

# DOCUMENTS ANNEXES A L'ETUDE D'IMPACT

Décision relative à la réalisation d'une évaluation environnementale prise en application de l'article R. 122-3 du code de l'environnement, après examen au cas par cas n° 2021-3916

---

Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement de Normandie,  
Mars 2021

## Etude géotechnique

---

SOLUGEO, 2022

## Etude du potentiel de développement en énergies renouvelables

---

ANTEAGROUP, 2023

## Etudes faune, flore, patrimoine naturel et zones humides

---

BUREAU D'ETUDES PIERRE DUFRENE, 2020, 2022, 2023

## Etudes acoustiques

---

ACOUSTIBEL, 2020, 2022, 2023

## Guides pratiques et fiches de sensibilisation à destination des futurs acquéreurs et résidents

---

Gérer mes eaux de pluie sur mon terrain, Adopta

Jardiner 100 % naturel, ADEME

Les matériaux de construction biosourcés & géosourcés, Min. Transition écologique

Mener à bien un projet photovoltaïque, ADEME

Etude d'optimisation de la densité des constructions dans la zone concernée, en tenant compte de la qualité urbaine ainsi que de la préservation et de la restauration de la biodiversité et de la nature en ville

---

AMENAGEO, 2023