



**PRÉFET  
DU BAS-RHIN**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction de la coordination des politiques  
publiques et de l'appui territorial  
Bureau de l'environnement et de l'utilité publique**

**ARRETE PREFECTORAL du 29 JAN. 2025**

**portant ouverture d'une enquête publique conjointe préalable à :**

- l'autorisation environnementale concernant la création d'un nouveau système d'assainissement au sud du territoire de l'Eurométropole de Strasbourg
- la déclaration d'utilité publique des travaux et acquisitions nécessaires au projet de création d'un nouveau système d'assainissement au sud du territoire de l'Eurométropole de Strasbourg
- l'institution de servitudes d'utilité publique nécessaires au nouveau système d'assainissement au sud du territoire de l'Eurométropole de Strasbourg
- et d'une enquête parcellaire préalable à la déclaration de cessibilité des parcelles à acquérir pour la réalisation de l'opération

**LE PRÉFET DE LA RÉGION GRAND EST  
PRÉFET DE LA ZONE DE DÉFENSE ET DE SÉCURITÉ EST  
PRÉFET DU BAS-RHIN**

- VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique et notamment ses articles L1, L110-1, L131-1, R112-4 ;
- VU le code de l'environnement et notamment ses articles L122-1 et suivants, L123-1 et suivants, L126-1, L181-1 et suivants, R122-3-1, R123-1 et suivants, R181-36 et suivants ;
- VU le code de l'urbanisme et notamment son article L152-1 ;
- VU le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié, relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements
- VU le décret du 10 octobre 2024 portant nomination de monsieur Jacques WITKOWSKI, administrateur de l'État, en qualité de préfet de la région Grand-Est, préfet de la zone de défense et de sécurité Est, préfet du Bas-Rhin ;
- VU la demande de la présidente de l'Eurométropole de Strasbourg en date du 15 octobre 2024 sollicitant l'ouverture d'une enquête publique unique relative à l'autorisation environnementale, la déclaration d'utilité publique, l'instauration de servitudes pouvant donner droit à indemnisation, et l'enquête parcellaire en vue de l'expropriation éventuelle des terrains situés dans le périmètre du projet ;
- VU la décision du président du tribunal administratif de Strasbourg en date du 16 janvier 2025 désignant un commissaire enquêteur titulaire et un commissaire enquêteur suppléant ;
- VU les dossiers transmis pour être soumis aux enquêtes réglementaires ;
- SUR proposition du secrétaire général de la préfecture du Bas-Rhin,

**ARRETE**

## **Article 1<sup>er</sup> : Objet et durée de l'enquête**

Il sera procédé à une enquête publique conjointe prescrite à la demande de l'Eurométropole de Strasbourg en vue d'obtenir :

- une autorisation environnementale assortie du respect de prescriptions
- une déclaration d'utilité publique des travaux et acquisitions nécessaires au projet de création d'un nouveau système d'assainissement au sud du territoire de l'Eurométropole de Strasbourg
- l'instauration de servitudes d'utilité publique nécessaires à la création d'un nouveau système d'assainissement au sud du territoire de l'Eurométropole de Strasbourg
- un arrêté de cessibilité des parcelles à acquérir pour la réalisation de l'opération

Cette enquête se déroulera du mercredi 5 mars 2025 à 10h00 au mardi 8 avril 2025 à 16h00 soit une durée de 35 jours en mairie d'Illkirch-Graffenstaden (siège) et en mairies de Eschau et Fegersheim.

## **Article 2 : décisions susceptibles d'intervenir**

Les décisions susceptibles d'intervenir au terme de l'enquête sont :

- un arrêté préfectoral portant autorisation environnementale ou refusant cette autorisation,
- un arrêté préfectoral portant déclaration d'utilité publique ou refusant cette déclaration,
- un arrêté instituant des servitudes ou refusant ces servitudes ;
- un arrêté préfectoral portant déclaration de cessibilité ou refusant cette déclaration.

## **Article 3 : désignation du commissaire d'enquêteur**

Le président du tribunal administratif de Strasbourg a désigné madame Nicole MILANI, attachée territoriale en retraite, en qualité de commissaire enquêteur. Monsieur Charles WALDVOGEL a été désigné en tant que commissaire enquêteur suppléant.

Elle siègera en mairie d'Illkirch-Graffenstaden et visera toutes les pièces du dossier d'enquête. Elle est autorisée à utiliser son véhicule personnel pour l'accomplissement de sa mission.

## ***I – Sur l'enquête relative à l'autorisation environnementale, à la déclaration d'utilité publique et à la mise en place de servitudes***

## **Article 4 : consultation du dossier d'enquête publique**

Pendant la durée de l'enquête, le dossier d'enquête relatif à ce projet pourra être consulté par le public, à l'exception des pièces contenant des informations relatives à la vie privée des personnes, de la manière suivante :

- sur support papier, à la mairie d'Illkirch-Graffenstaden, siège de l'enquête publique et à la mairie de Fegersheim et sur support informatique à la mairie de Eschau, aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux ;
- sur le site internet <https://www.registre-dematerialise.fr/5977>
- sur le site internet de la préfecture du Bas-Rhin sous l'intitulé « Création du nouveau système d'assainissement au sud de l'Eurométropole de Strasbourg - Station d'épuration d'Illkirch-Graffenstaden » dans la rubrique Eau à l'adresse électronique suivante :

<https://www.bas-rhin.gouv.fr/Actions-de-l-Etat/Amenagement-du-territoire-construction-logement/Expropriation-pour-cause-d-utilite-publique/Servitudes-d-utilite-public-SUP>

- sur le site internet de l'Eurométropole de Strasbourg <https://participer.strasbourg.eu/detail-participation/-/entity/id/484318355>

## **Article 5 : consultation au titre de l'autorisation environnementale**

Dès l'ouverture de l'enquête, le conseil municipal d'Illkirch-Graffenstaden est appelé à donner son avis sur la demande, au titre de l'article R.181-38 du code de l'environnement.

Toutefois, ne peut être pris en considération que l'avis exprimé, au plus tard, dans les quinze jours suivant la clôture du registre d'enquête.

## **II – Sur l'enquête parcellaire**

### **Article 6 : notification individuelle**

Notification individuelle du dépôt du dossier à la mairie est faite par l'expropriant, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, aux propriétaires figurant sur l'état parcellaire, lorsque leur domicile est connu d'après les renseignements recueillis par l'expropriant, ou à leurs mandataires, gérants, administrateurs ou syndics. En cas de domicile inconnu, la notification est faite en double copie au maire, qui en fait afficher une, et, le cas échéant, aux locataires et aux preneurs à bail rural.

Cette notification sera adressée par lettre recommandée avec accusé de réception à chaque propriétaire ou copropriétaire intéressé, par pli séparé, même s'il s'agit d'époux vivant sous le même toit. La notification doit être réalisée avant le début de l'enquête, la date de l'accusé de réception faisant foi.

Les propriétaires auxquels notification est faite par l'expropriant de l'ouverture de l'enquête sont tenus de fournir les indications relatives à leur identité ou, à défaut, de donner tous renseignements en leur possession sur l'identité du ou des propriétaires actuels.

La notification individuelle du présent arrêté est faite notamment en vue de l'application des articles L.311 et suivants du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, relatifs à l'indemnisation.

***Aux termes des articles R.311-1 à 3, la notification individuelle doit préciser que le propriétaire et l'usufruitier sont tenus d'appeler et de faire connaître à l'expropriant, dans le délai d'un mois, les fermiers, locataires, les personnes qui ont des droits d'emphytéose, d'habitation ou d'usage, et celles qui peuvent réclamer des servitudes.***

## **III – Dispositions communes**

### **Article 7 : observations et propositions du public**

Pendant la durée de l'enquête, le public pourra formuler ses observations et propositions selon les modalités suivantes :

- sur les registres d'enquête ouverts à cet effet dans les mairies où se déroulent les permanences, c'est-à-dire Illkirch-Graffenstaden, Eschau et Fegersheim, aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux.

Un registre d'enquête préalable à la DUP, l'autorisation environnementale et les servitudes d'utilité publique y est coté, paraphé, clos et signé par la commissaire-enquêteur et un registre d'enquête parcellaire y est coté, paraphé, clos et signé par le maire.

- par voie postale, à l'attention de la commissaire enquêteur, à la mairie d'Illkirch-Graffenstaden 181 route de Lyon 67400 ILLKIRCH-GRAFFENSTADEN
- via le registre dématérialisé accessible à l'adresse internet suivante : <https://www.registre-dematerialise.fr/5977>
- par mail à l'adresse suivante : [enquete-publique-5977@registre-dematerialise.fr](mailto:enquete-publique-5977@registre-dematerialise.fr)

Les observations et propositions du public transmises par voie postale ou reçues par la commissaire enquêteur pendant les permanences prévues à l'article 8 ci-après sont consultables au siège de l'enquête fixé à l'article 1.

#### **Article 8 : permanences de la commissaire enquêteur**

La commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public à la mairie d'Illkirch-Graffenstaden pour recevoir ses observations et propositions aux jours et heures suivants :

**- le mercredi 5 mars 2025 de 10h00 à 12h00**

**- le mardi 8 avril 2025 de 14h00 à 16h00**

à la mairie de Eschau **le vendredi 14 mars 2025 de 14h00 à 16h00**

et à la mairie de Fegersheim **le samedi 22 mars 2025 de 10h00 à 12h00.**

#### **Article 9 : demande d'information et responsable du projet**

Pour toute information complémentaire sur le projet, le public peut contacter madame Clémentine ZAJAC – Ville et Eurométropole de Strasbourg – Service eau et assainissement au 03 88 45 60 67 et par mail [clementine.zajac@strasbourg.eu](mailto:clementine.zajac@strasbourg.eu)

#### **Article 10 : publicité et affichage de l'avis**

À la diligence de la préfecture, et aux frais de l'Eurométropole de Strasbourg, un avis portant les mentions du présent arrêté sera publié dans deux journaux locaux, quinze jours au moins avant le début de l'enquête et rappelé dans les huit premiers jours de celle-ci.

Quinze jours au moins avant l'ouverture de l'enquête publique et pendant toute la durée de celle-ci, le même avis sera affiché en mairies d'Illkirch-Graffenstaden, Fegersheim, Eschau, Entzheim, Geispolsheim, Plobsheim et Lipsheim.

L'accomplissement de cette mesure de publicité incombe aux maires et sera certifié par eux auprès de la préfecture. Le même avis sera en outre publié sur le site internet de la préfecture du Bas-Rhin.

De même, dans les mêmes conditions de délais et de durée, et conformément aux dispositions de l'article R.123-11-IV du code de l'environnement, l'avis devra être affiché, par le porteur de projet, sauf impossibilité matérielle justifiée, sur les lieux prévus pour la réalisation du projet, quinze jours au moins avant le début de l'enquête et pendant toute la durée de celle-ci.

Cet affichage doit être visible et lisible de la ou les, s'il y a lieu, voies publiques et être conforme à des caractéristiques et dimensions fixées par l'arrêté du 9 septembre 2021 du ministre chargé de l'environnement qui dispose que les affiches doivent mesurer au moins 42X59,4 cm (format A2),

comporter le titre « avis d'enquête publique » en caractère gras majuscules d'au moins 2 cm de hauteur et les informations mentionnées sur l'avis en caractères noirs sur fond jaune.

### **Article 11 : rapport et conclusions**

À l'issue de l'enquête, la commissaire enquêteur établit un rapport relatant le déroulement de l'enquête. Elle transmet au préfet dans un délai d'un mois l'ensemble du dossier ainsi que son avis et ses conclusions motivées, en précisant si elles sont favorables ou non à l'autorisation environnementale, à la déclaration d'utilité publique de l'opération, à l'instauration de la servitude ainsi qu'à l'emprise du projet.

Pendant une durée d'un an à compter de la clôture de l'enquête, le public pourra consulter le rapport et les conclusions relatives à l'utilité publique du projet sur support papier à la mairie d'Illkirch-Graffenstaden, Fegersheim, Eschau, Entzheim, Geispolsheim, Plobsheim et Lipsheim, ainsi qu'à la préfecture du Bas-Rhin (bureau n°106) et, par voie dématérialisée, sur le site internet de la préfecture du Bas-Rhin, cité ci-dessus.

### **Article 12 : exécution**

Le secrétaire général de la préfecture du Bas-Rhin, la présidente de l'Eurométropole, les maires des communes d'Illkirch-Graffenstaden, Fegersheim, Eschau, Entzheim, Geispolsheim, Plobsheim et Lipsheim ainsi que la commissaire enquêteur, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Le préfet,

  
Pour le Préfet et par délégation,  
Le chef de bureau de l'environnement et de l'utilité publique

**Frédéric APRILE**