

A l'attention de :

Madame Sylvie BOUCHER RANCIEN

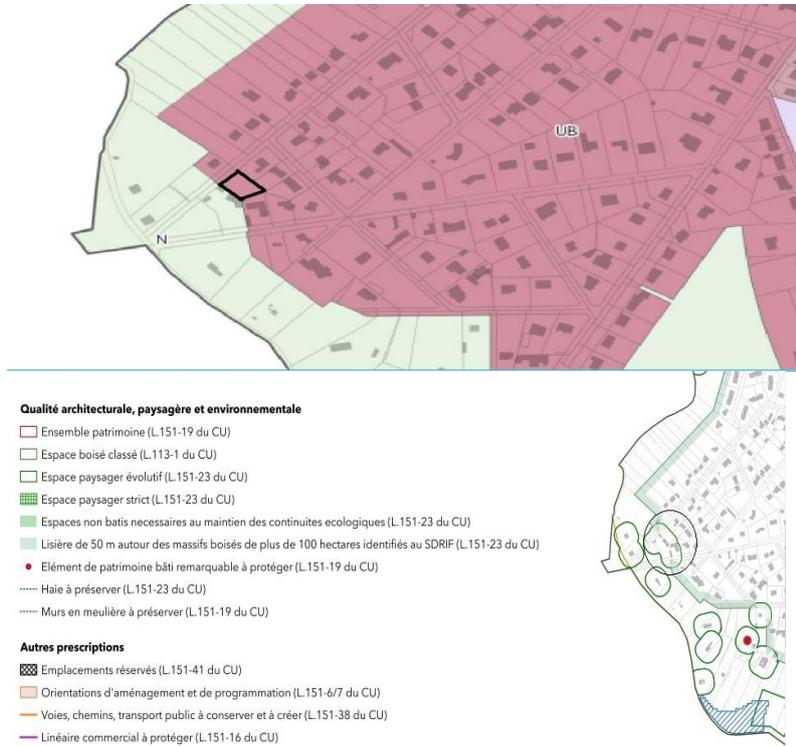
Commissaire Enquêtrice,

Hôtel de ville 1, rue Henri Husson 78322 LE MESNIL SAINT DENIS CEDEX

Le Mesnil St Denis le 15 Janvier 2025.

**Demande de passage d'un terrain en terrain à bâtir situé :**  
**23 Avenue des tilleuls**  
**78320 LE MESNIL SAINT DENIS**  
**Cadastrée Section OD n°444**  
**Contenance Cadastre 7a 40ca**

Cette demande concerne un terrain qui était déjà préalablement à bâtir depuis plusieurs dizaines d'années, mais classé dans le projet en zone UB cadastré OD 444 espace paysager évolutif.



Ce terrain est dans la continuité d'une parcelle bâtie dont nous sommes les propriétaires



Ce terrain est une dent creuse et n'est pas une surface agricole.

Ce terrain est entouré de terrains qui sont tous bâtis sans exception, voir même en limite séparative de celui -ci.



Ce terrain possède une voie d'accès directe sur la route.



Sur ce terrain le raccordement au réseau public de distribution électrique est possible et accordé par courrier de la société d'exploitation.

Ce terrain possède un accord favorable permettant le raccordement au réseau des eaux usées déjà existant au droit de la parcelle.

En espérant une suite favorable à notre demande

M .LEGENTIL/ Mme SAILLY

