



Place de l'Horloge  
34130 VALERGUES  
tél : 04 67 86 74 80  
mairie@valergues.com

Valergues, le 22/11/2024

Monsieur le Maire de Valergues

à

DREAL  
520 Allée Henri II de Montmorency  
CS 69007  
34064 Montpellier Cedex 02

LRAR 1A 212 487 3100 6

**Objet : Modification n°1 du PLU de la commune de Valergues – consultation PPA**

Madame, Monsieur,

Conformément à l'article L153-40 du Code de l'Urbanisme, j'ai le plaisir de vous notifier le projet de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Valergues.

Le PLU de Valergues a été approuvé par délibération en date du 3 juillet 2019. Il n'a fait l'objet, à ce jour, d'aucune procédure d'évolution ou de modification.

Cette modification n°1 poursuit les principaux objectifs ci-dessous :

- Traduire règlementairement l'étude urbaine qui a été menée en amont par des changements, ajouts dans le règlement écrit ;
- Modifier le règlement écrit pour qu'il traduise au mieux la volonté actuelle de la collectivité ;
- Modifier graphiquement et règlementairement la zone UC en la découpant en plusieurs sous-secteurs.

En qualité de personne publique associée au titre des articles L132-7 et L132-9 du Code de l'Urbanisme, vous pouvez nous faire part de votre avis sur ce projet de modification. L'objectif de la commune étant de tenir la période d'enquête publique en Février 2025.

Lien de téléchargement : <https://we.tl/t-pm8GhHV0f7>

En cas de retour tardif de votre part, nous pourrions être dans l'impossibilité de joindre votre avis au dossier qui sera mis à disposition du public afin de lui permettre de formuler ses observations.

Dans l'attente, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Le maire, M. Gérard LIGORA





DESTINATAIRE

RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

**DREAL**  
Identité (Prénom et NOM) ou raison sociale  
**520 Avee Henri II de**  
**Montmorency - CS 63007**  
Adresse  
**34 064** **Montpeulix Cedex 2**  
Code postal Commune

Numéro de l'envoi : 1A 212 487 3100 6



Cadres réservés à La Poste

Présenté / Avisé le : / /  
 Distribué le : / /

Je soussigné(e) déclare être

Le destinataire  
 Le mandataire

CNI / permis de conduire  
 Autre : .....

Signature (précisez Prénom et NOM si mandataire)

Signature facteur \*

Date : Prix : CRBT :

SGR2 V31 MSR 10 18-1164627 11-23

**Modif 1 Pw VALERGES** **EXPÉDITEUR**

~~Mairie de VALERGES~~  
Identité (Prénom et NOM) ou raison sociale

~~N°: Place de l'horloge~~  
Libellé de la voie

~~34130 VALERGES.~~  
Code postal Commune

EXPÉDITEUR

PREUVE DE DISTRIBUTION

La Poste - SA au capital de 5 857 785 892 euros - 356 000 000 RCS Paris  
Siège social : 8 RUE DU COLONEL PIERRE AVIA - 75015 PARIS



Utilisez uniquement un STYLO À BILLE en appuyant fortement.  
Pensez également à la **Lettre recommandée en ligne**  
Consultez [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr)

Niveau de garantie (valeur au dos) : R1  R2  R3

\* Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.



PREUVE DE DÉPÔT  
À CONSERVER PAR LE CLIENT

En provenance de :

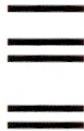
~~DR CAL  
570 Avenue Henri II de  
Montmorency CS 63007  
94 000 Montreuil La Vallée~~

SGR2 V31 MSR 2A 19-1164527 11-23



**RECOMMANDÉ :**  
**AVIS DE RÉCEPTION**

Numéro de l'AR : AR 1A 212 487 3100 6



MONTREUIL LA VALLEE

Renvoyer à

**FRAB**

Présenté / Avisé le : / /

Distribué le : / /

Je soussigné(e) déclare être

- Le destinataire
- Le mandataire

- CNI / permis de conduire
- Autre : .....

Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.

MONTREUIL LA VALLEE

Place de l'Église

94030 MONTREUIL LA VALLEE IM3331 / 2

27 NOV. 2024

DR CAL OCCITANIE





AR



LE TRI  
+ FACILE

PAPIER

