

**LÉGENDE 1/3**

Éléments cadastraux

Application cadastrale de parcelle

AB Section  
125 Numéro de parcelle  
P Propriétaire

Éléments fonciers

Limite définie contradictoirement le 29 octobre 2015 par le cabinet JAMEY (PMF 5011)

Limite définie contradictoirement le 04 décembre 2019 par le cabinet JAMEY (PMF 6555)

Alignement

officié par le Grand Besançon Métropole

23.03 Nouvelle limite de division avec cotés

Nu-extérieur du bâtiment

Description de la nouvelle limite de division

23.03 Cote(s) de rattachement

Rapports

Existant Nouveau Nature des Points

Clou ou Tirofond

Fiche d'appartenance Privilé / mitoyen

Éléments topographiques

Station(s) repère Point / clo

Bâtiment(s)

Balcon(s)

Chien(s) assis

Fallage(s) - Briure(s)

Chêne(s)

Noue(s)

Débord(s) de toit

Mur(s) avec clôture

Mur(s) sans clôture

Bord(s) de chaussée

Escou(s)

Sens de la montée d'escalier

**DÉSIGNATION CADASTRALE**

Section	Numéro	Contenance cadastrale (m²)
AV	11	2ha 97a 81ca
AV	14	4 123 m²
AV	15	4 153 m²
AV	16	840 m²
AV	17	389 m²
AV	18	86a 15ca
AV	19	1ha 06a 84ca

**LÉGENDE 2/3**

Servitudes EXISTANTES

S1 Servitude de vue d'une largeur de 1,50m et de surplom EXISTANTE selon acte dressé le 09 décembre 2019 par Me BOCOQUENET Fonds servant : Parcelle(s) AV n° 9 et 10 Fonds dominant : Parcelle(s) AV n° 8

S2 Servitude de vue d'une largeur de 1,50m et de surplom EXISTANTE selon acte dressé le 09 décembre 2019 par Me BOCOQUENET Fonds servant : Parcelle(s) AV n° 9 Fonds dominant : Parcelle(s) AV n° 8

S3 Servitude de tour d'échelle d'une largeur de 1,50m EXISTANTE selon acte dressé le 09 décembre 2019 par Me BOCOQUENET Fonds servant : Parcelle(s) AV n° 10 Fonds dominant : Parcelle(s) AV n° 8

S5 Servitude de vue d'une largeur de 1,50m et de surplom EXISTANTE selon acte dressé le 11 juin 2020 par Me BOCOQUENET Fonds servant : Parcelle(s) AV n° 10 Fonds dominant : Parcelle(s) AV n° 11

S7 Servitude de vue d'une largeur de 1,50m et de surplom EXISTANTE selon acte dressé le 11 juin 2020 par Me BOCOQUENET Fonds servant : Parcelle(s) AV n° 11 Fonds dominant : Parcelle(s) AV n° 10

S8 Servitude de passage pédestre EXISTANTE selon acte dressé le 11 juin 2020 par Me BOCOQUENET Fonds servant : Parcelle(s) AV n° 11 Fonds dominant : Parcelle(s) AV n° 10 et 12

S9 Servitude de tour d'échelle d'une largeur de 1,50m EXISTANTE selon acte dressé le 11 juin 2020 par Me BOCOQUENET Fonds servant : Parcelle(s) AV n° 10 Fonds dominant : Parcelle(s) AV n° 11

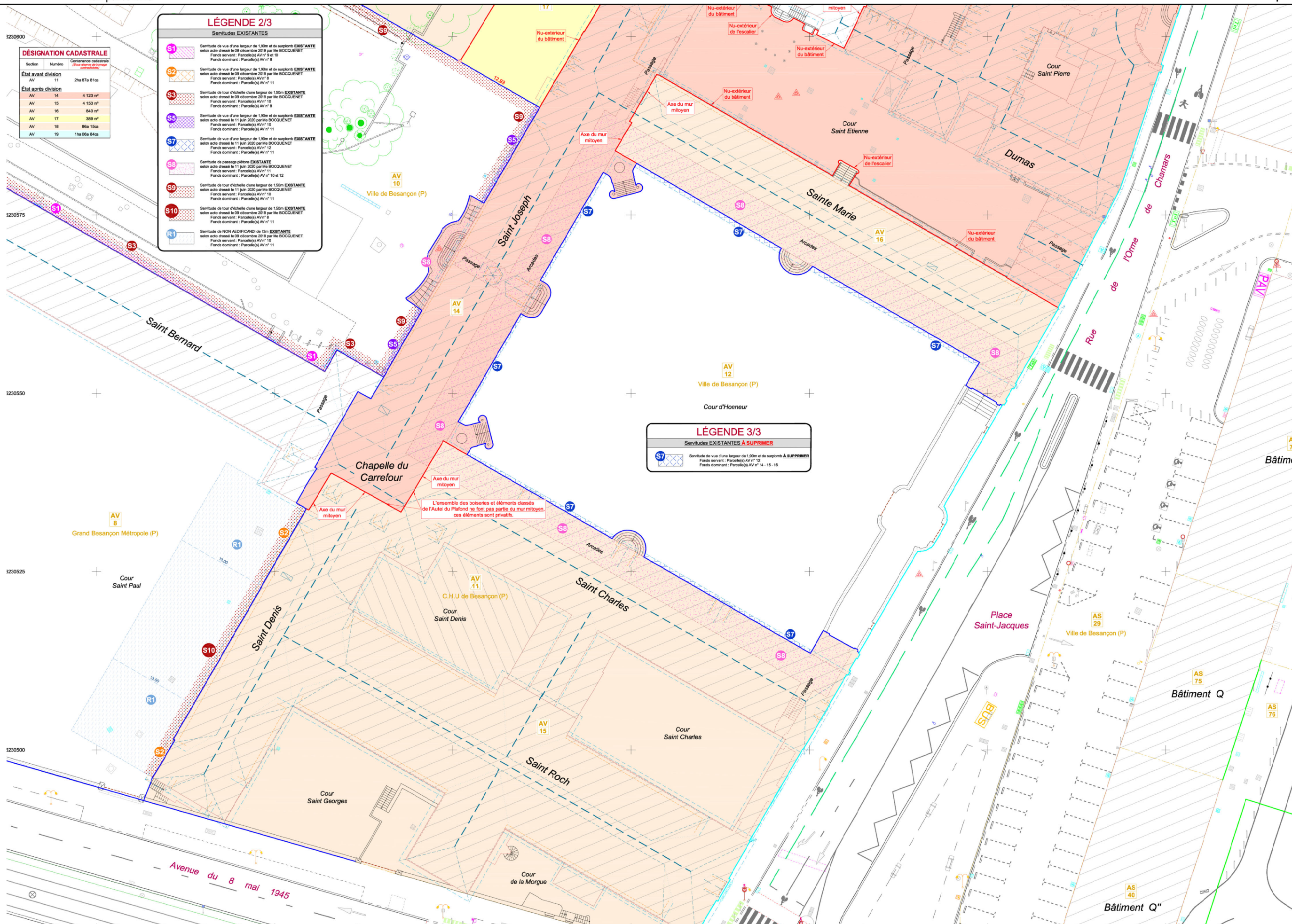
S10 Servitude de tour d'échelle d'une largeur de 1,50m EXISTANTE selon acte dressé le 09 décembre 2019 par Me BOCOQUENET Fonds servant : Parcelle(s) AV n° 10 Fonds dominant : Parcelle(s) AV n° 11

R1 Servitude de NON AEDIFICANDI de 13m EXISTANTE selon acte dressé le 09 décembre 2019 par Me BOCOQUENET Fonds servant : Parcelle(s) AV n° 10 Fonds dominant : Parcelle(s) AV n° 11

**LÉGENDE 3/3**

Servitudes EXISTANTES A SUPPRIMER

S7 Servitude de vue d'une largeur de 1,50m et de surplom A SUPPRIMER selon acte dressé le 11 juin 2020 par Me BOCOQUENET Fonds servant : Parcelle(s) AV n° 12 Fonds dominant : Parcelle(s) AV n° 4 - 15 - 16



PA 3 : Plan parcellaire

Besançon . Saint-Jacques

Maitrise d'ouvrage - Ville de Besançon

MAITRISE D'ŒUVRE :

Paysagiste mandataire  
Bureau d'étude VRD  
Architecte

AGENCE TER 20 rue du Faubourg du Temple 75011 PARIS Tél : 01 43 14 34 00 Fax : 01 43 38 13 03

OTE Ingénierie 25 Rue du petit Musc 75004 PARIS - 01 40 44 48 00

Gautier Bicheron

Bureau d'étude - Ecologue  
Concepteur lumière  
BET Sécurité Sûreté  
Psychanalyse urbaine

Hekladonia 242 Bd Voltaire Paris 75011 Tel. 06 76 83 23 13

Concepto 17 avenue Jeanne d'arc 94110 Arcueil Tel 01 47 35 06 74

Cronos conseil 26 rue du buisson saint louis 75010 Paris Tel. 09 72 93 62 74

ANPU tel 06 61 84 44 81

Echelle :1:500\_XREF(2)

Cour d'honneur

PLAN - Parcelaire