



**Carole DELGA**  
Ancienne ministre  
Présidente

Montpellier, le 27 novembre 2024

Récépissé

**MONSIEUR GERARD LIGORA**  
**MAIRE**  
**MAIRIE DE VALERGUES**  
**HOTEL DE VILLE**  
**5 PLACE DE L'HORLOGE**  
**34130 VALERGUES**

**NOS REF :** CD/AD/SGC/A24-18352  
**OBJET :** Modification n°1 du PLU

Monsieur le Maire,

J'ai bien reçu le courrier que vous avez adressé à la Région en date du 22 novembre 2024.

Votre demande a été confiée à la Direction de l'Aménagement et de l'Immobilier pour traitement.

Je vous prie de croire, Monsieur le Maire, à l'expression de mes salutations distinguées.

**Carole DELGA**



Conformément à la loi « Informatique et Liberté » du 6 janvier 1978, nous vous précisons que toutes les informations communiquées dans le cadre d'une demande de subvention, font l'objet d'un traitement informatisé, aux seules fins de l'instruction du dossier. Vous pourrez exercer le droit d'accès et de rectification des données.

HÔTEL DE RÉGION

Toulouse  
22, bd du Maréchal Juin - 31406 Toulouse cedex 9 France  
Tél. : **3010** (service et appel gratuits)

Montpellier  
201, av. de la Pompignane - 34064 Montpellier cedex 2 France Tél. :  
**3010** (service et appel gratuits)



laregion.fr



Place de l'Horloge  
34130 VALERGUES  
tél : 04 67 86 74 80  
mairie@valergues.com

Valergues, le 22/11/2024

Monsieur le Maire de Valergues

à

Conseil Régional d'Occitanie  
Hôtel de Région de Montpellier  
201 avenue de la Pompignane  
34064 MONTPELLIER Cedex 02

LRAR 1A 212 487 3096 2

**Objet : Modification n°1 du PLU de la commune de Valergues – consultation PPA**

Madame, Monsieur,

Conformément à l'article L153-40 du Code de l'Urbanisme, j'ai le plaisir de vous notifier le projet de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Valergues.

Le PLU de Valergues a été approuvé par délibération en date du 3 juillet 2019. Il n'a fait l'objet, à ce jour, d'aucune procédure d'évolution ou de modification.

Cette modification n°1 poursuit les principaux objectifs ci-dessous :

- Traduire règlementairement l'étude urbaine qui a été menée en amont par des changements, ajouts dans le règlement écrit ;
- Modifier le règlement écrit pour qu'il traduise au mieux la volonté actuelle de la collectivité ;
- Modifier graphiquement et règlementairement la zone UC en la découpant en plusieurs sous-secteurs.

En qualité de personne publique associée au titre des articles L132-7 et L132-9 du Code de l'Urbanisme, vous pouvez nous faire part de votre avis sur ce projet de modification. L'objectif de la commune étant de tenir la période d'enquête publique en Février 2025.

Lien de téléchargement : <https://we.tl/t-pm8GhHV0f7>

En cas de retour tardif de votre part, nous pourrions être dans l'impossibilité de joindre votre avis au dossier qui sera mis à disposition du public afin de lui permettre de formuler ses observations.

Dans l'attente, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Le maire, M. Gérard LIGORA





**MAIRIE de VALERGUES**

34130

Tél. 04 67 86 74 80

**RECOMMANDÉ  
AVEC AVIS DE RÉCEPTION**

n° de l'envoi :

**1A 212 487 3096 2**



à

Conseil Régional d'Occitanie  
Hôtel de Région de Montpellier  
201 avenue de la Pompignane  
34064 MONTPELLIER Cedex 02



DESTINATAIRE

Conseil Régional d'Occitanie  
Identité (Prénom et NOM) ou raison sociale  
 Hôtel de Région de Montpellier  
Adresse  
 201 av de La Pompi gnane  
 34064 MONTPECCIER Cedex 2  
Code postal Commune

Présenté / Avisé le : / /  
 Distribué le : / /

Je soussigné(e) déclare être

- Le destinataire
- Le mandataire

Signature  
(précisez Prénom et NOM si mandataire)

- CNI / permis de conduire
- Autre : .....

Signature facteur \*

Date :                      Prix :                      CRBT :

Niveau de garantie (valeur au dos) : R1  R2  R3

\* Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.

RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

Numéro de l'envoi : 1A 212 487 3096 2



Modél PLU VACERGUES

EXPÉDITEUR

~~Mairie de Valergues~~  
Identité (Prénom et NOM) ou raison sociale

~~EXPÉDITEUR~~

~~N°:~~

~~Place de l'horloge~~  
Libellé de la voie

~~EXPÉDITEUR~~

~~34130~~

~~Code postal~~

~~VACERGUES~~

~~Commune~~



Utilisez uniquement un STYLO À BILLE en appuyant fortement.

Pensez également à la **Lettre recommandée en ligne**  
 Consultez [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr)

PREUVE DE DISTRIBUTION

La Poste - SA au capital de 5 857 785 892 euros - 566 000 000 RCS Paris  
 Siège social : 8 RUE DU COLONEL PIERRE AVIA - 75015 PARIS

PREUVE DE DÉPÔT  
 À CONSERVER PAR LE CLIENT



LE TRI FACILE

PAPIER



En provenance de :

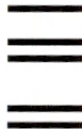
~~Conseil Régional d'Occitanie  
11361 de Région de Montpellier  
251. cis de la Pompienne  
4064 MONTPELLIER Cedex 2~~

SGR2 V31 MSR ZA 19-1164527 11-23



**RECOMMANDÉ :**  
**AVIS DE RECEPTION**

Numéro de l'AR : AR 1A 212 487 3096 2



Mairie de Valergues

Renvoyer à

**FRAB**

Mairie de Valergues

Place de l'horloge

30130

UNCEPROES TM3331 / 222

Présenté / Avisé le : / /

Distribué le : / /

Je soussigné(e) déclare :

Le destinataire

Le mandataire

CNI / permis de conduire

Autre : .....

**REGION OCCITANIE**

Reçu le

**27 NOV. 2024**

**Service de Gestion des Correspondances**

\* Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire a été vérifiée conformément à la réglementation en vigueur.





Paris 13

# AR

