

SERVITUDE DE TYPE I1

SERVITUDE RELATIVES A LA MAITRISE DE L'URBANISATION AUTOUR DES CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ, D'HYDROCARBURES ET DE PRODUITS CHIMIQUES ET DE CERTAINES CANALISATIONS DE DISTRIBUTION DE GAZ

Servitudes reportées en annexe du PLUi en application des articles R. 151-51 du code de l'urbanisme :

II – Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

C – Canalisations

a) Transport de gaz, d'hydrocarbures et de produits chimiques

1. Fondements juridiques

1.1 Définition

Lorsqu'une canalisation de transport de gaz, d'hydrocarbures et de produits chimiques en service, ou dans certains cas une canalisation de distribution de gaz, est susceptible de créer des risques, notamment d'incendie, d'explosion ou d'émanation de produits toxiques, menaçant gravement la santé ou la sécurité des personnes, la construction ou l'extension de certains établissements recevant du public (ERP) ou d'immeubles de grande hauteur sont interdites ou subordonnées à la mise en place de mesures particulières de protection par le maître d'ouvrage du projet en relation avec le titulaire de l'autorisation.

En application de l'article R. 555-30-1 du code de l'environnement, dans ces zones les maires ont l'obligation de porter à la connaissance des transporteurs concernés toute demande de permis de construire, de certificat d'urbanisme opérationnel ou de permis d'aménager.

A l'intérieur des zones grevées par la SUP I1, les contraintes varient en fonction de la capacité d'accueil de l'ERP et de la zone d'implantation :

- Dans les zones d'effets létaux en cas de phénomène dangereux de référence majorant au sens de l'article R. 555-10-1 du code de l'environnement¹, la délivrance d'un permis de construire relatif à un ERP susceptible de recevoir plus de 100 personnes ou à un immeuble de grande hauteur et son ouverture sont subordonnées à la fourniture d'une analyse de compatibilité ayant reçu l'avis favorable du transporteur, ou à défaut du préfet². A cette fin, le CERFA 15 016

¹ Cette zone correspond à la SUP 1 dans l'arrêté du 5 mars 2014 définissant les modalités d'application du chapitre V du titre V du livre V du code de l'environnement et portant règlement de la sécurité des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques.

² Si l'avis du transporteur est défavorable, le pétitionnaire peut saisir un organisme habilité afin d'expertiser l'analyse de compatibilité. Il mentionne l'avis de cet organisme sur l'analyse de compatibilité et y annexe le rapport d'expertise. Il transmet l'analyse de compatibilité, l'avis du transporteur et le rapport d'expertise au préfet qui donne son avis dans un délai de deux mois. A défaut de réponse dans ce délai, cet avis est réputé défavorable.

doit être utilisé par le pétitionnaire pour demander à l'exploitant de l'ouvrage les éléments de l'étude de dangers.

L'analyse de compatibilité présente la compatibilité du projet avec l'étude de dangers relative à la canalisation concernée. La compatibilité s'apprécie à la date d'ouverture de l'ERP ou d'occupation de l'immeuble de grande hauteur. L'analyse fait mention, le cas échéant, de la mise en place par le maître d'ouvrage du projet en relation avec le titulaire de l'autorisation de mesures particulières de protection de la canalisation ;

- Dans les zones d'effets létaux en cas de phénomène dangereux de référence réduit au sens de l'article R. 555-10-1 du code de l'environnement³, l'ouverture d'un ERP susceptible de recevoir plus de 300 personnes ou d'un immeuble de grande hauteur est interdite ;
- Dans les zones d'effets létaux significatifs en cas de phénomène dangereux de référence réduit au sens de l'article R. 555-10-1 du code de l'environnement⁴, l'ouverture d'un ERP susceptible de recevoir plus de 100 personnes ou d'un immeuble de grande hauteur est interdite.

Lorsque l'analyse de compatibilité prévoit des mesures particulières de protection de la canalisation, le maire ne peut autoriser l'ouverture de l'établissement recevant du public ou l'occupation de l'immeuble de grande hauteur qu'après réception d'un certificat de vérification de leur mise en place effective fourni par le transporteur concerné (CERFA n°15 017).

En application de l'article R. 555-30-1, ces servitudes s'appliquent également aux :

- Canalisations de distribution de gaz à hautes caractéristiques mentionnées au II bis de l'article R. 554-41 du code de l'environnement ;
- Canalisations mentionnées aux articles L. 153-8 et L. 153-15 du code minier implantées à l'extérieur du périmètre défini par le titre minier et qui ont été mises en service avant le 1er juillet 2017.

A l'intérieur des servitudes I1, peuvent également être présentes des servitudes I3 qui peuvent être consultées auprès de la mairie ou du transporteur concerné.

1.2 Références législatives et réglementaires

Textes en vigueur :

- Articles L. 555-16, R. 555-30 b), R. 555-30-1 et R. 555-31 du code de l'environnement ;
- Arrêté du 5 mars 2014 définissant les modalités d'application du chapitre V du titre V du livre V du code de l'environnement et portant règlement de la sécurité des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques.

1.3 Décision

Arrêté préfectoral.

³ Cette zone correspond à la SUP 2 dans l'arrêté du 5 mars 2014 précité.

⁴ Cette zone correspond à la SUP 3 dans l'arrêté du 5 mars 2014 précité.

1.4 Restrictions de diffusion

Cette catégorie de servitudes fait l'objet de restrictions de téléchargement et de visualisation. Les restrictions applicables aux données relatives à l'ensemble de la catégorie des SUP I1 (SUP dont le ministère des Armées est gestionnaire ou bénéficiaire et SUP des autres ouvrages) sont les suivantes :

- Les données ne sont pas téléchargeables et aucune donnée ne sera transmise sous forme vectorielle (les données ne pourront être consultées qu'au format image).
- Les données ne peuvent être consultées à une échelle plus précise que le 1/25 000ème.

Les données font l'objet de l'anonymat du service bénéficiaire ou utilisateur pour toutes les SUP défense.

Les géométries des générateurs, dont la localisation précise est sensible, ne seront pas transmises au GPU et seules les zones SUP1 seront transmises comme assiettes.

1.5 Générateurs et assiettes

Les générateurs

Le générateur est la canalisation de transport.

Les assiettes

L'assiette correspond à la zone de protection dite SUP1.

2. Référent métier/Service gestionnaire

Ministère de la Transition Ecologique
Direction générale de la prévention des risques (DGPR)
Tour Sequoia
92055 La Défense CEDEX

GRT gaz-DO
MRI Méditerranée
10 rue Pierre Semard
CS 50329
69363 Lyon CEDEX 07

3. Lieu d'application et dénomination

Communes concernées de la Métropole

- Baillargues
- Beaulieu
- Castries
- Cournonterral
- Fabrègues
- Grabels
- Lattes
- Montaud
- Montpellier
- Murviel-lès-Montpellier
- Prades-le-Lez
- Restinclières
- Saint-Brès
- Saint-Drézéry
- Saint-Geniès-des-Mourgues
- Saint-Jean-de-Védas
- Vendargues

Liste des SUP par commune

COMMUNES	ACTE INSTITUANT LA SERVITUDE	GENERATEUR	ASSIETTE (mètre)
Baillargues	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-007 du 11/12/2018	Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 400 ; PMS 67.7 b ; L 1613 m	<i>SUP1 : 150</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation Baillargues DP » (enterré) : DN 80 ; PMS 67.7 b ; L 63 m	<i>SUP1 : 20</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation Baillargues DP » (enterré) : DN 80 ; PMS 67.7 b ; L 1 m	<i>SUP1 : 20</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 400 ; PMS 67.7 b ; L 1799 m	<i>SUP1 : 150</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Installation annexe « Baillargues DP »	<i>SUP1 : 35</i> <i>SUP2 : 6</i> <i>SUP3 : 6</i>
Beaulieu	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-010 du 12/12/2018	Canalisation « Artère du MIDI » (enterré) : DN 800 ; PMS 80 b ; L 3221 m	<i>SUP1 : 395</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
Castries	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-021 du 12/12/2018	Canalisation « Artère du Languedoc »	<i>SUP1 : 150</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>

		(enterré) : DN 400 ; PMS 67.7 b ; L 188 m	
--	--	--	--

Cournonterral	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-028 du 12/12/2018	Canalisation « Artère du MIDI » (enterré) : DN 800 ; PMS 80 b ; L 423 m	<i>SUP1 : 395</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
----------------------	--	---	---

Fabrègues	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-031 du 12/12/2018	Canalisation « Alimentation Fabrègues DP » (enterré) : DN 80 ; PMS 67.7 b ; L 50 m	<i>SUP1 : 20</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation Fabrègues DP » (enterré) : DN 100 ; PMS 67.7 b ; L <1 m	<i>SUP1 : 30</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 200 ; PMS 67.7 b ; L 7123 m	<i>SUP1 : 60</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation Fabrègues DP » (enterré) : DN 100 ; PMS 67.7 b ; L 1 m	<i>SUP1 : 30</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 200 ; PMS 67.7 b ; L 1543 m	<i>SUP1 : 60</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Installation annexe « Fabrègues DP »	<i>SUP1 : 35</i> <i>SUP2 : 6</i> <i>SUP3 : 6</i>

Grabels	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-037 du 12/12/2018	Canalisation « Alimentation Grabels DP Vailhauquès » (enterré) : DN 80 ; PMS 80 b ; L 33 m	<i>SUP1 : 25</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation Grabels DP Montpellier » (enterré) : DN 200 ; PMS 80 b ; L 32 m	<i>SUP1 : 65</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation Grabels DP »	<i>SUP1 : 25</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>

		Vailhauquès » (enterré) : DN 80 ; PMS 80 b ; L 28 m	
		Canalisation « Artère du MIDI » (enterré) : DN 800 ; PMS 80 b ; L 2963 m	<i>SUP1 : 395</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation Grabels DP Montpellier » (enterré) : DN 200 ; PMS 80 b ; L 1117 m	<i>SUP1 : 65</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Artère du MIDI » (enterré) : DN 800 ; PMS 80 b ; L 31 m	<i>SUP1 : 395</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Grabels SECT DP Vailhauquès » (hors- commune)	<i>SUP1 : 40</i> <i>SUP2 : 7</i> <i>SUP3 : 7</i>
		Canalisation « Grabels DP Montpellier » (hors-commune)	<i>SUP1 : 40</i> <i>SUP2 : 7</i> <i>SUP3 : 7</i>

Lattes	Arrêté préfectoral n°DREAL- 2018-34-040 du 11/12/2018	Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 200 ; PMS 67.7 b ; L 467 m	<i>SUP1 : 60</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation Lattes DP La Castelle » (enterré) : DN 150 ; PMS 67.7 b ; L 15 m	<i>SUP1 : 50</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 200 ; PMS 67.7 b ; L 2886 m	<i>SUP1 : 60</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation Lattes DP La Castelle » (enterré) : DN 150 ; PMS 67.7 b ; L 20 m	<i>SUP1 : 50</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-088 du 12/12/2018	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-088 du 12/12/2018
		Canalisation « Alimentation Lattes DP La Castelle » (aérien) : DN 150 ; PMS 67.7 b ; L 45 m	<i>SUP1 : 50</i> <i>SUP2 : 13</i> <i>SUP3 : 13</i>

		Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 300 ; PMS 67.7 b ; L 2876 m	<i>SUP1 : 100</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Antenne Nîmes Montpellier » (enterré) : DN 150 ; PMS 58.1 b ; L 397 m	<i>SUP1 : 45</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Installation annexe « Lattes SECT autoroute »	<i>SUP1 : 55</i> <i>SUP2 : 6</i> <i>SUP3 : 6</i>
		Installation annexe « Lattes DP La Castelle »	<i>SUP1 : 35</i> <i>SUP2 : 6</i> <i>SUP3 : 6</i>
Montaud	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-060 du 12/12/2018	Canalisation « Artère du MIDI » (enterré) : DN 800 ; PMS 80 b ; L 914 m	<i>SUP1 : 395</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
Montpellier	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-063 du 12/12/2018	Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 200 ; PMS 67.7 b ; L 386 m	<i>SUP1 : 60</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 400 ; PMS 67.7 b ; L 2248 m	<i>SUP1 : 150</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 200 ; PMS 67.7 b ; L 2139 m	<i>SUP1 : 60</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 300 ; PMS 67.7 b ; L 2199 m	<i>SUP1 : 100</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Antennes Nîmes Montpellier » (enterré) : DN 300 ; PMS 67.7 b ; L 2150 m	<i>SUP1 : 45</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Installation annexe « Montpellier Coup PD DP Carnon Mas Rouge »	<i>SUP1 : 150</i> <i>SUP2 : 6</i> <i>SUP3 : 6</i>
Murviel-lès-Montpellier	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-067 du 12/12/2018	Canalisation « Artère du MIDI » (enterré) : DN 800 ; PMS 80 b ; L 237 m	<i>SUP1 : 395</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>

		Canalisation « Artère du MIDI » DN 800 ; PMS 80 b (hors-commune)	<i>SUP1 : 395</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
Prades-le-Lez	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-079 du 12/12/2018	Canalisation « Artère du MIDI » (enterré) : DN 800 ; PMS 80 b ; L 1114 m	<i>SUP1 : 395</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
Restinclières	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-085 du 12/12/2018	Canalisation « Artère du MIDI » (enterré) : DN 800 ; PMS 80 b ; L 899 m	<i>SUP1 : 395</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
Saint-Brès	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-088 du 12/12/2018	Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 400 ; PMS 67.7 b ; L 1463 m	<i>SUP1 : 150</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
Saint-Drézéry	Arrêté préfectoral n°DREAL-2018-34-091 du 12/12/2018	Canalisation « Alimentation St-Drézéry DP » (enterré) : DN 50 ; PMS 80 b ; L <1 m	<i>SUP1 : 25</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation St-Drézéry DP » (enterré) : DN 80 ; PMS 80 b ; L 28 m	<i>SUP1 : 25</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation St-Drézéry DP » (enterré) : DN 150 ; PMS 80 b ; L 3 m	<i>SUP1 : 55</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Artère du MIDI » (enterré) : DN 800 ; PMS 80 b ; L 1775 m	<i>SUP1 : 395</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation St-Drézéry DP » (enterré) : DN 150 ; PMS 80 b ; L 3 m	<i>SUP1 : 55</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation St-Drézéry DP » (enterré) : DN 300 ; PMS 80 b ; L <1 m	<i>SUP1 : 110</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Alimentation St-	<i>SUP1 : 395</i> <i>SUP2 : 5</i>

		Drézéry DP » (enterré) : DN 800 ; PMS 80 b ; L <1 m	<i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Artère du MIDI » (enterré) : DN 800 ; PMS 80 b ; L 1789 m	<i>SUP1 : 395</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Installation annexe « Saint-Drézéry DP »	<i>SUP1 : 40</i> <i>SUP2 : 7</i> <i>SUP3 : 7</i>
Saint-Geniès- des- Mourgues	Arrêté préfectoral n°DREAL- 2018-34-094 du 12/12/2018	Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 400 ; PMS 67.7 b ; L 954 m	<i>SUP1 : 150</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
Saint-Jean- de-Védas	Arrêté préfectoral n°DREAL- 2018-34-097 du 12/12/2018	Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 200 ; PMS 67.7 b ; L 2186 m	<i>SUP1 : 60</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 200 ; PMS 67.7 b ; L 1830 m	<i>SUP1 : 60</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>
		Installation annexe « Saint-Jean-de-Védas SECT »	<i>SUP1 : 35</i> <i>SUP2 : 6</i> <i>SUP3 : 6</i>
Vendargues	Arrêté préfectoral n°DREAL- 2018-34-097 du 12/12/2018	Canalisation « Artère du Languedoc » (enterré) : DN 400 ; PMS 67.7 b ; L 178 m	<i>SUP1 : 150</i> <i>SUP2 : 5</i> <i>SUP3 : 5</i>