



Caen, le 5 juin 2023

Le Président

Monsieur Xavier GUILLOTIN
FONCIM
GRANDE RUE
14123 FLEURY-SUR-ORNE

Objet : Capacité de production en eau potable/ Opération les terrasses de Fleury
Tranche n°4 / FONCIM/Fleury-sur-Orne

Monsieur,

Par courrier en date du 13 avril 2023, dans le cadre de l'élaboration de votre évaluation environnementale pour l'opération citée en objet, vous souhaitez savoir si l'état de la ressource en eau est en capacité d'alimenter votre projet.

Le nouveau quartier prévoit la création de 250 logements et 25 000 m² de surface plancher d'activités.

A terme, le quartier une fois achevé nécessitera une production d'eau potable supplémentaire de l'ordre de 58 400 m³ par an, soit environ 160 m³/jour en débit moyen et 220 m³/jour en pointe.

Fleury-sur-Orne est desservie par les ressources de l'usine de l'Orne (7 500 000 m³ par an soit 20 000 m³/jour). Ces ressources alimentent une capacité de réservoir de 1 000 m³.

La capacité des ouvrages de stockage permet une autonomie en débit moyen de 28 heures et 18 heures en débit de pointe. A l'horizon 2030, cette autonomie, en fonction de l'évolution de la consommation d'eau potable, sera de l'ordre d'environ 14 heures en débit moyen et 9 heures en débit de pointe.

Selon l'urbanisation actuelle de la commune et selon les zones ouvertes à l'urbanisation au PLU, la phase 1 du Schéma Directeur d'eau Potable (SDAEP) a estimé à l'horizon 2030 un débit moyen de 1 708 m³ et à l'horizon 2050 un débit moyen de 1 833 m³. Le débit moyen de la commune est actuellement 839 m³.

La phase 1 a permis de définir, à moyen et long termes, les besoins/ressources sur l'ensemble du territoire, et également par zone.

La commune de Fleury-sur-Orne est située dans la zone « d'Adductions de Caen ».

A ce jour, les ressources l'alimentant produisent environ 40 000 m³/jour pour des besoins actuels d'environ 38 000 m³/jour en débit moyen.

A moyen terme (horizon 2030), les hypothèses et projections prévoient une capacité de production de l'ordre de 45 000 m³/jour pour un besoin en débit moyen établi à 45 000 m³/jour.

A l'horizon 2050, les hypothèses prévoient une capacité de production toujours de l'ordre de 45 000 m³/jour pour un besoin en débit moyen de 47 000 m³/jour.

Les besoins ont été établis sur la base des projections tendanciennes de la population INSEE, des projections suivant les zones ouvertes à l'urbanisation des PLU et des projections suivant le PLH.

En conclusion, la phase 1 du SDAEP démontre que :

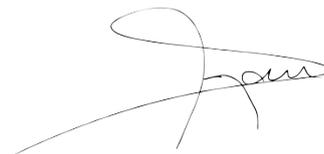
- l'état des ressources actuelles et propres au territoire ne couvrira pas les besoins en débit de pointe dès 2030 ;
- en l'état de l'évolution des projets de développement important sur la commune de Fleury-sur-Orne, la capacité de stockage serait insuffisante à partir de 2030.

Et qu'en conséquence, il sera nécessaire de :

- solliciter l'usine de l'Orne à sa capacité maximale pour couvrir les pointes ;
- pérenniser et optimiser la capacité des ressources existantes, au regard notamment des incidences attendues du changement climatique ;
- recourir à de nouvelles ressources à moyen et long termes ;
- augmenter la capacité des réservoirs.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Le président

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nicolas JOYAU', with a long horizontal stroke extending to the left.

Nicolas JOYAU