

 BUREAU D'ETUDE Espaces publics et architecture Urbanisme et paysage 13 Petite Avenue de Longchamp 44300 NANTES Tél : 02 40 76 96 96 Fax : 02 40 76 01 25	Jean Christophe FEUREUX Architecte paysagiste Jean Luc LE MANCO Architecte urbaniste		
		Commune de LAMBALLE (22) Z.P.P.A.U.P.	
Titre du plan: Carte de gestion de la Z.P.P.A.U.P. - Plan de détail du Secteur A -		Pièce 3.1.b ₂ Plan 5 Section AH	
Modifications: Date: Avril 2001		Etat: 1/1.000 Code: L082	

LÉGENDE

--- LIMITE DU SECTEUR A

■ **Monuments Historiques**

- Prescriptions Architecturales :-

— IMMEUBLE NON MODIFIÉ DEPUIS SON ORIGINE, OU TOUTE MODIFICATION DE LA STRUCTURE EST TRÈS LIMITÉE.

— IMMEUBLE AYANT SUBI DES MODIFICATIONS DONT LES TRAVAUX DE RESTAURATION PERMETTENT DE RETROUVER OU DE SE RAPPROCHER DES DISPOSITIONS D'ORIGINE.

— TOUT PROJET DEVAIT ÊTRE CONFORME AUX PRÉSCRIPTIONS ET RECOMMANDATIONS DE RENOVATION CORRESPONDANT A LA TYPOLOGIE DE LA CONSTRUCTION CONCERNÉE.

••••• IMMEUBLE OU AUCUN ÉLÉMENT NE PERMET DE RECONNAÎTRE LA STRUCTURE D'ORIGINE.

— TOUT PROJET DE RENOVATION OU DE RECONSTRUCTION DEVAIT ÊTRE CONFORME AUX PRÉSCRIPTIONS ET RECOMMANDATIONS DE LA CONSTRUCTION - NEUVE CORRESPONDANT AUX TYPOLOGIES DE CONSTRUCTION AUTORISÉES DANS CE SECTEUR. (VOIR CARTE DE RÉFÉRENCE TYPOLOGIQUE, PIÈCE 3.1.b).

- Prescriptions urbaines :-

— TOUT PROJET DE RENOVATION OU DE RECONSTRUCTION DEVAIT ÊTRE CONFORME AUX PRÉSCRIPTIONS ET RECOMMANDATIONS URBAINES DE LA FICHE U3.

- Prescriptions Paysagères :-

••••• RIPISTIVE (VOIR FICHE P3)

▲ VÉGÉTAUX DES RUES ET DES PLACES

○ ALIGNEMENTS A GRAND DÉVELOPPEMENT (VOIR FICHE P5)

○ ALIGNEMENTS A PETIT DÉVELOPPEMENT (VOIR FICHE P6)

■ VOCABULAIRE VÉGÉTAL DES PLACES (VOIR FICHE P7)

■ VÉGÉTAUX DES PARCS ET JARDINS

■ PARCS ET JARDINS (VOIR FICHE P9)

■ MAILLÉ DE LA COLLEGALE (VOIR FICHE P8)

— TOUT PROJET DEVAIT ÊTRE CONFORME AUX PRÉSCRIPTIONS ET RECOMMANDATIONS PAYSAGÈRES CORRESPONDANT AUX TYPOLOGIES REPRÉSENTÉES.

