

---

# PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL CENTRE MORBIHAN COMMUNAUTE

## Règlement écrit

*Pièce 5.4.2 – Inventaire des bâtiments  
éligibles au changement de destination sur  
la commune de Billio*

Novembre 2024

# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

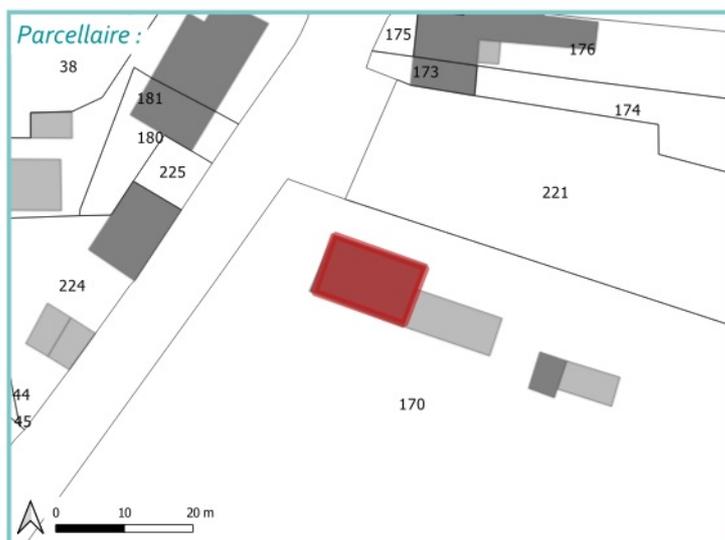
Commune : BILLIO

Adresse : KERHELLO

Parcelle(s) : ZC 170

N° du bâtiment : 01

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>125 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

Commune : BILLIO

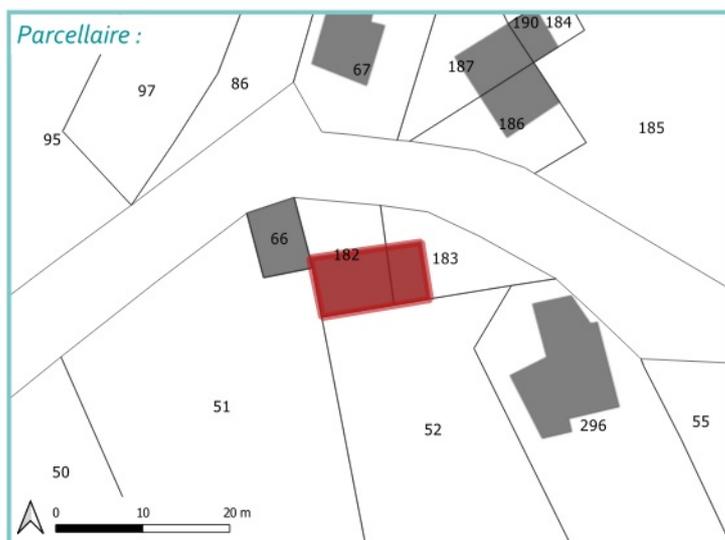
Adresse : LETENUY

Parcelle(s) : ZB 51

N° du bâtiment : 02

ZB 66

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>87 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

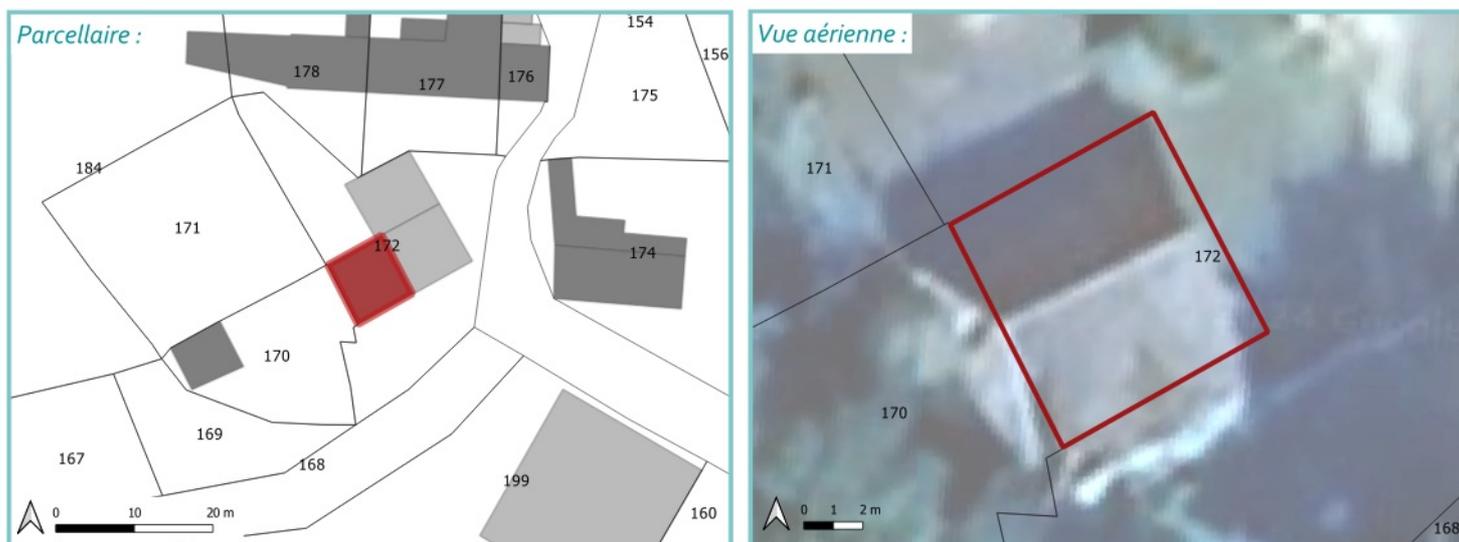
Commune : BILLIO

Adresse : KERVARIN

Parcelle(s) : ZA 172

N° du bâtiment : 03

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>67 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

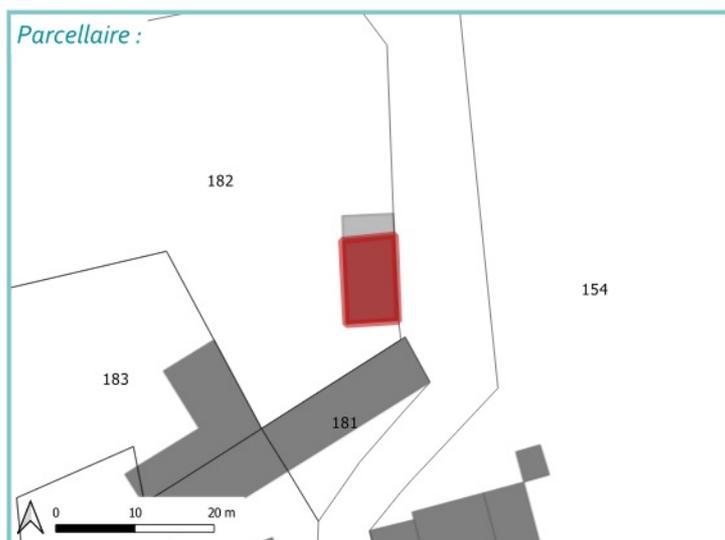
Commune : BILLIO

Adresse : KERVARIN

Parcelle(s) : ZA 182

N° du bâtiment : 04

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>72 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

Commune : BILLIO

Adresse : TREVRA

Parcelle(s) : AC 62

N° du bâtiment : 05

AC 60

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>264 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

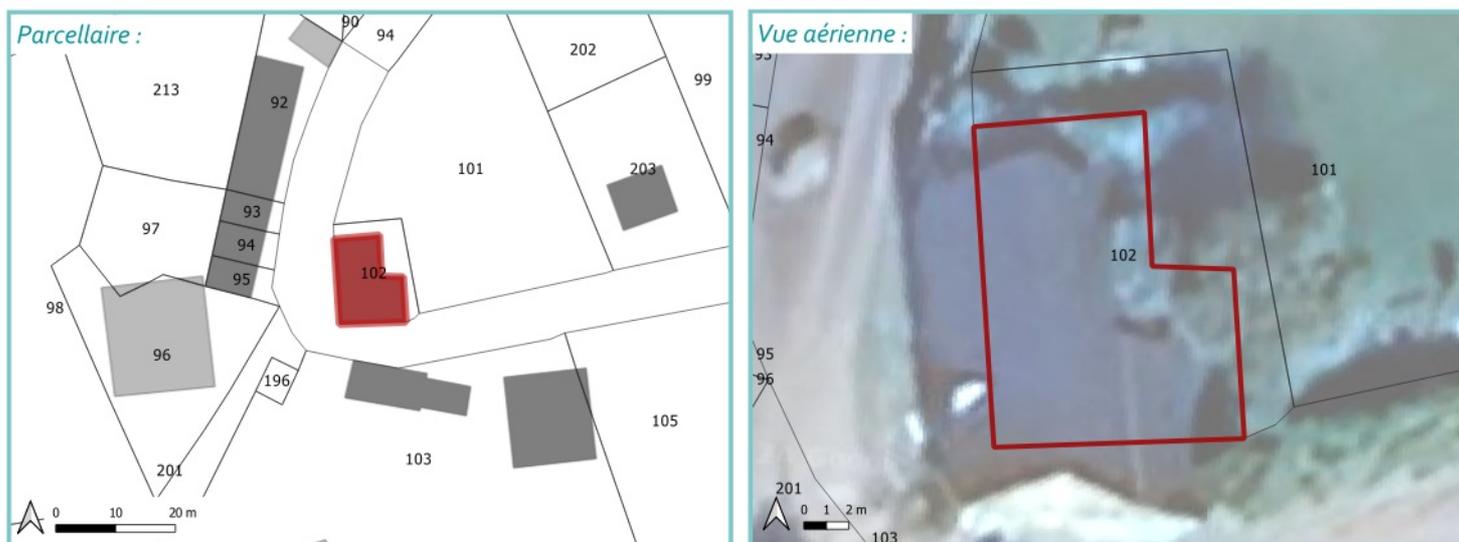
Commune : BILLIO

Adresse : KERLUE

Parcelle(s) : ZB 102

N° du bâtiment : o6

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>138 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

Commune : BILLIO

Adresse : LA GREE JANVIER

Parcelle(s) : ZH 285

N° du bâtiment : 07

ZH 359

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>74 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

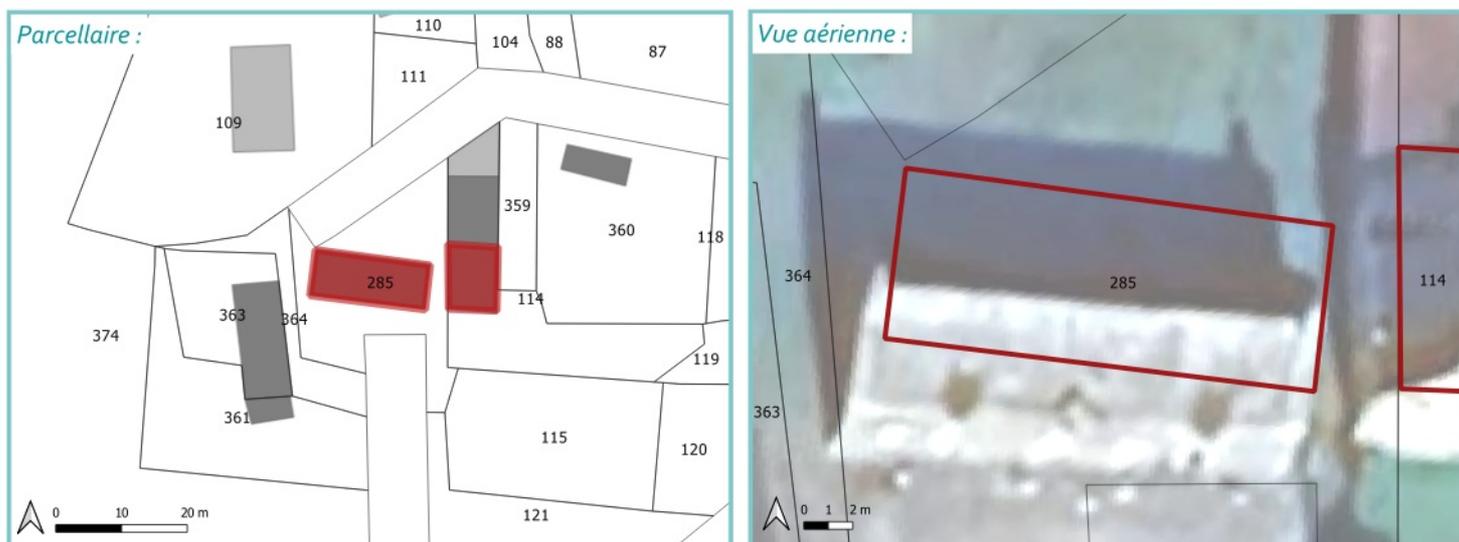
Commune : BILLIO

Adresse : LA GREE JANVIER

Parcelle(s) : ZH 285

N° du bâtiment : 08

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>123 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

Commune : BILLIO

Adresse : LA GREE MARECHAL Parcelle(s) : ZB 207

N° du bâtiment : 09

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>130 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

Commune : BILLIO

Adresse : TREVRA

Parcelle(s) : AC 65

N° du bâtiment : 10

AC 63

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>166 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

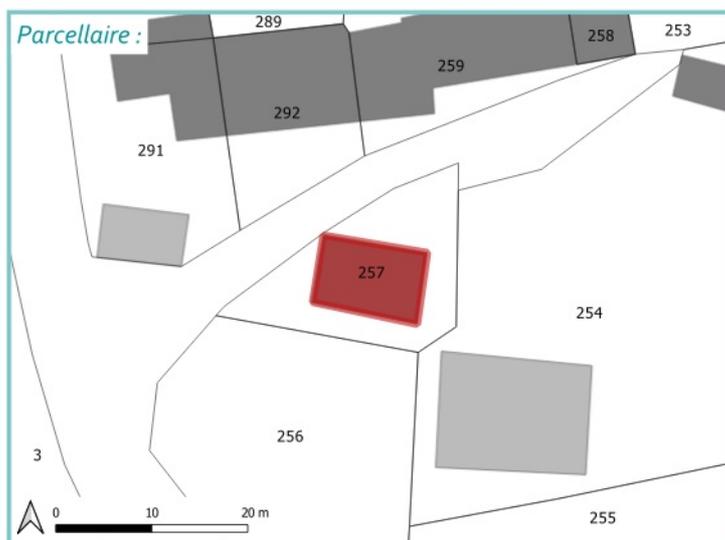
Commune : BILLIO

Adresse : PRATANIGO

Parcelle(s) : ZD 257

N° du bâtiment : 11

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>81 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

Commune : BILLIO

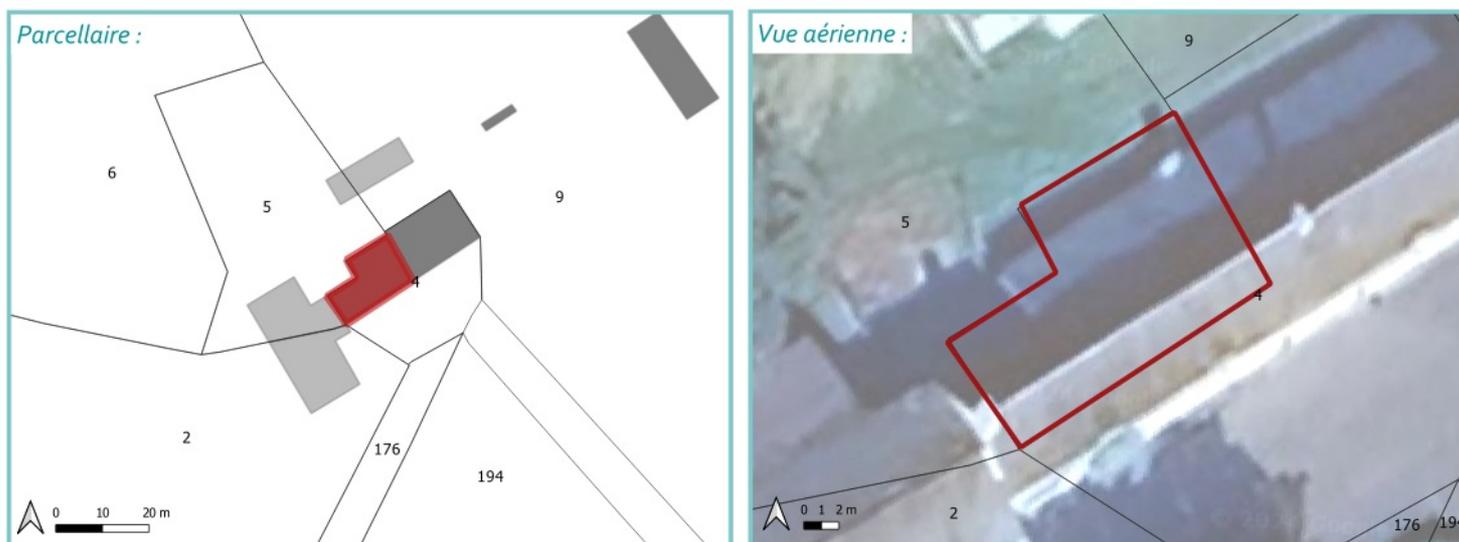
Adresse : TOULOUAR

Parcelle(s) : AB 4

N° du bâtiment : 12

AB 5

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>170 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

Commune : BILLIO

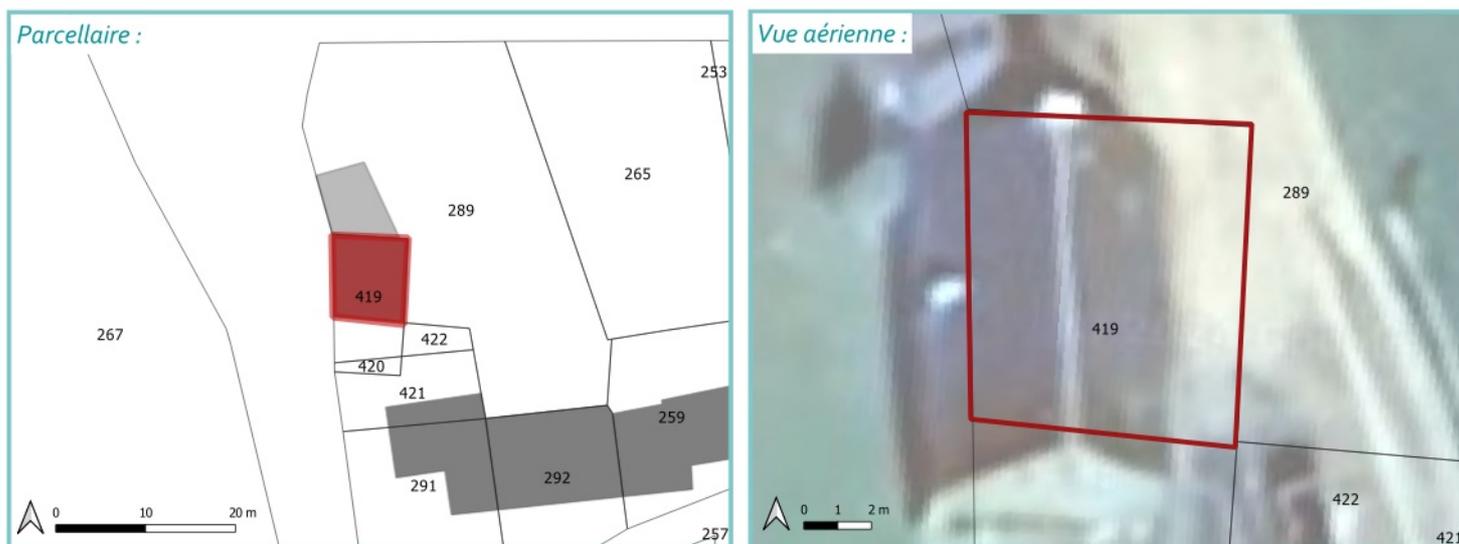
Adresse : PRATANIGO

Parcelle(s) : ZD 289

N° du bâtiment : 13

ZD 419

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>77 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

Commune : BILLIO

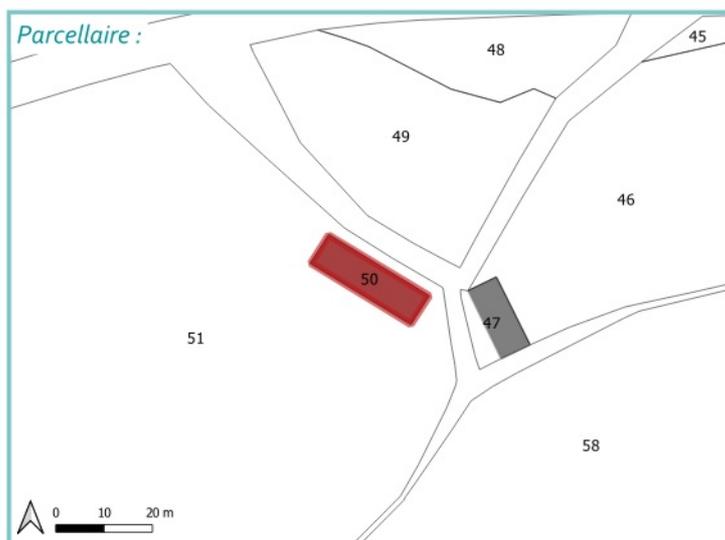
Adresse : LE MOULIN

Parcelle(s) : AB 51

N° du bâtiment : 14

AB 50

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>169 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

Commune : BILLIO

Adresse : L'ECOLE

Parcelle(s) : ZH 350

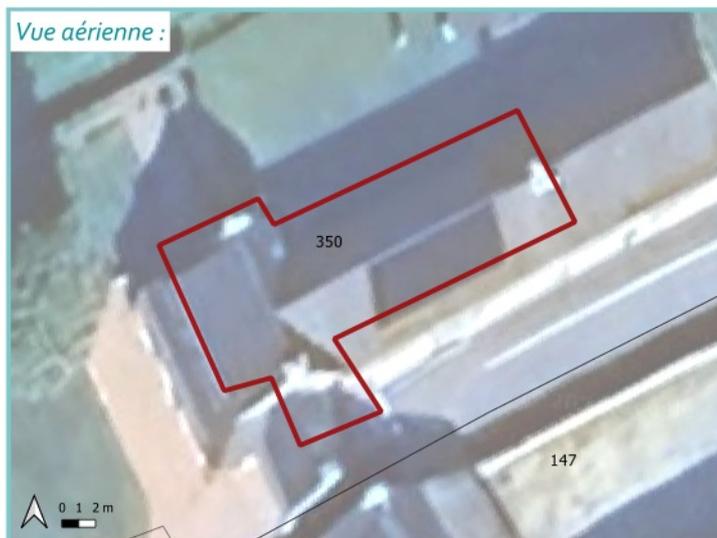
N° du bâtiment : 15

## LOCALISATION

Parcelle :



Vue aérienne :



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>212 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

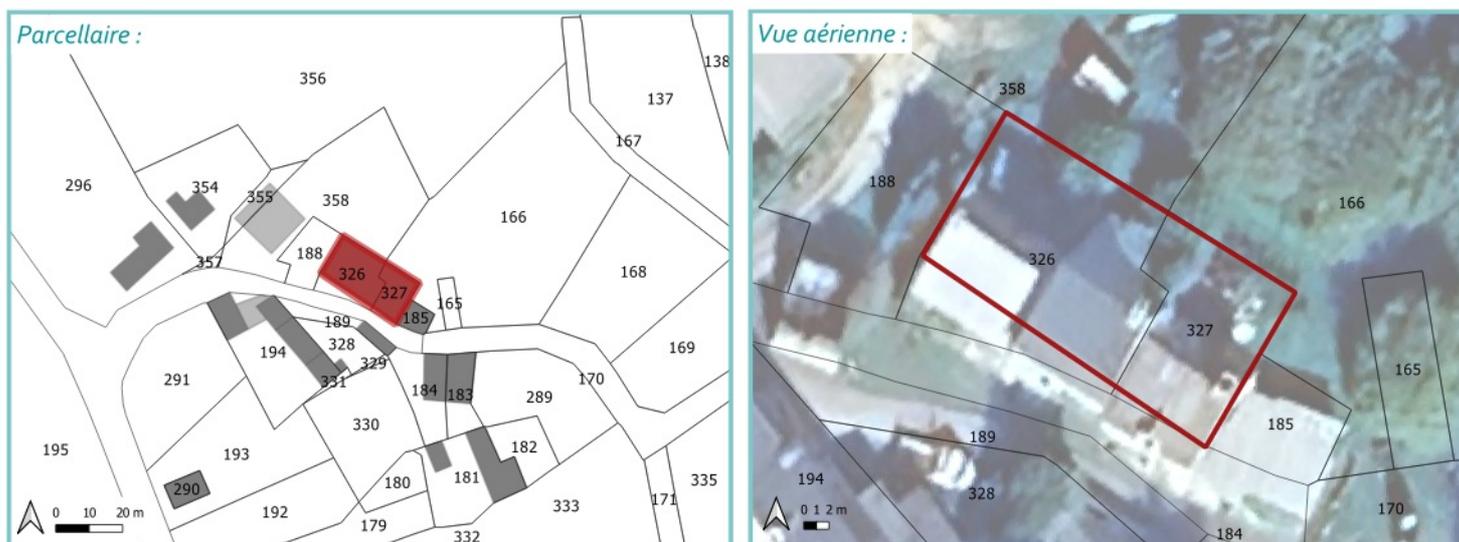
Commune : BILLIO

Adresse : LA VILLE GUINGAMP Parcelle(s) : ZH 185

N° du bâtiment : 16

ZH 188

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>374 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

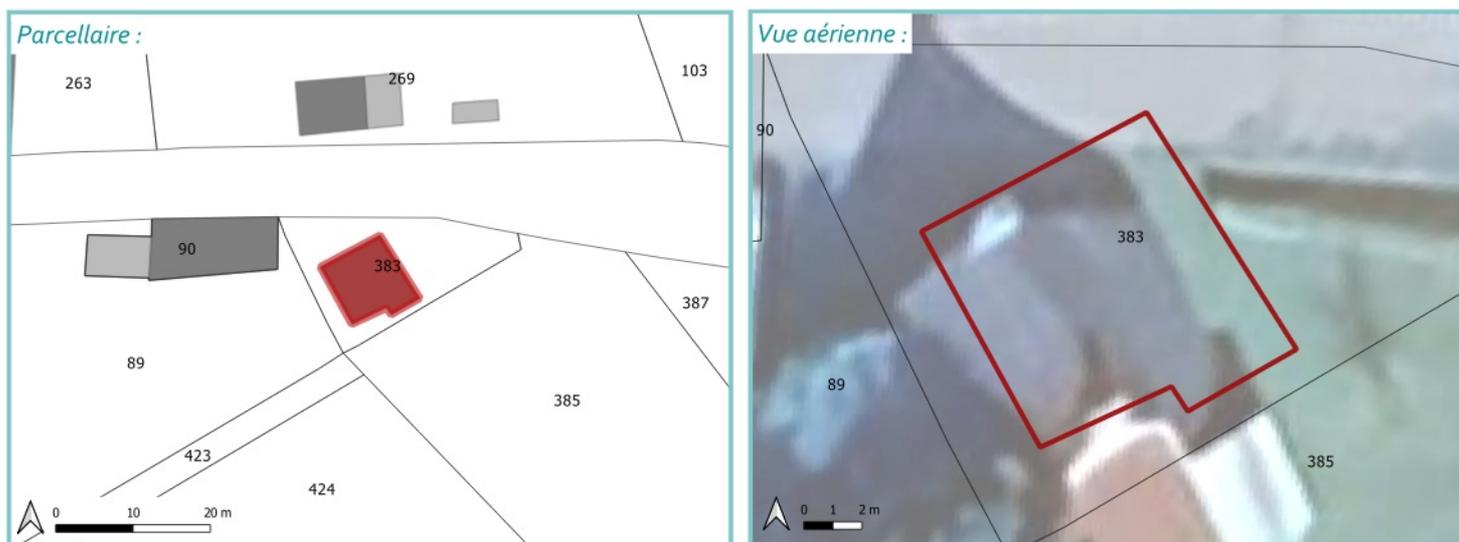
Commune : BILLIO

Adresse : LA NOE

Parcelle(s) : ZD 383

N° du bâtiment : 17

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>83 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT



# BÂTIMENT ÉLIGIBLE AU CHANGEMENT DE DESTINATION

Commune : BILLIO

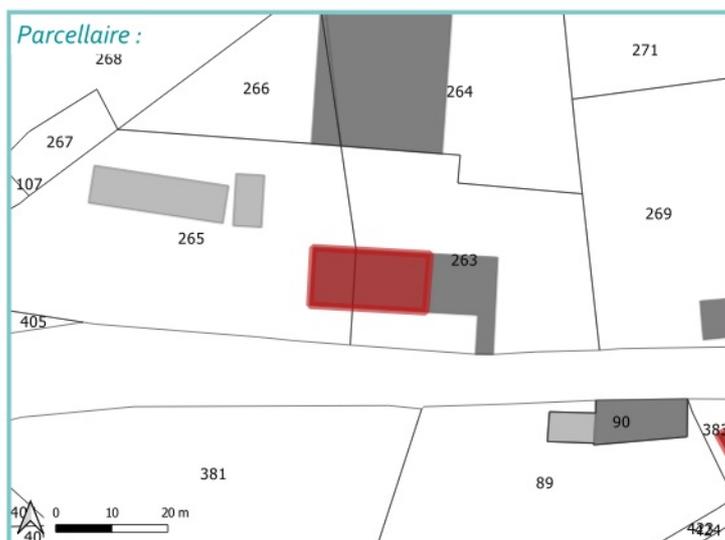
Adresse : LA NOE

Parcelle(s) : ZE 263

N° du bâtiment : 18

ZE 265

## LOCALISATION



## CRITÈRES

ASPECT	SITUATION	ÉQUIPEMENT
<input checked="" type="checkbox"/> Emprise du bâtiment $\geq 50\text{m}^2$ Surface du bâtiment : <b>216 m<sup>2</sup></b>	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation en dehors de la zone urbaine	<input checked="" type="checkbox"/> Possibilité de 2 places de stationnement
<input checked="" type="checkbox"/> Bon état du bâtiment	<input checked="" type="checkbox"/> Localisation non-isolée	<input checked="" type="checkbox"/> Raccordé (ou raccordable) au réseau électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Intérêt patrimonial	<input checked="" type="checkbox"/> Desservi par un accès et une voie sécurisés	

## PHOTO(S) DU BÂTIMENT

