



NOTE DE SYNTHÈSE

PROJET EOLIEN DE LA PEZILLE

Commune de Cambon-et-Salvergues (34)

Janvier 2024

SOMMAIRE

SOMMAIRE	2
Table des illustrations	3
1. INTRODUCTION	4
2. IDENTITE DU PETITIONNAIRE	5
3. EMPLACEMENT DE L'INSTALLATION	6
4. CARACTERISTIQUES	8
5. NOMENCLATURE DES ICPE	9
6. COMMUNES CONCERNEES PAR LE RAYON D’AFFICHAGE	9
7. MAITRISE FONCIERE	11

Table des illustrations

Carte 1- Synthèse du Schéma Régional Eolien	4
Carte 2 – Localisation du projet éolien de La Pézille.....	6
Carte 3 – Implantation du projet de La Pézille	7
Carte 4- Plan de localisation – Rayon affichage 10km.....	10
Figure 1- Extrait Kbis de la société PE DE LA PEZILLE	5

1. INTRODUCTION

En application de la loi n°2010-788 du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement, dite loi Grenelle II, les éoliennes sont désormais soumises au régime des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE).

Afin de contribuer aux objectifs nationaux de lutte contre le réchauffement climatique, VALECO souhaite poursuivre son développement en matière d'énergie renouvelable par l'extension du parc de la Planésié sur la commune de Cambon-et-Salvergues.

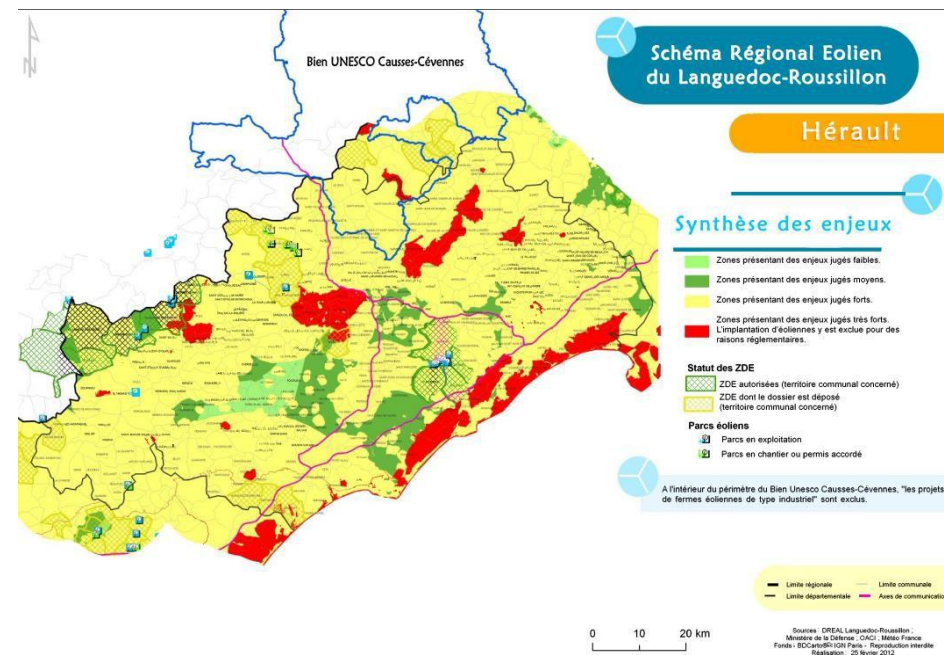
Cette extension prévoit l'installation de 5 aérogénérateurs sur la commune de Cambon-et-Salvergues dans la partie nord du département de l'Hérault.

Cette extension s'inscrit au sein d'un secteur favorable défini par le Schéma Régional Eolien Languedoc Roussillon annexé au Schéma Régional Air Climat Energie Languedoc Roussillon approuvé en avril 2013 et annulé le 10 Avril 2017 (confère carte ci-contre).

La présente demande est faite par **la société PARC EOLIEN DE LA PEZILLE**. C'est une société spécialement créée et détenue à **100% par VALECO** pour être le maître d'ouvrage et exploitant du parc éolien éponyme.

Depuis la loi du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement, les éoliennes relèvent du régime d'autorisation des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE).

Compte tenu de la hauteur des mâts des aérogénérateurs (125 m) et la nature des activités exercées, un dossier de demande d'autorisation unique est nécessaire en vue d'exploiter le parc éolien, conformément au décret n°2011-984 du 23 août et l'arrêté d'application du 26 août 2011 relatif aux installations de production d'électricité utilisant l'énergie mécanique du vent au sein d'une installation soumise à autorisation au titre de la rubrique 2980 de la législation des ICPE.



Carte 1- Synthèse du Schéma Régional Eolien

2. IDENTITE DU PETITIONNAIRE

Dénomination	PE DE LA PEZILLE
N° SIREN	850 671 314
Registre de commerce	RCS Montpellier
Forme juridique	SARL au capital de 500 €
Actionnariat	Valeco : 100%
Gérant	Sébastien APPY
Adresse	188 Rue Maurice Béjart – CS 57392 34184 Montpellier Cedex 4
Téléphone	04 67 40 74 00
Télécopie	04 67 40 74 05
Site internet	www.groupevaleco.com

La société Parc Eolien de la Pézille est une société spécialement créée et détenue à 100% par le Groupe VALECO pour être le maître d'ouvrage et exploitant du parc éolien éponyme.

Pour plus de renseignements, le lecteur pourra se référer à :

Lucile ROUZÉ
 Chef de projets
 Mobile : 07 86 90 00 33
lucilerouze@groupevaleco.com

Ci-contre la copie du Kbis de la société Parc éolien de la Pézille.

Greffé du Tribunal de Commerce de Montpellier
 9 RUE DE TARRAGONNE
 34070 MONTPELLIER
 N° de gestion 2019B01857

Code de vérification : TdBA3Gic5W
<https://www.infogreffe.fr/contrôle>



Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS à jour au 6 janvier 2020

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro	850 671 314 R.C.S. Montpellier
Date d'immatriculation	10/05/2019
Dénomination ou raison sociale	PE DE LA PEZILLE
Forme juridique	Société à responsabilité limitée (Société à associé unique)
Capital social	500,00 Euros
Adresse du siège	188 rue Maurice Béjart 34080 Montpellier
Activités principales	Toutes opérations industrielles et commerciales se rapportant à la gestion administrative, financière et à l'exploitation d'installations de production d'électricité d'origine renouvelable.
Durée de la personne morale	Jusqu'au 09/05/2118
Date de clôture de l'exercice social	31 décembre
Date de clôture du 1er exercice social	31/12/2020

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES

Gérant	
Nom, prénoms	APPY Sébastien, Lucien, Louis
Date et lieu de naissance	Le 22/01/1978 à Aix-en-Provence (13)
Nationalité	Française
Domicile personnel	10 rue Docteur Ombas 34660 Courmouret

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ÉTABLISSEMENT PRINCIPAL

Adresse de l'établissement	188 rue Maurice Béjart 34080 Montpellier
Activité(s) exercée(s)	Production d'électricité d'origine renouvelable
Date de commencement d'activité	08/04/2019
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Exploitation directe

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT

Figure 1- Extrait Kbis de la société PE DE LA PEZILLE

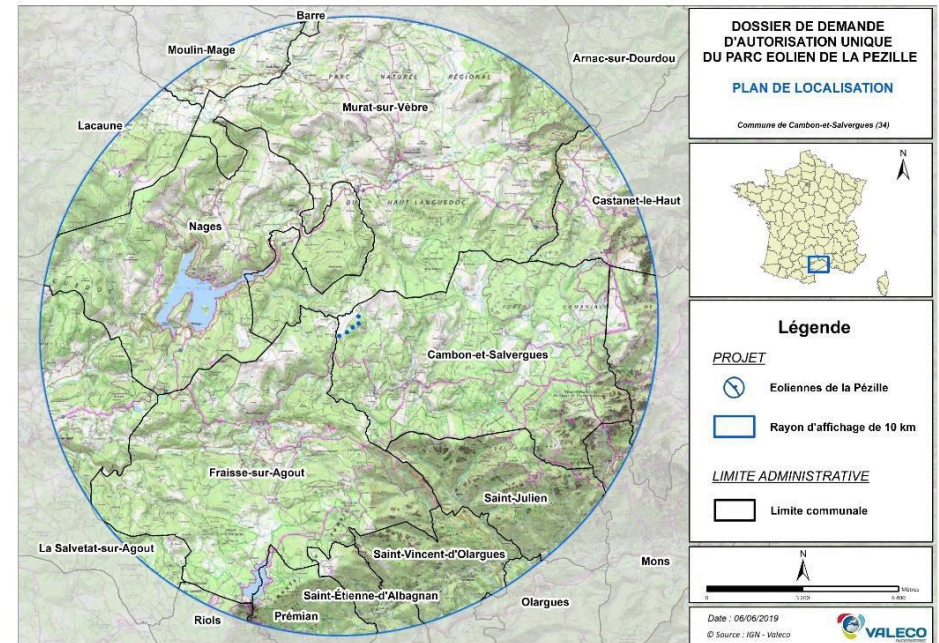
3. EMLACEMENT DE L'INSTALLATION

Le parc éolien de La Pézille s'implante en région Occitanie, au Nord du département de l'Hérault (34) au sein de la Communauté de communes des Monts de Lacaune et de la Montagne du Haut Languedoc.

Il s'agit d'un parc éolien constitué de 5 aérogénérateurs et 1 poste de livraison sur la commune de Cambon-et-Salvergues (34).

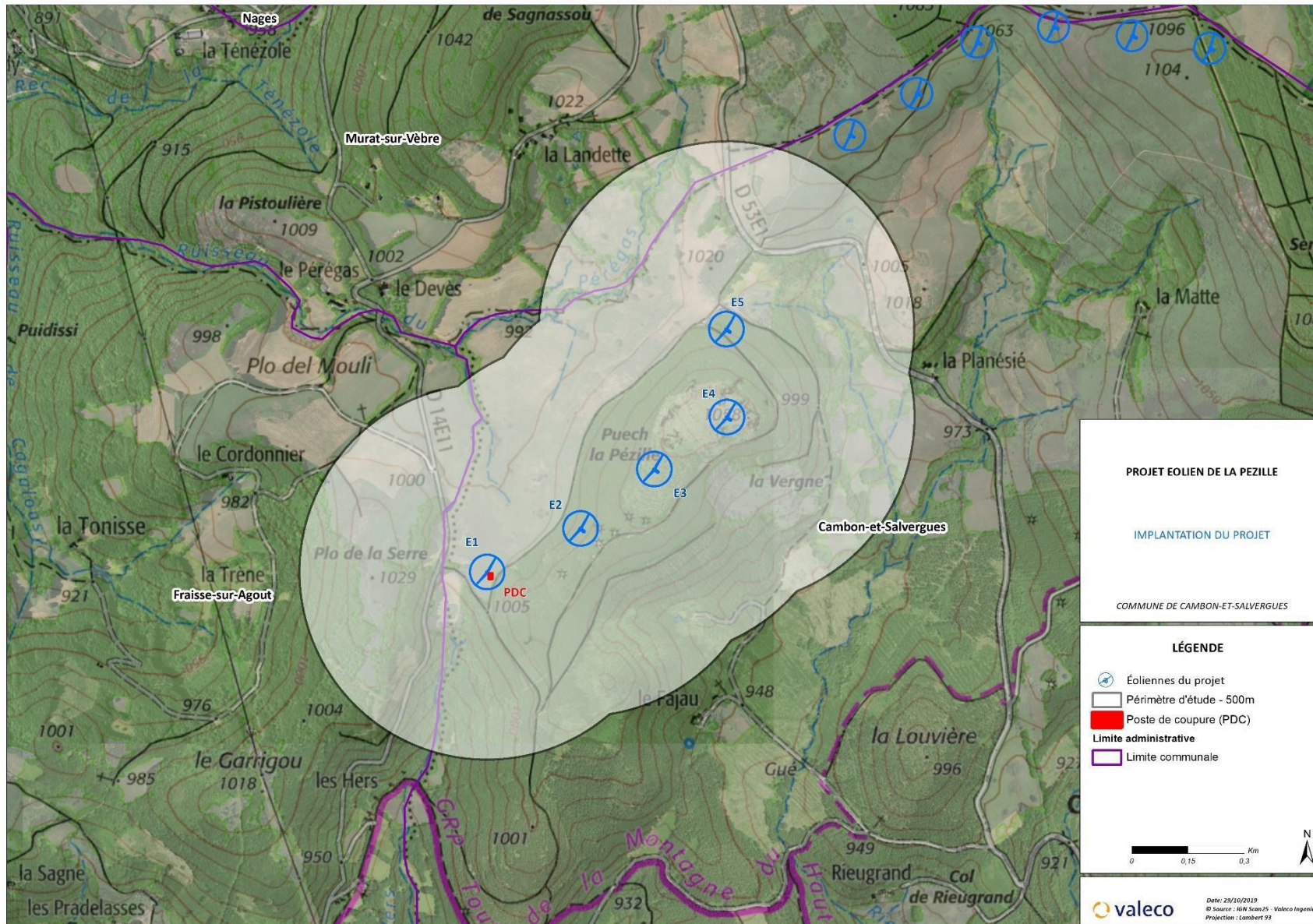
Les coordonnées des éoliennes et du poste de coupure sont fournies dans le tableau suivant en systèmes de coordonnées Lambert 93:

Eoliennes	Lambert 93		WGS84		Z(m)
	X (m)	Y (m)	Longitude	Latitude	
E1	686 236	6 281 457	2°49'46.1737" E	43°37'55.2803" N	1 006
E2	686 485	6 281 572	2°49'57.2495" E	43°37'59.0434" N	1 024
E3	686 681	6 281 731	2°50'6.0050" E	43°38'4.1860" N	1 047
E4	686 875	6 281 869	2°50'14.6144" E	43°38'8.6820" N	1 055
E5	686 873	6 282103	2°50'14.5457" E	43°38'16.2611" N	1 019
PDC	686 247	6 281 442	2°49'46.6590" E	43°37'54.8191" N	1 007



Carte 2 – Localisation du projet éolien de La Pézille

La carte fournie ci-après permet de localiser l'emplacement des éoliennes :



Carte 3 – Implantation du projet de La Pézille

4. CARACTERISTIQUES

Les caractéristiques du projet sont les suivantes :

Localisation	Région	Occitanie
	Département	Hérault (34)
	Commune	Cambon-et-Salvergues
Eoliennes	Puissance totale	10 à 15 MW
	Puissance unitaire	2 à 3 MW
	Nombre	5
	Diamètre du rotor	82 à 92m
	Hauteur du mât	78 à 84m
Autres aménagements	Poste électrique	1 poste de coupure
Production	Production annuelle	33 780 MWh/an
	Foyers équivalents avec chauffage ¹	7400

¹ Consommation moyenne d'un site résidentiel en 2018 :4585kWh (Sources RTE et CRE)

5. NOMENCLATURE DES ICPE

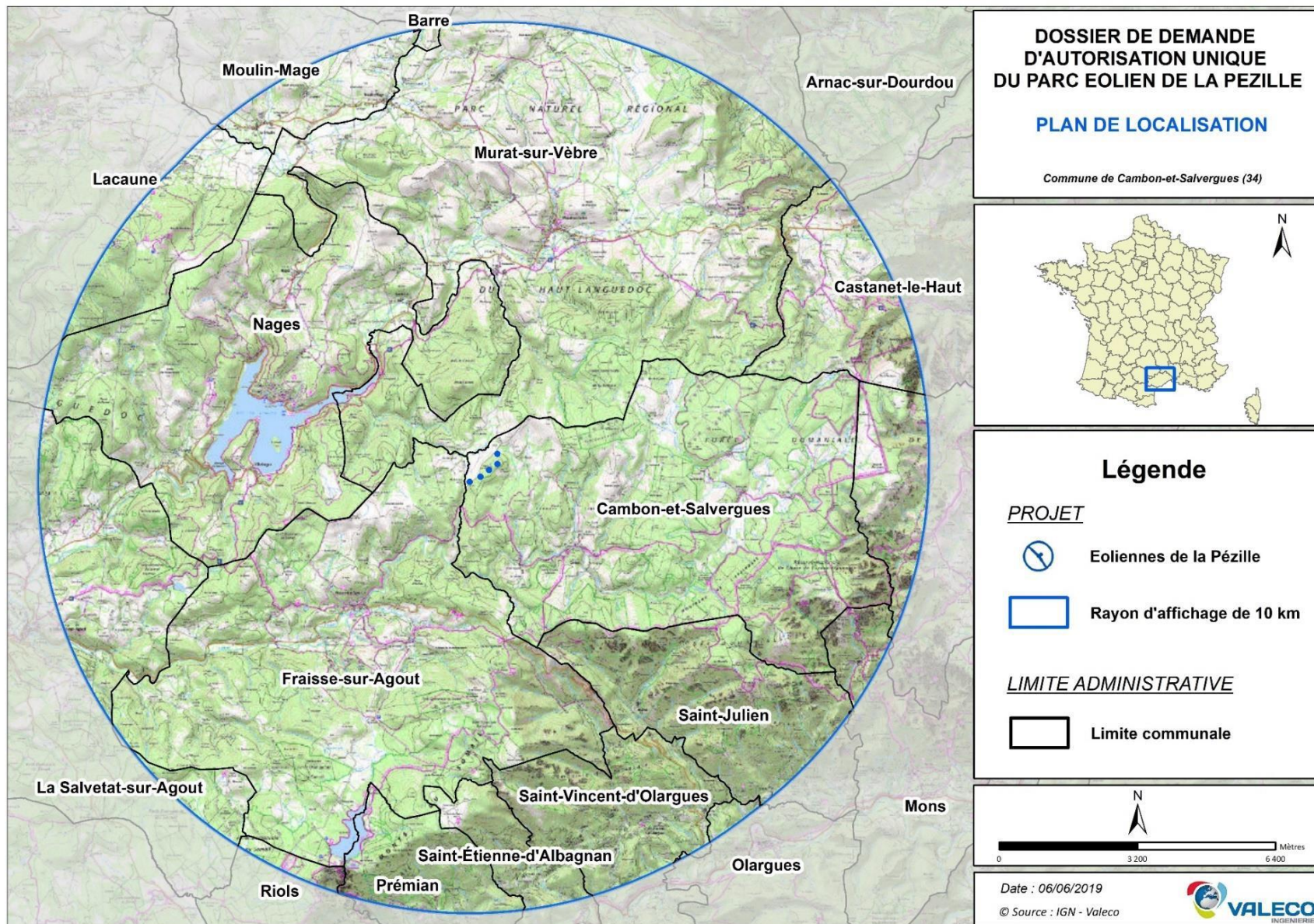
Rubrique	Activité	Dimension	Régime	Rayon d'affichage
2980	<p>Installation terrestre de production d'électricité à partir de l'énergie mécanique du vent et regroupant un ou plusieurs aérogénérateurs :</p> <p>1. Comprenant au moins un aérogénérateur dont le mât a une hauteur supérieure ou égale à 50 m</p> <p>2. Comprenant uniquement des aérogénérateurs dont le mât a une hauteur inférieure à 50 m et au moins un aérogénérateur dont le mât a une hauteur maximale supérieure ou égale à 12 m et pour une puissance totale installée :</p> <p>a. Supérieure ou égale à 20 MW Inférieure à 20 MW</p>	<p>Parc éolien composé de :</p> <p>5 aérogénérateurs ayant une hauteur de moyeu de 78m</p>	AUTORISATION	6 km

6. COMMUNES CONCERNEES PAR LE RAYON D’AFFICHAGE

Les communes concernées par le rayon d’affichage de 10 kilomètres, autour de l’emprise du site sont les suivantes :

CAMBON-ET-SALVERGUES
 FRAISSE-SUR-AGOUT
 MURAT SUR VEBRE
 SAINT JULIEN
 NAGES
 CASTANET LE HAUT
 OLARGUES
 SAINT-VINCENT-D’OLARGUES
 MOULIN-MAGE
 LE SALVETAT-SUR-AGOUT
 ROSIS
 LACAUNE
 MONS
 BARRE
 SAINT-ETIENNE-D’ALBAGNAN
 RIOLS
 ARNAC-SUR-DOURDOU
 PREMIAN

La carte ci-après permet de localiser ces communes.



Carte 4- Plan de localisation – Rayon affichage 10km

7. MAITRISE FONCIERE

Un accord foncier a été passé entre les propriétaires des parcelles concernées par l'implantation d'éoliennes et des aménagements annexes, et la société demandant l'autorisation environnementale unique. Les caractéristiques des parcelles concernées par le projet sont données ci-dessous.

Commune	Section	Numéro	Surface (m ²)	Propriétaire	Ouvrages projetés
Cambon-et-Salvergues	A	141	1920	Commune de Cambon-et-Salvergues	Survol
	A	142	6500		Plateforme
	A	426	5520		Piste
	A	110	388430	GF de l'Espinouse	Plateforme, survol, piste
	A	112	2210	GF de l'Espinouse	Plateforme, piste
	A	143	14530	M. Jean-Pierre Bascoul	Piste
	A	145	29260		Piste
	A	146	24460		Piste
A	111	5980	Plateforme, survol, piste		
Fraisse-sur-Agout	A	583	10640		Piste