

## 6 AIRE D'ÉTUDE IMMÉDIATE : ANALYSE DES IMPACTS

## PHOTOMONTAGE N°36 : VUE DEPUIS LE CHEMIN DE RANDONNÉE D'HOUSSAY ET LES GILARDIÈRES

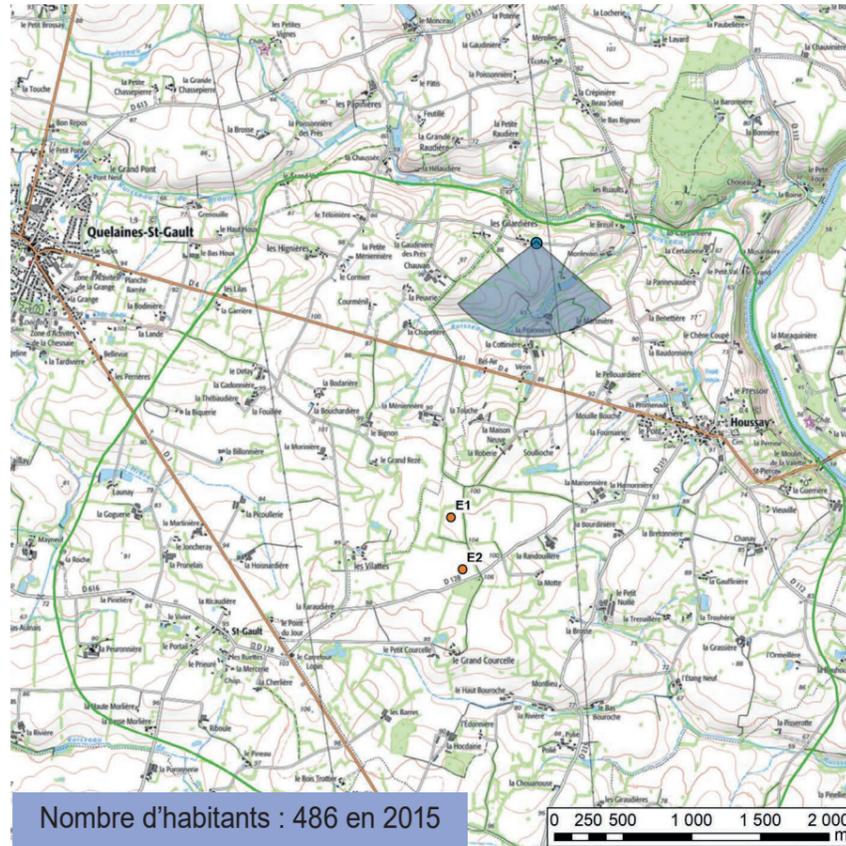
### Données techniques du photomontage

Coordonnées en L93		Alt. NGF	Date	Heure	Focale
x	y				
419799	6765083	72 m	13/04/2019	09:03	50mm
Azimut/Champ		Nbr d'éoliennes visibles	Eolienne la plus proche	Eolienne la plus éloignée	
182° / 100°		2/2	E1 / 2 090 m	E2 / 2 436 m	

### Commentaires

Depuis le chemin de randonnée qui mène jusqu'à Houssay et au niveau de la ferme des Gilardières, le plateau ondule avec le ruisseau de Couesse sillonnant à proximité. Le champ s'enfonce en contrebas. Au-dessus de sa ligne de crête, se découvrent les coteaux opposés cultivés avec une trame bocagère bien définie. Plus à l'ouest, le champ visuel est davantage délimité par la topographie. Seules les cimes des arbres dépassent en arrière-plan.

Les deux éoliennes des Landes sont perceptibles au-dessus de la ligne d'horizon et de la végétation. La moitié du mat est cependant dissimulée. Reculées d'environ 2,4 kilomètres, elles ne sont pas prégnantes mais dessinent toutefois de nouvelles verticalités qui surplombent la végétation. De ce fait, elles installent de nouveaux points d'appel dans la composition et modifient légèrement le rapport d'échelle. Cependant cet axe n'est que peu emprunté, il concerne principalement les promeneurs locaux et les usagers de la ferme. L'impact serait modéré mais il est à relativiser étant donné la faible fréquentation de ce point de vue.



Etat initial 100°



25°

50°

75°

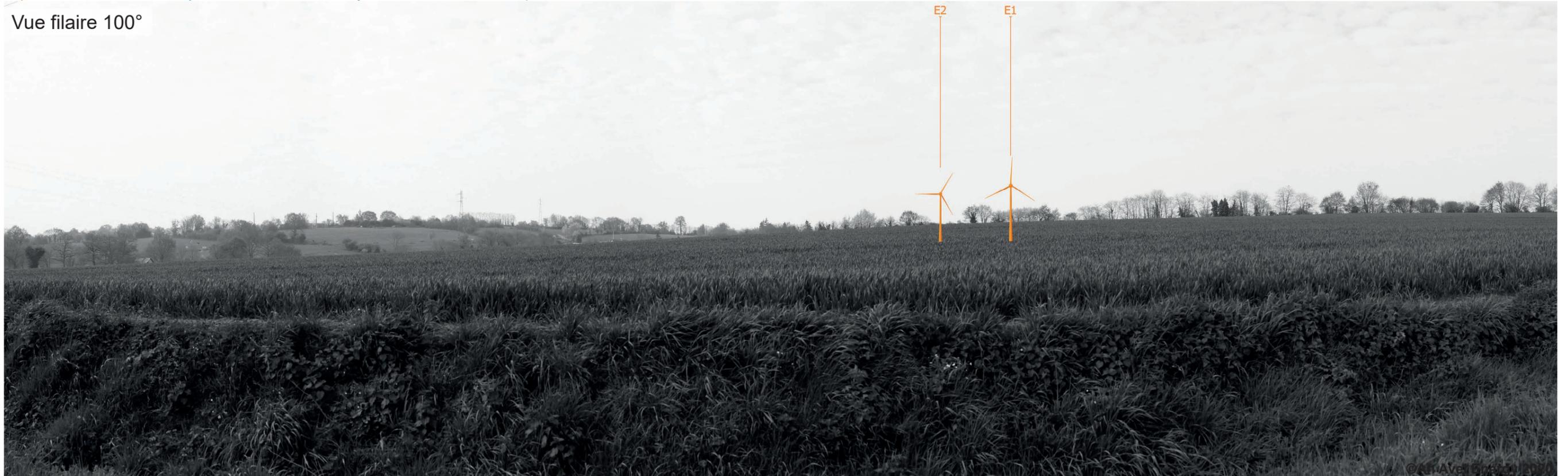
100°

# PHOTOMONTAGE N°36 : VUE DEPUIS LE CHEMIN DE RANDONNÉE D'HOUSSAY ET LES GILARDIÈRES

-  PROJET EOLIEN DES LANDES
-  PARC EOLIEN EN SERVICE
-  PARC EOLIEN ACCORDÉ
-  PARC EOLIEN EN INSTRUCTION

Photomontages avec insertion des éoliennes

Vue filaire 100°



Vue panoramique 100°



0° 25° 50° 75°

## PHOTOMONTAGE N°36 : VUE DEPUIS LE CHEMIN DE RANDONNÉE D'HOUSSAY ET LES GILARDIÈRES



Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)

## PHOTOMONTAGE N°36 : VUE DEPUIS LE CHEMIN DE RANDONNÉE D'HOUSSAY ET LES GILARDIÈRES



©An Avel Energy 2020

Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)

## PHOTOMONTAGE N°37 : VUE DEPUIS PANNEVAUDIÈRE

### Données techniques du photomontage

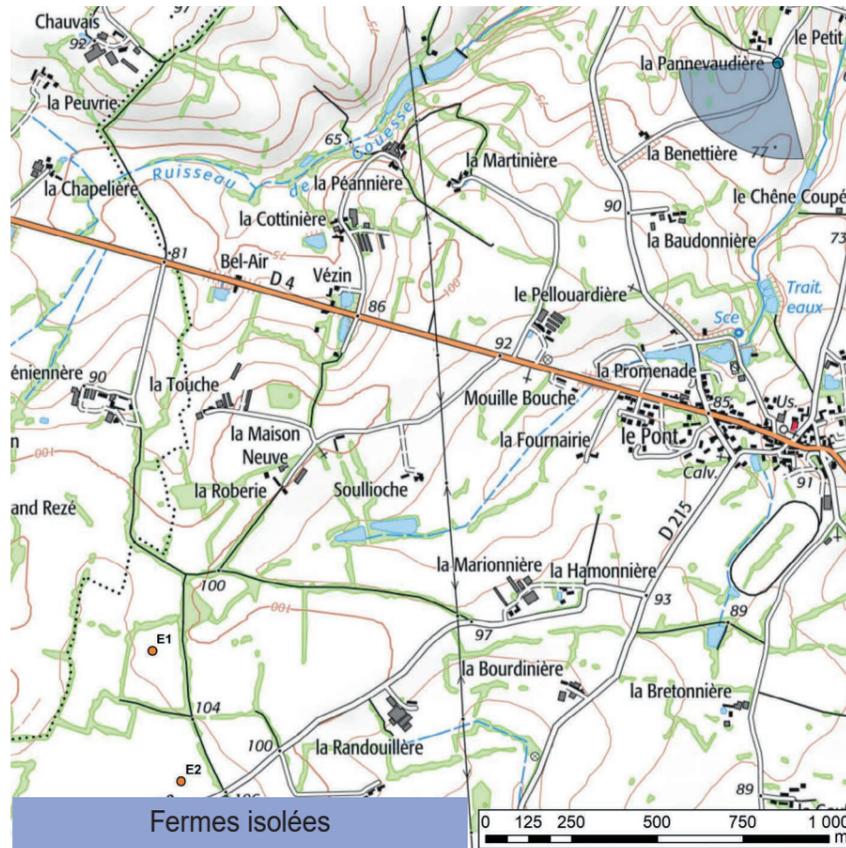
Coordonnées en L93		Alt. NGF	Date	Heure	Focale
x	y				
421001	6764801	71 m	13/04/2019	09:15	50mm
Azimut/Champ		Nbr d'éoliennes visibles	Eolienne la plus proche	Eolienne la plus éloignée	
216° / 100°		2/2	E1 / 2 503 m	E2 / 2 722 m	

### Commentaires

La ferme de la Pannevaudière se situe sur les hauteurs du plateau, cernée entre les vallées du ruisseau de Brault et de la Mayenne. Depuis sa route d'accès, le regard se porte loin au-dessus des parcelles agricoles qui ondulent et s'élèvent légèrement en arrière-plan. La trame bocagère est encore perceptible avec quelques arbres qui rythment la scène. La ligne de crête est également accompagnée de boisements qui délimitent le champ visuel. Au centre de la composition, la silhouette de l'habitation isolée de la Benettière est distinctement perceptible.

**Le projet des Landes est visible partiellement depuis les abords de la Pannevaudière et entretient une covisibilité avec les bâtiments de la Benettière en arrière-plan. Les deux éoliennes sont néanmoins tronquées à mi-mat par la topographie. Eloignées de plus de 2,5 kilomètres, elles ne sont pas prégnantes mais installent cependant de nouveaux points d'appel dans la composition.**

**L'impact serait modéré. Mais la fréquentation de ce point de vue est relativement faible en ne concernant que les riverains des fermes isolées.**



Etat initial 100°



25°

50°

75°

100°

# PHOTOMONTAGE N°37 : VUE DEPUIS PANNEVAUDIÈRE

-  PROJET EOLIEN DES LANDES
-  PARC EOLIEN EN SERVICE
-  PARC EOLIEN ACCORDÉ
-  PARC EOLIEN EN INSTRUCTION

Photomontages avec insertion des éoliennes

Vue filaire 100°



Vue panoramique 100°



0°

25°

50°

75°

## PHOTOMONTAGE N°37 : VUE DEPUIS PANNEVAUDIÈRE



Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)

## PHOTOMONTAGE N°37 : VUE DEPUIS PANNEVAUDIÈRE



Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)

## PHOTOMONTAGE N°38 : VUE DEPUIS L'ENTRÉE NORD DE HOUSSAY

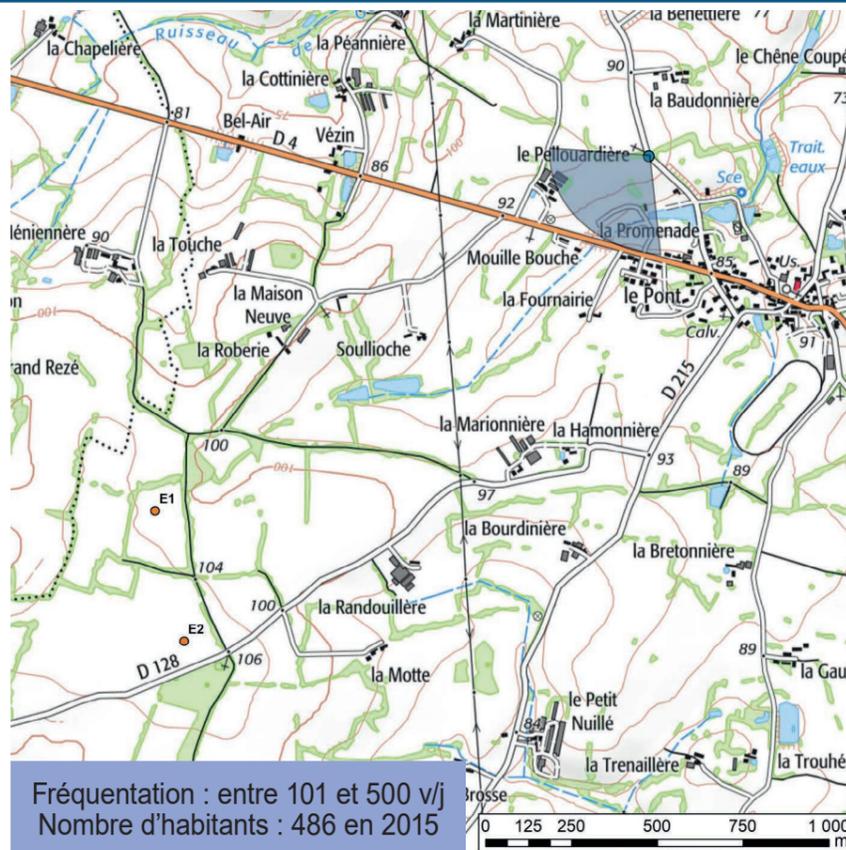
### Données techniques du photomontage

Coordonnées en L93		Alt. NGF	Date	Heure	Focale
x	y				
420616	6764121	93 m	13/04/2019	08:52	50mm
Azimut/Champ		Nbr d'éoliennes visibles	Eolienne la plus proche	Eolienne la plus éloignée	
226° / 100°		2/2	E1 / 1 771 m	E2 / 1 958 m	

### Commentaires

Depuis la route communale au nord de Houssay, les haies bocagères cadrent les perceptions lointaines. Entre la végétation très présente, les habitations de Houssay au sud et la silhouette du hameau Pellouardièrre à l'ouest s'aperçoivent.

Le projet des Landes est perceptible partiellement. Seule une éolienne est distinctement visible depuis ce point de vue. La seconde est masquée par la haie bocagère, où seule une pale dépassera ponctuellement du houpier de l'arbre. En avançant sur la voirie, elle se découvrira par la suite. Le projet installe des nouveaux éléments de verticalités qui s'ajoutent aux arbres de la composition et d'une hauteur apparente quasiment similaire. Ainsi le rapport d'échelle n'est pas impacté. Malgré le faible nombre d'habitants, Houssay demeure le principal bourg de l'aire d'étude immédiate. Toutefois cette route communale n'est que peu empruntée. L'impact visuel est modéré.



Fréquentation : entre 101 et 500 v/j  
 Nombre d'habitants : 486 en 2015



Etat initial 100°



25°

50°

75°

100°

# PHOTOMONTAGE N°38 : VUE DEPUIS L'ENTRÉE NORD DE HOUSSAY

-  PROJET EOLIEN DES LANDES
-  PARC EOLIEN EN SERVICE
-  PARC EOLIEN ACCORDÉ
-  PARC EOLIEN EN INSTRUCTION

Photomontages avec insertion des éoliennes

Vue filaire 100°



Vue panoramique 100°



0°

25°

50°

75°

## PHOTOMONTAGE N°38 : VUE DEPUIS L'ENTRÉE NORD DE HOUSSAY



Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)

## PHOTOMONTAGE N°38 : VUE DEPUIS L'ENTRÉE NORD DE HOUSSAY



Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)

## PHOTOMONTAGE N°39 : VUE DEPUIS LA SORTIE SUD DE HOUSSAY

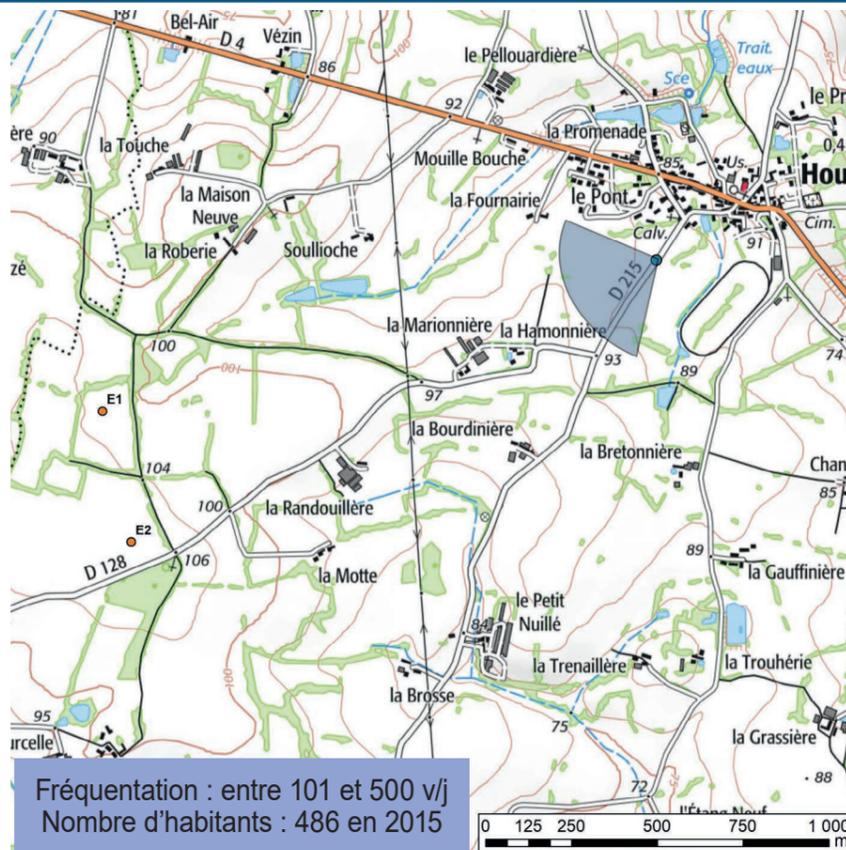
### Données techniques du photomontage

Coordonnées en L93		Alt. NGF	Date	Heure	Focale
x	y				
420792	6763529	89 m	13/04/2019	09:27	50mm
Azimut/Champ		Nbr d'éoliennes visibles	Eolienne la plus proche	Eolienne la plus éloignée	
244° / 100°		2/2	E1 / 1 674 m	E2 / 1 737 m	

### Commentaires

La route départementale D215 se situe au Sud de Houssay. Depuis cette dernière, le champ visuel est dégagé avec la présence de larges parcelles agricoles. Elles sont toutefois délimitées en arrière-plan par des haies bocagères. Au-delà, au centre de la composition, quelques bâtiments des hameaux de la Marionnière et de la Hamonnière se distinguent.

**Le projet des Landes est visible au-dessus de la ligne d'horizon et des haies bocagères pour l'une des deux éoliennes. Leurs pieds sont toutefois légèrement tronqués par la topographie. Reculées de plus de 1,7 kilomètres, leurs hauteurs apparentes sont conséquentes même si elles ne sont pas prégnantes dans ce paysage de si grande ampleur. Elles dessinent cependant de nouveaux points d'appel et perturbent le rapport d'échelle. Malgré le faible nombre d'habitants, Houssay demeure le principal bourg de l'aire d'étude immédiate. Toutefois cette route communale n'est que peu empruntée. L'impact serait modéré.**



Etat initial 100°



25°

50°

75°

100°

# PHOTOMONTAGE N°39 : VUE DEPUIS LA SORTIE SUD DE HOUSSAY

-  PROJET EOLIEN DES LANDES
-  PARC EOLIEN EN SERVICE
-  PARC EOLIEN ACCORDÉ
-  PARC EOLIEN EN INSTRUCTION

Photomontages avec insertion des éoliennes

Vue filaire 100°



Vue panoramique 100°



0°

25°

50°

75°

## PHOTOMONTAGE N°39 : VUE DEPUIS LA SORTIE SUD DE HOUSSAY



©An Avel Energy 2019

Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)

## PHOTOMONTAGE N°39 : VUE DEPUIS LA SORTIE SUD DE HOUSSAY



Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)

## PHOTOMONTAGE N°40 : VUE DEPUIS LA D128 ET LE CHEMIN DE RANDONNÉE DE HOUSSAY

### Données techniques du photomontage

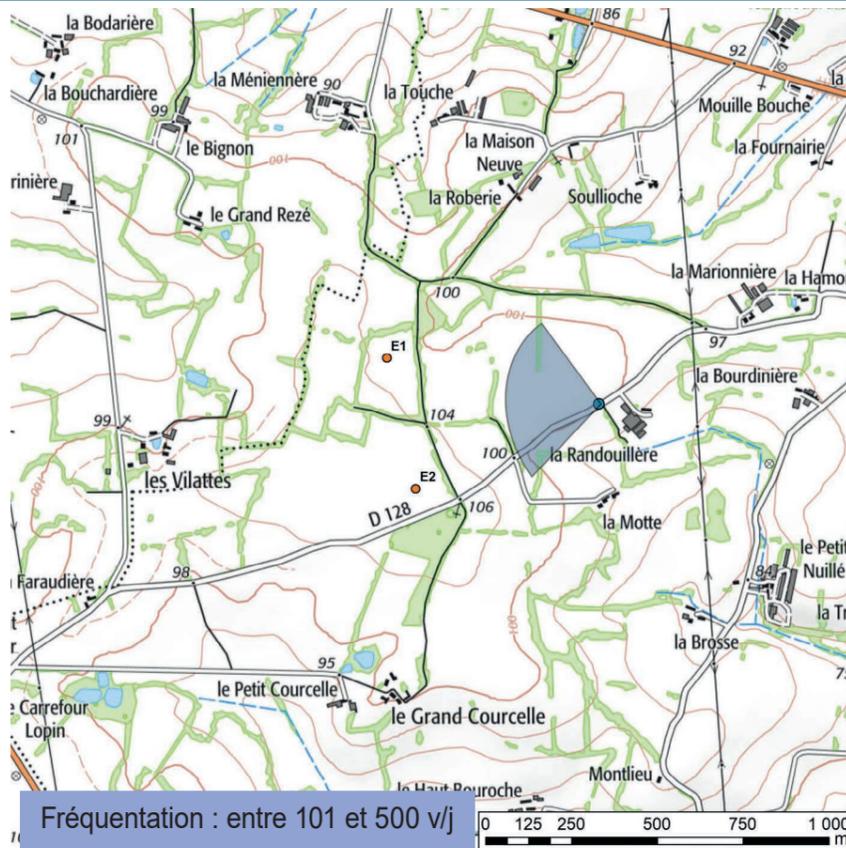
Coordonnées en L93		Alt. NGF	Date	Heure	Focale
x	y				
419796	6762955	100 m	13/04/2019	09:37	50mm
Azimut/Champ		Nbr d'éoliennes visibles	Eolienne la plus proche	Eolienne la plus éloignée	
275° / 100°		2/2	E2 / 589 m	E1 / 633 m	

### Commentaires

Le chemin de randonnée depuis Houssay emprunte la route départementale D128 au sud-ouest du bourg et sillonne le plateau bocager du Haut Anjou. Au niveau du chemin d'accès du lieu-dit de la Randouillère, des prairies clôturées composent le premier plan. Elles sont délimitées ensuite par d'épaisses haies bocagères. La silhouette des arbres et les quelques poteaux électriques le long de la voirie sont les seules verticalités de ce paysage à tendance horizontal.

Les deux éoliennes des Landes sont visibles au-dessus de la végétation. Reculées d'environ 600 mètres de ce point de vue, elles sont d'une hauteur apparente conséquente. Leur prégnance dessine de nouveaux points d'appels dans le paysage et perturbe le rapport d'échelle existant. Les bâtiments de la Randouillère sont cernés de haies relativement hautes qui réduiront ainsi les perceptions du projet éolien.

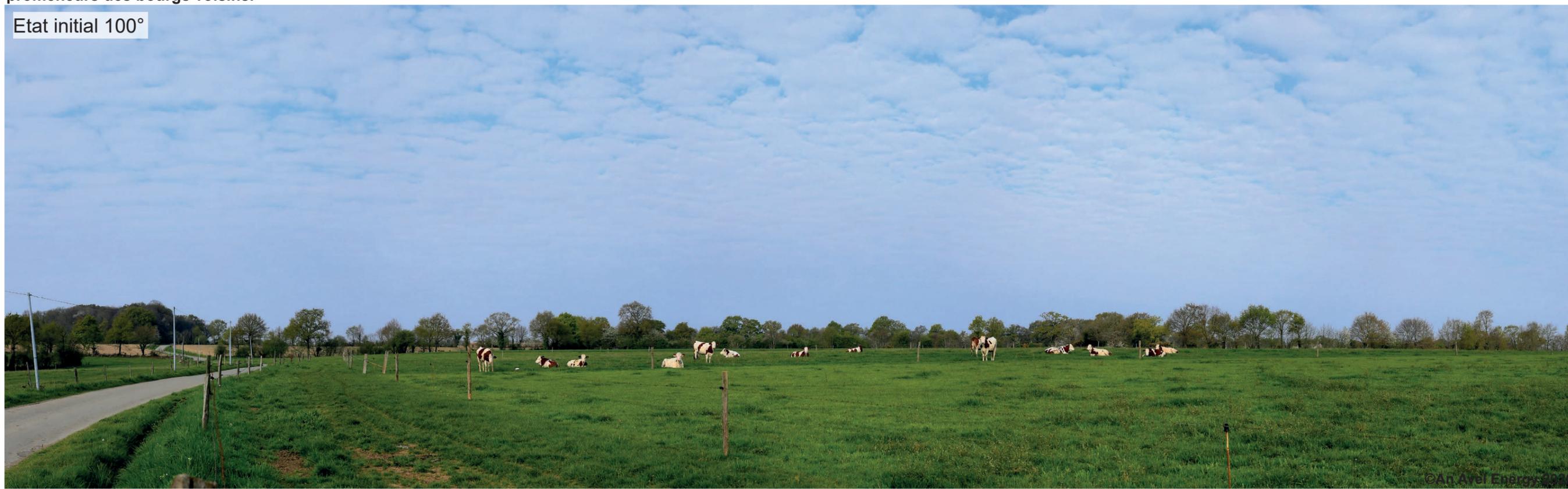
L'impact serait fort depuis la D128 et le chemin de randonnée qui l'emprunte. Toutefois, ce point de vue n'est que peu fréquenté, la route n'est empruntée principalement que par les riverains des fermes isolées ou par des promeneurs des bourgs voisins.



Fréquentation : entre 101 et 500 v/j



Etat initial 100°



25°

50°

75°

100°

# PHOTOMONTAGE N°40 : VUE DEPUIS LA D128 ET LE CHEMIN DE RANDONNÉE DE HOUSSAY

-  PROJET EOLIEN DES LANDES
-  PARC EOLIEN EN SERVICE
-  PARC EOLIEN ACCORDÉ
-  PARC EOLIEN EN INSTRUCTION

Photomontages avec insertion des éoliennes



## PHOTOMONTAGE N°40 : VUE DEPUIS LA D128 ET LE CHEMIN DE RANDONNÉE DE HOUSSAY



Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)



Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)

## PHOTOMONTAGE N°41 : VUE DEPUIS LA D112

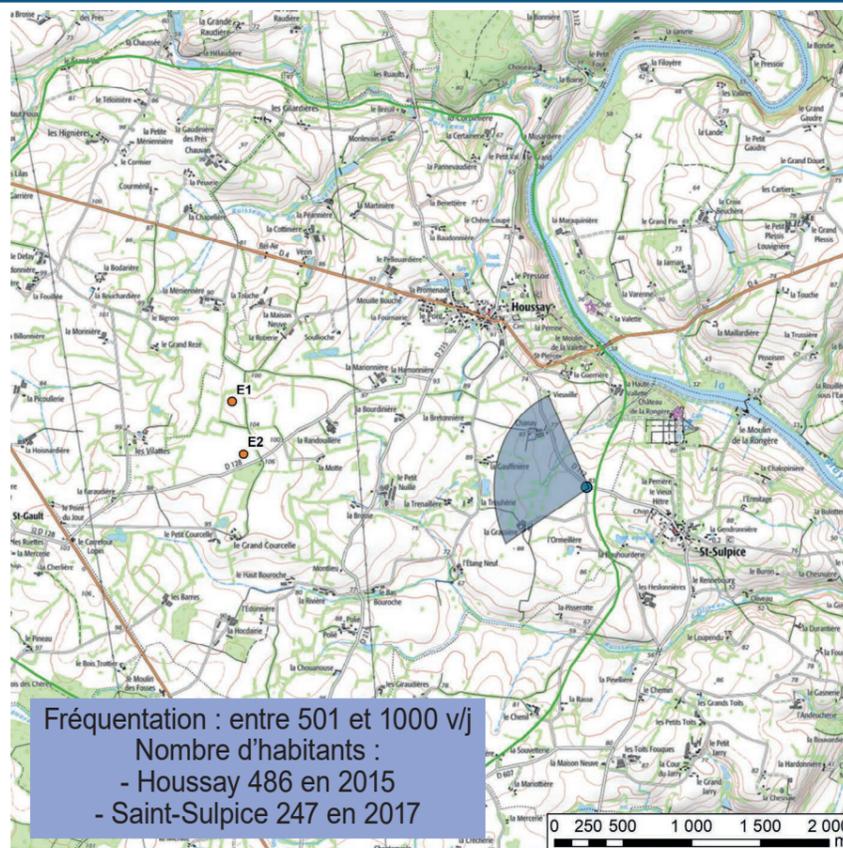
### Données techniques du photomontage

Coordonnées en L93		Alt. NGF	Date	Heure	Focale
x	y				
421761	6762468	82 m	13/04/2019	10:05	50mm
Azimut/Champ		Nbr d'éoliennes visibles	Eolienne la plus proche	Eolienne la plus éloignée	
289° / 100°		2/2	E2 / 2 513 m	E1 / 2 659 m	

### Commentaires

La route départementale D112 lie les bourgs d'Houssay à Saint-Sulpice (aire d'étude rapprochée), quasiment parallèle à la vallée de la Mayenne. Ainsi les affluents de cette dernière entaillent le plateau et offrent des perceptions variées. Depuis ce point de vue sur les hauteurs du plateau, les ondulations évoquent notamment la présence de la vallée. La végétation de ripisylve qui sépare les parcelles agricoles annonce la présence d'un affluent. Toutefois, le regard se porte loin de part et d'autre jusqu'aux bâtiments de Chanay dans l'axe de la voirie et de la Grassière au sud.

**Le projet des Landes est perceptible au-dessus de la cime des arbres. Les deux éoliennes sont tronquées au pied voire jusqu'à mi-mât pour l'une par la végétation. Elles dessinent de nouvelles verticalités dans le paysage mais ne perturbent pas le rapport d'échelle. En effet, éloignées de plus de 2,5 kilomètres, leurs hauteurs apparentes sont réduites et dépassent peu celles des arbres de la composition.**



L'impact serait donc faible.

Etat initial 100°



25°

50°

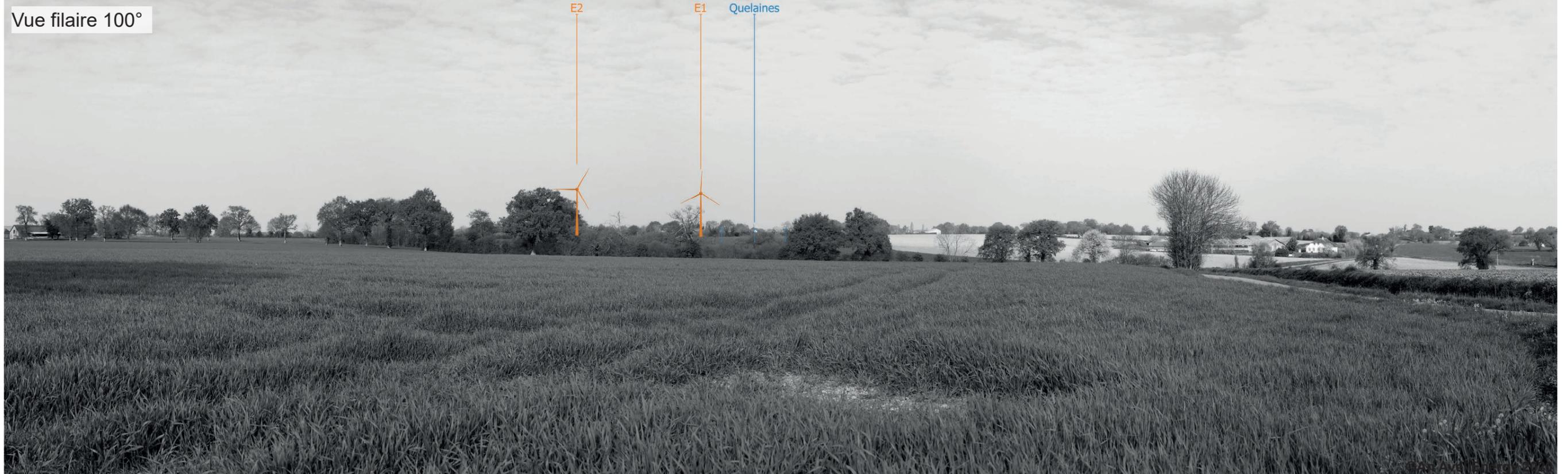
75°

100°

# PHOTOMONTAGE N°41 : VUE DEPUIS LA D112

-  PROJET EOLIEN DES LANDES
-  PARC EOLIEN EN SERVICE
-  PARC EOLIEN ACCORDÉ
-  PARC EOLIEN EN INSTRUCTION

Photomontages avec insertion des éoliennes



## PHOTOMONTAGE N°41 : VUE DEPUIS LA D112



©An Avel Energy 2020

Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)

## PHOTOMONTAGE N°41 : VUE DEPUIS LA D112



Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)

## PHOTOMONTAGE N°42 : VUE DEPUIS LE RUISSEAU D'OLIVEAU ET LE CHEMIN DE RANDONNÉE DE SAINT-SULPICE

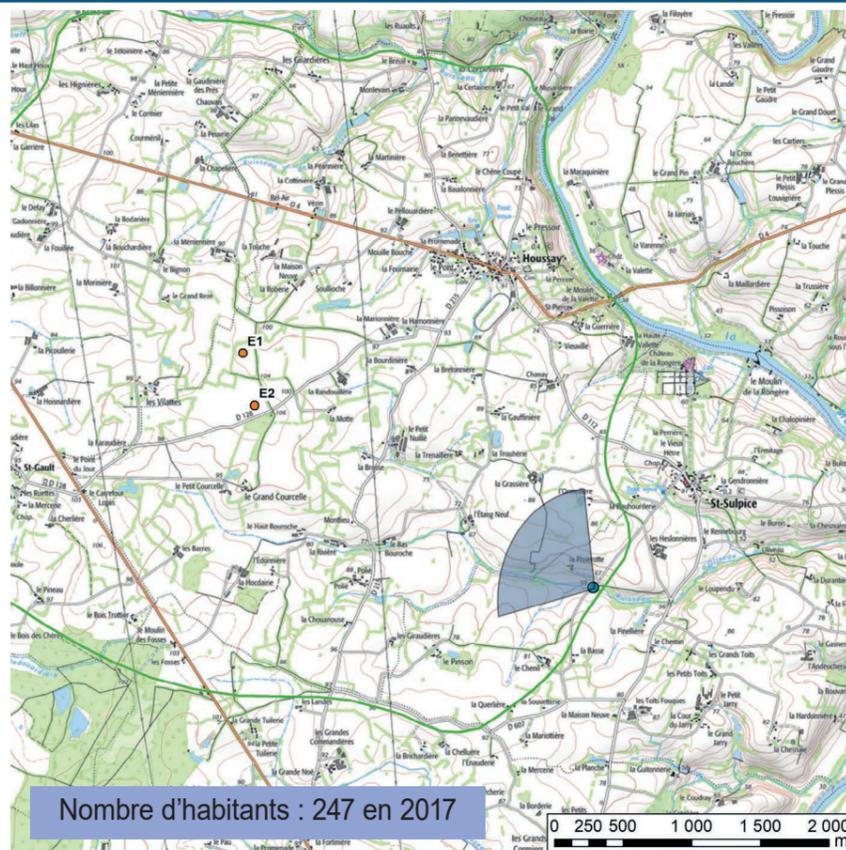
### Données techniques du photomontage

Coordonnées en L93		Alt. NGF	Date	Heure	Focale
x	y				
421727	6761384	61 m	13/04/2019	10:30	50mm
Azimut/Champ		Nbr d'éoliennes visibles	Eolienne la plus proche	Eolienne la plus éloignée	
306° / 100°		2/2	E2 / 2 800 m	E1 / 3 069 m	

### Commentaires

Le chemin de randonnée autour de Saint-Sulpice alterne entre des positions en fond de vallée de la Mayenne et d'autre sur les hauteurs du plateau. Ce dernier est également entaillé par de nombreux affluents dont le ruisseau d'Oliveau. A ce niveau-là et à proximité de la ferme isolée de la Pisserotte, le champ visuel est dégagé avec les cultures s'étendant jusqu'à la ligne de crête. La ferme et sa ceinture végétale forment le principal point d'appel dans la composition. A l'ouest, la ripisylve annonce le cours du ruisseau.

Le projet des Landes est visible en arrière-plan et covisible avec la ferme de la Pisserotte. Les futures éoliennes dépassent de la ligne de crête et de la végétation. Le pied de l'éolienne E2 est tronqué par la topographie, tandis que l'éolienne E1 est quasiment dissimulée en intégralité par la haie arborée de la ferme. La nacelle et une pale dépassent toutefois du houppier des arbres. Donc, seule une éolienne forme un nouveau point d'appel dans la composition. Cependant il est dans la continuité de la ferme et de sa végétation avec une hauteur apparente similaire. Ainsi le projet éolien ne perturbe pas le rapport d'échelle. L'impact serait modéré mais ce point de vue demeure très peu fréquenté.



Etat initial 100°



25°

50°

75°

100°

# PHOTOMONTAGE N°42 : VUE DEPUIS LE RUISSEAU D'OLIVEAU ET LE CHEMIN DE RANDONNÉE DE SAINT-SULPICE

-  PROJET EOLIEN DES LANDES
-  PARC EOLIEN EN SERVICE
-  PARC EOLIEN ACCORDÉ
-  PARC EOLIEN EN INSTRUCTION

Photomontages avec insertion des éoliennes

Vue filaire 100°



Vue panoramique 100°



0° 25° 50° 75°

## PHOTOMONTAGE N°42 : VUE DEPUIS LE RUISSEAU D'OLIVEAU ET LE CHEMIN DE RANDONNÉE DE SAINT-SULPICE



© An Avel Energy 2020

Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)



Vue 50 °. Pour restituer le réalisme du photomontage, observez-le à une distance d'environ 45 cm (format A3)