

**MAITRE D'OUVRAGE**

**HOLDING SOPREMA**

15 rue St-Nazaire  
67026 STRASBOURG

Tél. 03 88 79 84 79

**CONSTRUCTION D'UN BATIMENT INDUSTRIEL**

**Lotissement « Route de Chalampé »  
68390 SAUSHEIM**

**DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE  
DOCUMENT ANNEXE: RÉCÉPISSÉ DE DEPOT DE LA DAE**

**PC du 25 novembre 2024**

**PROJET N° 22-244**

Affaire suivie par Denis TSCHIRHART

## **Accusé de Réception**

**Il vous est délivré un accusé de réception suite au dépôt du dossier de demande d'autorisation environnementale. Il concerne le projet Holding Soprema SA - SauSop sur la commune principale 68390 SAUSHEIM.**

Ce projet est porté par le pétitionnaire suivant : HOLDING SOPREMA.

Votre dossier a été transmis le 09/12/2024 à 13h16 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

**La référence de votre dossier est : B-241209-125807-648-001**

**Le code postal de l'AIOT (commune principale) est : 68390 SAUSHEIM**

**Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.**

# Récapitulatif

## 1 - Type de demande

Numéro de télédémarche : **B-241209-125807-648-001**

Télédémarche soumise le : **09/12/2024**

Type de demande : **Dépôt initial**

Votre demande comporte-t-elle une demande d'autorisation "travaux miniers" ? : **Non**

Votre numéro d'AIOT : **Je ne connais pas mon numéro d'AIOT**

Service instructeur coordonnateur en charge de votre dossier : **D(R)EAL, la DRIEAT ou la DGTM**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires (y compris pour les pièces spécifiques IOTA, ICPE, travaux miniers ainsi que les procédures embarquées) sont déposés en fin de la téléprocédure**

## 2 - Pétitionnaires

Pétitionnaire ou mandataire : **Mandataire**

N° SIRET : **95085050300018**

Organisme : **CONCEPT'E Environnement**

Nom : **Mercier**

Prénom : **Emmanuelle**

Fonction : **Ingénieur Conseil en Environnement et Sécurité**

Adresse électronique : **emmanuelle.mercier@conceptenvironnement.com**

Phone : **+(33) 988597126**

Cellphone : **+(33) 699914965**

Mandat (Pièce Jointe) : **Mandat\_2024.11.pdf**

Un ou plusieurs pétitionnaires : **Un seul Pétitionnaire**

### Personne Morale

N° SIRET : **55850018700098**

Raison sociale : **HOLDING SOPREMA**

Forme juridique : **SA à conseil d'administration (s.a.i.)**

Adresse en France

**15 RUE DE SAINT-NAZAIRE**

**67100 STRASBOURG**

### Signataire

Nom : **Bindschedler**

Prénom : **Pierre-Etienne**

Qualité : **Président**

Adresse électronique : **peb@soprema.com**

Phone : **+(33) 388798400**

Cellphone : **+(33) 718172075**

### Référent

Nom : **Decroocq**

Prénom : **Olivier**

Fonction : **Chef de projet**

Adresse électronique : **odecroocq@soprema.fr**

Phone : **+(33) 388798400**

Cellphone : **+(33) 788852593**

### Courriel d'échange avec l'administration

Courriel : **odecroocq@soprema.fr**

## 3 - Description et présentation générale du projet

Nom de votre projet : **Holding Soprema SA - SauSop**

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **PJ46\_Descriptions des procédés\_2024.11.pdf**

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **PJ7\_Note de présentation non technique\_2024.11.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **PJ3\_Justificatif de maîtrise foncière\_2024.11.pdf**

Une demande d'autorisation d'urbanisme a-t-elle déjà été déposée préalablement à la demande d'autorisation environnementale ? : **Non**

D'autres demandes d'autorisation ou déclaration requérant l'organisation d'une enquête publique sont-elles nécessaires à la réalisation du projet ? : **Non**

## 4 - Localisation

### Adresse du projet

Code postal et commune : **68390 SAUSHEIM**

Numéro et voie ou lieu dit : **route de Chalampé**

### Géolocalisation du projet

X = 1030883

Y = 6751451

Projection : **Lambert 93**

Comment souhaitez-vous renseigner les parcelles de votre projet terrestre ? **J'ai plus de 5 parcelles ou je préfère ajouter un fichier contenant les parcelles**

### Parcelles

Votre projet est-il tout ou partie terrestre ? **Oui**

Fichier des parcelles (Pièce Jointe) : **Fichier modèle Parcelles.csv**

### Références géographiques

**Mon projet n'est pas concerné**

## 5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activités ? **Non**

La demande du pétitionnaire comprend :

- **Une ou plusieurs installation(s) ICPE soumise(s) à autorisation.**

Votre demande concerne également une ou plusieurs des procédures embarquées suivantes :

- **Installation(s) IOTA soumise(s) à déclaration.**
- **Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement.**
- **Installation(s) ICPE soumise(s) à déclaration.**

Votre demande comprend-elle des rubriques IOTA (A, D) ou ICPE (A, E, DC, D) ou des items de travaux miniers (A, D) : **Oui**

Le tableau des nomenclatures ICPE, IOTA et items de travaux miniers :

| * Rubrique | Alinéa    | Libellé des rubriques                               | Quantité totale | Quantité projet | * Régime | Précisions sur les AIOT concernées par le projet |
|------------|-----------|---|-----------------|-----------------|----------|--|
| 3410       | 3410.h    | Fabrication de produits chimiques organiques        | 1               | 1               | A        |  |
| 4130       | 4130.2.a  | Toxicité aiguë catégorie 3 / inhalation.            | 20              | 20              | A        |  |
| 4330       | 4330.1    | Liquides inflammables de catégorie 1                | 46.5            | 46.5            | A        |  |
| 2661       | 2661.2.a  | Transformation de polymères                         | 84              | 84              | E        |  |
| 2663       | 2663.1.a  | Stockage de pneumatiques                            | 83 790          | 83 790          | E        |  |
| 1510       | 1510.2.c  | Entrepôts couverts                                  | 17 400          | 17 400          | DC       |  |
| 4331       | 4331.3    | Liquides inflammables de catégorie 2 ou catégorie 3 | 55.8            | 55.8            | DC       |  |
| 2.1.5.0    | 2.1.5.0.2 | Rejets d'eaux pluviales                             | 12.5            | 12.5            | D        |  |
| 1.1.1.0    | 1.1.1.0   | Sondage, forage                                     | 3               | 3               | D        |  |

Votre projet est-il soumis à des rubriques de la nomenclature évaluation environnementale : **Oui**

Le tableau des rubriques de la nomenclature Évaluation Environnementale :

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

| * Régime     | * N° de catégorie et de sous-catégorie                              |
|--------------|---|
| Systématique | 1° a) Installations classées mentionnées à l'article L.515-28 du CE |
| Cas par cas  | 39° a) Travaux et constructions                                     |

## 6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Votre demande comprend une : **Étude d'impact**

Ma demande comprend une étude d'impact car : **Le projet est soumis à évaluation environnementale systématique.**

L'étude d'impact sans ses annexes (Pièce Jointe) : **PJ4\_Etude impact\_2024.11.pdf**

Les annexes de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **PJ4\_Etude impact\_Annexes\_2024.11.pdf**

Le résumé non technique de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **PJ4\_Etude impact\_Résumé non technique\_2024.11.pdf**

La présentation de votre projet (Description de votre projet pour le grand public) : **Le projet prend place à l'Est du territoire de Sausheim, commune française de la banlieue de Mulhouse. Ce site d'implantation est intégralement rattaché au zonage UF du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune. Le projet est porté par une volonté de relocaliser en France une activité de production réalisée à l'étranger, pour la fabrication de panneaux isolants. Le terrain est libéré de toute occupation pour le développement industriel. Il dispose d'un raccordement fer, qui sera développé pour le projet. L'usine occupera le côté Est du parcellaire et sera organisée en 3 volumes : halle de production, halle de stockage et locaux sociaux. L'ensemble sera spécialisé pour des activités de stockage et fabrication des panneaux isolants rigides en mousse de polyuréthane.**

## 7 - Pièces spécifiques Icpe / Iota

### Pièces spécifiques à ICPE

Étude de danger (Pièce Jointe) : **PJ49\_Etude de dangers\_2024.11.pdf**

Capacité technique et financière (Pièce Jointe) : **PJ47\_Capacités techniques et financières\_2024.11.pdf**

### Implantation sur un site nouveau

Les documents concernant cet item n'ont pas été fournis dans les fichiers déjà déposés.

### Installation(s) IED

Les documents concernant cet item n'ont pas été fournis dans les fichiers déjà déposés.

Fichier complémentaire pour les pièces obligatoires (Pièce Jointe) : **PJ57 58 59 63\_2024.11.pdf**

### Pièces spécifiques aux procédures embarquées

Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement (Pièce Jointe) : **PJ79\_Document justifiant des prescriptions applicables\_2024.11.pdf**

## 8 - Plans

Emplacement du projet (Pièce Jointe) : **PJ1\_Plan de situation\_2024.11.pdf**

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **PJ2\_Éléments graphiques\_2024.11.pdf**

Je demande une dérogation d'échelle : **Oui**

Plans d'ensemble des dispositions projetées, affectation des constructions (Pièce Jointe) : **PJ48\_Plan ensemble\_2024.11.pdf**