



Veolia Recyclage & Valorisation des Déchets  
ALPHA  
Affaire suivie par : Pierre MULLER  
Tél. : 06 01 40 43 96  
pierre.muller@veolia.com

**Madame la préfète du Bas-Rhin**  
Direction des Collectivités Locales  
Bureau de l'Environnement et des  
Procédures Publiques  
5 Place de la République  
67073 STRASBOURG CEDEX

Rosheim, le 06 juin 2023,

**Objet :** Demande de dérogation de démarrage anticipée des travaux en application de l'article L.181-30 du Code de l'environnement - Unité de préparation de CSR - Société ALPHA - Rosheim

Madame la Préfète,

Le 25 novembre 2023, la société ALPHA a déposé un dossier de demande d'autorisation environnementale portant sur la création d'une nouvelle chaîne de préparation de combustibles solides de récupération (CSR) en vue d'alimenter une unité de combustion avec cogénération située à Dombasle-sur-Meurthe. Cette unité doit permettre à l'entreprise Solvay de décarbonner sa production d'énergie en substituant la totalité du charbon consommé par des CSR.

Comme présenté dans le dossier de demande d'autorisation environnementale, la mise en oeuvre de l'unité de préparation de CSR implique, entre autres, la construction :

- d'un auvent permettant d'abriter l'unité de production de CSR
- d'un nouvel abri pour le transfert des Ordures Ménagères résiduelles (OMr)
- d'une cuve incendie aérienne et d'un local pompage

Compte tenu du calendrier d'instruction du dossier, et des besoins en combustibles de Solvay dès le mois de janvier 2024, nous sollicitons par le présent courrier l'application des dispositions de l'article L.181-30 du Code de l'environnement issues de la loi du 7 novembre 2020 d'accélération et de simplification de l'action publique (ASAP), lequel donne la possibilité de commencer les travaux avant l'obtention de l'autorisation environnementale.

Nous souhaiterions ainsi démarrer ces travaux par anticipation, et sous réserve de l'obtention du Permis de construire, avant l'obtention de l'autorisation environnementale, en application de l'article L181-30 du Code de l'Environnement.

Ces travaux du projet ne se situent pas dans les aires d'observations faunistiques mises en évidence dans l'étude faune-flore et ne nécessitent pas une décision spéciale au titre du I de l'article L. 181-2 ou du I de l'article L. 214-3 du Code de l'Environnement.

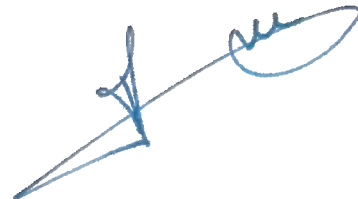
Ainsi, afin de répondre aux exigences des dispositions de l'article L.181-30 précitées, nous souhaitons porter à votre connaissance, ainsi qu'à la connaissance du public la demande de la société ALPHA de commencer les travaux de réalisation de la chaîne de préparation de CSR avant l'obtention de l'autorisation environnementale.

A cet égard, nous vous remercions de bien vouloir intégrer la présente demande dans le cadre du dossier qui sera soumis à enquête publique.

Nous restons naturellement à votre entière disposition pour tout complément d'informations, Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Préfet, l'expression de nos salutations distinguées.

Nous vous prions de croire, Madame la Préfète, à l'assurance de nos sentiments les meilleurs.

**Alain BRIGHENTI,**  
**Directeur Général**



# ANNEXE I

## Détail des travaux

Génie Civil :

- Création du auvent 1 (295m2) permettant la jonction de 2 bâtiments (zone 1)
- Création du auvent 2 (235 m2) permettant le stockage de déchets (zone 2)
- Création d'une cuve incendie aérienne et d'un local pompage (zone 3)
- Agrandissement du local TGBT (zone 4)
- Création du local sprinkler (zone 5)
- Création du local process (zone 6)

# ANNEXE 2

## Le permis de construire déposé

**ALPHA**

**Siège social : Lieu dit Sandgrube - BP 63 - 67560 Rosheim**

*Société par actions simplifiée au capital de 960 000,00 Euros*

R.C.S. 303 215 511 - Saverne

[www.veolia-proprete.com](http://www.veolia-proprete.com)

# AME ARCHITECTURE

## Dossier de faisabilité

Aménagement de auvents,  
d'une cuve de sprinklage,  
de petits locaux.

## VEOLIA Propreté

ZI Sandgrube  
67560 - ROSHEIM

Dessiné par  
EV

Date  
01/12/2022

Indice  
IND A

### Maître d'ouvrage

**ALPHA**  
Route de Molsheim  
67560 ROSHEIM

Interlocuteur :  
**M. VALROFF Sébastien**  
76 avenue André Malraux  
BP70241 - 57006 Metz cedex 1  
sebastien.valroff@veolia.com  
06 18 99 27 26

### Maître d'oeuvre

**AME Architecture**  
39, Av. Pierre 1er de Serbie  
75008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31 F: +33 (0)1 73 79 25 66 E: administration.ame@icloud.com  
www.ame-architecture.com

**Contact projet:**  
**Christian Charon**  
P: +33 (0)6 11 91 91 61 E: ccarchi@icloud.com

Siret : 479 077 737 00019  
Affiliation Ordre des Architectes: régional 2319 / national S06262

### LISTES DES DOCUMENTS GRAPHIQUES:

01-	PC1 - Plan de Situation	
02-	PC2 - Plan de Masse Existant	E. 1/1000
03-	PC2 - Plan de Masse Projet	E. 1/1000
04-	PC2 - Plan de Masse Projet	E. 1/500
05-	PC3- Coupes Auvent 1	E. 1/100
06-	PC3- Coupes Auvent 2	E. 1/100
07-	PC4- Notice descriptive	
08-	PC5 - Elévations Existante	E. 1/100
09-	PC5 - Elévations Projet Auvent 1	E. 1/100
10	PC5 - Elévations Projet Auvent 2	E. 1/100
11-	PC5 - Elévations Projet Cuve & TGBT	
12-	PC7- Insertion	
13-	PC8-9 - Photos	
14-	PC- Plan RDC Projet Auvent 1	E. 1/100
15-	PC- Plan RDC Projet Auvent 2	E. 1/100
16-	PC40-Plan Cuve incendie et local TGBT	E. 1/100

# VEOLIA - 67560 ROSHEIM

Plan de situation du terrain

Emprise projet

Adresse : ZI Sandgrube  
67560 - ROSHEIM

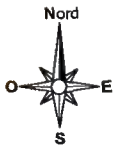
Parcelle : 000 23 203  
Contenance cadastrale : 98 520 m<sup>2</sup>

01.  
PC1

AME architecture  
38, Av. Pierre 1<sup>er</sup> de Sorbie  
75008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:  
01/12/2022

Indice:  
IND A

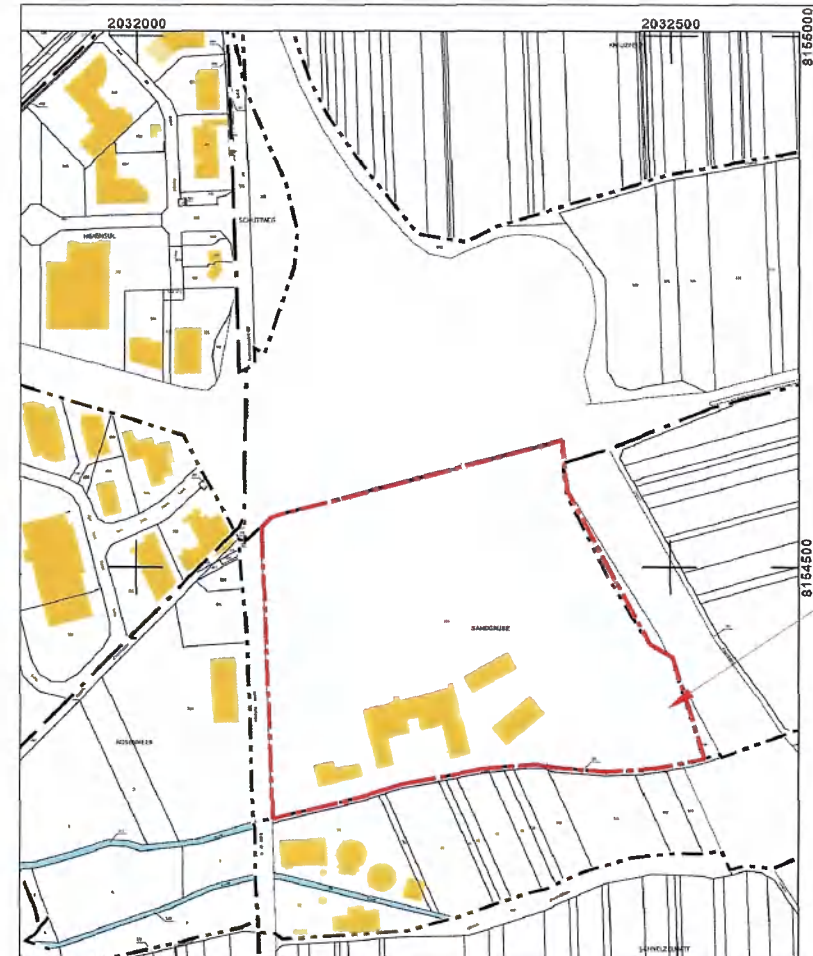


Carte - Source Géoportail



Emprise projet

Vue aérienne - Source Géoportail



Emprise projet

Plan cadastral - E.1/5000

# VEOLIA - 67560 ROSHEIM

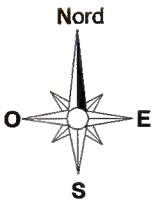
Plan de masse Existant - E.1/1000

## 02. PC2

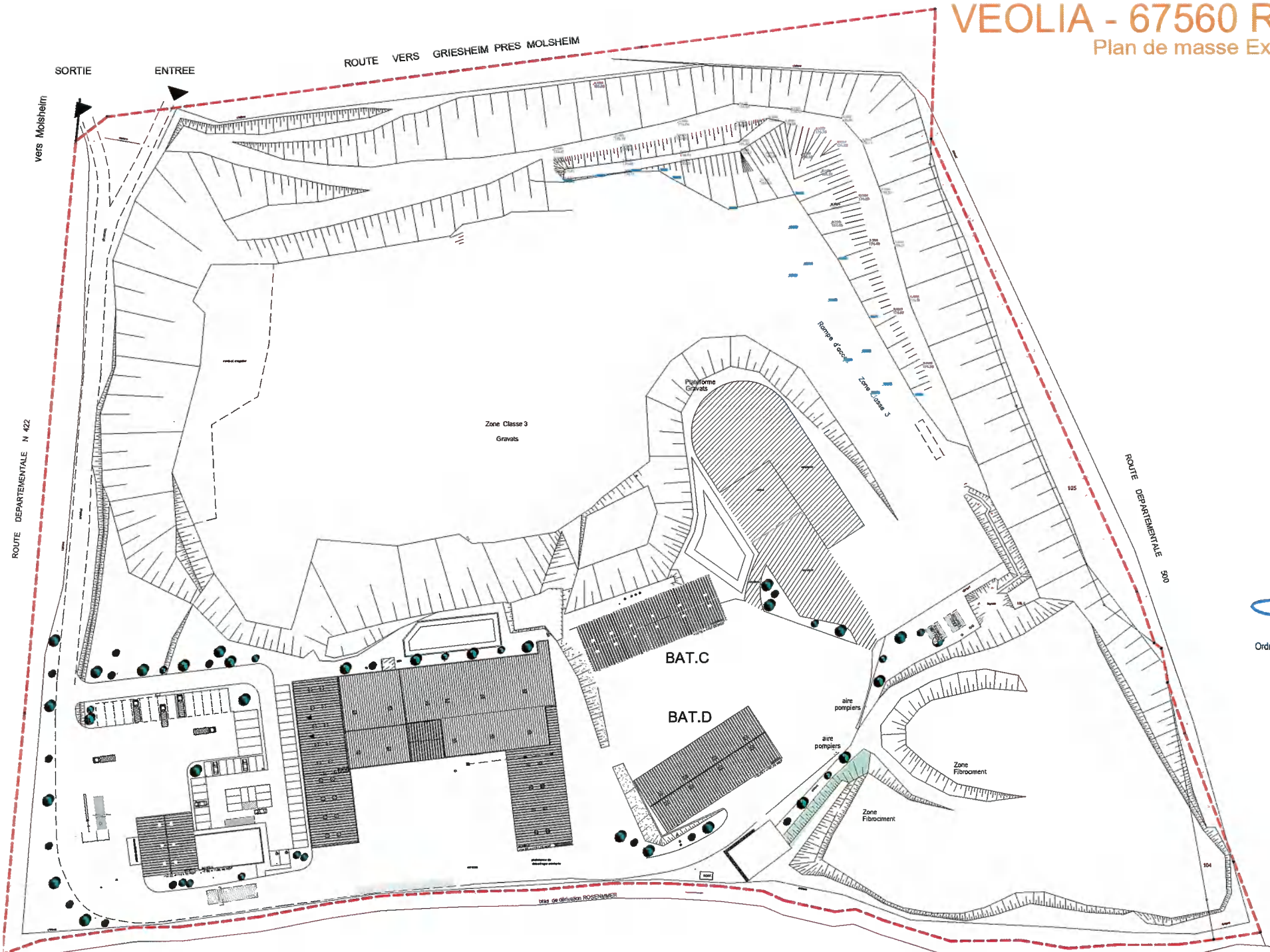
AME architecture  
39, Av. Pierre 1er de Serbie  
75008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:  
23/05/2023

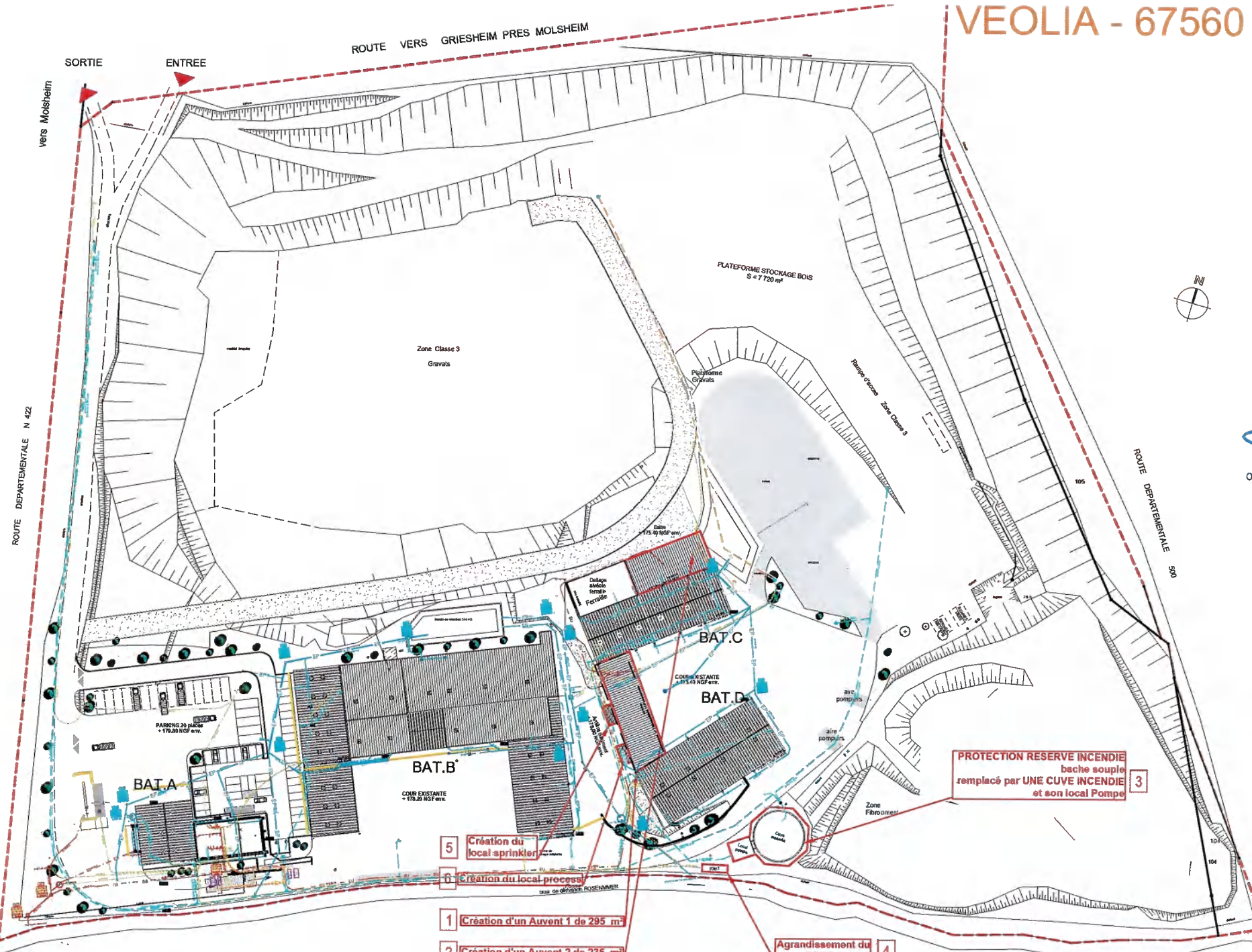
Indice:  
IND C



AME Architecture  
39 Av. Pierre 1er de Serbie  
75008 PARIS  
RCS Paris 479 077 737  
Ordre des architectes : Régional 2319 - National S062E



Echelle sous réserve d'une réduction ;  
Ces documents ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux ;  
Pour toute modification d'ordre structurelle il sera fait appel à un BET spécialisé ;

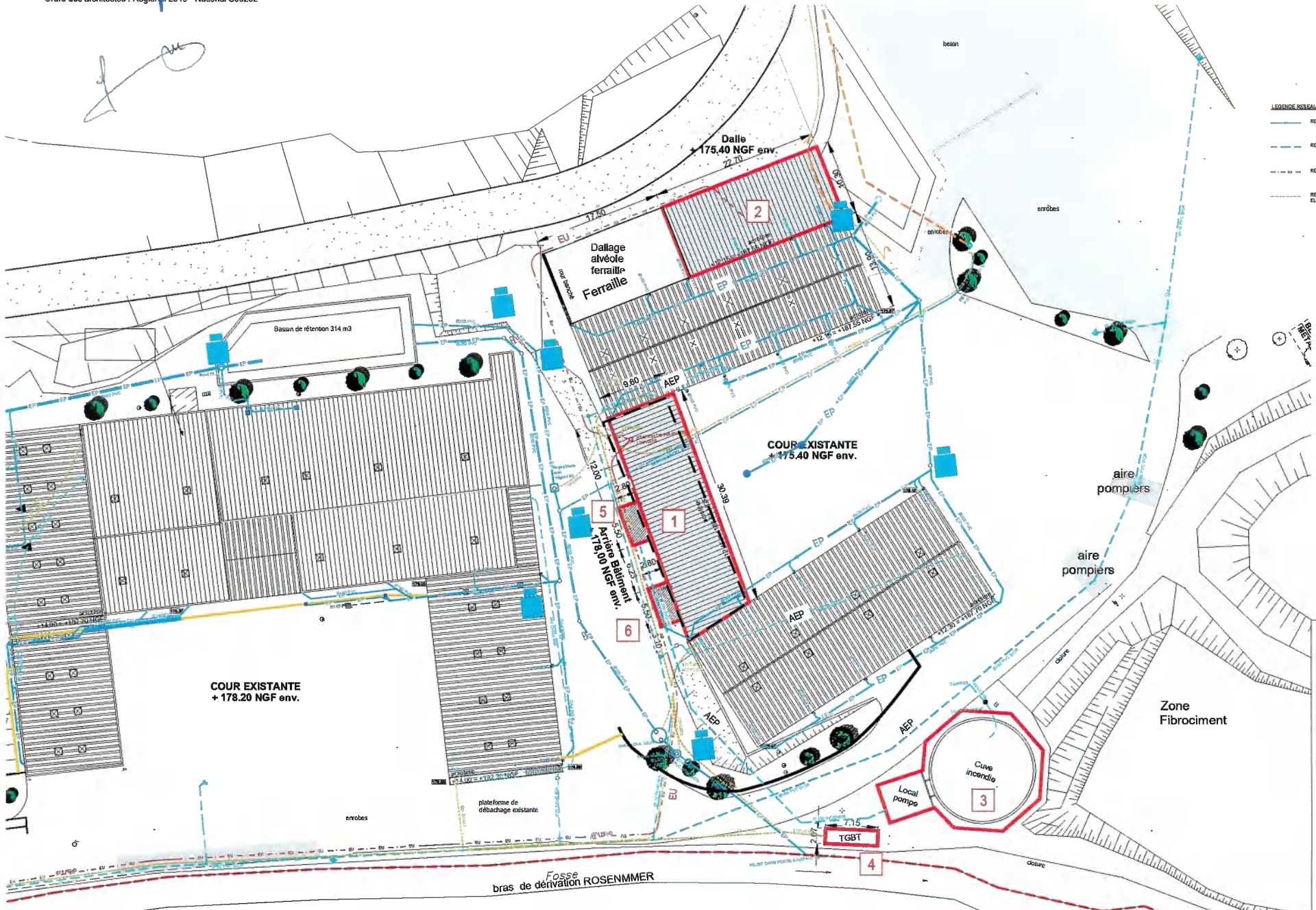


**LEGENDE :**

	6 zones créées ou modifiées
<b>1</b>	Auvent 1
<b>2</b>	Auvent 2
<b>3</b>	Cuve incendie
<b>4</b>	Local TGBT
<b>5</b>	Local Sprinkler
<b>6</b>	Local process

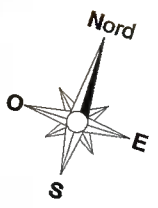
Echelle sous réserve d'une réduction ;  
Ces documents ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux ;  
Pour toute modification d'ordre structurelle il sera fait appel à un BET spécialisé ;  
Une déclaration pour le calcul des impositions devra être effectuée auprès de votre mairie dans les 90 jours suivant l'achèvement des travaux.





LEGENDE RESEAU

- RESEAU EP
- RESEAU AEP
- RESEAU EU
- RESEAU ELECTRIQUE



LEGENDE :

- 6 zones créées ou modifiées
- 1 Auvent 1
- 2 Auvent 2 - Dallage alvéole ferraille
- 3 Cuve incendie
- 4 Local TGBT
- 5 Local Sprinkler
- 6 Local process

Echelle sous réserve d'une réduction ;  
 Ces documents ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux ;  
 Pour toute modification d'ordre structurelle il sera fait appel à un BET spécialisé ;



# VEOLIA - 67560 ROSHEIM

## Coupes Auvent 1- E.1/100

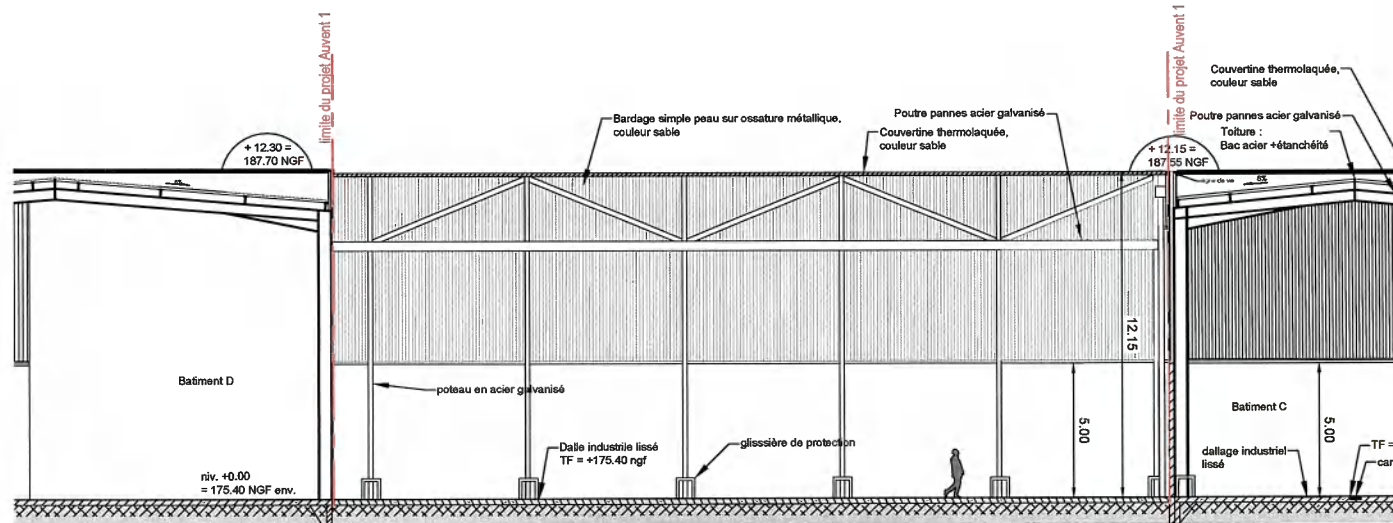
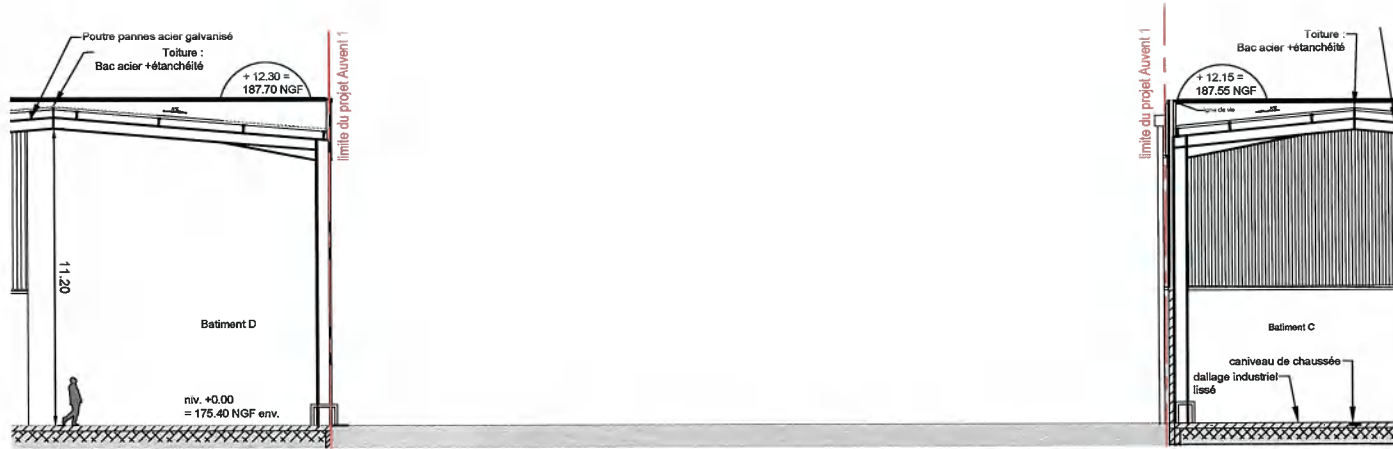
05  
PC3

AME architecture  
39, Av. Pierre 1er de Serbie  
75008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:  
01/12/2022

Indice:  
IND A

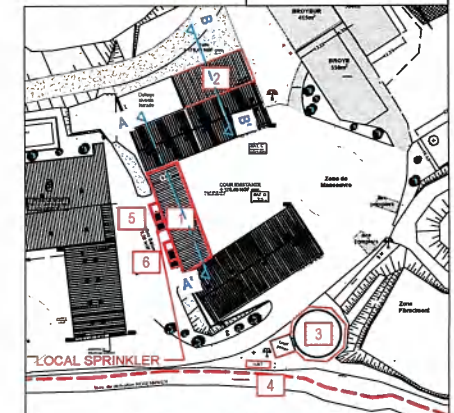
◀ Auvent 1 -  
Coupe AA' Existant



### LEGENDE :

- 6 zones créées ou modifiées
- 1 Auvent 1
- 2 Auvent 2 - Dallage alvéole ferraille
- 3 Cuve incendie
- 4 Local TGBT
- 5 Local Sprinkler
- 6 Local process

◀ Auvent 1 -  
Coupe AA' projet



Plan de repérage

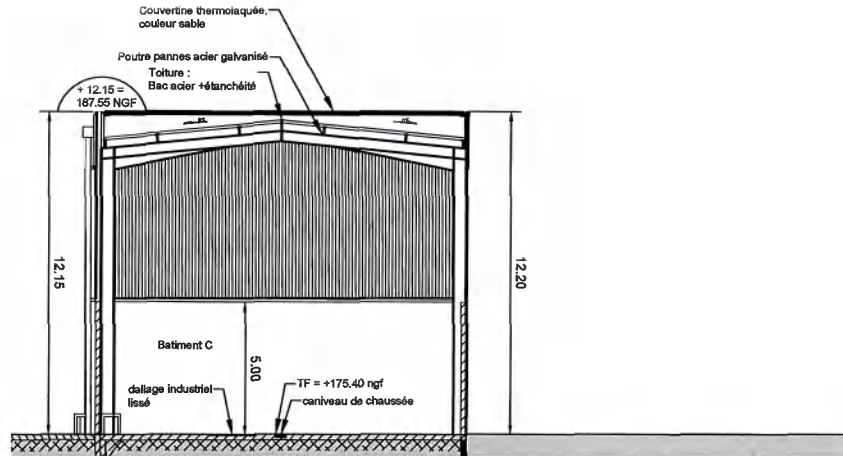
chelle sous réserve d'une réduction ;  
es documents ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux ;  
our toute modification d'ordre structurelle il sera fait appel à un BET spécialisé ;  
es modifications pour le calcul des imperfections dues à des effets de vent de votre maître dans les 90 jours suivant l'achèvement des travaux

06  
PC3

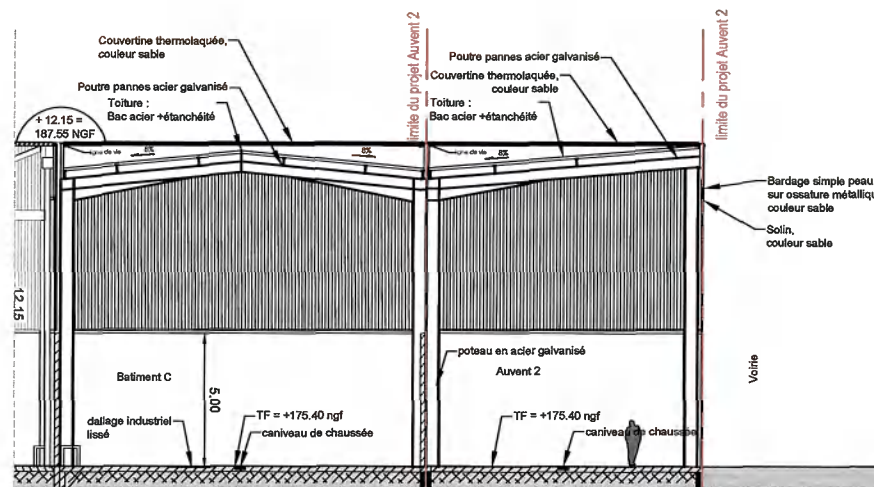
AME architecture  
39, Av. Pierre 1er de Serbie  
75008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:  
01/12/2022

Indice:  
IND A



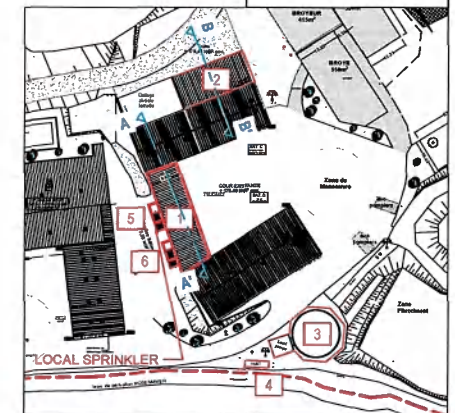
▲ Auvent 2 - Coupe BB' existant



▲ Auvent 2 - Coupe BB' projet

**LEGENDE :**

- 6 zones créées ou modifiées
- 1 Auvent 1
- 2 Auvent 2 - Dallage alvéole ferraille
- 3 Cuve incendie
- 4 Local TGBT
- 5 Local Sprinkler
- 6 Local process



Plan de repérage

## 1-Présentation de l'état initial du terrain et de ses abords :

Le présent projet se situe sur la commune de Rosheim (67560) , aux abords de la ZAC Rosenmeer, il est ceinturé au Nord par la route vers Griesheim, à l'Est par la route D500, au sud par le bras de dérivation du Rosenmeer et à l'Ouest par la route D422. L'accès du site s'effectue depuis la D422. L'établissement est au centre de tri de déchets ménagés et d'activités économiques. Il se compose d'un bâtiment industriel desservi par une cour, de deux cours indépendantes en contre bas et de bureaux composés d'éléments modulaires.

Il concerne la parcelle :  
•000 23 203 d'une surface totale de 98 520m<sup>2</sup>

### 2.1 Quel aménagement est prévu pour le terrain ?

Les travaux consistent principalement à :

- La création de deux auvents
- La création d'une cuve incendie
- La création d'un local sprinkler et un local pompe le long du auvent 2
- L'agrandissement du local TGBT de 50%

### 2.2 Comment sont prévus l'implantation, l'organisation, la composition et le volume des constructions nouvelles, notamment par rapport aux constructions ou paysages avoisinants ?

Les auvents industriels auront un volume simple, leur traitement de façades sera en continuité de l'existant :

- Murs BA en soubassement, sur 5 m de hauteur, enduits ton gris clairs, à finitions "grattée fin"
- Le bardage simple peau, à ondulation verticale, ton sable
- la toiture sera portée par une charpente métallique en acier galvanisé.

La cuve incendie est conforme aux normes de défense incendie en vigueur. Le réservoir de stockage d'eau incendie, de 1100m<sup>3</sup>, en acier galvanisé (étanchéité des cuves par membrane PVC ou par joint mastic). La dimension de la cuve sera de Ø14052 et de 6.70 de hauteur. Elle remplacera la réserve d'eau souple existante. A côté, le local pompe sera construit en béton préfabriqué.

Les dimensions de la cuve :

Le local TGBT sera agrandie de 50%, il sera en béton préfabriqué, identique à l'existant.

Le local sprinkler et le local process seront construits en béton et répondront aux normes de sécurité en vigueur.

### 2.3 Quels seront les aménagements des espaces libres de construction?

Globalement le projet conserve les aménagements extérieurs existants. Seule une adaptation de la voirie pour l'accès à l'auvent 2 sera aménagée pour un meilleur accès.

Les Espaces verts de l'ensemble du projet seront aménagés de façon à favoriser la biodiversité.

07  
PC4

AME architecture  
39, Av. Pierre 1er de Serbie  
75008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:  
01/12/2022

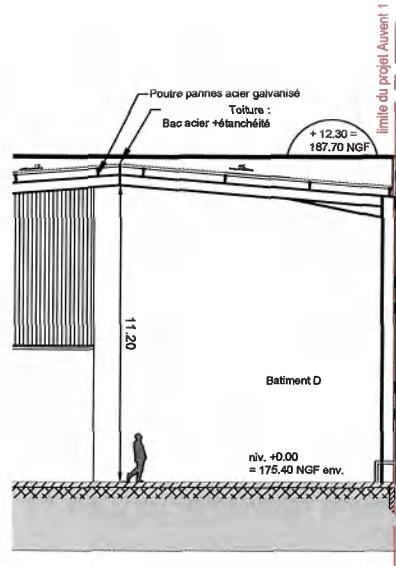
Indice:  
IND A

08  
PC5

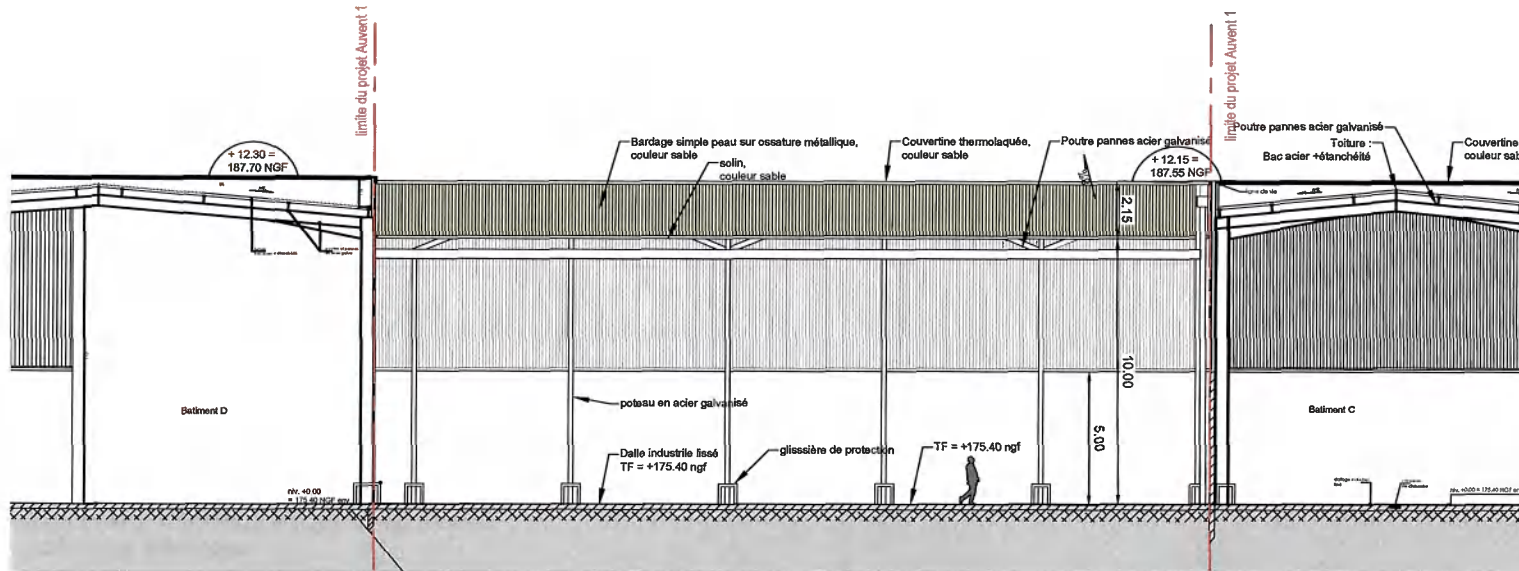
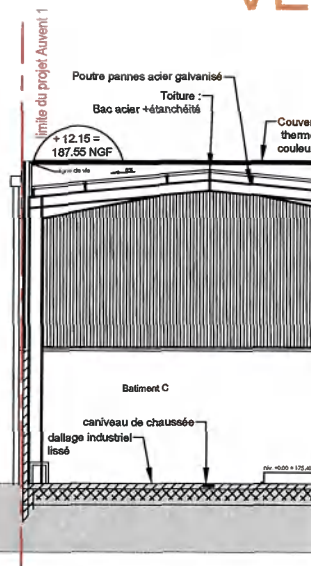
AME architecture  
39, Av. Pierre 1er de Serbie  
76008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:  
01/12/2022

Indice:  
IND A



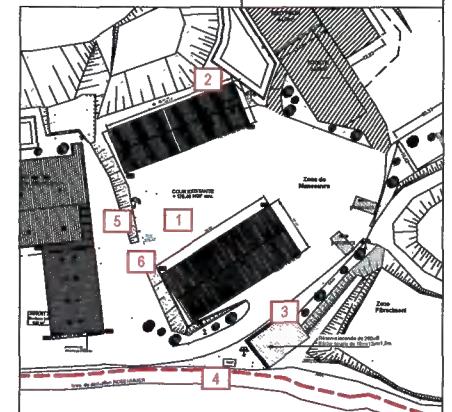
Elevation Sud-Ouest existante



Elevation Sud-Ouest Projet

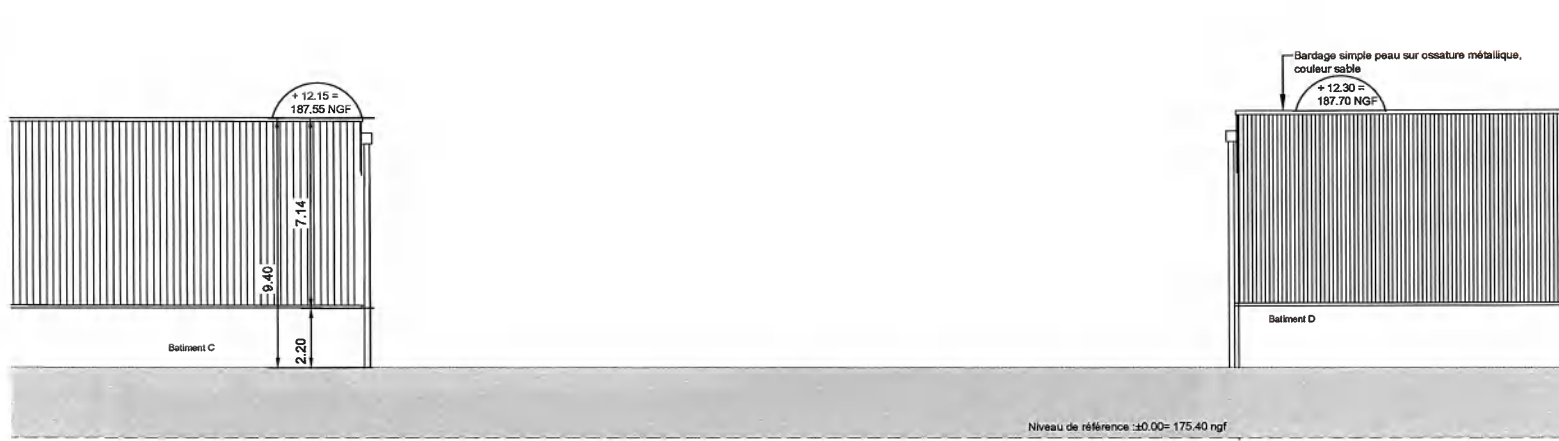
**LEGENDE :**

- Zones créées ou modifiées
- 1 Auvent 1
- 2 Auvent 2
- 3 Cuve incendie
- 4 Local TGBT
- 5 Local Sprinkler
- 6 Local Process

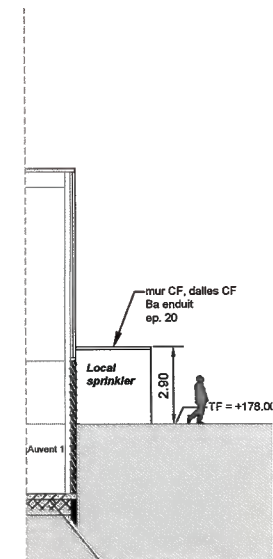
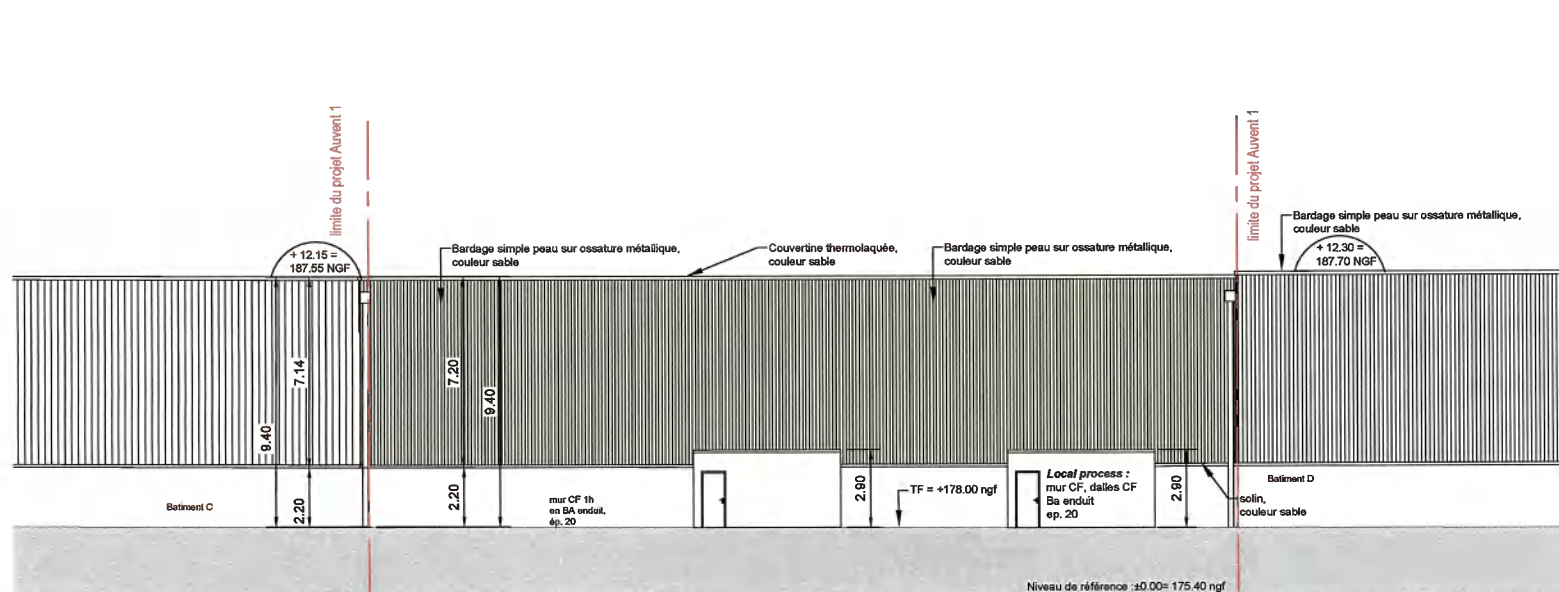


Plan de repérage existant

Echelle sous réserve d'une réduction ;  
Ces documents ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux ;  
Pour toute modification d'ordre structurelle il sera fait appel à un BET spécialisé ;  
Une déclaration pour le calcul des impositions devra être effectuée auprès de votre mairie dans les 90 jours suivant l'achèvement des travaux.



Elevation Nord Est Existante



Elevation Nord Est Projet

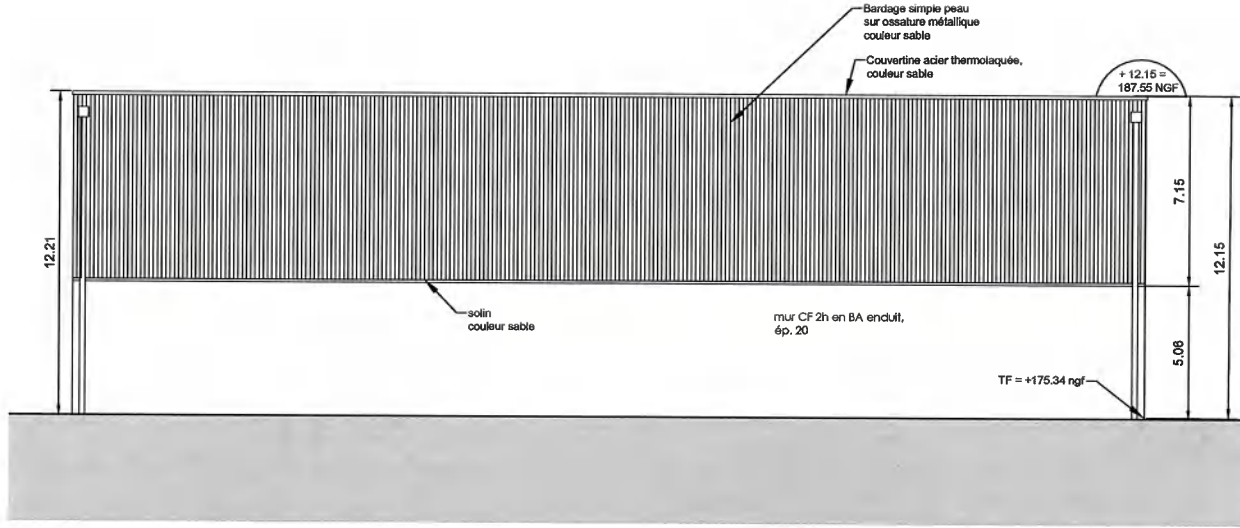
Local sprinkler- Elevation Nord

10  
PC5

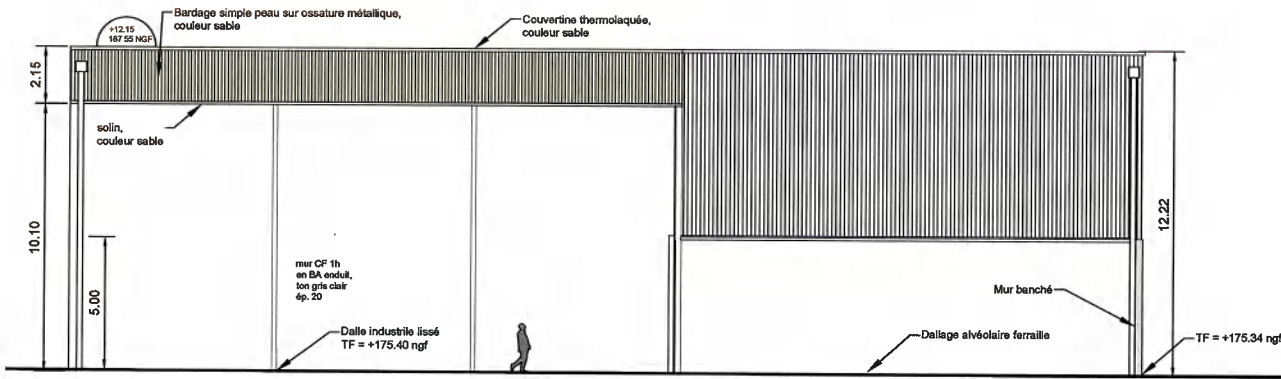
AME architecture  
39, Av. Pierre 1er de Serbie  
75008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:  
01/12/2022

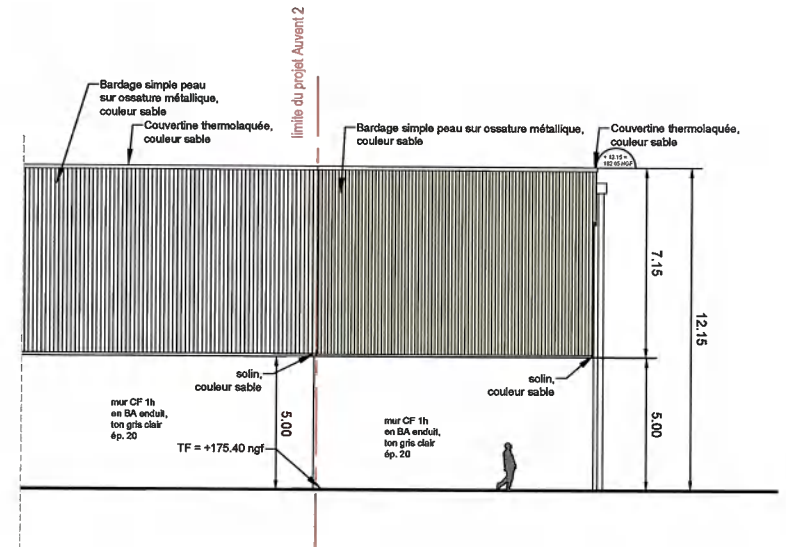
Indice:  
IND A



Elevation Nord Existante



Elevation Nord Projet



Auvent 2 - Elevation Sud-Est

échelle sous réserve d'une réduction ;  
Ces documents ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux ;  
Pour toute modification d'ordre structurelle il sera fait appel à un BET spécialisé ;  
Une déclaration pour le calcul des impositions devra être effectuée auprès de votre mairie dans les 90 jours suivant l'achèvement des travaux.



# VEOLIA - 67560 ROSHEIM

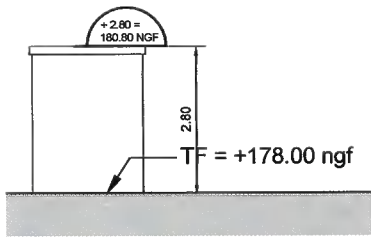
Elevations - Local TGBT - Cuve incendie - E.1/100

11  
PC5

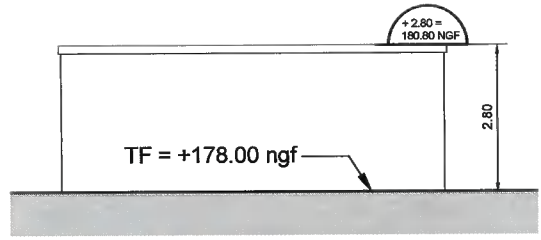
AME architecture  
39, Av. Pierre 1er de Serbie  
75008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:  
01/12/2022

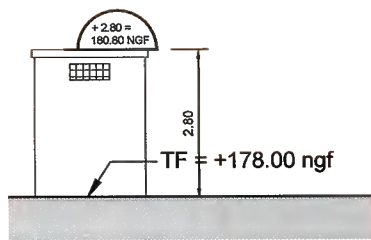
Indice:  
IND A



Elévation Ouest

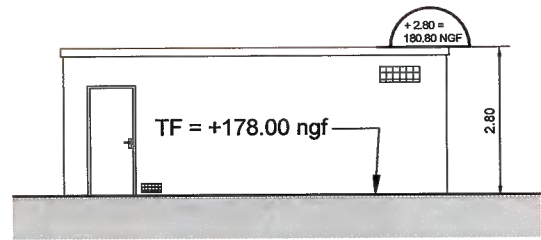


Elévation Sud

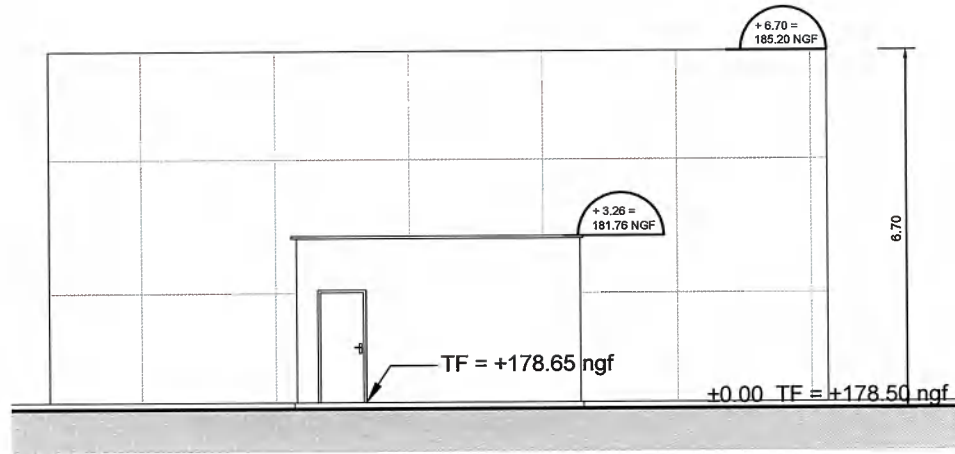


Elévation Est

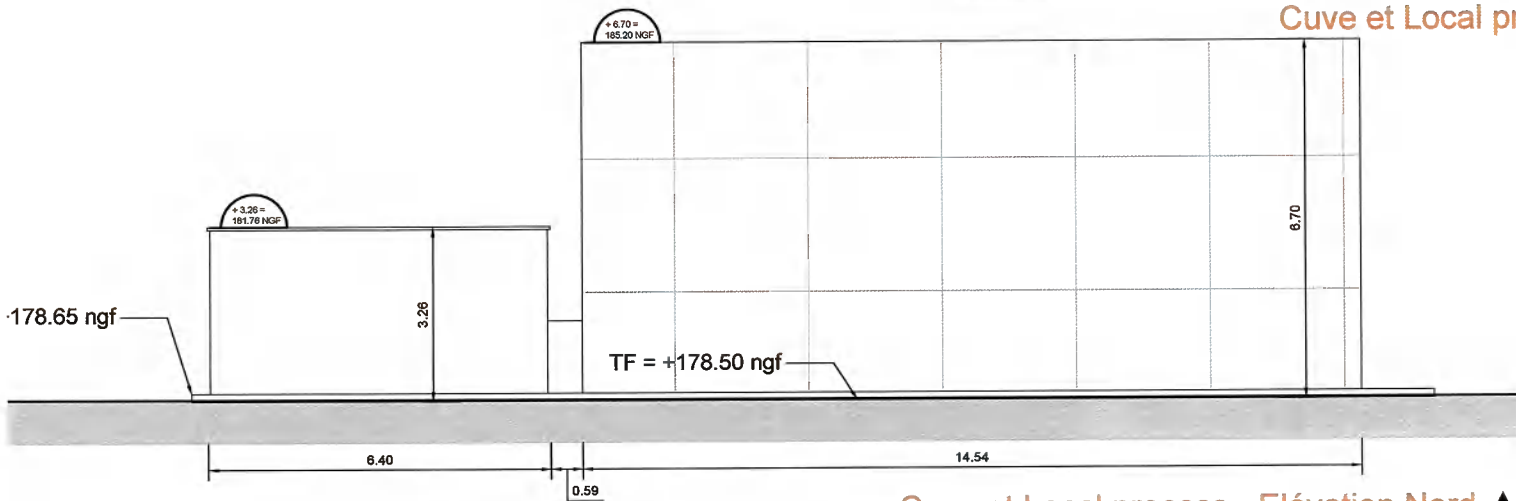
▲ Local TGBT



Elévation Nord



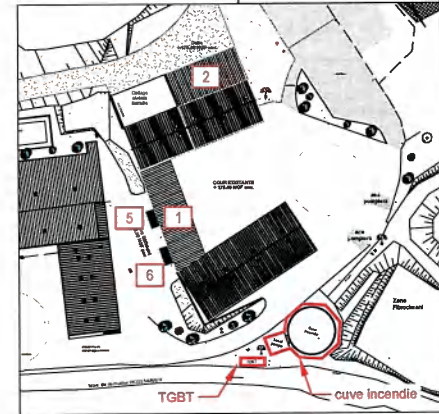
Cuve et Local process - Elévation Ouest ▲



Cuve et Local process - Elévation Nord ▲

**LEGENDE :**

- 6 zones créées ou modifiées
- 1 Auvent 1
- 2 Auvent 2
- 3 Cuve incendie
- 4 Local TGBT
- 5 Local Sprinkler
- 6 Local process

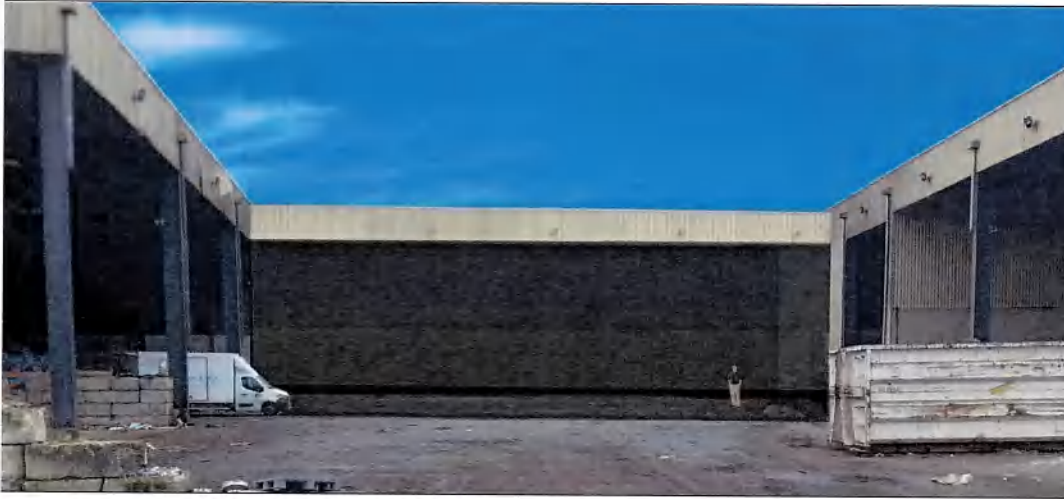


Plan de repérage

Chelle sous réserve d'une réduction ;  
es documents ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux ;  
ur toute modification d'ordre structurelle il sera fait appel à un BET spécialisé ;

# VEOLIA - 67560 ROSHEIM

## Insertions paysagères



▲ Vue 1 - Auvent 1



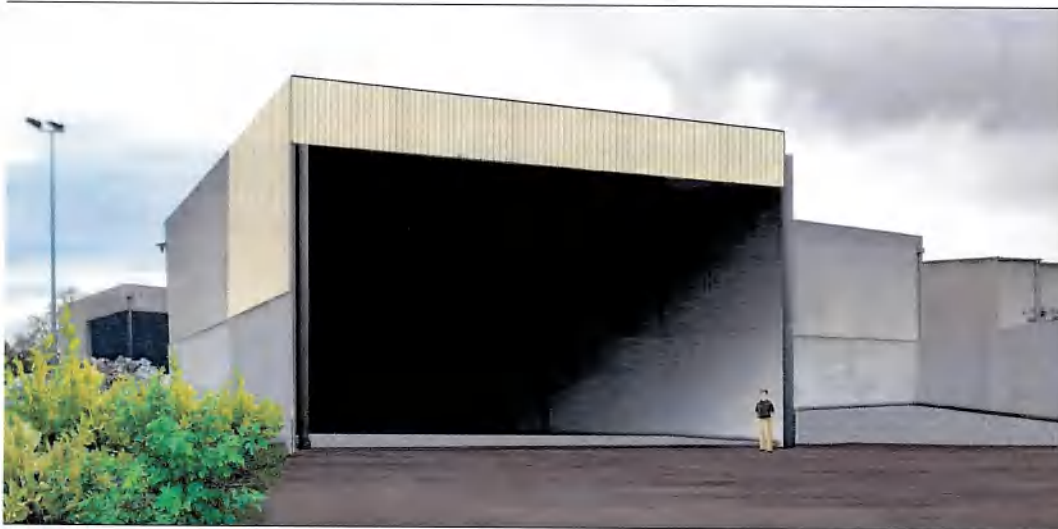
▲ Vue 3 - Cuve incendie

12  
PC7

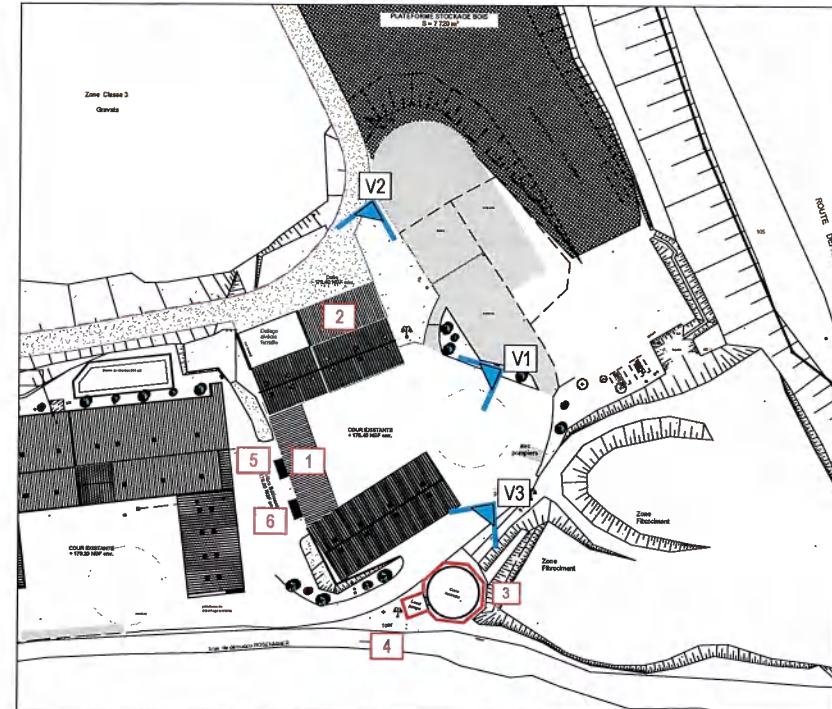
AME architecture  
38, Av. Pierre 1er de Serbie  
75008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:  
01/12/2022

Indice:  
IND A



▲ Vue 2 -Auvent 2



**LEGENDE :**

1	Auvent 1
2	Auvent 2
3	Cuve incendie & local process
4	Local TGBT
5	Local Sprinkler
6	Local Process

▲ Plan de repérage

# VEOLIA - 67560 ROSHEIM

Photographies du paysage



▲ Vue 1 - Auvent 1



▲ Vue 3 - Cuve incendie

13  
PC8-9

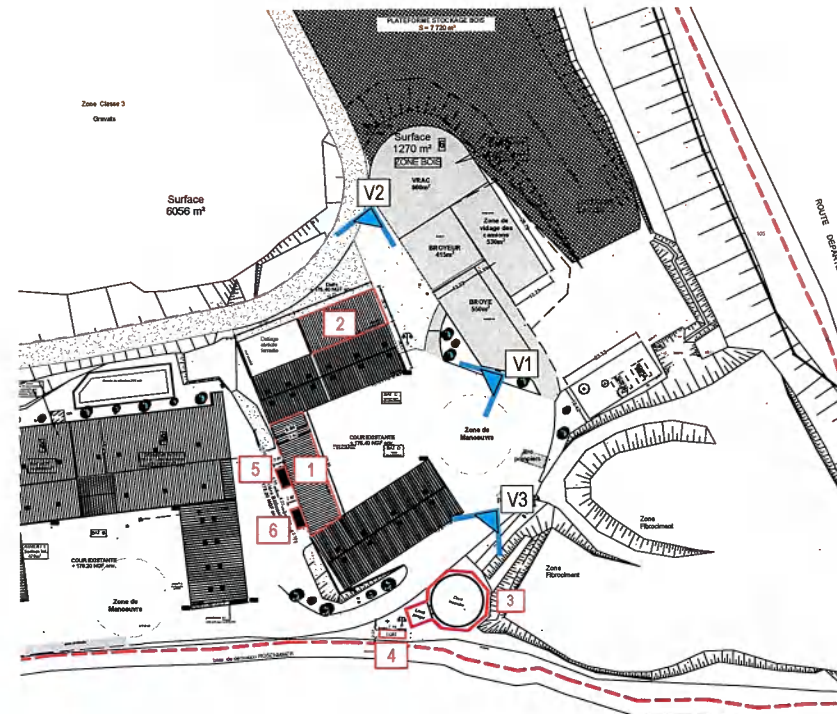
AME architecture  
39, Av. Pierre 1er de Serbie  
76008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:  
01/12/2022

Indice:  
IND A



▲ Vue 2 - Auvent 2



*[Handwritten signature]*

**LEGENDE :**

- 1 Auvent 1
- 2 Auvent 2
- 3 Cuve incendie & local process
- 4 Local TGBT
- 5 Local Sprinkler
- 6 Local Process

▲ Plan de repérage

# VEOLIA - 67560 ROSHEIM

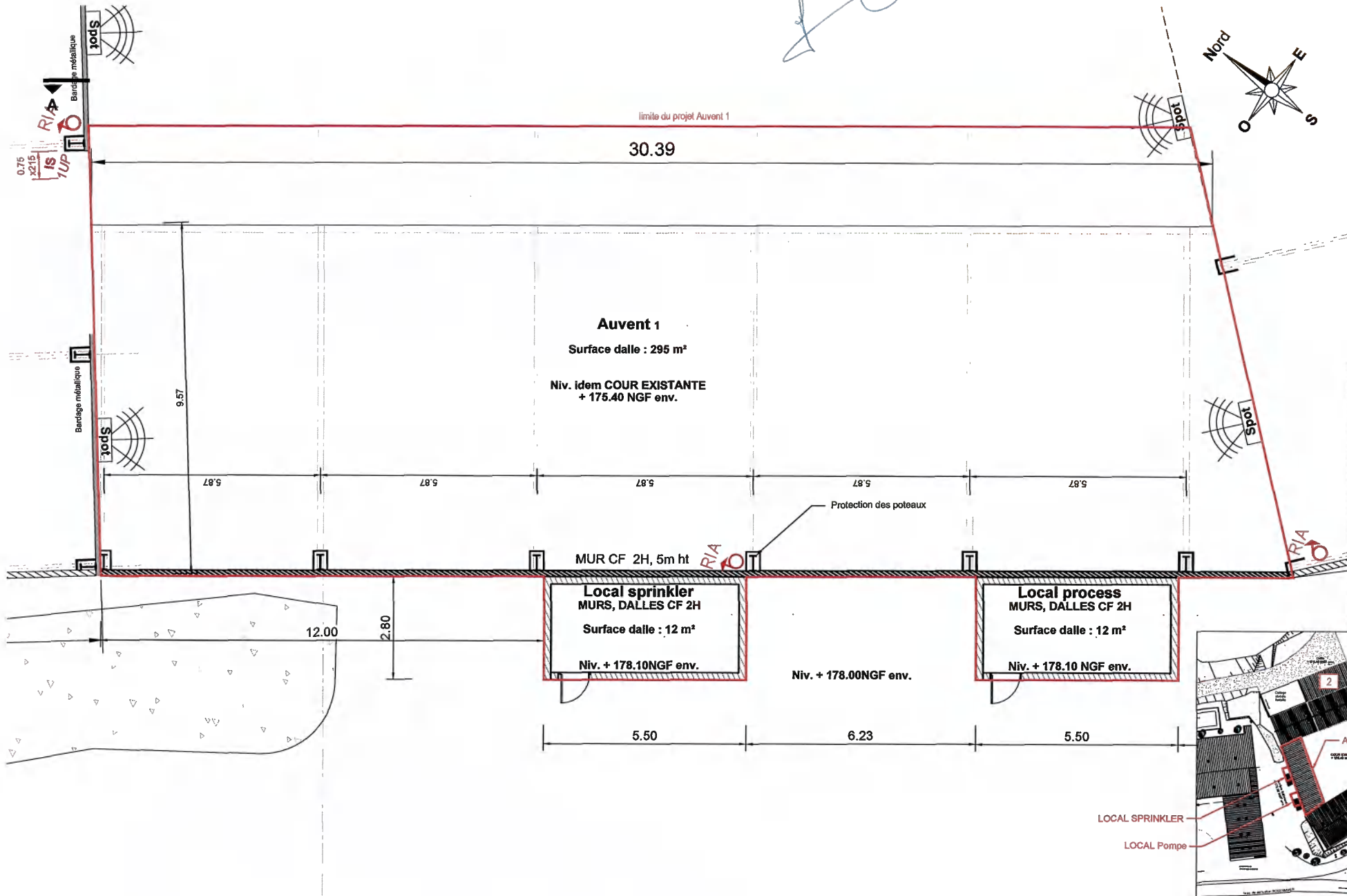
## Plan de RDC projet Auvent 1 & local sprinkler - E.1/100

14  
PC40

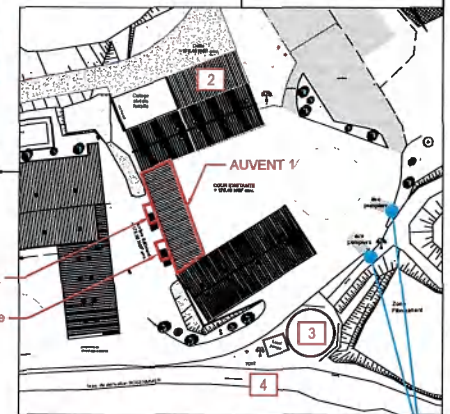
AME architecture  
39, Av. Pierre 1er de Serbie  
76008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:  
01/12/2022

Indice:  
IND A



- LEGENDE :**
- Zones créées ou modifiées
  - 1 Auvent 1
  - 2 Auvent 2
  - 3 Cuve incendie
  - 4 Local TGBT
  - 5 Local Sprinkler
  - 6 Local process



Echelle sous réserve d'une réduction ;  
Ces documents ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux ;  
Pour toute modification d'ordre structurelle il sera fait appel à un BET spécialisé ;  
Une déclaration pour le calcul des impositions devra être effectuée auprès de votre mairie dans les 90 jours suivant l'achèvement des travaux

Plan de repérage Poteaux incendie Bleu (alimenté par la réserve incendie)

# VEOLIA - 67560 ROSHEIM

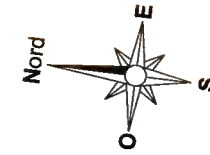
## Plan de RDC projet Auvent 2 - E.1/100

# 15 PC40

AME architecture  
39, Av. Pierre 1er de Serbie  
75008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31

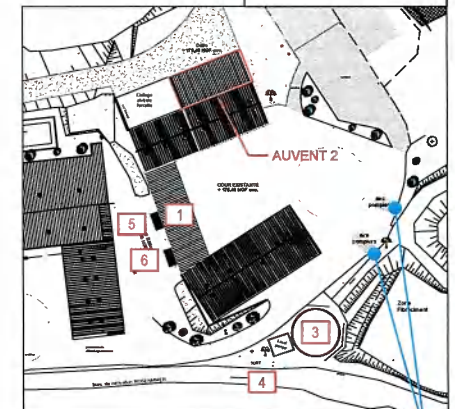
Date:  
01/12/2022

Indice:  
IND A

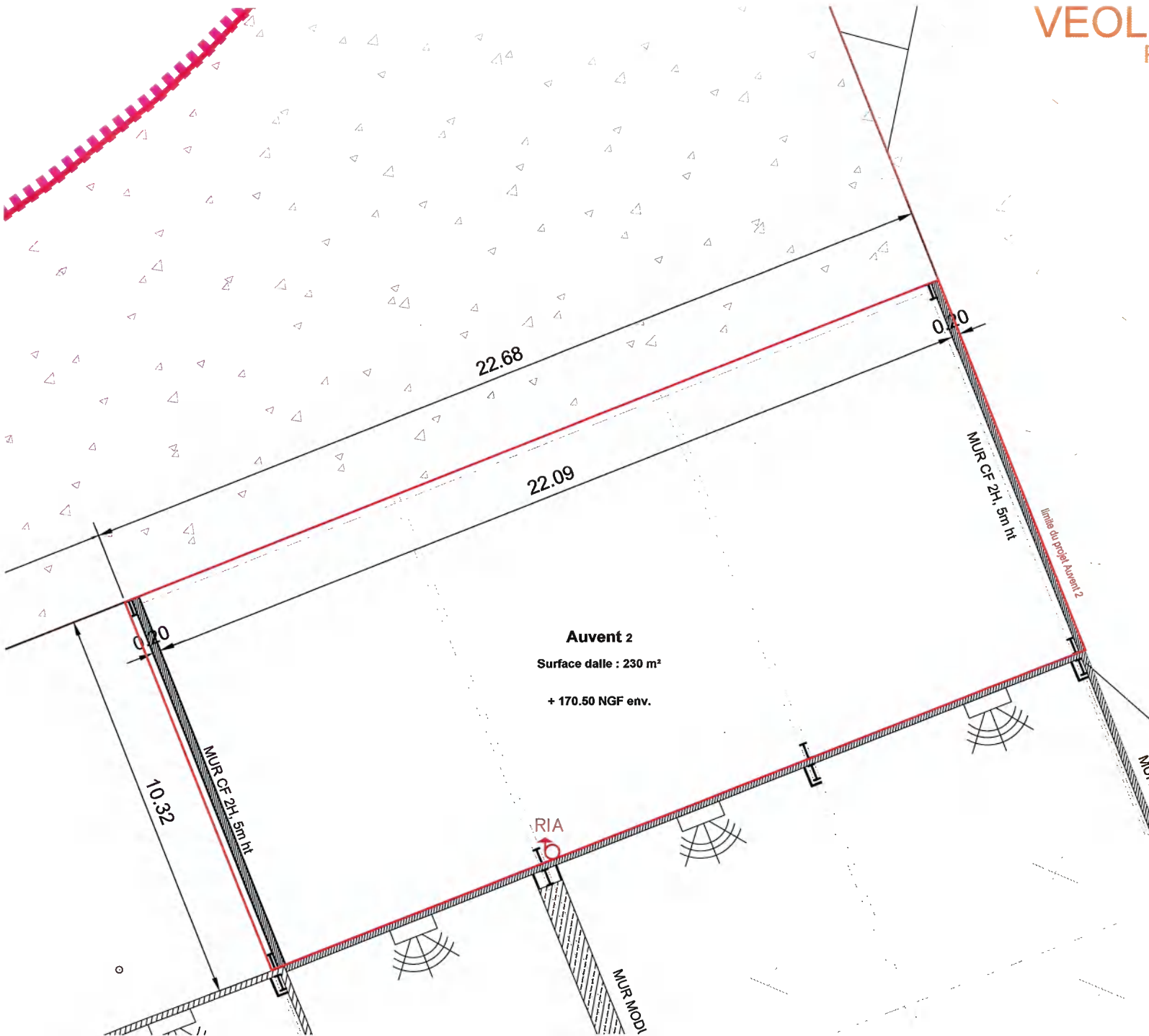


**LEGENDE :**

- Zones créées ou modifiées
- 1 Auvent 2
- 2 Auvent 2
- 3 Cuve incendie
- 4 Local TGBT
- 5 Local Sprinkler
- 6 Local process



Plan de repérage Poteaux incendie Bleu (alimenté par la réserve incendie)



Chelle sous réserve d'une réduction ;  
ces documents ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux ;  
pour toute modification d'ordre structurelle il sera fait appel à un BET spécialisé ;

# VEOLIA - 67560 ROSHEIM

Plan de RDC Cuve incendie & local TGBT - E.1/100

16  
PC40

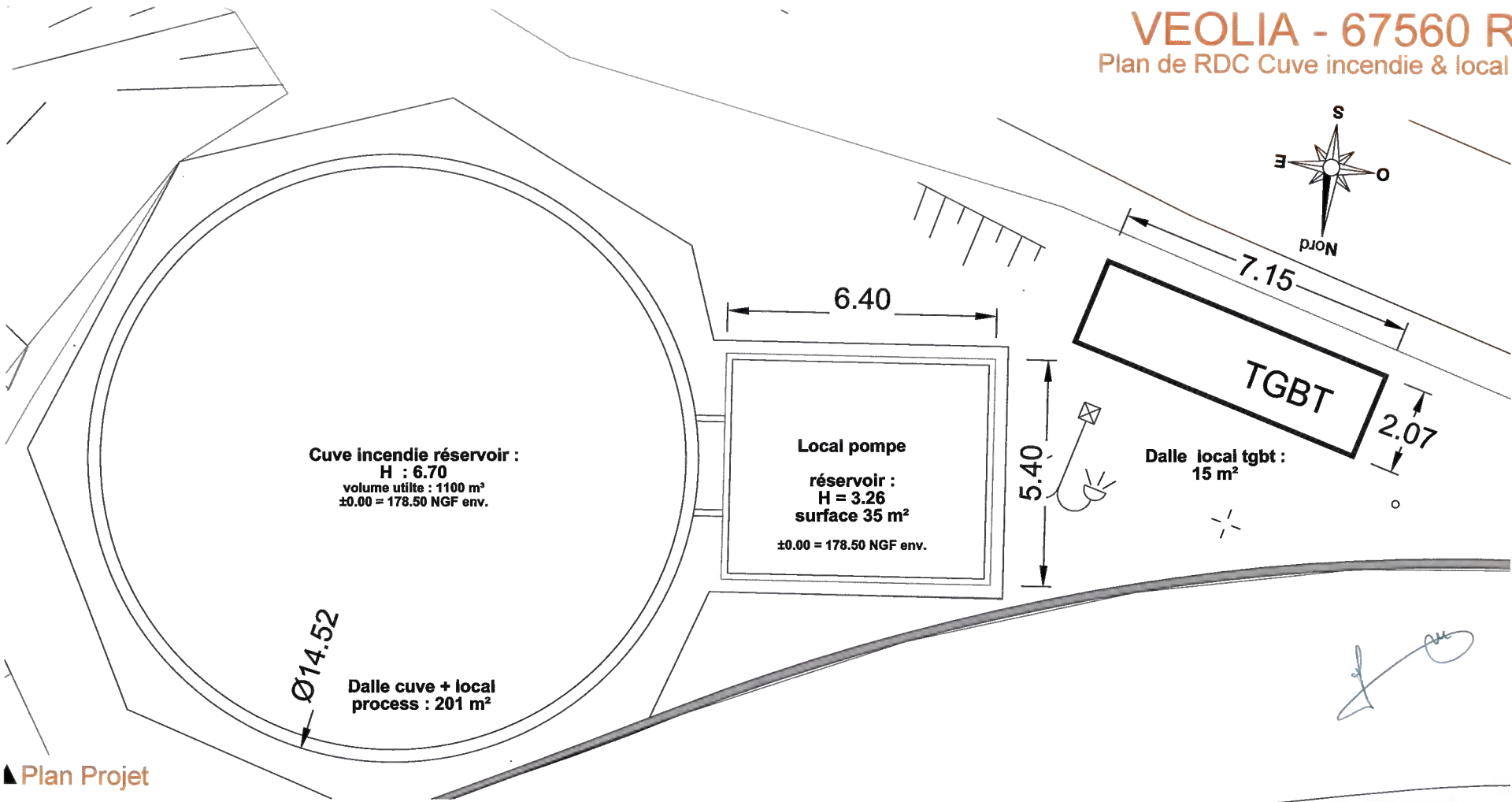
AME architecture  
39, Av. Pierre 1er de Serbie  
75008 Paris  
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date:  
01/12/2022

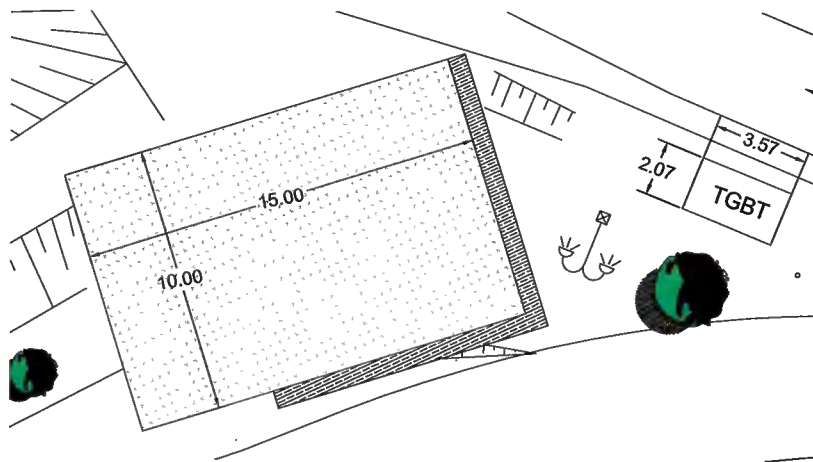
Indice:  
IND A

**LEGENDE :**

- Zones créées ou modifiées
- 1 Auvent 1
- 2 Auvent 2
- 3 Cuve incendie
- 4 Local TGBT
- 5 Local Sprinkler
- 6 Local process

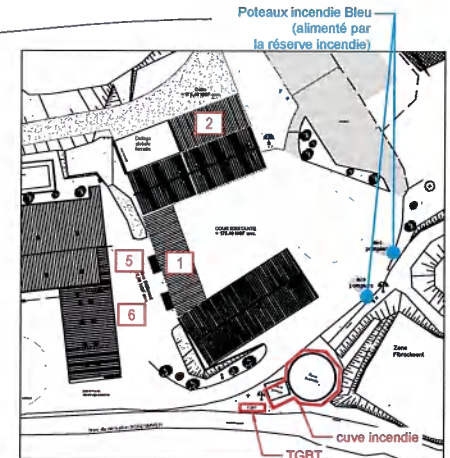


▲ Plan Projet



Réserve incendie de 260m3  
Bâche souple de 18mx12mx1,5m

Plan Existant  
E- 1/200



Plan de repérage

Echelle sous réserve d'une réduction ;  
Ces documents ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux ;  
Pour toute modification d'ordre structurelle il sera fait appel à un BET agréé.