

Valergues, le 22/11/2024



Place de l'Horloge
34130 VALERGUES
tél : 04 67 86 74 80
mairie@valergues.com

Monsieur le Maire de Valergues

à

Communauté d'Agglomération du Pays de
L'Or
Au titre de ses compétence PLH/ Transports/
SCOT
M. Le Président Stéphan Rossignol
Zone Aéroportuaire CS 70040
300 Avenue Jacqueline Auriol
34137 MAUGUIO Cedex

LRAR 1A 212 487 3092 4

Objet : Modification n°1 du PLU de la commune de Valergues – consultation PPA

Monsieur le Président,

Conformément à l'article L153-40 du Code de l'Urbanisme, j'ai le plaisir de vous notifier le projet de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Valergues.

Le PLU de Valergues a été approuvé par délibération en date du 3 juillet 2019. Il n'a fait l'objet, à ce jour, d'aucune procédure d'évolution ou de modification.

Cette modification n°1 poursuit les principaux objectifs ci-dessous :

- Traduire règlementairement l'étude urbaine qui a été menée en amont par des changements, ajouts dans le règlement écrit ;
- Modifier le règlement écrit pour qu'il traduise au mieux la volonté actuelle de la collectivité ;
- Modifier graphiquement et règlementairement la zone UC en la découpant en plusieurs sous-secteurs.

En qualité de personne publique associée au titre des articles L132-7 et L132-9 du Code de l'Urbanisme, vous pouvez nous faire part de votre avis sur ce projet de modification. L'objectif de la commune étant de tenir la période d'enquête publique en Février 2025.

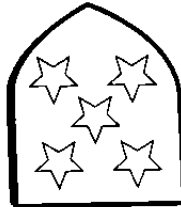
Lien de téléchargement : <https://we.tl/t-pm8GhHV0f7>

En cas de retour tardif de votre part, nous pourrions être dans l'impossibilité de joindre votre avis au dossier qui sera mis à disposition du public afin de lui permettre de formuler ses observations.

Dans l'attente, je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de mes salutations distinguées.

Le maire, M. Gérard LIGORA





MAIRIE de VALERGES



34130

Tél. 04 67 86 74 80

Clos par nécessité

Le Maire,

**RECOMMANDE
AVEC AVIS DE RECEPTION**
n° de l'envoi : 1A 212 487 3092 4



Com. d'Agglomération du Pays de l'Or
M. le Résident Stéphane Rossignol
Zone Aériportaire CS 7000
300 Avenue Jacques Elie Aurier
34130 HAUGUO Cedex



DESTINATAIRE

Com. Agglo. du Pays de l'Or
 M. Stéphane Rossignol, Président
 Zone Aeroportuaire CS 7000
 300 Av. Jacqueline Auriol
 34137 MARGUË Cedex

RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

Numéro de l'envoi : 1A 212 487 3092 4



Modif 1 Plus - VACQUEGUES

EXPÉDITEUR

Mairie de Valerques
 Place de l'horloge
 34130 VACQUEGUES

Cadres réservés à La Poste

Présenté / Avisé le : / /

Distribué le : / /

Je soussigné(e) déclare être

Le destinataire

Le mandataire

CNI / permis de conduire

Autre :

Date : Prix : CRBT :

Niveau de garantie (valeur au dos) : R1 R2 R3

SGRZ V31 MSTR10 10-1864927 11-23

EXPÉDITEUR



Utilisez uniquement un STYLO À BILLE en appuyant fortement.
 Pensez également à la Lettre recommandée en ligne
 Consultez www.laposte.fr

PREUVE DE DISTRIBUTION

La Poste - SA au capital de 5 967 785 882 euros - 356 000 000 RCS Paris
Siège social : 9 RUE DU COLONEL PIERRE AVIA - 75015 PARIS

PREUVE DE DÉPÔT
A CONSERVER PAR LE CLIENT



* Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.

En provenance de :

~~Com Agglo du Pays de l'Or
M. Stéphane Pissonec Pres de l'
Zone Aéroportuaire CS Ladre
309 Av. Jacques Auriol
31137 MAGNAC Cedex~~

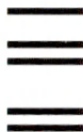
SGR2 V31 MSR ZA 19-1164527 11-23



RECOMMANDÉ :
AVIS DE RÉCEPTION

Numéro de l'AR :

AR 1A 212 487 3092 4



Modèle 1 PLW - WACCPC

Renvoyer à

FRAB

Présenté / Avisé le :

Distribué le :

27 / 11

M. / M.

UNITE AGGLOMERATION
COURRIER ARRIVÉ

Je soussigné(e) déclare être

Le destinataire

Le mandataire

CNI / permis de conduire

Autre :

27 NOV. 2024

CLASSEMENT

3

Mairie de Valergues

Place de l'horloge

31300 VALERGUES

Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.



AR



LE TRI
+ FACILE

PAPIER

