

## 2.5 Appréciation sommaire des dépenses

**RESEAU PUBLIC DE DISTRIBUTION D'ELECTRICITE**

**CREATION DU POSTE SOURCE 225 000 / 20 000 VOLTS  
DE SAINT HILAIRE LA TREILLE (HAUT-LIMOUSIN)**

**Demande de Déclaration d'Utilité Publique**

**2.5 - Appréciation sommaire des dépenses**

Cette appréciation doit permettre de s'assurer que les travaux, compte tenu de leur coût total, présente un caractère d'utilité publique. L'appréciation sommaire des dépenses doit être opérée en distinguant :

- Le montant de l'acquisition foncière ;
- Le montant des études à réaliser ;
- Le montant des travaux à réaliser.

### 1. Le montant de l'acquisition foncière

La construction du poste source de Saint Hilaire la Treille nécessite l'achat d'une unique parcelle. Compte tenu des caractéristiques des biens, de la réglementation d'urbanisme applicable, du marché immobilier local, la dépense brute globale (hors taxes et frais d'actes notariés) pour l'acquisition de l'emprise foncière de l'opération peut être fixée comme suit au stade présent de la procédure.

| Désignation de la parcelle cadastrée | Surface de la parcelle (m <sup>2</sup> ) | Commune                  | Montant total (€) |
|--------------------------------------|--|--------------------------|-------------------|
| ZX94                                 | 16 122                                   | Saint Hilaire la Treille | 20 757,08         |

### 2. Evaluation du coût des études

Le coût des études nécessaires à la construction du poste source de SAINT HILAIRE LA TREILLE s'élève à environ **440 525 euros**.

### 3. Evaluation du coût des travaux

Le coût des travaux (y compris le coût de fourniture des appareils) nécessaires à la construction du poste source de SAINT HILAIRE LA TREILLE s'élève à environ **18,7 millions d'euros**.

L'estimation des dépenses de construction est basée selon la méthode de calcul des coûts prévisionnels pour les travaux de création ou de renforcement sous maîtrise d'ouvrage d'Enedis dans le cadre des Schémas Régionaux de Raccordement au Réseau des Energies Renouvelables (SRRRER) consultable dans la Documentation Technique de Référence sur le [site internet d'Enedis](#).

#### 4. Le coût total du projet

Le montant global du budget prévisionnel du projet de création du poste source de SAINT HILAIRE LA TREILLE s'élève à environ **19,2 millions d'euros**. Il se décompose comme suit :

| <b>Coût total de l'opération</b>                                  |                         |
|---|-------------------------|
| <i>Objet de la dépense</i>  | <i>Montant en Euros</i> |
| Acquisition foncière (hors taxes et frais d'acte notarié)         | 20 758 euros            |
| Evaluation du coût des études                                     | 440 525 euros           |
| Evaluation du coût des travaux (y compris fourniture du matériel) | 18 702 717 euros        |
| <b>TOTAL</b>  | <b>19 164 000 euros</b> |