



SITUATION
74 - POISY
 Section AP
 Lieudit "Gerbassier"
 Parcelles N° 1 à 13 et 526

DECLARANT
SCCV EQ 2022
 46 avenue Gambetta
 74000 ANNECY

INDICE

0	MODIFICATIONS	REALISE/VALIDE		DATE
		LR	FM	
	Etablissement du plan			07/01/2025

LEGENDE

beb	Borne existante (béton, pierre, résine)	Grillage simple	Conduite Eaux Pluviales
ber	Borne nouvelle résine - point calculé	Clôture	Regard - Grille
clou	Repères - Marque de peinture	Mur et signe d'appartenance	Caniveau
	Limite de propriété	Mur de soutènement	Conduite Eaux Usées
	Application du plan cadastral	Arbres Feuillus - Résineux	Regards
1001	N° cadastral	Zone boisée et de broussailles	Adduction d'Eau Potable
AN.11	Ancien numéro - Nouveau numéro	Talus	Bouche à clé - Poteau incendie
N.N.11p	Bord chaussée	Courbe de niveau equidistance 1 m	Ligne Electrique aérienne - Poteaux - Coffret
	Bord trottoir	Point topo relevé en 2016	Ligne téléphonique aérienne - Poteau - Chambre de tirage
	Bateau	Point topo relevé en 2024	Lampadaires
	Périmètre du permis d'aménager		
	Cessions ultérieures à la Commune de POISY		

PLAN DE COMPOSITION
PERMIS D'AMENAGER
Lotissement "Le Parc Gerbassier"
 PA 4

REFERENCES
 Dossier n° : 22004
 Nom du plan : PA4
 Echelle : 1/500
 Système de coordonnées : Lambert 93 CC46 - NGF (TERIA)
 Date de levé : 16/09/2024

LEGENDE PROJET

- Périmètre du lotissement
- Périmètre des lots
- Voies
- Liaisons douces
- Espaces verts
- Division en volume pour chaufferie commune aux lots 1-2-3
- Servitude de passage pour accès à la chaufferie commune aux lots 1-2-3
- Aire de retournement
- Recul minimum des constructions principales
- Recul de 20m entre bâtiments
- zone boisée et de broussailles à abattre

GÉOMÈTRE-EXPERT
 GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

teria

Rattachements :
 Méthode GPS
 Planimétrie : Système Lambert 93
 Projection CC46
 Altimétrie : NGF

ALLONZIER LA CAILLE 74350 - 84 route d'Anney 04.50.46.82.10	allonzier@mpc-ge.fr 04.50.46.82.10
SAINT JEAN DE SIXT 74450 - 310 rue St Pierre Favre - Bat A 04.50.63.44.81	saint-jean@mpc-ge.fr 04.50.63.44.81
FERNEY VOLTAIRE 01210 - 60 rue de Meyrin 04.50.40.55.64	ferney@mpc-ge.fr 04.50.40.55.64

MACNANT FERRILLAT CLARET Géomètres Experts Associés

Sauf études particulières, les servitudes de toutes natures, apparentes ou occultes, les conditions de raccordement aux réseaux d'équipement, les limites non recoupees par un procès verbal sont indiquées sous toutes réserves.