



Zonage

- AUA : Zone urbaine à vocation d'activités
- A : Zone agricole
- Ac : Zone agricole en périmètre de protection de captage
- Ap : Zone agricole à protéger
- N : Zone naturelle
- Nfr : Zone de frange verte
- Nparc : Parc public Jean-Claude Paturel
- UA : Zone urbaine dédiée à l'activité
- UCA : Zone urbaine de centre ancien
- UE : Zone urbaine à vocation d'équipements
- UI : Zone urbaine à vocation industrielle
- Ulb : Zone urbaine à vocation industrielle hauteurs plus basses
- Uih : Zone urbaine industrielle hauteurs plus élevées
- UM : Zone urbaine mixte
- UMb : Zone urbaine mixte hauteurs plus basses
- UR : Zone urbaine résidentielle
- UR1 : Zone urbaine résidentielle en mutation
- UR2 : Zone urbaine résidentielle pavillonnaire à préserver
- UR3 : Zone urbaine résidentielle pavillonnaire où les toits plats sont autorisés

Prescriptions graphiques du projet de PLU

- Elément de patrimoine (L151-19)
- Arbre remarquable (L151-23)
- Alignement d'arbres et haies (L151-23)
- Linéaires de rues concernés par les murs de pierres (L151-19)
- Linéaire commercial à protéger ou à créer (L151-16)
- Limites stratégiques de l'urbanisation
- Arrêté de protection de biotope
- Eléments de paysage
- Emplacements réservés (L151-41)
- Emplacements réservés de mixité sociale (L151-41)
- Espaces Boisés Classés (EBC)
- Périmètre du cimetière
- Périmètre d'OAP
- Ripisylvies (L151-23)
- Secteurs de mixité sociale (L151-15)
- Zones humides

- Gabarit**
- Bâtiments
 - Parcelles
 - Terrain de sport
 - Cimetière
 - Surface hydrographique
 - Cours d'eau (BD Topo)
 - Voies ferrées
- Routes**
- Autoroute
 - Départementale
 - Autres

Liste des emplacements réservés	N°	Destination	Surface en m²
Emplacements réservés (L151-41)	1	Mobilité douce	1890
Emplacements réservés (L151-41)	2	Elargissement frange verte	603
Emplacements réservés (L151-41)	3	Équipement public	1262
Emplacements réservés (L151-41)	4	Elargissement de frange verte	1262
Emplacements réservés (L151-41)	5	Extension police municipale	1233
Emplacements réservés (L151-41)	6	Projet Gendarmerie	2461
Emplacements réservés (L151-41)	7	Mobilité douce	2365
Emplacements réservés (L151-41)	8	Confortement du centre de vie	650
Emplacements réservés (L151-41)	9	Continuités écologiques	395
Emplacements réservés (L151-41)	10	Mobilité douce	1262
Emplacements réservés (L151-41)	11	Mobilité douce	772
Emplacements réservés (L151-41)	12	Mobilité douce	2270
Emplacements réservés (L151-41)	13	Régularisation de la voirie	268
Emplacements réservés (L151-41)	14	Piste cyclable et cheminement	107
Emplacements réservés (L151-41)	15	Mobilité douce	542
Emplacements réservés (L151-41)	16	Mobilité douce	599
Emplacements réservés (L151-41)	17	Mobilité douce	151
Emplacements réservés (L151-41)	18	Ouvrage publics	1041
Emplacements réservés (L151-41)	19	Ouvrage publics	704
Emplacements réservés (L151-41)	20	Mobilité douce	265
Emplacements réservés (L151-41)	21	Voies publiques	1016
Emplacements réservés (L151-41)	22	Mobilité douce	949
Emplacements réservés (L151-41)	23	Voies publiques	632
Emplacements réservés (L151-41)	24	Ouvrage publics	62
Emplacements réservés (L151-41)	25	Ouvrage publics	4608
Emplacements réservés (L151-41)	26	Mobilité douce	962
Emplacements réservés (L151-41)	27	Installation d'intérêt général	22565
Emplacements réservés (L151-41)	28	Mobilité douce	841
Emplacements réservés (L151-41)	29	Mobilité douce	392
Emplacements réservés (L151-41)	30	Mobilité douce	109
Emplacements réservés (L151-41)	31	Mobilité douce	433
Emplacements réservés (L151-41)	32	Mobilité douce	1961
Emplacements réservés (L151-41)	33	École	6099
Emplacements réservés (L151-41)	34	Mobilité douce	1432
Emplacements réservés (L151-41)	35	Mobilité douce	293
Emplacements réservés (L151-41)	36	Réaménagement du secteur	596
Emplacements réservés (L151-41)	37	Elargissement cheminement piéton	21
Emplacements réservés de mixité sociale (L151-41)	38	Programme de logements mixtes	4505
Emplacements réservés de mixité sociale (L151-41)	39	Programme de logements mixtes	7073
Emplacements réservés de mixité sociale (L151-41)	40	Programme de logements mixtes	3610
Emplacements réservés (L151-41)	41	Elargissement et régularisation	870
Emplacements réservés (L151-41)	42	Mobilité douce	1391
Emplacements réservés (L151-41)	43	Mobilité douce	1555
Emplacements réservés (L151-41)	44	Mobilité douce	543

Source : PLU de Crolles, Cadastre, vecteur 2024, IGN - Date : 06 / 06 / 2024