) aujourd'hui enduits.		
Matériaux et modes constructifs	Terre crue, pierre en moellons, enduit, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation Remanié	État apparent des structures Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.			
Intérêt culturel	Moyen		2*
Intérêt historique	Moyen		

Manoir

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6336
Secteur : urbain

Adresse : 10 chemin de la Métairie, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : limite 16e siècle 17e siècle ; milieu 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Remanié aux 19e siècle et 20e siècle, le Logis peut dater de la limite du 16e siècle et du 17e siècle. Son plan en équerre est complété sur le mur ouest d'une tour d'escalier hors oeuvre et aux angles sud ouest et nord est de tourelles d'angle de plan carré ; elles sont toutes trois couvertes de toitures en pavillon contribuant ainsi à créer une forte animation de volumes. Les parties agricoles sont réaffectées à des activités associatives.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations Plan en équerre ; un étage carré ; élévation à travées ; toit à longs pans, croupe, noue, toit en pavillon ; escalier hors oeuvre ; présence d'une bouche à feu.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-
-	Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

3*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6338
Secteur : urbain

Adresse : 11 chemin de la Métairie, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Maison implantée dans l'alignement des communs (grange et logis-porche) du manoir du Logis.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Maison contemporaine édifiée sur le modèle de la longère, en rez-de-chaussée et grenier haut. De plan rectangulaire, elle est globalement orienté est-ouest et perpendiculairement à la voie et aux communs du manoir du Logis. Toiture à deux pans droits symétriques recouverte d'ardoise ; Trois lucarnes à croupes débordantes. Murs enduits

Matériaux et modes constructifs enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
Conservé	Bon
Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.

Intérêt culturel Faible

Intérêt historique Faible

3*

Dépendance du manoir - Grange

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29508
Secteur : urbain

Adresse : 9 chemin de la Métairie, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : -
Date portée : limite 16e siècle 17e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Ancienne grange, dépendante du manoir du Logis, contribuant à qualifier la cour d'origine, au nord-est. Elle a été réhabilitée en salle associative aujourd'hui.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Grandes dépendances agricoles avec la grange en partie est, implantée perpendiculairement par rapport au reste des communs et au manoir, et fermant la cour d'origine au nord. Elevé sur un haut niveau et couvert d'une haute toiture à deux pans symétriques avec fort coyau. Elle est reconnaissable à son ancienne grande porte cochère ouverte en façade nord. La pointe de pignon en pan de bois a été mise en valeur. Murs édifiés en bauge (terre crue sur solin de pierre), aujourd'hui enduits. Une annexe plus basse (décroché du faîtage) est accolée à la grange, en pignon ouest. Composé d'un niveau et d'un grenier haut. Toiture à deux pans avec coyau également, couverts d'ardoise. Porte alignée avec une lucarne à croupe débordante, modillons apparents sous égout de toiture.

Matériaux et modes constructifs Bauge (terre crue, pierre en moellons), enduit, bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Réhabilité

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à la mise en scène du site.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

Logis-porche

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29509
Secteur : urbain

Adresse : 9 chemin de la Métairie, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : -
Date portée : limite 16e siècle 17e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Anciens communs – Logis-porche – dépendants du manoir du Logis, contribuant à qualifier la cour d'origine à l'est.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Implanté parallèlement et à l'alignement de la voie, ce bâtiment est un ancien logisporche, c'est-à-dire un logis traversé par un passage couvert donnant accès au logis principal, le manoir, en fond de cour. Destiné à marquer l'entrée du domaine seigneurial, l'édifice a une fonction d'apparat plus qu'une fonction défensive. Peu d'exemples sont encore conservés dans le bassin rennais, en raison de leurs déclassements en dépendances au 17e siècle ; puis de leurs démolitions au 20e siècle. Cet autre logisporche de Pacé – avec celui de la Touche Milon – présente donc un caractère remarquable par la rareté de son corpus typologique sur le territoire. Ce logisporche présente un plan rectangulaire globalement orienté nord-sud, élevé sur un niveau et combles. Construit probablement en bauge (terre crue sur solin de pierre), il est coiffé d'une toiture à croupe en pignon sud avec une souche de cheminée en brique qui émerge du versant de toiture sud. On note une rupture dans la continuité du versant est, après la grande porte charretière. Ce versant de toiture comporte une lucarne à croupe et trois autres petites lucarnes de type outeau, dont deux rampantes. Les pans de toiture présentent un coyau et les débords de toiture relativement importants laissent apparaître des corbelets de bois. La façade Est est donc percée par cette portecharretière, permettant de l'identifier comme un corps de passage vers le manoir du Logis. Les jambages de la porte sont réalisés en granit taillé. On note une niche à la Vierge sur la façade.

Matériaux et modes constructifs

Bauge (terre crue, pierre en moellons), enduit, bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à la mise en scène du site.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29511
Secteur : urbain

Adresse : 9 chemin de la Métairie, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance, annexe
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : limite 16e siècle 17e siècle
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Ancienne dépendance du manoir du Logis, réhabilitée et réaffectée à des activités associatives.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Bâti implanté au nord du manoir. De plan rectangulaire, globalement orienté nord-sud, il se compose d'un niveau et d'un grenier haut. Toiture à deux pans droits symétriques, couverte d'ardoise. La façade Est est percée d'une porte en rez-de-chaussée surmontée d'un accès au grenier. Deux fenêtres de proportions quasi-identiques encadrent la porte et un petit jour est percé plus loin sur la droite. Les murs sont édifiés en bauge (terre crue sur solin de pierre - schiste en moellons). Les ouvertures sont encadrées de carrées bois (double pour la porte).

Matériaux et modes constructifs Bauge, enduit, bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation Réhabilitée

État apparent des structures bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à la mise en scène du site.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

Dépendance de manoir



DÉSIGNATION

N° PLUI : 6297
Secteur : urbain

Adresse : 13 route du Pâtis Roussel, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Ancienne ferme

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 68 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations Longère de plan rectangulaire, implantée en retrait de la voie et globalement orientée est-ouest. Composée d'un rez-de-chaussée et grenier haut. Toiture à deux pans droits asymétriques avec le versant nord se prolongeant traditionnellement sur une partie cellier. Trois lucarnes pendantes (gerbières) à croupe débordante en versant sud. Deux souches de cheminée en brique. Ensemble édifié en bauge (terre crue sur solin de pierre en moellons)

Matériaux et modes constructifs Terre, pierre (bauge), brique, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation Remanié

État apparent des structures Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

Ferme, actuellement maison



Ferme - Dépendance (soue)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6298
Secteur : urbain

Adresse : 13 route du Pâtis Roussel, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, soue
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Ancienne dépendance de ferme
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 68 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations Petite dépendance de ferme (soue) implantée au sud-ouest du logis et contribuant à qualifier la cour de ferme d'origine. Composé d'un niveau avec grenier. Toiture à deux pans droits symétriques en ardoise. Travée porte et accès grenier en pignon est. Ensemble édifié en bauge.
Matériaux et modes constructifs Terre, pierre (bauge), brique, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation État apparent des structures
Remanié Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

2*

Ferme - Logis devenu habitation, le Pâtis Roussel

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30794
Secteur : urbain

Adresse : le Pâtis Roussel, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis, maison longue
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Ancien logis double
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 68 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations Long bâtiment rectangulaire implantée à l'alignement de la voie, globalement orienté est-ouest. Composé en rez-de-chaussée et grenier haut. Coiffé d'une toiture à deux pans droits symétriques en ardoise. Souches de cheminée en brique. Ensemble édifié en terre crue sur solin de pierre en moellons selon la technique traditionnelle de la bauge.
Matériaux et modes constructifs Terre, pierre (bauge) ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation État apparent des structures
Remanié Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.
Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique Moyen

2*

Dépendance, le Pâtis Roussel

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30795
Secteur : urbain

Adresse : le Pâtis Roussel, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, annexe
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Anciennes dépendances agricoles
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 68 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations : Succession de dépendances agricoles. Peut-être ancien fournil au centre, avec cheminée en pignon nord ; Remise et soue au sud ; Remise au nord. Elles participaient à qualifier la cour de ferme d'origine. Ensemble édifié en bauge (terre crue sur solin de pierre)
Matériaux et modes constructifs : Terre, pierre (bauge) ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État du bâti : -
État de conservation : Remanié
État apparent des structures : Bon
Typicum : Typicum
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.
Intérêt culturel : Moyen
Intérêt historique : Moyen

2*

Ferme, la Planche Fagline

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : urbain
Adresse : 3 impasse de la Planche Fagline, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4955
DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - logis (à l'ouest)
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations : Description spécifique : Ancienne ferme composée de longs bâtiments de plan en L, avec la partie logis à l'ouest. Composée d'un rez-de-chaussée et grenier haut. Partie grange à l'extrémité ouest avec appentis en pignon ; grande porte charretière à panneaux coulissants. Toiture à deux pans symétriques avec léger coyau, recouverte d'ardoise en carré. Souche de cheminée en brique, probablement sur le mur de refend entre la grange et le logis. Deux lucarnes pendantes (gerbières) différentes en versant sud. Les ouvertures de la façade antérieure (sud) ont été remaniées perturbant la lecture d'origine des différentes parties du bâti. L'autre partie perpendiculaire se compose de la même manière (rdc + haut grenier). Elle a été réhabilitée en logement. La façade ouest a été recouverte d'enduit, tandis que la façade est laisse apparaître les murs en bauge (terre crue sur solin de pierre en moellons - grès). Implanté à l'écart un long bâtiment en bauge coiffé d'une toiture à deux pans, abritait étable ou écurie.

Matériaux et modes : Terre, pierre (bauge), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti : -
État de conservation : Remanié
État apparent des structures : Bon
Typicum : Typicum
Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.
Intérêt culturel : De qualité
Intérêt historique : De qualité

3*

N° PLUI : 4956

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - logis (en retour)

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Ancienne ferme composée de longs bâtiments de plan en L, avec la partie logis à l'ouest. Composée d'un rez-de-chaussée et grenier haut. Partie grange à l'extrémité ouest avec appentis en pignon : grande porte charretière à panneaux coulissants. Toiture à deux pans symétriques avec léger coyau, recouverte d'ardoise en carré. Souche de cheminée en brique, probablement sur le mur de refend entre la grange et le logis. Deux lucarnes pendantes (gerbières) différentes en versant sud. Les ouvertures de la façade antérieure (sud) ont été remaniées perturbant la lecture d'origine des différentes parties du bâti. L'autre partie perpendiculaire se compose de la même manière (rdc + haut grenier). Elle a été réhabilitée en logement. La façade ouest a été recouverte d'enduit, tandis que la façade est laisse apparaître les murs en bauge (terre crue sur solin de pierre en moellons – grès). Implanté à l'écart un long bâtiment en bauge coiffé d'une toiture à deux pans, abritait étable ou écurie.

Matériaux et modes

Terre, pierre (bauge), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

N° PLUI : 4671

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance agricole (à l'est)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, écurie

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Implanté à l'écart, à l'est de la partie logis, un long bâtiment en bauge (terre crue sur solin de grès en moellons), coiffé d'une toiture à deux pans, abritait étable ou écurie. La façade sud présente une succession de portes identiques.

Matériaux et modes

Terre, pierre (bauge), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié. Toiture synthétique (?)

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29491
Secteur : urbain

Adresse : 11 place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : alignement de logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 2s-Pacé Place Saint-Melaine 2

État de conservation État apparent des structures

Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29487
Secteur : urbain

Adresse : 14 place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

Grande maison d'angle, marquant le coin sud-ouest de la place Saint-Melaine. Composé d'un rez-de-chaussée, un étage carré et de combles. La toiture suivant le plan en L du bâtiment est à deux pans droits symétriques et se termine en croupe aux extrémités. Les façades sont organisées en travées régulières. Les entourages des ouvertures sont en brique polychrome avec linteaux légèrement cintrés et appuis et seuils en granit. Le bâtiment est accompagné de volumes secondaires de hauteur décroissante le long de l'avenue Pinault, se terminant par un muret, le tout fermant une arrière-cour, dans laquelle se situent un préau couvert d'ardoise, perpendiculaire à la maison, ainsi qu'une maison à deux niveaux et combles, en moellons de schiste rouge et couvert d'ardoise.

Matériaux et modes constructifs

Enduit, brique, pierre (schiste - granit), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 1s-Pacé Place Saint-Melaine 1

État de conservation État apparent des structures

Remanié. Les ouvertures en rez-de-chaussée ont été modifiées. Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

Maison commerciale



Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29488
Secteur : urbain

Adresse : 15-16 place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle ; 1ère moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Un édifice est présent sur le cadastre de 1851 à cet emplacement. La façade a subi des modifications pour l'implantation d'un commerce.
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.
Observations : Maison de style ternaire caractéristique de la 2e moitié du 19e siècle ou du début du 20e siècle. Implanté en alignement de la place, le bâtiment témoigne de l'évolution du bourg à la fin du 19e siècle. De plan rectangulaire, la maison est composée d'un rez-de-chaussée, un étage carré et un étage de comble. Les façades est et ouest sont ordonnancées en trois travées régulières répondant à l'organisation intérieure. La toiture à croupe est ornée d'une souche de cheminée monumentale en briques sur le mur pignon nord, ainsi qu'une en faitage ; elles sont caractéristiques du style ternaire ; les encadrements de baies polychromes en brique soulignent la symétrie de la façade.

Matériaux et modes constructifs : Enduit, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : 1s-Pacé Place Saint-Melaine 1
État de conservation : Remanié **État apparent des structures** : Bon
Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Édifice structurant le noyau historique.
Intérêt culturel : Moyen
Intérêt historique : Moyen

2*

Maison - Succession de logements et commerce

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29505
Secteur : urbain

Adresse : 1 place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison, maison en série
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : Grand bâtiment à l'angle de la place Saint-Melaine, divisé en logements.
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.
Observations : Grand bâtiment d'angle, implanté au coin nord-est de la place Saint-Melaine. Deux niveaux droits et combles ; Toiture à deux pans droits symétriques avec modillons apparents ; Façades organisées en travées régulières avec lucarnes ; Souches de cheminée massives en brique, en faitage.
Matériaux et modes constructifs : terre ; terre/torchis ; pan de bois ; revêtement/enduit ; ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : 3s-Pacé Place Saint-Melaine 3
État de conservation : Remanié **État apparent des structures** : Bon
Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Édifice structurant le noyau historique.
Intérêt culturel : Moyen
Intérêt historique : Moyen

2*

Maison - Succession de logements et commerce

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30783
Secteur : urbain

Adresse : 2-3 place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison, maison en série
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Grand bâtiment à l'angle de la place Saint-Melaine, divisé en logements.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations Grand bâtiment d'angle, implanté au coin nord-est de la place Saint-Melaine. Deux niveaux droits et combles ; Toiture à deux pans droits symétriques avec modillons apparents ; Façades organisées en travées régulières avec lucarnes ; Souches de cheminée massives en brique, en faitage.

Matériaux et modes constructifs terre ; terre/torchis ; pan de bois ; revêtement/enduit ; ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 3s-Pacé Place Saint-Melaine 3

État du bâti État de conservation État apparent des structures
Remanié Bon

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

Maison - Succession de logements et commerce

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29506
Secteur : urbain

Adresse : 23 place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison, maison en série
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Grand bâtiment à l'angle de la place Saint-Melaine, divisé en logements.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations Grand bâtiment d'angle, implanté au coin nord-est de la place Saint-Melaine. Deux niveaux droits et combles ; Toiture à deux pans droits symétriques avec modillons apparents ; Façades organisées en travées régulières avec lucarnes ; Souches de cheminée massives en brique, en faitage.

Matériaux et modes constructifs terre ; terre/torchis ; pan de bois ; revêtement/enduit ; ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 3s-Pacé Place Saint-Melaine 3

État du bâti État de conservation État apparent des structures
Remanié Bon

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

Maison double

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29504
Secteur : urbain

Adresse : 4 place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : 1er quart 20e siècle ; 1909
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

La maison double à élévation ordonnancée est construite en 1909 d'après la date inscrite en façade. L'usage du grès en maçonnerie, les baies et les bandeaux de briques rouges sont ici caractéristiques des constructions du début du 20e siècle ; ce sont des similitudes qu'elle partage avec l'école des filles qui est inaugurée la même année. A noter qu'elle s'élève à l'emplacement d'une maison qui ne paraissait pas très ancienne -cf la 1ère carte postale-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations

Située à l'angle sud-est de la Place Saint-Melaine, cette maison de bourg est construite selon un modèle standard caractéristique de la première moitié du 20e siècle. Ce bâtiment reprend la typologie de la « maison double », c'est-à-dire une maison composée de deux unités d'habitation juxtaposées et symétriques ou en « miroir » à l'origine. Mitoyenne et implantée en alignement de la place, l'édifice est un élément constitutif du noyau de bourg autour de l'église. De plan rectangulaire, la maison s'élève sur un rez-dechaussée et un étage carré orienté à l'ouest. La composition à l'origine symétrique était soulignée par un traitement soigné de la façade : jeu de relief et de polychromie par des modénatures en brique (bandeaux, encadrement des ouvertures, etc.) sur une maçonnerie en moellons de grès. On note des lucarnes avec fronton en pierre calcaire. Les ouvertures du rez-de-chaussée ont été remaniées pour un usage commercial.

Matériaux et modes constructifs

Pierre (moellons de grès, calcaire) ; brique ; ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 3s-Pacé Place Saint-Melaine 3

État de conservation Bon État apparent des structures

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Maison double

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29503
Secteur : urbain

Adresse : 5 place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : 1er quart 20e siècle ; 1909
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

La maison double à élévation ordonnancée est construite en 1909 d'après la date inscrite en façade. L'usage du grès en maçonnerie, les baies et les bandeaux de briques rouges sont ici caractéristiques des constructions du début du 20e siècle ; ce sont des similitudes qu'elle partage avec l'école des filles qui est inaugurée la même année. A noter qu'elle s'élève à l'emplacement d'une maison qui ne paraissait pas très ancienne -cf la 1ère carte postale-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations

Située à l'angle sud-est de la Place Saint-Melaine, cette maison de bourg est construite selon un modèle standard caractéristique de la première moitié du 20e siècle. Ce bâtiment reprend la typologie de la « maison double », c'est-à-dire une maison composée de deux unités d'habitation juxtaposées et symétriques ou en « miroir » à l'origine. Mitoyenne et implantée en alignement de la place, l'édifice est un élément constitutif du noyau de bourg autour de l'église. De plan rectangulaire, la maison s'élève sur un rez-dechaussée et un étage carré orienté à l'ouest. La composition à l'origine symétrique était soulignée par un traitement soigné de la façade : jeu de relief et de polychromie par des modénatures en brique (bandeaux, encadrement des ouvertures, etc.) sur une maçonnerie en moellons de grès. On note des lucarnes avec fronton en pierre calcaire. Les ouvertures du rez-de-chaussée ont été remaniées pour un usage commercial.

Matériaux et modes constructifs

Pierre (moellons de grès, calcaire) ; brique ; ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale 3s-Pacé Place Saint-Melaine 3

État de conservation Remanié État apparent des structures Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant le noyau historique.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Maison commerciale

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30782
Secteur : urbain

Adresse : 6 place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : 2e moitié 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Maison à porche dans-cœuvre figurant déjà sur le cadastre de 1814

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations : La maison à boutique est un témoin du passé économique et du dynamisme de la commune. Ici, la maison située au 6, place Saint-Melaine participe au front bâti autour de la place et contribue ainsi à structurer le cœur de bourg historique. Le rez-de-chaussée en retrait de l'alignement de la rue a eu divers usages qui ont successivement modifiés la disposition d'origine du bâtiment (façade commerciale). C'est une construction en pan de bois. Le niveau supérieur repose sur 4 poteaux de bois. Il est enduit, et présente un enduit d'imitation pierre de taille en chaînage d'angle. L'escalier est signalé en façade par les deux jours sur la travée est de la construction. L'ensemble est très remanié et notamment sa façade sur cour.

Matériaux et modes constructifs : terre ; pan de bois ; enduit ; enduit d'imitation ; ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti : Remanié

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : 2s-Pacé Place Saint-Melaine 2

État de conservation : Bon

État apparent des structures : Bon

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice structurant le noyau historique du bourg.

Intérêt culturel : De qualité

Intérêt historique : Moyen

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30779
Secteur : urbain

Adresse : 9 place Saint-Melaine, Pacé
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : -

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations : -

Matériaux et modes constructifs : -

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti : -

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : 2s-Pacé Place Saint-Melaine 2

État de conservation : -

État apparent des structures : -

Valeur patrimoniale bâtiment : Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel : -

Intérêt historique : -

1*

Manoir puis ferme, La Touche Papail

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21080
Secteur : urbain

Adresse : 2 boulevard du Scorff, Pacé
Dénomination architecturale : manoir
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : 18e siècle ; 19 siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Conservé sous forme de pavillon disposant d'une ancienne chambre à l'étage, le manoir a probablement été déclassé en ferme aux 18e siècle ou 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un haut de butte. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 68 mètres.

Observations

Édifice caractéristique des maisons de retenues dans le bassin de Rennes. Ce terme désigne les lieux de villégiature présentant des espaces partagés entre un fermier et son propriétaire. L'intérêt majeur de cet édifice réside dans sa distribution lisible. Au centre, le logis noble (pavillon) de plan carré se distingue par sa très haute toiture à quatre pans avec coyau et son étage avec fenêtre. On note des épis de toiture caractéristiques. Le pavillon est entouré d'un logis (au sud) et de dépendances (au nord) se développant pour former une cour en U. L'ensemble est édifié en terre crue sur solin pierre en moellons (schiste ?). Le mur ouest du pavillon bâti en terre est rénové en bloc de béton. Le logis au sud s'élève en rez-de-chaussée et grenier haut, coiffé d'une toiture à deux pans droits symétriques avec lucarne pendante (gerbière) à croupe débordante. Au nord du logis s'aligne une grange (reconnaissable à sa grande porte charretière) avec lucarne et une étable perpendiculaire, avec cellier et préau en appentis en façade nord. L'ensemble est coiffé d'une toiture à deux pans droits en ardoise. Les murs sont édifiés en bauge également.

Matériaux et modes constructifs

Terre, pierre (bauge) ; ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
Remanié. Murs enduits

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Ensemble bâti isolé structurant le paysage rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

3*

Dépendance, La Touche Papail

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29514
Secteur : urbain

Adresse : 2 boulevard du Scorff, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance, cellier
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : 18e siècle ; 19 siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Conservé sous forme de pavillon disposant d'une ancienne chambre à l'étage, le manoir a probablement été déclassé en ferme aux 18e siècle ou 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un haut de butte. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 68 mètres.

Observations

Il s'agit ici d'une dépendance implantée à l'écart, au sud-ouest, du manoir. L'édifice en bauge est très dégradé. La toiture en ardoise a disparue au profit d'une toiture en amiante.

Matériaux et modes constructifs

Terre, pierre (bauge)

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
Remanié

État apparent des structures
Dégradé

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Faible

2*

Maison de notable, puis ferme, la Touche Durand

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : urbain

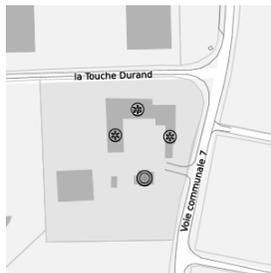
Adresse : la Touche Durand, Pacé

Dénomination architecturale : manoir, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : limite 16e siècle 17e siècle ; 18e siècle ; 19e siècle

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

L'ancienne ferme conserve, derrière la façade rénovée du logis, une demeure de la limite du 16e siècle et du 17e siècle entièrement construite à pan-de-bois ; durant les 18e siècle et 19e siècle, cette probable maison de notable a connu une évolution continue qui est remarquablement décrite en images dans le livre de Philippe Bardel.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un haut de butte. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 68 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 26543

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison de notable, puis ferme - logis et dépendance (au nord)

Dénomination architecturale : manoir, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Logis en pan de bois ; parties agricoles en maçonnerie de terre.

Matériaux et modes

Terre, bauge, bois, pan de bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Valeur sur l'aire d'étude : -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

N° PLUI : 4799

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison de notable, puis ferme - dépendance (au sud)

Dénomination architecturale : manoir, dépendance, remise

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Remise en bauge avec grenier. Toiture à deux pans droits symétriques, couverte de tuile.

Matériaux et modes

Terre, bauge, tuile

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

3*

N° PLUI : 4800

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison de notable, puis ferme - dépendance (à l'ouest)

Dénomination architecturale : manoir, dépendance, remise

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Logis en pan de bois ; parties agricoles en maçonnerie de terre.

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Valeur sur l'aire d'étude : -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

N° PLUI : 29513

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : manoir, dépendance, étable
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique

-

Matériaux et modes

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine /
composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4802
Secteur : urbain

Adresse : la Touche Durand, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des
agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et
paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un haut de butte . L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 68 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes
constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine /
composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale
bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Manoir

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6339
Secteur : urbain

Adresse : Allée de la Touche Milon, Pacé
Dénomination architecturale : logis porche
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : limite 15e siècle 16e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique
Le manoir de la Touche, anciennement la Touche Raoullet, devient la Touche Milon lorsque la famille Milon accède à cette propriété dans la deuxième moitié du 15e siècle ; l'actuel demeure composée d'un logis principal en fonds de cour et d'un petit 'logis-porte' -disposant d'une chambre sur le portail- à l'entrée nord date probablement de cette période ou des années qui suivent. Le corps de logis principal présente un plan en équerre avec tour hors oeuvre dans l'angle contenant l'escalier en vis suivant un modèle courant dans l'habitat noble breton à partir du milieu du 15e siècle jusqu'au début du 16e siècle. Ce corps de logis a été remanié postérieurement notamment dans la partie sud-ouest aujourd'hui en rupture de gabarit. G. de Corson signale la chapelle de la Touche en ruine dès 1774 ; un colombier a également disparu.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un haut de butte (promontoire à l'est de la Flume). L'allimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 60 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations
Plan en équerre ; un étage carré ; toit à longs pans, pignon couvert, toit conique ; escalier hors oeuvre, escalier à vis sans jour ; ancienne cour fermée.

Matériaux et modes constructifs
Schiste, granite, moellon sans chaîne en pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti
État de conservation
Remanié

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment
Unicum Valeur sur l'aire d'étude : Unicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice remarquable caractéristique des domaines seigneuriaux.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

3*

Manoir

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6340
Secteur : urbain

Adresse : Allée de la Touche Milon, Pacé
Dénomination architecturale : manoir
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : limite 15e siècle 16e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique
Le manoir de la Touche, anciennement la Touche Raoullet, devient la Touche Milon lorsque la famille Milon accède à cette propriété dans la deuxième moitié du 15e siècle ; l'actuel demeure composée d'un logis principal en fonds de cour et d'un petit 'logis-porte' -disposant d'une chambre sur le portail- à l'entrée nord date probablement de cette période ou des années qui suivent. Le corps de logis principal présente un plan en équerre avec tour hors oeuvre dans l'angle contenant l'escalier en vis suivant un modèle courant dans l'habitat noble breton à partir du milieu du 15e siècle jusqu'au début du 16e siècle. Ce corps de logis a été remanié postérieurement notamment dans la partie sud-ouest aujourd'hui en rupture de gabarit. G. de Corson signale la chapelle de la Touche en ruine dès 1774 ; un colombier a également disparu.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un haut de butte (promontoire à l'est de la Flume). L'allimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 60 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations
Plan en équerre ; un étage carré ; toit à longs pans, pignon couvert, toit conique ; escalier hors oeuvre, escalier à vis sans jour ; ancienne cour fermée.

Matériaux et modes constructifs
Schiste, granite, moellon sans chaîne en pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti
État de conservation
Remanié

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment
Unicum Valeur sur l'aire d'étude : Unicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice remarquable caractéristique des domaines seigneuriaux.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

3*

Manoir - Dépendance (Grange)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6343
Secteur : urbain

Adresse : Allée de la Touche Milon, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : limite 15e siècle 16e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
Le manoir de la Touche, anciennement la Touche Raoullet, devient la Touche Milon lorsque la famille Milon accède à cette propriété dans la deuxième moitié du 15e siècle ; l'actuel demeure composée d'un logis principal en fonds de cour et d'un petit 'logis-porte' -disposant d'une chambre sur le portail- à l'entrée nord date probablement de cette période ou des années qui suivent. Le corps de logis principal présente un plan en équerre avec tour hors oeuvre dans l'angle contenant l'escalier en vis suivant un modèle courant dans l'habitat noble breton à partir du milieu du 15e siècle jusqu'au début du 16e siècle. Ce corps de logis a été remanié postérieurement notamment dans la partie sud-ouest aujourd'hui en rupture de gabarit. G. de Corson signale la chapelle de la Touche en ruine dès 1774 ; un colombier a également disparu.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un haut de butte (promontoire à l'est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 60 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations
Vaste dépendance agricole du manoir devenue habitation

Matériaux et modes constructifs
Schiste, granite, moellon sans chaîne en pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation / **État apparent des structures**

Typicum / Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice remarquable caractéristique des domaines seigneuriaux, intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Château

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6345
Secteur : urbain

Adresse : Allée de la Touche Milon, Pacé
Dénomination architecturale : château XIXe
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : 1ère moitié 19e siècle ; 1er quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique
Figuré sur le cadastre de 1814, agrandi d'ailes plus étroites qu'une partie centrale -suivant le cadastre de 1851-, le château porte principalement la marque du milieu du 19e siècle bien qu'il fût remanié par l'addition d'ailes formant des pavillons en ressaut vers 1920 par madame Pinault propriétaire des lieux au 20e siècle -d'après un témoignage et les cartes postales du début de ce siècle.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un haut de butte (promontoire à l'est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 60 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations
La demeure actuelle est composée d'un corps central en pan de bois enduit et de deux ailes en maçonnerie coiffées de toits en pavillons. Un enduit à bandeaux et chaînes de refends factices contribue à unifier l'ensemble. §Un étage carré, étage en surcroît. Élévation ordonnancée

Matériaux et modes constructifs
Terre, enduit, bois, pan de bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation / **État apparent des structures**

Remanié / Dégradé

Unicum / Valeur sur l'aire d'étude : Unicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Édifice remarquable caractéristique des domaines seigneuriaux.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30784
Secteur : urbain

Adresse : Allée de la Touche Milon, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : limite 15e siècle 16e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Le manoir de la Touche, anciennement la Touche Raoullet, devient la Touche Milon lorsque la famille Milon accède à cette propriété dans la deuxième moitié du 15e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un haut de butte (promontoire à l'est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 60 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

Dépendances agricoles dans un grand bâtiment de plan rectangulaire implanté au nord du manoir et contribuant, avec le logis-porche au nord-est, à qualifier la cour fermée d'origine. Le bâti s'élève sur un rez-de-chaussée et un grenier haut. Il est couvert d'une haute toiture à deux pans asymétriques avec fort coyau. Une partie du versant nord-ouest se prolonge sur une partie grange avec sa grande porte charretière en façade antérieure. Une seule lucarne pendante en partie sud avec ouverture en ogive. L'ensemble est édifié en maçonnerie de pierre en moellons (shiste) et de taille (granit) dans les angles et en entouragement de certaines ouvertures. On note aussi des carrées bois en ouvertures.

Matériaux et modes constructifs

Pierre (shiste, granit), bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation
Remanié. Modification d'ouvertures

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Unicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice remarquable caractéristique des domaines seigneuriaux, intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Manoir - Dépendance



DÉSIGNATION

N° PLUI : 30785
Secteur : urbain

Adresse : Allée de la Touche Milon, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : limite 15e siècle 16e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Le manoir de la Touche, anciennement la Touche Raoullet, devient la Touche Milon lorsque la famille Milon accède à cette propriété dans la deuxième moitié du 15e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un haut de butte (promontoire à l'est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 60 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

Dépendances agricoles dans un grand bâtiment de plan rectangulaire implanté au nord du manoir et contribuant, avec le logis-porche au nord-est, à qualifier la cour fermée d'origine. Le bâti s'élève sur un rez-de-chaussée et un grenier haut. Il est couvert d'une haute toiture à deux pans asymétriques avec fort coyau. Une partie du versant nord-ouest se prolonge sur une partie grange avec sa grande porte charretière en façade antérieure. Une seule lucarne pendante en partie sud avec ouverture en ogive. L'ensemble est édifié en maçonnerie de pierre en moellons (shiste) et de taille (granit) dans les angles et en entouragement de certaines ouvertures. On note aussi des carrées bois en ouvertures.

Matériaux et modes constructifs

Pierre (shiste, granit), bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation
Remanié. Modification d'ouvertures

État apparent des structures
Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Unicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice remarquable caractéristique des domaines seigneuriaux, intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Manoir - Dépendance



DÉSIGNATION

N° PLUI : 26063
Secteur : urbain

Adresse : la Touche Papail, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un haut de butte . L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 68 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
- -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - logis (au nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4794
Secteur : urbain

Adresse : 3 avenue des Touches, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme est reconstruite dans la deuxième moitié du 19e siècle suivant un vaste plan régulier en U à proximité ouest du périmètre du manoir de la Teillais. Celui-ci figuré sur le cadastre de 1851, présentait, au sud de structures bâties, un quadrilatère cerné de douves mais vierge de constructions.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un haut de butte . L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 68 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
- -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Anciennes dépendances de Manoir, devenues logements

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6346
Secteur : urbain

Adresse : 2-4 chemin de Vergéal, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Figuré sur le cadastre de 1814, le grand logis de plan allongé a probablement été restauré au début du 19e siècle ; les anciennes parties agricoles du 18e siècle(?) transformées en logements viennent d'être rénovées.

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

Observations : Grandes dépendances agricoles à l'origine, formant un plan en L, composées en rez-de-chaussée et grenier haut. Toiture à deux pans asymétriques, en ardoise, avec coyaux et finissant en croupes aux extrémités et prolongation des pans de toiture au nord et à l'ouest, sur des parties cellier. Souches de cheminée en brique. Lucarnes pendantes (gerbières) à croupe débordante en versant est et sud. Ensemble édifié en terre crue sur solin de pierre selon la technique traditionnelle de la bauge.

Matériaux et modes constructifs : Terre, pierre (bauge), enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -

État de conservation : Remanié

État apparent des structures : Bon

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.

Intérêt culturel : De qualité

Intérêt historique : Moyen

2*

Ancienne dépendance de Manoir ; Fournil

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29541
Secteur : urbain

Adresse : 2-4 chemin de Vergéal, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance, fournil
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Figuré sur le cadastre de 1814, le grand logis de plan allongé a probablement été restauré au début du 19e siècle ; les anciennes parties agricoles du 18e siècle(?) transformées en logements viennent d'être rénovées.

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations : Édifice avec grenier, implanté à l'ouest du manoir et des parties agricoles. Toiture à deux pans droits symétriques, couverts d'ardoise. Souche de cheminée en brique. Ouvertures en carrées bois sur le pignon est.

Matériaux et modes constructifs : Terre crue, pierre (bauge), enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -

État de conservation : Remanié

État apparent des structures : Bon

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel : De qualité

Intérêt historique : Moyen

2*

Manoir

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6347
Secteur : urbain

Adresse : 4 chemin de Vergéal, Pacé
Dénomination architecturale : manoir
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Figuré sur le cadastre de 1814, le grand logis de plan allongé a probablement été restauré au début du 19e siècle ; les anciennes parties agricoles du 18e siècle(?) transformées en logements viennent d'être rénovées.

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations : Logis de plan rectangulaire allongé, orienté globalement est-ouest. Composé en rez-de-chaussée, étage carré et hauts combles. Coiffé d'une toiture à croupe avec grande lucarne centrale au sud, de type fronton et deux petites lucarnes en versant nord. Organisation des façades en travées régulières mais modifiées.

Matériaux et modes constructifs : Terre, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -

État du bâti : Remanié

État de conservation : Bon

État apparent des structures : Bon

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Édifice à caractère rural intégré à un ensemble pavillonnaire suite à l'expansion urbaine.

Intérêt culturel : De qualité

Intérêt historique : Moyen

2*

Dépendance de Manoir

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6348
Secteur : urbain

Adresse : 6 chemin de Vergéal, Pacé
Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : Figuré sur le cadastre de 1814, le grand logis de plan allongé a probablement été restauré au début du 19e siècle ; les anciennes parties agricoles du 18e siècle(?) transformées en logements viennent d'être rénovées.

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations : Dépendance du manoir, implantée à l'écart à l'ouest de celui-ci. De plan rectangulaire, composé d'un niveau et de combles. Toiture haute en croupe avec coyaux. Ensemble probablement édifié en bauge.

Matériaux et modes constructifs : Terre, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -

État du bâti : Remanié

État de conservation : Bon

État apparent des structures : Bon

Valeur patrimoniale bâtiment : Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel : Moyen

Intérêt historique : Moyen

2*

Maison rurale

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4720
Secteur : urbain

Adresse : Rue de Vergéal, Pacé
Dénomination architecturale : maison, maison simple
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1ère moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (rive ouest d'un méandre de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 36 mètres.

Observations

Maison rurale simple isolée, composée en rez-de-chaussée et grenier haut. De plan carré, elle présente une façade principale orientée au sud, organisée en porte, fenêtre et lucarne pendante (gerbière) à croupe débordante. Toiture à deux pans droits symétriques avec souche de cheminée en brique en pignon ouest. L'ensemble est édifié en terre crue sur solin de pierre en moellons selon la technique traditionnelle de la bauge.

Matériaux et modes constructifs

Terre, pierre (bauge), brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Conservé

Moyen

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Bâti isolé structurant le paysage rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Maison de Charron, puis discothèque, le Chapitre

DÉSIGNATION

N° PLUI : 63031
Secteur : rural

Adresse : 26 Lieu-dit le Chapitre Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Implantation en bordure de voirie. Orientation sud. Plan simple avec un cellier postérieur. Volume dit "à parti bas" : rez-de-chaussée et comble à surcroît. Construction en terre crue enduite sur un solin de pierre selon la technique locale de la bauge. Encadrements de baies à linteaux simples et appuis en béton de ciment. Façade principale : percement de type porte/fenêtre au rez-de-chaussée surmontée d'une fenêtre à l'étage ; alignement des linteaux. Toiture à deux pans en ardoise. Souche de cheminée en mur de refend.

Matériaux et modes constructifs

Terre, schiste, moellon, bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Bien conservé

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice intégré à un hameau structurant le paysage rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

Ferme, actuellement maison - logis

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4856
Secteur : rural

Adresse : 27 le Chapitre , Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1er quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique L'ancienne ferme date du début du 19e siècle ; il s'agit probablement du premier édifice bâti au Chapitre.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre la Flume à l'ouest et un affluent à l'ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 64 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation État apparent des structures
- -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme, La Rabelière

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 45, 47, 49, 51 Lieu-dit la Rabelière, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de Pont Lagot). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 52 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 62741

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme, 45, 47, 49, 51 Lieu-dit la Rabelière
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations Description spécifique
Implantation en retrait de voirie. Plan en longueur : unités d'habitation et unité agricole formant un alignement homogène en toiture. Volume dit "à parti bas" : rez-de-chaussée et étage de comble à surcroît. Maçonnerie en terre crue enduite sur un solin de schiste selon la technique locale de la bauge. Carrée double en bois. Toiture à deux pans en ardoise. Deux souches de cheminées en murs de refends.
Matériaux et modes Terre, schiste, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti
État de conservation État apparent des structures
Bien conservé Bon
Valeur patrimoniale Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Bâti intégré à un hameau structurant le paysage rural. Édifice de type "longère" dont la cohérence architecturale a été préservée.
Intérêt culturel Élevé
Intérêt historique Élevé

3*

N° PLUI : 62740

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Grange, 45, 47, 49, 51 Lieu-dit la Rabelière

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Implantation au sud-est du bâtiment principal. Petit volume. Maçonnerie en terre crue enduite sur un solin de schiste selon la technique locale de la bauge. Carrée double en bois. Pignon est : porte surmontée d'une fenêtre. Une fenêtre en mur gouttereau sud, et en pignon ouest. Toiture à deux pans en ardoise.

Matériaux et modes

Terre, schiste, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Bâti intégré à un hameau structurant le paysage rural. Édifice de type "longère" dont la cohérence architecturale a été préservée.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4778

Secteur : rural

Adresse : 53 Lieu-dit la Rabelière

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle

Date portée : -

Auteur : -

Ferme, 53 Lieu-dit la Rabelière



DESCRIPTIF

Contexte historique

Ferme mentionnée sur le cadastre napoléonien de 1851.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de Pont Lagot). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 52 mètres.

Observations

Implantation isolée en retrait de voirie. Plan en longueur : unités d'habitation et unité agricole formant un alignement homogène en toiture. Maçonnerie en terre crue sur un solin de schiste selon la technique locale de la bauge. Carrée double en bois. Usage des cellules d'ouest en est : étable, habitation, cellier, soue. Toiture à deux pans en ardoise. Une souche de cheminée en mur de refend.

Matériaux et modes constructifs

Terre, schiste, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Bâti intégré à un hameau structurant le paysage rural. Édifice de type "longère" dont la cohérence architecturale a été préservée.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : 55, 57, 59, 61 Lieu-dit la Rabelière, Pacé

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle

Auteur : -

DESCRIPTIF

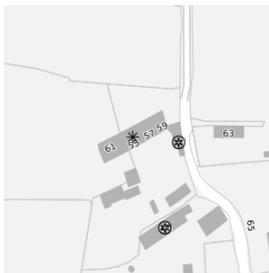
Contexte historique

Ferme mentionnée sur le cadastre de 1814

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau de Pont Lagot). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 52 mètres.

Ferme, La Rabelière



BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 62743

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme actuellement habitations, 55, 57, 59, 61 Lieu-dit la Rabelière

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Implantation isolée en retrait de voirie. Plan en longueur. Maçonnerie en terre crue enduite sur un solin de schiste selon la technique locale de la bauge. Remaniements lourds et conséquents. Toiture à deux pans en ardoise.

Matériaux et modes

Terre, schiste, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Bâti intégré à un hameau structurant le paysage rural.

Intérêt culturel Faible

Intérêt historique Faible

1*

N° PLUI : 62739

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : -

Typologie du bâti : -

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

-

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*



Ferme, La Barre Guibourg

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4691
Secteur : rural

Adresse : 6 La Barre Guibourg, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis, longère
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1er quart 19e siècle, 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation
Remanié

État apparent des structures
Non visible

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

Photo indisponible

1*

Ferme - logis et dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4743
Secteur : rural

Adresse : la Haie du Val, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - logis et dépendance (au centre)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4755
Secteur : rural

Adresse : la Maison Neuve, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest ruisseau de Pont Lagot). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 36 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

Ferme - logis et dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 63237
Secteur : rural

Adresse : la Maison Neuve, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest ruisseau de Pont Lagot). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 36 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4765
Secteur : rural

Adresse : la Monneraye, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 18e siècle 19e siècle ; milieu 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme désaffectée est agrandie au milieu du 19e siècle : un nouveau logis construit en alignement d'un ancien et des extensions agricoles sont réalisés.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation État apparent des structures
- -

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4766
Secteur : rural

Adresse : la Noë Colombier, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 38 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation État apparent des structures
- -

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - logis et dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4795
Secteur : rural

Adresse : la Tennerie, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 4e quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance (à l'ouest)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 24090
Secteur : rural

Adresse : la Tennerie, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 18e siècle ; 4e quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement Pony Club

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4832
Secteur : rural

Adresse : l'Echange, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique L'ancienne ferme a été profondément remaniée lors de transformations au 20e siècle.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, schiste, granite, moellon, pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4866
Secteur : rural

Adresse : le Chénot, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - logis et dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4871
Secteur : rural

Adresse : le Chénot, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

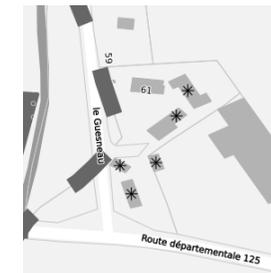
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme, le Guesneau

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : le Suenot, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; limite 18e siècle 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme s'élève partiellement à l'emplacement d'un moulin détruit. Remployant des édifices pouvant dater du 18e siècle, elle a été agrandie en limite du 19e siècle et du 20e siècle. P. Banéat décrit sur place une cuve cylindrique en granite d'usage indéterminé.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4879

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance agricole (au nord-est)
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique -
Matériaux et modes Terre, bauge, tuile mécanique

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4880

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance agricole (au centre)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4881

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance agricole (au sud-est)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, tôle ondulée

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4882

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance agricole (au sud-ouest)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, tôle ondulée

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4883

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance agricole (au sud)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4958	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	Route nationale 12, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	-	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (entre la Flume à l'est et le ruisseau de la Cotardière à l'ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 66 mètres.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	-		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
État du bâti	-	-	
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude :	-
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-		
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		1*

		Ferme - dépendance (à l'est)	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4725	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	Route départementale 125, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme, dépendance	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	19e siècle ; 2e quart 20e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 30 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, enduit partiel, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
État du bâti	-	-	
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude :	-
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-		
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4711
Secteur : rural

Adresse : Route départementale 231, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 62 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, brique, schiste, enduit, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Demeure puis ferme, La Butais

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : Route départementale 287, Pacé
Dénomination architecturale : demeure
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique L'ancienne Maison de la Buttais construite peu avant 1685, selon P. Banéat, possédait une chambre en pavillon au dessus de l'escalier dont seul le souvenir est aujourd'hui conservé. Le logis est profondément remanié et les parties agricoles agrandies au 19e siècle et au début du 20e siècle.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4712

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Demeure, puis ferme - dépendance agricole (à l'est)
Dénomination architecturale : demeure
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique
Usage partiel de pan de bois en partie agricole.
Matériaux et modes Terre, schiste, bauge, moellon, bois, pan de bois, torchis, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4714

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Demeure, puis ferme - grange (au sud)

Dénomination architecturale : demeure

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Usage partiel de pan de bois en partie agricole.

Matériaux et modes

Terre, schiste, bauge, moellon, bois, pan de bois, torchis, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 24060

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : -

Typologie du bâti : -

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4713

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Demeure, puis ferme - dépendance agricole (à l'ouest)

Dénomination architecturale : demeure

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Usage partiel de pan de bois en partie agricole.

Matériaux et modes

Terre, schiste, bauge, moellon, bois, pan de bois, torchis, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

Ferme - étable (au nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4741
Secteur : rural

Adresse : Route départementale 287, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : De plan régulier en U, la ferme peut dater du 18e siècle comme l'indique la date portée sur une poutre dans la grange : 1743. Le logis est profondément remanié et un nouveau fournil remplace un ancien détruit au 20e siècle.

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations : -

Matériaux et modes constructifs : Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -

État de conservation : -

État apparent des structures : -

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -

Intérêt culturel : -

Intérêt historique : -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4790
Secteur : rural

Adresse : Route départementale 287, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : -

Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (entre le ruisseau du Pont des Basses Mardelles et le ruisseau du Petit Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 90 à 102 mètres.

Observations : -

Matériaux et modes constructifs : -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -

État de conservation : -

État apparent des structures : -

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -

Intérêt culturel : -

Intérêt historique : -

1*

Ferme, actuellement maison - logis

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4855
Secteur : rural

Adresse : Route départementale 287, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1er quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique L'ancienne ferme date du début du 19e siècle ; il s'agit probablement du premier édifice bâti au Chapitre.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre la Flume à l'ouest et un affluent à l'ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 64 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation **État apparent des structures**
- -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4888
Secteur : rural

Adresse : Route départementale 287, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Ferme du 19e siècle construite en deux époques.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, à l'ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 40 à 60 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation **État apparent des structures**
- -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Manoir, puis ferme, le Val Morel

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : Route départementale 287, Pacé

Dénomination architecturale : manoir, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 16e siècle ; 17e siècle ; 18e siècle ; 19e siècle

Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

Construit partiellement en pan-de-bois sur un rez-de-chaussée en pierre, le logis originel peut remonter au 16e siècle ; un pavillon de plan carré, construit en terre, disposant d'une chambre à l'étage est probablement construit au 17e siècle sur son mur ouest. Durant les périodes suivantes les parties agricoles furent augmentées.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4925

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir, puis ferme - dépendance agricole (au sud-est)

Dénomination architecturale : manoir, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Un étage carré ; toit à longs pans, pignon couvert, toit en pavillon ; cour fermée. Le mur est du logis est construit en pan-de-bois chevronné ; le pavillon accolé sur le mur ouest est construit en terre, son flanc sud est réparé en parpaing de béton.

Matériaux et modes

Schiste, granite, terre, moellon, bois, bauge, pan de bois, torchis, essentage d'ardoise, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4926

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir, puis ferme - fournil et four à pain (à l'est)

Dénomination architecturale : manoir, dépendance, fournil

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Un étage carré ; toit à longs pans, pignon couvert, toit en pavillon ; cour fermée. Le mur est du logis est construit en pan-de-bois chevronné ; le pavillon accolé sur le mur ouest est construit en terre, son flanc sud est réparé en parpaing de béton.

Matériaux et modes

Schiste, granite, terre, moellon, bois, bauge, pan de bois, torchis, essentage d'ardoise, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4927

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir, puis ferme - logis (au sud-ouest)

Dénomination architecturale : manoir, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Un étage carré ; toit à longs pans, pignon couvert, toit en pavillon ; cour fermée. Le mur est du logis est construit en pan-de-bois chevronné ; le pavillon accolé sur le mur ouest est construit en terre, son flanc sud est réparé en parpaing de béton.

Matériaux et modes

Schiste, granite, terre, moellon, bois, bauge, pan de bois, torchis, essentage d'ardoise, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Légères modifications

Bon

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

N° PLUI : 24130

DÉSIGNATION BÂTIMENT

DESCRIPTIF

Observations

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Intérêt culturel	Elevé	1*
Intérêt historique	Elevé	

Dénomination architecturale :	-	
Typologie du bâti :	-	
Date portée :	-	
Description spécifique		
-		
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale		
-		
État de conservation	État apparent des structures	
-	-	
Valeur sur l'aire d'étude :	-	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

Valeur patrimoniale	-	Valeur sur l'aire d'étude :	-
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel	-	1*	
Intérêt historique	-		

N° PLUI : 4928

DÉSIGNATION BÂTIMENT

DESCRIPTIF

Observations

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Manoir, puis ferme - dépendance agricole (au nord)		
Dénomination architecturale :	manoir, dépendance	
Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
Date portée :	-	
Description spécifique		
Un étage carré ; toit à longs pans, pignon couvert, toit en pavillon ; cour fermée. Le mur est du logis est construit en pan-de-bois chevronnée ; le pavillon accolé sur le mur ouest est construit en terre, son flanc sud est réparé en parpaing de béton.		
Schiste, granite, terre, moellon, bois, bauge, pan de bois, torchis, essentage d'ardoise, ardoise		
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale		
-		
État de conservation	État apparent des structures	
-	-	

	Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4681
	Secteur :	rural
DESCRIPTIF	Adresse :	l'Aulneraie, Pacé
	Dénomination architecturale :	ferme
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé
	Période :	19e siècle ; 2e quart 20e siècle
	Date portée :	-
	Auteur :	-
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-
	État de conservation	État apparent des structures
	État du bâti	-
	Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel	-	
Intérêt historique	-	1*

	Maison	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4839
	Secteur :	rural
DESCRIPTIF	Adresse :	31 rue des Avettes, Pacé
	Dénomination architecturale :	ferme, maison longue
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé
	Période :	milieu 19e siècle
	Date portée :	-
	Auteur :	-
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-
	État de conservation	État apparent des structures
	État du bâti	-
	Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel	-	
Intérêt historique	-	1*

		Maison	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4689	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Barre, Pacé	
	Dénomination architecturale :	maison	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	-	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	-		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment	-		Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		1*

		Maison	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4690	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Barre, Pacé	
	Dénomination architecturale :	maison	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	-	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	-		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment	-		Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		1*

Manoir, puis ferme -dépendance (nord-ouest)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4827
Secteur : rural

Adresse : le Bas Bois, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme du Bas Bois s'élève à l'emplacement d'un manoir. Le logis pouvant dater du 17e siècle a été rénové au 20e siècle ; les parties agricoles sont reconstruites au cours du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres.

Observations -

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, brique, enduit, schiste, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Manoir, puis ferme -dépendance (sud-est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4828
Secteur : rural

Adresse : le Bas Bois, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme du Bas Bois s'élève à l'emplacement d'un manoir. Le logis pouvant dater du 17e siècle a été rénové au 20e siècle ; les parties agricoles sont reconstruites au cours du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres.

Observations -

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, brique, enduit, schiste, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - logis

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4669
Secteur : rural

Adresse : le Bas Laval, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : milieu 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique L'ancien logis désaffecté peut dater du milieu du 19e siècle.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, schiste, ardoise, ciment amiante en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4829
Secteur : rural

Adresse : le Bas Laval, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : milieu 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique L'ancien logis désaffecté peut dater du milieu du 19e siècle.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, schiste, ardoise, ciment amiante en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	6294	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	le Bas Méhault, Pacé	
	Dénomination architecturale :	dépendance, étable	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	18e siècle ; 19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
Contexte historique	-		
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est d'un ruisseau affluent de La Flume et de Champalaune.). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 64 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, brique, schiste, enduit, ardoise, ciment amiante en couverture, matériaux synthétiques en couverture		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment	-	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		

1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4830	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	le Bas Noyolet, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	4e quart 19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
Contexte historique	L'ancienne ferme est composée d'un grand corps de bâtiment combinant logement et parties agricoles sous le même toit à croupes. Selon un témoignage oral, elle est bâtie en 1886.		
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (au nord ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 38 à 42 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, brique, schiste, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Bien conservé	Moyen
	-	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
Edifice représentatif de l'architecture rurale.			
Intérêt culturel	Moyen		
Intérêt historique	Faible		

1*

Ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4655
Secteur : rural

Adresse : le Bas Placé, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau de la Cotardière). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 50 à 60 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, schiste, ardoise, acier en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
- - -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison - dépendance agricole

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4656
Secteur : rural

Adresse : le Bas Placé, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme du 19e siècle date de deux époques différentes dans le siècle ; elle présente sous la corniche une ligne additionnelle, décorative, de planches de bois appliquées au mur en terre.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau de la Cotardière). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 50 à 60 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, schiste, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
- - -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison - logis et dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4848
Secteur : rural

Adresse : le Bas Placé, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme du 19e siècle date de deux époques différentes dans le siècle ; elle présente sous la corniche une ligne additionnelle, décorative, de planches de bois appliquées au mur en terre.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau de la Cotardière). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 50 à 60 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, schiste, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation État apparent des structures
- -

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 23924
Secteur : rural

Adresse : le Bas Placé, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau de la Cotardière). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 50 à 60 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation État apparent des structures
- -

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4831
Secteur : rural

Adresse : le Bas Sommier, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme, le Bas Vivier

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : le Bas Vivier, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Figurée sur le cadastre de 1814, la ferme, rénovée dans la deuxième moitié du 20e siècle, a manifestement été agrandie au 19e siècle.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 38 à 58 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4833

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance (est)
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique -
Matériaux et modes Terre, bauge, schiste, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4834	
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Ferme - logis et dépendance (au nord) Dénomination architecturale : ferme Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Date portée : -
DESCRIPTIF	
Observations	Description spécifique -
Matériaux et modes	Terre, bauge, schiste, enduit, ardoise
VALEUR ET CLASSEMENT	
État du bâti	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - État de conservation - État apparent des structures -
Valeur patrimoniale	- Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -	
Intérêt culturel	-
Intérêt historique	-

1*

N° PLUI : 4835	
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Ferme - grange (au sud) Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Date portée : -
DESCRIPTIF	
Observations	Description spécifique -
Matériaux et modes	Terre, bauge, schiste, enduit, ardoise
VALEUR ET CLASSEMENT	
État du bâti	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - État de conservation - État apparent des structures -
Valeur patrimoniale	- Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -	
Intérêt culturel	-
Intérêt historique	-

1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE	Manoir, puis ferme, la Baudière Secteur : rural Adresse : la Baudière, Pacé Dénomination architecturale : manoir, logis Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : 17e siècle ; 2e quart 20e siècle Auteur : -
DESCRIPTIF	Contexte historique L'ancien manoir conserve un ancien corps de logis de plan rectangulaire et de fort volume. La construction peut dater des 17e ou 18e siècles sur des structures préexistantes ; en effet P. Banéat, au début du 20e siècle, y signalait l'existence d'une cheminée à colonnes octogonales -disparue depuis- qui semble correspondre une date antérieure. Un nouveau logis de ferme est construit à l'ouest vers 1930. Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres.
BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI	
N° PLUI : 4692	
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Manoir, puis ferme - nouveau logis (à l'ouest) Dénomination architecturale : manoir, logis Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Date portée : -
DESCRIPTIF	
Observations	Description spécifique -
Matériaux et modes	Terre, bauge, schiste, parpeing de béton, ardoise, ciment amiante en couverture
VALEUR ET CLASSEMENT	
État du bâti	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - État de conservation - État apparent des structures -
Valeur patrimoniale	- Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -	
Intérêt culturel	-
Intérêt historique	-



1*

N° PLUI : 4693

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir, puis ferme - dépendance agricole (à l'est)

Dénomination architecturale : manoir, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, schiste, parpeing de béton, ardoise, ciment amiante en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4694

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir, puis ferme - dépendance agricole (au sud)

Dénomination architecturale : manoir, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, schiste, parpeing de béton, ardoise, ciment amiante en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4695

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir, puis ferme - ancien logis

Dénomination architecturale : manoir, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, schiste, parpeing de béton, ardoise, ciment amiante en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4696

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir, puis ferme - dépendance agricole (au nord)

Dénomination architecturale : manoir, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, schiste, parpeing de béton, ardoise, ciment amiante en couverture

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 24020
Secteur : rural

Adresse : Beauséjour, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (petit promontoire entre la Flume à l'ouest et le ruisseau de Champalaune à l'est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 64 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4697
Secteur : rural

Adresse : la Belle Visée, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme, la Bernais

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : la Bernais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; milieu 20e siècle
Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

Figurée sur le cadastre de 1814, la ferme a été remaniée en limite du 19e siècle et du 20e siècle ; une grange-celler est bâtie vers 1880 selon un témoignage oral ; une étable vers 1906 ; une étable agricole en pans-de-bois porte la date 1955. La longère remaniée porte sur une cloison en torchis la date 1880 tracée au doigt.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4698

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - logis
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique
-

Matériaux et modes

Terre, torchis, schiste, bauge, moellon, pan de bois, parpaing de béton, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4699

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendances agricoles (à l'est)

Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Date portée : 19e siècle



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Il s'agit ici de la grange-celler et de l'étable, accolées perpendiculairement. L'étable se compose d'un rez-de-chaussée haut avec grenier haut, coiffé d'une toiture à deux pans droits symétriques en ardoise. La façade est est reconnaissable à ses hauts jours rectangulaires - destinés à éclairer et ventiler le bâtiment - de part et d'autre d'une porte surmontée d'un accès au grenier (stockage). Le pignon nord est également percé d'une porte et d'un petit jour haut. La grange-celler se compose d'une rez-de-chaussée et d'un grenier haut également avec une vaste partie cellier traditionnellement au nord. Toiture à deux pans asymétriques avec long versant au nord sur la partie cellier. Chaque versant comprend une lucarne de type différent. La façade du cellier au nord, présente une enfilade de petits jours rectangulaires. L'ensemble des bâtiments est édifié en terre crue sur solon de schiste en moellons selon la technique traditionnelle de la bauge.

Matériaux et modes

Terre, schiste en moellon (bauge), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation
Légères modifications. Annexes contemporaines

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Ensemble bâti isolé structurant le paysage rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 29545

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendances agricoles (à l'est)

Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, torchis, schiste, bauge, moellon, pan de bois, parpaing de béton, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation
-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale

- Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
 -
 Intérêt culturel -
 Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

DESCRIPTIF

VALEUR ET CLASSEMENT

N° PLUI : 50500
 Secteur : rural
 Adresse : Le Bois Maignan, Pacé
 Dénomination architecturale : dépendance
 Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
 Période : -
 Date portée : -
 Auteur : -

Contexte historique -
 Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume.
 Observations -
 Matériaux et modes constructifs -

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
 État de conservation **État apparent des structures**
 - -
 Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
 -
 Intérêt culturel -
 Intérêt historique -

1*

Ferme, la Boulaye

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

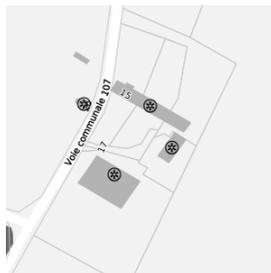
Adresse : la Boulaye, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle ; 1er quart 20e siècle

Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

L'ancienne ferme date probablement du 17e siècle ; elle a été agrandie au cours du 19e siècle d'une grange fourragère et d'étables en 1865 et 1873, et encore d'un fournil en 1890 ; le logis a été rénové vers 1920 puis dans la deuxième moitié du 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 48 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4701

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - logis et dépendance (au nord)

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, enduit, bauge, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

N° PLUI : 4702

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - grange (au sud-est)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, remise

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, enduit, bauge, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

N° PLUI : 4703

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance agricole (au sud)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, enduit, bauge, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29547
Secteur : rural

Adresse : la Boulaye, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, fournil

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 48 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

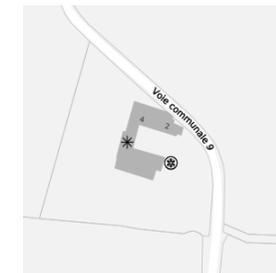
Adresse : la Bourdonnais, Pacé

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 17e siècle ; 19e siècle ; milieu 20e siècle

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

L'ancienne demeure présente encore le pavillon avec toit en croupe décrit par P. Banéat au début du 20e siècle ; cependant sa façade a depuis été refaite en pierre. Les importantes parties agricoles concourent un développement au 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (à l'est du bassin versant de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 66 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4704

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Demeure, puis ferme

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Matériaux et modes

Terre, bauge, brique, enduit partiel, schiste, granite, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 29631

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : dépendance, cellier
 Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
 Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique

-

Matériaux et modes

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4686
 Secteur : rural

Adresse : la Bréhaigne, Pacé
 Dénomination architecturale : -
 Typologie du bâti : -
 Période : -
 Date portée : -
 Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Manoir, puis ferme, la Bretonnière Botterelle

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : Route départementale 287, Pacé

Dénomination architecturale : manoir, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : milieu 15e siècle ; 3e quart 16e siècle ; 1ère moitié 19e siècle, 2e moitié 20e siècle

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Une récente étude dendrochronologique, étude des cernes annuels de croissance des arbres, révèle une phase d'abattage-construction des charpentes vers 1450 et un réaménagement des plafonds vers 1568. Cette 2e phase correspondant à des travaux contemporains similaires au proche manoir de la Grande Touche. Suivant le cadastre, le manoir de la Bretonnière Botterelle a été remanié entre 1814 et 1851 : le corps de logis a été agrandi jusqu'à rejoindre l'ancien pigeonnier en terre au sud.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4707

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir, puis ferme - dépendance agricole (au nord)

Dénomination architecturale : manoir, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Plan allongé ; un étage carré ; toit à longs pans, croupe, toit conique ; escalier dans oeuvre, escalier tournant à retours ; galerie à l'étage.

Matériaux et modes

Schiste, terre, enduit, granite, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4708

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir, puis ferme - dépendance agricole (à l'ouest)

Dénomination architecturale : manoir, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Plan allongé ; un étage carré ; toit à longs pans, croupe, toit conique ; escalier dans oeuvre, escalier tournant à retours ; galerie à l'étage.

Matériaux et modes

Schiste, terre, enduit, granite, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4709

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir, puis ferme - logis

Dénomination architecturale : manoir, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Plan allongé ; un étage carré ; toit à longs pans, croupe, toit conique ; escalier dans oeuvre, escalier tournant à retours ; galerie à l'étage.

Matériaux et modes

Schiste, terre, enduit, granite, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Légères modifications

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Elevé

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 24072
Secteur : rural

Adresse : la Bretonnière Chalet, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, préau
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

La ferme de la Bretonnière Chalet, selon les deux cadastres du 19e siècle, est à cheval sur deux communes : Pacé et l'Hermitage. D'après G. de Corson, un prieuré dépendant de l'abbaye de Montfort s'élevait sur place avant sa destruction et transformation en ferme ; On y trouvait une chapelle sous le vocable de Saint-Etienne. Seule une porte à plate-bande à claveaux témoigne, parmi les parties agricoles, d'un remploi d'une architecture antérieure aux reconstructions du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 38 à 48 mètres.

Observations

https://kartenn.region-bretagne.fr/ws/recensement/detail.php?id=divi23_186879
Dépendances agricoles : solin en poudingue, élévation en bauge enduite à la terre, tête de pignon en pan-de-bois et toiture à coyaux. Couverture en fibrociment. Cette partie était sûrement la première cellule d'habitation, elle reprend le schéma classique avec porte et baie au premier niveau et gerbière au second. Les baies légèrement remaniées conservent certaines pièces de bois. Deux poutres de forte section sont visibles en façade. Dans la continuité de ce bâtiment, un second bâtiment de plan rectangulaire le prolonge à l'est. Il est légèrement plus haut, et dispose de sept travées (visibles au nord), qui présente les mêmes matériaux : poudingue, bauge enduite à la terre et fibrociment en couverture. Sa pente de toit est moins forte. Il est prolongé au sud par un appentis et par un autre bâtiment en retour. La façade de ce dernier fait face au corps de bâtiment principal. Elle est étonnante : elle semble entièrement maçonnée en moellons de poudingue, un enduit terre recouvre la partie haute. Elle présente une baie comblée, entièrement encadrée par des pierres de taille de granite et le linteau est en claveau de granite. La façade présente deux niveaux et quatre travées. Elle est asymétrique : trois baies composent le rez-de-chaussée et une gerbière non alignée ouvre sur le niveau de comble. L'angle de ce bâtiment est travaillé : présence d'un chaînage d'angle en pierre de taille de granite.

Matériaux et modes constructifs

Terre, schiste, granite, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Ensemble bâti isolé structurant le paysage rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

Dépendances de ferme



DÉSIGNATION

N° PLUI : 4706
Secteur : rural

Adresse : La Bretonnière Chalet, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

La ferme de la Bretonnière Chalet, selon les deux cadastres du 19e siècle, est à cheval sur deux communes : Pacé et l'Hermitage. D'après G. de Corson, un prieuré dépendant de l'abbaye de Montfort s'élevait sur place avant sa destruction et transformation en ferme ; On y trouvait une chapelle sous le vocable de Saint-Etienne. Seule une porte à plate-bande à claveaux témoigne, parmi les parties agricoles, d'un remploi d'une architecture antérieure aux reconstructions du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 38 à 48 mètres.

Observations

https://kartenn.region-bretagne.fr/ws/recensement/detail.php?id=divi23_186879
Dépendances agricoles : solin en poudingue, élévation en bauge enduite à la terre, tête de pignon en pan-de-bois et toiture à coyaux. Couverture en fibrociment. Cette partie était sûrement la première cellule d'habitation, elle reprend le schéma classique avec porte et baie au premier niveau et gerbière au second. Les baies légèrement remaniées conservent certaines pièces de bois. Deux poutres de forte section sont visibles en façade. Dans la continuité de ce bâtiment, un second bâtiment de plan rectangulaire le prolonge à l'est. Il est légèrement plus haut, et dispose de sept travées (visibles au nord), qui présente les mêmes matériaux : poudingue, bauge enduite à la terre et fibrociment en couverture. Sa pente de toit est moins forte. Il est prolongé au sud par un appentis et par un autre bâtiment en retour. La façade de ce dernier fait face au corps de bâtiment principal. Elle est étonnante : elle semble entièrement maçonnée en moellons de poudingue, un enduit terre recouvre la partie haute. Elle présente une baie comblée, entièrement encadrée par des pierres de taille de granite et le linteau est en claveau de granite. La façade présente deux niveaux et quatre travées. Elle est asymétrique : trois baies composent le rez-de-chaussée et une gerbière non alignée ouvre sur le niveau de comble. L'angle de ce bâtiment est travaillé : présence d'un chaînage d'angle en pierre de taille de granite.

Matériaux et modes constructifs

Terre, schiste, granite, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Ensemble bâti isolé structurant le paysage rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

3*

Dépendances de ferme



Ferme - dépendance (au sud)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4836
Secteur : rural

Adresse : le Brossay, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 3e quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme du 18e siècle(?) est profondément remaniée ; elle possède une belle grange.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 68 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - logis et dépendance (au nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4837
Secteur : rural

Adresse : le Brossay, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 3e quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme du 18e siècle(?) est profondément remaniée ; elle possède une belle grange.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 68 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - grange

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4931
Secteur : rural

Adresse : les Buternes, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Logis dénaturé ; belle grange de la limite du 19e siècle et du 20e siècle.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4838
Secteur : rural

Adresse : le Cachot, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 4e quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

		Ferme - logis	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4840	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	le Carrefour, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme, logis	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	milieu 19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 68 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	Usage partiel de pan de bois dans les parties agricoles.		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, pan de bois, bois, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
État du bâti	-	-	
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude :	-
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-		
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		1*

		Ferme - dépendance	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4841	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	le Carrefour, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme, dépendance	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	milieu 19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 68 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	Usage partiel de pan de bois dans les parties agricoles.		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, pan de bois, bois, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
État du bâti	-	-	
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude :	-
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-		
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		1*

Ferme, actuellement haras - dépendance (à l'est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4842
Secteur : rural

Adresse : le Casse, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

L'actuel haras du Casse s'élève à l'emplacement d'un manoir déclassé en ferme en limite du 18e siècle et du 19e siècle. Il possédait une chapelle Sainte-Anne bénite en 1788 et détruite en limite du 19e siècle et du 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement haras - dépendance (à l'ouest)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4843
Secteur : rural

Adresse : le Casse, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

L'actuel haras du Casse s'élève à l'emplacement d'un manoir déclassé en ferme en limite du 18e siècle et du 19e siècle. Il possédait une chapelle Sainte-Anne bénite en 1788 et détruite en limite du 19e siècle et du 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 6302
Secteur : rural

Adresse : Champagne, Pacé
Dénomination architecturale : maison de maître / villa
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : 1ère moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



Demeure

DESCRIPTIF

Contexte historique

La demeure a été construite entre 1814 et 1851 d'après les plans cadastraux.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (au nord de la zone de confluence entre la Flume au sud et à l'ouest, et le ruisseau de Champalaune à l'est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 44 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Demeure ou maison de maître, de plan rectangulaire, implantée en retrait de la voie et globalement orientée est-ouest. Composée de deux haut niveaux droits et coiffée d'une toiture à croupe. Deux souches de cheminée émergent du faîtage. Petite lucarne pendante à croupe débordante en pignon ouest et quatre lucarnes en versant sud. Façades organisées en travées régulières. Ensemble probablement édifié en terre crue sur solin de pierre selon la technique traditionnelle de la bauge.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié.

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Bâti isolé structurant le paysage rural.

Intérêt culturel De qualité

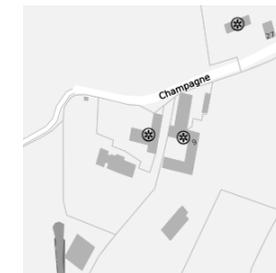
Intérêt historique Moyen

2*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : Champagne, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Auteur : -



Manoir, Champagne

DESCRIPTIF

Contexte historique

Le manoir reconstruit au 17e siècle(?) porte sur un linteau de cheminée les armes des Montbourcher et des ChefdeMAIL par alliance -dessin de P. Banéat-. Transformé en ferme, il adopte un plan général en U ; à la fin du 19e siècle, de nouvelles étables viennent compléter l'exploitation agricole. La motte signalée sur le site a été arasée à la fin du 19e siècle de même qu'une chapelle reconstruite en 1684.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (au nord de la zone de confluence entre la Flume au sud et à l'ouest, et le ruisseau de Champalaune à l'est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 44 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 30792

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Date portée : 17e siècle



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Bâtiments agricoles disposés en U, ouvert vers l'ouest. Le logis est orienté nord-sud. L'ensemble est composé d'un niveau en rez-de-chaussée surmonté de combles. La toiture est à deux pans symétriques avec coyaux. Deux souches de cheminée émergent en faîtage. Chaque versant de toiture comporte au moins une lucarne dont 4 pour le versant est (à croupe débordante). Une grande et haute étable a été ajoutée en travers du bâti, perpendiculairement à lui, orientée nord-sud. Toiture à croupe à pans droits. La fonction du bâti est reconnaissable à l'enfilade horizontale des hauts jours rectangulaires destinés à éclairer et ventiler le bâtiment et ses grandes portes dont une charretière à deux vantaux coulissants en pignon nord. L'ensemble est édifié en terre crue sur solin de schiste en moellons selon la technique traditionnelle de la bauge.

Matériaux et modes

Terre, pierre (bauge - moellons de schiste), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Ensemble bâti isolé structurant le paysage rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 30793

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - Dépendances

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : 17e siècle



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Dépendances agricoles, de plan en T, implantées à l'écart du logis à l'ouest et contribuant à qualifier la cour de ferme d'origine. Deux annexes accolées, de hauteur différente, en pans de bois et torchis, orientées nord-sud, en rez-de-chaussée et grenier haut. Toiture à deux pans symétriques avec léger coyau se terminant en croupe en pignon nord : lucarnes pendantes(gerbières) à croupe débordante, en versant est. Bâti perpendiculaire est-ouest, en bauge, en rez-de-chaussée et comble en surcroît. Toiture à deux pans droits symétriques, couverte dardoise.

Matériaux et modes

Terre, pierre (bauge), torchis, pans de bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 24123

Secteur : rural

Adresse : le Champ Benais, Pacé

Dénomination architecturale : -

Typologie du bâti : -

Période : 19e siècle ; 1er quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

La ferme du 19e siècle a été complétée d'un nouveau logis au début du 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION		Demeure	
N° PLUI :	6301	Secteur :	rural
Adresse :	le Champ Geffroy, Pacé		
Dénomination architecturale :	maison de maître / villa		
Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé		
Période :	18e siècle ; 1ère moitié 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle		
Date portée :	-		
Auteur :	-		
DESCRIPTIF			
Contexte historique	La demeure du Champ Geffroy semble remonter au 18e siècle. Les deux pavillons d'entrée de plan massé sont construits entre 1814 et 1851 selon les cadastres.		
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest ruisseau de Pont Lagot). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 36 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	Enduit, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT			
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	État de conservation	État apparent des structures
État du bâti	-	Valeur sur l'aire d'étude :	-
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-
Intérêt culturel	-	Intérêt historique	-

2*

DÉSIGNATION		Demeure	
N° PLUI :	29549	Secteur :	rural
Adresse :	le Champ Geffroy, Pacé		
Dénomination architecturale :	maison de maître / villa, dépendance, pavillon		
Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé		
Période :	-		
Date portée :	-		
Auteur :	-		
DESCRIPTIF			
Contexte historique	-		
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest ruisseau de Pont Lagot). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	-		
VALEUR ET CLASSEMENT			
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	État de conservation	État apparent des structures
État du bâti	-	Valeur sur l'aire d'étude :	-
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-
Intérêt culturel	-	Intérêt historique	-

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29550
Secteur : rural

Adresse : le Champ Geffroy, Pacé

Dénomination architecturale : maison de maître / villa, dépendance, pavillon

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest ruisseau de Pont Lagot). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 36 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Ferme - grange

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4933
Secteur : rural

Adresse : les Champs Robert, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre la Flume à l'ouest et un affluent à l'ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 64 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - grange

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4934
Secteur : rural

Adresse : les Champs Robert, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre la Flume à l'ouest et un affluent à l'ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 64 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Maison dite Le Petit Bénédicte, Le Chapitre

DÉSIGNATION

N° PLUI : 63030
Secteur : rural

Adresse : 28 Lieu-dit le Chapitre

Dénomination architecturale : maison à boutique

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : limite 19e siècle 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Cette maison commerciale est certainement la dernière établie en limite du 19e siècle et du 20e siècle dans l'écart du Chapitre.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Implantation en parcelle d'angle. Orientation sud-ouest. Plan en L et appentis latéral. Volume imposant à étage carré et comble à surcroît. Construction en terre crue sur un solin de pierre selon la technique locale de la bauge. Encadrements de baies à linteaux cintrés de brique. Façade principale : percement de type porte/fenêtre au rez-de-chaussée/fenêtre à l'étage ; pan coupé. Toiture à croupes en ardoise. Souches de cheminées en brique sur pignons.

Matériaux et modes constructifs

Terre, schiste, moellon, brique, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice intégré à un hameau structurant le paysage rural. Maison à boutique - toujours en activité - se distinguant au coeur du hameau du Chapitre par son architecture soignée.

Intérêt culturel Élevé

Intérêt historique Élevé

2*

Ferme - logis et dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4854
Secteur : rural

Adresse : le Chapitre, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle ; 1er quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
Contexte urbain et paysager
Observations
Matériaux et modes constructifs

Construite dans la deuxième moitié du 19e siècle, la ferme a été agrandie d'une étable vers 1920 d'après un témoignage oral.
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre la Flume à l'ouest et un affluent à l'ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 64 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
-
Terre, enduit, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti
État de conservation
État apparent des structures

-
-
Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4862
Secteur : rural

Adresse : le Châtelier, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
Contexte urbain et paysager
Observations
Matériaux et modes constructifs

-
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre les ruisseaux de la Flume, du Lindon et du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 50 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
-
-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti
État de conservation
État apparent des structures

-
-
Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme, le châtelier

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : le Châtelier, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 16e siècle 17e siècle ; 19e siècle ; 3e quart 20e siècle
Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

Considérant son type, l'ancien logis de ferme est remarquable dans la commune ; datant de la limite du 16e siècle et du 17e siècle, mais en grande partie remanié durant les siècles suivants, il conserve au rez-de-chaussée ses formes originelles, notamment, des portes géminées en poudingue de Montfort en grand appareil. La ferme qui l'entoure a probablement été rebâtie au milieu du 19e siècle ; elle est aujourd'hui rénovée.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre les ruisseaux de la Flume, du Lindon et du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 50 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4810

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance (au sud)
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique
Ancien logement en poudingue en pierre de taille, moellons de schiste et maçonnerie en terre ; portes géminées en plein cintre.

Matériaux et modes

Poudingue, schiste, terre, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4863

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - fournil et four à pain (nord-ouest)
Dénomination architecturale : ferme, fournil
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique
Ancien logement en poudingue en pierre de taille, moellons de schiste et maçonnerie en terre ; portes géminées en plein cintre.

Matériaux et modes

Poudingue, schiste, terre, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4864

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - logis et dépendance (nord-est)
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique
Ancien logement en poudingue en pierre de taille, moellons de schiste et maçonnerie en terre ; portes géminées en plein cintre.

Matériaux et modes

Poudingue, schiste, terre, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4865

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - logis et dépendance (au centre)

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Ancien logement en poudingue en pierre de taille, moellons de schiste et maçonnerie en terre ; portes géminées en plein cintre.

Matériaux et modes

Poudingue, schiste, terre, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : le Châtelier, Pacé

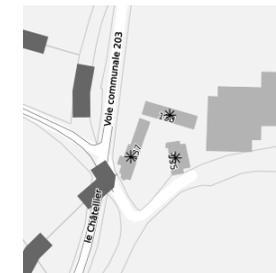
Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 19e siècle ; 4e quart 20e siècle

Auteur : -

Ferme, le Pas Barré



DESCRIPTIF

Contexte historique

Partiellement figurée sur le cadastre de 1814, la ferme, rénovée à la fin du 20e siècle, a été agrandie au cours du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre les ruisseaux de la Flume, du Lindon et du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 50 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4895

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - logis, dépendance, fournil et four à pain (à l'ouest)

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4893

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance agricole (au nord)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4894

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - grange et soue (à l'est)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

Dépendance agricole

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4716

Secteur : rural

Adresse : la Chênaie, Pacé

Dénomination architecturale : dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

Ferme - dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4920
Secteur : rural

Adresse : la Chênaie, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; milieu 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Sur le site d'une ferme du 18e siècle, un nouveau logis est construit dans le 3e quart du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 58 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - logis

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4921
Secteur : rural

Adresse : la Chênaie, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; milieu 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Sur le site d'une ferme du 18e siècle, un nouveau logis est construit dans le 3e quart du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 58 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

		Demeure	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4668	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	le Chêne Marbot, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme, logis	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	1ère moitié 17e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
	État du bâti	-	
	Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
	Intérêt culturel	-	
Intérêt historique	-		

1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4867	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	le Chêne Marbot, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	17e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
	État du bâti	-	
	Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
	Intérêt culturel	-	
Intérêt historique	-		

1*

Ferme - logis

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4868
Secteur : rural

Adresse : le Chêne Marbot, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 2e quart 17e siècle ; 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Profondément rénovée au 20e siècle, la ferme a porté sur un pilier en bois, selon un témoignage oral, la date probable de sa construction en 1648. L'enduit de façade du logis cache un gros oeuvre en pan-de-bois.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 48 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bois, bauge, pan de bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation -

État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Ferme - dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4869
Secteur : rural

Adresse : le Chêne Marbot, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, écurie

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 2e quart 17e siècle ; 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Profondément rénovée au 20e siècle, la ferme a porté sur un pilier en bois, selon un témoignage oral, la date probable de sa construction en 1648. L'enduit de façade du logis cache un gros oeuvre en pan-de-bois.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 48 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bois, bauge, pan de bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation -

État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION	N° PLUI : 30801		
	Secteur : rural		
DESCRIPTIF	Adresse : le Chêne Marbot, Pacé		
	Dénomination architecturale : ferme, dépendance, four à pain		
	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé		
	Période : -		
	Date portée : -		
	Auteur : -		
	Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux . L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 48 mètres.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	-		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	-	État apparent des structures
État du bâti	-	-	
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-		
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		

2*

DÉSIGNATION	N° PLUI : 4717			Ferme - dépendance (à l'est)
	Secteur : rural			
DESCRIPTIF	Adresse : la Chopinière, Pacé			
	Dénomination architecturale : ferme, dépendance			
	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé			
	Période : -			
	Date portée : -			
	Auteur : -			
	Contexte historique	-		
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.			
Observations	-			
Matériaux et modes constructifs	-			
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-		
	État de conservation	-		État apparent des structures
État du bâti	-	-		
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -		
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-			
Intérêt culturel	-			
Intérêt historique	-			

1*

Ferme - logis (à l'ouest)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4718
Secteur : rural

Adresse : la Chopinière, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4937
Secteur : rural

Adresse : les Closiaux, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme du 17e siècle a été agrandie d'un cellier en appentis postérieur au 19e siècle.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 38 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 24066
Secteur : rural

Adresse : les Closiaux, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 38 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - logis (à l'est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4849
Secteur : rural

Adresse : les Clos Neufs, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance (au nord)	
DÉSIGNATION	N° PLUI : 4852 Secteur : rural
	Adresse : les Clos Neufs, Pacé Dénomination architecturale : ferme, dépendance Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : 19e siècle ; 20e siècle Date portée : - Auteur : -
DESCRIPTIF	Contexte historique : -
	Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
	Observations : -
	Matériaux et modes constructifs : Terre, bauge, ardoise
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
	État de conservation : - État apparent des structures : -
État du bâti	Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -
Intérêt culturel	-
Intérêt historique	-

1*

Ferme - logis et dépendance (au nord)	
DÉSIGNATION	N° PLUI : 4721 Secteur : rural
	Adresse : la Cosnière, Pacé Dénomination architecturale : ferme, logis Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : - Date portée : - Auteur : -
DESCRIPTIF	Contexte historique : -
	Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
	Observations : -
	Matériaux et modes constructifs : -
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
	État de conservation : - État apparent des structures : -
État du bâti	Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -
Intérêt culturel	-
Intérêt historique	-

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4722
Secteur : rural

Adresse : la Cosnière, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance (l'est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4723
Secteur : rural

Adresse : la Coudraie, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance (à l'ouest)

Ferme - logis et dépendance (à l'est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4724
Secteur : rural

Adresse : la Coudraie, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 23865
Secteur : rural

Adresse : la Coudraie, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4853
Secteur : rural

Adresse : 12 avenue de la Crespière, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, longère
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : 2e quart 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Figure sur le cadastre de 1851.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 68 mètres.

Observations Longère implantée perpendiculairement à la voie, globalement orientée est-ouest. Composé en rez-de-chaussée et grenier haut. Toiture à deux pans droits symétriques en ardoise. Deux souches de cheminée en brique. Trois lucarnes pendantes (gerbières) en versant sud. Ensemble probablement édifié en bauge (terre crue sur solin de schiste).

Matériaux et modes constructifs Terre, pierre (bauge), ardoise, enduit ciment

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation Remanié

État apparent des structures Bon

Valeur patrimoniale bâtiment Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Ensemble bâti isolé structurant le paysage rural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Faible

2*

Ferme - dépendance (à l'ouest)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4726
Secteur : rural

Adresse : la Croix Blanche, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 2e quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 30 à 58 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, enduit partiel, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation -

État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4672
Secteur : rural

Adresse : 16 Doualan, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 16e siècle 17e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
La maison date probablement de la limite du 16e siècle et du 17e siècle, toutefois, au 20e siècle, elle a fait l'objet de grandes modifications notamment en façade. Fait rare, le logis dispose sur le linteau de la cheminée de la salle au rez-de-chaussée, d'un décor composé de trois écus portant chacun un motif : un coq, une balance et une fleur de lys ; la balance fait-elle référence au métier d'un 'peseur', d'un 'changeur' ? Une seconde cheminée est visible à l'étage où le linteau est décoré d'une frise composée d'une représentation de volatiles, de fleurs et d'outils : une équerre et une hache ; la composition générale, mais surtout le style et la facture mal maîtrisée font penser à un travail tardif -au 20e siècle ?- s'inspirant librement du décor réalisé au rez-de-chaussée.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 38 à 58 mètres.

Observations
-

Matériaux et modes constructifs
Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti
État de conservation
État apparent des structures

Valeur patrimoniale bâtiment
-
Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - logis

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4673
Secteur : rural

Adresse : 16 Doualan, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 16e siècle 17e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
La maison date probablement de la limite du 16e siècle et du 17e siècle, toutefois, au 20e siècle, elle a fait l'objet de grandes modifications notamment en façade. Fait rare, le logis dispose sur le linteau de la cheminée de la salle au rez-de-chaussée, d'un décor composé de trois écus portant chacun un motif : un coq, une balance et une fleur de lys ; la balance fait-elle référence au métier d'un 'peseur', d'un 'changeur' ? Une seconde cheminée est visible à l'étage où le linteau est décoré d'une frise composée d'une représentation de volatiles, de fleurs et d'outils : une équerre et une hache ; la composition générale, mais surtout le style et la facture mal maîtrisée font penser à un travail tardif -au 20e siècle ?- s'inspirant librement du décor réalisé au rez-de-chaussée.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 38 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations
-

Matériaux et modes constructifs
Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti
État de conservation
État apparent des structures

Valeur patrimoniale bâtiment
-
Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

		Demeure	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4682	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	l'Echange, Pacé	
	Dénomination architecturale :	demeure	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé	
	Période :	18e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	La demeure de l'Echange, ou Maison du Change, date du 18e siècle ; elle conserve son volume originel comme par ailleurs ses éléments de décor de boiserie dans les chambres à l'étage. D'après le cadastre de 1814, une allée menait à la ferme du Bas Verclé à l'ouest.	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au sud du ruisseau du Petit Marais). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
État du bâti	-		
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -		
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		

1*

		Ferme - logis	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4688	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	l'Etouble, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme, logis	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	3e quart 17e siècle ; milieu 19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	La ferme présente deux logis juxtaposés : à l'ouest, un édifice daté 1651 sur le linteau de la cheminée de la salle, à l'est un logement reconstruit en 1850 selon des archives conservées dans la demeure. A la même date, un ancien pressoir en bois était déplacé d'une vingtaine de mètres à l'est sur le pignon du nouveau logis par glissement sur des rondins de bois. Quelques remaniements de façade à l'aide de parpaing de béton dans les années 1920.	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 38 à 58 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	Grange en pan de bois pour pressoir.		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, bois, pan de bois, torchis, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
État du bâti	-		
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -		
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		

1*

Ferme - dépendance (au sud)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 24022
Secteur : rural

Adresse : l'Etouble, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 3e quart 17e siècle ; milieu 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
La ferme présente deux logis juxtaposés : à l'ouest, un édifice daté 1651 sur le linteau de la cheminée de la salle, à l'est un logement reconstruit en 1850 selon des archives conservées dans la demeure. A la même date, un ancien pressoir en bois était déplacé d'une vingtaine de mètres à l'est sur le pignon du nouveau logis par glissement sur des rondins de bois. Quelques remaniements de façade à l'aide de parpaing de béton dans les années 1920.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 38 à 58 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations
Grange en pan de bois pour pressoir.

Matériaux et modes constructifs
Terre, bauge, bois, pan de bois, torchis, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-
-	-	Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme, La Fosse

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : la Fosse, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rives ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 46 à 54 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4727

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - logis et dépendance (au sud)
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations
Description spécifique
-

Matériaux et modes
-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-
-	-	Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4728

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - étable (au nord)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4729

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - grange (à l'ouest)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

Ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4730

Secteur : rural

Adresse : la Foucherais, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, maison

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 17e siècle ; 18e siècle ; 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (le long de la rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 42 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4732	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Foucherais, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	18e siècle ; 19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
Contexte historique	-		
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (le long de la rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 42 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
État du bâti	-		
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -		
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4733	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Foucherais, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	18e siècle ; milieu 19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
Contexte historique	-		
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (le long de la rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 42 mètres.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
État du bâti	-		
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -		
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4845	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Foucherais, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	milieu 19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
DESCRIPTIF	Contexte historique	-	
	Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (le long de la rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 42 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.	
	Observations	-	
	Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
VALEUR ET CLASSEMENT	Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
	Intérêt culturel	-	1*
	Intérêt historique	-	

		Ferme, actuellement maison	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4734	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Fouilletais, Pacé	
	Dénomination architecturale :	maison	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	2e moitié 19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
DESCRIPTIF	Contexte historique	-	
	Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.	
	Observations	-	
	Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
VALEUR ET CLASSEMENT	Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
	Intérêt culturel	-	1*
	Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION

N° PLUI : 24117
Secteur : rural

Adresse : la Fouilletais, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4938
Secteur : rural

Adresse : les Fouiniers, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

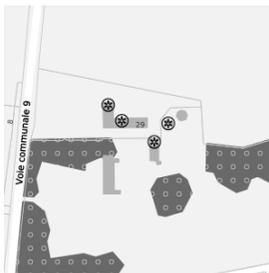
Intérêt historique -

1*

Château de la Glestière, Pacé

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : la Glestière, Pacé
Dénomination architecturale : château, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Période : -
Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager -

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 62204

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : château, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Date portée : -

DESRIPTIF

Observations -
Description spécifique -
Matériaux et modes -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur patrimoniale -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

MH

N° PLUI : 29629

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Date portée : -

DESRIPTIF

Observations -
Description spécifique -
Matériaux et modes -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur patrimoniale -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

MH

N° PLUI : 62205

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : château, dépendance, colombier
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Date portée : -

DESRIPTIF

Observations -
Description spécifique -
Matériaux et modes -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur patrimoniale -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

MH

N° PLUI : 29628

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique

-

Matériaux et modes

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

2*

Intérêt historique -

N° PLUI : 29630

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : dépendance, fournil
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique

-

Matériaux et modes

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

2*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4736

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Château de la Glestière et ses deux fuies - ferme du château

Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, terre

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

2*

Intérêt historique -

N° PLUI : 24014

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique

-

Matériaux et modes

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

2*

Intérêt historique -

Ferme	
DÉSIGNATION	<p>N° PLUI : 4873 Secteur : rural</p> <p>Adresse : le Gon, Pacé Dénomination architecturale : ferme Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : 2e quart 20e siècle Date portée : - Auteur : -</p>
DESCRIPTIF	<p>Contexte historique Selon un témoignage oral, cette ferme date de 1936. Elle se distingue de la majorité des fermes pacéennes par l'originalité relative de son plan : contrairement au plan type des longères en formant des blocs allongés, cette ferme présente un bloc de plan massé à double profondeur sous le même toit : le cellier à l'arrière n'est pas en appentis mais dans le même volume que le logis.</p> <p>Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.</p> <p>Observations -</p> <p>Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, brique, ardoise</p>
VALEUR ET CLASSEMENT	<p>Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -</p> <p>État de conservation -</p> <p>État apparent des structures -</p> <p>Valeur sur l'aire d'étude : -</p> <p>Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -</p> <p>Intérêt culturel -</p> <p>Intérêt historique -</p>

1*

Ferme	
DÉSIGNATION	<p>N° PLUI : 4874 Secteur : rural</p> <p>Adresse : le Grand Chemin, Pacé Dénomination architecturale : ferme Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : 19e siècle ; 1er quart 20e siècle Date portée : - Auteur : -</p>
DESCRIPTIF	<p>Contexte historique -</p> <p>Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (entre la Flume à l'est et le ruisseau de la Cotardière à l'ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 66 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.</p> <p>Observations -</p> <p>Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise</p>
VALEUR ET CLASSEMENT	<p>Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -</p> <p>État de conservation -</p> <p>État apparent des structures -</p> <p>Valeur sur l'aire d'étude : -</p> <p>Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -</p> <p>Intérêt culturel -</p> <p>Intérêt historique -</p>

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 23921
Secteur : rural

Adresse : le Grand Chemin, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (entre la Flume à l'est et le ruisseau de la Cotardière à l'ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 66 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Manoir - dépendance agricole (ouest)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4737
Secteur : rural

Adresse : la Grande Touche, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 4e quart 14e siècle ; 3e quart 16e siècle ; 18e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Manoir - dépendance agricole (est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4738
Secteur : rural

Adresse : la Grande Touche, Pacé

Dénomination architecturale : manoir, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 4e quart 14e siècle ; 3e quart 16e siècle ; 18e siècle ; 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Manoir - dépendance agricole (nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4739
Secteur : rural

Adresse : la Grande Touche, Pacé

Dénomination architecturale : manoir, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 4e quart 14e siècle ; 3e quart 16e siècle ; 18e siècle ; 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Demeure, puis ferme - soue (au nord-est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4876
Secteur : rural

Adresse : le Grand Verclé, Pacé

Dénomination architecturale : demeure, soue

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 4e quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Bien que profondément modifiée par une transformation en ferme et des rénovations récentes, l'ancienne demeure du 18e siècle(?) est exceptionnelle à deux titres dans la commune : d'une part, elle est construite en totalité en pan-de-bois ; d'autre part, elle présente une remarquable toiture brisée autrement dit un toit à la Mansart du nom du célèbre architecte du 17e siècle. A noter que le cadastre de 1814 la représente partiellement cernée de fossés en eau ; P. Banéat décrit la demeure comme ayant autrefois une cour avec un portail et un portillon.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au sud du ruisseau du Petit Marais). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Bois, terre, pan de bois, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Demeure, puis ferme - fournil et four à pain (à l'est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4877
Secteur : rural

Adresse : le Grand Verclé, Pacé

Dénomination architecturale : demeure, fournil

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 4e quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Bien que profondément modifiée par une transformation en ferme et des rénovations récentes, l'ancienne demeure du 18e siècle(?) est exceptionnelle à deux titres dans la commune : d'une part, elle est construite en totalité en pan-de-bois ; d'autre part, elle présente une remarquable toiture brisée autrement dit un toit à la Mansart du nom du célèbre architecte du 17e siècle. A noter que le cadastre de 1814 la représente partiellement cernée de fossés en eau ; P. Banéat décrit la demeure comme ayant autrefois une cour avec un portail et un portillon.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au sud du ruisseau du Petit Marais). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Bois, terre, pan de bois, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Demeure, puis ferme - dépendance (à l'ouest)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4878
Secteur : rural

Adresse : le Grand Verclé, Pacé

Dénomination architecturale : demeure, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 4e quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Bien que profondément modifiée par une transformation en ferme et des rénovations récentes, l'ancienne demeure du 18e siècle(?) est exceptionnelle à deux titres dans la commune : d'une part, elle est construite en totalité en pan-de-bois ; d'autre part, elle présente une remarquable toiture brisée autrement dit un toit à la Mansart du nom du célèbre architecte du 17e siècle. A noter que le cadastre de 1814 la représente partiellement cernée de fossés en eau ; P. Banéat décrit la demeure comme ayant autrefois une cour avec un portail et un portillon.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au sud du ruisseau du Petit Marais). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Bois, terre, pan de bois, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation -

État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - grange (à l'ouest)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4740
Secteur : rural

Adresse : la Gruche, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

De plan régulier en U, la ferme peut dater du 18e siècle comme l'indique la date portée sur une poutre dans la grange : 1743. Le logis est profondément remanié et un nouveau fournil remplace un ancien détruit au 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation -

État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance (au sud)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4772
Secteur : rural

Adresse : la Gruche, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
De plan régulier en U, la ferme peut dater du 18e siècle comme l'indique la date portée sur une poutre dans la grange : 1743. Le logis est profondément remanié et un nouveau fournil remplace un ancien détruit au 20e siècle.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 46 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations
-

Matériaux et modes constructifs
Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maisons - étable

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4884
Secteur : rural

Adresse : le Haut Bois, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle ; milieu 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
La ferme transformée à la fin du 20e siècle, augmentée d'un logis au nord du site au milieu du siècle, auparavant remaniée au 19e siècle, s'élève sur le site d'un manoir préexistant. A noter que les cadastres du 19e siècle figurent au sud ouest un vaste quadrilatère cerné de douves, aujourd'hui comblées. Selon P. Banéat, le manoir démoli vers 1850, disposant d'un portail avec son portillon, était composé d'un logis appelé la Tour avec son toit en pavillon, sa fuie et sa chapelle en forme de pavillon, construite en 1673.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations
Ferme en maçonnerie de terre principalement ; au nord logement moderne construit en moellons de schiste ; remise agricole partiellement en pan de bois.

Matériaux et modes constructifs
Terre, bauge, brique, schiste, granite, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance (à l'ouest)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4885
Secteur : rural

Adresse : le Haut Breil, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
La ferme du 17e siècle(?) remaniée au 19e siècle s'élève sur le site d'un manoir ; d'après P. Banéat, on y voyait au début du 20e siècle une cheminée à colonnettes polygonales. La culture de la vigne mentionnée au 15e siècle est attestée par la toponymie ; au sud-est un lieu est encore dit La Vigne. Deux mottes castrales étaient signalées par le même auteur dans les environs du manoir ; l'une d'elles à l'ouest sur la rive droite de la Flume.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit partiel, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance (à l'est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4886
Secteur : rural

Adresse : le Haut Breil, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
La ferme du 17e siècle(?) remaniée au 19e siècle s'élève sur le site d'un manoir ; d'après P. Banéat, on y voyait au début du 20e siècle une cheminée à colonnettes polygonales. La culture de la vigne mentionnée au 15e siècle est attestée par la toponymie ; au sud-est un lieu est encore dit La Vigne. Deux mottes castrales étaient signalées par le même auteur dans les environs du manoir ; l'une d'elles à l'ouest sur la rive droite de la Flume.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit partiel, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 24027
Secteur : rural

Adresse : le Haut Breil, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4745
Secteur : rural

Adresse : la Haute Hatais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4887	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	le Haut Lieu, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
	État du bâti	-	
	Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		

1*

		Ferme - dépendance (au sud)	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4678	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	Hémislant, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme, dépendance	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	17e siècle ; 20e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
	État du bâti	-	
	Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		

1*

Ferme - logis et dépendance (au nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4679
Secteur : rural

Adresse : Hémislant, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme peut dater du 17e siècle ; le logis a fait l'objet de remaniements importants mais l'exploitation conserve un petit édifice remarquable sous la forme d'un pavillon à pan-de-bois ayant probablement servi de pressoir. A noter que ce genre d'édifice est rare et mériterait une protection.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 46 à 80 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations Pavillon à usage agricole construit en pan de bois.

Matériaux et modes constructifs Terre, bois, pan de bois, torchis, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4680
Secteur : rural

Adresse : Hétréal, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme a été reconstruite dans la deuxième moitié du 19e siècle dans un site où le logis principal précédent s'élevait à l'ouest de la cour suivant un axe nord sud ; la toiture est couverte de tuiles mécaniques depuis une rénovation des années 1960.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau de la Cotardière). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 50 à 60 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise, tuile mécanique

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme, le Hirdyer

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

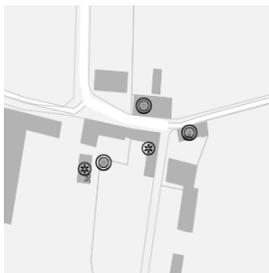
Adresse : le Hirdyer, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : 19e siècle ; 4e quart 20e siècle

Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

La ferme du 17e siècle(?) agrandie au 19e siècle vient d'être rénovée. Elle s'inscrit dans un site remanié à la fin du 18e siècle lors de l'installation d'une maison de notable.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4889

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance (au nord)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Edifice en bauge (terre crue sur solin de pierre en moellons - schiste) en rez-de-chaussée et grenier haut. Toiture à deux pans droits asymétriques (remaniée) en tôle. Ouvertures en carrées bois

Matériaux et modes

Schiste, terre, moellon sans chaîne en pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Remanié

Moyen

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

3*

N° PLUI : 4890

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - étable (à l'est)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Edifice en bauge (terre crue sur solin de pierre en moellons - schiste) en rez-de-chaussée et grenier haut avec appentis en terre en pignon ouest. Toiture à deux pans droits symétriques en ardoise. Ouvertures en carrées bois.

Matériaux et modes

Schiste, terre, moellon sans chaîne en pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale

Conservé

Moyen

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

3*

N° PLUI : 30798

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, soue

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

La soue est reconnaissable par son petit volume de plan rectangulaire simple, implantée à l'écart du logis, au sud-ouest et contribuant à qualifier l'ancienne cour de ferme, à l'origine. Edifice en terre crue sur solin de pierre selon la technique traditionnelle de la bauge, coiffé d'une toiture à deux pans droits symétriques en ardoise.

Matériaux et modes

Terre, pierre (bauge), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale

Conservé

Moyen

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

N° PLUI : 30799

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

3*

Ferme - dépendance (au sud)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Édifice de plan rectangulaire, implanté à l'écart, au sud du logis. Composé d'un rez-de-chaussée et d'un très haut grenier, le bâti est flanqué de volumes en appentis, sous chaque versant de toiture. Du coup, la toiture à deux pans droits symétriques se prolonge (avec rupture sous l'égout du toit) sur ces parties en appentis. Édifice en bauge (terre crue sur solin de pierre selon la technique traditionnelle).

Matériaux et modes

Schiste, terre, moellon sans chaîne en pierre de taille, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Remanié

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 30800

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison de notable

Dénomination architecturale : manoir

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Édifice de plan en L implanté à l'alignement de la voie, globalement orienté est-ouest et nord-sud. Partie logis (orienté est-ouest) est composée d'un rez-de-chaussée, surmonté d'un étage carré et de combles. Toiture à croupe avec coyaux et souches de cheminée en brique, en pignons selon le style ternaire. Façade sud organisée en travées régulières avec lucarnes à croupe débordante en versant sud. La partie en retour de L, orientée nord-sud, se présente sur un niveau surmonté d'un grenier haut. Toiture à deux pans symétriques avec coyaux, recouverts d'ardoise. La toiture se termine en croupe au sud avec souche de cheminée en brique, émergeant du pignon. Trois lucarnes différentes émergent du versant est et nord de la toiture. Des jours haut remaniés et porte charretière pourraient laisser penser à une ancienne étable. Ensemble probablement édifié en terre crue sur solin de pierre selon la technique traditionnelle de la bauge.

Matériaux et modes

Terre, pierre (bauge), enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

Valeur patrimoniale

État de conservation

État apparent des structures

Remanié

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Ensemble bâti isolé structurant le paysage rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

Ferme - dépendance (au centre)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4746
Secteur : rural

Adresse : la Hyptais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 70 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance (au sud)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4747
Secteur : rural

Adresse : la Hyptais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 70 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - grange (au sud-est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4748
Secteur : rural

Adresse : la Hyptais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 70 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance (au nord-ouest)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4750
Secteur : rural

Adresse : la Hyptais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 70 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 23972
Secteur : rural

Adresse : la Hyptais, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 70 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Logis et dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4940
Secteur : rural

Adresse : Ker Noë, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - grange

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4941
Secteur : rural

Adresse : Ker Noë, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 58 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4814
Secteur : rural

Adresse : la Langerais, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 19e siècle ; 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 23942
Secteur : rural

Adresse : Launay Bézillard, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (le long de la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 44 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 23943
Secteur : rural

Adresse : Launay Bézillard, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (le long de la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 44 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 23944
Secteur : rural

Adresse : Launay Bézillard, Pacé

Dénomination architecturale : -

Typologie du bâti : -

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (le long de la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 44 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4818
Secteur : rural

Adresse : Launay Denieul, Pacé

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 4e quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

La Maison de Launay Denieul ou de Hiris -selon P. Banéat- était unique en son genre dans la commune avant une rénovation radicale après 1973 ; datant possiblement du 18e siècle, elle exposait deux portes jumelles formées de carrées cintrées et une fenêtre à grille en fer forgé.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest ruisseau de Pont Lagot). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 36 mètres.

Observations

Un étage carré ; toit à longs pans, pignon couvert.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ciment, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Maison, puis ferme - dépendance (au nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4819
Secteur : rural

Adresse : Launay Morin, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 16e siècle 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
L'ancienne maison de la limite du 16e siècle et du 17e siècle conserve, dans une salle transformée en étable, une grande cheminée ornée d'un très beau linteau en bois sculpté d'un bas relief au décor de fleurs stylisées d'inspiration gothique. Une ferme est bâtie au nord dans la deuxième moitié du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations
-

Matériaux et modes constructifs
Schiste, terre, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Maison, puis ferme - logis

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4909
Secteur : rural

Adresse : Launay Morin, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 16e siècle 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
L'ancienne maison de la limite du 16e siècle et du 17e siècle conserve, dans une salle transformée en étable, une grande cheminée ornée d'un très beau linteau en bois sculpté d'un bas relief au décor de fleurs stylisées d'inspiration gothique. Une ferme est bâtie au nord dans la deuxième moitié du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations
-

Matériaux et modes constructifs
Schiste, terre, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 24081
Secteur : rural

Adresse : Launay Morin, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Matériaux et modes constructifs

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison - logis (au nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4820
Secteur : rural

Adresse : Launay Sinan, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1ère moitié 19e siècle ; 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Dans un site préexistant, le corps de logis est construit entre 1814 et 1851 d'après les plans cadastraux relevés à ces dates ; le puits en pierre de taille est probablement de provenance extérieure au lieu.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau du Petit Marais). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 44 à 64 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, schiste, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison - dépendance (au sud)	
DÉSIGNATION	N° PLUI : 4821 Secteur : rural
	Adresse : Launay Sinan, Pacé Dénomination architecturale : ferme, dépendance Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : 1ère moitié 19e siècle ; 18e siècle Date portée : - Auteur : -
DESCRIPTIF	Contexte historique Dans un site préexistant, le corps de logis est construit entre 1814 et 1851 d'après les plans cadastraux relevés à ces dates ; le puits en pierre de taille est probablement de provenance extérieure au lieu.
	Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord du ruisseau du Petit Marais). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 44 à 64 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
	Observations -
	Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, schiste, moellon, ardoise
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
	État de conservation État apparent des structures - - Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
	Intérêt culturel - Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison	
DÉSIGNATION	N° PLUI : 4826 Secteur : rural
	Adresse : Launay Thébert, Pacé Dénomination architecturale : ferme, logis Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : milieu 19e siècle Date portée : - Auteur : -
DESCRIPTIF	Contexte historique -
	Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres.
	Observations -
	Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
	État de conservation État apparent des structures - - Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
	Intérêt culturel - Intérêt historique -

1*

Demeure, puis ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4948
Secteur : rural

Adresse : Lorgetrais, Pacé

Dénomination architecturale : demeure

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 17e siècle ; 18e siècle ; 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

L'ancienne demeure, du 17e siècle ou 18e siècle, décrite par P. Banéat au début du 20e siècle comme possédant un pavillon avec un escalier extérieur en pierre terminé par une petite galerie à balustres de bois ; ... quelques traces de peintures, existe encore à quelques modifications près : le logis en question, en retour d'équerre à l'extrémité ouest des bâtiments agricoles, est construit en pan-de-bois mais des rénovations récentes aboutissent à leur remplacement par des parpaings de béton. La ferme, qui a été agrandie au 19e siècle dans la partie est, est aujourd'hui partiellement rénovée.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

En retour d'équerre au sud ouest, un ancien logis en pan de bois accessible par un escalier extérieur.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, bois, pan de bois, paraping de ciment, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation -

État apparent des structures -

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - logis (au nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4753
Secteur : rural

Adresse : Maison Blanche, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

L'ancienne ferme porte une date construction en 1881 sur le linteau de la cheminée du logement ouest ; il s'agissait d'un agrandissement car le cadastre de 1851 figure un édifice préexistant.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation -

État apparent des structures -

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - logis et dépendance (partie ouest)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4756
Secteur : rural

Adresse : la Maison Neuve, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 2e moitié 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest ruisseau de Pont Lagot). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 36 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Manoir, puis ferme - dépendance agricole (au nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4757
Secteur : rural

Adresse : la Mandardière, Pacé

Dénomination architecturale : manoir, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 1er quart 15e siècle ; 19e siècle ; 1er quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

L'exceptionnel logis-porte du manoir présentait sur sa porte extérieure, avant sa destruction en 1900, la date 1414 et la signature de ses constructeurs, Jamet Le Perrudel pour Raoul Mandart : EN LAN MIL IIIIC ET XIII FIST FERRE R. MANDART CESTE PORTE PAR JAMET LE PERRUDEL. Le dessin du milieu du 19e siècle et la photographie de la fin du siècle présentent une construction mixte, en pierre sur la face extérieure nord et en pan-de-bois sur la cour fermée au sud par un second logis ; une intéressante coursière en encorbellement desservait les chambres à l'étage ; une chapelle occupait une pièce au rez-de-chaussée au côté ouest du logis-porte. Au sud de la cour, d'anciens bâtiments de ferme s'élevaient à l'emplacement de la maison seigneuriale disposant de chambres hautes d'après un inventaire de 1657. L'exploitation agricole est agrandie au nord ouest par de nouveaux bâtiments en terre et en pierres au cours du 19e siècle et au début du 20e siècle. La motte mentionnée par P. Banéat est détruite.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Schiste, terre, moellon, bauge, bois, pan de bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Manoir, puis ferme - dépendance agricole (au sud-est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4758
Secteur : rural

Adresse : la Mandardière, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1er quart 15e siècle ; 19e siècle ; 1er quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

L'exceptionnel logis-porte du manoir présentait sur sa porte extérieure, avant sa destruction en 1900, la date 1414 et la signature de ses constructeurs, Jamet Le Perrudel pour Raoul Mandart : EN LAN MIL IIIIC ET XIII FIST FERRE R. MANDART CESTE PORTE PAR JAMET LE PERRUDEL. Le dessin du milieu du 19e siècle et la photographie de la fin du siècle présentent une construction mixte, en pierre sur la face extérieure nord et en pan-de-bois sur la cour fermée au sud par un second logis ; une intéressante coursière en encorbellement desservait les chambres à l'étage ; une chapelle occupait une pièce au rez-de-chaussée au côté ouest du logis-porte. Au sud de la cour, d'anciens bâtiments de ferme s'élevaient à l'emplacement de la maison seigneuriale disposant de chambres hautes d'après un inventaire de 1657. L'exploitation agricole est agrandie au nord ouest par de nouveaux bâtiments en terre et en pierres au cours du 19e siècle et au début du 20e siècle. La motte mentionnée par P. Banéat est détruite.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Schiste, terre, moellon, bauge, bois, pan de bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Manoir, puis ferme - dépendance (au sud)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4759
Secteur : rural

Adresse : la Mandardière, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1er quart 15e siècle ; 19e siècle ; 1er quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

L'exceptionnel logis-porte du manoir présentait sur sa porte extérieure, avant sa destruction en 1900, la date 1414 et la signature de ses constructeurs, Jamet Le Perrudel pour Raoul Mandart : EN LAN MIL IIIIC ET XIII FIST FERRE R. MANDART CESTE PORTE PAR JAMET LE PERRUDEL. Le dessin du milieu du 19e siècle et la photographie de la fin du siècle présentent une construction mixte, en pierre sur la face extérieure nord et en pan-de-bois sur la cour fermée au sud par un second logis ; une intéressante coursière en encorbellement desservait les chambres à l'étage ; une chapelle occupait une pièce au rez-de-chaussée au côté ouest du logis-porte. Au sud de la cour, d'anciens bâtiments de ferme s'élevaient à l'emplacement de la maison seigneuriale disposant de chambres hautes d'après un inventaire de 1657. L'exploitation agricole est agrandie au nord ouest par de nouveaux bâtiments en terre et en pierres au cours du 19e siècle et au début du 20e siècle. La motte mentionnée par P. Banéat est détruite.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Schiste, terre, moellon, bauge, bois, pan de bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Manoir, puis ferme - dépendance agricole (au nord-ouest)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4760
Secteur : rural

Adresse : la Mandardière, Pacé
Dénomination architecturale : manoir, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1er quart 15e siècle ; 19e siècle ; 1er quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

L'exceptionnel logis-porte du manoir présentait sur sa porte extérieure, avant sa destruction en 1900, la date 1414 et la signature de ses constructeurs, Jamet Le Perrudel pour Raoul Mandart : EN LAN MIL IIIIC ET XIII FIST FERE R. MANDART CESTE PORTE PAR JAMET LE PERRUDEL. Le dessin du milieu du 19e siècle et la photographie de la fin du siècle présentent une construction mixte, en pierre sur la face extérieure nord et en pan-de-bois sur la cour fermée au sud par un second logis ; une intéressante coursière en encorbellement desservait les chambres à l'étage ; une chapelle occupait une pièce au rez-de-chaussée au côté ouest du logis-porte. Au sud de la cour, d'anciens bâtiments de ferme s'élevaient à l'emplacement de la maison seigneuriale disposant de chambres hautes d'après un inventaire de 1657. L'exploitation agricole est agrandie au nord ouest par de nouveaux bâtiments en terre et en pierres au cours du 19e siècle et au début du 20e siècle. La motte mentionnée par P. Banéat est détruite.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Schiste, terre, moellon, bauge, bois, pan de bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État apparent des structures

État de conservation

-

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - logis (au nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4761
Secteur : rural

Adresse : la Mare des Noës, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme (au sud)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4762
Secteur : rural

Adresse : la Mare des Noës, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 24023
Secteur : rural

Adresse : Méhault, Pacé
Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est d'un ruisseau affluent de La Flume et de Champalaune.). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 64 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29632
Secteur : rural

Adresse : Méhault, Pacé
Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est d'un ruisseau affluent de La Flume et de Champalaune.). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 64 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29633
Secteur : rural

Adresse : Méhault, Pacé
Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est d'un ruisseau affluent de La Flume et de Champalaune.). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 64 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29634
Secteur : rural

Adresse : Méhault, Pacé

Dénomination architecturale : manoir

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est d'un ruisseau affluent de La Flume et de Champalaune.). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 64 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4951
Secteur : rural

Adresse : Mellon, Pacé

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 62 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Ferme, le Meslon

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : Mellon, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle
Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 62 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4950

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance (nord-est)
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique
-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation - **État apparent des structures**
-

Valeur patrimoniale

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

N° PLUI : 4952

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - grange (nord-ouest)
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique
-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation - **État apparent des structures**
-

Valeur patrimoniale

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

N° PLUI : 4953

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - étable (accollée au logis)
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique
-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation - **État apparent des structures**
-

Valeur patrimoniale

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

N° PLUI : 4954

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - logis

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4763

Secteur : rural

Adresse : la Monneraye, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : limite 18e siècle 19e siècle ; milieu 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

La ferme désaffectée est agrandie au milieu du 19e siècle : un nouveau logis construit en alignement d'un ancien et des extensions agricoles sont réalisés.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

Valeur patrimoniale bâtiment

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4764
Secteur : rural

Adresse : la Monneraye, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 24000
Secteur : rural

Adresse : le Moulin de la Lande, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (ruisseau de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 30 à 34 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 50498
Secteur : rural

Adresse : le Moulin de la Lande, Pacé
Dénomination architecturale : moulin à eau, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, artisanat ou industrie agro-alimentaire
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (ruisseau de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 30 à 34 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4767
Secteur : rural

Adresse : la Noë du Puits, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (au sud du ruisseau du Petit Marais). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - logis et dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4942
Secteur : rural

Adresse : les Ormeaux, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, longère
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 62 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

Ferme, la Pâtis

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : Le Pâtis, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Construite sous forme de longère disposant parties agricoles et logement sous le même toit dans un bloc allongé, cette ferme de la deuxième moitié du 19e siècle juxtapose deux logis.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (entre le ruisseau du Pont des Basses Mardelles et le ruisseau du Petit Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 90 à 102 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4896

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - logis
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique -
Matériaux et modes Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4897

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - grange

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

N° PLUI : 4898

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance (au nord-ouest)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4899

Secteur : rural

Adresse : le Pâtis Blandel, Pacé

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 38 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

Ferme - dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4900
Secteur : rural

Adresse : le Pâtis Blandel, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 38 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - étable

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4861
Secteur : rural

Adresse : le Pâtis du Chatellier, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; milieu 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur une zone plus haute (entre les ruisseaux de la Flume, du Lindon et du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 50 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
Bien conservé	Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture agricole.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4943	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	les Patissiaux, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	-	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	-		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
État du bâti	-	-	
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude :	-
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-		
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4768	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Pénardière, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
État du bâti	-	-	
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude :	-
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-		
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4769	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Pénardière, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
	Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres.	
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	-	État apparent des structures
État du bâti	-	-	
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-		
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4901	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	le Petit Bignon, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	-	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
	Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.	
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	-		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	-	État apparent des structures
État du bâti	-	-	
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-		
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4770	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Petite Coudraie, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	-	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	-		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment	-		Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		
			1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4771	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Petite Fosse, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	-	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rives ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 46 à 54 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	-		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment	-		Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		
			1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

DESSCRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

N° PLUI : 4902

DÉSIGNATION BÂTIMENT

DESSCRIPTIF

Observations

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Ferme, le Petit Etang

Secteur : rural

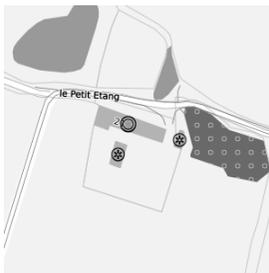
Adresse : le Petit Etang, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, logis, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Période : 4e quart 18e siècle

Auteur : -



La ferme remaniée au 20e siècle présente dans le logis accolé au pavillon une date de probable reconstruction sur le linteau de la cheminée : 1784. Elle possède une remise en pan-de-bois et torchis menacé de disparition.

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 48 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

Ferme - Logis et dépendance (au nord)

Dénomination architecturale : ferme, logis, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -



Description spécifique

Edifice caractéristique des maisons de retenues dans le bassin de Rennes. Ce terme désigne les lieux de villégiature présentant des espaces partagés entre un fermier et son propriétaire. L'intérêt majeur de cet édifice réside dans sa distribution lisible. Au centre, le logis noble se distingue par sa toiture haute à quatre pans avec coyaux, sa fenêtre à l'étage et sa souche de cheminée en brique. De part et d'autre, ce pavillon est entouré d'un logis et d'une dépendance. Le logis se compose d'un rez-de-chaussée et d'un grenier haut, coiffé d'une toiture à deux pans droits symétriques avec coyaux. Une lucarne pendante (gerbière) à croupe débordante, en versant sud, permettait l'accès au stockage du grenier. A l'ouest du logis, d'autres dépendances sont implantées dans l'alignement. L'ensemble est probablement édifié en bauge (terre crue sur solin de pierre – schiste – en moellon). Les toitures sont couvertes d'ardoise.

Terre, schiste, bauge, bois, moellon, pan de bois, torchis, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Ensemble bâti isolé structurant le paysage rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

3*

N° PLUI : 4904

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - remise agricole (au sud)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, remise

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESSCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Remise agricole de plan rectangulaire globalement orienté nord-sud en pan de bois, implantée perpendiculairement au logis, à l'écart au sud, contribuant à qualifier la cour de ferme d'origine. ; Toiture à deux pans symétriques.

Matériaux et modes

Terre, schiste, bauge, bois, moellon, pan de bois, torchis, tôle

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Remanié. Toiture en tôle

État apparent des structures

Dégradé

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 4903

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - fournil et four à pain (à l'est)

Dénomination architecturale : dépendance, four à pain

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESSCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Implanté à l'est du logis, le fournil de plan rectangulaire orienté nord-sud est entièrement édifié en moellon de schiste. Le four est accolé en pignon nord, d'où émerge la souche de cheminée en brique. Le four est reconnaissable à sa forme circulaire. Le fournil est coiffé d'une toiture à deux pans droits symétriques en ardoise.

Matériaux et modes

moellon de schiste, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Conservé

État apparent des structures

Moyen

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

2*

Ferme - fournil et four à pain

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4906
Secteur : rural

Adresse : le Petit Méhault, Pacé
Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 1er quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

L'ancien logis de ferme du 18e siècle(?) partiellement construit en pan de bois, agrandi au 19e siècle avec un cellier en terre disposé en appentis postérieur, est désaffecté depuis la construction d'un nouveau logement à l'ouest de la cour au début du 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est d'un ruisseau affluent de La Flume et de Champalaune.). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 64 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Ancien logis en pan de bois ; nouveau logis en moellons de schiste pourpre.

Matériaux et modes constructifs

Terre, schiste, bois, pan de bois, bauge, moellon, torchis, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation -

État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 24024
Secteur : rural

Adresse : le Petit Méhault, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est d'un ruisseau affluent de La Flume et de Champalaune.). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 64 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 29635
Secteur : rural

Adresse : le Petit Méhault, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est d'un ruisseau affluent de La Flume et de Champalaune.). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 64 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Château détruit, actuellement ferme - dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4907
Secteur : rural

Adresse : le Petit Moulin de Tixué, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 16e siècle 17e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
Construit en limite du 16e siècle et du 17e siècle, le château détruit à la fin du 18e siècle ne conserve qu'un vestige : une tour aujourd'hui menacée de disparition composée de deux pièces superposées équipées chacune d'une cheminée -traces de peinture à décor géométrique-. Les douves dessinées sur les anciens cadastres sont comblées ; la motte castrale située au nord arasée ; le colombier détruit comme la chapelle construite vers 1682. Dans un quadrilatère cernée de douves, une ferme bâtie au cours du 19e siècle sur les ruines du château est rénovée dans la deuxième moitié du 20e siècle. A noter que le lieu-dit Petit Moulin de Tixue fait référence au moulin à eau autrefois situé en contrebas du château -suivant les cadastres du 19e siècle- et non à la tour qui n'a jamais servi de moulin à vent.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (le long de la rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 42 mètres.

Observations
Vestige : tour de plan circulaire à un étage ; toit conique ; présence d'une bouche à feu.

Matériaux et modes constructifs
Schiste, moellon, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Château détruit, actuellement ferme - logis et dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4908
Secteur : rural

Adresse : le Petit Moulin de Tixué, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 16e siècle 17e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
Construit en limite du 16e siècle et du 17e siècle, le château détruit à la fin du 18e siècle ne conserve qu'un vestige : une tour aujourd'hui menacée de disparition composée de deux pièces superposées équipées chacune d'une cheminée -traces de peinture à décor géométrique-. Les douves dessinées sur les anciens cadastres sont comblées ; la motte castrale située au nord arasée ; le colombier détruit comme la chapelle construite vers 1682. Dans un quadrilatère cernée de douves, une ferme bâtie au cours du 19e siècle sur les ruines du château est rénovée dans la deuxième moitié du 20e siècle. A noter que le lieu-dit Petit Moulin de Tixue fait référence au moulin à eau autrefois situé en contrebas du château -suivant les cadastres du 19e siècle- et non à la tour qui n'a jamais servi de moulin à vent.

Contexte urbain et paysager
L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (le long de la rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 42 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations
Vestige : tour de plan circulaire à un étage ; toit conique ; présence d'une bouche à feu.

Matériaux et modes constructifs
Schiste, moellon, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Demeure, puis ferme, Le Petit Rocher

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

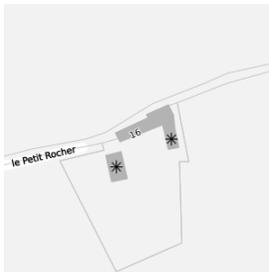
Adresse : le Petit Rocher, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 17e siècle ; 18e siècle ; 2e moitié 20e siècle

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

La Maison du Petit Rocher est mentionnée au 15e siècle, toutefois les bâtiments existants ne semblent pas remonter au delà du 17e siècle ou 18e siècle. Actuellement transformée en résidence, la demeure avait été auparavant affectée à des usages agricoles.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en fond de vallée (le long de la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 44 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4912

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Demeure, puis ferme, actuellement maison

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

Photo indisponible

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, bois, pan de bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale

Unicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

1*

N° PLUI : 23892

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Demeure, puis ferme - remise

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, remise

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, schiste, moellon, bois, pan de bois, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

État apparent des structures

Bon

1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4913	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	le Petit Verclé, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	18e siècle ; 20e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment	-	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-		
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		

1*

		Ferme (partie est)	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4774	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Pilais, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	-	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	-		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment	-	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-		
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		

1*

Ferme (partie ouest)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4775
Secteur : rural

Adresse : la Pilais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation État apparent des structures
- -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - pavillon

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4914
Secteur : rural

Adresse : le Plessix, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 4e quart 19e siècle ; 3e quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique L'ancienne ferme du 18e siècle est partiellement rebâtie en 1875 ; elle expose une plaque de cheminée avec les armoiries des Farcy en alliance. Elle conserve un intéressant pavillon à toit brisé
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations Une partie agricole est couverte d'un toit à brisis.
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation État apparent des structures
- -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4915
Secteur : rural

Adresse : le Plessix, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 4e quart 19e siècle ; 3e quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

L'ancienne ferme du 18e siècle est partiellement rebâtie en 1875 ; elle expose une plaque de cheminée avec les armoiries des Farcy en alliance. Elle conserve un intéressant pavillon à toit brisé

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Une partie agricole est couverte d'un toit à brisis.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - partie agricole

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4916
Secteur : rural

Adresse : le Plessix, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 4e quart 19e siècle ; 3e quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

L'ancienne ferme du 18e siècle est partiellement rebâtie en 1875 ; elle expose une plaque de cheminée avec les armoiries des Farcy en alliance. Elle conserve un intéressant pavillon à toit brisé

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Une partie agricole est couverte d'un toit à brisis.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - nouveau logis

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4917
Secteur : rural

Adresse : le Portail, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30796
Secteur : rural

Adresse : La Porte Vinette, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, maison longue
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux . L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 48 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti État de conservation État apparent des structures
- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4776	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Potinière, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	La modeste ferme du 19e siècle, rénovée en 1960, s'élève à l'emplacement de la Maison de la Potinière mentionnée par P. Banéat ; le présent édifice ne conserve aucun élément d'une architecture de notable.	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 58 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
État du bâti	-		
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -		
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-		
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		

1*

		Ferme - dépendance (au sud)	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4957	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	Pouez, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme, dépendance	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	18e siècle ; 2e quart 20e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
	Contexte historique	La ferme peut dater du 18e siècle, toutefois elle a fait l'objet d'une importante campagne de restauration du logis et d'agrandissement des parties agricoles vers 1930.	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (entre la Flume à l'est et le ruisseau de la Cotardière à l'ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 66 mètres.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
État du bâti	-		
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -		
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-		
Intérêt culturel	-		
Intérêt historique	-		

1*

Ferme - logis (au nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4959
Secteur : rural

Adresse : Pouez, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 2e quart 20e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

La ferme peut dater du 18e siècle, toutefois elle a fait l'objet d'une importante campagne de restauration du logis et d'agrandissement des parties agricoles vers 1930.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (entre la Flume à l'est et le ruisseau de la Cotardière à l'ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 66 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation -

État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4892
Secteur : rural

Adresse : le Puits Berger, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, maison à fonctions juxtaposées

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 54 à 48 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation -

État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

Ferme - logis et dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4918
Secteur : rural

Adresse : le Rabelay, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (entre la Flume à l'est et le ruisseau de la Cotardière à l'ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 66 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4779
Secteur : rural

Adresse : Rabine Rabais, Pacé
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, vers un creux formé par un affluent de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 62 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, tuile

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison - dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4919
Secteur : rural

Adresse : le Redard, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, écurie
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 62 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

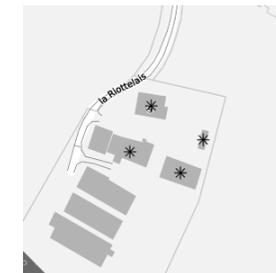
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

Ferme, la Riottelais

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : Riottelais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 4e quart 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme reconstruite à la fin du 19e siècle s'élève à l'emplacement d'un manoir détruit selon P. Banéat vers 1890. Seul un bâtiment agricole au sud peut dater de la période précédente.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 54 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4664

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance agricole (sud-ouest)
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations Description spécifique -
Matériaux et modes Terre, bauge, ardoise
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4666

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance agricole (à l'est)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4780

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - logis

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4949

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance agricole (sud-est)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

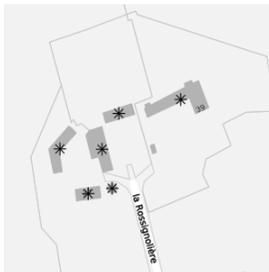
1*

Intérêt historique -

Manoir, la Rossignolière

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : la Rossignolière, Pacé
Dénomination architecturale : maison, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle ; 4e quart 20e siècle
Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

La ferme a été rebâtie dans la deuxième moitié du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 46 à 56 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4781

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir, actuellement maison (au nord-est du manoir)
Dénomination architecturale : maison, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique
-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4782

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir - dépendance (au centre)

Dénomination architecturale : manoir, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique
-

Matériaux et modes

Schiste, terre, bauge, moellon sans chaîne en pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4783

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Manoir (au nord)

Dénomination architecturale : manoir
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des élites rurales dispersé
Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique
Un étage carré ; élévation à travées de type ternaire ; toit à longs pans, croupe, noue, toit conique ; escalier dans oeuvre, escalier tournant à retours ; pigeonnier en terre.

Matériaux et modes

Schiste, terre, bauge, moellon sans chaîne en pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants
-

	Intérêt culturel -	1*		Intérêt culturel -	1*
	Intérêt historique -			Intérêt historique -	
<hr/>					
N° PLUI : 4784					
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Manoir - pigeonnier				
	Dénomination architecturale : manoir, pigeonnier				
	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé				
	Date portée : -				
DESCRIPTIF					
Observations	Description spécifique Pigeonnier en terre.				
Matériaux et modes	Schiste, terre, bauge, moellon sans chaîne en pierre de taille, ardoise				
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -				
État du bâti	État de conservation		État apparent des structures		
	-		-		
Valeur patrimoniale	Valeur sur l'aire d'étude : -				
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants				
	-				
	Intérêt culturel -	1*			
	Intérêt historique -				
<hr/>					
N° PLUI : 4785					
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Manoir - dépendance (au sud)				
	Dénomination architecturale : manoir, dépendance				
	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé				
	Date portée : -				
DESCRIPTIF					
Observations	Description spécifique -				
Matériaux et modes	Schiste, terre, bauge, moellon sans chaîne en pierre de taille, ardoise				
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -				
État du bâti	État de conservation		État apparent des structures		
	-		-		
Valeur patrimoniale	Valeur sur l'aire d'étude : -				
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants				
	-				

Ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4786
Secteur : rural

Adresse : la Rossignolière, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle ; 4e quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique L'ancienne ferme du 17e siècle a été agrandie au 19e siècle.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 46 à 56 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison - dépendance (à l'est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4932
Secteur : rural

Adresse : la Ruisselais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'est, rive ouest de La Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 46 à 80 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

DESRIPTIF

Contexte historique

Contexte urbain et paysager

N° PLUI : 4822

DÉSIGNATION BÂTIMENT

DESRIPTIF

Observations

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Ferme, le Launay thébert

Secteur : rural

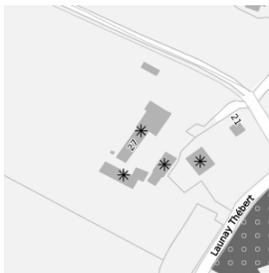
Adresse : la Salle Verte, Pacé

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 19e siècle

Auteur : -



La ferme est pour l'essentiel figurée sur le cadastre de 1814 à l'exception de l'étable et de la grange-remise probablement construites dans la deuxième moitié du 19e siècle, à l'est de la cour. La ferme conserve un chêne remarquable du côté nord.

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

Ferme - logis et dépendance (nord-ouest)

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

Description spécifique

-

Terre, bauge, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 4823

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance (à l'est)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

-

Matériaux et modes

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

N° PLUI : 4822

DÉSIGNATION BÂTIMENT

N° PLUI : 4851

DÉSIGNATION BÂTIMENT

DESRIPTIF

Observations

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Ferme - dépendance (au sud)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

Description spécifique

-

Terre, bauge, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

1*

Ferme - maison (à l'est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4824
Secteur : rural

Adresse : la Salle Verte, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme est pour l'essentiel figurée sur le cadastre de 1814 à l'exception de l'étable et de la grange-remise probablement construites dans la deuxième moitié du 19e siècle, à l'est de la cour. La ferme conserve un chêne remarquable du côté nord.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, rive nord de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation État apparent des structures

- -

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maisons

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4947
Secteur : rural

Adresse : la Saudraie, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique La ferme est construite en limite du 19e siècle et du 20e siècle dans l'environnement d'un manoir détruit vers 1894.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (au sud de cette ligne de partage à l'est du bassin versant de l'Ille). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 64 à 56 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs Terre, schiste, bauge, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation État apparent des structures

- -

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - logis

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4787
Secteur : rural

Adresse : Sénéstrais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation État apparent des structures
- -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4788
Secteur : rural

Adresse : Sénéstrais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud, zone haute face au ruisseau du Petit Marais et creusée par un affluent). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 62 à 86 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation État apparent des structures
- -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4944
Secteur : rural

Adresse : les Sorinais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : Figurée partiellement sur le cadastre de 1814, la ferme a été agrandie en limite du 19e siècle et du 20e siècle avec des écuries, étables et remise agricole établis au sud ouest du logis.
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (à l'est du bassin versant de La Flume).
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État de conservation : -
État apparent des structures : -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -
Intérêt culturel : -
Intérêt historique : -

1*

Ferme - grange

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4946
Secteur : rural

Adresse : les Sorinais, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : Figurée partiellement sur le cadastre de 1814, la ferme a été agrandie en limite du 19e siècle et du 20e siècle avec des écuries, étables et remise agricole établis au sud ouest du logis.
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (à l'est du bassin versant de La Flume).
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État de conservation : -
État apparent des structures : -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -
Intérêt culturel : -
Intérêt historique : -

1*

Ferme

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4789
Secteur : rural

Adresse : la Taillanderie, Pacé
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (entre le ruisseau du Pont des Basses Mardelles et le ruisseau du Petit Bois). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 90 à 102 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance (au nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4922
Secteur : rural

Adresse : le Tertre, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 1ère moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 70 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, buage, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - logis (au sud)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4923
Secteur : rural

Adresse : le Tertre, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 1ère moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 70 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, buage, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures
- - -
Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance (en dessous du 04922)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4924
Secteur : rural

Adresse : le Tertre, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 1ère moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 70 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, buage, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures
- - -
Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4960	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	Le Tertre, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	milieu 19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
	Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude :	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
Intérêt culturel	-		1*
Intérêt historique	-		

		Demeure, puis ferme, actuellement maison - dépendance (au nord)	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4797	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Tirelais, Pacé	
	Dénomination architecturale :	demeure, logis	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	4e quart 18e siècle ; 19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
	Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude :	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
Intérêt culturel	-		1*
Intérêt historique	-		

Demeure, puis ferme, actuellement maison - dépendance (au sud)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4798
Secteur : rural

Adresse : la Tirelais, Pacé
Dénomination architecturale : demeure, dépendance, remise
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 4e quart 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : L'ancienne Maison de la Haute Tirelais date de 1779, suivant des inscriptions gravées sur un linteau d'une cheminée. Elle a fait l'objet de remaniements importants au cours du 19e siècle.
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État de conservation : -
État apparent des structures : -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -
Intérêt culturel : -
Intérêt historique : -

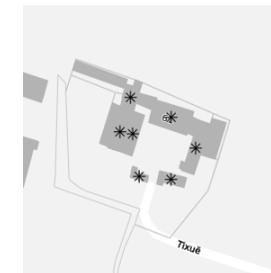
2*

Ferme, le Tixue

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : le Tixuë, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : limite 18e siècle 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique : La ferme qui délimite une cour fermée suivant un plan régulier serait construite en limite du 18e siècle et du 19e siècle -elle figure sur le cadastre de 1814- avec les pierres du château de Tixue situé dans sa proximité ouest ; des remplois de pierres de taille en granite et en calcaire sont visibles dans les édifices agricoles. Présentant une élévation ordonnancée, le logis est composé d'un léger avant corps flanqué de courtes ailes, le tout couvert d'une toiture à croupes. La date 1899, gravée dans une ardoise, était fixée sur le faîtage de la grange ; il s'agit d'une date de réfection.
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 70 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 4961

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - grange (à l'ouest)
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations : Description spécifique : Maçonnerie du logis en moellon de schiste ; parties agricoles en terre.
Matériaux et modes : Schiste, terre, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
État de conservation : -
État apparent des structures : -
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -
Intérêt culturel : -
Intérêt historique : -

1*

N° PLUI : 4962

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance (au sud-ouest)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Maçonnerie du logis en moellon de schiste ; parties agricoles en terre.

Matériaux et modes

Schiste, terre, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4963

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance (au sud-est)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Maçonnerie du logis en moellon de schiste ; parties agricoles en terre.

Matériaux et modes

Schiste, terre, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4964

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance (à l'est)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Maçonnerie du logis en moellon de schiste ; parties agricoles en terre.

Matériaux et modes

Schiste, terre, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4965

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - logis (au centre)

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Maçonnerie du logis en moellon de schiste ; parties agricoles en terre.

Matériaux et modes

Schiste, terre, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4966

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance (accolée à la grange)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Maçonnerie du logis en moellon de schiste ; parties agricoles en terre.

Matériaux et modes

Schiste, terre, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 4967

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme - dépendance (au nord-ouest)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Maçonnerie du logis en moellon de schiste ; parties agricoles en terre.

Matériaux et modes

Schiste, terre, moellon, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

Ferme - dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4872

Secteur : rural

Adresse : la Touche Champagne, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : -

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

Ferme - logis

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4968
Secteur : rural

Adresse : la Touche Champagne, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison - appentis (accolé au logis, au nord)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4969
Secteur : rural

Adresse : la Touche Champagne, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, appentis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison - dépendance (à l'est)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4970
Secteur : rural

Adresse : la Touche Champagne, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 23908
Secteur : rural

Adresse : la Touche Champagne, Pacé
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-est, elle surplombe la rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 60 à 88 mètres.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État du bâti
État de conservation
État apparent des structures
Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison, la Touraudière

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural

Adresse : la Touraudière, Pacé

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, soue

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 18e siècle ; 2e moitié 19e siècle

Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

La ferme figurée sur le cadastre de 1814 a été agrandie dans la deuxième moitié du 19e siècle par un nouveau logis et une étable au nord.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de Champalaune). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 48 à 60 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 29544

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme, actuellement maison - dépendance (soue, au sud)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, soue

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Petite dépendance (soue à cochons) en bauge avec grenier, de plan rectangulaire et coiffée d'une toiture à deux pans droits, couverts d'ardoise. Les murs sont édifiés en terre crue sur solin de pierre selon la technique traditionnelle de la bauge, avec maçonnerie partielle en façade est. Accès au grenier en pignon sud et porte en rez-de-chaussée au nord.

Matériaux et modes

Terre, pierre (bauge), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Conservé

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 50499

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme (logis) devenue habitation

Dénomination architecturale : maison, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Logis de ferme en rez-de-chaussée et grenier haut, avec vaste partie cellier au nord. Toiture à deux pans asymétriques avec souches de cheminée en brique, en pignons. Large lucarne pendante au centre du versant sud. Façade sud percée d'une double-porte et fenêtres de part et d'autre. Murs élevés en terre crue sur solin de pierre de schiste en moellons, selon la technique traditionnelle de la bauge.

Matériaux et modes

Terre, pierre (bauge) ; ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Ensemble bâti isolé structurant le paysage rural.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

1*

N° PLUI : 4804

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme, actuellement maison - dépendance (au sud)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, étable

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Long bâtiment rectangulaire de type longères, orienté nord-sud, en rez-de-chaussée et grenier haut. Toiture à deux pans symétriques avec coyaux, recouverts d'ardoise. Trois lucarnes pendantes (gerbières) en versant est, permettant l'accès au stockage à l'origine. Préau en appentis sur le pignon sud et extension perpendiculaire en pignon nord. Ensemble édifié en terre crue sur solin de pierre selon la technique traditionnelle de la bauge.

Matériaux et modes

Terre, pierre (bauge), ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

Remanié

État apparent des structures

Moyen

Valeur patrimoniale

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

N° PLUI : 4805

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

2*

DESCRIPTION

Observations

Matériaux et modes

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

3*

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

Désignation

Ferme, actuellement maison - dépendance (à l'est)

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



Description spécifique

Grange haute de plan rectangulaire orientée nord-sud, à l'est du nouveau logis. Elle se compose d'un rez-de-chaussée et d'un très haut grenier. Couverture d'une toiture à deux pans droits recouverts d'ardoise. Les murs sont édifiés en terre crue sur solin de pierre (moellons de schiste) selon la technique traditionnelle de la bauge. Elle présente des ouvertures en demi-cercle entourées de brique.

Terre, pierre (bauge), brique, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation Conservé
État apparent des structures Bon

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Patrimoine d'accompagnement participant à l'organisation et la lecture d'un ensemble bâti rural.

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4972
Secteur : rural

Adresse : les Trois Trompettes, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRITIF

Contexte historique

La ferme possède un ancien corps de logis à l'ouest datant du 18e siècle ; elle est agrandie vers l'est au 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Valeur patrimoniale bâtiment

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État de conservation -
État apparent des structures -

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme - logis (à l'est)

Ferme - grange (au centre)

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4973
Secteur : rural

Adresse : les Trois Trompettes, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : La ferme possède un ancien corps de logis à l'ouest datant du 18e siècle ; elle est agrandie vers l'est au 19e siècle.
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 36 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti : État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment : Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - logis

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4807
Secteur : rural

Adresse : la Vallée, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 70 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti : État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment : Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

Ferme - dépendance

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4808
Secteur : rural

Adresse : la Vallée, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Flume). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 70 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note la présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations -
Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation État apparent des structures
- -
- Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -
Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

Ferme, actuellement maison

DÉSIGNATION

N° PLUI : 4975
Secteur : rural

Adresse : Vézigneul, Pacé
Dénomination architecturale : ferme, longère
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 4e quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager -
Observations Habitation en pierre et bauge rénovée d'origine du 19e siècle.
Matériaux et modes constructifs Terre, schiste, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -
État de conservation État apparent des structures
Rémanié Bon
Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice isolé structurant le paysage rural. Édifice témoignant d'un système constructif typique du Pays de Rennes.
Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Moyen

Photo indisponible

1*

DÉSIGNATION		Ferme, actuellement maison - dépendance (au sud)	
N° PLUI :	4675		
Secteur :	rural		
Adresse : la Vigne, Pacé			
Dénomination architecturale : ferme, dépendance			
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé			
Période : 18e siècle ; 20e siècle			
Date portée : -			
Auteur : -			
DESCRIPTIF			
Contexte historique	La ferme du 18e siècle(?) remaniée au 20e siècle s'élève à l'emplacement du manoir mentionné par P. Banéat.		
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, enduit, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT			
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -			
État de conservation		État apparent des structures	
-		-	
-		Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel		-	
Intérêt historique		-	

1*

DÉSIGNATION		Ferme	
N° PLUI :	4676		
Secteur :	rural		
Adresse : la Vigne, Pacé			
Dénomination architecturale : ferme			
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé			
Période : -			
Date portée : -			
Auteur : -			
DESCRIPTIF			
Contexte historique	-		
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Le bâtiment est situé en hauteur sur une ligne qui partage les eaux (entre la Flume à l'est et le ruisseau de la Cotardière à l'ouest). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 56 à 66 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	-		
VALEUR ET CLASSEMENT			
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -			
État de conservation		État apparent des structures	
-		-	
-		Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants			
-			
Intérêt culturel		-	
Intérêt historique		-	

1*

Ferme, actuellement maison - logis et dépendance	
DÉSIGNATION	N° PLUI : 4677 Secteur : rural
	Adresse : la Vigne, Pacé Dénomination architecturale : ferme Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : 18e siècle ; 20e siècle Date portée : - Auteur : -
DESCRIPTIF	Contexte historique : La ferme du 18e siècle(?) remaniée au 20e siècle s'élève l'elle à l'emplacement du manoir mentionné par P. Banéat.
	Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
	Observations : -
	Matériaux et modes constructifs : Terre, bauge, enduit, ardoise
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
	État de conservation : - État apparent des structures : - Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -
Intérêt culturel	-
Intérêt historique	-

1*

Ferme (au nord)	
DÉSIGNATION	N° PLUI : 4777 Secteur : rural
	Adresse : la Vigne, Pacé Dénomination architecturale : ferme Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : 19e siècle Date portée : - Auteur : -
DESCRIPTIF	Contexte historique : La ferme a été remaniée au 19e siècle sur des structures préexistantes.
	Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.
	Observations : -
	Matériaux et modes constructifs : Terre, bauge, ardoise
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -
	État de conservation : - État apparent des structures : - Valeur sur l'aire d'étude : -
Valeur patrimoniale bâtiment	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants : -
Intérêt culturel	-
Intérêt historique	-

1*

		Ferme (à l'ouest)	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4809	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Vigne, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
	État du bâti	-	
	Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
	Intérêt culturel	-	
Intérêt historique	-		

1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4811	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	la Ville Benêtre, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	2e moitié 19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État de conservation	État apparent des structures	
	État du bâti	-	
	Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
	Intérêt culturel	-	
Intérêt historique	-		

1*

		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4930	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	le Vivier, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	17e siècle ; limite 19e siècle 20e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
	Intérêt culturel	-	
	Intérêt historique	-	1*

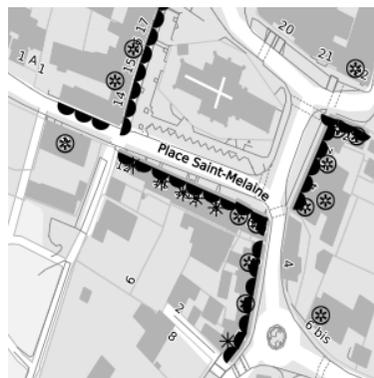
		Ferme	
DÉSIGNATION	N° PLUI :	4935	
	Secteur :	rural	
DESCRIPTIF	Adresse :	le Vivier, Pacé	
	Dénomination architecturale :	ferme	
	Typologie du bâti :	architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Période :	milieu 19e siècle	
	Date portée :	-	
	Auteur :	-	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
	Intérêt culturel	-	
	Intérêt historique	-	1*



Fiches Ensembles Urbains

Place Saint-Melaine 2

N° : 2s-Pacé
Secteur :
urbain



BÂTIMENTS COMPOSANT LA SÉQUENCE URBAINE

N° PLUI	Localisation	Classement
30780	1 avenue Auguste Brizeux, Pacé	2
30782	6 place Saint-Melaine, Pacé	2
63306	8 Place Saint-Melaine, Pacé	1
63305	9 place Saint-Melaine, Pacé	1
30779	9 place Saint-Melaine, Pacé	1
29491	11 place Saint-Melaine, Pacé	1
29489	12 place Saint-Melaine, Pacé	1

Rue du Docteur Léon 1

N° : 5s-Pacé
Secteur :
urbain

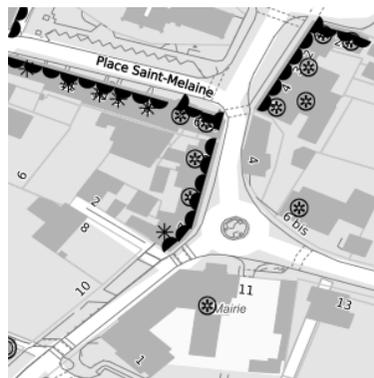


BÂTIMENTS COMPOSANT LA SÉQUENCE URBAINE

N° PLUI	Localisation	Classement
29535	42 rue du Docteur Léon, Pacé	1
29534	44 rue du Docteur Léon, Pacé	3

Avenue Auguste Brizeux

N° : 4s-Pacé
Secteur :
urbain



BÂTIMENTS COMPOSANT LA SÉQUENCE URBAINE

N° PLUI	Localisation	Classement
30766	3 avenue Auguste Brizeux, Pacé	2
29492	5 avenue Auguste Brizeux, Pacé	2
29493	7 avenue Auguste Brizeux, Pacé	1

Rue du Docteur Léon 4

N° : 8s-Pacé
Secteur :
urbain

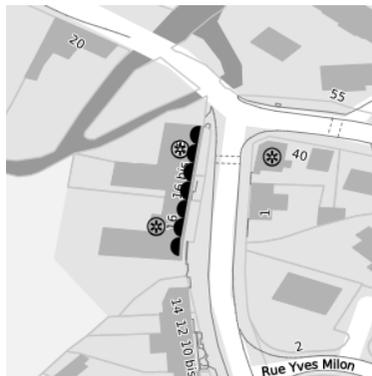


BÂTIMENTS COMPOSANT LA SÉQUENCE URBAINE

N° PLUI	Localisation	Classement
29529	7 rue du Docteur Léon, Pacé	1
63303	11 Rue du Docteur Léon, Pacé	Hors PBIL
63304	13 Rue du Docteur Léon, Pacé	Hors PBIL

Rue du Docteur Léon 5

N° : 9s-Pacé
Secteur :
urbain



BÂTIMENTS COMPOSANT LA SÉQUENCE URBAINE

N° PLUI	Localisation	Classement
6319	16 rue du Docteur Léon, Pacé	2
30786	16 bis rue du Docteur Léon, Pacé	2

Rue du Docteur Léon 3

N° : 7s-Pacé
Secteur :
urbain



BÂTIMENTS COMPOSANT LA SÉQUENCE URBAINE

N° PLUI	Localisation	Classement
29533	21 bis rue du Docteur Léon, Pacé	1
29532	21 bis rue du Docteur Léon, Pacé	1

Place Saint-Melaine 3

N° : 3s-Pacé

Secteur :
urbain



BÂTIMENTS COMPOSANT LA SÉQUENCE URBAINE

N° PLUI	Localisation	Classement
29506	23 place Saint-Melaine, Pacé	2
29505	1 place Saint-Melaine, Pacé	2
30783	2-3 place Saint-Melaine, Pacé	2
29504	4 place Saint-Melaine, Pacé	2
29503	5 place Saint-Melaine, Pacé	2